

**DODATEK KE SMLOUVĚ**

Č.j. IHI Towers, s.r.o.:

Č.j. MMR:

MMR-46693/2022-56

Číslo v CES:

6116/2

Číslo úkolu:

5173/366100/94/56;



Rozpočtová skladba:

5173

**Dodatek č. 2 k Rámcové dohodě o zajištění služeb – poskytnutí ubytování a dalších služeb hostům v hotelu Corinthia Hotel Prague**

(dále jen „Smlouva“)  
uzavřená dne 12.11.2021 mezi


**Česká republika – Ministerstvo pro místní rozvoj**

se sídlem: Praha 1, Staroměstské náměstí 6, PSČ 110 15  
zastoupená: Ing. Bc. Radmilou Outlou, MBA, ředitelkou Odboru projektového řízení  
IČO: 660 02 222  
DIČ: neplátce DPH  
Bankovní spojení:   
č. účtu:   
datová schránka: 26iaava

(dále jen „Objednatel“), na straně jedné

a

**IHI Towers, s.r.o.**

se sídlem: Kongresová 1655/1, 140 69, Praha 4,  
zastoupená: Adrianem Attardem, generálním ředitelem, řádně zmocněným  
IČO: 271 91 711 (společnost je zapsána do obchodního rejstříku vedeného u Městského soudu v Praze v oddíle C, vložce 103281),  
Bankovní spojení:   
plátce DPH: ano  
datová schránka: bydbhy3

(dále jen jako „Poskytovatel“), na straně druhé  
(dále též jednotlivě jako „Smluvní strana“ nebo společně jako „Smluvní strany“)

Smluvní strany uzavřely dále uvedeného dne, měsíce a roku po vzájemné dohodě a za podmínek dále uvedených tento Dodatek č. 2 k Smlouvě (dále jen „Dodatek“).

Smlouva se v souladu s čl. 10 odst. 7 Smlouvy nahrazuje tímto zněním:

**DODATEK KE SMLOUVĚ**

**1. ÚČEL DODATKU**

- I. Účelem uzavření tohoto Dodatku je navýšení původní výše předpokládané hodnoty závazku Smlouvy o 9 % pro účely ad hoc neočekávaných výdajů na ubytování VIP delegátů v rámci předsednictví České republiky v Radě EU (CZ PRES) v souvislosti s možnými dodatečnými požadavky věcných odborů.
- II. Změna je realizována v návaznosti na dodatečný požadavek o zajištění ubytování – ubytovacích kapacit a dalších služeb hostům v hotelu Corinthia Hotel Prague v rámci CZ PRES v nových termínech, které nebyly předmětem původní Smlouvy ani prvního dodatku.
- III. Celkový přehled termínů ubytování se mění dle čl. 2 odst. 1 tohoto Dodatku.
- IV. Cílem je umožnit realizaci služeb v rámci termínů uvedených ve čl. 2 Dodatku (které jsou Objednateli známy) a případně v dalších termínech, které nelze zatím dopředu specifikovat.

**2. ZMĚNY SMLOUVY**

- I. Tabulka, která je součástí čl. 4 odst. 1 Smlouvy „Cena a podmínky Akce“, se mění následovně:

TERMÍN	SUPERIOR DVOULŮŽKOVÝ POKOJ (obsazenost jednou osobou)	SUPERIOR DVOULŮŽKOVÝ POKOJ (obsazenost dvěma osobami)	Jednotková cena bez DPH jeden pokoj (2 osoby) v CZK	Jednotková cena s DPH jeden pokoj (2 osoby) v CZK	Cena za všechny pokoje bez DPH (2 osoby)	Cena za všechny pokoje s DPH (2 osoby)
07.07.2022						
01.09.2022						
02.09.2022						
03.10.2022						
04.10.2022						
10.10.2022						
11.10.2022						
12.10.2022						
14.11.2022						
15.11.2022						
23.11.2022						
24.11.2022						
Celkový počet hostů						
Celková cena v Kč					541 728,00 Kč	595 900,80 Kč

**DODATEK KE SMLOUVĚ**

II. Čl. 4 odst. 4 Smlouvy se mění následovně:

Maximální cena plnění ze Smlouvy nepřesáhne 728 120<sup>1</sup> Kč včetně DPH, přičemž maximální celková cena za ubytování včetně/při sazbě 10 % DPH činí při obsazení celkového počtu pokojů typu Superior<sup>2</sup> dvěma osobami v Termínu plnění částku v celkové výši 595 900,80<sup>3</sup> Kč (slovy pět set devadesát pět tisíc devět set korun českých a osmdesát haléřů) včetně DPH, z toho DPH ve výši 10 % částku 54 172,80 Kč (slovy padesát čtyři tisíc sto sedmdesát dva korun českých a osmdesát haléřů), tedy částku ve výši 541 728 Kč (slovy pět set čtyřicet jedna tisíc sedm set osm korun českých) bez DPH. Tato maximální cena za ubytování zahrnuje veškeré náklady Poskytovatele nutné k poskytnutí ubytování, Cena za ubytování nezahrnuje poplatek z pobytu, který bude účtován a odveden dle zákona o místních poplatcích v příslušné výši za každého ubytovaného hosta. Tato maximální cena za ubytování je neměnná vyjma jejího snížení v důsledku snížení či zrušení počtu objednaných pokojů dle čl. 4.1 Smlouvy, příp. při změně právních předpisů souvisejících se sazbou DPH; skutečná celková cena po zohlednění snížení či zrušení počtu pokojů dle předchozí věty bude Poskytovatelem vyúčtována v souladu s odst. 5.1 Smlouvy. Dohodnutou cenu pokojů typu Superior dle odst. 4.1, jakož i maximální celkovou cenu dle tohoto odstavce lze měnit pouze písemnou dohodou mezi Objednatelem a Poskytovatelem.

**3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- I. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají nedotčena.
- II. Tento Dodatek je vyhotoven v jedné elektronické verzi.
- III. Smluvní strany se dohodly, že v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, tento Dodatek v registru smluv uveřejní Objednatel.
- IV. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.

**4. PŘÍLOHY**

- I. Příloha č. 1 - Plná moc Adrian Attard

**Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují svoje podpisy.**

<sup>1</sup> Tato cena zahrnuje poplatky (místní poplatek z pobytu).

<sup>2</sup> Vycházející z aktuálních požadavků věcných odborů.

<sup>3</sup> Výše částky plnění se po navýšení předpokládané hodnoty plnění o 9 % bude odvíjet od dodatečných požadavků na ubytování hostů v hotelu v rámci CZ PRES.

**DODATEK KE SMLOUVĚ**

**Objednatel**

16/8/2022



**Ministerstvo pro místní rozvoj**  
Ing. Bc. Radmila Outlá, MBA  
ředitelka Odboru projektového řízení

**Poskytovatel**

10.8.2022



**Corinthia Hotel Prague,**  
**IHI Towers s.r.o.**  
Adrian Attard  
generální ředitel  
na základě plné moci

**DODATEK KE SMLOUVĚ – PŘÍLOHA Č. 1**

**PLNÁ MOC**

IHI Towers, s.r.o., se sídlem Kongresová 1, Praha 4, IČ: 27191711 (dále jen „společnost“), uděluje toto pověření svému vedoucímu zaměstnanci - generálnímu řediteli,

**panu Adrian Attard,**  
**datum narození: 18.9.1974,**  
trvale [REDACTED]  
9022, [REDACTED]

na jejímž základě je oprávněn jednat a podepisovat za společnost vůči třetím osobám v tomto rozsahu:

- jednání jménem společnosti před soudy, s výjimkou řízení ve věcech obchodního rejstříku,
- jednání jménem společnosti před orgány činnými v trestním řízení, před orgány státní správy a samosprávy České republiky,
- jednání jménem společnosti ve správních řízeních a řízeních podle zvláštních předpisů,
- pověřování třetí osoby k jednání jménem společnosti před soudy, s výjimkou řízení ve věcech obchodního rejstříku, před orgány činnými v trestním řízení, před orgány státní správy a samosprávy a k zastupování společnosti ve správních řízeních a řízeních podle zvláštních předpisů,
- jednání jménem společnosti ve věci evropských grantů,
- jednání s pojišťovnami ve věci pojistných událostí,
- uzavírání kolektivní smlouvy a zastupování společnosti v pracovně-právních vztazích,
- uzavírání pracovních a obdobných smluv a zastupování společnosti v pracovněprávních vztazích,
- jednat se správou sociální zabezpečení a poskytovateli zdravotního pojištění,
- vedení obchodních a jiných jednání týkajících se přípravy smluv k podpisu,
- uzavírání následujících obchodních smluv pro hotel:
  - bez omezení smluv pro ochranu, ostrahu, údržbu a úklid zajišťujících plynulý a bezpečný provoz hotelu,
  - uzavírání ostatních obchodních smluv s omezením: s předmětem plnění v hodnotě nepřesahující 2.000.000,- Kč a s dobou účinnosti smluv nepřesahující 2 roky

a dále je oprávněn podepisovat jménem společnosti v plném rozsahu:

- normy řídicí chod společnosti,
- faktury, bankovní, účetní, pokladní a daňové doklady,
- výkazy, evidence, hlášení, čestná prohlášení a protokoly jménem společnosti,
- rozhodnutí zaměstnavatele v pracovně právních vztazích,
- pracovněprávní smlouvy, dohody a jiné pracovně právní úkony,
- podepisování cestovních příkazů,
- písemná pověření zaměstnanců společnosti k provedení neodkladných úkonů v krizových situacích

**DODATEK KE SMLouvĚ – PŘÍLOHA Č. 1**

Tato plná moc (pověření) se uděluje na dobu neurčitou až do odvolání plné moci nebo do skončení pracovního poměru zaměstnance.

V ..... dne .....



**Joseph Pišani**  
Jednatel společnosti



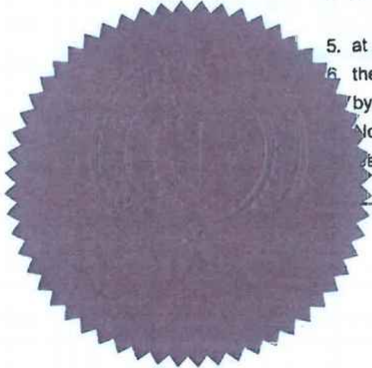
**Daniel Xuereb**  
Jednatel společnosti

*Certified true signature of Joseph Pišani  
and Daniel Xuereb.*



**Apostille Certificate**  
Convention de La Haye du 5 octobre 1961

1. Country: Malta  
This public document
2. has been signed by: **Clinton Fenech**
3. acting in the capacity of: **Advocate**
4. bears the seal / stamp of: **Same**  
Certified
5. at **Ministry for Foreign and European Affairs, Valletta**
6. the **05 NOV 2021**
7. by **Karen Montebello - Legalisation Officer**
8. No: **451284**
9. Seal / Stamp
10. Signat 



According to the rules enshrined in The Hague Convention, the Apostille / Legalisation only certifies the authenticity of the signature and the capacity of the person who has signed the public document and where appropriate, the authenticity of the seal or stamp it bears and not the content of the document.