

## Smlouva o dílo

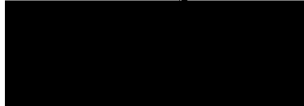
### Smluvní strany


---

**Statutární město Ostrava**  
Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava  
zastoupeno náměstkyní primátora  
Mgr. Zuzanou Bajgarovou

**Ristorispetto s.r.o.**  
se sídlem: U Stanoviště 57, 735 53 Dolní Lutyně  
zastoupena: Borisem Finkralem  
jednatelem  
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u  
Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 67094

---

IČO: 00845451  
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)  
Peněžní ústav:   
Číslo účtu: 

IČO: 05321719  
DIČ: CZ05321719 (plátce DPH)  
Peněžní ústav:   
Číslo účtu: 

---

dále jen **objednatel**

dále jen **zhotovitel**

### Obsah smlouvy

---

#### čl. I.

##### Úvodní ustanovení

1. Tato smlouva o dílo je uzavřena podle zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“).
2. Účelem uzavření této smlouvy je oprava 20 bytových jednotek, kterou budou naplněny potřeby moderního bydlení v k.ú. Moravská Ostrava a Přívoz, obec Ostrava v rámci akce „Oprava bytového fondu MOaP“.
3. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy odpovídají skutečnosti v době uzavření smlouvy. Změny údajů se zavazují bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu této smlouvy.
5. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu účinnosti této smlouvy bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení újmy v souvislosti s výkonem předmětné smluvní činnosti ve výši **10 mil. Kč**, kterou kdykoliv na požádání předloží v originále zástupci objednatele k nahlédnutí.
6. Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a že v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli.
7. Objednatel prohlašuje, že je držitelem výhradní licence k užití loga statutárního města Ostrava (dále jen „logo města“) jako autorského díla a zároveň má výlučné právo užívat logo města jako ochrannou

známku ve spojení s výrobky a službami, pro něž je chráněna. Objednatel je oprávněn poskytnout podlicenci k užití loga města třetí osobě.

8. Objednatel touto smlouvou poskytuje bezúplatně zhotoviteli nevýhradní oprávnění užít logo města v rámci realizace stavby pro účely dle obsahu této smlouvy, tzn. umístit např. informační tabuli a další dokumenty vytvořené v průběhu realizace díla v rozsahu množstevně a časově omezeném ve vztahu k rozsahu a charakteru užití dle této smlouvy. Zhotovitel oprávnění užít logo města za uvedeným účelem, uvedeným způsobem a v rozsahu dle této smlouvy přijímá.
9. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
10. Zhotovitel dále bere na vědomí, že dílo dle čl. II. této smlouvy, které je předmětem této smlouvy, může být spolufinancováno Ministerstvem pro místní rozvoj z programu „Ukrajina – rozšíření veřejných ubytovacích kapacit“ (<https://www.mmr.cz/cs/narodni-dotace/podpora-bydleni/ukrajina-rozsireni-ubytovacich-kapacit>).

## čl. II.

### Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést kompletní opravu dvaceti bytových jednotek v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, obec Ostrava, v rámci akce s názvem „Oprava bytového fondu MOaP“ (dále jen „dílo“), které v současnosti nevyhovují současným potřebám moderního bydlení. Podkladem pro opravy jsou soupisy oprav volných bytů zpracované společností JUVENFORM s.r.o., se sídlem: Tyršova 1438/38, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, IČO: 27806596 (dále jen „soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr“).

Jedná se o následující bytové jednotky v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, obec Ostrava:

poř. č.	adresa	číslo bytu	velikost	výměra
1.	Palackého 895/75	1	1+1	44m <sup>2</sup>
2.	Palackého 896/77	7	2+1	75m <sup>2</sup>
3.	Hlučinská 120/18	1	3+1	95m <sup>2</sup>
4.	Hlučinská 120/18	2	3+1	95m <sup>2</sup>
5.	Orebitská 191/23	1	2+1	58m <sup>2</sup>
6.	Orebitská 191/23	2	2+1	58m <sup>2</sup>
7.	Orebitská 191/23	6	1+1	42m <sup>2</sup>
8.	Orebitská 191/23	7	1+1	42m <sup>2</sup>
9.	Orebitská 191/23	8	1+1	42m <sup>2</sup>
10.	Orebitská 191/23	9	1+1	42m <sup>2</sup>
11.	Orebitská 191/23	11	1+1	42m <sup>2</sup>
12.	Orebitská 192/25	5	1+1	42m <sup>2</sup>
13.	Orebitská 192/25	8	1+1	42m <sup>2</sup>
14.	Orebitská 192/25	9	1+1	42m <sup>2</sup>
15.	Orebitská 193/27	3	1+1	44m <sup>2</sup>
16.	Orebitská 193/27	5	1+1	44m <sup>2</sup>
17.	Orebitská 193/27	7	1+1	44m <sup>2</sup>
18.	Orebitská 193/27	11	1+1	44m <sup>2</sup>
19.	nám. Svatopluka Čecha 474/7	1	2+1	87m <sup>2</sup>
20.	nám. Svatopluka Čecha 474/7	7	3+1	117m <sup>2</sup>

Smluvní strany se dohodly, že v této smlouvě budou veškerá ustanovení vztahována ke každé jednotlivé bytové jednotce, přičemž každá tato bytová jednotka bude v textu této smlouvy označována jen jako „dílo“.

2. Smluvní strany se dohodly, že provedení díla dále zahrnuje:
    - a) zajištění zařízení místa realizace díla včetně všech nákladů spojených s jeho zřízením a provozem;
    - b) vybudování a zajištění zařízení místa realizace díla a deponie materiálů tak, aby nebyl narušen běžný provoz a po ukončení prací uvedení místa realizace díla do původního stavu;
    - c) likvidace odpadu, jeho uložení na řízenou skládku nebo jinou jeho likvidaci v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. O likvidaci odpadu bude objednateli předložen písemný doklad;
    - d) řádné předání díla nebo jeho části objednateli včetně všech dokladů a náležitostí; výstupem každého dílčího předání bude zápis podepsaný zhotovitelem a pověřeným zástupcem objednatele;
    - e) předání dokladů: atestů, revizí, záručních listů v jazyce českém;
    - f) časová, organizační a technická koordinace prací zhotovitele a jeho případných subdodavatelů s objednatelem při realizaci a zprovoznění díla;
    - g) průběžné tvoření změnových listů v závislosti na vzniku méně a víceprací;
    - h) průběžné odstraňování nečistot, vzniklých při provádění prací v objektech bytů po celou dobu provádění prací;
  3. Předmět smlouvy může být změněn v souladu s ust. § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).
  4. Zhotovitel je povinen každou změnu (více/méněpráce) popsat v rámci změnového listu, jehož součástí bude vyčíslení nákladů změny ve vztahu k původní položce rozpočtu a jejího technického popisu se zdůvodněním změny, popřípadě podrobný technický popis a zdůvodnění na základě ust. § 222 ZZVZ spolu se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Uvedené změny mohou být provedeny po předchozím souhlasu technického dozoru a objednatele.
  5. Předmět smlouvy může být rozšířen o práce a činnosti, které vyplynou ze změn, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, výhradně však na základě souhlasného stanoviska nebo požadavku objednatele (vícepráce). Smluvní strany se dohodly v případě vzniku víceprací zahájit jednání o rozsahu víceprací a uzavření dodatku k této smlouvě. Zhotovitel se zavazuje ocenit vícepráce dle jednotkových cen použitých z nabídkového položkového rozpočtu a není-li toto možné, pak ocení položky stavebních a montážních prací takto:
    - v případě, že celková cena díla je vyšší nebo rovna předpokládané hodnotě veřejné zakázky na realizaci díla dle této smlouvy, zhotovitel stanoví cenu víceprací podle jednotkových cen cenové soustavy aktuální v době uzavření dodatku k této smlouvě;
    - v případě, že celková cena díla je nižší než předpokládaná hodnota veřejné zakázky na realizaci díla dle této smlouvy, zhotovitel stanoví cenu násobkem cen podle příslušné cenové soustavy platné v době uzavření dodatku k této smlouvě a koeficientu vypočteného jako podíl celkové ceny díla a předpokládané hodnoty veřejné zakázky na realizaci díla dle této smlouvy, tj. dle vzorce:
$$\text{Cena vícepráce} = \text{cena dle cenové soustavy} \times \frac{\text{celková cena díla}}{\text{Předpokládaná hodnota}}$$
  - v případě, že jednotková cena některé položky není obsažena v cenové soustavě platné v době uzavření dodatku k této smlouvě, bude jednotková cena takovéto položky mezi smluvními stranami dohodnuta na podkladě návrhu zhotovitele, jež musí být odsouhlasen technickým dozorem objednatele a objednatelem.
6. Zhotovitel je dále povinen spolupracovat s objednatelem na doplnění zdůvodnění víceprací/méněprací a změn technického řešení bez vlivu na cenu, které mohou být vyvolány, a na doplnění zdůvodnění víceprací, které budou provedeny před uzavřením dodatku k této smlouvě v intencích odst. 7 věty druhé tohoto článku.
7. Předmětné víceprací/méněprací může zhotovitel začít provádět pouze na základě vzájemně odsouhlaseného písemného dodatku k této smlouvě, podepsaného oběma smluvními stranami. Vícepráce, jejichž provedení je nezbytné pro zajištění řádného pokračování prací zhotovitelem při

provádění díla a jejichž provedení nesnese odkladu do doby uzavření dodatku k této smlouvě o dílo (a budou takto označeny technickým dozorem a objednatelem), může zhotovitel provádět ihned po jejich odsouhlasení technickým dozorem a zástupcem objednatele dle čl. XVI. odst. 19 této smlouvy, kdy změnový list musí obsahovat všechny právní náležitosti které vyžaduje uzavření dodatku k této smlouvě, včetně dohody o ceně, tj. kalkulace nákladů, položkového rozpočtu a zdůvodnění na základě ust. § 222 ZZZVZ. Smluvní strany se zavazují, že následně sjednají rozšíření předmětu díla o vícepráce dle předchozí věty v písemném dodatku k této smlouvě.

8. V případě požadavku na méněpráce objednatel zapíše svůj požadavek do deníku provedených prací a zhotovitel zpracuje odpočtový dodatek rozpočtu, kde budou použity ceny dle soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr zhotovitele. Tento požadavek bude realizován v souladu s ust. § 222 ZZZVZ. O těchto změnách uzavřou smluvní strany po jejich ocenění písemný dodatek ke smlouvě o dílo.
9. Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na svůj náklad, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí. Způsob provedení díla tak, aby bylo provedeno v souladu se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, uvedeným v odst. 1 tohoto článku smlouvy, je oprávněn si zvolit zhotovitel. Věci potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel.
10. Zhotovitel prohlašuje, že byl seznámen se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr dalšími dokumenty, na něž je v této smlouvě odkazováno.
11. Předmět smlouvy bude realizován v souladu s ustanoveními této smlouvy, se zadávací dokumentací veřejné zakázky IVZ=P22V00221010, s nabídkou podanou zhotovitelem ve veřejné zakázce a se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
12. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
13. Zhotovitel se zavazuje, že provede dodatečně požadované práce, které vyplynou ze závěrečné kontrolní prohlídky ze strany objednatele a provozovatele budov, resp. bytových jednotek, kterým je Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz (dále jen „MOaP“ nebo „provozovatel“).
14. Objednatel se zavazuje v souladu s touto smlouvou dílo převzít a zaplatit cenu díla dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy.

### čl. III.

#### Místo plnění

Místem plnění díla jsou adresy bytových jednotek uvedených v tabulce v čl. II. odst. 1 této smlouvy.

### čl. IV.

#### Cena díla

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

	<b>Cena bez DPH</b>	<b>DPH (15%)</b>	<b>Cena vč. DPH</b>
Palackého 895/75 (byt č. 1)	469 650,00 Kč	70 447,50 Kč	540 097,50 Kč
Palackého 896/77 (byt č. 7)	1 520 125,00 Kč	228 018,75 Kč	1 748 143,75 Kč
Hlučínská 120/18 (byt č. 1)	739 951,00 Kč	110 992,65 Kč	850 943,65 Kč
Hlučínská 120/18 (byt č. 2)	667 300,00 Kč	100 095,00 Kč	767 395,00 Kč
Orebitská 191/23 (byt č. 1)	323 550,00 Kč	48 532,50 Kč	372 082,50 Kč
Orebitská 191/23 (byt č. 2)	323 550,00 Kč	48 532,50 Kč	372 082,50 Kč
Orebitská 191/23 (byt č. 6)	266 500,00 Kč	39 975,00 Kč	306 475,00 Kč
Orebitská 191/23 (byt č. 7)	273 460,00 Kč	41 019,00 Kč	314 479,00 Kč
Orebitská 191/23 (byt č. 8)	266 500,00 Kč	39 975,00 Kč	306 475,00 Kč
Orebitská 191/23 (byt č. 9)	266 500,00 Kč	39 975,00 Kč	306 475,00 Kč
Orebitská 191/23 (byt č. 11)	266 500,00 Kč	39 975,00 Kč	306 475,00 Kč

Orebitská 192/25 (byt č. 5)	273 460,00 Kč	41 019,00 Kč	314 479,00 Kč
Orebitská 192/25 (byt č. 8)	273 460,00 Kč	41 019,00 Kč	314 479,00 Kč
Orebitská 192/25 (byt č. 9)	266 500,00 Kč	39 975,00 Kč	306 475,00 Kč
Orebitská 193/27 (byt č. 3)	273 460,00 Kč	41 019,00 Kč	314 479,00 Kč
Orebitská 193/27 (byt č. 5)	273 460,00 Kč	41 019,00 Kč	314 479,00 Kč
Orebitská 193/27 (byt č. 7)	273 460,00 Kč	41 019,00 Kč	314 479,00 Kč
Orebitská 193/27 (byt č. 11)	273 460,00 Kč	41 019,00 Kč	314 479,00 Kč
nám. Svatopluka Čecha 474/7 (byt č. 1)	575 550,00 Kč	86 332,50 Kč	661 882,50 Kč
nám. Svatopluka Čecha 474/7 (byt č. 7)	595 350,00 Kč	89 302,50 Kč	684 652,50 Kč
<b>Cena celkem</b>	<b>8 461 746,00 Kč</b>	<b>1 269 261,90 Kč</b>	<b>9 731 007,90 Kč</b>

2. Nedílnou součástí této smlouvy je kalkulace nákladů (příloha č. 1 této smlouvy). Položkový rozpočet je součástí nabídky zhotovitele k veřejné zakázce poř. č. 122/2022.
3. Cena za realizaci díla bez DPH uvedená v odst. 1. tohoto článku je dohodnuta jako nejvýše přípustná a platí po celou dobu účinnosti této smlouvy.
4. Cena bez DPH sjednaná v odst. 1. tohoto článku zahrnuje veškeré profesně předpokládané náklady zhotovitele nutné k provedení celého díla v rozsahu čl. II. této smlouvy v kvalitě a druhu určených materiálů a komponentů specifikovaných ve zhotoviteli předaném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, předpokládané inflační vlivy apod.
5. Součástí sjednané ceny za realizaci díla bez DPH jsou veškeré práce a dodávky, místní, správní a jiné poplatky a další náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla, např. na vybudování, provoz a demontáž zařízení místa plnění dle této smlouvy apod.
6. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je smluvní strava odpovědná za odvedení DPH povinná stanovit DPH v platné sazbě. O změně sazby DPH není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
7. Objednatel prohlašuje, že plnění, které je předmětem této smlouvy, nebude sloužit výlučně pro výkon veřejné správy. Pro výše uvedené plnění bude aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle ust. § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), a v souladu s tím vystaví zhotovitel daňový doklad se všemi náležitostmi.
8. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2620 odst. 2 OZ.
9. Ke změně ceny za realizaci díla bez DPH dle čl. IV. odst. 1. této smlouvy, může dojít pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě, odsouhlaseného a podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran v případě, že dojde ke změně předmětu smlouvy uvedeného v čl. II. nebo v případě, že dojde ke změně zákonných předpisů týkajících se předmětu díla.

## čl. V.

### Termíny plnění

1. Provádění díla dle této smlouvy bude započato do 10 pracovních dnů od protokolárního předání a převzetí místa plnění dle čl. III. této smlouvy.
2. Termín pro předání díla dle této smlouvy (tj. jeho dokončení a předání objednateli) je stanoven **do 30.11.2022**. Tento termín provedení díla zahrnuje i přijímací řízení podle odst. 2 čl. XII. této smlouvy.
3. Zhotovitel může předat dílo před smluveným termínem plnění jen s předchozím písemným souhlasem objednatele.
4. V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. O tuto dobu se posunují termíny tím dotčené, za předpokladu, že přerušení nebylo způsobeno důvody ležícími na straně zhotovitele či zhotovitelovou činností či nečinností.

5. Pokud zhotovitel nebude schopen plynule pokračovat v provádění díla z důvodu provozních, technologických bude tato skutečnost zhotovitelem zaznamenána do deníku provedených prací. V případě odsouhlasení této skutečnosti objednatelem a jím pověřeným technickým dozorem do deníku provedených prací bude běh lhůty provedení díla dle odst. 2 tohoto článku smlouvy přerušen. Přerušeni doby plnění sjednané výše uvedeným způsobem není nutno upravit dodatkem ke smlouvě.
6. V případě, že objednatel nebo jiná k tomuto oprávněna osoba (např. Oblastní inspektorát práce) přeruší práce v místě plnění dle čl. III. této smlouvy z důvodu porušení pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v místě plnění dle čl. III. této smlouvy, toto přerušeni nebude mít vliv na lhůtu provedení díla uvedenou v odst. 2 tohoto článku smlouvy.
7. Bude-li přerušeni prací na díle z důvodu uvedeného v odst. 4. tohoto článku smlouvy trvat déle než šest měsíců, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli již realizované práce, s výjimkou případů, kdy přerušeni bylo způsobeno důvody ležícími na straně zhotovitele či zhotovitelovou činností či nečinností.
8. V případě přerušeni prací dle odst. 5. a 6. tohoto článku smlouvy nemá zhotovitel nárok na úhradu nákladů, které zhotoviteli po dobu přerušeni prací vznikly. V případě přerušeni prací dle odst. 4 tohoto článku smlouvy z důvodů ležících na straně zhotovitele nemá zhotovitel nárok na náhradu nákladů, které mu vznikly po dobu přerušeni prací. V případě přerušeni prací dle odst. 4 z důvodu, které nejsou na straně zhotovitele, zhotovitel má nárok na úhradu účelně vynaložených nákladů, které mu vznikly po dobu přerušeni prací.
9. Nedílnou součástí této smlouvy je harmonogram realizace díla (příloha č. 2 této smlouvy) uzpůsobený v členění pro každou bytovou jednotku dle čl. II. této smlouvy a včetně plánu provádění kontrolních prohlídek díla.
10. Před započetením dalších prací vyhotoví smluvní strany zápis, ve kterém zhodnotí skutečný technický stav již provedených prací a určí rozsah jejich nezbytných úprav.
11. V případě, že zhotovitel bude s prováděním prací ve zřejmém prodlení, které by ohrožovalo plynulost realizace díla, nebo konečný termín dokončení, vyzve jej objednatel k zintenzivnění prací a zápisem do deníku provedených prací stanoví zhotoviteli lhůtu k vyrovnání skluzu. Pokud ani poté zhotovitel nepodnikne kroky k urychlení prací, je objednatel oprávněn do doby vyrovnání skluzu pozastavit financování.

## **čl. VI.**

### **Vlastnictví**

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel.
2. Veškeré podklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány, zůstávají v jeho vlastnictví a zhotovitel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí a je povinen je vrátit objednateli po splnění svého závazku.

## **čl. VII.**

### **Platební podmínky**

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2611 OZ.
3. Podkladem pro úhradu smluvní ceny je vyúčtování nazvané FAKTURA (dále jen „faktura“), které bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
4. V souladu s ust. § 21 zákona o DPH, sjednávají smluvní strany dílčí plnění:
  - a) Dílčí plnění se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné první pracovní den následujícího měsíce. Zhotovitel vystaví na měsíční zdanitelné plnění fakturu v souladu s oceněním položek v nabídkovém rozpočtu a zjišťovací protokol podepsaný zhotovitelem a odsouhlasený technickým dozorem objednatele. Dílčí faktury (samostatně zdanitelná plnění) budou hrazeny objednatelem na základě skutečně provedených prací dle harmonogramu realizace díla max. do celkové výše 90 % ze smluvní ceny pro každou bytovou jednotku dle čl. IV. odst. 1

- této smlouvy. Zbývajících 10 % z ceny díla za každou bytovou jednotku dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy, bude vyúčtováno konečnou fakturou. Doba splatnosti dílčích faktur je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů od jejího doručení objednateli.
- b) Konečná faktura obsahující doplatek 10 % ze smluvní ceny pro každou bytovou jednotku bude vystavena do 15 kalendářních dnů ode dne předání zrekonstruované každé bytové jednotky. Doba splatnosti konečné faktury (doplatku), je 30 kalendářních dnů po jejím doručení objednateli.
- 5.** Na každé dílčí plnění vystaví zhotovitel fakturu, která kromě náležitostí stanovených pro daňový doklad dle § 29 zákona o DPH musí obsahovat také tyto údaje:
- a) číslo a datum vystavení faktury,
  - b) v případě, že na realizaci předmětu této smlouvy bude čerpána dotace, bude každá faktura označena textem „Proplaceno z dotace MMR“ viz. čl. I. této smlouvy.
  - c) číslo smlouvy a datum jejího uzavření, identifikátor veřejné zakázky P22V00221010, adresa bytu, ORG 1019.
  - d) předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
  - e) soupis provedených prací, dodávek nebo služeb, zjišťovací protokol (dle přílohy č. 3 této smlouvy),
  - f) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
  - g) dobu splatnosti faktury,
  - h) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího kontaktního telefonu,
  - i) IČO a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo,
  - j) informace o zařídění prací z hlediska CZ-CPA.
- 6.** Doba splatnosti všech faktur je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů po jejich doručení objednateli. Pro placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrad škody, aj.) si smluvní strany sjednávají 10denní dobu splatnosti.
- 7.** Faktury budou zpracovány v souladu s vyhláškou č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky. Rovněž bude ve všech fakturách uplatněn Pokyn Generálního finančního ředitelství k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, v aktuálním znění.
- 8.** Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Ministerstva financí, nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy) a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu této smlouvy a poskytnout jim součinnost. Zhotovitel je povinen zajistit poskytnutí v tomto odstavci uvedených informací a dokumentaci svými poddodavateli.
- 9.** Doručení faktury se provede elektronicky emailem na [posta@ostrava.cz](mailto:posta@ostrava.cz) nebo do datové schránky objednatele (5zubv7w) nebo doporučeně prostřednictvím držitele poštovní licence na adresu objednatele.
- 10.** Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost nebo bude-li neprávne vyúčtována cena, odměna nebo nesprávne uvedena DPH, sazba DPH (DPH, resp. sazba DPH se nestanoví v případě aplikace režimu přenesení daňové povinnosti) nebo zhotovitel vyúčtuje práce, které neprovedl, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím doby splatnosti vrátit zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Celá doba splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
- 11.** Objednatel je oprávněn provést kontrolu vyfakturovaných prací a činností. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit.
- 12.** Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
- 13.** Pokud se stane zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle § 109a zákona o DPH. Zaplacením částky ve

výši daně na účet správce daně zhotovitele a zaplacením ceny bez DPH zhotoviteli je splněn závazek objednatele uhradit v této smlouvě sjednané ceny.

14. V případě fakturace v režimu přenesené daňové působnosti se odstavec 12 věta druhá a třetí a odstavec 13 tohoto článku neužijí.
15. Povinnost zaplatit je splněna odepsáním příslušné částky z účtu objednatele.

## **čl. VIII.**

### **Jakost díla**

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, pohotovost, bezporuchovost, udržovatelnost, hospodárnost při dodržení zásad ochrany životního prostředí. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, zadávací dokumentaci, soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a ustanovením této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje použít výhradně materiály a komponenty, vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností zhotovitele.
2. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy souvisejícími s výstavbou, podle schválených technologických postupů stanovených platnými českými technickými normami a bezpečnostními předpisy.
3. V případě, že bude nutno použít postupy a materiály, které nebudou uvedeny v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr dle čl. II. odst. 1 této smlouvy, lze použít pouze takových, které v době realizace díla budou v souladu s platnými českými technickými normami. Jakékoliv změny oproti soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr dle čl. II. odst. 1. této smlouvy musí být předem odsouhlaseny technickým dozorem objednatele a objednatelem.
4. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla nebo jeho části.
5. Při realizaci díla nesmí zhotovitel použít jakýchkoliv materiálů s karcinogenními nebo jinými účinky, které negativně působí na lidské zdraví. V případě zjištění této skutečnosti je povinností zhotovitele provést náhradu a výměnu i již zabudovaných výrobků a materiálů na své náklady.
6. Zhotovitel je povinen zajistit včasné odborné provedení všech zkoušek předepsaných platnými českými technickými normami, bezpečnostními předpisy nebo vyžádaných od příslušných kompetentních orgánů.

## **čl. IX.**

### **Pracoviště (dále také „místo plnění“)**

1. Oprávněný zástupce objednatele předá zhotoviteli místo plnění dle čl. III. této smlouvy do 10 pracovních dnů od nabytí účinnosti smlouvy, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. O jeho předání a převzetí vyhotoví smluvní strany zápis.
2. Zhotovitel je povinen zajistit hlídání pracoviště. Náklady na ostrahu jsou již zahrnuty v ceně.
3. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit pracoviště do 5 pracovních dnů od převzetí díla objednatelem. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a náhrady újmy, které mu tím vznikly.
4. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v místě plnění (na pracovišti), dodržování bezpečnostních předpisů, pohybu v místě plnění, za dodržování hygienických a požárních předpisů a dodržování předpisů týkajících se ochrany životního prostředí.
5. Zhotovitel se zavazuje udržovat v místě plnění pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.

## **čl. X.**

### **Deník provedených prací**

1. Zhotovitel je povinen o všech pracích a činnostech prováděných v souvislosti s realizací díla, vést deník prováděných prací (dále také jako „deník“). Deník prováděných prací bude trvale dostupný v místě plnění dle čl. III. této smlouvy.
2. Deník provedených prací bude obsahovat:
  - a) základní list s uvedením názvu a sídla objednatele, zhotovitele a projektanta a případné změny těchto údajů,
  - b) přehled smluv a dodatků, případně změn,
  - c) seznam dokumentace stavby, včetně jejích změn a doplnění.
3. Denní záznamy o prováděných pracích se do deníku zapisují čitelně, zásadně v den, kdy byly tyto práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, nečitelně škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhávány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele, nebo jeho zástupcem. Mezi zápisy nebudou vynechána volná místa.
4. Do deníku provedených prací budou zapsány všechny skutečnosti související s plněním smlouvy. Jedná se zejména o:
  - a) časový postup prací a jejich kvalitu,
  - b) druh použitých materiálů a technologií,
  - c) zdůvodnění odchylek v postupech prací a v použitých materiálech oproti soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr uvedeném v čl. II. odst. 1 této smlouvy, další údaje, které souvisí s hospodárností a bezpečností práce,
  - d) stanovení termínů k odstranění zjištěných vad,
  - e) údaje potřebné pro posouzení prací orgány státní správy.
5. Zápisy do deníku mohou provádět technický dozor objednatele, oprávnění zástupci objednatele, provozovatele MOaP a zhotovitele, a dále orgány státního odborného dozoru nebo jiné příslušné orgány státní správy, osoba odpovídající za provádění zeměměřičských prací a osoba provádějící kontrolní prohlídku stavby.
6. Oprávněný zástupce objednatele anebo technický dozor objednatele je povinen sledovat obsah záznamů v deníku a stvrzovat je svým podpisem. K zápisům zhotovitele je povinen technický dozor objednatele zapsat připomínky vždy do 3 pracovních dnů, jinak se předpokládá jeho souhlasné stanovisko. Zhotovitel se však zavazuje ještě před uplynutím této lhůty prokazatelně vyzvat technický dozor objednatele k zapsání připomínek.
7. V případě nesouhlasného stanoviska k provedenému zápisu od technického dozoru objednatele je stavbyvedoucí zhotovitele povinen do 3 pracovních dnů připojit k záznamu své písemné stanovisko, jinak se má za to, že s obsahem tohoto záznamu souhlasí.
8. Deník provedených prací vede a dokladuje zhotovitel ode dne předání a převzetí staveniště až do dne dokončení stavby, popř. do odstranění vad zjištěných při kontrolní prohlídce. Provádění pravidelných denních záznamů končí dnem převzetí díla objednatelem bez vad.
9. Zhotovitel bude odevzdávat oprávněnému zástupci objednatele první průpis denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti.
10. Zápisem v deníku provedených prací nelze měnit obsah této smlouvy.

## **čl. XI.**

### **Provádění díla**

1. Zhotovitel je povinen zajistit odborné vedení stavby stavbyvedoucím v případě prací vyžadujících zvláštní oprávnění také odborné vedení držiteli příslušného oprávnění.
2. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.

3. Zhotovitel je povinen ihned po obdržení soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr bez zbytečných odkladů prověřit, zda soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a další závazné podklady a pokyny objednatele týkající se předmětu smlouvy, nemají zjevné vady a nedostatky, zda neobsahují nevhodná řešení, materiály, konstrukce, zda výsledky výpočtů nejsou v rozporu se stanovenými technickými parametry. Zhotovitel se zavazuje před započítáním prací na díle sdělit objednateli vady v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a výši z toho vyplývajících dalších nákladů. Pro stanovení výše nákladů se použije postup uvedený v čl. II odst. 4 smlouvy.
4. V případě zjištěných vad soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr je zhotovitel povinen na ně ihned písemně upozornit objednatele. Pokud se objednatel rozhodne vady odstranit a jejich odstranění bude trvat déle než týden, dohodnou se zhotovitel i objednatel na dalším postupu do doby odstranění vady.
5. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel nedisponuje v místě plnění skladovými prostory, proto je třeba dodávky materiálu na místa plnění realizovat postupně. Zhotovitel se zavazuje přizpůsobit postup realizace díla provozu objednatele. Konkrétní postup realizace díla je proto nutné vždy předem a s dostatečným předstihem konzultovat s pověřeným zástupcem objednatele.
6. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací. Smluvní strany se dohodly na vyloučení ustanovení §2595 OZ.
7. Zhotovitel předloží objednateli před zahájením prací harmonogram realizace díla uzpůsobený v členění pro každou bytovou jednotku dle čl. II. této smlouvy a včetně plánu provádění kontrolních prohlídek díla.
8. V průběhu realizace předmětu smlouvy se budou konat kontrolní dny nejméně 1x týdně. Organizaci kontrolního dne zajišťuje objednatel. Kontrolního dne jsou povinni účastnit se pověřeni zástupci obou smluvních stran. Zhotovitel je povinen v případě potřeby nebo požadavku objednatele zajistit účast svých poddodavatelů.
9. Zhotovitel je povinen provedené práce, zařizovací předměty, materiál a výrobky nutné pro realizaci díla zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání dokončeného díla, nebo jeho části, k užívání objednateli, a to na vlastní náklady.
10. Zhotovitel zamezí úniku nebezpečných látek a tím i znečištění povrchových vod. Zhotovitel dále ručí za dobrý technický stav všech svých vozidel a mechanismů a je odpovědný za případný únik pohonných hmot, oleje a jiných závadných látek, který způsobí svou zaviněnou činností v místě plnění a jeho následnou likvidaci.
11. Zhotovitel je při své činnosti povinen předcházet vzniku havárií. V případě, že zhotovitel způsobí na staveništi havárii, je povinen informovat zástupce příslušného provozu objednatele a účastnit se likvidace následků havárie. V případě, že zhotovitel způsobí objednateli svým jednáním škodu, zejména z důvodů porušení předpisů o ochraně životního prostředí, předpisů pro nakládání s odpady a chemickými látkami a chemickými přípravky, předpisů bezpečnosti práce, dopravních předpisů a protipožárních předpisů, je zhotovitel povinen škodu uhradit v plné výši, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
12. Bourací práce smí zhotovitel provádět od 7:00 do 18:00 hodin.
13. Zhotovitel je odpovědný za nakládání s odpady do doby jejich využití nebo odstranění, nebo do doby jejich předání oprávněnému zástupci objednatele. Zhotovitel je povinen zabezpečit odpady před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem.
14. Zhotovitel prokazatelně vyzve oprávněného zástupce objednatele písemnou formou nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty.
15. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.

## čl. XII.

### Předání díla

1. Objednatel dílo nebo jeho část převezme v termínu uvedeném v čl. V. této smlouvy.
2. Přejímací řízení dokončeného plnění bude objednatelem zahájeno do 2 pracovních dnů po obdržení písemné výzvy zhotovitele a ukončeno nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne zahájení.
3. Zhotovitel je povinen nejpozději s výzvou k předání díla doručit objednateli následující doklady:
  - a) doklady o řádném provedení díla dle českých technických norem a předpisů,
  - b) závěrečné zprávy ke všem provedeným zkouškám prokazujícím kvalitu díla, z nichž bude zřejmé, že daná zkouška vyhověla,
  - c) certifikáty, atesty a prohlášení o shodě všech použitých materiálů a výrobků, jakož i záruční listy, revizní zprávy apod.,
  - d) deník provedených prací,
  - e) doklady o odstranění odpadů vzniklých při stavební činnosti v souladu s platnou legislativou.
4. O provedení díla bude sepsán „Zápis o převzetí díla“, který sepiše zhotovitel a který bude obsahovat:
  - a) označení díla;
  - b) označení objednatele a zhotovitele díla;
  - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo včetně čísel a dat uzavření jejich dodatků;
  - d) termín vyklizení staveniště;
  - e) datum ukončení záruky na dílo;
  - f) zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle nebo jeho části;
  - g) soupis případných drobných vad s termínem jejich odstranění;
  - h) prohlášení zhotovitele o úplnosti a kompletnosti díla;
  - i) datum a místo sepsání zápisu;
  - j) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele, příp. dalších zainteresovaných stran.
5. Součástí Zápisu o převzetí díla, ve kterém bude prohlášení zhotovitele o úplnosti a kompletnosti díla, musí být i doklady uvedené v odst. 3. tohoto článku smlouvy.
6. Zhotovitel i objednatel jsou oprávněni uvést v Zápisu o převzetí díla cokoli, co budou považovat za nutné. Po podepsání Zápisu o převzetí díla oprávněnými zástupci obou smluvních stran se považují veškerá opatření a lhůty v něm uvedené za dohodnuté, pokud některá ze stran neuvede, že s určitými jeho body nesouhlasí. V Zápisu o převzetí díla popsané vady je zhotovitel povinen bezplatně odstranit. Za vady, které se projeví po předání plnění, zodpovídá zhotovitel v rozsahu sjednané záruky za jakost.
7. V případě, že objednatel plnění, které je předmětem této smlouvy, nepřevzme, uvede v Zápisu o převzetí díla důvod jeho nepřevzetí. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl převzít, se opakuje přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. Z opakované přejímky sepiší smluvní strany dodatek k předmětnému Zápisu o převzetí díla, v němž objednatel prohlásí, zda plnění od zhotovitele přejímá. Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití ustanovení § 2609 OZ.
8. Pokud se smluvní strany nedohodnou ani v opakovaném přejímacím řízení na převzetí díla ve lhůtě 5 pracovních dnů od zahájení opětovného předávacího řízení, bude vzniklý spor předán k rozhodnutí příslušnému soudu.
9. K přejímání plnění je za objednatele oprávněn zaměstnanec statutárního města Ostravy zařazený do odboru hospodářské správy Magistrátu města Ostravy, pověřený vedoucím odboru hospodářské správy Magistrátu města Ostravy. Za zhotovitele je k předávání díla oprávněn stavbyvedoucí, který bude uveden v deníku provedených prací.

## čl. XIII.

### Práva z vadného plnění a záruka za jakost

1. Práva objednatele z vadného plnění se řídí příslušnými ustanoveními OZ.
2. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo:  
záruku za jakost v délce **60 měsíců**;  
záruku na povrchy v délce **36 měsíců**.
3. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného převzetí celého díla objednatelem.

4. Zhotovitel započne s odstraněním vady do 2 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení (i e-mailového) o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady do 24 hodin ode dne písemného oznámení (i e-mailového) o vadě, jinak zajistí objednatel odstranění vady na náklady zhotovitele u jiné odborné firmy. Vada bude odstraněna nejpozději do 3 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Pro termíny odstraňování vad dle tohoto ustanovení budou dále respektovány technologické lhůty a klimatické podmínky pro provádění prací. Obdobným způsobem se bude postupovat v případě uplatnění práva z vadného plnění.
5. Neodstraní-li zhotovitel vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jiný subjekt nebo odstranit vady sám a zhotovitel je povinen náklady takto vynaložené objednateli v plné výši uhradit.
6. Zhotovitel je povinen odstranit vadu i v případech, kdy tuto svou povinnost vadu odstranit neuznává. Právo zhotovitele na případnou náhradu škody tím není dotčeno.
7. Oznámení o odstranění vady zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu v rámci záruky za jakost poskytne zhotovitel záruku za jakost ve stejné délce dle odst. 2. tohoto článku smlouvy.

#### **čl. XIV.**

##### **Náhrada újmy**

1. Nebezpečí újmy na zhotovovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla. Odpovědnost zhotovitele se nevztahuje na újmy, které jsou pro zhotovitele nepojistitelné (např. živelné události), za které nese odpovědnost objednatel z titulu svého pojištění jako vlastníka objektů.
2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení újmy nebo k jejich zmírnění.
4. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši újmu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy. Nemajetkovou újmu jsou smluvní strany povinny hradit pouze, stanoví-li to zvlášť OZ nebo jiný právní předpis.
5. V případě, že objednateli nebo třetím osobám vznikne při činnosti prováděné zhotovitelem prokazatelná újma, která nebude kryta pojištěním sjednaným ve smyslu odst. 5 článku I. smlouvy, je zhotovitel povinen tuto újmu uhradit z vlastních prostředků.

#### **čl. XV.**

##### **Sankční ujednání**

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla celkem bez DPH sjednané dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy, a to za každý i započatý den prodlení s předáním díla dle čl. V. odst. 2 této smlouvy bez vad.
2. Za prodlení s předáním díla bez vad ve smyslu odst. 1 tohoto článku smlouvy, se nepovažuje, když zhotovitel dílo řádně předá objednateli v termínu provedení díla stanoveném touto smlouvou, ale při tomto předání díla budou zjištěny takové drobné vady, které nebrání řádnému užívání díla.
3. Nebude-li kterákoliv faktura uhrazena v době splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
4. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý prokazatelně zjištěný případ nedodržení pořádku na místech plnění dle této smlouvy. Pokuta bude vyúčtována až poté, kdy zhotovitel zjištěné nedostatky zapsané v deníku objednatelům nebo jeho zástupcem ve stanoveném termínu neodstraní.

5. V případě nedodržení termínu k odstranění drobných vad zjištěných při předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a každý zjištěný případ.
6. V případě nedodržení termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení a každý zjištěný případ.
7. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným dokončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností.
8. V případě porušení povinností vyplývajících z předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci zaplatí zhotovitel za každý zjištěný případ smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý zjištěný případ.
9. V případě nesplnění dalších povinností zhotovitele mimo povinností uvedených výše, vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý zjištěný případ.
10. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně újma, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní strany se dohodly, že smluvní strana, která má právo na smluvní pokutu dle této smlouvy, má právo také na náhradu škody vzniklé z porušení povinností, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.
11. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.

## **čl. XVI.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: O uzavření této smlouvy rozhodla rada města usnesením č. 10029/RM1822/156 ze dne 26.07.2022, kterým bylo rozhodnuto o výběru dodavatele a uzavření smlouvy k veřejné zakázce zadané zjednodušeným podlimitním řízením dle ZZVZ a označené „Oprava bytového fondu MOaP II.“, poř. č. 122/2022.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti této smlouvy je vyžadováno uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí statutární město Ostrava.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
4. Smluvní strany se dohodly, že pro tento svůj závazkový vztah vylučují použití § 1978 odst. 2 a § 2591 OZ.
5. Smluvní strany se dále dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 OZ, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
6. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
7. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu (s výjimkou změn výslovně vyhrazených v této smlouvě) mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
8. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
9. Objednatel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s 30denní výpovědní dobou, která začíná běžet dnem doručení druhé smluvní straně. Objednatel může v případě rozhodnutí insolvenčního soudu o tom, že se zhotovitel nachází v úpadku, smlouvu vypovědět písemnou výpovědí bez výpovědní doby, výpověď je účinná doručením zhotoviteli.

10. Objednatel může závazek ze smlouvy vypovědět bez výpovědní doby nebo od smlouvy odstoupit s okamžitou účinností v případě, že v jejím plnění nelze pokračovat, aniž by byla porušena pravidla uvedená v § 222 ZZVZ. Objednatel může dále závazek ze smlouvy vypovědět bez výpovědní doby nebo od smlouvy odstoupit s okamžitou účinností v případě zjištění uvedených v § 223 odst. 2 ZZVZ. Odstoupení či výpověď jsou účinné doručením zhotoviteli.
11. V případě zániku závazku před řádným splněním této smlouvy je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo nebo jeho část včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla, a včetně věcí, které zhotovitel účelně zadal do výroby nebo účelně opatřil pro plnění dle této smlouvy, a které se nestaly součástí díla, a uhradit objednateli vzniklou újmu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu řádně provedených prací a cenu věcí, které zhotovitel opatřil a které se staly součástí díla, a cenu věcí, které byly účelně zadány do výroby nebo účelně opatřeny pro plnění dle této smlouvy a které se nestaly součástí díla, a to za podmínky, že zhotovitel v době pořízení věci nevěděl, že tyto věci již nezpracuje do díla. Smluvní strany uzavřou dohodu o vypořádání práv a povinností dle tohoto ustanovení a v případě, že se smluvní strany nedohodnou, bude určena výše jednotlivých závazků objednatele a zhotovitele soudním znalcem, kterého vybere objednatel. Náklady za takovýto znalecký posudek smluvní strany ponese rovným dílem.
12. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.
13. Zhotovitel nemůže bez písemného souhlasu objednatele postoupit kterákoliv svá práva ani převést kterékoliv své povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě ani není oprávněn tuto smlouvu postoupit.
14. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli veškeré informace, doklady apod. písemnou formou.
15. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne, či jinak znemožní.
16. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 OZ.
17. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy je právně irelevantní a mezi stranami platí jen to, co je dohodnuto ve smlouvě.
18. Tato smlouva je uzavřena v elektronické podobě.
19. Za objednatele je oprávněn jednat ve věcech technických zaměstnanec statutárního města Ostravy zařazený do odboru investičního Magistrátu města Ostravy: [REDAKCE], tel.: [REDAKCE], e-mail: [REDAKCE] popř. jiný zaměstnanec určený vedoucím odboru investičního Magistrátu města Ostravy.
20. Osoby podepisující tuto smlouvu svými podpisy stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
21. Nad rámec ujednání uvedených v této smlouvě si smluvní strany sjednávají, že žádná ze smluvních stran nenese odpovědnost za prodlení anebo nesplnění závazků založených touto smlouvou, z důvodu okolností vylučujících odpovědnost, mezi něž mimo jiné patří válka, mobilizace, stávková, požár, záplavy, pandemie a jiné objektivní skutkové a právní okolnosti ležící mimo kontrolu té které smluvní strany. Smluvní strany se dohodly, že o dobu trvání těchto okolností se prodlužuje doba plnění příslušných závazků.
22. Přílohy, které jsou nedílnou součástí této smlouvy:  
Příloha č. 1 – Kalkulace nákladů  
Příloha č. 2 – Harmonogram realizace díla  
Příloha č. 3 – Zjišťovací protokol

**Za objednatele**

**Mgr. Zuzana Bajgarová**

náměstkyně primátora  
na základě plné moci

„podepsáno elektronicky“

**Za zhotovitele**

**Boris Finkral**

jednatel

„podepsáno elektronicky“

## Kalkulace nákladů

### SOUPIS OPRAV VOLNÉHO BYTU

TE:

Ulice	Hlučínská 18		
Byt číslo	1		Ostrava - Přívoz
Velikost bytu			Patro : 1
Stavy	SV:	0	
Konstrukce domu :	TUV:	0	
Zděný	Vypracoval	[REDACTED]	
Možnost prohlídky bytu k nacenění			

požadované provedení prací	jedn.	mn.	poznámky, dodatečné informace	cena za jednotku	cena bez DPH
Plynorevize sporáku vč. tlakové zkoušky a revize přívodu (popř. kombin. či el.viz.pozn.)	ks	1		1500	1500
plynový sporák	ks	1	min. PS 161 AW	6000	6000
Revize el. instalace v bytě vč. el. příslušenství (např. zvonek bytový, ventilátory, digestoř, infrazářič, osvětlení prac. desky kuch.linky, toaletní skříňka s osvětlením, ventilátory aj.) + revize hl. rozvaděče a přívodního vedení	3+1	1		1500	1500

KOMPLEXNÍ OPRAVA elektroinstalace bytu vč. projektové dokumentace + zednické práce, opravy omítek , revize vč. revizní zprávy el. instalace v bytě + rozvaděče a přívodního vedení el. instalace pro byt ,revize el. příslušenství (např. zvonek bytový, ventilátory, digestoř, infrazářič, osvětlení prac. desky kuch.linky, toaletní skříňka s osvětlením, ventilátor aj.). <u>KABELÁŽE v bytovém jádře (za zadní stěnou na WC ) vždy v chrániče NUTNO</u>	3+1	1	vč. ranžirování rozvaděče a výměny přívodního vedení el. instalace pro byt (vše měď), nezapomenout zhotovit zásuvku i v LÁ, <b>požární hlásič ponechat a řádně zakrýt</b>	60000	60000
osvětlení prac. plochy KU-LI výměna	ks	1		2500	2500
digestoř výměna	ks	1		8000	8000
ventilátor výměna	ks	1	min.průměr 100 mm a výkonu 95 m3/h	1500	1500
zvonek výměna	ks	1	min. 8 V	1500	1500
toaletní skříňka s osvětlením výměna	ks	1		10000	10000
Vymalování bytu (dvojnásobné vč. očištění oprášením a penetrace)	m2	390	celý byt	45	17550
omítky štuková řádně, vyrovnání podkladu, penetrace ,lepidlo,perlinka	m2	295		350	103250
demontáž skob a hřebíků, sádrování děr, vč. skob po garnyžích	soub.	1	příprava stěn pro malbu vč. šroubů nad okny	100	100
Demontáž vest. skříně, spíže, nika skříně viz.poznámky	ks	1		500	500
Výměna polic vest. skříně a spíže viz.pozn.	ks	1		1500	1500
Nivelace, stěrka UNIFIL	m2	95	tloušťka vrstvy 5 - 25 mm	350	33250
podlahy položení PVC viz.pozn. <u>vždy vč. PVC soklů</u>	m2	95		350	33250

Dlažba demontáž vč. soklu + vyrovnání + položení nové dlažby vč. soklu, spárování a hydroizolace	m2	5		250	1250
demontáž parket + položení OSB ve 2 vrstvách	m2	75	vč. vyrovnání povrchu	850	63750
		1		5000	5000
		9		2500	22500
		8		1500	12000
		16		500	8000
		8		250	2000
okna nátěry rámců a oken, vč. opálení a tmelení	m2	22		1000	22000
tmelení sklovýplní	bm	38		150	5700
Vnitřní odpady a vnitřní rozvody vody v bytě vyčištění a přetěsnění	soub.	0	v celém bytě	2500	0
Vnitřní rozvody vody + odpady v bytě rekonstrukci provést	soub.	1	vše v plastu o max. délce 30 bm	2500	2500

Zhotovení přívodu vody pro pačku/myčku s ventilem a odpadů pro pračku/myčku, u odpadů vč. pračkového sifonu (popřípadě T kus u sifonu - pouze když bude uvedeno v poznámce)	soub.	1	nezapomenout přívod el. pro zásuvku pračky/myčky a vlastní jistič pro pračku/myčku v BR toto zahrnout v nacenění komplexní opravy el. Instalace,umístit-	2500	2500
Pracovní deska KU-LI	cm	150	ukončená hliníkovými lišťami + těsnící lišta v délce pracovní desky	300	45000
dřez + sifon a napojení na odpad (ne flexi)	ks	1		1	1
dřezová baterie výměna	ks	1		1500	1500
nové obklady u KU-LI a u sporáku (vč. demontáže původních)	m2	4	dodat světlý keramický obklad vč. ukončovacích lišt, u sporáku až dolů	650	2600
Bytové jádro - řádně nalepit obklady na stěny v LA,WC + hydroizolace + příslušenství, perlínka lepidlo, penetrace	m2	16		850	13600
Vana výměna vč. sifonu a uzemnění	ks	1		5000	5000
obezdívka vany + dvířka k sifonu zhotovit	ks	1		2500	2500
těsnění kolem vany (nové) dodat	ks	1		1000	1000
Vanová baterie vč. sprchového setu VÝMĚNA	ks	1	výměna	1500	1500
Umyvadlová baterie - Výměna	ks	1	výměna	850	850
Umyvadlo vč. sifonu (ne flexi) - Výměna	ks	1	výměna	1500	1500
Výměna WC kombi vč. sedáku - vč. manžety, přívodní hadičky pancéřované, rohový ventil výměna, řádné ukotvení vč. podbetonování	ks	1		2500	2500
Výměna splachovací nádrže + splachovačka, vč. výměny přívodní hadičky pancéřované a rohového ventilu	soub.	1		2500	2500

**Statutární město Ostrava**  
magistrát

Rekonstrukce (demontáž původní a zhotovení nové komplet) zadní stěny na WC vč. rámu a dvířek + příslušenství, zadní stěna z DTD dýhy vč. zahranění řezaných míst, dvířka velká k přístupu k vodoměrům a plynu (ne SDK), dostatek místa pro osazení plynoměru a dvířka při manipulaci, aby nevadily splachovače popř. nádrži WC	soub.	1		10000	10000
komíny, spalínové cesty - revize	ks	1		1500	1500
kondenzační kotel + termostat + kotvení (dodávka+montáž)	ks	1		45000	45000
vložkování - odvod spalín a nasávání	bm	15		1500	22500
ÚKLID - předat vše umyté a čisté - podlahy, okna, zárubně, dveře, sanita, konstrukční prvky - VANA - baterie, dřez, WC vč. prkýnka, parapety, ÚT, KU-LI, sporák - trouba - dvířka - bočnice, skříňe a úložné prostory, vše umyté, čisté	3+1	1	DBÁT NA ŘÁDNÉ PROVEDNÍ ÚKLIDU!!!!!!!!!!	1000	1000
instalace požárního hlásiče	ks	1	dodá BT	100	100
výměna STA zásuvky	ks	1	kompletní TV+R+SAT zásuvka	250	250
úprava přívodu plynu	bm	10	vše v mědi- použití pro plynové rozvody	1000	10000
výměna plynové bezpečnostní hadice ke sporáku	ks	1	1,5 m	2500	2500
výměna plynového kulového kohoutu	ks	1		1500	1500
jádrová omítka	m2	5		250	1250
Strop SDK	m2	95		950	90250
koupelna - dodávka topného žebříku	ks	1		2500	2500
výměna radiátoru za deskový	ks	7	KU - deskový radiátor vč. úpravy rozvodů UT cca 6 bm	3500	24500
Demontáž obkladů včetně odvozu sutí a ul.na skládku + vyrovnávky	m2	12		100	1200
zazdívký a vyrovnávky	m2	20		250	5000


demontáž zařizovacích předmětů, linky, skříněk, původní sporák - odvoz sutí a ul na skládku	cel.	1		500	500
úprava dispozice vyzděním příček	m2	25		450	11250

cena celkem bez DPH

739951

## SOUPIS OPRAV VOLNÉHO BYTU

**TE:**

<b>Ulice</b>	Hlučinská 18		
<b>Byt číslo</b>	2		Ostrava - Přívoz
<b>Velikost bytu</b>			Patro : 1
<b>Stavy</b>	SV:	0	
<b>Konstrukce domu :</b>	TUV:	0	
Zděný	Vypracoval		
Možnost prohlídky bytu k nacenění			

požadované provedení prací	jedn.	mn.	poznámky, dodatečné informace	cena za jednotku	cena bez DPH
Plynorevize sporáku vč. tlakové zkoušky a revize přívodu (popř. kombin. či el.viz.pozn.)	ks	1		1500	1500
plynový sporák	ks	1	min. PS 161 AW	6000	6000
Revize el. instalace v bytě vč. el. příslušenství (např. zvonek bytový, ventilátory, digestoř, infrazářič, osvětlení prac. desky kuch.linky, toaletní skříňka s osvětlením, ventilátory aj.) + revize hl. rozvaděče a přívodního vedení	3+1	1		1000	1000

KOMPLEXNÍ OPRAVA elektroinstalace bytu vč. projektové dokumentace + zednické práce, opravy omítek , revize vč. revizní zprávy el. instalace v bytě + rozvaděče a přívodního vedení el. instalace pro byt ,revize el. příslušenství (např. zvonek bytový, ventilátory, digestoř, infrazářič, osvětlení prac. desky kuch.linky, toaletní skříňka s osvětlením, ventilátor aj.). <u>KABELÁŽE v bytovém jádře (za zadní stěnou na WC ) vždy v chrániče NUTNO</u>	3+1	1	vč. ranžírování rozvaděče a výměny přívodního vedení el. instalace pro byt (vše měď), nezapomenout zhotovit zásuvku i v LÁ, <b>požární hlásič ponechat a řádně zakrýt</b>	45000	45000
osvětlení prac. plochy KU-LI výměna	ks	1		1500	1500
digestoř výměna	ks	1		6000	6000
ventilátor výměna	ks	1	min.průměr 100 mm a výkonu 95 m3/h	1000	1000
zvonek výměna	ks	1	min. 8 V	1000	1000
toaletní skříňka s osvětlením výměna	ks	1		2500	2500
Vymalování bytu (dvojnásobné vč. očištění oprášením a penetrace)	m2	390	celý byt	35	13650
omítky štuková řádně, vyrovnání podkladu, penetrace ,lepidlo,perlinka	m2	295		350	103250
demontáž skob a hřebíků, sádrování děr, vč. skob po garnyžích	soub.	1	příprava stěn pro malbu vč. šroubů nad okny	100	100
Demontáž vest. skříně, spíže, nika skříně viz.poznámky	ks	1		500	500
Výměna polic vest. skříně a spíže viz.pozn.	ks	1		1500	1500
Nivelace, stěrka UNIFIL	m2	95	tloušťka vrstvy 5 - 25 mm	350	33250
podlahy položení PVC viz.pozn. <u>vždy vč. PVC soklů</u>	m2	95		350	33250

Dlažba demontáž vč. soklu + vyrovnání + položení nové dlažby vč. soklu, spárování a hydroizolace	m2	5		350	1750
demontáž parket + položení OSB ve 2 vrstvách	m2	75	vč. vyrovnání povrchu	850	63750
		1		5000	5000
		9		2000	18000
		8		1500	12000
		16		500	8000
		8		250	2000
okna nátěry rámců a oken, vč. opálení a tmelení	m2	22		350	7700
tmelení sklovýplní	bm	38		100	3800
Vnitřní odpady a vnitřní rozvody vody v bytě vyčištění a přetěsnění	soub.	0	v celém bytě	2500	0
Vnitřní rozvody vody + odpady v bytě rekonstrukci provést	soub.	1	vše v plastu o max. délce 30 bm	2500	2500

Zhotovení přívodu vody pro pačku/myčku s ventilem a odpadů pro pračku/myčku, u odpadů vč. pračkového sifonu (popřípadě T kus u sifonu - pouze když bude uvedeno v poznámce)	soub.	1	nezapomenout přívod el. pro zásuvku pračky/myčky a vlastní jistič pro pračku/myčku v BR toto zahrnout v nacenění komplexní opravy el. Instalace,umístit-	1500	1500
Pracovní deska KU-LI	cm	150	ukončená hliníkovými lišťami + těsnící lišta v délce pracovní desky	150	22500
dřez + sifon a napojení na odpad (ne flexi)	ks	1		5000	5000
dřezová baterie výměna	ks	1		1500	1500
nové obklady u KU-LI a u sporáku (vč. demontáže původních)	m2	4	dotat světlý keramický obklad vč. ukončovacích lišt, u sporáku až dolů	450	1800
Bytové jádro - řádně nalepit obklady na stěny v LA,WC + hydroizolace + příslušenství, perlínka lepidlo, penetrace	m2	12		850	10200
Vana výměna vč. sifonu a uzemnění	ks	1		5000	5000
obezdívka vany + dvířka k sifonu zhotovit	ks	1		2500	2500
těsnění kolem vany (nové) dodat	ks	1		1000	1000
Vanová baterie vč. sprchového setu VÝMĚNA	ks	1	výměna	1500	1500
Umyvadlová baterie - Výměna	ks	1	výměna	500	500
Umyvadlo vč. sifonu (ne flexi) - Výměna	ks	1	výměna	1500	1500
Výměna WC kombi vč. sedáku - vč. manžety, přívodní hadičky pancéřované, rohový ventil výměna, řádné ukotvení vč. podbetonování	ks	1		2500	2500
Výměna splachovací nádrže + splachovačka, vč. výměny přívodní hadičky pancéřované a rohového ventilu	soub.	1		2500	2500

**Statutární město Ostrava**  
magistrát

Rekonstrukce (demontáž původní a zhotovení nové komplet) zadní stěny na WC vč. rámu a dvířek + příslušenství, zadní stěna z DTD dýhy vč. zahranění řezaných míst, dvířka velká k přístupu k vodoměrům a plynu (ne SDK), dostatek místa pro osazení plynoměru a dvířka při manipulaci, aby nevadily splachovače popř. nádrži WC	soub.	1		10000	10000
komíny, spalínové cesty - revize	ks	1		1500	1500
kondenzační kotel + termostat + kotvení (dodávka+montáž)	ks	1		45000	45000
vložkování - odvod spalín a nasávání	bm	15		1500	22500
ÚKLID - předat vše umyté a čisté - podlahy, okna, zárubně, dveře, sanita, konstrukční prvky - VANA - baterie, dřez, WC vč. prkýnka, parapety, ÚT, KU-LI, sporák - trouba - dvířka - bočnice, skříňe a úložné prostory, vše umyté, čisté	3+1	1	DBÁT NA ŘÁDNÉ PROVEDNÍ ÚKLIDU!!!!!!!!!!	1000	1000
instalace požárního hlásiče	ks	1	dodá BT	100	100
výměna STA zásuvky	ks	1	kompletní TV+R+SAT zásuvka	250	250
úprava přívodu plynu	bm	10	vše v mědi- použití pro plynové rozvody	1000	10000
výměna plynové bezpečnostní hadice ke sporáku	ks	1	1,5 m	1500	1500
výměna plynového kulového kohoutu	ks	1		1500	1500
jádrová omítka	m2	5		150	750
Strop SDK	m2	95		950	90250
koupelna - dodávka topného žebříku	ks	1		2500	2500
výměna radiátoru za deskový	ks	7	KU - deskový radiátor vč. úpravy rozvodů UT cca 6 bm	2500	17500
Demontáž obkladů včetně odvozu sutí a ul.na skládku + vyrovnávky	m2	12		100	1200
zazdívký a vyrovnávky	m2	20		250	5000

demontáž zařizovacích předmětů, linky, skříněk, původní sporák - odvoz sutí a ul na skládku	cel.	1		500	500
úprava dispozice vyzděním příček	m2	25		850	21250

cena celkem bez DPH

667300

## SOUPIS OPRAV VOLNÉHO BYTU

**TE:**

<b>Ulice</b>	Nám. Svatopluka Čecha 7		
<b>Byt číslo</b>	1		Ostrava - Přívoz
<b>Velikost bytu</b>			Patro : 1
<b>Stavy</b>	SV:		0
<b>Konstrukce domu :</b>	TUV:		0
Zděný	Vypracoval		
Možnost prohlídky bytu k nacenění			

požadované provedení prací	jedn.	mn.	poznámky, dodatečné informace	cena za jednotku	cena bez DPH
Plynorevize sporáku vč. tlakové zkoušky a revize přívodu (popř. kombin. či el.viz.pozn.)	ks	1		1500	1500
plynový sporák	ks	1	min. PS 161 AW	6000	6000
Revize el. instalace v bytě vč. el. příslušenství (např. zvonek bytový, ventilátory, digestoř, infrazářič, osvětlení prac. desky kuch.linky, toaletní skříňka s osvětlením, ventilátory aj.) + revize hl. rozvaděče a přívodního vedení	2+1	1		1000	1000

KOMPLEXNÍ OPRAVA elektroinstalace bytu vč. projektové dokumentace + zednické práce, opravy omítek , revize vč. revizní zprávy el. instalace v bytě + rozvaděče a přívodního vedení el. instalace pro byt ,revize el. příslušenství (např. zvonek bytový, ventilátory, digestoř, infrazářič, osvětlení prac. desky kuch.linky, toaletní skříňka s osvětlením, ventilátor aj.). <u>KABELÁŽE v bytovém jádře (za zadní stěnou na WC ) vždy v chrániče NUTNO</u>	2+1	1	vč. ranžirování rozvaděče a výměny přívodního vedení el. instalace pro byt (vše měď), nezapomenout zhotovit zásuvku i v <b>LÁ,požární hlásič ponechat a řádně zakrýt</b>	35000	35000
osvětlení prac. plochy KU-LI výměna	ks	1		1500	1500
digestoř výměna	ks	1		6000	6000
ventilátor výměna	ks	1	min.průměr 100 mm a výkonu 95 m3/h	1000	1000
zvonek výměna	ks	1	min. 8 V	1000	1000
toaletní skříňka s osvětlením výměna	ks	1		2500	2500
Vymalování bytu (dvojnásobné vč. očištění oprášením a penetrace)	m2	350	celý byt	35	12250
omítky štuková řádně, vyrovnání podkladu, penetrace ,lepidlo,perlínka	m2	270		350	94500
garnyže demontáž + opravy omítek	ks	1		100	100
demontáž skob a hřebíků, sádrování děr, vč. skob po garnyžích	soub.	1	příprava stěn pro malbu vč. šroubů nad okny	100	100
Nátěry zárubní - vstupní dveře	ks	1	vč. obroušení a zatmelení děr	850	850
NÁTĚRY DVEŘÍ	m2	16	obroušení,tmelení a přípravy pro nátěr	500	8000
Demontáž vest. skříňe, spíže, nika skříňe viz.poznámky	ks	1		500	500
Výměna polic vest. skříňe a spíže viz.pozn.	ks	1		1500	1500

Nivelace, stěrka UNIFIL	m2	88	tloušťka vrstvy 5 - 25 mm	350	30800
podlahy položení PVC viz.pozn. vždy vč. PVC soklů	m2	80		350	28000
Dlažba demontáž vč. soklu + vyrovnání + položení nové dlažby vč. soklu,spárování a hydroizolace	m2	8		450	3600
demontáž parket + položení OSB ve 2 vrstvách	m2	80	vč. vyrovnání povrchu	650	52000
		6		1900	11400
		6		1500	9000
		12		500	6000
		6		250	1500
okna nátěry rámtů a oken, vč. opálení a tmelení - budou vyměněna v rámci jiné akce	m2	0		0	0
Vnitřní rozvody vody + odpady v bytě rekonstrukci provést	soub.	1	vše v plastu o max. délce 30 bm	2500	2500
Zhotovení přívodu vody pro pračku/myčku s ventilem a odpadů pro pračku/myčku, u odpadů vč. pračkového sifonu (popřípadě T kus u sifonu - pouze když bude uvedeno v poznámce)	soub.	1	nezapomenout přívod el. pro zásuvku pračky/myčky a vlastní jistič pro pračku/myčku v BR toto zahrnout v nacenění komplexní opravy el. Instalace,umístít-	2500	2500

Pracovní deska KU-LI	cm	150	ukončená hliníkovými lištami + těsnící lišta v délce pracovní desky	150	22500
dřez + sifon a napojení na odpad (ne flexi)	ks	1		5000	5000
dřezová baterie výměna	ks	1		500	500
nové obklady u KU-LI a u sporáku (vč. demontáže původních)	m2	6	dodat světlý keramický obklad vč. ukončovacích lišt, u sporáku až dolů	450	2700
Bytové jádro - řádně nalepit obklady na stěny v LA,WC + hydroizolace + příslušenství, perlínka lepidlo, penetrace + oklepání	m2	18		850	15300
Vana výměna vč. sifonu a uzemnění	ks	1		5000	5000
obezdívka vany + dvířka k sifonu zhotovit	ks	1		2500	2500
těsnění kolem vany (nové) dodat	ks	1		1000	1000
Vanová baterie vč. sprchového setu VÝMĚNA	ks	1	výměna	1500	1500
Umyvadlová baterie - Výměna	ks	1	výměna	500	500
Umyvadlo vč. sifonu (ne flexi) - Výměna	ks	1	výměna	1500	1500
Výměna WC kombi vč. sedáku - vč. manžety, přívodní hadičky pancéřované, rohový ventil výměna, řádné ukotvení vč. podbetonování	ks	1		2500	2500
Výměna splachovací nádrže + splachovačka, vč. výměny přívodní hadičky pancéřované a rohového ventilu	soub.	1		2500	2500

**Statutární město Ostrava**  
magistrát

Rekonstrukce (demontáž původní a zhotovení nové komplet) zadní stěny na WC vč. rámu a dvířek + příslušenství, zadní stěna z DTD dýhy vč. zahranění řezaných míst, dvířka velká k přístupu k vodoměrům a plynu (ne SDK), dostatek místa pro osazení plynoměru a dvířka při manipulaci, aby nevadily splachovače popř. nádrži WC	soub.	1		10000	10000
komíny, spalínové cesty - revize	ks	1		1500	1500
kondenzační kotel + termostat + kotvení (dodávka+montáž)	ks	1		45000	45000
vložkování - odvod spalín a nasávání	bm	15		1500	22500
ÚKLID - předat vše umyté a čisté - podlahy, okna, zárubně, dveře, sanita, konstrukční prvky - VANA - baterie, dřez, WC vč. prkýnka, parapety, ÚT, KU-LI, sporák - trouba - dvířka - bočnice, skříňe a úložné prostory, vše umyté, čisté	2+1	1	DBÁT NA ŘÁDNÉ PROVEDNÍ ÚKLIDU!!!!!!!!!!	1000	1000
instalace požárního hlásiče	ks	1	dodá BT	100	100
výměna STA zásuvky	ks	1	kompletní TV+R+SAT zásuvka	250	250
úprava přívodu plynu	bm	10	vše v mědi- použití pro plynové rozvody	1500	15000
výměna plynové bezpečnostní hadice ke sporáku	ks	1	1,5 m	1500	1500
výměna plynového kulového kohoutu	ks	1		1500	1500
jádrová omítka	m2	10		150	1500
Strop SDK	m2	88		950	83600
koupelna - dodávka topného žebříku	ks	1		1500	1500
jiné	ks			0	
Demontáž obkladů včetně odvozu sutí a ul.na skládku + vyrovnávky	m2	20		150	3000
zazdívky a vyrovnávky	m2	10		350	3500


demontáž zařizovacích předmětů, linky, skříněk, původní sporák - odvoz sutí a ul na skládku	cel.	1		500	500
---	------	---	--	-----	-----

cena celkem bez DPH

575550

## SOUPIS OPRAV VOLNÉHO BYTU

**TE:**

<b>Ulice</b>	Nám. Svatopluka Čecha 7	
<b>Byt číslo</b>	7	Ostrava - Přívoz
<b>Velikost bytu</b>		Patro : 3
<b>Stavy</b>	SV:	0
<b>Konstrukce domu :</b>	TUV:	0
Zděný	Vypracoval	
Možnost prohlídky bytu k nacenění		

požadované provedení prací	jedn.	mn.	poznámky, dodatečné informace	cena za jednotku	cena bez DPH
Plynorevize sporáku vč. tlakové zkoušky a revize přívodu (popř. kombin. či el.viz.pozn.)	ks	1		1500	1500
plynový sporák	ks	1	min. PS 161 AW	6000	6000
Revize el. instalace v bytě vč. el. příslušenství (např. zvonek bytový, ventilátory, digestoř, infrazářič, osvětlení prac. desky kuch.linky, toaletní skříňka s osvětlením, ventilátory aj.) + revize hl. rozvaděče a přívodního vedení	3+1	1		1000	1000

KOMPLEXNÍ OPRAVA elektroinstalace bytu vč. projektové dokumentace + zednické práce, opravy omítek , revize vč. revizní zprávy el. instalace v bytě + rozvaděče a přívodního vedení el. instalace pro byt ,revize el. příslušenství (např. zvonek bytový, ventilátory, digestoř, infrazářič, osvětlení prac. desky kuch.linky, toaletní skříňka s osvětlením, ventilátor aj.). <u>KABELÁŽE v bytovém jádře (za zadní stěnou na WC ) vždy v chrániče NUTNO</u>	3+1	1	vč. ranžirování rozvaděče a výměny přívodního vedení el. instalace pro byt (vše měď), nezapomenout zhotovit zásuvku i v LÁ, <b>požární hlásič ponechat a řádně zakrýt</b>	45000	45000
osvětlení prac. plochy KU-LI výměna	ks	1		1500	1500
digestoř výměna	ks	1		6000	6000
ventilátor výměna	ks	1	min.průměr 100 mm a výkonu 95 m3/h	1000	1000
zvonek výměna	ks	1	min. 8 V	1000	1000
toaletní skříňka s osvětlením výměna	ks	1		2500	2500
Vymalování bytu (dvojnásobné vč. očištění oprášením a penetrace)	m2	370	celý byt	35	12950
omítky štuková řádně, vyrovnání podkladu, penetrace ,lepidlo,perlínka	m2	270		350	94500
garnyže demontáž + opravy omítek	ks	1		100	100
demontáž skob a hřebíků, sádrování děr, vč. skob po garnyžích	soub.	1	příprava stěn pro malbu vč. šroubů nad okny	100	100
Demontáž vest. skříně, spíže, nika skříně viz.poznámky	ks	1		500	500
Výměna polic vest. skříně a spíže viz.pozn.	ks	1		1500	1500
Nivelace, stěrka UNIFIL	m2	122	tloušťka vrstvy 5 - 25 mm	350	42700
podlahy položení PVC viz.pozn. <u>vždy vč. PVC soklů</u>	m2	116		350	40600

Dlažba demontáž vč. soklu + vyrovnání + položení nové dlažby vč. soklu, spárování a hydroizolace	m2	6		450	2700
demontáž podlah + položení OSB ve 2 vrstvách	m2	116	vč. vyrovnání povrchu	850	98600
		1		5000	5000
		4		1900	7600
		3		1500	4500
		8		500	4000
		4		250	1000
okna nátěry rámců a oken, vč. opálení a tmelení - budou vyměněna v rámci jiné akce	m2	0		0	0
Vnitřní rozvody vody + odpady v bytě rekonstrukci provést	soub.	1	vše v plastu o max. délce 30 bm	2500	2500
Zhotovení přívodu vody pro pračku/myčku s ventilem a odpadů pro pračku/myčku, u odpadů vč. pračkového sifonu (popřípadě T kus u sifonu - pouze když bude uvedeno v poznámce)	soub.	1	nezapomenout přívod el. pro zásuvku pračky/myčky a vlastní jistič pro pračku/myčku v BR toto zahrnout v nacenění komplexní opravy el. Instalace, umístit-	2500	2500

Pracovní deska KU-LI	cm	150	ukončená hliníkovými lištami + těsnící lišta v délce pracovní desky	150	22500
dřez + sifon a napojení na odpad (ne flexi)	ks	1		5000	5000
dřezová baterie výměna	ks	1		500	500
nové obklady u KU-LI a u sporáku (vč. demontáže původních)	m2	6	dodat světlý keramický obklad vč. ukončovacích lišt, u sporáku až dolů	450	2700
Bytové jádro - řádně nalepit obklady na stěny v LA,WC + hydroizolace + příslušenství, perlínka lepidlo, penetrace + oklepání	m2	12		850	10200
Vana výměna vč. sifonu a uzemnění	ks	1		5000	5000
obezdívka vany + dvířka k sifonu zhotovit	ks	1		2500	2500
těsnění kolem vany (nové) dodat	ks	1		1000	1000
Vanová baterie vč. sprchového setu VÝMĚNA	ks	1	výměna	100	100
Umyvadlová baterie - Výměna	ks	1	výměna	100	100
Umyvadlo vč. sifonu (ne flexi) - Výměna	ks	1	výměna	100	100
Výměna WC kombi vč. sedáku - vč. manžety, přívodní hadičky pancéřované, rohový ventil výměna, řádné ukotvení vč. podbetonování	ks	1		2500	2500
Výměna splachovací nádrže + splachovačka, vč. výměny přívodní hadičky pancéřované a rohového ventilu	soub.	1		2500	2500

Rekonstrukce (demontáž původní a zhotovení nové komplet) zadní stěny na WC vč. rámu a dvířek + příslušenství, zadní stěna z DTD dýhy vč. zahranění řezaných míst, dvířka velká k přístupu k vodoměrům a plynu (ne SDK), dostatek místa pro osazení plynoměru a dvířka při manipulaci, aby nevadily splachovače popř. nádrži WC	soub.	1		10000	10000
komíny, spalínové cesty - revize	ks	1		1500	1500
kondenzační kotel + termostat + kotvení (dodávka+montáž)	ks	1		45000	45000
vložkování - odvod spalin a nasávání	bm	6		1500	9000
ÚKLID - předat vše umyté a čisté - podlahy, okna, zárubně, dveře, sanita, konstrukční prvky - VANA - baterie, dřez, WC vč. prkýnka, parapety, ÚT, KU-LI, sporák - trouba - dvířka - bočnice, skříňe a úložné prostory, vše umyté, čisté	3+1	1	DBÁT NA ŘÁDNÉ PROVEDNÍ ÚKLIDU!!!!!!!!!!	1000	1000
instalace požárního hlásiče	ks	1	dodá BT	100	100
výměna STA zásuvky	ks	1	kompletní TV+R+SAT zásuvka	250	250
úprava přívodu plynu	bm	10	vše v mědi- použití pro plynové rozvody	1000	10000
výměna plynové bezpečnostní hadice ke sporáku	ks	1	1,5 m	1500	1500
výměna plynového kulového kohoutu	ks	1		1500	1500
jádrová omítka	m2	10		150	1500
Úprava stropu	m2	122		200	24400
koupelna - dodávka topného žebříku	ks	1		1500	1500
výměna radiátoru za deskový	ks	10	KU - deskový radiátor vč. úpravy rozvodů UT cca 1,5 bm	2500	25000
Demontáž obkladů včetně odvozu sutí a ul.na skládku + vyrovnávky	m2	12		150	1800
zazdívky a vyrovnávky	m2	20		350	7000


demontáž zařizovacích předmětů, linky, skříněk, původní sporák - odvoz sutí a ul na skládku	cel.	1		500	500
úprava dispozice - doplněním příček	m2	35		350	12250

cena celkem bez DPH

595350

## SOUPIS OPRAV VOLNÉHO BYTU

**TE:**

<b>Ulice</b>	Orebitská 23		
<b>Byt číslo</b>	1		Ostrava - Přívoz
<b>Velikost bytu</b>	2+1		Patro : 1
<b>Stavy</b>	SV:	0	
<b>Konstrukce domu :</b>	TUV:		
Zděný	Vypracoval		
Možnost prohlídky bytu k nacenění			

požadované provedení prací	jedn.	mn.	poznámky, dodatečné informace	cena za jednotku	cena bez DPH
Plynorevize sporáku vč. tlakové zkoušky a revize přívodu (popř. kombin. či el.viz.pozn.)	ks	1		1500	1500
plynový sporák	ks	1	min. PS 161 AW	6000	6000
Revize el. instalace v bytě vč. el. příslušenství (např. zvonek bytový, ventilátory, digestoř, infrazářič, osvětlení prac. desky kuch.linky, toaletní skříňka s osvětlením, ventilátory aj.) + revize hl. rozvaděče a přívodního vedení	2+1	1		1000	1000

Částečná oprava - elektroinstalace bytu vč. projektové dokumentace + zednické práce, opravy omítek , revize vč. revizní zprávy el. instalace v bytě ,revize el. příslušenství (např. zvonek bytový, ventilátory, digestoř, infrazářič, osvětlení prac. desky kuch.linky, toaletní skříňka s osvětlením, ventilátor aj.). <u>KABELÁŽE v bytovém jádře (za zadní stěnou na WC ) vždy v chrániče NUTNO, koupelna + rozvaděč hotovo</u>	2+1	1	nezapomenout zhotovit zásuvku i v LÁ, <b>požární hlásič ponechat a řádně zakrýt</b>	35000	35000
osvětlení prac. plochy KU-LI výměna	ks	1		1500	1500
digestoř výměna	ks	1		6000	6000
zvonek výměna	ks	1	min. 8 V	1000	1000
Vymalování bytu (dvojnásobné vč. očištění oprášením a penetrace) vč.stropu	m2	240	celý byt	35	8400
omítky štuková řádně, vyrovnání podkladu, penetrace ,lepidlo,perlínka, + strop koupelna	m2	185		350	64750
demontáž skob a hřebíků, sádrování děr, vč. skob po garnyžích	soub.	1	příprava stěn pro malbu vč. šroubů nad okny	100	100
Demontáž vest. skříně, spíže, nika skříně viz.poznámky	ks	1		500	500
<b>SPÍŽ</b> - zhotovení rámu spíže + výměna polic spíže 7 ks, výměna dvířek spíže vč. závěsů, pantů, úchytek , magnetů	soub.	1	vč. demontáže původní	1500	1500
Nivelace, stěrka UNIFIL	m2	53	tloušťka vrstvy 5 - 25 mm	350	18550
podlahy výměna PVC viz.pozn. <u>(vždy vč. PVC soklů !)</u>	m2	53		350	18550
demontáž původní podlahy + položení OSB ve 2 vrstvách	m2	53	vč. vyrovnání povrchu	850	45050

		1		5000	5000
		5		250	1250
		4		1500	6000
		10		500	5000
		0		250	0
seřízení + promazání plastových oken	ks	4		100	400
Pracovní deska KU-LI	cm	120	ukončená hliníkovými lištami + těsnící lišta v délce pracovní desky	150	18000
dřez + sifon a napojení na odpad (ne flexi)	ks	1		5000	5000
Dodávka a montáž kuchyňské linky komplet vč. Desky +Dřezu+sifonu (demontáž a odvezení původní KU-LI),vč.skříňky nad digestoř	cm	120	min. tloušťka dvířek a korpusu kuch.linky 18 mm, sifon ne flexi, odpad napojen řádně ne protispád	150	18000
dřezová baterie výměna	ks	1		500	500
nové obklady u KU-LI a u sporáku (vč. demontáže původních)	m2	4	dodat světlý keramický obklad vč. ukončovacích lišt, u sporáku až dolů	450	1800


ÚKLID - předat vše umyté a čisté - podlahy, okna, zárubně, dveře, sanita, konstrukční prvky - VANA - baterie, dřez, WC vč. prkýnka, parapety, ÚT, KU-LI, sporák - trouba - dvířka - bočnice, skříně a úložné prostory, vše umyté, čisté	1+1	1	DBÁT NA ŘÁDNÉ PROVEDNÍ ÚKLIDU!!!!!!!!!!	1000	1000
instalace požárního hlásiče	ks	1	dodá BT	100	100
výměna STA zásuvky	ks	1	kompletní TV+R+SAT zásuvka	250	250
výměna plynové bezpečnostní hadice ke sporáku	ks	1	1,5 m	1500	1500
Strop SDK	m2	53		950	50350

cena celkem bez DPH

323550

## SOUPIS OPRAV VOLNÉHO BYTU

**TE:**

<b>Ulice</b>	Orebitská 23	
<b>Byt číslo</b>	11	Ostrava - Přívoz
<b>Velikost bytu</b>	1+1	Patro : 4
<b>Stavy</b>	SV:	0
<b>Konstrukce domu :</b>	TUV:	
Zděný	Vypracoval	
Možnost prohlídky bytu k nacenění		

požadované provedení prací	jedn.	mn.	poznámky, dodatečné informace	cena za jednotku	cena bez DPH
Plynorevize sporáku vč. tlakové zkoušky a revize přívodu (popř. kombin. či el.viz.pozn.)	ks	1		1500	1500
plynový sporák	ks	1	min. PS 161 AW	6000	6000

Revize el. instalace v bytě vč. el. příslušenství (např. zvonek bytový, ventilátory, digestoř, infrazářič, osvětlení prac. desky kuch.linky, toaletní skříňka s osvětlením, ventilátory aj.) + revize hl. rozvaděče a přívodního vedení	1+1	1		1000	1000
Částečná oprava - elektroinstalace bytu vč. projektové dokumentace + zednické práce, opravy omítek , revize vč. revizní zprávy el. instalace v bytě ,revize el. příslušenství (např. zvonek bytový, ventilátory, digestoř, infrazářič, osvětlení prac. desky kuch.linky, toaletní skříňka s osvětlením, ventilátor aj.). <u>KABELÁŽE v bytovém jádře (za zadní stěnou na WC ) vždy v chrániče NUTNO, koupelna + rozvaděč hotovo</u>	1+1	1	nezapomenout zhotovit zásuvku i v LÁ, <b>požární hlásič ponechat a řádně zakrýt</b>	35000	35000
osvětlení prac. plochy KU-LI výměna	ks	1		1500	1500
digestoř výměna	ks	1		6000	6000
zvonek výměna	ks	1	min. 8 V	1000	1000
Vymalování bytu (dvojnásobné vč. očištění oprášením a penetrace) vč.stropu	m2	170	celý byt	35	5950
omítky štuková řádně, vyrovnání podkladu, penetrace ,lepidlo,perlínka, + strop koupelna	m2	130		350	45500
demontáž skob a hřebíků, sádrování děr, vč. skob po garnyžích	soub.	1	příprava stěn pro malbu vč. šroubů nad okny	100	100
Demontáž vest. skříně, spíže, nika skříně viz.poznámky	ks	1		500	500

SPÍŽ - zhotovení rámu spíže + výměna polic spíže 7 ks, výměna dvířek spíže vč. závěsů, pantů, úchytek , magnetů	soub.	1	vč. demontáže původní	1500	1500
Nivelace, stěrka UNIFIL	m2	40	tloušťka vrstvy 5 - 25 mm	350	14000
podlahy výměna PVC viz.pozn. (vždy vč. PVC soklů !)	m2	40		350	14000
demontáž původní podlahy + položení OSB ve 2 vrstvách	m2	40	vč. vyrovnání povrchu	850	34000
		1		5000	5000
		4		250	1000
		3		1500	4500
		8		500	4000
		0		250	0
seřízení + promazání plastových oken	ks	3		100	300
Pracovní deska KU-LI	cm	120	ukončená hliníkovými lištami + těsnící lišta v délce pracovní desky	150	18000
dřez + sifon a napojení na odpad (ne flexi)	ks	1		5000	5000
Dodávka a montáž kuchyňské linky komplet vč. Desky +Dřezu+sifonu (demontáž a odvezení původní KU-LI),vč.skřínky nad digestoř	cm	120	min. tloušťka dvířek a korpusu kuch.linky 18 mm, sifon ne flexi, odpad napojen řádně ne protispád	150	18000


dřezová baterie výměna	ks	1		500	500
nové obklady u KU-LI a u sporáku (vč. demontáže původních)	m2	4	dodat světlý keramický obklad vč. ukončovacích lišt, u sporáku až dolů	450	1800
ÚKLID - předat vše umyté a čisté - podlahy, okna, zárubně, dveře, sanita, konstrukční prvky - VANA - baterie, dřez, WC vč. prkýnka, parapety, ÚT, KU-LI, sporák - trouba - dvířka - bočnice, skříně a úložné prostory, vše umyté, čisté	1+1	1	DBÁT NA ŘÁDNÉ PROVEDNÍ ÚKLIDU!!!!!!!!!!	1000	1000
instalace požárního hlásiče	ks	1	dodá BT	100	100
výměna STA zásuvky	ks	1	kompletní TV+R+SAT zásuvka	250	250
výměna plynové bezpečnostní hadice ke sporáku	ks	1	1,5 m	1500	1500
Strop SDK	m2	40		950	38000

cena celkem bez DPH

266500

## SOUPIS OPRAV VOLNÉHO BYTU

TE:

Ulice	Orebitská 23		
Byt číslo	2		Ostrava - Přívoz
Velikost bytu	2+1		Patro : 1
Stavy	SV:	0	
Konstrukce domu :	TUV:		
Zděný	Vypracoval		
Možnost prohlídky bytu k nacenění			

požadované provedení prací	jedn.	mn.	poznámky, dodatečné informace	cena za jednotku	cena bez DPH
Plynorevize sporáku vč. tlakové zkoušky a revize přívodu (popř. kombin. či el.viz.pozn.)	ks	1		1500	1500
plynový sporák	ks	1	min. PS 161 AW	6000	6000

Revize el. instalace v bytě vč. el. příslušenství (např. zvonek bytový, ventilátory, digestoř, infrazářič, osvětlení prac. desky kuch.linky, toaletní skříňka s osvětlením, ventilátory aj.) + revize hl. rozvaděče a přívodního vedení	2+1	1		1000	1000
Částečná oprava - elektroinstalace bytu vč. projektové dokumentace + zednické práce, opravy omítek , revize vč. revizní zprávy el. instalace v bytě ,revize el. příslušenství (např. zvonek bytový, ventilátory, digestoř, infrazářič, osvětlení prac. desky kuch.linky, toaletní skříňka s osvětlením, ventilátor aj.). <u>KABELÁŽE v bytovém jádře (za zadní stěnou na WC ) vždy v chrániče NUTNO, koupelna + rozvaděč hotovo</u>	2+1	1	nezapomenout zhotovit zásuvku i v LÁ, <b>požární hlásič ponechat a řádně zakrýt</b>	35000	35000
osvětlení prac. plochy KU-LI výměna	ks	1		1500	1500
digestoř výměna	ks	1		6000	6000
zvonek výměna	ks	1	min. 8 V	1000	1000
Vymalování bytu (dvojnásobné vč. očištění oprášením a penetrace) vč.stropu	m2	240	celý byt	35	8400
omítky štuková řádně, vyrovnání podkladu, penetrace ,lepidlo,perlínka, + strop koupelna	m2	185		350	64750
demontáž skob a hřebíků, sádrování děr, vč. skob po garnyžích	soub.	1	příprava stěn pro malbu vč. šroubů nad okny	100	100
Demontáž vest. skříně, spíže, nika skříně viz.poznámky	ks	1		500	500

SPÍŽ - zhotovení rámu spíže + výměna polic spíže 7 ks, výměna dvířek spíže vč. závěsů, pantů, úchytek , magnetů	soub.	1	vč. demontáže původní	1500	1500
Nivelace, stěrka UNIFIL	m2	53	tloušťka vrstvy 5 - 25 mm	350	18550
podlahy výměna PVC viz.pozn. (vždy vč. PVC soklů !)	m2	53		350	18550
demontáž původní podlahy + položení OSB ve 2 vrstvách	m2	53	vč. vyrovnání povrchu	850	45050
		1		5000	5000
		5		250	1250
		4		1500	6000
		10		500	5000
		0		250	0
seřízení + promazání plastových oken	ks	4		100	400
Pracovní deska KU-LI	cm	120	ukončená hliníkovými lištami + těsnící lišta v délce pracovní desky	150	18000
dřez + sifon a napojení na odpad (ne flexi)	ks	1		5000	5000
Dodávka a montáž kuchyňské linky komplet vč. Desky +Dřezu+sifonu (demontáž a odvezení původní KU-LI),vč.skříňky nad digestoř	cm	120	min. tloušťka dvířek a korpusu kuch.linky 18 mm, sifon ne flexi, odpad napojen řádně ne protispád	150	18000


dřezová baterie výměna	ks	1		500	500
nové obklady u KU-LI a u sporáku (vč. demontáže původních)	m2	4	dodat světlý keramický obklad vč. ukončovacích lišt, u sporáku až dolů	450	1800
ÚKLID - předat vše umyté a čisté - podlahy, okna, zárubně, dveře, sanita, konstrukční prvky - VANA - baterie, dřez, WC vč. prkýnka, parapety, ÚT, KU-LI, sporák - trouba - dvířka - bočnice, skříně a úložné prostory, vše umyté, čisté	1+1	1	DBÁT NA ŘÁDNÉ PROVEDNÍ ÚKLIDU!!!!!!!!!!	1000	1000
instalace požárního hlásiče	ks	1	dodá BT	100	100
výměna STA zásuvky	ks	1	kompletní TV+R+SAT zásuvka	250	250
výměna plynové bezpečnostní hadice ke sporáku	ks	1	1,5 m	1500	1500
Strop SDK	m2	53		950	50350

cena celkem bez DPH

323550

## SOUPIS OPRAV VOLNÉHO BYTU

TE:

<b>Ulice</b>	Orebitská 23		
<b>Byt číslo</b>	6	Ostrava - Přívoz	
<b>Velikost bytu</b>	1+1	Patro : 3	
<b>Stavy</b>	SV:	0	
<b>Konstrukce domu :</b>	TUV:		
Zděný	Vypracoval		
Možnost prohlídky bytu k nacenění			

požadované provedení prací	jedn.	mn.	poznámky, dodatečné informace	cena za jednotku	cena bez DPH
Plynorevize sporáku vč. tlakové zkoušky a revize přívodu (popř. kombin. či el.viz.pozn.)	ks	1		1500	1500
plynový sporák	ks	1	min. PS 161 AW	6000	6000

Revize el. instalace v bytě vč. el. příslušenství (např. zvonek bytový, ventilátory, digestoř, infrazářič, osvětlení prac. desky kuch.linky, toaletní skříňka s osvětlením, ventilátory aj.) + revize hl. rozvaděče a přívodního vedení	1+1	1		1000	1000
Částečná oprava - elektroinstalace bytu vč. projektové dokumentace + zednické práce, opravy omítek , revize vč. revizní zprávy el. instalace v bytě ,revize el. příslušenství (např. zvonek bytový, ventilátory, digestoř, infrazářič, osvětlení prac. desky kuch.linky, toaletní skříňka s osvětlením, ventilátor aj.). <u>KABELÁŽE v bytovém jádře (za zadní stěnou na WC ) vždy v chrániče NUTNO, koupelna + rozvaděč hotovo</u>	1+1	1	nezapomenout zhotovit zásuvku i v LÁ, <b>požární hlásič ponechat a řádně zakrýt</b>	35000	35000
osvětlení prac. plochy KU-LI výměna	ks	1		1500	1500
digestoř výměna	ks	1		6000	6000
zvonek výměna	ks	1	min. 8 V	1000	1000
Vymalování bytu (dvojnásobné vč. očištění oprášením a penetrace) vč.stropu	m2	170	celý byt	35	5950
omítky štuková řádně, vyrovnání podkladu, penetrace ,lepidlo,perlínka, + strop koupelna	m2	130		350	45500
demontáž skob a hřebíků, sádrování děr, vč. skob po garnyžích	soub.	1	příprava stěn pro malbu vč. šroubů nad okny	100	100
Demontáž vest. skříně, spíže, nika skříně viz.poznámky	ks	1		500	500

SPÍŽ - zhotovení rámu spíže + výměna polic spíže 7 ks, výměna dvířek spíže vč. závěsů, pantů, úchytek , magnetů	soub.	1	vč. demontáže původní	1500	1500
Nivelace, stěrka UNIFIL	m2	40	tloušťka vrstvy 5 - 25 mm	350	14000
podlahy výměna PVC viz.pozn. (vždy vč. PVC soklů !)	m2	40		350	14000
demontáž původní podlahy + položení OSB ve 2 vrstvách	m2	40	vč. vyrovnání povrchu	850	34000
		1		5000	5000
		4		250	1000
		3		1500	4500
		8		500	4000
		0		250	0
seřízení + promazání plastových oken	ks	3		100	300
Pracovní deska KU-LI	cm	120	ukončená hliníkovými lištami + těsnící lišta v délce pracovní desky	150	18000
dřez + sifon a napojení na odpad (ne flexi)	ks	1		5000	5000
Dodávka a montáž kuchyňské linky komplet vč. Desky +Dřezu+sifonu (demontáž a odvezení původní KU-LI),vč.skřínky nad digestoř	cm	120	min. tloušťka dvířek a korpusu kuch.linky 18 mm, sifon ne flexi, odpad napojen řádně ne protispád	150	18000


dřezová baterie výměna	ks	1		500	500
nové obklady u KU-LI a u sporáku (vč. demontáže původních)	m2	4	dodat světlý keramický obklad vč. ukončovacích lišt, u sporáku až dolů	450	1800
ÚKLID - předat vše umyté a čisté - podlahy, okna, zárubně, dveře, sanita, konstrukční prvky - VANA - baterie, dřez, WC vč. prkýnka, parapety, ÚT, KU-LI, sporák - trouba - dvířka - bočnice, skříně a úložné prostory, vše umyté, čisté	1+1	1	DBÁT NA ŘÁDNÉ PROVEDNÍ ÚKLIDU!!!!!!!!!!	1000	1000
instalace požárního hlásiče	ks	1	dodá BT	100	100
výměna STA zásuvky	ks	1	kompletní TV+R+SAT zásuvka	250	250
výměna plynové bezpečnostní hadice ke sporáku	ks	1	1,5 m	1500	1500
Strop SDK	m2	40		950	38000

cena celkem bez DPH

266500

## SOUPIS OPRAV VOLNÉHO BYTU

TE:

Ulice	Orebitská 23	
Byt číslo	7	Ostrava - Přívoz
Velikost bytu	1+1	Patro : 2
Stavy	SV:	0
Konstrukce domu :	TUV:	
Zděný	Vypracoval	
Možnost prohlídky bytu k nacenění		

požadované provedení prací	jedn.	mn.	poznámky, dodatečné informace	cena za jednotku	cena bez DPH
Plynorevize sporáku vč. tlakové zkoušky a revize přívodu (popř. kombin. či el.viz.pozn.)	ks	1		1500	1500
plynový sporák	ks	1	min. PS 161 AW	6000	6000

Revize el. instalace v bytě vč. el. příslušenství (např. zvonek bytový, ventilátory, digestoř, infrazářič, osvětlení prac. desky kuch.linky, toaletní skříňka s osvětlením, ventilátory aj.) + revize hl. rozvaděče a přívodního vedení	1+1	1		1000	1000
Částečná oprava - elektroinstalace bytu vč. projektové dokumentace + zednické práce, opravy omítek , revize vč. revizní zprávy el. instalace v bytě ,revize el. příslušenství (např. zvonek bytový, ventilátory, digestoř, infrazářič, osvětlení prac. desky kuch.linky, toaletní skříňka s osvětlením, ventilátor aj.). <u>KABELÁŽE v bytovém jádře (za zadní stěnou na WC ) vždy v chrániče NUTNO, koupelna + rozvaděč hotovo</u>	1+1	1	nezapomenout zhotovit zásuvku i v LÁ, <b>požární hlásič ponechat a řádně zakrýt</b>	35000	35000
osvětlení prac. plochy KU-LI výměna	ks	1		1500	1500
digestoř výměna	ks	1		6000	6000
zvonek výměna	ks	1	min. 8 V	1000	1000
Vymalování bytu (dvojnásobné vč. očištění oprášením a penetrace) vč.stropu	m2	176	celý byt	35	6160
omítky štuková řádně, vyrovnání podkladu, penetrace ,lepidlo,perlínka, + strop koupelna	m2	135		350	47250
demontáž skob a hřebíků, sádrování děr, vč. skob po garnyžích	soub.	1	příprava stěn pro malbu vč. šroubů nad okny	100	100
Demontáž vest. skříně, spíže, nika skříně viz.poznámky	ks	1		500	500

SPÍŽ - zhotovení rámu spíže + výměna polic spíže 7 ks, výměna dvířek spíže vč. závěsů, pantů, úchytek , magnetů	soub.	1	vč. demontáže původní	1500	1500
Nivelace, stěrka UNIFIL	m2	42	tloušťka vrstvy 5 - 25 mm	350	14700
podlahy výměna PVC viz.pozn. (vždy vč. PVC soklů !)	m2	42		350	14700
demontáž původní podlahy + položení OSB ve 2 vrstvách	m2	42	vč. vyrovnání povrchu	850	35700
		1		5000	5000
		4		250	1000
		3		1500	4500
		8		500	4000
		0		250	0
seřízení + promazání plastových oken	ks	3		100	300
Pracovní deska KU-LI	cm	120	ukončená hliníkovými lištami + těsnící lišta v délce pracovní desky	150	18000
dřez + sifon a napojení na odpad (ne flexi)	ks	1		5000	5000
Dodávka a montáž kuchyňské linky komplet vč. Desky +Dřezu+sifonu (demontáž a odvezení původní KU-LI),vč.skříňky nad digestoř	cm	120	min. tloušťka dvířek a korpusu kuch.linky 18 mm, sifon ne flexi, odpad napojen řádně ne protispád	150	18000


dřezová baterie výměna	ks	1		500	500
nové obklady u KU-LI a u sporáku (vč. demontáže původních)	m2	4	dodat světlý keramický obklad vč. ukončovacích lišt, u sporáku až dolů	450	1800
ÚKLID - předat vše umyté a čisté - podlahy, okna, zárubně, dveře, sanita, konstrukční prvky - VANA - baterie, dřez, WC vč. prkýnka, parapety, ÚT, KU-LI, sporák - trouba - dvířka - bočnice, skříně a úložné prostory, vše umyté, čisté	1+1	1	DBÁT NA ŘÁDNÉ PROVEDNÍ ÚKLIDU!!!!!!!!!!	1000	1000
instalace požárního hlásiče	ks	1	dodá BT	100	100
výměna STA zásuvky	ks	1	kompletní TV+R+SAT zásuvka	250	250
výměna plynové bezpečnostní hadice ke sporáku	ks	1	1,5 m	1500	1500
Strop SDK	m2	42		950	39900

cena celkem bez DPH

273460

## SOUPIS OPRAV VOLNÉHO BYTU

TE:

Ulice	Orebitská 23	
Byt číslo	8	Ostrava - Přívoz
Velikost bytu	1+1	Patro : 3
Stavy	SV:	0
Konstrukce domu :	TUV:	
Zděný	Vypracoval	
Možnost prohlídky bytu k nacenění		

požadované provedení prací	jedn.	mn.	poznámky, dodatečné informace	cena za jednotku	cena bez DPH
Plynorevize sporáku vč. tlakové zkoušky a revize přívodu (popř. kombin. či el.viz.pozn.)	ks	1		1500	1500
plynový sporák	ks	1	min. PS 161 AW	6000	6000

Revize el. instalace v bytě vč. el. příslušenství (např. zvonek bytový, ventilátory, digestoř, infrazářič, osvětlení prac. desky kuch.linky, toaletní skříňka s osvětlením, ventilátory aj.) + revize hl. rozvaděče a přívodního vedení	1+1	1		1000	1000
Částečná oprava - elektroinstalace bytu vč. projektové dokumentace + zednické práce, opravy omítek , revize vč. revizní zprávy el. instalace v bytě ,revize el. příslušenství (např. zvonek bytový, ventilátory, digestoř, infrazářič, osvětlení prac. desky kuch.linky, toaletní skříňka s osvětlením, ventilátor aj.). <u>KABELÁŽE v bytovém jádře (za zadní stěnou na WC ) vždy v chrániče NUTNO, koupelna + rozvaděč hotovo</u>	1+1	1	nezapomenout zhotovit zásuvku i v LÁ, <b>požární hlásič ponechat a řádně zakrýt</b>	35000	35000
osvětlení prac. plochy KU-LI výměna	ks	1		1500	1500
digestoř výměna	ks	1		6000	6000
zvonek výměna	ks	1	min. 8 V	1000	1000
Vymalování bytu (dvojnásobné vč. očištění oprášením a penetrace) vč.stropu	m2	170	celý byt	35	5950
omítky štuková řádně, vyrovnání podkladu, penetrace ,lepidlo,perlínka, + strop koupelna	m2	130		350	45500
demontáž skob a hřebíků, sádrování děr, vč. skob po garnyžích	soub.	1	příprava stěn pro malbu vč. šroubů nad okny	100	100
Demontáž vest. skříňe, spíže, nika skříňe viz.poznámky	ks	1		500	500

SPÍŽ - zhotovení rámu spíže + výměna polic spíže 7 ks, výměna dvířek spíže vč. závěsů, pantů, úchytek , magnetů	soub.	1	vč. demontáže původní	1500	1500
Nivelace, stěrka UNIFIL	m2	40	tloušťka vrstvy 5 - 25 mm	350	14000
podlahy výměna PVC viz.pozn. (vždy vč. PVC soklů !)	m2	40		350	14000
demontáž původní podlahy + položení OSB ve 2 vrstvách	m2	40	vč. vyrovnání povrchu	850	34000
		1		5000	5000
		4		250	1000
		3		1500	4500
		8		500	4000
		0		250	0
seřízení + promazání plastových oken	ks	3		100	300
Pracovní deska KU-LI	cm	120	ukončená hliníkovými lišťami + těsnící lišta v délce pracovní desky	150	18000
dřez + sifon a napojení na odpad (ne flexi)	ks	1		5000	5000
Dodávka a montáž kuchyňské linky komplet vč. Desky +Dřezu+sifonu (demontáž a odvezení původní KU- LI),vč.skříňky nad digestoř	cm	120	min. tloušťka dvířek a korpusu kuch.linky 18 mm, sifon ne flexi, odpad napojen řádně ne protispád	150	18000


dřezová baterie výměna	ks	1		500	500
nové obklady u KU-LI a u sporáku (vč. demontáže původních)	m2	4	dodat světlý keramický obklad vč. ukončovacích lišt, u sporáku až dolů	450	1800
ÚKLID - předat vše umyté a čisté - podlahy, okna, zárubně, dveře, sanita, konstrukční prvky - VANA - baterie, dřez, WC vč. prkýnka, parapety, ÚT, KU-LI, sporák - trouba - dvířka - bočnice, skříně a úložné prostory, vše umyté, čisté	1+1	1	DBÁT NA ŘÁDNÉ PROVEDNÍ ÚKLIDU!!!!!!!!!!	1000	1000
instalace požárního hlásiče	ks	1	dodá BT	100	100
výměna STA zásuvky	ks	1	kompletní TV+R+SAT zásuvka	250	250
výměna plynové bezpečnostní hadice ke sporáku	ks	1	1,5 m	1500	1500
Strop SDK	m2	40		950	38000

cena celkem bez DPH

266500

## SOUPIS OPRAV VOLNÉHO BYTU

TE:

Ulice	Orebitská 23		
Byt číslo	9	Ostrava - Přívoz	
Velikost bytu	1+1	Patro : 4	
Stavy	SV:	0	
Konstrukce domu :	TUV:		
Zděný	Vypracoval		
Možnost prohlídky bytu k nacenění			

požadované provedení prací	jedn.	mn.	poznámky, dodatečné informace	cena za jednotku	cena bez DPH
Plynorevize sporáku vč. tlakové zkoušky a revize přívodu (popř. kombin. či el.viz.pozn.)	ks	1		1500	1500
plynový sporák	ks	1	min. PS 161 AW	6000	6000

Revize el. instalace v bytě vč. el. příslušenství (např. zvonek bytový, ventilátory, digestoř, infrazářič, osvětlení prac. desky kuch.linky, toaletní skříňka s osvětlením, ventilátory aj.) + revize hl. rozvaděče a přívodního vedení	1+1	1		1000	1000
Částečná oprava - elektroinstalace bytu vč. projektové dokumentace + zednické práce, opravy omítek , revize vč. revizní zprávy el. instalace v bytě ,revize el. příslušenství (např. zvonek bytový, ventilátory, digestoř, infrazářič, osvětlení prac. desky kuch.linky, toaletní skříňka s osvětlením, ventilátor aj.). <u>KABELÁŽE v bytovém jádře (za zadní stěnou na WC ) vždy v chrániče NUTNO, koupelna + rozvaděč hotovo</u>	1+1	1	nezapomenout zhotovit zásuvku i v LÁ, <b>požární hlásič ponechat a řádně zakrýt</b>	35000	35000
osvětlení prac. plochy KU-LI výměna	ks	1		1500	1500
digestoř výměna	ks	1		6000	6000
zvonek výměna	ks	1	min. 8 V	1000	1000
Vymalování bytu (dvojnásobné vč. očištění oprášením a penetrace) vč.stropu	m2	170	celý byt	35	5950
omítky štuková řádně, vyrovnání podkladu, penetrace ,lepidlo,perlínka, + strop koupelna	m2	130		350	45500
demontáž skob a hřebíků, sádrování děr, vč. skob po garnyžích	soub.	1	příprava stěn pro malbu vč. šroubů nad okny	100	100
Demontáž vest. skříně, spíže, nika skříně viz.poznámky	ks	1		500	500

SPÍŽ - zhotovení rámu spíže + výměna polic spíže 7 ks, výměna dvířek spíže vč. závěsů, pantů, úchytek , magnetů	soub.	1	vč. demontáže původní	1500	1500
Nivelace, stěrka UNIFIL	m2	40	tloušťka vrstvy 5 - 25 mm	350	14000
podlahy výměna PVC viz.pozn. (vždy vč. PVC soklů !)	m2	40		350	14000
demontáž původní podlahy + položení OSB ve 2 vrstvách	m2	40	vč. vyrovnání povrchu	850	34000
		1		5000	5000
		4		250	1000
		3		1500	4500
		8		500	4000
		0		250	0
seřízení + promazání plastových oken	ks	3		100	300
Pracovní deska KU-LI	cm	120	ukončená hliníkovými lištami + těsnící lišta v délce pracovní desky	150	18000
dřez + sifon a napojení na odpad (ne flexi)	ks	1		5000	5000
Dodávka a montáž kuchyňské linky komplet vč. Desky +Dřezu+sifonu (demontáž a odvezení původní KU-LI),vč.skříňky nad digestoř	cm	120	min. tloušťka dvířek a korpusu kuch.linky 18 mm, sifon ne flexi, odpad napojen řádně ne protispád	150	18000


dřezová baterie výměna	ks	1		500	500
nové obklady u KU-LI a u sporáku (vč. demontáže původních)	m2	4	dodat světlý keramický obklad vč. ukončovacích lišt, u sporáku až dolů	450	1800
ÚKLID - předat vše umyté a čisté - podlahy, okna, zárubně, dveře, sanita, konstrukční prvky - VANA - baterie, dřez, WC vč. prkýnka, parapety, ÚT, KU-LI, sporák - trouba - dvířka - bočnice, skříně a úložné prostory, vše umyté, čisté	1+1	1	DBÁT NA ŘÁDNÉ PROVEDNÍ ÚKLIDU!!!!!!!!!!	1000	1000
instalace požárního hlásiče	ks	1	dodá BT	100	100
výměna STA zásuvky	ks	1	kompletní TV+R+SAT zásuvka	250	250
výměna plynové bezpečnostní hadice ke sporáku	ks	1	1,5 m	1500	1500
Strop SDK	m2	40		950	38000

cena celkem bez DPH

266500

## SOUPIS OPRAV VOLNÉHO BYTU

**TE:**

<b>Ulice</b>	Orebitská 25	
<b>Byt číslo</b>	5	Ostrava - Přívoz
<b>Velikost bytu</b>	1+1	Patro : 2
<b>Stavy</b>	SV:	0
<b>Konstrukce domu :</b>	TUV:	
Zděný	Vypracoval	
Možnost prohlídky bytu k nacenění		

požadované provedení prací	jedn.	mn.	poznámky, dodatečné informace	cena za jednotku	cena bez DPH
Plynorevize sporáku vč. tlakové zkoušky a revize přívodu (popř. kombin. či el.viz.pozn.)	ks	1		1500	1500
plynový sporák	ks	1	min. PS 161 AW	6000	6000

Revize el. instalace v bytě vč. el. příslušenství (např. zvonek bytový, ventilátory, digestoř, infrazářič, osvětlení prac. desky kuch.linky, toaletní skříňka s osvětlením, ventilátory aj.) + revize hl. rozvaděče a přívodního vedení	1+1	1		1000	1000
Částečná oprava - elektroinstalace bytu vč. projektové dokumentace + zednické práce, opravy omítek , revize vč. revizní zprávy el. instalace v bytě ,revize el. příslušenství (např. zvonek bytový, ventilátory, digestoř, infrazářič, osvětlení prac. desky kuch.linky, toaletní skříňka s osvětlením, ventilátor aj.). <u>KABELÁŽE v bytovém jádře (za zadní stěnou na WC ) vždy v chrániče NUTNO, koupelna + rozvaděč hotovo</u>	1+1	1	nezapomenout zhotovit zásuvku i v LÁ, <b>požární hlásič ponechat a řádně zakrýt</b>	35000	35000
osvětlení prac. plochy KU-LI výměna	ks	1		1500	1500
digestoř výměna	ks	1		6000	6000
zvonek výměna	ks	1	min. 8 V	1000	1000
Vymalování bytu (dvojnásobné vč. očištění oprášením a penetrace) vč.stropu	m2	176	celý byt	35	6160
omítky štuková řádně, vyrovnání podkladu, penetrace ,lepidlo,perlínka, + strop koupelna	m2	135		350	47250
demontáž skob a hřebíků, sádrování děr, vč. skob po garnyžích	soub.	1	příprava stěn pro malbu vč. šroubů nad okny	100	100
Demontáž vest. skříňe, spíže, nika skříňe viz.poznámky	ks	1		500	500

SPÍŽ - zhotovení rámu spíže + výměna polic spíže 7 ks, výměna dvířek spíže vč. závěsů, pantů, úchytek , magnetů	soub.	1	vč. demontáže původní	1500	1500
Nivelace, stěrka UNIFIL	m2	42	tloušťka vrstvy 5 - 25 mm	350	14700
podlahy výměna PVC viz.pozn. (vždy vč. PVC soklů !)	m2	42		350	14700
demontáž původní podlahy + položení OSB ve 2 vrstvách	m2	42	vč. vyrovnání povrchu	850	35700
		1		5000	5000
		4		250	1000
		3		1500	4500
		8		500	4000
		0		250	0
seřízení + promazání plastových oken	ks	3		100	300
Pracovní deska KU-LI	cm	120	ukončená hliníkovými lištami + těsnící lišta v délce pracovní desky	150	18000
dřez + sifon a napojení na odpad (ne flexi)	ks	1		5000	5000
Dodávka a montáž kuchyňské linky komplet vč. Desky +Dřezu+sifonu (demontáž a odvezení původní KU-LI),vč.skřínky nad digestoř	cm	120	min. tloušťka dvířek a korpusu kuch.linky 18 mm, sifon ne flexi, odpad napojen řádně ne protispád	150	18000


dřezová baterie výměna	ks	1		500	500
nové obklady u KU-LI a u sporáku (vč. demontáže původních)	m2	4	dodat světlý keramický obklad vč. ukončovacích lišt, u sporáku až dolů	450	1800
ÚKLID - předat vše umyté a čisté - podlahy, okna, zárubně, dveře, sanita, konstrukční prvky - VANA - baterie, dřez, WC vč. prkýnka, parapety, ÚT, KU-LI, sporák - trouba - dvířka - bočnice, skříně a úložné prostory, vše umyté, čisté	1+1	1	DBÁT NA ŘÁDNÉ PROVEDNÍ ÚKLIDU!!!!!!!!!!	1000	1000
instalace požárního hlásiče	ks	1	dodá BT	100	100
výměna STA zásuvky	ks	1	kompletní TV+R+SAT zásuvka	250	250
výměna plynové bezpečnostní hadice ke sporáku	ks	1	1,5 m	1500	1500
Strop SDK	m2	42		950	39900

cena celkem bez DPH

273460

## SOUPIS OPRAV VOLNÉHO BYTU

TE:

<b>Ulice</b>	Orebitská 25	
<b>Byt číslo</b>	8	Ostrava - Přívoz
<b>Velikost bytu</b>	1+1	Patro : 3
<b>Stavy</b>	SV:	0
<b>Konstrukce domu :</b>	TUV:	
Zděný	Vypracoval	
Možnost prohlídky bytu k nacenění		

požadované provedení prací	jedn.	mn.	poznámky, dodatečné informace	cena za jednotku	cena bez DPH
Plynorevize sporáku vč. tlakové zkoušky a revize přívodu (popř. kombin. či el.viz.pozn.)	ks	1		1500	1500
plynový sporák	ks	1	min. PS 161 AW	6000	6000

Revize el. instalace v bytě vč. el. příslušenství (např. zvonek bytový, ventilátory, digestoř, infrazářič, osvětlení prac. desky kuch.linky, toaletní skříňka s osvětlením, ventilátory aj.) + revize hl. rozvaděče a přívodního vedení	1+1	1		1000	1000
Částečná oprava - elektroinstalace bytu vč. projektové dokumentace + zednické práce, opravy omítek , revize vč. revizní zprávy el. instalace v bytě ,revize el. příslušenství (např. zvonek bytový, ventilátory, digestoř, infrazářič, osvětlení prac. desky kuch.linky, toaletní skříňka s osvětlením, ventilátor aj.). <u>KABELÁŽE v bytovém jádře (za zadní stěnou na WC ) vždy v chrániče NUTNO, koupelna + rozvaděč hotovo</u>	1+1	1	nezapomenout zhotovit zásuvku i v LÁ, <b>požární hlásič ponechat a řádně zakrýt</b>	35000	35000
osvětlení prac. plochy KU-LI výměna	ks	1		1500	1500
digestoř výměna	ks	1		6000	6000
zvonek výměna	ks	1	min. 8 V	1000	1000
Vymalování bytu (dvojnásobné vč. očištění oprášením a penetrace) vč.stropu	m2	176	celý byt	35	6160
omítky štuková řádně, vyrovnání podkladu, penetrace ,lepidlo,perlínka, + strop koupelna	m2	135		350	47250
demontáž skob a hřebíků, sádrování děr, vč. skob po garnyžích	soub.	1	příprava stěn pro malbu vč. šroubů nad okny	100	100
Demontáž vest. skříně, spíže, nika skříně viz.poznámky	ks	1		500	500

SPÍŽ - zhotovení rámu spíže + výměna polic spíže 7 ks, výměna dvířek spíže vč. závěsů, pantů, úchytek , magnetů	soub.	1	vč. demontáže původní	1500	1500
Nivelace, stěrka UNIFIL	m2	42	tloušťka vrstvy 5 - 25 mm	350	14700
podlahy výměna PVC viz.pozn. (vždy vč. PVC soklů !)	m2	42		350	14700
demontáž původní podlahy + položení OSB ve 2 vrstvách	m2	42	vč. vyrovnání povrchu	850	35700
		1		5000	5000
		4		250	1000
		3		1500	4500
		8		500	4000
		0		250	0
seřízení + promazání plastových oken	ks	3		100	300
Pracovní deska KU-LI	cm	120	ukončená hliníkovými lištami + těsnící lišta v délce pracovní desky	150	18000
dřez + sifon a napojení na odpad (ne flexi)	ks	1		5000	5000
Dodávka a montáž kuchyňské linky komplet vč. Desky +Dřezu+sifonu (demontáž a odvezení původní KU-LI),vč.skříňky nad digestoř	cm	120	min. tloušťka dvířek a korpusu kuch.linky 18 mm, sifon ne flexi, odpad napojen řádně ne protispád	150	18000


dřezová baterie výměna	ks	1		500	500
nové obklady u KU-LI a u sporáku (vč. demontáže původních)	m2	4	dodat světlý keramický obklad vč. ukončovacích lišt, u sporáku až dolů	450	1800
ÚKLID - předat vše umyté a čisté - podlahy, okna, zárubně, dveře, sanita, konstrukční prvky - VANA - baterie, dřez, WC vč. prkýnka, parapety, ÚT, KU-LI, sporák - trouba - dvířka - bočnice, skříně a úložné prostory, vše umyté, čisté	1+1	1	DBÁT NA ŘÁDNÉ PROVEDNÍ ÚKLIDU!!!!!!!!!!	1000	1000
instalace požárního hlásiče	ks	1	dodá BT	100	100
výměna STA zásuvky	ks	1	kompletní TV+R+SAT zásuvka	250	250
výměna plynové bezpečnostní hadice ke sporáku	ks	1	1,5 m	1500	1500
Strop SDK	m2	42		950	39900

cena celkem bez DPH

273460

## SOUPIS OPRAV VOLNÉHO BYTU

TE:

Ulice	Orebitská 25	
Byt číslo	8	Ostrava - Přívoz
Velikost bytu	1+1	Patro : 3
Stavy	SV:	0
Konstrukce domu :	TUV:	
Zděný	Vypracoval	
Možnost prohlídky bytu k nacenění		

požadované provedení prací	jedn.	mn.	poznámky, dodatečné informace	cena za jednotku	cena bez DPH
Plynorevize sporáku vč. tlakové zkoušky a revize přívodu (popř. kombin. či el.viz.pozn.)	ks	1		1500	1500
plynový sporák	ks	1	min. PS 161 AW	6000	6000

Revize el. instalace v bytě vč. el. příslušenství (např. zvonek bytový, ventilátory, digestoř, infrazářič, osvětlení prac. desky kuch.linky, toaletní skříňka s osvětlením, ventilátory aj.) + revize hl. rozvaděče a přívodního vedení	1+1	1		1000	1000
Částečná oprava - elektroinstalace bytu vč. projektové dokumentace + zednické práce, opravy omítek , revize vč. revizní zprávy el. instalace v bytě ,revize el. příslušenství (např. zvonek bytový, ventilátory, digestoř, infrazářič, osvětlení prac. desky kuch.linky, toaletní skříňka s osvětlením, ventilátor aj.). <u>KABELÁŽE v bytovém jádře (za zadní stěnou na WC ) vždy v chrániče NUTNO, koupelna + rozvaděč hotovo</u>	1+1	1	nezapomenout zhotovit zásuvku i v LÁ, <b>požární hlásič ponechat a řádně zakrýt</b>	35000	35000
osvětlení prac. plochy KU-LI výměna	ks	1		1500	1500
digestoř výměna	ks	1		6000	6000
zvonek výměna	ks	1	min. 8 V	1000	1000
Vymalování bytu (dvojnásobné vč. očištění oprášením a penetrace) vč.stropu	m2	176	celý byt	35	6160
omítky štuková řádně, vyrovnání podkladu, penetrace ,lepidlo,perlínka, + strop koupelna	m2	135		350	47250
demontáž skob a hřebíků, sádrování děr, vč. skob po garnyžích	soub.	1	příprava stěn pro malbu vč. šroubů nad okny	100	100
Demontáž vest. skříně, spíže, nika skříně viz.poznámky	ks	1		500	500

SPÍŽ - zhotovení rámu spíže + výměna polic spíže 7 ks, výměna dvířek spíže vč. závěsů, pantů, úchytek , magnetů	soub.	1	vč. demontáže původní	1500	1500
Nivelace, stěrka UNIFIL	m2	42	tloušťka vrstvy 5 - 25 mm	350	14700
podlahy výměna PVC viz.pozn. (vždy vč. PVC soklů !)	m2	42		350	14700
demontáž původní podlahy + položení OSB ve 2 vrstvách	m2	42	vč. vyrovnání povrchu	850	35700
		1		5000	5000
		4		250	1000
		3		1500	4500
		8		500	4000
		0		250	0
seřízení + promazání plastových oken	ks	3		100	300
Pracovní deska KU-LI	cm	120	ukončená hliníkovými lištami + těsnící lišta v délce pracovní desky	150	18000
dřez + sifon a napojení na odpad (ne flexi)	ks	1		5000	5000
Dodávka a montáž kuchyňské linky komplet vč. Desky +Dřezu+sifonu (demontáž a odvezení původní KU-LI),vč.skřínky nad digestoř	cm	120	min. tloušťka dvířek a korpusu kuch.linky 18 mm, sifon ne flexi, odpad napojen řádně ne protispád	150	18000


dřezová baterie výměna	ks	1		500	500
nové obklady u KU-LI a u sporáku (vč. demontáže původních)	m2	4	dodat světlý keramický obklad vč. ukončovacích lišt, u sporáku až dolů	450	1800
ÚKLID - předat vše umyté a čisté - podlahy, okna, zárubně, dveře, sanita, konstrukční prvky - VANA - baterie, dřez, WC vč. prkýnka, parapety, ÚT, KU-LI, sporák - trouba - dvířka - bočnice, skříně a úložné prostory, vše umyté, čisté	1+1	1	DBÁT NA ŘÁDNÉ PROVEDNÍ ÚKLIDU!!!!!!!!!!	1000	1000
instalace požárního hlásiče	ks	1	dodá BT	100	100
výměna STA zásuvky	ks	1	kompletní TV+R+SAT zásuvka	250	250
výměna plynové bezpečnostní hadice ke sporáku	ks	1	1,5 m	1500	1500
Strop SDK	m2	42		950	39900

cena celkem bez DPH

273460

## SOUPIS OPRAV VOLNÉHO BYTU

TE:

Ulice	Orebitská 25	
Byt číslo	9	Ostrava - Přívoz
Velikost bytu	1+1	Patro : 4
Stavy	SV:	2,683
Konstrukce domu :	TUV:	
Zděný	Vypracoval	
Možnost prohlídky bytu k nacenění		

požadované provedení prací	jedn.	mn.	poznámky, dodatečné informace	cena za jednotku	cena bez DPH
Plynorevize sporáku vč. tlakové zkoušky a revize přívodu (popř. kombin. či el.viz.pozn.)	ks	1		1500	1500
plynový sporák	ks	1	min. PS 161 AW	6000	6000

Revize el. instalace v bytě vč. el. příslušenství (např. zvonek bytový, ventilátory, digestoř, infrazářič, osvětlení prac. desky kuch.linky, toaletní skříňka s osvětlením, ventilátory aj.) + revize hl. rozvaděče a přívodního vedení	1+1	1		1000	1000
Částečná oprava - elektroinstalace bytu vč. projektové dokumentace + zednické práce, opravy omítek , revize vč. revizní zprávy el. instalace v bytě ,revize el. příslušenství (např. zvonek bytový, ventilátory, digestoř, infrazářič, osvětlení prac. desky kuch.linky, toaletní skříňka s osvětlením, ventilátor aj.). <u>KABELÁŽE v bytovém jádře (za zadní stěnou na WC ) vždy v chrániče NUTNO, koupelna + rozvaděč hotovo</u>	1+1	1	nezapomenout zhotovit zásuvku i v LÁ, <b>požární hlásič ponechat a řádně zakrýt</b>	35000	35000
osvětlení prac. plochy KU-LI výměna	ks	1		1500	1500
digestoř výměna	ks	1		6000	6000
zvonek výměna	ks	1	min. 8 V	1000	1000
Vymalování bytu (dvojnásobné vč. očištění oprášením a penetrace) vč.stropu	m2	170	celý byt	35	5950
omítky štuková řádně, vyrovnání podkladu, penetrace ,lepidlo,perlínka, + strop koupelna	m2	130		350	45500
demontáž skob a hřebíků, sádrování děr, vč. skob po garnyžích	soub.	1	příprava stěn pro malbu vč. šroubů nad okny	100	100
Demontáž vest. skříně, spíže, nika skříně viz.poznámky	ks	1		500	500

SPÍŽ - zhotovení rámu spíže + výměna polic spíže 7 ks, výměna dvířek spíže vč. závěsů, pantů, úchytek , magnetů	soub.	1	vč. demontáže původní	1500	1500
Nivelace, stěrka UNIFIL	m2	40	tloušťka vrstvy 5 - 25 mm	350	14000
podlahy výměna PVC viz.pozn. (vždy vč. PVC soklů !)	m2	40		350	14000
demontáž původní podlahy + položení OSB ve 2 vrstvách	m2	40	vč. vyrovnání povrchu	850	34000
		1		5000	5000
		4		250	1000
		3		1500	4500
		8		500	4000
		0		250	0
seřízení + promazání plastových oken	ks	3		100	300
Pracovní deska KU-LI	cm	120	ukončená hliníkovými lištami + těsnící lišta v délce pracovní desky	150	18000
dřez + sifon a napojení na odpad (ne flexi)	ks	1		5000	5000
Dodávka a montáž kuchyňské linky komplet vč. Desky +Dřezu+sifonu (demontáž a odvezení původní KU-LI),vč.skříňky nad digestoř	cm	120	min. tloušťka dvířek a korpusu kuch.linky 18 mm, sifon ne flexi, odpad napojen řádně ne protispád	150	18000


dřezová baterie výměna	ks	1		500	500
nové obklady u KU-LI a u sporáku (vč. demontáže původních)	m2	4	dodat světlý keramický obklad vč. ukončovacích lišt, u sporáku až dolů	450	1800
ÚKLID - předat vše umyté a čisté - podlahy, okna, zárubně, dveře, sanita, konstrukční prvky - VANA - baterie, dřez, WC vč. prkýnka, parapety, ÚT, KU-LI, sporák - trouba - dvířka - bočnice, skříně a úložné prostory, vše umyté, čisté	1+1	1	DBÁT NA ŘÁDNÉ PROVEDNÍ ÚKLIDU!!!!!!!!!!	1000	1000
instalace požárního hlásiče	ks	1	dodá BT	100	100
výměna STA zásuvky	ks	1	kompletní TV+R+SAT zásuvka	250	250
výměna plynové bezpečnostní hadice ke sporáku	ks	1	1,5 m	1500	1500
Strop SDK	m2	40		950	38000

cena celkem bez DPH

266500

## SOUPIS OPRAV VOLNÉHO BYTU

TE:

Ulice	Orebitská 27		
Byt číslo	11	Ostrava - Přívoz	
Velikost bytu	1+1	Patro : 4	
Stavy	SV:	0	
Konstrukce domu :	TUV:		
Zděný	Vypracoval		
Možnost prohlídky bytu k nacenění			

požadované provedení prací	jedn.	mn.	poznámky, dodatečné informace	cena za jednotku	cena bez DPH
Plynorevize sporáku vč. tlakové zkoušky a revize přívodu (popř. kombin. či el.viz.pozn.)	ks	1		1500	1500
plynový sporák	ks	1	min. PS 161 AW	6000	6000

Revize el. instalace v bytě vč. el. příslušenství (např. zvonek bytový, ventilátory, digestoř, infrazářič, osvětlení prac. desky kuch.linky, toaletní skříňka s osvětlením, ventilátory aj.) + revize hl. rozvaděče a přívodního vedení	1+1	1		1000	1000
Částečná oprava - elektroinstalace bytu vč. projektové dokumentace + zednické práce, opravy omítek , revize vč. revizní zprávy el. instalace v bytě ,revize el. příslušenství (např. zvonek bytový, ventilátory, digestoř, infrazářič, osvětlení prac. desky kuch.linky, toaletní skříňka s osvětlením, ventilátor aj.). <u>KABELÁŽE v bytovém jádře (za zadní stěnou na WC ) vždy v chrániče NUTNO, koupelna + rozvaděč hotovo</u>	1+1	1	nezapomenout zhotovit zásuvku i v LÁ, <b>požární hlásič ponechat a řádně zakrýt</b>	35000	35000
osvětlení prac. plochy KU-LI výměna	ks	1		1500	1500
digestoř výměna	ks	1		6000	6000
zvonek výměna	ks	1	min. 8 V	1000	1000
Vymalování bytu (dvojnásobné vč. očištění oprášením a penetrace) vč.stropu	m2	176	celý byt	35	6160
omítky štuková řádně, vyrovnání podkladu, penetrace ,lepidlo,perlínka, + strop koupelna	m2	135		350	47250
demontáž skob a hřebíků, sádrování děr, vč. skob po garnyžích	soub.	1	příprava stěn pro malbu vč. šroubů nad okny	100	100
Demontáž vest. skříně, spíže, nika skříně viz.poznámky	ks	1		500	500

SPÍŽ - zhotovení rámu spíže + výměna polic spíže 7 ks, výměna dvířek spíže vč. závěsů, pantů, úchytek , magnetů	soub.	1	vč. demontáže původní	1500	1500
Nivelace, stěrka UNIFIL	m2	42	tloušťka vrstvy 5 - 25 mm	350	14700
podlahy výměna PVC viz.pozn. (vždy vč. PVC soklů !)	m2	42		350	14700
demontáž původní podlahy + položení OSB ve 2 vrstvách	m2	42	vč. vyrovnání povrchu	850	35700
		1		5000	5000
		4		250	1000
		3		1500	4500
		8		500	4000
		0		250	0
seřízení + promazání plastových oken	ks	3		100	300
Pracovní deska KU-LI	cm	120	ukončená hliníkovými lištami + těsnící lišta v délce pracovní desky	150	18000
dřez + sifon a napojení na odpad (ne flexi)	ks	1		5000	5000
Dodávka a montáž kuchyňské linky komplet vč. Desky +Dřezu+sifonu (demontáž a odvezení původní KU-LI),vč.skříňky nad digestoř	cm	120	min. tloušťka dvířek a korpusu kuch.linky 18 mm, sifon ne flexi, odpad napojen řádně ne protispád	150	18000


dřezová baterie výměna	ks	1		500	500
nové obklady u KU-LI a u sporáku (vč. demontáže původních)	m2	4	dodat světlý keramický obklad vč. ukončovacích lišt, u sporáku až dolů	450	1800
ÚKLID - předat vše umyté a čisté - podlahy, okna, zárubně, dveře, sanita, konstrukční prvky - VANA - baterie, dřez, WC vč. prkýnka, parapety, ÚT, KU-LI, sporák - trouba - dvířka - bočnice, skříně a úložné prostory, vše umyté, čisté	1+1	1	DBÁT NA ŘÁDNÉ PROVEDNÍ ÚKLIDU!!!!!!!!!!	1000	1000
instalace požárního hlásiče	ks	1	dodá BT	100	100
výměna STA zásuvky	ks	1	kompletní TV+R+SAT zásuvka	250	250
výměna plynové bezpečnostní hadice ke sporáku	ks	1	1,5 m	1500	1500
Strop SDK	m2	42		950	39900

cena celkem bez DPH

273460

## SOUPIS OPRAV VOLNÉHO BYTU

TE:

Ulice	Orebitská 27	
Byt číslo	3	Ostrava - Přívoz
Velikost bytu	1+1	Patro : 2
Stavy	SV:	0
Konstrukce domu :	TUV:	
Zděný	Vypracoval	
Možnost prohlídky bytu k nacenění		

požadované provedení prací	jedn.	mn.	poznámky, dodatečné informace	cena za jednotku	cena bez DPH
Plynorevize sporáku vč. tlakové zkoušky a revize přívodu (popř. kombin. či el.viz.pozn.)	ks	1		1500	1500
plynový sporák	ks	1	min. PS 161 AW	6000	6000

Revize el. instalace v bytě vč. el. příslušenství (např. zvonek bytový, ventilátory, digestoř, infrazářič, osvětlení prac. desky kuch.linky, toaletní skříňka s osvětlením, ventilátory aj.) + revize hl. rozvaděče a přívodního vedení	1+1	1		1000	1000
Částečná oprava - elektroinstalace bytu vč. projektové dokumentace + zednické práce, opravy omítek , revize vč. revizní zprávy el. instalace v bytě ,revize el. příslušenství (např. zvonek bytový, ventilátory, digestoř, infrazářič, osvětlení prac. desky kuch.linky, toaletní skříňka s osvětlením, ventilátor aj.). <u>KABELÁŽE v bytovém jádře (za zadní stěnou na WC ) vždy v chrániče NUTNO, koupelna + rozvaděč hotovo</u>	1+1	1	nezapomenout zhotovit zásuvku i v LÁ, <b>požární hlásič ponechat a řádně zakrýt</b>	35000	35000
osvětlení prac. plochy KU-LI výměna	ks	1		1500	1500
digestoř výměna	ks	1		6000	6000
zvonek výměna	ks	1	min. 8 V	1000	1000
Vymalování bytu (dvojnásobné vč. očištění oprášením a penetrace) vč.stropu	m2	176	celý byt	35	6160
omítky štuková řádně, vyrovnání podkladu, penetrace ,lepidlo,perlínka, + strop koupelna	m2	135		350	47250
demontáž skob a hřebíků, sádrování děr, vč. skob po garnyžích	soub.	1	příprava stěn pro malbu vč. šroubů nad okny	100	100
Demontáž vest. skříně, spíže, nika skříně viz.poznámky	ks	1		500	500

SPÍŽ - zhotovení rámu spíže + výměna polic spíže 7 ks, výměna dvířek spíže vč. závěsů, pantů, úchytek , magnetů	soub.	1	vč. demontáže původní	1500	1500
Nivelace, stěrka UNIFIL	m2	42	tloušťka vrstvy 5 - 25 mm	350	14700
podlahy výměna PVC viz.pozn. (vždy vč. PVC soklů !)	m2	42		350	14700
demontáž původní podlahy + položení OSB ve 2 vrstvách	m2	42	vč. vyrovnání povrchu	850	35700
		1		5000	5000
		4		250	1000
		3		1500	4500
		8		500	4000
		0		250	0
seřízení + promazání plastových oken	ks	3		100	300
Pracovní deska KU-LI	cm	120	ukončená hliníkovými lištami + těsnící lišta v délce pracovní desky	150	18000
dřez + sifon a napojení na odpad (ne flexi)	ks	1		5000	5000
Dodávka a montáž kuchyňské linky komplet vč. Desky +Dřezu+sifonu (demontáž a odvezení původní KU-LI),vč.skříňky nad digestoř	cm	120	min. tloušťka dvířek a korpusu kuch.linky 18 mm, sifon ne flexi, odpad napojen řádně ne protispád	150	18000


dřezová baterie výměna	ks	1		500	500
nové obklady u KU-LI a u sporáku (vč. demontáže původních)	m2	4	dodat světlý keramický obklad vč. ukončovacích lišt, u sporáku až dolů	450	1800
ÚKLID - předat vše umyté a čisté - podlahy, okna, zárubně, dveře, sanita, konstrukční prvky - VANA - baterie, dřez, WC vč. prkýnka, parapety, ÚT, KU-LI, sporák - trouba - dvířka - bočnice, skříně a úložné prostory, vše umyté, čisté	1+1	1	DBÁT NA ŘÁDNÉ PROVEDNÍ ÚKLIDU!!!!!!!!!!	1000	1000
instalace požárního hlásiče	ks	1	dodá BT	100	100
výměna STA zásuvky	ks	1	kompletní TV+R+SAT zásuvka	250	250
výměna plynové bezpečnostní hadice ke sporáku	ks	1	1,5 m	1500	1500
Strop SDK	m2	42		950	39900

cena celkem bez DPH

273460

## SOUPIS OPRAV VOLNÉHO BYTU

TE:

Ulice	Orebitská 27	
Byt číslo	5	Ostrava - Přívoz
Velikost bytu	1+1	Patro : 2
Stavy	SV:	0
Konstrukce domu :	TUV:	
Zděný	Vypracoval	
Možnost prohlídky bytu k nacenění		

požadované provedení prací	jedn.	mn.	poznámky, dodatečné informace	cena za jednotku	cena bez DPH
Plynorevize sporáku vč. tlakové zkoušky a revize přívodu (popř. kombin. či el.viz.pozn.)	ks	1		1500	1500
plynový sporák	ks	1	min. PS 161 AW	6000	6000

Revize el. instalace v bytě vč. el. příslušenství (např. zvonek bytový, ventilátory, digestoř, infrazářič, osvětlení prac. desky kuch.linky, toaletní skříňka s osvětlením, ventilátory aj.) + revize hl. rozvaděče a přívodního vedení	1+1	1		1000	1000
Částečná oprava - elektroinstalace bytu vč. projektové dokumentace + zednické práce, opravy omítek , revize vč. revizní zprávy el. instalace v bytě ,revize el. příslušenství (např. zvonek bytový, ventilátory, digestoř, infrazářič, osvětlení prac. desky kuch.linky, toaletní skříňka s osvětlením, ventilátor aj.). <u>KABELÁŽE v bytovém jádře (za zadní stěnou na WC ) vždy v chrániče NUTNO, koupelna + rozvaděč hotovo</u>	1+1	1	nezapomenout zhotovit zásuvku i v LÁ, <b>požární hlásič ponechat a řádně zakrýt</b>	35000	35000
osvětlení prac. plochy KU-LI výměna	ks	1		1500	1500
digestoř výměna	ks	1		6000	6000
zvonek výměna	ks	1	min. 8 V	1000	1000
Vymalování bytu (dvojnásobné vč. očištění oprášením a penetrace) vč.stropu	m2	176	celý byt	35	6160
omítky štuková řádně, vyrovnání podkladu, penetrace ,lepidlo,perlínka, + strop koupelna	m2	135		350	47250
demontáž skob a hřebíků, sádrování děr, vč. skob po garnyžích	soub.	1	příprava stěn pro malbu vč. šroubů nad okny	100	100
Demontáž vest. skříně, spíže, nika skříně viz.poznámky	ks	1		500	500

SPÍŽ - zhotovení rámu spíže + výměna polic spíže 7 ks, výměna dvířek spíže vč. závěsů, pantů, úchytek , magnetů	soub.	1	vč. demontáže původní	1500	1500
Nivelace, stěrka UNIFIL	m2	42	tloušťka vrstvy 5 - 25 mm	350	14700
podlahy výměna PVC viz.pozn. (vždy vč. PVC soklů !)	m2	42		350	14700
demontáž původní podlahy + položení OSB ve 2 vrstvách	m2	42	vč. vyrovnání povrchu	850	35700
		1		5000	5000
		4		250	1000
		3		1500	4500
		8		500	4000
		0		250	0
seřízení + promazání plastových oken	ks	3		100	300
Pracovní deska KU-LI	cm	120	ukončená hliníkovými lištami + těsnící lišta v délce pracovní desky	150	18000
dřez + sifon a napojení na odpad (ne flexi)	ks	1		5000	5000
Dodávka a montáž kuchyňské linky komplet vč. Desky +Dřezu+sifonu (demontáž a odvezení původní KU-LI),vč.skříňky nad digestoř	cm	120	min. tloušťka dvířek a korpusu kuch.linky 18 mm, sifon ne flexi, odpad napojen řádně ne protispád	150	18000


dřezová baterie výměna	ks	1		500	500
nové obklady u KU-LI a u sporáku (vč. demontáže původních)	m2	4	dodat světlý keramický obklad vč. ukončovacích lišt, u sporáku až dolů	450	1800
ÚKLID - předat vše umyté a čisté - podlahy, okna, zárubně, dveře, sanita, konstrukční prvky - VANA - baterie, dřez, WC vč. prkýnka, parapety, ÚT, KU-LI, sporák - trouba - dvířka - bočnice, skříně a úložné prostory, vše umyté, čisté	1+1	1	DBÁT NA ŘÁDNÉ PROVEDNÍ ÚKLIDU!!!!!!!!!!	1000	1000
instalace požárního hlásiče	ks	1	dodá BT	100	100
výměna STA zásuvky	ks	1	kompletní TV+R+SAT zásuvka	250	250
výměna plynové bezpečnostní hadice ke sporáku	ks	1	1,5 m	1500	1500
Strop SDK	m2	42		950	39900

cena celkem bez DPH

273460

## SOUPIS OPRAV VOLNÉHO BYTU

TE:

Ulice	Orebitská 27	
Byt číslo	7	Ostrava - Přívoz
Velikost bytu	1+1	Patro : 3
Stavy	SV:	0
Konstrukce domu :	TUV:	
Zděný	Vypracoval	
Možnost prohlídky bytu k nacenění		

požadované provedení prací	jedn.	mn.	poznámky, dodatečné informace	cena za jednotku	cena bez DPH
Plynorevize sporáku vč. tlakové zkoušky a revize přívodu (popř. kombin. či el.viz.pozn.)	ks	1		1500	1500
plynový sporák	ks	1	min. PS 161 AW	6000	6000

Revize el. instalace v bytě vč. el. příslušenství (např. zvonek bytový, ventilátory, digestoř, infrazářič, osvětlení prac. desky kuch.linky, toaletní skříňka s osvětlením, ventilátory aj.) + revize hl. rozvaděče a přívodního vedení	1+1	1		1000	1000
Částečná oprava - elektroinstalace bytu vč. projektové dokumentace + zednické práce, opravy omítek , revize vč. revizní zprávy el. instalace v bytě ,revize el. příslušenství (např. zvonek bytový, ventilátory, digestoř, infrazářič, osvětlení prac. desky kuch.linky, toaletní skříňka s osvětlením, ventilátor aj.). <u>KABELÁŽE v bytovém jádře (za zadní stěnou na WC ) vždy v chrániče NUTNO, koupelna + rozvaděč hotovo</u>	1+1	1	nezapomenout zhotovit zásuvku i v LÁ, <b>požární hlásič ponechat a řádně zakrýt</b>	35000	35000
osvětlení prac. plochy KU-LI výměna	ks	1		1500	1500
digestoř výměna	ks	1		6000	6000
zvonek výměna	ks	1	min. 8 V	1000	1000
Vymalování bytu (dvojnásobné vč. očištění oprášením a penetrace) vč.stropu	m2	176	celý byt	35	6160
omítky štuková řádně, vyrovnání podkladu, penetrace ,lepidlo,perlínka, + strop koupelna	m2	135		350	47250
demontáž skob a hřebíků, sádrování děr, vč. skob po garnyžích	soub.	1	příprava stěn pro malbu vč. šroubů nad okny	100	100
Demontáž vest. skříně, spíže, nika skříně viz.poznámky	ks	1		500	500

SPÍŽ - zhotovení rámu spíže + výměna polic spíže 7 ks, výměna dvířek spíže vč. závěsů, pantů, úchytek , magnetů	soub.	1	vč. demontáže původní	1500	1500
Nivelace, stěrka UNIFIL	m2	42	tloušťka vrstvy 5 - 25 mm	350	14700
podlahy výměna PVC viz.pozn. (vždy vč. PVC soklů !)	m2	42		350	14700
demontáž původní podlahy + položení OSB ve 2 vrstvách	m2	42	vč. vyrovnání povrchu	850	35700
		1		5000	5000
		4		250	1000
		3		1500	4500
		8		500	4000
		0		250	0
seřízení + promazání plastových oken	ks	3		100	300
Pracovní deska KU-LI	cm	120	ukončená hliníkovými lištami + těsnící lišta v délce pracovní desky	150	18000
dřez + sifon a napojení na odpad (ne flexi)	ks	1		5000	5000
Dodávka a montáž kuchyňské linky komplet vč. Desky +Dřezu+sifonu (demontáž a odvezení původní KU-LI),vč.skříňky nad digestoř	cm	120	min. tloušťka dvířek a korpusu kuch.linky 18 mm, sifon ne flexi, odpad napojen řádně ne protispád	150	18000


dřezová baterie výměna	ks	1		500	500
nové obklady u KU-LI a u sporáku (vč. demontáže původních)	m2	4	dodat světlý keramický obklad vč. ukončovacích lišt, u sporáku až dolů	450	1800
ÚKLID - předat vše umyté a čisté - podlahy, okna, zárubně, dveře, sanita, konstrukční prvky - VANA - baterie, dřez, WC vč. prkýnka, parapety, ÚT, KU-LI, sporák - trouba - dvířka - bočnice, skříně a úložné prostory, vše umyté, čisté	1+1	1	DBÁT NA ŘÁDNÉ PROVEDNÍ ÚKLIDU!!!!!!!!!!	1000	1000
instalace požárního hlásiče	ks	1	dodá BT	100	100
výměna STA zásuvky	ks	1	kompletní TV+R+SAT zásuvka	250	250
výměna plynové bezpečnostní hadice ke sporáku	ks	1	1,5 m	1500	1500
Strop SDK	m2	42		950	39900

cena celkem bez DPH

273460

## SOUPIS OPRAV VOLNÉHO BYTU

TE:

Ulice	Palackého 75		
Byt číslo	1	Ostrava - Přívoz	
Velikost bytu		Patro : 1	
Stavy	SV:	0	
Konstrukce domu :	TUV:	0	
Panelový	Vypracoval		
Možnost prohlídky bytu k nacenění			

požadované provedení prací	jedn.	mn.	poznámky, dodatečné informace	cena za jednotku	cena bez DPH
Plynorevize sporáku vč. tlakové zkoušky a revize přívodu (popř. kombin. či el.viz.pozn.)	ks	1		1500	1500
plynový sporák	ks	1	min. PS 161 AW	6000	6000

Revize el. instalace v bytě vč. el. příslušenství (např. zvonek bytový, ventilátory, digestoř, infrazářič, osvětlení prac. desky kuch.linky, toaletní skříňka s osvětlením, ventilátory aj.) + revize hl. rozvaděče a přívodního vedení	1+1	1		1000	1000
KOMPLEXNÍ OPRAVA elektroinstalace bytu vč. projektové dokumentace + zednické práce, opravy omítek , revize vč. revizní zprávy el. instalace v bytě + rozvaděče a přívodního vedení el. instalace pro byt ,revize el. příslušenství (např. zvonek bytový, ventilátory, digestoř, infrazářič, osvětlení prac. desky kuch.linky, toaletní skříňka s osvětlením, ventilátor aj.). <u>KABELÁŽE v bytovém jádře (za zadní stěnou na WC ) vždy v chráničce NUTNO</u>	1+1	1	vč. ranžirování rozvaděče a výměny přívodního vedení el. instalace pro byt (vše měd), nezapomenout zhotovit zásuvku i v <b>LÁ,požární hlásič ponechat a řádně zakrýt</b>	100000	100000
osvětlení prac. plochy KU-LI výměna	ks	1		1500	1500
digestoř výměna	ks	1		6000	6000
ventilátor výměna	ks	1	min.průměr 100 mm a výkonu 95 m3/h	1000	1000
zvonek výměna	ks	1	min. 8 V	1000	1000
toaletní skříňka s osvětlením výměna	ks	1		2500	2500
Vymalování bytu (dvojnásobné vč. očištění oprášením a penetrace)	m2	180	celý byt	35	6300
omítky štuková řádně, vyrovnání podkladu, penetrace ,lepidlo,perlinka	m2	145		350	50750
demontáž skob a hřebíků, sádrování děr, vč. skob po garnyžích	soub.	1	příprava stěn pro malbu vč. šroubů nad okny	100	100
Demontáž vest. skříně, spíže, nika skříně viz.poznámky	ks	1		2500	2500
Výměna polic vest. skříně a spíže viz.pozn.	ks	1		1500	1500

Nivelace, stěrka UNIFIL	m2	44	tloušťka vrstvy 5 - 25 mm	350	15400
podlahy položení PVC viz.pozn. vždy vč. PVC soklů	m2	39		350	13650
Dlažba demontáž vč. soklu + vyrovnání + položení nové dlažby vč. soklu,spárování a hydroizolace	m2	5		450	2250
demontáž parket + položení OSB ve 2 vrstvách	m2	28	vč. vyrovnání povrchu	850	23800
		1		5000	5000
		5		1900	9500
		5		1500	7500
		10		500	5000
		5		250	1250
okna nátěry rámců a oken, vč. opálení a tmelení + přesklení	m2	12		550	6600
tmelení sklovýplní	bm	10		100	1000
Vnitřní rozvody vody + odpady v bytě rekonstrukci provést	soub.	1	vše v plastu o max. délce 30 bm	2500	2500

Zhotovení přívodu vody pro pačku/myčku s ventilem a odpadů pro pračku/myčku, u odpadů vč. pračkového sifonu (popřípadě T kus u sifonu - pouze když bude uvedeno v poznámce)	soub.	1	nezapomenout přívod el. pro zásuvku pračky/myčky a vlastní jistič pro pračku/myčku v BR toto zahrnout v nacenění komplexní opravy el. Instalace,umístit-	2500	2500
Pracovní deska KU-LI	cm	120	ukončená hliníkovými lišťami + těsnící lišta v délce pracovní desky	150	18000
dřez + sifon a napojení na odpad (ne flexi)	ks	1		500	500
dřezová baterie výměna	ks	1		500	500
nové obklady u KU-LI a u sporáku (vč. demontáže původních)	m2	4	dodat světlý keramický obklad vč. ukončovacích lišt, u sporáku až dolů	450	1800
Bytové jádro - řádně nalepit obklady na stěny v LA,WC + hydroizolace + příslušenství, perlinka lepidlo, penetrace + oklepání	m2	12		150	1800
Vana výměna vč. sifonu a uzemnění	ks	1		5000	5000
obezdívka vany + dvířka k sifonu zhotovit	ks	1		2500	2500
těsnění kolem vany (nové) dodat	ks	1		1000	1000
Vanová baterie vč. sprchového setu VÝMĚNA	ks	1	výměna	1500	1500
Umyvadlová baterie - Výměna	ks	1	výměna	500	500
Umyvadlo vč. sifonu (ne flexi) - Výměna	ks	1	výměna	1500	1500
Výměna WC kombi vč. sedáku - vč. manžety, přívodní hadičky pancéřované, rohový ventil výměna, řádné ukotvení vč. podbetonování	ks	1		2500	2500

Výměna splachovací nádrže + splachovačka, vč. výměny přírodní hadičky pancéřované a rohového ventilu	soub.	1		2500	2500
Rekonstrukce (demontáž původní a zhotovení nové komplet) zadní stěny na WC vč. rámu a dvířek + příslušenství, zadní stěna z DTD dýhy vč. zahranění řezaných míst, dvířka velká k přístupu k vodoměrům a plynu (ne SDK), dostatek místa pro osazení plynoměru a dvířka při manipulaci, aby nevadily splachovačce popř. nádrži WC	soub.	1		10000	10000
komíny, spalínové cesty - revize	ks	1		1000	1000
kondenzační kotel + termostat + kotvení (dodávka+montáž)	ks	1		45000	45000
vložkování - odvod spalin a nasávání	bm	15		1500	22500
ÚKLID - předat vše umyté a čisté - podlahy, okna, zárubně, dveře, sanita, konstrukční prvky - VANA - baterie, dřez, WC vč. prkýnka, parapety, ÚT, KU-LI, sporák - trouba - dvířka - bočnice, skříňe a úložné prostory, vše umyté, čisté	1+1	1	DBÁT NA ŘÁDNÉ PROVEDNÍ ÚKLIDU!!!!!!!!	1000	1000
instalace požárního hlásiče	ks	1	dodá BT	100	100
výměna STA zásuvky	ks	1	kompletní TV+R+SAT zásuvka	250	250
úprava přívodu plynu	bm	10	vše v mědi- použití pro plynové rozvody	1000	10000
výměna plynové bezpečnostní hadice ke sporáku	ks	1	1,5 m	1500	1500
výměna plynového kulového kohoutu	ks	1		1500	1500
jádrová omítka	m2	3		150	450
Strop SDK	m2	45		950	42750
koupelna - dodávka topného žebříku	ks	1		1500	1500
výměna radiátoru za deskový	ks	4	KU - deskový radiátor vč. úpravy rozvodů UT cca 1,5 bm	2500	10000

Demontáž obkladů včetně odvozu suti a ul.na skládku + vyrovnávky	m2	6		150	900
zazdívký a vyrovnávky	m2	10		350	3500
demontáž zařizovacích předmětů, linky, skříněk, původní sporák - odvoz suti a ul na skládku	cel.	1		500	500

cena celkem bez DPH

469650

## SOUPIS OPRAV VOLNÉHO BYTU

**TE:**

<b>Ulice</b>	Palackého 77		
<b>Byt číslo</b>	7		Ostrava - Přívoz
<b>Velikost bytu</b>			Patro : 3
<b>Stavy</b>	SV:	0	
<b>Konstrukce domu :</b>	TUV:	0	
Panelový	Vypracoval	[REDAKCE]	
Možnost prohlídky bytu k nacenění			

požadované provedení prací	jedn.	mn.	poznámky, dodatečné informace	cena za jednotku	cena bez DPH
Plynorevize sporáku vč. tlakové zkoušky a revize přívodu (popř. kombin. či el.viz.pozn.)	ks	1		1500	1500
plynový sporák	ks	1	min. PS 161 AW	6000	6000
Revize el. instalace v bytě vč. el. příslušenství (např. zvonek bytový, ventilátory, digestoř, infrazářič, osvětlení prac. desky kuch.linky, toaletní skříňka s osvětlením, ventilátory aj.) + revize hl. rozvaděče a přívodního vedení	2+1	1		1000	1000

KOMPLEXNÍ OPRAVA elektroinstalace bytu vč. projektové dokumentace + zednické práce, opravy omítek , revize vč. revizní zprávy el. instalace v bytě + rozvaděče a přívodního vedení el. instalace pro byt ,revize el. příslušenství (např. zvonek bytový, ventilátory, digestoř, infrazářič, osvětlení prac. desky kuch.linky, toaletní skříňka s osvětlením, ventilátor aj.). <u>KABELÁŽE v bytovém jádře (za zadní stěnou na WC ) vždy v chrániče NUTNO</u>	2+1	1	vč. ranžírování rozvaděče a výměny přívodního vedení el. instalace pro byt (vše měď), nezapomenout zhotovit zásuvku i v <b>LÁ,požární hlásič ponechat a řádně zakrýt</b>	1000000	1000000
osvětlení prac. plochy KU-LI výměna	ks	1		1500	1500
digestoř výměna	ks	1		6000	6000
ventilátor výměna	ks	1	min.průměr 100 mm a výkonu 95 m3/h	1000	1000
zvonek výměna	ks	1	min. 8 V	1000	1000
toaletní skříňka s osvětlením výměna	ks	1		2500	2500
Vymalování bytu (dvojnásobné vč. očištění oprášením a penetrace)	m2	305	celý byt	35	10675
omítky štuková řádně, vyrovnání podkladu, penetrace ,lepidlo,perlinka	m2	230		350	80500
demontáž skob a hřebíků, sádrování děr, vč. skob po garnyžích	soub.	1	příprava stěn pro malbu vč. šroubů nad okny	100	100
Demontáž vest. skříně, spíže, nika skříně viz.poznámky	ks	1		500	500
Výměna polic vest. skříně a spíže viz.pozn.	ks	1		1500	1500
Nivelace, stěrka UNIFIL	m2	75	tloušťka vrstvy 5 - 25 mm	350	26250
podlahy položení PVC viz.pozn. <u>vždy vč. PVC soklů</u>	m2	75		350	26250

Dlažba demontáž vč. soklu + vyrovnání + položení nové dlažby vč. soklu, spárování a hydroizolace	m2	8		450	3600
demontáž parket + položení OSB ve 2 vrstvách	m2	65	vč. vyrovnání povrchu	850	55250
		1		5000	5000
		7		2000	14000
		7		1500	10500
		14		500	7000
		7		250	1750
okna nátěry rámců a oken, vč. opálení a tmelení	m2	15		500	7500
tmelení sklovýplní	bm	25		100	2500
Vnitřní rozvody vody + odpady v bytě rekonstrukci provést	soub.	1	vše v plastu o max. délce 30 bm	2500	2500
Zhotovení přívodu vody pro pračku/myčku s ventilem a odpadů pro pračku/myčku, u odpadů vč. pračkového sifonu (popřípadě T kus u sifonu - pouze když bude uvedeno v poznámce)	soub.	1	nezapomenout přívod el. pro zásuvku pračky/myčky a vlastní jistič pro pračku/myčku v BR toto zahrnout v nacenění komplexní opravy el. Instalace, umístit-	2500	2500

Pracovní deska KU-LI	cm	120	ukončená hliníkovými lištami + těsnící lišta v délce pracovní desky	150	18000
dřez + sifon a napojení na odpad (ne flexi)	ks	1		5000	5000
dřezová baterie výměna	ks	1		500	500
nové obklady u KU-LI a u sporáku (vč. demontáže původních)	m2	4	dodat světlý keramický obklad vč. ukončovacích lišt, u sporáku až dolů	450	1800
Bytové jádro - řádně nalepit obklady na stěny v LA,WC + hydroizolace + příslušenství, perlínka lepidlo, penetrace + oklepání	m2	18		850	15300
Vana výměna vč. sifonu a uzemnění	ks	1		5000	5000
obezdívka vany + dvířka k sifonu zhotovit	ks	1		2500	2500
těsnění kolem vany (nové) dodat	ks	1		1000	1000
Vanová baterie vč. sprchového setu VÝMĚNA	ks	1	výměna	100	100
Umyvadlová baterie - Výměna	ks	1	výměna	100	100
Umyvadlo vč. sifonu (ne flexi) - Výměna	ks	1	výměna	100	100
Výměna WC kombi vč. sedáku - vč. manžety, přívodní hadičky pancéřované, rohový ventil výměna, řádné ukotvení vč. podbetonování	ks	1		2500	2500
Výměna splachovací nádrže + splachovačka, vč. výměny přívodní hadičky pancéřované a rohového ventilu	soub.	1		2500	2500

**Statutární město Ostrava**  
magistrát

Rekonstrukce (demontáž původní a zhotovení nové komplet) zadní stěny na WC vč. rámu a dvířek + příslušenství, zadní stěna z DTD dýhy vč. zahranění řezaných míst, dvířka velká k přístupu k vodoměrům a plynu (ne SDK), dostatek místa pro osazení plynoměru a dvířka při manipulaci, aby nevadily splachovače popř. nádrži WC	soub.	1		10000	10000
komíny, spalínové cesty - revize	ks	1		1500	1500
kondenzační kotel + termostat + kotvení (dodávka+montáž)	ks	1		45000	45000
vložkování - odvod spalín a nasávání	bm	12		1500	18000
ÚKLID - předat vše umyté a čisté - podlahy, okna, zárubně, dveře, sanita, konstrukční prvky - VANA - baterie, dřez, WC vč. prkýnka, parapety, ÚT, KU-LI, sporák - trouba - dvířka - bočnice, skříňe a úložné prostory, vše umyté, čisté	2+1	1	DBÁT NA ŘÁDNÉ PROVEDNÍ ÚKLIDU!!!!!!!!!!	1000	1000
instalace požárního hlásiče	ks	1	dodá BT	100	100
výměna STA zásuvky	ks	1	kompletní TV+R+SAT zásuvka	250	250
úprava přívodu plynu	bm	10	vše v mědi- použití pro plynové rozvody	1500	15000
výměna plynové bezpečnostní hadice ke sporáku	ks	1	1,5 m	1500	1500
výměna plynového kulového kohoutu	ks	1		1500	1500
jádrová omítka	m2	3		150	450
Strop SDK	m2	75		950	71250
koupelna - dodávka topného žebříku	ks	1		1500	1500
výměna radiátoru za deskový	ks	6	KU - deskový radiátor vč. úpravy rozvodů UT cca 1,5 bm	2500	15000
Demontáž obkladů včetně odvozu sutí a ul.na skládku + vyrovnávky	m2	12		150	1800
zazdívky a vyrovnávky	m2	20		150	3000

**Statutární město Ostrava**  
magistrát

demontáž zařizovacích předmětů, linky, skříněk, původní sporák - odvoz sutí a ul na skládku	cel.	1		500	500
---	------	---	--	-----	-----

**cena celkem bez DPH**

**1520125**

## Harmonogram realizace díla

Harmonogram se vztahuje uvedený byt: Hlučínská 120/18 (byt č. 1)

den	15.8	16.8	17.8	18.8	19.8	20.8	21.8	22.8	23.8	24.8	25.8	26.8	27.8	28.8	29.8	30.8	31.8	01.9	02.9	03.9	04.9	05.9	
vyklizecí/bourací práce																							
elektroinstalace																							
zti																							
zednické práce																							
podlahy																							
malby																							
dokončovací práce																							
úklid																							
kontrolní prohlídka																							

den	06.9	07.9	08.9	09.9	10.9	11.9	12.9	13.9	14.9	15.9	16.9	17.9	18.9	19.9	20.9	21.9	22.9	23.9	24.9	25.9	26.9	27.9	
vyklizecí/bourací práce																							
elektroinstalace																							
zti																							
zednické práce																							
podlahy																							
malby																							
dokončovací práce																							
úklid																							
kontrolní prohlídka																							

den	28.9	29.9	30.9	01.10	02.10	03.10	04.10	05.10	06.10	07.10	08.10	09.10	10.10	11.10	12.10	13.10	14.10	15.10	16.10	17.10	18.10	19.10	
vyklizecí/bourací práce																							
elektroinstalace																							
zti																							
zednické práce																							
podlahy																							
malby																							
dokončovací práce																							
úklid																							
kontrolní prohlídka																							

den	21.10	22.10	23.10	24.10	25.10	26.10	27.10	28.10	29.10	30.10	31.10	01.11	02.11	03.11	04.11	05.11	06.11	07.11	08.11	09.11	10.11	11.11	
vyklizecí/bourací práce																							
elektroinstalace																							
zti																							
zednické práce																							
podlahy																							
malby																							
dokončovací práce																							
úklid																							
kontrolní prohlídka																							

den	12.11	13.11	14.11	15.11	16.11	17.11	18.11	19.11	20.11	21.11	22.11	23.11	24.11	25.11	26.11	27.11	28.11	29.11	30.11			
vyklizecí/bourací práce																						
elektroinstalace																						
zti																						
zednické práce																						
podlahy																						
malby																						
dokončovací práce																						
úklid																						
kontrolní prohlídka																						

Harmonogram se vztahuje uvedený byt: Hlučínská 120/18 (byt č. 2)

den	15.8	16.8	17.8	18.8	19.8	20.8	21.8	22.8	23.8	24.8	25.8	26.8	27.8	28.8	29.8	30.8	31.8	01.9	02.9	03.9	04.9	05.9	
vyklizecí/bourací práce																							
elektroinstalace																							
zti																							
zednické práce																							
podlahy																							
malby																							
dokončovací práce																							
úklid																							
kontrolní prohlídka																							

den	06.9	07.9	08.9	09.9	10.9	11.9	12.9	13.9	14.9	15.9	16.9	17.9	18.9	19.9	20.9	21.9	22.9	23.9	24.9	25.9	26.9	27.9	
vyklizecí/bourací práce																							
elektroinstalace																							
zti																							
zednické práce																							
podlahy																							
malby																							
dokončovací práce																							
úklid																							
kontrolní prohlídka																							

den	28.9	29.9	30.9	01.10	02.10	03.10	04.10	05.10	06.10	07.10	08.10	09.10	10.10	11.10	12.10	13.10	14.10	15.10	16.10	17.10	18.10	19.10	
vyklizecí/bourací práce																							
elektroinstalace																							
zti																							
zednické práce																							
podlahy																							
malby																							
dokončovací práce																							
úklid																							
kontrolní prohlídka																							

den	21.10	22.10	23.10	24.10	25.10	26.10	27.10	28.10	29.10	30.10	31.10	01.11	02.11	03.11	04.11	05.11	06.11	07.11	08.11	09.11	10.11	11.11	
vyklizecí/bourací práce																							
elektroinstalace																							
zti																							
zednické práce																							
podlahy																							
malby																							
dokončovací práce																							
úklid																							
kontrolní prohlídka																							

den	12.11	13.11	14.11	15.11	16.11	17.11	18.11	19.11	20.11	21.11	22.11	23.11	24.11	25.11	26.11	27.11	28.11	29.11	30.11	
vyklizecí/bourací práce																				
elektroinstalace																				
zti																				
zednické práce																				
podlahy																				
malby																				
dokončovací práce																				
úklid																				
kontrolní prohlídka																				

Harmonogram se vztahuje uvedený byt: Orebitská 191/23 (byt č. 1)

den	15.8	16.8	17.8	18.8	19.8	20.8	21.8	22.8	23.8	24.8	25.8	26.8	27.8	28.8	29.8	30.8	31.8	01.9	02.9	03.9	04.9	05.9	
vyklizecí/bourací práce																							
elektroinstalace																							
zti																							
zednické práce																							
podlahy																							
malby																							
dokončovací práce																							
úklid																							
kontrolní prohlídka																							

den	06.9	07.9	08.9	09.9	10.9	11.9	12.9	13.9	14.9	15.9	16.9	17.9	18.9	19.9	20.9	21.9	22.9	23.9	24.9	25.9	26.9	27.9	
vyklizecí/bourací práce																							
elektroinstalace																							
zti																							
zednické práce																							
podlahy																							
malby																							
dokončovací práce																							
úklid																							
kontrolní prohlídka																							

den	28.9	29.9	30.9	01.10	02.10	03.10	04.10	05.10	06.10	07.10	08.10	09.10	10.10	11.10	12.10	13.10	14.10	15.10	16.10	17.10	18.10	19.10	
vyklizecí/bourací práce																							
elektroinstalace																							
zti																							
zednické práce																							
podlahy																							
malby																							
dokončovací práce																							
úklid																							
kontrolní prohlídka																							

den	21.10	22.10	23.10	24.10	25.10	26.10	27.10	28.10	29.10	30.10	31.10	01.11	02.11	03.11	04.11	05.11	06.11	07.11	08.11	09.11	10.11	11.11	
vyklizecí/bourací práce																							
elektroinstalace																							
zti																							
zednické práce																							
podlahy																							
malby																							
dokončovací práce																							
úklid																							
kontrolní prohlídka																							

den	12.11	13.11	14.11	15.11	16.11	17.11	18.11	19.11	20.11	21.11	22.11	23.11	24.11	25.11	26.11	27.11	28.11	29.11	30.11				
vyklizecí/bourací práce																							
elektroinstalace																							
zti																							
zednické práce																							
podlahy																							
malby																							
dokončovací práce																							
úklid																							
kontrolní prohlídka																							

**Statutární město Ostrava**  
magistrát

Harmonogram se vztahuje uvedený byt: Orebitská 191/23 (byt č. 11)

den	15.8	16.8	17.8	18.8	19.8	20.8	21.8	22.8	23.8	24.8	25.8	26.8	27.8	28.8	29.8	30.8	31.8	01.9	02.9	03.9	04.9	05.9	
vyklizecí/bourací práce																							
elektroinstalace																							
zti																							
zednické práce																							
podlahy																							
malby																							
dokončovací práce																							
úklid																							
kontrolní prohlídka																							

den	06.9	07.9	08.9	09.9	10.9	11.9	12.9	13.9	14.9	15.9	16.9	17.9	18.9	19.9	20.9	21.9	22.9	23.9	24.9	25.9	26.9	27.9	
vyklizecí/bourací práce																							
elektroinstalace																							
zti																							
zednické práce																							
podlahy																							
malby																							
dokončovací práce																							
úklid																							
kontrolní prohlídka																							

den	28.9	29.9	30.9	01.10	02.10	03.10	04.10	05.10	06.10	07.10	08.10	09.10	10.10	11.10	12.10	13.10	14.10	15.10	16.10	17.10	18.10	19.10	
vyklizecí/bourací práce																							
elektroinstalace																							
zti																							
zednické práce																							
podlahy																							
malby																							
dokončovací práce																							
úklid																							
kontrolní prohlídka																							

den	21.10	22.10	23.10	24.10	25.10	26.10	27.10	28.10	29.10	30.10	31.10	01.11	02.11	03.11	04.11	05.11	06.11	07.11	08.11	09.11	10.11	11.11	
vyklizecí/bourací práce																							
elektroinstalace																							
zti																							
zednické práce																							
podlahy																							
malby																							
dokončovací práce																							
úklid																							
kontrolní prohlídka																							

den	12.11	13.11	14.11	15.11	16.11	17.11	18.11	19.11	20.11	21.11	22.11	23.11	24.11	25.11	26.11	27.11	28.11	29.11	30.11				
vyklizecí/bourací práce																							
elektroinstalace																							
zti																							
zednické práce																							
podlahy																							
malby																							
dokončovací práce																							
úklid																							
kontrolní prohlídka																							

**Statutární město Ostrava**  
magistrát

Harmonogram se vztahuje uvedený byt: Orebitská 191/23 (byt č. 2)

den	15.8	16.8	17.8	18.8	19.8	20.8	21.8	22.8	23.8	24.8	25.8	26.8	27.8	28.8	29.8	30.8	31.8	01.9	02.9	03.9	04.9	05.9	
vyklizec/bourací práce																							
elektroinstalace																							
zti																							
zednické práce																							
podlahy																							
malby																							
dokončovací práce																							
úklid																							
kontrolní prohlídka																							

den	06.9	07.9	08.9	09.9	10.9	11.9	12.9	13.9	14.9	15.9	16.9	17.9	18.9	19.9	20.9	21.9	22.9	23.9	24.9	25.9	26.9	27.9	
vyklizec/bourací práce																							
elektroinstalace																							
zti																							
zednické práce																							
podlahy																							
malby																							
dokončovací práce																							
úklid																							
kontrolní prohlídka																							

den	28.9	29.9	30.9	01.10	02.10	03.10	04.10	05.10	06.10	07.10	08.10	09.10	10.10	11.10	12.10	13.10	14.10	15.10	16.10	17.10	18.10	19.10	
vyklizec/bourací práce																							
elektroinstalace																							
zti																							
zednické práce																							
podlahy																							
malby																							
dokončovací práce																							
úklid																							
kontrolní prohlídka																							

den	21.10	22.10	23.10	24.10	25.10	26.10	27.10	28.10	29.10	30.10	31.10	01.11	02.11	03.11	04.11	05.11	06.11	07.11	08.11	09.11	10.11	11.11	
vyklizec/bourací práce																							
elektroinstalace																							
zti																							
zednické práce																							
podlahy																							
malby																							
dokončovací práce																							
úklid																							
kontrolní prohlídka																							

den	12.11	13.11	14.11	15.11	16.11	17.11	18.11	19.11	20.11	21.11	22.11	23.11	24.11	25.11	26.11	27.11	28.11	29.11	30.11				
vyklizec/bourací práce																							
elektroinstalace																							
zti																							
zednické práce																							
podlahy																							
malby																							
dokončovací práce																							
úklid																							
kontrolní prohlídka																							

Harmonogram se vztahuje uvedený byt: Orebitská 191/23 (byt č. 6)

den	15.8	16.8	17.8	18.8	19.8	20.8	21.8	22.8	23.8	24.8	25.8	26.8	27.8	28.8	29.8	30.8	31.8	01.9	02.9	03.9	04.9	05.9	
vyklizecí/bourací práce																							
elektroinstalace																							
zti																							
zednické práce																							
podlahy																							
malby																							
dokončovací práce																							
úklid																							
kontrolní prohlídka																							

den	06.9	07.9	08.9	09.9	10.9	11.9	12.9	13.9	14.9	15.9	16.9	17.9	18.9	19.9	20.9	21.9	22.9	23.9	24.9	25.9	26.9	27.9	
vyklizecí/bourací práce																							
elektroinstalace																							
zti																							
zednické práce																							
podlahy																							
malby																							
dokončovací práce																							
úklid																							
kontrolní prohlídka																							

den	28.9	29.9	30.9	01.10	02.10	03.10	04.10	05.10	06.10	07.10	08.10	09.10	10.10	11.10	12.10	13.10	14.10	15.10	16.10	17.10	18.10	19.10	
vyklizecí/bourací práce																							
elektroinstalace																							
zti																							
zednické práce																							
podlahy																							
malby																							
dokončovací práce																							
úklid																							
kontrolní prohlídka																							

den	21.10	22.10	23.10	24.10	25.10	26.10	27.10	28.10	29.10	30.10	31.10	01.11	02.11	03.11	04.11	05.11	06.11	07.11	08.11	09.11	10.11	11.11	
vyklizecí/bourací práce																							
elektroinstalace																							
zti																							
zednické práce																							
podlahy																							
malby																							
dokončovací práce																							
úklid																							
kontrolní prohlídka																							

den	12.11	13.11	14.11	15.11	16.11	17.11	18.11	19.11	20.11	21.11	22.11	23.11	24.11	25.11	26.11	27.11	28.11	29.11	30.11				
vyklizecí/bourací práce																							
elektroinstalace																							
zti																							
zednické práce																							
podlahy																							
malby																							
dokončovací práce																							
úklid																							
kontrolní prohlídka																							

**Statutární město Ostrava**  
magistrát

Harmonogram se vztahuje uvedený byt: Orebitská 191/23 (byt č. 7)

den	15.8	16.8	17.8	18.8	19.8	20.8	21.8	22.8	23.8	24.8	25.8	26.8	27.8	28.8	29.8	30.8	31.8	01.9	02.9	03.9	04.9	05.9	
vyklizec/bourací práce																							
elektroinstalace																							
zti																							
zednické práce																							
podlahy																							
malby																							
dokončovací práce																							
úklid																							
kontrolní prohlídka																							

den	06.9	07.9	08.9	09.9	10.9	11.9	12.9	13.9	14.9	15.9	16.9	17.9	18.9	19.9	20.9	21.9	22.9	23.9	24.9	25.9	26.9	27.9	
vyklizec/bourací práce																							
elektroinstalace																							
zti																							
zednické práce																							
podlahy																							
malby																							
dokončovací práce																							
úklid																							
kontrolní prohlídka																							

den	28.9	29.9	30.9	01.10	02.10	03.10	04.10	05.10	06.10	07.10	08.10	09.10	10.10	11.10	12.10	13.10	14.10	15.10	16.10	17.10	18.10	19.10	
vyklizec/bourací práce																							
elektroinstalace																							
zti																							
zednické práce																							
podlahy																							
malby																							
dokončovací práce																							
úklid																							
kontrolní prohlídka																							

den	21.10	22.10	23.10	24.10	25.10	26.10	27.10	28.10	29.10	30.10	31.10	01.11	02.11	03.11	04.11	05.11	06.11	07.11	08.11	09.11	10.11	11.11	
vyklizec/bourací práce																							
elektroinstalace																							
zti																							
zednické práce																							
podlahy																							
malby																							
dokončovací práce																							
úklid																							
kontrolní prohlídka																							

den	12.11	13.11	14.11	15.11	16.11	17.11	18.11	19.11	20.11	21.11	22.11	23.11	24.11	25.11	26.11	27.11	28.11	29.11	30.11				
vyklizec/bourací práce																							
elektroinstalace																							
zti																							
zednické práce																							
podlahy																							
malby																							
dokončovací práce																							
úklid																							
kontrolní prohlídka																							

**Statutární město Ostrava**  
magistrát

Harmonogram se vztahuje uvedený byt: Orebitská 191/23 (byt č. 8)

den	15.8	16.8	17.8	18.8	19.8	20.8	21.8	22.8	23.8	24.8	25.8	26.8	27.8	28.8	29.8	30.8	31.8	01.9	02.9	03.9	04.9	05.9	
vyklizecí/bourací práce																							
elektroinstalace																							
zti																							
zednické práce																							
podlahy																							
malby																							
dokončovací práce																							
úklid																							
kontrolní prohlídka																							

den	06.9	07.9	08.9	09.9	10.9	11.9	12.9	13.9	14.9	15.9	16.9	17.9	18.9	19.9	20.9	21.9	22.9	23.9	24.9	25.9	26.9	27.9	
vyklizecí/bourací práce																							
elektroinstalace																							
zti																							
zednické práce																							
podlahy																							
malby																							
dokončovací práce																							
úklid																							
kontrolní prohlídka																							

den	28.9	29.9	30.9	01.10	02.10	03.10	04.10	05.10	06.10	07.10	08.10	09.10	10.10	11.10	12.10	13.10	14.10	15.10	16.10	17.10	18.10	19.10	
vyklizecí/bourací práce																							
elektroinstalace																							
zti																							
zednické práce																							
podlahy																							
malby																							
dokončovací práce																							
úklid																							
kontrolní prohlídka																							

den	21.10	22.10	23.10	24.10	25.10	26.10	27.10	28.10	29.10	30.10	31.10	01.11	02.11	03.11	04.11	05.11	06.11	07.11	08.11	09.11	10.11	11.11	
vyklizecí/bourací práce																							
elektroinstalace																							
zti																							
zednické práce																							
podlahy																							
malby																							
dokončovací práce																							
úklid																							
kontrolní prohlídka																							

den	12.11	13.11	14.11	15.11	16.11	17.11	18.11	19.11	20.11	21.11	22.11	23.11	24.11	25.11	26.11	27.11	28.11	29.11	30.11				
vyklizecí/bourací práce																							
elektroinstalace																							
zti																							
zednické práce																							
podlahy																							
malby																							
dokončovací práce																							
úklid																							
kontrolní prohlídka																							

**Statutární město Ostrava**  
magistrát

Harmonogram se vztahuje uvedený byt: Orebitská 191/23 (byt č. 9)

den	15.8	16.8	17.8	18.8	19.8	20.8	21.8	22.8	23.8	24.8	25.8	26.8	27.8	28.8	29.8	30.8	31.8	01.9	02.9	03.9	04.9	05.9	
vyklizecí/bourací práce																							
elektroinstalace																							
zti																							
zednické práce																							
podlahy																							
malby																							
dokončovací práce																							
úklid																							
kontrolní prohlídka																							

den	06.9	07.9	08.9	09.9	10.9	11.9	12.9	13.9	14.9	15.9	16.9	17.9	18.9	19.9	20.9	21.9	22.9	23.9	24.9	25.9	26.9	27.9	
vyklizecí/bourací práce																							
elektroinstalace																							
zti																							
zednické práce																							
podlahy																							
malby																							
dokončovací práce																							
úklid																							
kontrolní prohlídka																							

den	28.9	29.9	30.9	01.10	02.10	03.10	04.10	05.10	06.10	07.10	08.10	09.10	10.10	11.10	12.10	13.10	14.10	15.10	16.10	17.10	18.10	19.10	
vyklizecí/bourací práce																							
elektroinstalace																							
zti																							
zednické práce																							
podlahy																							
malby																							
dokončovací práce																							
úklid																							
kontrolní prohlídka																							

den	21.10	22.10	23.10	24.10	25.10	26.10	27.10	28.10	29.10	30.10	31.10	01.11	02.11	03.11	04.11	05.11	06.11	07.11	08.11	09.11	10.11	11.11	
vyklizecí/bourací práce																							
elektroinstalace																							
zti																							
zednické práce																							
podlahy																							
malby																							
dokončovací práce																							
úklid																							
kontrolní prohlídka																							

den	12.11	13.11	14.11	15.11	16.11	17.11	18.11	19.11	20.11	21.11	22.11	23.11	24.11	25.11	26.11	27.11	28.11	29.11	30.11				
vyklizecí/bourací práce																							
elektroinstalace																							
zti																							
zednické práce																							
podlahy																							
malby																							
dokončovací práce																							
úklid																							
kontrolní prohlídka																							

**Statutární město Ostrava**  
magistrát

Harmonogram se vztahuje uvedený byt: Palackého 895/75 (byt č. 1)

den	15.8	16.8	17.8	18.8	19.8	20.8	21.8	22.8	23.8	24.8	25.8	26.8	27.8	28.8	29.8	30.8	31.8	01.9	02.9	03.9	04.9	05.9	
vyklizecí/bourací práce																							
elektroinstalace																							
zti																							
zednické práce																							
podlahy																							
malby																							
dokončovací práce																							
úklid																							
kontrolní prohlídka																							

den	06.9	07.9	08.9	09.9	10.9	11.9	12.9	13.9	14.9	15.9	16.9	17.9	18.9	19.9	20.9	21.9	22.9	23.9	24.9	25.9	26.9	27.9	
vyklizecí/bourací práce																							
elektroinstalace																							
zti																							
zednické práce																							
podlahy																							
malby																							
dokončovací práce																							
úklid																							
kontrolní prohlídka																							

den	28.9	29.9	30.9	01.10	02.10	03.10	04.10	05.10	06.10	07.10	08.10	09.10	10.10	11.10	12.10	13.10	14.10	15.10	16.10	17.10	18.10	19.10	
vyklizecí/bourací práce																							
elektroinstalace																							
zti																							
zednické práce																							
podlahy																							
malby																							
dokončovací práce																							
úklid																							
kontrolní prohlídka																							

den	21.10	22.10	23.10	24.10	25.10	26.10	27.10	28.10	29.10	30.10	31.10	01.11	02.11	03.11	04.11	05.11	06.11	07.11	08.11	09.11	10.11	11.11	
vyklizecí/bourací práce																							
elektroinstalace																							
zti																							
zednické práce																							
podlahy																							
malby																							
dokončovací práce																							
úklid																							
kontrolní prohlídka																							

den	12.11	13.11	14.11	15.11	16.11	17.11	18.11	19.11	20.11	21.11	22.11	23.11	24.11	25.11	26.11	27.11	28.11	29.11	30.11				
vyklizecí/bourací práce																							
elektroinstalace																							
zti																							
zednické práce																							
podlahy																							
malby																							
dokončovací práce																							
úklid																							
kontrolní prohlídka																							

**Statutární město Ostrava**  
magistrát

Harmonogram se vztahuje uvedený byt: Palackého 896/77 (byt č. 7)

den	15.8	16.8	17.8	18.8	19.8	20.8	21.8	22.8	23.8	24.8	25.8	26.8	27.8	28.8	29.8	30.8	31.8	01.9	02.9	03.9	04.9	05.9	
vyklizecí/bourací práce																							
elektroinstalace																							
zti																							
zednické práce																							
podlahy																							
malby																							
dokončovací práce																							
úklid																							
kontrolní prohlídka																							

den	06.9	07.9	08.9	09.9	10.9	11.9	12.9	13.9	14.9	15.9	16.9	17.9	18.9	19.9	20.9	21.9	22.9	23.9	24.9	25.9	26.9	27.9	
vyklizecí/bourací práce																							
elektroinstalace																							
zti																							
zednické práce																							
podlahy																							
malby																							
dokončovací práce																							
úklid																							
kontrolní prohlídka																							

den	28.9	29.9	30.9	01.10	02.10	03.10	04.10	05.10	06.10	07.10	08.10	09.10	10.10	11.10	12.10	13.10	14.10	15.10	16.10	17.10	18.10	19.10	
vyklizecí/bourací práce																							
elektroinstalace																							
zti																							
zednické práce																							
podlahy																							
malby																							
dokončovací práce																							
úklid																							
kontrolní prohlídka																							

den	21.10	22.10	23.10	24.10	25.10	26.10	27.10	28.10	29.10	30.10	31.10	01.11	02.11	03.11	04.11	05.11	06.11	07.11	08.11	09.11	10.11	11.11	
vyklizecí/bourací práce																							
elektroinstalace																							
zti																							
zednické práce																							
podlahy																							
malby																							
dokončovací práce																							
úklid																							
kontrolní prohlídka																							

den	12.11	13.11	14.11	15.11	16.11	17.11	18.11	19.11	20.11	21.11	22.11	23.11	24.11	25.11	26.11	27.11	28.11	29.11	30.11				
vyklizecí/bourací práce																							
elektroinstalace																							
zti																							
zednické práce																							
podlahy																							
malby																							
dokončovací práce																							
úklid																							
kontrolní prohlídka																							

**Statutární město Ostrava**  
magistrát

Harmonogram se vztahuje uvedený byt: nám. Svatopluka Čecha 474/7 (byt č. 1)

den	15.8	16.8	17.8	18.8	19.8	20.8	21.8	22.8	23.8	24.8	25.8	26.8	27.8	28.8	29.8	30.8	31.8	01.9	02.9	03.9	04.9	05.9	
vyklizecí/bourací práce																							
elektroinstalace																							
zti																							
zednické práce																							
podlahy																							
malby																							
dokončovací práce																							
úklid																							
kontrolní prohlídka																							

den	06.9	07.9	08.9	09.9	10.9	11.9	12.9	13.9	14.9	15.9	16.9	17.9	18.9	19.9	20.9	21.9	22.9	23.9	24.9	25.9	26.9	27.9	
vyklizecí/bourací práce																							
elektroinstalace																							
zti																							
zednické práce																							
podlahy																							
malby																							
dokončovací práce																							
úklid																							
kontrolní prohlídka																							

den	28.9	29.9	30.9	01.10	02.10	03.10	04.10	05.10	06.10	07.10	08.10	09.10	10.10	11.10	12.10	13.10	14.10	15.10	16.10	17.10	18.10	19.10	
vyklizecí/bourací práce																							
elektroinstalace																							
zti																							
zednické práce																							
podlahy																							
malby																							
dokončovací práce																							
úklid																							
kontrolní prohlídka																							

den	21.10	22.10	23.10	24.10	25.10	26.10	27.10	28.10	29.10	30.10	31.10	01.11	02.11	03.11	04.11	05.11	06.11	07.11	08.11	09.11	10.11	11.11	
vyklizecí/bourací práce																							
elektroinstalace																							
zti																							
zednické práce																							
podlahy																							
malby																							
dokončovací práce																							
úklid																							
kontrolní prohlídka																							

den	12.11	13.11	14.11	15.11	16.11	17.11	18.11	19.11	20.11	21.11	22.11	23.11	24.11	25.11	26.11	27.11	28.11	29.11	30.11				
vyklizecí/bourací práce																							
elektroinstalace																							
zti																							
zednické práce																							
podlahy																							
malby																							
dokončovací práce																							
úklid																							
kontrolní prohlídka																							

Harmonogram se vztahuje uvedený byt: nám. Svatopluka Čecha 474/7 (byt č. 7)

den	15.8	16.8	17.8	18.8	19.8	20.8	21.8	22.8	23.8	24.8	25.8	26.8	27.8	28.8	29.8	30.8	31.8	01.9	02.9	03.9	04.9	05.9	
vyklizecí/bourací práce																							
elektroinstalace																							
zti																							
zednické práce																							
podlahy																							
malby																							
dokončovací práce																							
úklid																							
kontrolní prohlídka																							

den	06.9	07.9	08.9	09.9	10.9	11.9	12.9	13.9	14.9	15.9	16.9	17.9	18.9	19.9	20.9	21.9	22.9	23.9	24.9	25.9	26.9	27.9	
vyklizecí/bourací práce																							
elektroinstalace																							
zti																							
zednické práce																							
podlahy																							
malby																							
dokončovací práce																							
úklid																							
kontrolní prohlídka																							

den	28.9	29.9	30.9	01.10	02.10	03.10	04.10	05.10	06.10	07.10	08.10	09.10	10.10	11.10	12.10	13.10	14.10	15.10	16.10	17.10	18.10	19.10	
vyklizecí/bourací práce																							
elektroinstalace																							
zti																							
zednické práce																							
podlahy																							
malby																							
dokončovací práce																							
úklid																							
kontrolní prohlídka																							

den	21.10	22.10	23.10	24.10	25.10	26.10	27.10	28.10	29.10	30.10	31.10	01.11	02.11	03.11	04.11	05.11	06.11	07.11	08.11	09.11	10.11	11.11	
vyklizecí/bourací práce																							
elektroinstalace																							
zti																							
zednické práce																							
podlahy																							
malby																							
dokončovací práce																							
úklid																							
kontrolní prohlídka																							

den	12.11	13.11	14.11	15.11	16.11	17.11	18.11	19.11	20.11	21.11	22.11	23.11	24.11	25.11	26.11	27.11	28.11	29.11	30.11				
vyklizecí/bourací práce																							
elektroinstalace																							
zti																							
zednické práce																							
podlahy																							
malby																							
dokončovací práce																							
úklid																							
kontrolní prohlídka																							

Harmonogram se vztahuje uvedený byt: Orebitská 192/25 (byt č. 5)

den	15.8	16.8	17.8	18.8	19.8	20.8	21.8	22.8	23.8	24.8	25.8	26.8	27.8	28.8	29.8	30.8	31.8	01.9	02.9	03.9	04.9	05.9	
vyklizecí/bourací práce																							
elektroinstalace																							
zti																							
zednické práce																							
podlahy																							
malby																							
dokončovací práce																							
úklid																							
kontrolní prohlídka																							

den	06.9	07.9	08.9	09.9	10.9	11.9	12.9	13.9	14.9	15.9	16.9	17.9	18.9	19.9	20.9	21.9	22.9	23.9	24.9	25.9	26.9	27.9	
vyklizecí/bourací práce																							
elektroinstalace																							
zti																							
zednické práce																							
podlahy																							
malby																							
dokončovací práce																							
úklid																							
kontrolní prohlídka																							

den	28.9	29.9	30.9	01.10	02.10	03.10	04.10	05.10	06.10	07.10	08.10	09.10	10.10	11.10	12.10	13.10	14.10	15.10	16.10	17.10	18.10	19.10	
vyklizecí/bourací práce																							
elektroinstalace																							
zti																							
zednické práce																							
podlahy																							
malby																							
dokončovací práce																							
úklid																							
kontrolní prohlídka																							

den	21.10	22.10	23.10	24.10	25.10	26.10	27.10	28.10	29.10	30.10	31.10	01.11	02.11	03.11	04.11	05.11	06.11	07.11	08.11	09.11	10.11	11.11	
vyklizecí/bourací práce																							
elektroinstalace																							
zti																							
zednické práce																							
podlahy																							
malby																							
dokončovací práce																							
úklid																							
kontrolní prohlídka																							

den	12.11	13.11	14.11	15.11	16.11	17.11	18.11	19.11	20.11	21.11	22.11	23.11	24.11	25.11	26.11	27.11	28.11	29.11	30.11				
vyklizecí/bourací práce																							
elektroinstalace																							
zti																							
zednické práce																							
podlahy																							
malby																							
dokončovací práce																							
úklid																							
kontrolní prohlídka																							

**Statutární město Ostrava**  
magistrát

Harmonogram se vztahuje uvedený byt: Orebitská 192/25 (byt č. 8)

den	15.8	16.8	17.8	18.8	19.8	20.8	21.8	22.8	23.8	24.8	25.8	26.8	27.8	28.8	29.8	30.8	31.8	01.9	02.9	03.9	04.9	05.9	
vyklizecí/bourací práce																							
elektroinstalace																							
zti																							
zednické práce																							
podlahy																							
malby																							
dokončovací práce																							
úklid																							
kontrolní prohlídka																							

den	06.9	07.9	08.9	09.9	10.9	11.9	12.9	13.9	14.9	15.9	16.9	17.9	18.9	19.9	20.9	21.9	22.9	23.9	24.9	25.9	26.9	27.9	
vyklizecí/bourací práce																							
elektroinstalace																							
zti																							
zednické práce																							
podlahy																							
malby																							
dokončovací práce																							
úklid																							
kontrolní prohlídka																							

den	28.9	29.9	30.9	01.10	02.10	03.10	04.10	05.10	06.10	07.10	08.10	09.10	10.10	11.10	12.10	13.10	14.10	15.10	16.10	17.10	18.10	19.10	
vyklizecí/bourací práce																							
elektroinstalace																							
zti																							
zednické práce																							
podlahy																							
malby																							
dokončovací práce																							
úklid																							
kontrolní prohlídka																							

den	21.10	22.10	23.10	24.10	25.10	26.10	27.10	28.10	29.10	30.10	31.10	01.11	02.11	03.11	04.11	05.11	06.11	07.11	08.11	09.11	10.11	11.11	
vyklizecí/bourací práce																							
elektroinstalace																							
zti																							
zednické práce																							
podlahy																							
malby																							
dokončovací práce																							
úklid																							
kontrolní prohlídka																							

den	12.11	13.11	14.11	15.11	16.11	17.11	18.11	19.11	20.11	21.11	22.11	23.11	24.11	25.11	26.11	27.11	28.11	29.11	30.11	
vyklizecí/bourací práce																				
elektroinstalace																				
zti																				
zednické práce																				
podlahy																				
malby																				
dokončovací práce																				
úklid																				
kontrolní prohlídka																				

Harmonogram se vztahuje uvedený byt: Orebitská 192/25 (byt č. 9)

den	15.8	16.8	17.8	18.8	19.8	20.8	21.8	22.8	23.8	24.8	25.8	26.8	27.8	28.8	29.8	30.8	31.8	01.9	02.9	03.9	04.9	05.9	
vyklizecí/bourací práce																							
elektroinstalace																							
zti																							
zednické práce																							
podlahy																							
malby																							
dokončovací práce																							
úklid																							
kontrolní prohlídka																							

den	06.9	07.9	08.9	09.9	10.9	11.9	12.9	13.9	14.9	15.9	16.9	17.9	18.9	19.9	20.9	21.9	22.9	23.9	24.9	25.9	26.9	27.9	
vyklizecí/bourací práce																							
elektroinstalace																							
zti																							
zednické práce																							
podlahy																							
malby																							
dokončovací práce																							
úklid																							
kontrolní prohlídka																							

den	28.9	29.9	30.9	01.10	02.10	03.10	04.10	05.10	06.10	07.10	08.10	09.10	10.10	11.10	12.10	13.10	14.10	15.10	16.10	17.10	18.10	19.10	
vyklizecí/bourací práce																							
elektroinstalace																							
zti																							
zednické práce																							
podlahy																							
malby																							
dokončovací práce																							
úklid																							
kontrolní prohlídka																							

den	21.10	22.10	23.10	24.10	25.10	26.10	27.10	28.10	29.10	30.10	31.10	01.11	02.11	03.11	04.11	05.11	06.11	07.11	08.11	09.11	10.11	11.11	
vyklizecí/bourací práce																							
elektroinstalace																							
zti																							
zednické práce																							
podlahy																							
malby																							
dokončovací práce																							
úklid																							
kontrolní prohlídka																							

den	12.11	13.11	14.11	15.11	16.11	17.11	18.11	19.11	20.11	21.11	22.11	23.11	24.11	25.11	26.11	27.11	28.11	29.11	30.11	
vyklizecí/bourací práce																				
elektroinstalace																				
zti																				
zednické práce																				
podlahy																				
malby																				
dokončovací práce																				
úklid																				
kontrolní prohlídka																				

Harmonogram se vztahuje uvedený byt: Orebitská 193/27 (byt č. 11)

den	15.8	16.8	17.8	18.8	19.8	20.8	21.8	22.8	23.8	24.8	25.8	26.8	27.8	28.8	29.8	30.8	31.8	01.9	02.9	03.9	04.9	05.9	
vyklizecí/bourací práce																							
elektroinstalace																							
zti																							
zednické práce																							
podlahy																							
malby																							
dokončovací práce																							
úklid																							
kontrolní prohlídka																							

den	06.9	07.9	08.9	09.9	10.9	11.9	12.9	13.9	14.9	15.9	16.9	17.9	18.9	19.9	20.9	21.9	22.9	23.9	24.9	25.9	26.9	27.9	
vyklizecí/bourací práce																							
elektroinstalace																							
zti																							
zednické práce																							
podlahy																							
malby																							
dokončovací práce																							
úklid																							
kontrolní prohlídka																							

den	28.9	29.9	30.9	01.10	02.10	03.10	04.10	05.10	06.10	07.10	08.10	09.10	10.10	11.10	12.10	13.10	14.10	15.10	16.10	17.10	18.10	19.10	
vyklizecí/bourací práce																							
elektroinstalace																							
zti																							
zednické práce																							
podlahy																							
malby																							
dokončovací práce																							
úklid																							
kontrolní prohlídka																							

den	21.10	22.10	23.10	24.10	25.10	26.10	27.10	28.10	29.10	30.10	31.10	01.11	02.11	03.11	04.11	05.11	06.11	07.11	08.11	09.11	10.11	11.11	
vyklizecí/bourací práce																							
elektroinstalace																							
zti																							
zednické práce																							
podlahy																							
malby																							
dokončovací práce																							
úklid																							
kontrolní prohlídka																							

den	12.11	13.11	14.11	15.11	16.11	17.11	18.11	19.11	20.11	21.11	22.11	23.11	24.11	25.11	26.11	27.11	28.11	29.11	30.11				
vyklizecí/bourací práce																							
elektroinstalace																							
zti																							
zednické práce																							
podlahy																							
malby																							
dokončovací práce																							
úklid																							
kontrolní prohlídka																							

**Statutární město Ostrava**  
magistrát

Harmonogram se vztahuje uvedený byt: Orebitská 193/27 (byt č. 3)

den	15.8	16.8	17.8	18.8	19.8	20.8	21.8	22.8	23.8	24.8	25.8	26.8	27.8	28.8	29.8	30.8	31.8	01.9	02.9	03.9	04.9	05.9	
vyklizecí/bourací práce																							
elektroinstalace																							
zti																							
zednické práce																							
podlahy																							
malby																							
dokončovací práce																							
úklid																							
kontrolní prohlídka																							

den	06.9	07.9	08.9	09.9	10.9	11.9	12.9	13.9	14.9	15.9	16.9	17.9	18.9	19.9	20.9	21.9	22.9	23.9	24.9	25.9	26.9	27.9	
vyklizecí/bourací práce																							
elektroinstalace																							
zti																							
zednické práce																							
podlahy																							
malby																							
dokončovací práce																							
úklid																							
kontrolní prohlídka																							

den	28.9	29.9	30.9	01.10	02.10	03.10	04.10	05.10	06.10	07.10	08.10	09.10	10.10	11.10	12.10	13.10	14.10	15.10	16.10	17.10	18.10	19.10	
vyklizecí/bourací práce																							
elektroinstalace																							
zti																							
zednické práce																							
podlahy																							
malby																							
dokončovací práce																							
úklid																							
kontrolní prohlídka																							

den	21.10	22.10	23.10	24.10	25.10	26.10	27.10	28.10	29.10	30.10	31.10	01.11	02.11	03.11	04.11	05.11	06.11	07.11	08.11	09.11	10.11	11.11	
vyklizecí/bourací práce																							
elektroinstalace																							
zti																							
zednické práce																							
podlahy																							
malby																							
dokončovací práce																							
úklid																							
kontrolní prohlídka																							

den	12.11	13.11	14.11	15.11	16.11	17.11	18.11	19.11	20.11	21.11	22.11	23.11	24.11	25.11	26.11	27.11	28.11	29.11	30.11				
vyklizecí/bourací práce																							
elektroinstalace																							
zti																							
zednické práce																							
podlahy																							
malby																							
dokončovací práce																							
úklid																							
kontrolní prohlídka																							

Harmonogram se vztahuje uvedený byt: Orebitská 193/27 (byt č. 5)

den	15.8	16.8	17.8	18.8	19.8	20.8	21.8	22.8	23.8	24.8	25.8	26.8	27.8	28.8	29.8	30.8	31.8	01.9	02.9	03.9	04.9	05.9	
vyklizecí/bourací práce																							
elektroinstalace																							
zti																							
zednické práce																							
podlahy																							
malby																							
dokončovací práce																							
úklid																							
kontrolní prohlídka																							

den	06.9	07.9	08.9	09.9	10.9	11.9	12.9	13.9	14.9	15.9	16.9	17.9	18.9	19.9	20.9	21.9	22.9	23.9	24.9	25.9	26.9	27.9	
vyklizecí/bourací práce																							
elektroinstalace																							
zti																							
zednické práce																							
podlahy																							
malby																							
dokončovací práce																							
úklid																							
kontrolní prohlídka																							

den	28.9	29.9	30.9	01.10	02.10	03.10	04.10	05.10	06.10	07.10	08.10	09.10	10.10	11.10	12.10	13.10	14.10	15.10	16.10	17.10	18.10	19.10	
vyklizecí/bourací práce																							
elektroinstalace																							
zti																							
zednické práce																							
podlahy																							
malby																							
dokončovací práce																							
úklid																							
kontrolní prohlídka																							

den	21.10	22.10	23.10	24.10	25.10	26.10	27.10	28.10	29.10	30.10	31.10	01.11	02.11	03.11	04.11	05.11	06.11	07.11	08.11	09.11	10.11	11.11	
vyklizecí/bourací práce																							
elektroinstalace																							
zti																							
zednické práce																							
podlahy																							
malby																							
dokončovací práce																							
úklid																							
kontrolní prohlídka																							

den	12.11	13.11	14.11	15.11	16.11	17.11	18.11	19.11	20.11	21.11	22.11	23.11	24.11	25.11	26.11	27.11	28.11	29.11	30.11				
vyklizecí/bourací práce																							
elektroinstalace																							
zti																							
zednické práce																							
podlahy																							
malby																							
dokončovací práce																							
úklid																							
kontrolní prohlídka																							

Harmonogram se vztahuje uvedený byt: Orebitská 193/27 (byt č. 7)

den	15.8	16.8	17.8	18.8	19.8	20.8	21.8	22.8	23.8	24.8	25.8	26.8	27.8	28.8	29.8	30.8	31.8	01.9	02.9	03.9	04.9	05.9	
vyklizecí/bourací práce																							
elektroinstalace																							
zti																							
zednické práce																							
podlahy																							
malby																							
dokončovací práce																							
úklid																							
kontrolní prohlídka																							

den	06.9	07.9	08.9	09.9	10.9	11.9	12.9	13.9	14.9	15.9	16.9	17.9	18.9	19.9	20.9	21.9	22.9	23.9	24.9	25.9	26.9	27.9	
vyklizecí/bourací práce																							
elektroinstalace																							
zti																							
zednické práce																							
podlahy																							
malby																							
dokončovací práce																							
úklid																							
kontrolní prohlídka																							

den	28.9	29.9	30.9	01.10	02.10	03.10	04.10	05.10	06.10	07.10	08.10	09.10	10.10	11.10	12.10	13.10	14.10	15.10	16.10	17.10	18.10	19.10	
vyklizecí/bourací práce																							
elektroinstalace																							
zti																							
zednické práce																							
podlahy																							
malby																							
dokončovací práce																							
úklid																							
kontrolní prohlídka																							

den	21.10	22.10	23.10	24.10	25.10	26.10	27.10	28.10	29.10	30.10	31.10	01.11	02.11	03.11	04.11	05.11	06.11	07.11	08.11	09.11	10.11	11.11	
vyklizecí/bourací práce																							
elektroinstalace																							
zti																							
zednické práce																							
podlahy																							
malby																							
dokončovací práce																							
úklid																							
kontrolní prohlídka																							

den	12.11	13.11	14.11	15.11	16.11	17.11	18.11	19.11	20.11	21.11	22.11	23.11	24.11	25.11	26.11	27.11	28.11	29.11	30.11				
vyklizecí/bourací práce																							
elektroinstalace																							
zti																							
zednické práce																							
podlahy																							
malby																							
dokončovací práce																							
úklid																							
kontrolní prohlídka																							

