**Smlouva o provádění autorského dozoru**

uzavřená dle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb.,občanský zákoník v platném znění (dále jen občanský zákoník)

----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**I. Smluvní strany**

1. **Objednatel:** **Statutární město Jihlava**

Se sídlem: Masarykovo nám. 97/1, 586 01 Jihlava

Zastoupený: Ing. arch. Martinem Laštovičkou, náměstkem primátorky

Oprávněný k podpisu smlouvy: Ing. Michal Horňák, vedoucí odboru technických služeb

IČO: 00286010

(dále jen "objednatel")

2. **Poskytovatel:** **Ing. Josef Novotný**

Sídlo firmy: U Dvora 11, 586 00 Jihlava

IČO: 32004401

(dále jen "poskytovatel")

3. Ve smluvních věcech jedná za objednatele: Ing. Michal Horňák, vedoucí odboru technických služeb, MMJ

za zhotovitele: Ing. Josef Novotný

**II. ÚVODNÍ USTANOVENÍ**

1. V rámci investičního záměru má být zhotovena Stavba „Jihlava, ul. Holíkova, Musilova, Krajní – rekonstrukce kanalizace a vodovodu III. tlakového pásma – oprava povrchů komunikace v ul. Holíkova a Musilova“ (dále jen „Stavba“). Rozsah Stavby je vymezen projektovou dokumentací pro provedení stavby s názvem **„Jihlava, ul. Holíkova, Musilova, Krajní – rekonstrukce kanalizace a vodovodu III. tlakového pásma – oprava povrchů komunikace v ul. Holíkova a Musilova“**, č. zak. 2620 (dále jen „Projektová dokumentace“), která byla zpracována Ing. Josefem Novotným, IČO: 32004401, se sídlem U Dvora 11, 586 00 Jihlava.
2. S ohledem na potřebu zabezpečit autorský dozor související s vlastní realizací stavby se smluvní strany dohodly na uzavření této smlouvy.

**III. PŘEDMĚT DÍLA**

1. Předmětem této smlouvy je poskytnutí služeb autorského dozoru v rozsahu specifikovaném touto smlouvou, a to pro objednatele za podmínek uvedených v této smlouvě, ~~a to~~ v návaznosti na projektovou dokumentaci a vše související se stavbou (dále též jako „služby“, „autorský dozor“, “předmět smlouvy“ či „AD“).
2. Autorský dozor bude poskytovatel provádět podle potřeb vyplývajících z provádění prací na stavbě na základě výzvy objednatele nebo technického dozoru objednatele zejména v rozsahu těchto činností:
3. poskytování vysvětlení k  projektové dokumentaci pro provádění stavby a dodavatelské dokumentaci,
4. soulad projektové dokumentace dočasných objektů zařízení staveniště, případně dokumentace úprav trvalých objektů pro účely zařízení staveniště, se základním řešením zařízení staveniště podle projektu,
5. účast na odevzdání staveniště zhotoviteli stavby,
6. účast na kontrolních dnech stavby konaných v rámci provádění stavby,
7. dodržení projektové dokumentace s přihlédnutím na podmínky určené příslušným správním povolením ke stavbě s poskytováním vysvětlení potřebných pro plynulost výstavby stavby,
8. posuzování návrhů zhotovitele či zhotovitelů stavby na změny a odchylky v projektové dokumentaci z pohledu dodržení technicko-ekonomických parametrů stavby, dodržení lhůt výstavby stavby, případně dalších údajů a ukazatelů,
9. vyjádření k požadavkům na větší množství výrobků a výkonů v rámci provádění stavby oproti projektové dokumentaci,
10. sledování postupu výstavby stavby z technického hlediska a z hlediska časového plánu výstavby,
11. spolupráce s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále též jako „koordinátor BOZP“),
12. spolupráce s odpovědným geodetem zhotovitele či zhotovitelů stavby,
13. aktualizace soupisů stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr popř. jejich částí vyplývající ze změn vzniklých při realizaci stavby realizované dle projektové dokumentace,
14. účast na odevzdání a převzetí stavby nebo její části včetně komplexního vyzkoušení,
15. účast na kontrolních prohlídkách stavby a jednání o vydání kolaudačního souhlasu či rozhodnutí,
16. ověřuje dodržení podmínek stanovených projektové dokumentace ve stadiu přípravy i realizace stavby, je oprávněn zapisovat zjištěné skutečnosti do stavebního deníku stavby,
17. uvědomí bez zbytečného odkladu objednatele a zhotovitele či zhotovitelů stavby, zjistí-li nedodržení projektové dokumentace, právních či technických norem a jiných předpisů,
18. je oprávněn požadovat, aby nebyly zahájeny, popřípadě aby byly zastaveny práce, pokud vytknuté závažné závady nebyly včas odstraněny, nebo jestliže by mohly být jinak ohroženy zájmy objednatele,
19. dále je poskytovatel povinen poskytovat další přiměřenou součinnost objednateli, technickému dozoru objednatele (investora), koordinátorovi BOZP, zhotoviteli stavby a dalším subjektům, které určí objednatel.

**IV. TERMÍN PLNĚNÍ**

1. Poskytovatel se zavazuje, že bude vykonávat autorský dozor od zahájení stavby, tj, dnem předání staveniště zhotoviteli stavby až do okamžiku provedení stavby, tj. dokončení a předání stavby objednateli, vydáním kolaudačního souhlasu či kolaudačního rozhodnutí a v případě vad stavby nebránící řádnému užívání uvedené v protokolu o předání a převzetí stavby okamžikem jejich řádným odstraněním. Veškeré tyto podmínky pro ukončení předmětu autorského dozoru musí být splněny kumulativně.

**V. CENA PRACÍ**

1. Cena prací předmětu díla je stanovena jako cena maximální. Je podložena nabídkou zhotovitele ze dne 3. 8. 2022.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Předmět plnění** | **Cena bez DPH** | **Cena celkem včetně DPH** |
| Zajištění autorského dozoru na stavbě | 15 000,- | 18 150,- |

**VI. Fakturování a placení**

1. Faktura bude vystavena po splnění díla uvedeném v předchozím ustanovení této smlouvy a musí obsahovat náležitosti řádného daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, vše v platném znění, a dalších předpisů, jakož i **název akce: „Jihlava, ul. Holíkova, Musilova, Krajní – rekonstrukce kanalizace a vodovodu III. tlakového pásma – oprava povrchů komunikace v ul. Holíkova a Musilova: a evidenční číslo této smlouvy**.

2. V případě, že daňový doklad nebude mít odpovídající náležitosti nebo nebude vystaven v souladu s touto Smlouvou, je Objednatel oprávněn zaslat jej ve lhůtě splatnosti zpět k doplnění Poskytovateli, aniž se dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného daňového dokladu Objednateli.

1. Lhůta splatnosti faktury se vzájemnou dohodou sjednává do 30 kalendářních dnů po jeho prokazatelném doručení objednateli. Přednostní způsob doručení faktury objednateli je elektronicky, a to do datové schránky objednatele (jw5bxb4) nebo na e-mail: [epodatelna@jihlava-city.cz](mailto:epodatelna@jihlava-city.cz) , nejlépe se zaručeným elektronickým podpisem. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele.

**VII. SMLUVNÍ POKUTY A SANKCE**

1. Pro případ nedodržení lhůty splatnosti vystavené faktury se smluvní strany dohodly na na smluvním úroku z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky, který zaplatí objednatel za každý den prodlení.
2. Při nedodržení povinností poskytovatele vyplývajících z ustanovení této smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 2 000,- Kč za každý případ nedodržení povinností poskytovatele. Toto ustanovení o smluvní pokutě neruší právo objednatele na náhradu škody v plném rozsahu, která mu vznikne porušením povinností poskytovatele.
3. Smluvní pokuta a úroky z prodlení jsou splatné do 30 dnů poté, co bude písemná výzva jedné strany doručena druhé straně.
4. Žádná ze smluvních stran nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této Smlouvy a není v prodlení, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.

**VIII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ**

## AD ověřuje dodržení podmínek stanovených projektem ve stadiu přípravy i realizace stavby. Je oprávněn zapisovat zjištěné skutečnosti do stavebního deníku.

## AD uvědomí bez zbytečného odkladu objednatele a zhotovitele stavby, zjistí-li nedodržení projektu, předpisů a technických, popřípadě právních norem.

## AD je oprávněn požadovat, aby nebyly zahájeny, popřípadě aby byly zastaveny práce, pokud závažné závady vytýkané podle odst. VI.2. této smlouvy nebyly včas odstraněny, nebo jestliže by mohly být jinak ohroženy zájmy objednatele.

## Objednatel je povinen neprodleně ohlásit AD ukončení prací na stavbě a konání závěrečné kontrolní prohlídky k předání a převzetí dokončené stavby.

## Změna kontaktních osob objednatele či poskytovatele nezakládá změnu této smlouvy prostřednictvím dodatku k této smlouvě. O případných změnách se budou smluvní strany písemně informovat.

**IX. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

## Tato smlouva může být měněna nebo zrušena pouze dohodou smluvních stran v písemné formě.

## Pro náhradu škody platí ust. § 2913 a násl. občanského zákoníku.

## Pro vztahy výslovně neupravené touto smlouvou platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.

## Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, dva jsou určeny pro objednatele a jeden pro autorský dozor.

## Tato smlouva nepodléhá uveřejnění v registru smluv.

V Jihlavě dne: 16. 8. 2022 V Jihlavě dne: 9. 8. 2022

……………………………. ………………………..…

Za objednatele Za poskytovatele

Ing. Michal Horňák Ing. Josef Novotný,

vedoucí odboru technických služeb