



DIAMO, státní podnik
odštěpný závod HBZS
Lihovarská 1199/10, Radvanice
716 00 Ostrava

5600/02798/2022
DOŠLO NA HBZS:
15. 08. 2022



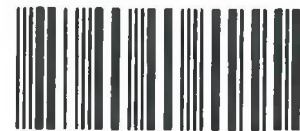
číslo registrační (zhotovitel):

číslo registrační (objednatel):

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů na základě výběru v rámci veřejné zakázky „**Rekonstrukce střechy lampovny HBZS**“, provedeného dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

I. Smluvní strany



6000007095

Objednatel: DIAMO, státní podnik
Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem
Zapsaný: v OR u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl AXVIII, vložka 520

Týká se: DIAMO, státní podnik
odštěpný závod HBZS
Lihovarská 1199/10, Radvanice, 716 00 Ostrava
IČO: 00002739 **DIČ:** CZ00002739, plátce DPH

Bankovní spojení: [REDACTED]

č. ú. [REDACTED]

Zastoupený: [REDACTED], ředitelem odštěpného závodu

Osoba oprávněná k jednání ve věci plnění předmětu této smlouvy:

[REDACTED], náměstek - hlavní mechanik

Tel.: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

Fakturační a korespondenční adresa:

DIAMO, státní podnik
odštěpný závod HBZS
Lihovarská 1199/10, Radvanice, 716 00 Ostrava

Zhotovitel: Dobré střechy s.r.o.
Záměstní 1155,27, 710 00 Ostrava – Slezská Ostrava
Zapsaný: v OR u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 73578
IČO: 06868550 **DIČ:** CZ06868550, plátce DPH

Bankovní spojení: [REDACTED]

č. ú. [REDACTED]

Zastoupený: [REDACTED], jednatelem

Osoba oprávněná k jednání ve věci plnění předmětu této smlouvy:

[REDACTED], jednatel

Tel.: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

II.

Předmět plnění

Zhotovitel se zavazuje podle zadávací dokumentace vypracované objednatelem ze dne 19.5.2022 a za podmínek upravených touto smlouvou, provést pro objednatele v souladu s jeho nabídkou č. 22-81-057 ze dne 25.05.2022 plnění k akci „**Rekonstrukce střechy lampovny HBZS**“ v následujících částech:

číslo registrační (zhotovitel):

číslo registrační (objednatel):

- a) Provedení likvidace všech stávajících vrstev střešního pláště až na úroveň horní plochy ŽB stropní desky, kontrola stavu desky, zálivka a utěsnění ŽB konstrukce;
- b) Pokládka pojistné hydroizolace, doplnění fólie parozábrany;
- c) Kontrola a oprava odvětrání celé plochy odvětracími kanálky vyvedenými do atiky;
- d) Položení tepelně izolační hmoty v hodnotě tepelného odporu, odpovídajícímu současně obecně platným podmínkám zateplení budov;
- e) Položení závěrečné vrstvy na předem upravenou podkladovou plochu a překrytí fabionu klempířským prvkem
- f) Zpracování **realizační projektové dokumentace**, podle které se bude realizovat předmět plnění, zajištění souhlasu objednatele s navrhovaným řešením a zajištění souhlasu dotčených orgánů státní správy v rámci inženýringu.
- g) Zpracování **dokumentace skutečného provedení**, která bude obsahově odpovídat projektové dokumentaci pro provedení a bude zahrnovat všechny odchylky, které byly v průběhu realizace provedeny oproti projektové dokumentaci.

Zhotovitel se zavazuje pro plnění díla použít certifikované výrobky, u nichž je výrobcem garantována jakost a stálost vlastností po dobu jejich životnosti.

1. Veškeré uvažované změny oproti schválené projektové dokumentaci a soupisu prací dodávek a služeb, včetně použití náhradních materiálů, ke kterým dojde při realizaci díla, musí být před provedením prokazatelně odsouhlaseny oprávněnou osobou objednatele a nesmí snížit kvalitu díla. Případné změny vyžadující projednání s dotčenými orgány státní správy nebo vyžadující změnu vydaných stanovisek resp. souhlasů budou realizovány až po získání stanovisek resp. souhlasů těchto orgánů. Obstarání těchto stanovisek resp. povolení bude zajištěno zhotovitelem v rámci inženýringu.
2. Zhotovitel potvrzuje, že se v celé šíři seznámil s rozsahem a povahou předmětu plnění, jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci předmětu plnění a disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení předmětu plnění potřebné.
3. Svůj závazek specifikovaný v čl. II odst. a) – g) této smlouvy zhotovitel splní předáním díla v termínech stanovených v článku IV této smlouvy. Předávané dílo musí být provedeno ve sjednaném rozsahu a kvalitě a musí být splněny podmínky předání díla, podrobně upravené v článku IV této smlouvy.
4. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli součinnost v rozsahu ujednaném v článku V., dílo provedené v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu sjednanou v čl. III této smlouvy.
5. Kódy klasifikace předmětu smlouvy:

CPV:

45454100-5 Rekonstrukce budov

45261000-4 Stavba střešních konstrukcí a pokládka střešních krytin a pomocné práce

CZ-CPA:41.00.4 Výstavba nebytových budov (nové stavby, přístavby, přestavby a renovace)

III.**Cena a platební podmínky**

1. Cena za dílo dle této smlouvy se sjednává ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů dohodou smluvních stran, a to v souhrnné výši:
1 092 343,- Kč bez DPH
(slovy: [doplnit] korun českých bez DPH).
Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na provedení díla dle této smlouvy.
K uvedené ceně bude připočtena DPH ve výši platné ke dni zdanitelného plnění v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů.
2. Dílo bude fakturováno najednou, bez dílčích fakturací. Právo fakturovat, tedy právo na zaplacení ceny díla, vzniká zhotoviteli dnem podpisu písemného protokolu o převzetí řádně dokončeného díla bez jakýchkoli vad a nedodělků objednatelem. Den protokolárního převzetí řádně bez vad a nedodělků dokončeného díla objednatelem je dnem provedení díla a současně dnem uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu podle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Přílohou faktury bude protokol o předání a převzetí díla. Faktura bude splatná do 30 kalendářních dnů od jejího doručení objednateli. Jestliže vrátí objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení opravené faktury. Smluvní strany se dohodly, že fakturovaná peněžitá částka se považuje za uhrazenou okamžikem jejího odepsání z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu zhotovitele. Fakturu nutno zaslat elektronicky na: [REDAKCE]
4. Cena uvedená v odstavci 1 tohoto článku je cena nejvýše přípustná, nepřekročitelná a smluvní strany na sebe berou nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.

IV.**Dodací podmínky a záruka za jakost**

1. Místem plnění je DIAMO, státní podnik, odštěpný závod HBZS, Lihovarská 1199/10, Radvanice, 716 00 Ostrava.
2. Zhotovitel je povinen dílo v celém rozsahu dle této smlouvy dokončit a bez vad a nedodělků za podmínek stanovených touto smlouvou předat objednateli nejpozději do 4 měsíců ode dne podpisu této smlouvy o dílo.
3. Předání díla provedeného v souladu s touto smlouvou provede zhotovitel v sídle objednatele předávacím řízením. O předání a převzetí díla bude vyhotoven zápis (protokol) podepsaný osobami oprávněnými k jednání ve věci plnění předmětu této smlouvy dle čl. I.
4. Protokolární předání pracoviště bude provedeno po splnění povinností zhotovitele vyplývajících z právních a ostatních předpisů k zajištění BOZP, včetně interních předpisů objednatele.
5. Nabytí vlastnického práva k předmětu díla objednatelem se spravuje občanským zákoníkem.
6. Zhotovitel zajistí zpracování dokumentace skutečného provedení [plnění podle čl. II odst. 1 písm. c) této smlouvy] podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.
7. Zhotovitel předloží objednateli před zahájením prací:
 - organizační strukturu osob odpovědných za provádění díla, zejména údaje o osobách vedoucích montáže a revizních techniků;

číslo registrační (zhotovitel):

číslo registrační (objednatel):

- harmonogram prací;
 - kontrolní a zkušební plán;
 - položkový rozpočet díla – oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb pro všechny části plnění charakteru montáží a stavebních prací v elektronické a listinné podobě;
 - seznam subdodavatelů se stručným popisem předmětu a rozsahu subdodávek.
8. Podmínky převzetí díla včetně příslušných dokladů:
- a) Zhotovitel vyzve nejméně 3 pracovních dny předem zástupce objednatele k převzetí díla, a to zápisem do montážního deníku a e-mailem pověřenému zaměstnanci objednatele;
 - b) Současně s výzvou k převzetí díla předloží zhotovitel návrh předávacího protokolu, včetně soupisu skutečně provedených prací, dodávek a služeb (zjišťovací protokol);
 - c) Současně s výzvou k převzetí díla předloží zhotovitel dokumentaci skutečného provedení k vyjádření objednateli;
 - d) Současně s výzvou k převzetí díla zhotovitel objednateli předloží složky s dokladovou částí (2× v listinné podobě a 1× v digitální podobě), které budou mimo jiné obsahovat:
 - seznam předávaných dokladů;
 - seznam a kopie osvědčení všech osob, u kterých jsou touto smlouvou (odst. 10 až 14 tohoto článku) stanoveny zvláštní požadavky na odbornost;
 - protokoly o všech zkouškách, revizích a měřeních provedených během plnění díla za podmínek stanovených platnými právními a technickými předpisy a touto smlouvou;
 - osvědčení vystavená příslušnými orgány pro kontrolu jakosti nebo uznávanými institucemi potvrzujícími shodu, která dosvědčí, že jsou dodržovány určité specifikace nebo normy u výrobků, zejména prohlášení o shodě dle § 13 nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky ve smyslu § 13 odst. 2 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů;
 - doklady nebo prohlášení o nakládání s odpady vzniklými během provádění díla;
 - soupis odchylek od dokumentace pro provedení a jejich zdůvodnění.
9. Podmínky zpracování, schválení a převzetí dokumentace skutečného provedení [plnění podle čl. II odst. 1 písm. c) této smlouvy]:
- a) Dokumentace skutečného provedení bude zpracována na základě projektové dokumentace pro provedení a bude zahrnovat všechny odchylky od této dokumentace, ke kterým došlo v průběhu realizace. Dokumentace skutečného provedení bude vypracována v českém jazyce a předána:
 - k připomínkování v elektronické podobě 1× elektronicky;
 - v čistopisech (po schválení objednatelem) 2× elektronicky a ve 3 listinných vyhotoveních.
 - b) Elektronická podoba dokumentace skutečného provedení bude zahrnovat vždy 1 digitální nosič se soubory ve zdrojovém formátu (DWG, DXF, DOC/DOCX, XLS/XLSX, popř. dalších) a 1 digitální nosič se soubory ve formátu PDF.
 - c) Zhotovitel ručí za věcný i formální soulad listinné a elektronické podoby projektové dokumentace.
 - d) Předaná vyhotovení budou řádně označena a podepsána osobou/osobami oprávněnými podle zvláštních předpisů v souladu s požadavky uvedenými v odst. 10 tohoto článku.

číslo registrační (zhotovitel):

číslo registrační (objednatel):

- e) Dokumentaci skutečného provedení, a další plnění podle čl. II odst. 1 této smlouvy předá zhotovitel objednateli k vyjádření v dostatečném předstihu před stanoveným termínem plnění, aby objednatel mohl uplatnit své připomínky. Objednatel se k předloženým podkladům vyjádří ve lhůtě 3 pracovních dnů.
- f) Nedílnou součástí plnění zhotovitele je zapracování podmínek a připomínek k dokumentaci skutečného provedení, vznesených objednatelem nebo stanovených závaznými stanovisky dotčených orgánů.
10. Zhotovitel odpovídá za správnost, kvalitu, funkčnost, úplnost a bezpečnost zhotoveného díla a je povinen předmět smlouvy splnit v souladu s podmínkami této smlouvy a v parametrech určených zadávací dokumentací, projektovou dokumentací a jejím popisem, v jakosti, která bude odpovídat obecně závazným předpisům a technickým normám platným v ČR v době realizace, standardům a jiným předpisům a směrnícím výrobců a dodavatelů materiálů a technických zařízení platným v ČR v době realizace.
11. Zhotovitel je původcem odpadů ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech (zejména s důrazem na § 16), ve znění pozdějších předpisů a odpovídá za nakládání s odpady vzniklými při realizaci díla. Tyto odpady odstraňuje zhotovitel sám a na své náklady a doloží způsob naložení s těmito odpady.
12. Objednatel je oprávněn nepřevzít dílo, které nebylo splněno řádně (tj. pokud není prosté jakýchkoli vad a nedodělků). Nedodání veškeré dokumentace v listinné i elektronické podobě dle tohoto článku je považováno za vadu díla.
13. Zhotovitel poskytuje na zhotovené dílo záruku za jakost v těchto délkách:
- na předmět plnění 36 měsíců;
- Záruční doba počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla.
14. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady reklamované objednatelem bez zbytečného odkladu od přijetí reklamace objednatele, nejpozději však:
- a) do 5 pracovních dnů ode dne jejího nahlášení v případě vad, které objednatel označí jako vady, které znemožňují nebo podstatným způsobem omezují provoz díla;
- b) do 20 pracovních dnů ode dne jejího nahlášení v případě ostatních vad.
15. Zhotovitel je povinen odstranit vadu i v případě, že odmítá odpovědnost za tuto vadu a nese veškeré náklady spojené s jejím odstraněním, a to až do okamžiku, než prokáže, že vadu nezavinil.

V.

Spolupůsobení objednatele

1. Budou-li zhotovitelem naplněny veškeré požadavky k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví na pracovišti, bezpečnosti provozu, požární ochrany, radiační ochrany a ochrany životního prostředí (také jen „BOZP, BP, PO, RO a OŽP“) vyplývající z právních a ostatních předpisů v souvislosti s realizací předmětu díla, umožní objednatel zhotoviteli přístup na dotčená pracoviště a umožní mu na nich provádění díla dle této smlouvy.
2. Objednatel poskytne na písemné vyžádání zhotoviteli součinnost nezbytnou pro provádění díla, je-li poskytnutí této součinnosti v jeho možnostech. Součinností nezbytnou pro provádění díla poskytnutou objednatelem se rozumí úkony nebo práce, které nejsou předmětem plnění zhotovitele, podmiňují pokračování provádění díla a zároveň je z objektivních důvodů zhotovitel nemůže provést (zejm. spouštění a odstavování částí technologie apod.).
3. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla zhotovitelem a zjistí-li, že zhotovitel dílo provádí v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn požadovat nápravu zjištěných vad. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v dostatečně přiměřené lhůtě poskytnuté mu k tomu objednatelem, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy v souladu s čl. IX odst. 8 této smlouvy.

číslo registrační (zhotovitel):

číslo registrační (objednatel):

4. Po dobu, kdy je objednatel v prodlení s poskytnutím součinnosti podle čl. V odst. 1 až 3 této smlouvy, není zhotovitel v prodlení.
5. Objednatel neodpovídá zhotoviteli za škody způsobené živelnými pohromami.

VI.

Spolupůsobení zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje koordinovat svoji činnost s odpovědnými pracovníky objednatele.
2. Zhotovitel je povinen předat objednateli v předstihu nejméně 3 pracovních dnů před zahájením prací na díle jmenný seznam všech osob, které budou za účelem plnění předmětu této smlouvy vstupovat do areálů objednatele (vč. údajů umožňujících ověřit totožnost těchto osob; v případě, že se jedná o cizí státní příslušníky, pak vč. uvedení státní příslušnosti a čísla platného cestovního dokladu) a seznam registračních značek a typů vozidel, kterými budou tyto osoby vjíždět. Zhotovitel má rovněž povinnost neprodleně informovat objednatele o veškerých změnách v těchto seznamech osob a vozidel, aby bylo možno provést aktualizace povolení ke vstupu a vjezdu vždy v dostatečném předstihu před samotným požadavkem na vstup a vjezd.
3. Zhotovitel bude v průběhu provádění díla udržovat aktuální harmonogram prací a bude jeho změny průběžně předkládat objednateli. Veškeré provedené zkoušky, kontroly a revize budou průběžně zaznamenávány do kontrolního a zkušebního plánu stavby včetně data provedení a výsledku zkoušky.
4. Zhotovitel si na své náklady zajistí bezpečné uložení materiálu potřebného pro provedení díla. Objednatel neručí zhotoviteli za zabezpečení uloženého materiálu.
5. Převzetím pracoviště k provedení díla nese zhotovitel riziko nebezpečí všech škod na prováděném díle až do doby jeho dokončení a předání díla objednateli. Řádné zabezpečení pracoviště je povinností zhotovitele.
6. Zhotovitel je povinen v průběhu výstavby zaznamenávat červenou barvou do jednoho vyhotovení projektové dokumentace veškeré změny, které vznikly při provádění montážních prací. Veškeré změny budou předem odsouhlaseny objednatelem.
7. Zhotovitel se bude účastnit pravidelných kontrolních dnů, které se budou konat 1× týdně, a všech jednání, k jejichž účasti bude vyzván. Jednání a kontrolní dny budou svolávány zástupcem objednatele, nebo bude jejich termín stanoven zápisem do stavebního deníku při předchozím kontrolním dnu.
8. Zhotovitel umožní objednateli provádění namátkových průběžných kontrol prováděných prací na popud technického dozoru stavebníka.
9. Zhotovitel je povinen předložit kdykoli v průběhu provádění díla montážní deník ke kontrole nebo zápisu objednateli.
10. Zhotovitel si zajistí vytýčení a označení veškerých provozovaných vedení a potrubí, která procházejí jeho pracovištěm a která nesmějí být v průběhu prací nijak dotčena nebo poškozena.
11. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 1 týdne od předání a převzetí díla, odstranit z dotčených pracovišť a ze zapůjčených prostor zbylý materiál, odpady a své pracovní pomůcky, tyto prostory uvést do původního stavu a vrátit objednateli v neporušeném a provozuschopném stavu zapůjčená zařízení.
12. Kvalitu vstupních materiálů, polotovarů a dalších prací bude zhotovitel dokladovat při předání díla.
13. Zhotovitel prohlašuje, že jeho pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s jeho činností pokrývá škody minimálně do výše **2.000.000 Kč**. Pojistnou smlouvu, včetně pojistných podmínek, je zhotovitel povinen na vyžádání předložit objednateli bez zbytečného odkladu. Pojistná smlouva ve stanoveném rozsahu musí být uzavřena po celou dobu trvání této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele o uplatnění jakýchkoli nároků podle pojistné smlouvy v souvislosti s prováděním díla.

číslo registrační (zhotovitel):

číslo registrační (objednatel):

VII.

Ujednání pro oblast BOZP, BP, PO, RO a OŽP

1. Zhotovitel je při plnění předmětu díla v areálech objednatele povinen naplňovat požadavky k zajištění BOZP, BP, PO, RO a OŽP vyplývající z právních a ostatních předpisů, včetně interních předpisů objednatele, tzv. AHŘ, s nimiž byl prokazatelně seznámen.

VIII.

Vedení stavebního deníku

1. Zhotovitel povede ode dne převzetí pracoviště stavební deník, do kterého bude zapisovat všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací od projektové dokumentace a údaje potřebné pro posouzení prací orgány státní správy. Stavební deník bude po celou dobu provádění díla uložen na pracovišti způsobem dohodnutým při předání pracoviště.
2. Denní záznamy bude zapisovat a podepisovat vedoucí stavby v den, kdy práce byly provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které vyvolaly nutnost zápisu.
3. Do stavebního deníku jsou oprávněni provádět záznamy mimo zástupce zhotovitele a orgánů státní správy i zástupci objednatele (oprávněná osoba – technický dozor stavebníka) a autorský dozor projektanta.
4. Nesouhlasí-li vedoucí stavby se záznamem osob uvedených v předchozím ustanovení, připojí k jejich záznamu bezodkladně své vyjádření – jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
5. Nesouhlasí-li objednatel s obsahem záznamu v montážním deníku, zašle námítky elektronickou poštou zhotoviteli a запиše své vyjádření bezodkladně do montážního deníku – jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
6. Zhotovitel bude objednateli v průběhu realizace předávat první průpisy denních záznamů. Po dokončení díla při jeho předání bude originál montážního deníku předán objednateli a objednatel předá zhotoviteli soubor prvních průpisů.

IX.

Ostatní ujednání

1. V případě prodloužení objednatele s úhradou fakturované částky vzniká zhotoviteli právo účtovat objednateli úrok z prodloužení v zákonné výši z dlužné částky za každý den prodloužení.
2. V případě nedodržení termínu úplného dokončení díla dle této smlouvy (viz čl. IV odst. 2 této smlouvy) vzniká objednateli právo účtovat zhotoviteli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 11.000 Kč a dále právo účtovat smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla za každý den prodloužení.
3. Pro případ hrubého či opakovaného porušení BOZP, BP, PO, RO a OŽP pracovníkem zhotovitele, nebo jinou osobou pověřenou zhotovitelem, při provádění jakýchkoliv činností v areálech objednatele se sjednávají smluvní pokuty dle přílohy č. 1 této smlouvy. Splatnost smluvní pokuty se sjednává 14 dnů ode dne vystavení faktury. V případě, že zhotovitel tuto fakturu v dané lhůtě neuhradí, je objednatel oprávněn přerušit plnění předmětu smlouvy až do doby provedení úhrady. Případné škody vzniklé objednateli nebo proti němu uplatněné v důsledku přerušování plnění jdou k tíži zhotovitele. Přerušování plnění předmětu smlouvy podle tohoto ustanovení se neprodlužuje termín plnění.
4. Vznikem nároku na smluvní pokutu, zaplacením smluvní pokuty ani ujednáním o smluvní pokutě obsaženým v této smlouvě není dotčen ani omezen nárok smluvní strany na náhradu škody. Rovněž tak není dotčeno oprávnění smluvní strany od smlouvy odstoupit, domáhat se dodatečného splnění povinnosti ani jiná oprávnění smluvní strany stanovená touto smlouvou či právním předpisem. Smluvní strany výslovně prohlašují, že se vzdávají práva podat podle ust. § 2051 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,

číslo registrační (zhotovitel):

číslo registrační (objednatel):

- ve znění pozdějších předpisů návrh soudu na snížení nepřiměřeně vysoké smluvní pokuty.
5. V případě odstoupení od smlouvy nebo ukončení smluvního vztahu před řádným dokončením a předáním díla přechází na objednatele vlastnické právo k tomuto dílu jeho protokolárním převzetím.
 6. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smlouvy zakládající právo odstoupit od smlouvy se považuje zejména:
 - prodlení zhotovitele s plněním předmětu smlouvy o více než 1 měsíc, a to z důvodů na straně zhotovitele;
 - neodstraní-li zhotovitel vady díla, které objednatel řádně reklamoval a požadoval jejich odstranění, ani v dodatečně lhůtě stanovené mu objednatelem;
 - nedodržení podmínek týkajících se pojištění zhotovitele dle čl. VI odst. 13 této smlouvy;
 - opakované či hrubé porušení BOZP, BP, PO, RO a OŽP pracovníkem zhotovitele, nebo jinou osobou pověřenou zhotovitelem, při provádění jakýchkoliv činností v areálech objednatele bez zjednání nápravy po písemném vyrozumění objednatelem;
 - prodlení objednatele s řádným zaplacením faktury o více než 1 měsíc.
 7. Smluvní strany dále ujednávají, že každá ze smluvních stran může od smlouvy odstoupit v případě, že bude u protistrany či v dodavatelském řetězci odhaleno závažné jednání proti lidským právům či všeobecně uznávaným etickým a morálním standardům.
 8. Oznámení o odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně doporučeným dopisem podepsaným osobou oprávněnou za smluvní stranu jednat. Smluvní strany se v souladu s ustanovením § 2005 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů dohodly, že odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran, tím však není dotčen nárok na náhradu škody ani nároky na smluvní pokuty, jiné sankce a vypořádání dle této smlouvy nebo zákona a dále práva a závazky trvající i po jejím ukončení. Odstoupení od smlouvy je účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně.
 9. Všechny výsledky vzešlé z plnění této smlouvy nebo získané v souvislosti s plněním této smlouvy jsou po zaplacení díla výlučným vlastnictvím objednatele. Zhotovitel se zavazuje předat všechny výsledky a podklady k nim objednateli v termínech plnění.
 10. Zhotovitel podpisem této smlouvy souhlasí s uveřejněním smlouvy a všech jejích případných dodatků v Registru smluv, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění této smlouvy či jejích dodatků zajistí objednatel. Smluvní strany výslovně prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za důvěrné nebo obchodní tajemství a udělují svolení k jejich uveřejnění v Registru smluv bez dalších podmínek.
 11. Zhotovitel se zavazuje, že osobní údaje uvedené ve smlouvě a případně osobní údaje, ke kterým získá přístup v rámci plnění vyplývajícího z předmětu smlouvy, použije a bude ochraňovat v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).

X.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Strany souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv v souladu s podmínkami stanovenými zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o

číslo registrační (zhotovitel):

číslo registrační (objednatel):

- registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Strany se dohodly, že uveřejnění do registru smluv dle uvedeného zákona zajistí DIAMO, státní podnik.
2. Případná plnění smluvních stran v rámci předmětu této smlouvy před nabytím její účinnosti se považují za plnění dle této smlouvy, včetně práv a povinností z toho vyplývajících.
 3. Smluvní strany ujednávají, že každá ze smluvních stran může od smlouvy odstoupit v případě, že bude u protistrany či v dodavatelském řetězci odhaleno závažné jednání proti lidským právům či všeobecně uznávaným etickým a morálním standardům.
 4. Smluvní strany ujednávají poskytnutí dostatečných záruk, že druhá smluvní strana osobní údaje uvedené ve smlouvě nebo objednávce použije pouze v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně údajů).
 5. Smluvní strany se zavazují jednat a přijmout taková opatření, aby nevzniklo žádné důvodné podezření ze spáchání trestného činu a nedošlo ke spáchání trestného činu, a to ani ve stádiu přípravy či pokusu či účastenství, které by mohlo být kterékoliv ze smluvních stran přičteno podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů.
 6. Příslušná smluvní strana⁷ prohlašuje, že se seznámila s Compliance Programem státního podniku DIAMO (viz webové stránky státního podniku DIAMO) a zavazuje se jej na vlastní náklady dodržovat, zejména protikorupční opatření.
 7. Smluvní strany se zavazují navzájem si neprodleně oznámit skutečnosti vzbuzující důvodné podezření o možném spáchání trestného činu, a to bez ohledu na splnění případné zákonné oznamovací povinnosti a nad její rámec.
 8. Tato smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran nebo odstoupením jedné ze smluvních stran od smlouvy v případech stanovených obecně závaznými právními předpisy nebo touto smlouvou.
 9. Vzájemné vztahy smluvních stran neupravené touto smlouvou se řídí právním řádem České republiky.
 10. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze písemně, a to formou číslovaných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami, tedy projevy vůle smluvních stran musí být obsaženy na jedné listině.
 11. V případě soudního sporu, bude tento veden u místně příslušného soudu objednatele.
 12. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a po jednom obdrží každá smluvní strana.
 13. Smluvní strany se dohodly, že podpisy na této smlouvě nemohou být nahrazeny mechanickými prostředky podle odst. 1 § 561 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

číslo registrační (zhotovitel):

číslo registrační (objednatel):

14. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, tato odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, je určitá a srozumitelná a není uzavírána v tísní či za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

Přílohy:

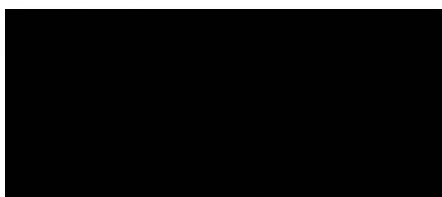
Příloha č. 1: Smluvní pokuty při realizaci plnění předmětu smlouvy

V Ostravě – Radvanicích dne *15. 8. 2022*

V Ostravě dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:



ředitel odštěpného závodu HBZS



Digitálně podepsal



Datum: 2022.08.12

11:40:53 +02'00'

jednatel

číslo registrační (zhotovitel):

číslo registrační (objednatel):

Příloha č. 1:

Smluvní pokuty při realizaci plnění předmětu smlouvy

Poř. č.	Závada	Výše smluvní pokuty za každý zjištěný případ
1.	Nezajištění pracovníků proti pádu z výšky nebo do hloubky.	████████
2.	Používání nezpůsobilých dočasných stavebních konstrukcí.	████████
3.	Ohrožení osob, majetku nebo životního prostředí, způsobené nedodržením stanovených pracovních a technologických postupů nebo nedodržením podmínek a způsobu realizace prací stanovených v projektové dokumentaci.	████████
4.	Provádění prací prostřednictvím pracovníků bez příslušné zdravotní a odborné způsobilosti či na nezpůsobilém zařízení, resp. nepředložení požadovaných dokladů o dané způsobilosti pracovníka či zařízení.	████████
5.	Nezajištění bezpečného rozvodu elektrické energie.	████████
6.	Nestanovení nebo nedodržování stanovených podmínek požární bezpečnosti při činnostech se zvýšeným nebo vysokým požárním nebezpečím.	████████
7.	Donášení a požívání alkoholických nápojů či užívání jiných návykových látek v areálu o. z. HBZS (na pracovišti); vstup pracovníků do areálu o. z. HBZS (na pracoviště) pod vlivem alkoholu či jiné návykové látky.	████████
8.	Nenahlášení úniku závadných látek.	████████
9.	Nepoužívání OOPP.	████████
10.	Nedodržení prokazatelného pokynu k zajištění RO vydaného dohlížející osobou o. z. HBZS.	████████
11.	Jiné závady ovlivňující BOZP, BP, PO, RO a ochranu ŽP při realizaci prací a činností.	████████
12.	Neodstranění kterékoliv z výše uvedených závad ve stanoveném termínu.	████████



DOBRÉ STŘECHY

DIAMO,
odštěpný závod HBZS
Lihovarská 1199/10, Radvanice, 716 00
Ostrava

V Ostravě dne 25.05.2022

Cenová nabídka 22-81-057 ze dne 18.05.2022 – „Rekonstrukce střechy lampovny HBZS“

Cenová nabídka:

- Modifikovaný SBS pás – plocha 40m²,
- D + M OSB desky tl. 22mm – 50m²,
- Tepelná izolace EPS 100S – 80m³,
- Separáční geotextilie – 500m²,
- mPVC tl. 1,5mm – 470m² bez průřezu + 18% průřez = 555m²,
- D + M střešní vpust dvou rovňov  – 2ks
- D + M systémového poplastovaného plechu (Viplanyl) – 230bm,
- D + M spojovacího materiálu (teleskopy, šrouby, kotven  TI v . m PVC) – 1 kmpl,
- D + M spojovacího materiálu (kotven  atik a systémových prvků) – 1kmpl,
- Opracování prostupů (větrací komínky – syst mov  řešení) – 1 kmpl,
- Realizace sond do střešního pláště v . zapraven  – 2 ks,
- D + M modifikovaného SBS pásu – atiky 92m²,
- Mechanizace pro přesuny hmot – 1 kmpl.
-

Cena celkem: 1 092 343,-Kč.

S pozdravem

Digit ln  podepsal

Datum: 2022.05.25
10:40:40 +02'00'

.....
jedenatel