

**Dodatek č. 1**  
**ke smlouvě o dílo č. OMSŘI/21/75825**

na zhotovení díla  
**„Gymnázium a SOŠ Přelouč – rekonstrukce interiéru DM“**

**Smluvní strany**

**Objednatel: Pardubický kraj**

Sídlo - adresa: Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice

Zastoupen: **JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D.**, hejtnanem

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

Osoby oprávněné k provádění zápisů a podepisování stavebního deníku:

nebo nebo technický dozor objednatele

Osoby oprávněné k předání staveniště:

Osoby oprávněné k podpisu protokolu o předání a převzetí stavby:

IČ: 70892822

DIČ: CZ70892822

Bankovní spojení:

a

**Zhotovitel: VIKTORSTAV s.r.o.**

Sídlo - adresa: Dašická 409, 537 01 Chrudim

Zastoupen: **Ing. Vitaliyem Kozarem**, jednatelem

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

Osoby oprávněné k provádění zápisů a podepisování stavebního deníku:

Osoby oprávněné k předání staveniště:

Osoby oprávněné k podpisu protokolu o předání a převzetí stavby:

IČ: 25618091

DIČ: CZ25618091

Bankovní spojení:

Spisová značka  
rejstříkového soudu: C 12997 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové

uzavírají tento dodatek č. 1 k výše uvedené smlouvě o dílo:

Smluvní strany uzavřely dne 7. 12. 2021 smlouvu o dílo č. OMSŘI/21/75825 na zhotovení díla „Gymnázium a SOŠ Přelouč – rekonstrukce interiérů DM“ (dále jen „smlouva“). Předmětem dodatku č. 1 smlouvy jsou stavební práce popsané ve změnovém rozpočtu, který je jeho přílohou. Jedná se o stavební práce vyvolané nepředvídatelnými statickými poruchami stavby.

## **Článek I.**

### **1. Smluvní strany se dohodly, že se článek I. smlouvy mění takto:**

Na konec textu bodu 3. se doplňuje následující text:

„Součástí předmětu díla je rovněž provedení dodávek a prací v rozsahu dle Přílohy č. 5.“

V ostatním se článek I. smlouvy nemění.

### **2. Smluvní strany se dohodly, že se článek II. smlouvy mění takto:**

Stávající text bodu 1. se ruší a nahrazuje novým textem tohoto znění:

„1. Cena, kterou je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli za řádně provedené dílo, činí dle dohody smluvních stran

**26.245.062,65 Kč** bez DPH (dále jen „smluvní cena“)

DPH činí **5.511.463,16 Kč**

Cena včetně DPH činí **31.756.525,81 Kč vč. DPH**

Uvedená smluvní cena je cenou nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele vzniklé v souvislosti s prováděním předmětu díla. DPH bude fakturována podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, platného a účinného ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

Smluvní strany ujednávají, že při změně sazby DPH se cena díla vč. DPH navyšuje/snižuje v souladu s touto změnou sazby.

Cena je stanovena podle položkového rozpočtu (soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr), ve kterém zhotovitel uvedl jednotkové ceny všech položek a tyto vztáhl na objednatel vymezené množství stavebních prací, dodávek a služeb. Zhotovitel nenese odpovědnost za případnou neúplnost soupisu prací nebo projektové dokumentace jako celku.“

V ostatním se článek II. smlouvy nemění.

### **3. Smluvní strany se dohodly, že se článek III. smlouvy mění takto:**

Stávající text bodu 3. se ruší a nahrazuje novým textem tohoto znění:

„3. Zhotovitel se zavazuje dokončit sjednané práce a zároveň předat předmět díla dle čl. I. smlouvy objednateli nejpozději do 18. 12. 2022. Přitom je zhotovitel povinen respektovat podmínky stanovené dle Prostorového schématu objektu s vyznačením etap realizace stavby (příloha č. 4) a musí být zejména dodrženo:

a) stavební práce na rekonstrukci ubytovacích prostor domova mládeže včetně schodiště a chodeb zajišťujících přístup do těchto prostor mohou být provedeny v termínu nejdříve od 17. 6. 2022 a nejpozději do 16. 9. 2022;

b) stavební práce v západní polovině 1. nadzemního podlaží výukové části budovy mohou být provedeny v termínu nejdříve od 17. 6. 2022 a nejpozději do 18. 12. 2022.“

V ostatním se článek III smlouvy nemění.

**4. Smluvní strany se dohodly, že se článek V. smlouvy mění takto:**

Na konec článku se doplňuje text znějící:

„Příloha č. 5 - Oceněný soupis dodatečných stavebních prací“

V ostatním se článek V. smlouvy nemění.

**Článek II.**

Nedílnou součástí tohoto dodatku je:

Příloha č. 1 - Oceněný soupis dodatečných stavebních prací

Příloha č. 2 - Aktualizovaný harmonogram realizace díla

Vstupem tohoto dodatku v účinnost se Příloha č. 1 dodatku stává Přílohou č. 5 smlouvy a Příloha č. 2 dodatku se stává Přílohou č. 3 smlouvy, kdy původní Přílohu č. 3 zcela nahrazuje.

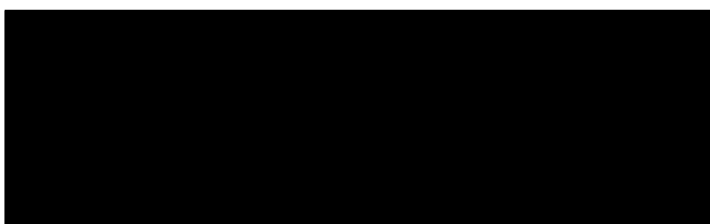
**Článek III.**

1. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek ke smlouvě vstupuje v platnost dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a v účinnost jeho uveřejněním v registru smluv.
3. S ohledem na povinnosti plynoucí ze zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv ujednávají smluvní strany, že tento dodatek odešle ke zveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR bezprostředně po jeho uzavření objednatel. Smluvní strany v této souvislosti prohlašují, že žádná část tohoto dodatku nenaplnuje znaky obchodního tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku.
4. Dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech, po jednom ke každému vyhotovení smlouvy, přičemž objednatel obdrží stejnopisy tři a zhotovitel dva.
5. Návrh dodatku smlouvy byl projednán na jednání Rady Pardubického kraje dne 8. 8. 2022 a schválen usnesením číslo R/1154/22.
6. Smluvní strany prohlašují, že dodatek ke smlouvě byl sepsán podle jejich skutečné a svobodné vůle, že dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svým podpisem.

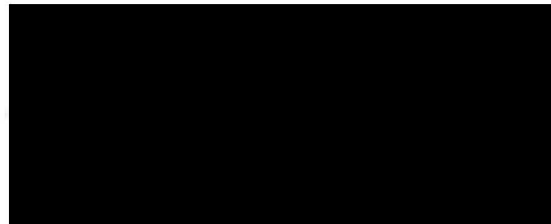
V Pardubicích dne: **11. 08. 2022**

Objednatel:

Zhotovitel:



**Pardubický kraj**  
JUDr. Martin Netolický, Ph.  
hejtman



**VIKTORSTAV s.r.o.**  
Ing. Vitaliy Kozar  
jednatel společnosti

## Položkový rozpočet stavby

**Stavba:** **Gymnázium a SOŠ Přelouč – rekonstrukce interiérů DM**

**Objekt:** **01**

**Rozpočet:** **01** **dodatečné stavební práce**

**Objednatel:** **PARDUBICKÝ KRAJ**  
**Komenského náměstí**  
**53211** **Pardubice**

**IČO: 70892822**

**DIČ:**

**Zhotovitel:** **VIKTORSTAV s.r.o.**  
**Dašická 409**  
**53701** **Chrudim**

**IČO: 25618091**

**DIČ: CZ25618091**

**Vypracoval:**

Rozpis ceny

Celkem

|                  |  |  |                   |
|------------------|--|--|-------------------|
| HSV              |  |  | 496 810,65        |
| PSV              |  |  | -18 748,00        |
| MON              |  |  | 0,00              |
| Vedlejší náklady |  |  | 0,00              |
| Ostatní náklady  |  |  | 0,00              |
| <b>Celkem</b>    |  |  | <b>478 062,65</b> |

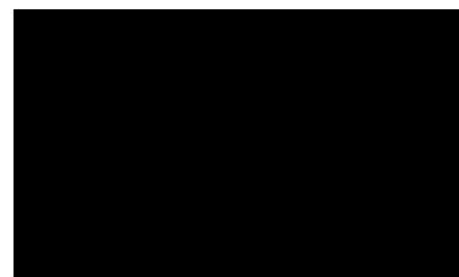
Rekapitulace daní

|                         |             |                       |
|-------------------------|-------------|-----------------------|
| Základ pro sníženou DPH | <b>15</b> % | <b>0,00</b> CZK       |
| Snížená DPH             | <b>15</b> % | <b>0,00</b> CZK       |
| Základ pro základní DPH | <b>21</b> % | <b>478 062,65</b> CZK |
| Základní DPH            | <b>21</b> % | <b>100 393,16</b> CZK |

Zaokrouhlení **0,00** CZK

**Cena celkem s DPH**

**578 455,81 CZK**



## Rekapitulace dílů

| Číslo       | Název                                      | Typ dílu |  |  | Celkem     | %     |
|-------------|--------------------------------------------|----------|--|--|------------|-------|
| 3           | Svislé a kompletní konstrukce              | HSV      |  |  | 261 899,84 | 54,8  |
| 6           | Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní | HSV      |  |  | 67 671,84  | 14,2  |
| 9           | Ostatní konstrukce a práce, bourání        | HSV      |  |  | 46 388,08  | 9,7   |
| 997         | Přesun sutě                                | HSV      |  |  | 82 629,15  | 17,3  |
| 998         | Přesun hmot                                | HSV      |  |  | 38 221,74  | 8,0   |
| 784         | Malby                                      | PSV      |  |  | -18 748,00 | -3,9  |
| Cena celkem |                                            |          |  |  | 478 062,65 | 100,0 |

## Položkový rozpočet

|    |                                                     |  |
|----|-----------------------------------------------------|--|
| S: | Gymnázium a SOŠ Přelouč – rekonstrukce interiérů DM |  |
| O: | 01                                                  |  |
| R: | 01      dodatečné stavební práce                    |  |

| P.č.            | Číslo položky | Název položky                                                                                     | MJ | Množství    | Cena / MJ | Celkem            |
|-----------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------------|-----------|-------------------|
| <b>Díl: 3</b>   |               | <b>Svislé a kompletní konstrukce</b>                                                              |    |             |           | <b>261 899,84</b> |
| 1               | 342272225     | Příčka z pórobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 100 mm                          | m2 | 210,96000   | 604,00    | 127 419,84        |
| 2               | 342272245     | Příčka z pórobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 150 mm                          | m2 | 164,00000   | 820,00    | 134 480,00        |
| <b>Díl: 6</b>   |               | <b>Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní</b>                                                 |    |             |           | <b>67 671,84</b>  |
| 3               | 612321121     | Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně                           | m2 | 749,92000   | 223,00    | 167 232,16        |
| 4               | 612325412     | Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 30%                         | m2 | -749,92000  | 171,00    | -128 236,32       |
| 5               | 784498930     | Penetrace před tmelením trhlin akryl. tmelem                                                      | m  | 428,00000   | 6,80      | 2 910,40          |
| 6               | 784498931     | Tmelení trhlin v omítce š. do 4 mm akryl. tmelem                                                  | m  | 428,00000   | 27,00     | 11 556,00         |
| 7               | 784283R_      | Montáž výztužné pásky do sítěkového tmelu                                                         | m  | 428,00000   | 32,00     | 13 696,00         |
| 8               | 28320270      | Páska výztužná skelná Rigips š. 56 mm dl. 25 m                                                    | m  | 428,00000   | 1,20      | 513,60            |
| <b>Díl: 9</b>   |               | <b>Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>                                                        |    |             |           | <b>46 388,08</b>  |
| 9               | 962031132     | Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm                                               | m2 | 210,96000   | 87,00     | 18 353,52         |
| 10              | 962031133     | Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm                                               | m2 | 164,00000   | 104,00    | 17 056,00         |
| 11              | 949101111     | Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2 | m2 | 228,72000   | 48,00     | 10 978,56         |
| <b>Díl: 997</b> |               | <b>Přesun sutě</b>                                                                                |    |             |           | <b>82 629,15</b>  |
| 12              | 997013114     | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m s použitím mechanizace     | t  | 68,94380    | 490,00    | 33 782,46         |
| 13              | 997013501     | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením                     | t  | 68,94380    | 175,50    | 12 099,64         |
| 14              | 997013509     | Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km                          | t  | 1 309,93220 | 7,00      | 9 169,53          |
| 15              | 997013631     | Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného                            | t  | 68,94380    | 400,00    | 27 577,52         |
| <b>Díl: 998</b> |               | <b>Přesun hmot</b>                                                                                |    |             |           | <b>38 221,74</b>  |
| 16              | 998017003     | Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 24 m                                           | t  | 37,28950    | 1 025,00  | 38 221,74         |
| <b>Díl: 784</b> |               | <b>Malby</b>                                                                                      |    |             |           | <b>-18 748,00</b> |
| 17              | 784121001     | Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m                                                     | m2 | -749,92000  | 25,00     | -18 748,00        |

**Harmonogram realizace díla: "Gymnázium a SOŠ Přelouč - rekonstrukce interiérů DM"**

[illegible]