



**Hlavní město Praha**, Mariánské nám. 2, Praha 1, IČO: 00064581, DIČ: CZ00064581, plátce DPH,  
**zastoupené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy**, a.s. se sídlem Veletržní 1623/24, 170 00,  
 Praha 7, IČO: 03447286, DIČ: CZ03447286 zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem  
 v Praze, spis. zn. B 20059

název a číslo účtu: MHMP-TSK hl. m. Prahy, Veletržní 1623/24, 170 00 Praha 7  
 bank. spoj.: PPF banka a.s., Evropská 2690/17, 160 41 Praha 6  
 (dále jen "pronajímatel")

a

**Martin Tour s.r.o.**

**IČO: 48586081 DIČ: CZ48586081**

zapsán v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze spis. zn: C 17867

sídlo: Hoškova 1092/2, Praha 5 – Košíře, 158 00

zastoupen:

bankovní spoj.:

ID datové schránky: ta2q96d

(dále jen "nájemce")

uzavírají tento

## **Dodatek č. 2 k Nájemní smlouvě č. 1/17/360/0001**

uzavřené podle ustanovení § 2201 a následujících občanského zákoníku

### **Článek I. Předmět Dodatku**

- 1) Po vzájemné dohodě uzavírají obě smluvní strany tento Dodatek k výše uvedené nájemní smlouvě, kterým se mění:

☐ komunikace ..... v Praze ..., parc. č. .... k. ú.: .....

☐ pozemek ..... v Praze ..., parc. č. .... k. ú.: .....

☐ doba nájmu uvedená v Čl. II. odst. 2) nájemní smlouvy a to:

původní termín: od ..... do .....

nový termín: od ..... do .....

☒ rozsah předmětu nájmu:

původní výměra: 133 m<sup>2</sup>

nová výměra: **120 m<sup>2</sup>** s platností od **01.09. 2022**

Změna předmětu nájmu je blíže graficky specifikována v příloze – mapa č. 2 tohoto Dodatku, která tvoří jeho nedílnou součást.

☐ výše (sazba) nájemného:

původní sazba: ..... Kč/m<sup>2</sup>/den

nová sazba: ..... Kč/m<sup>2</sup>/den

☐ následující skutečnosti, uvedené v Čl. .... smlouvy .....

☒ původní tabulka se ruší a nahrazuje novou:

| lokalita          | výměra (v m <sup>2</sup> ) | parc. č. | k. ú.       | mapa č. |
|-------------------|----------------------------|----------|-------------|---------|
| Náměstí Republiky | 50                         | 2372/1   | Nové Město  | 1       |
| Pařížská          | 45                         | 1049     | Staré Město | 2       |
| Václavské nám.    | 25                         | 2306/1   | Nové Město  | 4       |

- 2) Důvodem uzavření tohoto Dodatku je: **požadavek ODO MHMP na změnu / snížení / výměry záborů komunikací.**

### **Článek II. Výše nájemného**

V návaznosti na Čl. I. odst. 1) Dodatku a ve smyslu Čl. III. odst. 1). Nájemní smlouvy činí výše

nájemného stanovená tímto Dodatkem 277. 209,70 Kč ☐ bez DPH ☒ včetně DPH, přičemž nájemné je:

☐ v plné výši uhrazeno.

☐ splatné k ..... běžného kalendářního roku.

☒ je splatné ve **2 pravidelných splátkách** po **138. 604,85 Kč** vč. DPH dle splátkového kalendáře, vždy k **15.01. a k 15.06.** běžného kalendářního roku.

☒ celkové nové nájemné: 277. 209,72 Kč vč. DPH

uhrazeno k: 08.06. 2022 307. 240,78 Kč vč. DPH

přeplatek: 10. 037,77 Kč vč. DPH

nedoplatek: .....,- Kč

☒ účtárnou TSK bude nájemci vrácen přeplatek ve výši 10. 037,77 ,- Kč

☒ převodem na č. ú.: 5154450090/0100

☐ na adresu: .....

### Článek III. Závěrečná ustanovení

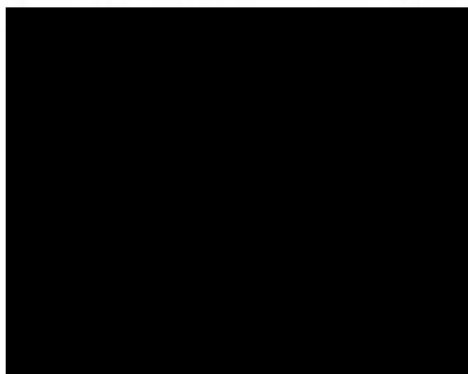
- 1) Ostatní články Nájemní smlouvy, tímto Dodatkem nedotčené, se nemění a zůstávají beze změny.
- 2) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl tento Dodatek uveden v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s., která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 3) Pokud výše hodnoty předmětu plnění smlouvy včetně tohoto dodatku je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH, smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy včetně dodatku v registru smluv dle zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí pronajímatel.
- 4) V případě ustanovení smlouvy, která obsahuje variantní řešení, se označená varianta považuje za variantu smluvními stranami dohodnutou, na ostatní neoznačené varianty se pohlíží tak, že nebyly dohodnuty.
- 5) Dodatek byl vyhotoven ve 5 autorizovaných stejnopisech, z nichž 3 stejnopisy obdrží nájemce a 2 stejnopisy pronajímatel.
- 6) Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Pro účinnost dodatku a povinnost zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, se použijí přiměřeně příslušná ustanovení Nájemní smlouvy. Podléhá-li tento dodatek zveřejnění v registru smluv, zajistí toto pronajímatel.

V Praze dne 16. 08. 2022

Za pronajímatele:

Hl. m. Praha zastoupené

Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s.



V Praze dne 19 -08- 2022

Za nájemce:

Martin Tour s.r.o.



