

# DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO

(OBCHODNÍ PODMÍNKY)

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

## Smluvní strany

**Objednatel** : město Blansko  
Sídlo : nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko  
Zastoupené : Ing. Jiří Crha – starosta města Blansko  
IČ : 00279943  
DIČ : CZ 00279943  
Plátce DPH : ano  
Bankovní spojení : Komerční banka a.s., pobočka Blansko, č.ú. [REDACTED]

Ve věcech technických je oprávněn jednat:

Ing. Zuzana Fialová, mobil: [REDACTED]

Ing. Marek Štefan, mobil: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“ či „stavebník“)

a

**Zhotovitel** : H&B delta, s.r.o.  
Sídlo : Bobrky 382, 755 01 Vsetín  
Zastoupený : Ing. Ondřejem Hurtou, jednatelem  
Zápis do OR : v OR vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 20511  
IČ : 25835661  
DIČ : CZ25835661  
Plátce DPH : ano  
Bankovní spojení : Komerční banka, a.s., č.ú. [REDACTED]

Ve věcech technických je oprávněn jednat:

Ing. David Valchář, tel: [REDACTED] email: [REDACTED]

David Horák, tel.: [REDACTED]

František Papšík [REDACTED]

Jan Žamboch, tel. [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodli na uzavření tohoto dodatku ke smlouvě.

## Předmět dodatku

Tento dodatek je DODATKEM č. 1 k uzavřené smlouvě o dílo č. 2022/002065/SRM/DS/FIA ze dne 31. 05. 2022, jejímž předmětem jsou stavební práce s názvem:

### "MŠ Divišova, Blansko – oprava a zateplení ploché střechy".

Tento dodatek uzavírají smluvní strany na základě vzájemné dohody, v souladu s čl. XVIII. odst. 18.7 Smlouvy o dílo z důvodu souvisejících časových a jiných věcných vazeb vzniklých při přípravě zakázky. Na základě vzájemné dohody obou smluvních stran se smluvní strany dohodly tak, jak je uvedeno dále v textu tohoto dodatku.

**D1/1** Na místě samém došlo k dohodě o změnách v rozsahu plnění dílčích částí, bez dopadu do celkové kvality díla. Blíže viz položkový rozpočet, který je přílohou tohoto dodatku. Jde především o změnu v řešení VZT nad úrovní střechy s ohledem na současný provoz v interiéru a dopřesnění rozsahu některých prací dle skutečnosti na místě samém.

Celková cena provedených víceprací je 124 416,03 Kč, naopak celková cena méněprací činí - 329 137,94 Kč. Rozdílem jsou tedy méněpráce ve výši -169 191,67 Kč bez DPH, tj. -204 721,92 Kč vč. DPH.

**D1/2** Vzhledem k žádosti zhotovitele s odvoláním na dlouhé termíny dodání potřebných materiálů se objednatel a zhotovitel dohodli na posunu termínu pro dokončení stavebního díla o 7 pracovních dní, tj. do 19. 08. 2022 a tento termín se shoduje s termínem kompletního dokončení díla (zde k posunu nedochází).

## Závěrečná ustanovení

**D1/3** Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem dodatku č. 1 a s celým obsahem dodatku č. 1 souhlasí.

**D1/4** Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změny v platnosti.

**D1/5** Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

**D1/6** Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

**D1/7** Zhotovitel souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku č. 1, včetně osobních údajů, v souladu se zvláštními právními předpisy, zejména se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění podle zákona o registru smluv včetně znečitelnění neuveřejňovaných údajů zajistí objednatel nejpozději do 30 dnů po uzavření tohoto dodatku č. 1.

**D1/8** Na základě usnesení č. 51 přijatém na 85. schůzi Rady města Blansko konané dne 29. 06. 2022 Rada města svěřuje starostovi rozhodování o závazných návrzích smluv a dodatků k uzavřeným smlouvám na veřejné zakázky vypisované prostřednictvím odboru SRM, oddělení INV v období od 29.06.2022 do 31.08.2022. Uzavírání dodatků k uzavřeným smlouvám odboru SRM, oddělení INV se týká též smluv uzavřených před uvedeným časovým obdobím. Tento dodatek č. 1 uzavírá starosta na základě pověření mu přiděleného.

### Příloha:

S-22-049 Položkový rozpočet stavby – MNP, VCP, VZT

V Blansku dne 8. 8. 2022

Za objednatele

Ve Vsetíně

dne 8. 8. 2022

Za zhotovitele

město Blansko  
Ing. Jiří Crha  
starosta města

H&B delta, s.r.o.  
Ing. Ondřej Hurta  
jednatel



## Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
O-22-01	MNP	0,00	-272 014,83	-57 123,11	-329 137,94	161
R-22-01	MNP	0,00	-272 014,83	-57 123,11	-329 137,94	161
O-22-02	VCP	0,00	83 323,66	17 497,97	100 821,63	-49
R-22-01	Další práce	0,00	83 323,66	17 497,97	100 821,63	-49
O-22-21	VZT	0,00	19 499,50	4 094,90	23 594,40	-12
R-22-02	Větrací mřížky	0,00	19 499,50	4 094,90	23 594,40	-12
Celkem za stavbu		0,00	-169 191,67	-35 530,24	-204 721,91	100

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV				
4	Bourání konstrukcí	HSV				
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV				
8	Trubní vedení	HSV				
94	Lešení a stavební výtahy	HSV				
96	Bourání konstrukcí	HSV				
98	Demolice	HSV				
99	Staveništní přesun hmot	HSV				
712	Živičné krytiny	PSV				
721	Vnitřní kanalizace	PSV				
762	Konstrukce tesařské	PSV				
767	Konstrukce zámečnické	PSV				

783	Nátěry	PSV				
M21	Elektromontáže	MON				
M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky	MON				
M65	Elektroinstalace a veřejné osvětlení	MON				
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU				
Cena celkem					-169 191,67	100,0

## Položkový rozpočet

S:	S-22-049	Střecha MŠ Divišova
O:	O-22-01	MNP
R:	R-22-01	MNP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 3</b>		<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				
1	316381113	Komínové krycí desky z betonu bez přesahu tloušťky přes 100 - do 120 mm	m2	-6,11240		
<p>C 12/15 až C 16/20 s případnou konstrukční obvodovou výztuží včetně bednění, s vyhlazeným ve spádu k okrajům,                      B 12,5 až B 20 s případnou konstrukční obvodovou výztuží včetně bednění, s potěrou ve spádu k okrajům,                      konstrukce nad úrovní střechy :  <math>(1*0,4)*2+0,82*0,82+0,5*0,5+(2,4*1)+(1,5*1)+0,7*0,7</math> :                      6,1124 :                      -6,1124</p>						
					-6,11240	
2	314259RR00	Demontáž a zpětná montáž nerez komínových těles, úprava napojení, nové kotvení	m	-16,00000		
<b>Díl: 94</b>		<b>Lešení a stavební výtahy</b>				
3	941941031	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami šířky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	-403,00000		
<p>včetně kotvení  <math>(55+1,5*2)*7,5</math> :                      435 :                      -435</p>						
					-435,00000	
				32		32,00000
4	941941501	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami Dovoz a odvoz lešení rámového pronajatého	km	-9 875,00000		
<p>včetně kotvení                      25 km : <math>435*25</math> :                      10875 :                      -10875</p>						
					-10 875,00000	
				32*32 : $32*31,25$		1 000,00000
5	941941191	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami příplatek za každý další i započatý měsíc použití lešení šířky od 0,80 do 1,00 m a výšky do 10 m	m2	-371,00000		
<p>včetně kotvení                      1 měsíc : <math>435*1</math> :                      435 :                      -435</p>						
					-435,00000	
				dva měsíce : $32*2$		64,00000
6	941941831	Demontáž lešení lehkého řadového s podlahami šířky od 0,8 do 1 m, výšky do 10 m	m2	-403,50000		
7	946941106	Montáž sestavy pojízdného hliníkového lešení (věže) plochy 2,5 x 0,85 m , pracovní výšky do 8,2 m	sada	-2,00000		
<p>celkem 2 kompletní mobilní věže                      -2</p>						
					-2,00000	
8	946941196	Montáž sestavy pojízdného hliníkového lešení (věže) nájemné sestavy pojízdného hliníkového lešení (věže) plochy 2,5 x 0,85 m, pracovní výšky do 8,2 m	den	-60,00000		
<p>2x30dni pro 2 mobilní věžové sestavy lešení.                      2x30 : 60 :                      -60</p>						
					-60,00000	

## Položkový rozpočet

S:	S-22-049	Střecha MŠ Divišova
O:	O-22-01	MNP
R:	R-22-01	MNP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
9	946941501	Dovoz a odvoz hliníkového pojízdného lešení (do šesti sad) celkem 2 kompletní mobilní věže -2	kompl	-2,00000		
				-2,00000		
10	9419000000RR0	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m, pro veškeré pomocné práce	kus	-1,00000		
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>				
11	967584810R00	Demontáž větracích mřížek	kus	-7,00000		
<b>Díl: 712</b>		<b>Živičné krytiny</b>				
12	712378104	Doplňkové konstrukce k povlakovým krytinám z fólie prostup pro kabely, průměr 24 mm, s manžetou z fólie z měkčeného PVC včetně dodávek výrobků včetně dodávek výrobků	kus	-2,00000		
13	712378104	Doplňkové konstrukce k povlakovým krytinám z fólie prostup pro kabely, průměr 50 mm, s manžetou z fólie z měkčeného PVC včetně dodávek výrobků včetně dodávek výrobků	kus	-2,00000		
14	712378105	Doplňkové konstrukce k povlakovým krytinám z fólie prostup parozábranou, průměr 50 mm, s manžetou z fólie z měkčeného PVC včetně dodávek výrobků včetně dodávek výrobků	kus	-2,00000		
15	7127912RR00	Střešní výlez rozměr 620x800 mm, dle popisu výplně otvorů $U_w = 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$ SV01 : 1 : : 1 : -1	kus	-1,00000		
				-1,00000		
16	998712102	Přesun hmot pro povlakové krytiny v objektech výšky přes 6 do 12 m 50 m vodorovně 50 m vodorovně	t	-0,01405		
<b>Díl: 762</b>		<b>Konstrukce tesařské</b>				
17	762395000	Spojovací a ochranné prostředky svory, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty, impregnace vrch atiky : $(18,535*2+11,9*2+24,5*2+11,9*2+9,325*2+5,8)*0,6*0,025$ :: 2,3718 : -2,3718	m3	-2,37180		
				-2,37180		
18	7623431RR00	Montáž konického špalíku atiky 50/70x50 mm, včetně dodávky, spoj. mate a impregnace	m	-94,87200		
19	998762102	Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně 50 m vodorovně	t	-0,05590		
<b>Díl: 767</b>		<b>Konstrukce zámečnické</b>				
20	7671001Z07	Krycí mřížka z Al profilů 450x450 mm, s integ. sítí proti hmyzu	kus	-1,00000		

## Položkový rozpočet

S:	S-22-049	Střecha MŠ Divišova
O:	O-22-01	MNP
R:	R-22-01	MNP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		Z07 : 1 ::				
		1 :				
		-1			-1,00000	
21	7671001Z06	Nerez dešťová žaluzie VZT 400x400 mm, s integ. sítí proti hmyzu	kus		-6,00000	
		Z06 : 6 ::				
		6 :				
		-6			-6,00000	
22	998767102	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 12 m	t		-0,24500	
		50 m vodorovně				
		50 m vodorovně				
<b>Díl: M21</b>		<b>Elektromontáže</b>				
23	210220010	Nátěr zemnicího pásku 1x včetně svorek a vyznačení žlutých pruhů, do 120 mm <sup>2</sup>	m		-15,00000	
24	210220021RTx1	Vedení uzemňovací v zemi FeZn do 120 mm <sup>2</sup> včetně pásku FeZn 30 x 4 mm a vč. výkopu š 300 mm,, uložení pásku, zásypu a zapravení terénu	m		-142,00000	
<b>Díl: M22</b>		<b>Montáž sdělovací a zabezp. techniky</b>				
25	M2226123	SX	kus		-2,00000	



## Položkový rozpočet

S:	S-22-049	Střecha MŠ Divišova
O:	O-22-02	VCP
R:	R-22-01	Další práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce</b>						
1	316731311R00	Zpětná montáž komínové desky VZT: (2,4*1)+(1,5*1) : (2,4*1)+(1,5*1)	m2	3,90000		
2	316733191R00	Demontáž komínové hlavy se zpětným použitím VZT: (2,4*1)+(1,5*1) : (2,4*1)+(1,5*1)	m2	3,90000		
3	316733815R00	Komínové krycí desky spádovaná	m2	3,90000		
<b>Díl: 4 Bourání konstrukcí</b>						
4	4461862631R00	Montáž nadstřešních dílců - výlezů na střechu včetně nového uchycení	kus	1,00000		
<b>Díl: 8 Trubní vedení</b>						
5	899521311	Stupadla šacht. vidlicová oceloplast, vysek. zdivo	kus	4,00000		
<b>Díl: 712 Živičné krytiny</b>						
6	712378006	Doplňkové konstrukce k povlakovým krytinám z fólií rohová lišta vnější, RŠ 100 mm, z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou PVC včetně dodávek výrobků včetně dodávek výrobků SoD : K18 : 131,2 :: -131,2 A : (23,8+11,9)*2 B : (18+11,9)*2 C : (5,8+9)*2	m	29,60000		
7	712378007	Doplňkové konstrukce k povlakovým krytinám z fólií rohová lišta vnitřní, RŠ 100 mm, z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou PVC včetně dodávek výrobků včetně dodávek výrobků SoD : K18 : 131,2 :: -131,2 A : (23,8+11,9)*2 B : (18+11,9)*2 C : (5,8+9)*2	m	29,60000		
8	998712102	Přesun hmot pro povlakové krytiny v objektech výšky přes 6 do 12 m 50 m vodorovně 50 m vodorovně	t	0,04499		
<b>Díl: 721 Vnitřní kanalizace</b>						
9	721231211	Vtok střešní sanační TW v povlakové krytině průměr 90 mm	kus	5,00000		
<b>Díl: 767 Konstrukce zámečnické</b>						
10	767914130	Montáž oplocení rámového H do 2,0 m	m	101,50000		
11	767914830	Demontáž oplocení rámového H do 2 m	m	101,50000		
<b>Díl: M65 Elektroinstalace a veřejné osvětlení</b>						
12	650111311	Montáž zemnicí tyče, zaražení a připojení do 2 m	kus	4,00000		

## Položkový rozpočet

S:	S-22-049	Střecha MŠ Divišova
O:	O-22-21	VZT
R:	R-22-02	Větrací mřížky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 61      Upravy povrchů vnitřní</b>						
1	612401391	Omitky malých ploch vnitřních stěn přes 0,25 do 1 m <sup>2</sup> , vápennou štukovou omítkou	kus	1,00000		
jakoukoliv maltou, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a						
jakoukoliv maltou, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a						
<b>Díl: 96      Bourání konstrukcí</b>						
2	970231150	Řezání cihelného zdiva hl. řezu 150 mm	m	5,16000		
				(0,15*2+0,28*2)*6	5,16000	
<b>Díl: 98      Demolice</b>						
3	981331111	Demolice komínů z cihel.zdiva postup. rozebráním	m3	0,25200		
				0,15*0,28*6	0,25200	
<b>Díl: 99      Staveništní přesun hmot</b>						
4	999281211	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu vnějších plášťů dosavadních objektů výšky do 25 m	t	0,03586		
oborů 801, 803, 811 a 812						
oborů 801, 803, 811 a 812						
Aktualizace-Název v DZ:						
Přesun hmot, opravy vněj. plášťů výšky do 25 m,						
<b>Díl: 767      Konstrukce zámečnické</b>						
5	7671001205	Nerez krycí mřížka 140x270 mm, s integ. sítí proti hmyzu	kus	7,00000		
				6+1	7,00000	
6	998767102	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 12 m	t	0,24500		
50 m vodorovně						
50 m vodorovně						
<b>Díl: 783      Nátěry</b>						
7	783222931	Údržba, nátěr syntetický kov.konstr. 2 v1 na železo S 2160	m <sup>2</sup>	1,45142		
				Odkaz na mn. položky pořadí 10 : 1,45142	1,45142	
8	783225900	Údržba, nátěr syntetický kovových konstr. podkladní 1x email	m <sup>2</sup>	1,45142		
				Odkaz na mn. položky pořadí 10 : 1,45142	1,45142	
9	783903811	Odmaštění chemickými rozpouštědly	m <sup>2</sup>	1,45142		
				Odkaz na mn. položky pořadí 10 : 1,45142	1,45142	
10	783103811R01	Odstranění nátěrů z ocel.konstrukcí oškrábáním	m <sup>2</sup>	1,45142		
				1,1*0,14*pi*3	1,45142	
<b>Díl: D96      Přesuny suti a vybouraných hmot</b>						
11	979011111	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	0,45597		
12	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	0,45597		
13	979082121	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	4,10376		
14	979083117	Vodorovné přemístění suti přes 5000 m do 6000 m	t	0,45597		
včetně naložení na dopravní prostředek a složení,						

## Položkový rozpočet

S:	S-22-049	Střecha MŠ Divišova
O:	O-22-21	VZT
R:	R-22-02	Větrací mřížky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
15	979083191	Vodorovné přemístění suti za každých dalších započatých 1000 m přes 6000 m	t	19,15089		
včetně naložení na dopravní prostředek a složení,						
16	979990000R00	Poplatek za skládku smíšené stavební suti	t	0,45597		