

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená v souladu s § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

č. smlouvy kupujícího: 2022-0417-22

č. smlouvy prodávajícího:

Smluvní strany

Kupující: Hlavní město Praha

se sídlem Mariánské náměstí 2, Praha 1, PSČ: 110 01

IČO: 00064581

DIČ: CZ00064581

zastoupené

TRADE CENTRE PRAHA a.s.

se sídlem: Blanická 1008/28, Praha 2, PSČ: 120 00

IČO: 00409316

DIČ: CZ00409316

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle B vl. 43

zastoupená: Mgr. Janem Bouškou, předsedou představenstva a Ing. Josefem Bláhou, místopředsedou představenstva

(dále jen „kupující“)

a

Prodávající: LUX Czech s.r.o.

sídlo: Poděbradská 786/65a, Praha 9, 198 00

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze v oddíle C 272661

IČO: 27993141

DIČ: CZ27993141

zastoupený: Tomáš Dufkem, jednatelem

bankovní spojení: [REDAKCE]

číslo účtu: [REDAKCE]

(dále jen „prodávající“)

L Účel a předmět smlouvy, odpovědné plnění předmětu smlouvy

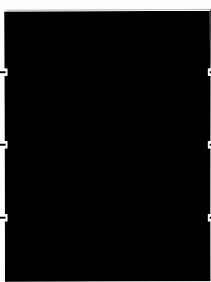
- 1.1 Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku zadávacího řízení prováděného mimo rozsah zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zadávání veřejných zakázek“ nebo „ZZVZ“) pro veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „**Aquacentrum Šutka - výměna čistících strojů**“, ve kterém byla nabídka prodávajícího vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.
- 1.2 Předmětem této smlouvy je dodávka čistících strojů (RA410, RA510, Allcleaner, Uniprof M, Uniprof340B, celkem 6 kusů strojů) (dále jen „předmět koupě“). Technická specifikace předmětu koupě je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy. Součástí předmětu smlouvy je předvedení a vyzkoušení předmětu koupě a poskytnutí dalších dodávek a činností za podmínek sjednaných v této smlouvě.

- 1.3 Předmět koupě musí být dodán nový, nepoužitý, plně funkční a musí splňovat veškeré podmínky pro jeho řádné provozování a užívání stanovené právními předpisy v České republice a Evropské unie.
- 1.4 Předmět koupě splňuje následující podmínky:
- Pro předmět koupě je plně garantována dostupnost servisních služeb v České republice, Německu a Itálii.
- 1.5 Plnění předmětu smlouvy dále zahrnuje:
- a) dopravu předmětu koupě na místo předání a převzetí,
 - b) zprovoznění předmětu koupě,
 - c) proškolení obsluhy předmětu koupě kupujícího v rozsahu nutném dle povahy stroje, a to vždy v den a místě předání a převzetí.
- 1.6 Prodávající se zavazuje odevzdat kupujícímu předmět koupě a umožnit kupujícímu nabýt vlastnické právo k předmětu koupě a kupující se zavazuje dodaný předmět koupě převzít do svého vlastnictví a zaplatit prodávajícímu sjednanou kupní cenu ve výši uvedené v odst. 2.1 této smlouvy a způsobem uvedeným v čl.III. této smlouvy.
- 1.7 Prodávající podpisem této smlouvy přebírá povinnosti uvedené v Čestném prohlášení k sociálně odpovědnému plnění veřejné zakázky, které je součástí nabídky prodávajícího podané v rámci Veřejné zakázky. Kupující je oprávněn plnění těchto povinností kdykoliv kontrolovat, a to i bez předchozího ohlášení prodávajícímu. Je-li k provedení kontroly potřeba předložení dokumentů, zavazuje se prodávající k jejich předložení nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení výzvy kupujícího.

II. Kupní cena

- 2.1 Kupní cena je sjednána podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a činí:

Značka/Typ/Model	Cena za 1 ks (v Kč bez DPH)	Počet ks
Podlahový stroj RA 410		2
Podlahový stroj RA510		1
Uniprof M		1
Vozík Uniprof S, M, L		1
Kartáč šedo-černý na koberce Uniprof M		1
Kartáč červeno-černý univerzální Uniprof M		1
Kartáč modrý nylonový Uniprof M		1
Podlahový stroj UNIPROF 340 Battery		1
Vozík pro UP Battery		1
AKUMULÁTOR PRO UNIPROF 340		1

Kartáč červeno-černý Lux UP340		1
Kartáč tvrdý tmavě modrý Lux UP340		1
Podlahový stroj AllCleaner		1
Antibakteriální čisticí povlak z mikrovlákn AIICleaner		1

CENA CELKEM (v Kč bez DPH)	665.670,74
-----------------------------------	-------------------

- 2.2 Ke kupní ceně bude připočtena DPH ve výši odpovídající zákonné úpravě v době uskutečnění zdanitelného plnění, za kterou je považován den předání a převzetí každé části předmětu koupě, uvedený v protokolu o předání a převzetí.
- 2.3 Kupní cena podle odst. 2.1 této smlouvy je cenou nejvýše přípustnou a závaznou po dobu plnění předmětu smlouvy.
- 2.4 Kupní cena zahrnuje veškeré náklady a výdaje prodávajícího za řádné dodání, předvedení, vyzkoušení a předání předmětu koupě kupujícímu, a jakékoli jiné výdaje, úhrady či náklady prodávajícího, které jsou nutné pro splnění všech závazků prodávajícího specifikovaných nebo přiměřeně odvoditelných z této smlouvy.

III. Platební podmínky

- 3.1 Kupní cena bude uhrazena kupujícím na základě faktury vystavené prodávajícím po protokolárním převzetí předmětu koupě kupujícím. Výše fakturované částky za předmět koupě musí odpovídat částce uvedené v odst. 2.1 této smlouvy. Platebním dokladem je faktura. 70% celkové částky bude uhrazeno jako zálohová faktura do 5 pracovních dnů po podpisu smlouvy.
- 3.2 Faktura musí mít všechny náležitosti daňového - účetního dokladu v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), a v souladu s § 435 občanského zákoníku. Kromě toho se ujednává, že faktura musí obsahovat číslo smlouvy kupujícího. Přílohou každé faktury musí být kopie protokolu o předání a převzetí příslušné části předmětu koupě.
- 3.3 Faktura bez zákonných nebo sjednaných náležitostí nebude považována za řádný platební a daňový doklad a kupující má právo vrátit fakturu prodávajícímu. V takovém případě běží nová lhůta splatnosti ode dne doručení nové faktury.
- 3.4 Splatnost faktury je do 15 pracovních dnů ode dne jeho prokazatelného doručení kupujícímu, a to elektronicky na e-mailovou adresu faktury@tcp-as.cz. Na faktuře musí být kupující uveden následujícím způsobem:

*Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2, Praha 1, PSČ: 110 01, IČO: 00064581, DIČ: CZ00064581
v zastoupení TRADE CENTRE PRAHA a.s., Blanická 1008/28, Praha 2, PSČ: 120 00, IČO: 00409316,
DIČ: CZ00409316. Kontaktní adresa je: TRADE CENTRE PRAHA a.s., Blanická 1008/28, Praha 2,
PSČ: 120 00.*

- 3.5 Je-li prodávající plátcem ve smyslu zákona o DPH, bude faktura uhrazena na účet prodávajícího, který je správcem daně zveřejněn v registru plátců DPH. Pokud k datu uskutečnění zdanitelného plnění uvedeného na daňovém dokladu bude prodávající v registru plátců DPH uveden jako nespolehlivý plátec, bude kupující postupovat v souladu se zákonem o DPH.



IV. Vlastnické právo a nebezpečí škody

- 4.1 Vlastnické právo k předmětu koupě nabývá kupující okamžikem jejího převzetí, potvrzeným protokolem o předání a převzetí.
- 4.2 Nebezpečí škody na předmětu koupě přechází na kupujícího okamžikem jejího převzetí, potvrzeným protokolem o předání a převzetí.

V. Doba a místo plnění

- 5.1 Prodávající se zavazuje dodat předmět koupě a předat jej kupujícímu za podmínek sjednaných v této smlouvě do 60 kalendářních dnů od nabytí platnosti této smlouvy.
- 5.2 Místo plnění předmětu smlouvy, jakož i místo předání a převzetí všech částí předmětu koupě je určeno následující adresou kupujícího: AQUACENTRUM Šutka, Čimická 848/41, 180 00 Praha 8.

VI. Předání a převzetí předmětu koupě

- 6.1 Prodávající je povinen písemně, poštou nebo e-mailem, oznámit osobě oprávněné jednat za kupujícího ve věcech technických nejméně 5 pracovních dnů předem přesný termín předání předmětu koupě. Tímto termínem mohou být pouze pracovní dny v čase mezi 8. a 12. hodinou, pokud se smluvní strany písemně dohodnou jinak. Kupující je povinen potvrdit termín do 2 pracovních dnů od doručení oznámení podle věty první.
- 6.2 Osoba oprávněná k jednání za kupujícího ve věcech technických je oprávněna k převzetí předmětu koupě a k dohodě o termínu předání předmětu koupě ve smyslu odst. 6.1 této smlouvy.
- 6.3 Dodávka předmětu koupě v místě předání a převzetí musí obsahovat dodací list, který má tyto minimální náležitosti:
- číslo smlouvy kupujícího,
 - číslo položky v souladu s odst. 1.2 této smlouvy,
 - identifikační údaje prodávajícího,
 - nezaměnitelnou specifikaci dodaných položek.
- 6.4 Podmínkou pro úspěšné převzetí předmětu koupě kupujícím je, že:
- a) Prodávající při předání předmětu koupě předá kupujícímu veškeré návody k obsluze a další dokumentaci potřebnou pro bezpečný provoz, servis a údržbu předmětu koupě, včetně návodů a dokumentace její výbavy. Veškeré návody a dokumentace musí být v českém jazyce nebo opatřeny překladem do českého jazyka.
 - b) Prodávající při předání části předmětu koupě předá kupujícímu veškeré další doklady ve smyslu § 2087 a § 2094 občanského zákoníku.
 - c) Prodávající provede zprovoznění předmětu koupě a provede zkoušku funkčnosti dle odst. 6.5 této smlouvy.
- 6.5 Součástí předání předmětu koupě je zkouška funkčnosti v místě dodání. Zkoušku funkčnosti provádí v rámci předání a zprovoznění předmětu koupě prodávající za přítomnosti kupujícího. Zkouška funkčnosti zahrnuje prohlídku předmětu koupě kupujícím a předvedení všech funkcí předmětu koupě, včetně její výbavy, prodávajícím.
- 6.6 Kupující má právo při převzetí předmětu koupě v místě dodání přezkontrolovat úplnost a nepoškozenost dodávky. V případě zjištění vady nebo nekompletnosti dodávky není kupující povinen předmět koupě převzít.
- 6.7 Převzetí předmětu koupě kupujícím bude potvrzeno písemným datovaným protokolem o předání a převzetí podepsaným oběma smluvními stranami.

VII. Odpovědnost za vady a záruka za jakost

- 7.1 Předmět koupě má vady, nemá-li ujednané vlastnosti nebo není-li způsobilý pro použití k obvyklému účelu.
- 7.2 Prodávající poskytuje kupujícímu záruku za jakost. Záruka se nevztahuje na vady způsobené vnějšími událostmi nebo v důsledku nedodržení provozních podmínek uvedených v záručním listě nebo v předané dokumentaci pro provoz, servis a údržbu předmětu koupě, jako např. špatná údržba od chlóru a chemikálií, používání pěnivých čistících prostředků atd... To neplatí, pokud vadu způsobil prodávající nebo některé z autorizovaných servisních středisek.
- 7.3 Délka záruční doby předmětu koupě, činí 12měsíců, pokud není pro předmět koupě nebo její součást v technické specifikaci v příloze č.1 této smlouvy, záručním listě nebo jiném předaném prohlášení o záruce, stanovena doba delší.
- 7.4 Záruční doba počíná běžet dnem převzetí předmětu koupě uvedeným v protokolu o předání a převzetí. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamační odeslaná nebo telefonicky nahlášená kupujícím v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou. Záruční doba neběží od okamžiku uplatnění oprávněné reklamací po dobu, po kterou kupující nemůže vadný předmět koupě užívat.
- 7.5 Kupující je povinen reklamovat vady bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, a to písemně, poštou nebo e-mailem, u prodávajícího. Kupující je zároveň oprávněn nahlásit reklamací telefonicky, pokud ji následně písemně potvrdí. V reklamaci kupující uvede popis vady nebo projevu vady, fotodokumentaci poškození stroje nebo jeho částí a požadovaný způsob zjednání nápravy, s návrhem vhodného termínu návštěvy technika.
- 7.6 Kupující má právo žádat na prodávajícím bezplatné, záruční, odstranění vady předmětu koupě v rozsahu uvedeném v reklamaci, včetně dopravy na území hlavního města Prahy.
- 7.7 Reklamovaná záruční vada, v rozsahu částí a součástí, tedy drobných funkčních vad, musí být odstraněna do 15 pracovních dnů od doručení písemné reklamacie nebo písemného potvrzení telefonického nahlášení vady prodávajícímu, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak. V případě poškození stroje jako celku, určí dobu opravy kupující společně s prodejcem a výrobcem stroje. Prodávající sepíše protokol o odstranění reklamované vady, ve kterém kupující potvrdí odstranění vady, nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít. Protokol o odstranění vady bude obsahovat údaj o době, o kterou se prodlužuje záruční doba.
- 7.8 Pokud není možné, reklamovanou záruční vadu z objektivních, tedy technických nebo ekonomických důvodů odstranit, nebo pokud kupující oprávněně reklamuje stejnou záruční vadu 3krát nebo vícekrát, má kupující právo žádat na prodávajícím dodání nového bezvadného předmětu koupě nejpozději do 60 kalendářních dnů od doručení písemné reklamacie. Vadný předmět koupě bude prodávajícímu předán při převzetí nového bezvadného předmětu koupě kupujícím. Na předání a převzetí nového bezvadného předmětu koupě se použijí ujednání čl. VI. obdobně.

VIII. Podmínky záručního servisu

- 8.1 Prodávající je povinen v záruční době na žádost kupujícího zajistit provádění pravidelných servisních prohlídek v souladu s pokyny výrobce předmětu koupě. Přesný rozsah pravidelných ročních servisních prohlídek je uveden v předané dokumentaci pro provoz, servis a údržbu předmětu koupě. Náklady spojené s provedením pravidelných servisních prohlídek nese kupující.
- 8.2 Kupující je oprávněn požádat o provedení roční pravidelné servisní prohlídky na základě uzavřené servisní smlouvy v souladu s pokyny výrobce předmětu koupě, a to písemně, poštou nebo e-mailem, u prodávajícího. Kupující je zároveň oprávněn požádat o provedení pravidelné servisní prohlídky telefonicky, pokud žádost následně písemně potvrdí.

- 8.3 Pravidelná roční servisní prohlídka musí být provedena do 15 pracovních dnů od doručení písemné žádosti nebo písemného potvrzení telefonické žádosti prodávajícím, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak.
- 8.4 Prodávající je povinen v záruční době zajistit poskytování ročních servisních a opravárenských úkonů na předmětu koupě prostřednictvím svých vlastních či jiných autorizovaných servisních středisek. Veškeré použité náhradní díly musí být originální a nové, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak.

IX. Smluvní pokuty a sankce

- 9.1 V případě, že je prodávající, bez písemné omluvy a vysvětlení, v prodlení s řádným dodáním předmětu koupě za podmínek sjednaných v této smlouvě, je kupující oprávněn požadovat zaplacení jednorázové smluvní pokuty ve výši 20 000 Kč. V případě, že bude dodávka zpožděna z důvodu vyšší moci, či problému na straně výrobce, bude prodávající společně s kupujícím vymáhat vzniklou škodu na výrobci.
- 9.2 V případě, že je prodávající v prodlení s odstraněním záruční reklamované vady nebo provedením pravidelné záruční servisní prohlídky, je kupující oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1 % z kupní ceny dotčené části předmětu koupě za každý započatý den prodlení.
- 9.3 V případě nemožnosti uplatnit u prodávajícího reklamaci v záruční době z důvodů stojících na straně prodávajícího je kupující oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 1000 Kč za každý i započatý den nemožnosti uplatnit reklamaci. V případě nemožnosti uplatnit u prodávajícího reklamaci déle než 15 pracovních dnů je kupující oprávněn odstranit vadu prostřednictvím odborně způsobilé osoby na náklady prodávajícího. Nastoupením této osoby k opravě již nenarůstá smluvní pokuta sjednaná v tomto článku.
- 9.4 V případě nemožnosti uplatnit u prodávajícího žádost o provedení pravidelné roční servisní prohlídky v záruční době z důvodů stojících na straně prodávajícího je kupující oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 1000 Kč za každý i započatý den nemožnosti uplatnit takovou žádost. Kupující je v takovém případě zároveň oprávněn provést pravidelnou roční servisní prohlídku prostřednictvím odborně způsobilé osoby. Nastoupením této osoby k provedení pravidelné servisní prohlídky již nenarůstá smluvní pokuta sjednaná v tomto článku.
- 9.5 Veškeré prokázané a oboustranně schválené, smluvní pokuty, v rámci záruční doby, je prodávající povinen zaplatit do 20 pracovních dnů od doručení písemné výzvy kupujícího k zaplacení smluvní pokuty.
- 9.6 Zaplacením smluvní pokuty, v rámci záruční doby, není dotčeno právo na náhradu škody, která vznikla straně požadující smluvní pokutu v souvislosti s porušením této smlouvy. Škoda musí být účetně doložena a prokázána pracovním výkazem, nebo doklady o zvýšení nákladů v souvislosti s nedodržením záručních dohod.
- 9.7 V případě, že je kupující v prodlení s úhradou jakékoli platby podle čl. III. této smlouvy, je prodávající oprávněn požadovat zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení. Za den úhrady platby je považován den, ve kterém došlo k připsání celé částky ve prospěch účtu prodávajícího.

X. Odstoupení od smlouvy, ukončení smlouvy

- 10.1 Smluvní strany jsou oprávněny od smlouvy odstoupit v případech stanovených občanským zákoníkem, či touto smlouvou. Odstoupení od smlouvy musí mít písemnou formu a je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně.
- 10.2 Každá ze smluvních stran je oprávněná od smlouvy odstoupit bylo-li zahájeno insolvenční řízení druhé smluvní strany podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.

- 10.3 Kupující má právo odstoupit od smlouvy, pokud bude prodávající v prodlení s dodáním předmětu koupě více než 120 dní.
- 10.4 Kupující má v záruční době právo odstoupit od užívání stroje, v případě opakovaných poruch na straně předmětu, nebo její části, pokud jsou splněny podmínky podle odst. 7.8a kupující nevyužije své právo žádat na prodávajícím dodání nové bezvadné části předmětu koupě.
- 10.5 Prodávající může odstoupit od smlouvy z důvodu nemožnosti dodání předmětu koupě nebo smlouvu vypovědět v případě špatného zacházení s předmětem ze strany kupujícího.
- 10.6 Smlouva může být ukončena písemnou dohodou smluvních stran.

XI. Rozhodné právo, řešení sporů

- 11.1 Smlouva a veškeré právní vztahy a nároky z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky. Vztahy mezi smluvními stranami, jakož i práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 11.2 Smluvní strany se zavazují veškeré spory přednostně řešit smírnou cestou. Spory, které se nepodařilo vyřešit smírně, bude rozhodovat příslušný soud v České republice.

XII. Kontaktní osoby

- 12.1 Kontaktní osoby, resp. pověření zástupci kupujícího pro účely této smlouvy jsou:



... a služeb,

- 12.2 Kontaktní osoby prodávajícího pro účely této smlouvy jsou: [redacted] obchodní konzultant,



XIII. Závěrečná ujednání

- 13.1 Veškeré změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze formou tištěných, oboustranně podepsaných, písemných dodatků k této smlouvě.
- 13.2 Vztahy, které nejsou touto smlouvou výslovně upraveny, se řídí občanským zákoníkem, a dalšími obecně závaznými právními předpisy, které s předmětem smlouvy souvisí.
- 13.3 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy, bez uvedení prodejních cen a položkového rozpočtu, který je obchodním tajemstvím smluvní strany. Celková Částka může být uvedena.
- 13.4 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění s výjimkou jednotlivých cen za položky, které budou anonymizovány.
- 13.5 Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí společnost TRADE CENTRE PRAHA a.s.

A handwritten signature in blue ink, likely belonging to a representative of one of the parties.

Ev. č.: 2022-0417-22

- 13.6 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zákonem o registru smluv.
- 13.7 Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž kupující obdrží tři vyhotovení a prodávající jedno vyhotovení.
- 13.8 Obě smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu této smlouvy, jejímu znění rozumí, že tato smlouva vyjadřuje jejich svobodnou a vážně míněnou vůli, nebyla uzavřena v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své níže uvedené podpisy.

Nedílnou součástí smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č.1 - Technická specifikace - produktové listy s technickou specifikací

V Praze dne: 1. 10. 2022

V Praze dne:

Kupující:

[Redacted signature]

Mgr. Jan Bouska
předseda představenstva

[Redacted signature]

Ing. Josef Bláha
místopředseda představenstva

Prodávající

[Redacted signature]

Tomas Dufek
jednatel

LUX Czech s.r.o.
PoděbradSKT
198 7nE a CZ27993141
I& 27993UAWC- CZ2 /luxczech.cz
infolinka: [Redacted]

(•TCP)
TRADE CENTRE PRAHA a.s.
Blanická 1008/28 120 00 Praha 2
DIC: CZ00409316 IČO: 00409316