

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

č. 272/OIRM/2022

(Uzavření smlouvy bylo schváleno RM dne 21.02.2022, usn. č. 199/2022
uzavření dodatku č. 1 bylo schváleno RM dne 27.06.2022, usn. č. 0622/2022)

podle § 2586 a násl. zákona číslo 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen OZ)

I. SMLUVNÍ STRANY

1.1. Objednatel:

sídlo:
zastoupený:
IČO:
DIČ:
bankovní spojení:
č. účtu:
(dále jen „objednatel“)

město Příbram

Tyršova 108, 261 01 Příbram
Mgr. Janem Konvalinkou, starostou
00243132
CZ00243132
Česká spořitelna, a.s.

a

1.2. Zhotovitel:

sídlo:
zastoupený:
IČO:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:
zapsaný u Městského soudu v Praze, spisová značka C 218240
(dále jen „zhotovitel“)

ANDAF-TIER s.r.o.

Primátorská 296/38, 180 00 Praha
Antonem Timofejevem, jednatelem
02331407
CZ02331407
Komerční banka a.s.

II. PREAMBULE

Objednatel a zhotovitel uzavřeli dne 10.03.2022 smlouvu o dílo na rekonstrukci WC Obora. Při provádění vyklízacích prací bylo po odsekání obkladu a vnitřních omítek zjištěno, že objekt vykazuje závažné statické poruchy – praskliny ve stropě a stěnách, jimiž dochází k zatékání. K tomu, aby zhotovitel mohl dle uzavřené smlouvy o dílo garantovat záruku na provedené práce, by bylo nutné provést kolem celého objektu výkopy, vybourat a znovu vyzdít stávající strop a stěny, včetně provedení hydroizolace. Toto řešení by znamenalo značné navýšení rozsahu díla a ceny, smluvní strany se proto dohodly na ukončení smluvního vztahu.

III. PŘEDMĚT

3.1 Smluvní strany sjednávají ukončení smluvního vztahu dohodou bez výpovědní lhůty.

3.2 Zhotovitel předložil objednateli položkový rozpočet za provedené práce na zakázce před jejím ukončením ve výši 63 814,03 Kč bez DPH, jehož správnost objednatel potvrdil.

3.3 Objednatel se zavazuje uhradit na základě faktury vystavené zhotovitelem (za podmínek ve smlouvě uvedených) provedené plnění.

IV. OBECNÁ USTANOVENÍ

4.1 Dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá ze smluvních stran obdrží po dvou výtiscích dodatku.

4.2 Smluvní strany prohlašují, že dodatek č. 1 uzavřely svobodně a vážně, že jim nejsou známy jakékoliv skutečnosti, které by jeho uzavření vylučovaly, nevedly se vzájemně v omyl a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré důsledky plynoucí z vědomě jimi udaných nepravdivých údajů.

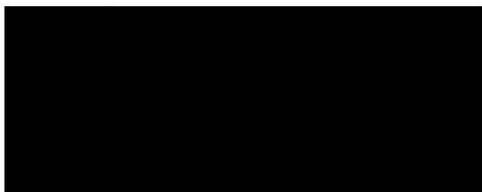
4.3 Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Příloha: Položkový rozpočet

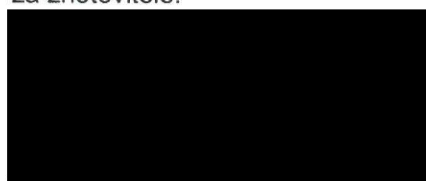
Příbrami dne:

16-08-2022

za objednatele:



za zhotovitele:



ANDAF-TIER s.r.o.
Anton Timofejev, jednatel



Příloha č. 1 – položkový rozpočet

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby

Rekonstrukce WC Obora na Dvořákově nábřeží v Příbrami I

JKSO

Název objektu

EČO

Místo

Příbram

IČO

DIČ

Objednatel

Město Příbram

00243132

CZ00243132

Projektant

Tomáš Luks DiS.

61656119

Zhotovitel

Zpracoval

Rozpočet číslo

Dne

CZ-CPV

CZ-CPA

24.11.2021

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A	Základní rozp. náklady	B	Doplnkové náklady	C	Náklady na umístění stavby			
		8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	7 500,00	
		9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce		
		10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	5 000,00	
		11		0,00	16	Provozní vlivy	5 000,00	
					17	Jiné VRN		
					18	VRN z rozpočtu		
7	ZRN (ř. 1-6)	46 314,03	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	17 500,00
20	HZS	0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel	D Celkem bez DPH	63 814,03												
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 15%;">DPH</th> <th style="width: 15%;">%</th> <th style="width: 30%;">Základ daně</th> <th style="width: 30%;">DPH celkem</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>snížená</td> <td>15,0</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td>základní</td> <td>21,0</td> <td style="text-align: right;">63 814,03</td> <td style="text-align: right;">13 400,95</td> </tr> </tbody> </table>	DPH	%	Základ daně	DPH celkem	snížená	15,0	0,00	0,00	základní	21,0	63 814,03	13 400,95	
DPH	%	Základ daně	DPH celkem											
snížená	15,0	0,00	0,00											
základní	21,0	63 814,03	13 400,95											
	Cena s DPH	77 214,98												
	E Přípočty a odpočty													
	Dodá zadavatel	0,00												
	Klouzavá doložka	0,00												
	Zvýhodnění	0,00												

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

stavba: Rekonstrukce WC Obora na Dvořákové nábřeží v Příbrami I
 Objekt:

Objednatel: Město Příbram
 Zhotovitel:
 Místo: Příbram

Zpracoval:
 Datum: 24. 11. 2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV 24 853,63

6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 0,00

1	011	612111R01	Vyrovňovací vrstva	m2	65,800		0,00
2	011	612321111	Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnitřních stěn nanášená ručně do tl. 10mm	m2	65,800		0,00
3	011	612321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	65,800		0,00
4	011	622321111	Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnějších stěn nanášená ručně	m2	1,000		0,00
5	011	622321131	Potažení vnějších stěn vápenocementovým aktivovaným štukem tloušťky do 3 mm	m2	1,000		0,00

8 Trubní vedení 0,00

69	R	8_001	Nově vybudovaná přípojka vody od stávající šachty do objektu (cena zahrnuje: kompletní demontáž; vč. dopravy a skládkového; zemní práce, dodávka a montáž potřebného materiálu vč. zásypu; uvedení do původního stavu)	m	8,000		0,00
----	---	-------	--	---	-------	--	------

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 5 593,00

6	R	9_001	Zednická úprava otvorů interiérových dveří	kus	2,000		0,00
7	R	9_002	Dozdění kulatých otvorů - (Dozdívky z porobetonových bloků P2-500 na tenkovrstvou maltu, tl. 250 mm)	m2	1,000		0,00
8	R	9_003	Zednická úprava otvorů vchodových dveří	kus	2,000		0,00
9	013	962031133	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm	m2	0,400		0,00
			2*0,1*2		0,400		
			Součet		0,400		
10	013	978013191	Otlučení (odsekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	65,800	85,00	5 593,00

997 Přesun sutě 19 260,63

11	013	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	7,757	500,00	3 878,50
12	013	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	232,710	12,50	2 908,88
13	013	997013511	Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	7,757	408,00	3 164,86
14	013	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	7,757	1 200,00	9 308,40

998 Přesun hmot 0,00

15	011	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	1,997		0,00
16	011	998011014	Příplatek k přesunu hmot pro budovy zděné za zvětšený přesun do 500 m	t	1,997		0,00

PSV Práce a dodávky PSV 21 460,40

721 Zdravotnicka 13 500,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce WC Obora na Dvořákově nábřeží v Příbrami I

Objekt:

Objednatel: Město Příbram

Zhotovitel:

Místo: Příbram

Zpracoval:

Datum: 24. 11. 2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
17	R	721_001	Demontáž stávajících rozvodů ZTI	kpl	1,000	8 500,00	8 500,00
18	R	721_002	Demontáž zařizovacích předmětů ZTI (2x klozet mísa, 2x pisoár, 2x umyvadlo)	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
19	R	721_003	Montáž a dodávka hrubých rozvodů ZTI dle PD vč. stavební připomoci	kpl	1,000		0,00
20	R	721_004	Montáž zařizovacích předmětů (A, B, C) - celkem - 6ks	kpl	1,000		0,00
21		721_005	Zařizovací předmět dle PD - A	kus	2,000		0,00
22		721_005	Zařizovací předmět dle PD - B	kus	2,000		0,00
23		721_006	Zařizovací předmět dle PD - C	kus	2,000		0,00

731 Vytápění 0,00

24	R	731_001	Kompletní dodávka a montáž vytápění dle PD vč. stavební připomoci	kpl	1,000		0,00
----	---	---------	---	-----	-------	--	------

740 Elektroinstalace 2 500,00

25	R	740_001	Demontáž elektroinstalace dle PD	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00
26	R	740_002	Kompletní dodávka a montáž elektroinstalace dle PD vč. stavební připomoci	kpl	1,000		0,00

763 Konstrukce suché výstavby 0,00

27	763	763131451	SDK podhled deska 1xH2 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	10,000		0,00
28	763	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	10,000		0,00
29	283	28329274	fólie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída E) 110g/m2	m2	11,235		0,00
			10 * 1,1235		11,235		
30	763	763131822	Demontáž SDK podhledu s dvouvrstvou nosnou kčí z ocelových profilů opláštění dvojité vč. parozábrany	m2	10,000		0,00
31	763	998763301	Přesun hmot tonážní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,127		0,00

766 Konstrukce truhlářské 5 460,40

32	R	766_001	Demontáž (Vyvěšení) dveří	kus	4,000	37,00	148,00
			"Interiérové dveře" 1+1		2,000		
			"vstupní dveře" 1+1		2,000		
			Součet		4,000		
33	R	766_001	Montáž zárubní a interiérových dveří	kus	2,000		0,00
34		766_003	Dodávka interiérových zárubní a dveří dle PD	kus	2,000		0,00
35	R	766_004	D+M vchodových dveří dle PD	kus	2,000		0,00
36	766	766411811	Demontáž truhlářského obložení stěn z panelů plochy	m2	65,800		0,00
37	766	766411822	Demontáž truhlářského obložení stěn podkladových roštů	m2	65,800	78,00	5 132,40
38	766	998766201	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v do 6 m	%	10,000	18,00	180,00

767 Konstrukce zámečnické 0,00

39	R	767_001	Montáž revizních dvířek	kus	2,000		0,00
40		767_002	Plastová revizní dvířka 300x300mm	kus	2,000		0,00
41	R	767_003	Montáž zařizovacích předmětů (ZK1, ZK2, ZK3, ZK4) - celkem 8ks	kpl	1,000		0,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: **Rekonstrukce WC Obora na Dvořákově nábřeží v Příbrami I**
 Objekt:

Objednatel: Město Příbram
 Zhotovitel:
 Místo: Příbram

Zpracoval:
 Datum: 24. 11. 2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
42		767_004	Zařizovací předmět dle PD - ZK1	kus	2,000		0,00
43		767_004	Zařizovací předmět dle PD - ZK2	kus	2,000		0,00
44		767_005	Zařizovací předmět dle PD - ZK3	kus	2,000		0,00
45		767_006	Zařizovací předmět dle PD - ZK4	kus	2,000		0,00
46	767	767641800	Demontáž zárubní dveří odřezáním plochy do 2,5 m2	kus	4,000		0,00

"interiérové dveře" 1+1

2,000

"vstupní dveře" 1+1

2,000

Součet

4,000

47	767	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	10,000		0,00
----	-----	-----------	--	---	--------	--	------

771

Podlahy z dlaždic

0,00

48	771	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	10,000		0,00
49	771	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	10,000		0,00
50	771	771151014	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl přes 8 do 10 mm	m2	10,000		0,00
51	771	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	10,000		0,00
52	771	771574263	Montáž podlah keramických pro mechanické zatížení protiskluzných lepených flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m2	10,000		0,00
53	597	59761409	Keramická dlažba - součinitelem smykového tření min. 0,5 za mokra, slinutá neglazovaná s nasákavostí menší nebo rovnou 0,5%, rozměry 300/300 mm, tloušťka 9 mm, reliéfní povrch SR3, protiskluznost R12/B, barva antracitová – např. Taurus Granit	m2	11,500		0,00

10 * 1,15

11,500

54	771	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	10,000		0,00
55	771	771592011	Čištění vnitřních ploch podlah nebo schodišť po položení dlažby chemickými prostředky	m2	10,000		0,00
56	771	998771101	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t	0,458		0,00

781

Dokončovací práce - obklady

0,00

57	781	781111011	Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu	m2	65,800		0,00
58	781	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	65,800		0,00
59	781	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	65,800		0,00
60	781	781473810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických lepených	m2	65,800		0,00
61	781	781474113	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých přes 12 do 19 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	65,800		0,00
62	597	59761071	Keramický obklad, designová série ve formátu cca 200/300 mm doplněná listelami. Konkrétní typ obkladu bude vybrán dle požadavku investora	m2	72,380		0,00

65,8 * 1,1

72,380

63	781	998781101	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	t	1,450		0,00
----	-----	-----------	--	---	-------	--	------

783

Dokončovací práce - nátěry

0,00

64	783	783801401	Ometení omítek před provedením nátěru	m2	1,000		0,00
65	783	783827125	Krycí jednonásobný silikonový nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2	m2	1,000		0,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce WC Obora na Dvořákově nábřeží v Příbrami I

Objekt:

Objednatel: Město Příbram

Zhotovitel:

Místo: Příbram

Zpracoval:

Datum: 24. 11. 2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

784

Dokončovací práce - malby a tapety

0,00

66	784	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	65,800		0,00
67	784	784191007	Čištění vnitřních ploch podlah po provedení maliřských prací	m2	10,000		0,00
68	784	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	65,800		0,00

Celkem

46 314,03