

DODATEK Č. 6 smlouvy o dílo

uzavřené dne 9. 3. 2015
podle § 2586a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
na provedení díla

Komplexní pozemková úprava v katastrálním území Zábřeh na Moravě

SMLUVNÍ STRANY:

Objednatel: **ČR - Státní pozemkový úřad,
Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj**
Se sídlem: **Blanická 383/1, 779 00 Olomouc**
Fakturační adresa: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a,
130 00 Praha – Žižkov, IČO: 01312774
Zastoupený: JUDr. Romanem Brnčalem, LL. M., ředitelem KPÚ
pro Olomoucký kraj
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: JUDr. Roman Brnčal, LL.M., ředitel KPÚ
pro Olomoucký kraj
V technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jan Tomeček, vedoucí Pobočky
Šumperk
Ing. Michal Würzler, referent Pobočky Šumperk
Telefon: xxxxx
E-mail: sumperk.pk@spucr.cz
ID DS: z49per3
Bankovní spojení: Česká národní banka
Číslo účtu: 3723001/0710
IČO/DIČ: 01312774/není plátcem

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: **GEOŠRAFO s.r.o.**
Sídlo: **Zemědělská 1091, 500 03 Hradec Králové**
Zastoupený: Jiřím Foltánem, jednatelem
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Jiří Foltán
V tech. záležitostech oprávněn jednat: xxxxx
Telefon: xxxxx
E-mail: xxxxx
Bankovní spojení: ČSOB a.s. Hradec Králové
Číslo účtu: 177139243/0300
IČ/DIČ: 64793036/ CZ64793036
ID DS: sfm77qh

(dále jen „zhotovitel“)
(společně dále jako „smluvní strany“)

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 6 smlouvy o dílo (dále jen „dodatek“):

**ČI. I.
Předmět dodatku**

Předmětem dodatku je změna termínů plnění u dílčích částí 3.2.1.a. „**Aktualizace plánu společných zařízení**“ a 3.2.2.a „**Aktualizace návrhu nového uspořádání pozemků**“.

Hlavní celek / dílčí část		Původní termín	Nový termín
3.2.	Návrhové práce		
3.2.1.a.	Aktualizace plánu společných zařízení	31.8.2022	15.10.2022
3.2.2.a.	Aktualizace návrhu nového uspořádání pozemků	31.8.2022	15.10.2022

Odůvodnění:

Důvodem pro změny termínů výše uvedených dílčích částí jsou následující skutečnosti:

Zhotovitel již provedl dle změn v katastru nemovitostí, podaných připomínek a námitek vlastníků, které byly pozemkovým úřadem vyhodnoceny jako oprávněné aktualizaci dílčí části 3.2.2.a. Vzhledem k provedeným úpravám kleslo procento souhlasů s návrhem nového uspořádání pozemků z původních 62 % na dnešních 57 % a návrh tedy nelze vystavit k nahlédnutí. Pozemkový úřad je také povinen zaslat upravený návrh dotčeným vlastníkům a vyžádat si jejich nové vyjádření k provedeným změnám. Jestliže obeslaní vlastníci k upravenému návrhu podají námítky bude nutné je vyhodnotit a případně v návrhu zohlednit. Dále byl na základě námítky upraven návrh pro LV č. 6790 a tím nastala situace uvedená v § 10 odst. 2 zákona č. 139/2002 Sb., a sice, že pokud vlastník vstupuje do pozemkových úprav s jedním pozemkem, který nelze z technických důvodů umístit tak, aby nebylo překročeno kritérium rozdílu mezi cenou pozemku vstupujícímu do KoPÚ a cenou pozemku dle návrhu ve prospěch vlastníka, lze mu se souhlasem sboru zástupců od požadavku na uhrazení rozdílu ceny ustoupit. S vlastníkem byl upravený návrh již projednán na osobním jednání a vlastník s ním vyjádřil souhlas. Bude tedy nutno svolat sbor zástupců a tyto nové skutečnosti projednat.

Objednatel shledal důvod změny termínů plnění u dílčích částí za opodstatněný. Nesplnění zpracování dílčích částí v původně sjednaném termínu ukončení prokazatelně není zaviněné zhotovitelem.

Čl. II. Závěrečná ustanovení

2.1. V ostatních bodech se smlouva o dílo č. objednatele 96-2015-521101, č. zhotovitele 9368/15 uzavřená dne 09.03.2015, ve znění Dodatku č. 1 až dodatku č. 5, nemění.

2.2. Nedílnou součástí tohoto dodatku je Položkový výkaz činností se zpracováním změny.

2.3. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti od 1. 7. 2016 uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) smlouvu včetně všech případných dohod, kterými se smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.

2.4. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

2.5. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily se zněním dodatku a na důkaz souhlasu připojují své podpisy.

V Olomouci dne 18.08.2022

V Hradci Králové dne 18.08.2022

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
JUDr. Roman Brnčal, LL.M.
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Olomoucký kraj

.....
Jiří Foltán
jednatel společnosti
GEOŠRAFO s.r.o.

Příloha

Položkový výkaz činností

Položkový výkaz činností - Příloha k Dodatku č. 6 SOD - KoPÚ Zábřeh na Moravě

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
3.1.	Přípravné práce					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	15	300	4 500	31.10.2016
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	20	1 500	30 000	
3.1.2.	Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty a v trvalých porostech	ha	305	700	213 500	31.10.2016
3.1.3.	Rozbor současného stavu	ha	305	430	131 150	31.10.2016
3.1.4.	Upřesnění obvodu KoPÚ - zjišťování hranic pozemků na hranicích obvodu KoPÚ, geometrické plány na upřesněný obvod KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	151	950	143 450	30.11.2016
3.1.5.	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zákona, včetně potřebných geometrických plánů na hranici mezi řešenými a neřešenými pozemky dle §2 zákona	100 bm	8	950	7 600	30.11.2016
3.1.6.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	291	180	52 380	31.1.2017
Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.6.) bez DPH v Kč					582 580	31.1.2017
3.2.	Návrhové práce					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	291	500	145 500	30.11.2017
3.2.1.a	Aktualizace plánu společných zařízení	ha	10	6 500	65 000	15.10.2022
3.2.1.1.	Předběžný inženýrsko geologický průzkum pro opatření sloužící k zpřístupnění pozemků	100 bm	170	300	51 000	30.11.2017
	Předběžný inženýrsko geologický průzkum pro vodohospodářská a protierozní opatření	ha	8	5 000	40 000	30.11.2017
3.2.1.2.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	40	500	20 000	
3.2.1.3.	Potřebné podélné a příčné profily liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	170	700	119 000	
3.2.1.4.	Potřebné podélné a příčné profily vodohospodářských PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	70	900	63 000	
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	291	180	52 380	4.1.2019
3.2.2.a	Aktualizace návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	110	1 200	132 000	15.10.2022
3.2.3.	Předložení kompletní dokumentace nového uspořádání pozemků	ks	2	4 000	8 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč					695 880	
3.3	Mapové dílo	ha	291	180	52 380	do 3 měsíců nabytí PM 1.R
Mapového dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč					52 380	
3.4.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM Vytyčování hranic pozemků dle zapsané DKM v souladu s §87 až §92 vyhl.č. 357/2013 Sb.	100 bm	250	500	125 000	nejpozději do konce roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu JPÚ do katastru nemovitostí
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč					125 000	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.6.) bez DPH v Kč	582 580,00
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	695 880,00
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	52 380,00
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	125 000,00
Celková cena bez DPH v Kč	1 455 840,00
DPH 21% v Kč	305 726,40
Celková cena díla včetně DPH v Kč	1 761 566,40