

statutární město Zlín

se sídlem náměstí Míru 12, Zlín, PSČ: 760 01

zastoupené: Ing. et Ing. Jiřím Korcem, primátorem

zástupce ve věcech smluvních: Bc. Kateřina Francová, náměstkyně primátora

zástupce ve věcech technických

Odpovědný útvar: Odbor školství a sportu

IČO: 00283924

DIČ: CZ00283924



S00JP011SCX3

dále jen „objednatel“

a

GERGEL, s.r.o.

se sídlem Nábřeží 599, Prštné, 760 01 Zlín

IČO: 25508580

DIČ: CZ25508580

Zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 28976

dále jen „zhotovitel“

uzavírají tuto

SMLOUVU O DÍLO

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

číslo smlouvy objednatele: 2000220720

číslo smlouvy zhotovitele: 08/2022

číslo veřejné zakázky:

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele k provedení díla na svůj náklad a nebezpečí a závazek objednatele k převzetí díla a zaplacení ceny za dílo.
2. Dílem dle této smlouvy je realizace prací a dodávek:

" MTB Skill Park Vršava "

(dále jen „dílo“)

v níže uvedeném rozsahu a dle podmínek výběrového řízení (viz článek II.).

3. Předmět plnění

Předmětem této smlouvy jsou stavební práce spočívající v realizaci sportoviště - cyklodráhy s překážkami v lokalitě Zlín-Vršava.

V rámci díla budou provedeny práce, spočívající zejména v:

- zemních a terénních pracích
- zhotovení ohraničené cyklodráhy se vsypem – povrchem šterkodrti
- dodávky a montáže konstrukčních prvků – překážek, s nosnou ocelovou konstrukcí a dřevěnou výplní
- dodávek a montáže mobiliáře
- dodávek a montáže zábradlí

Nedílnou součástí díla je také:

- dodržení podmínek vydaného územního souhlasu, o provedení, umístění stavby
- stanoviska od příslušných dotčených orgánů a správců sítí ke stavbě
- zábor veřejných prostranství a prostranství okolo stavby před zahájením stavby a jejich uvedení do předchozího stavu, pokud to stavba vyžaduje
- projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch, včetně úhrady příslušných poplatků
- zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba, přemísťování po dobu realizace díla a následné odstranění po předání díla
- fotodokumentace stavu dotčených pozemků dočasného záboru před zahájením realizace díla a fotodokumentace stavu dotčených pozemků po dokončení díla
- fotodokumentace postupu prací během provádění díla v tištěné i digitální podobě
- zřízení, provoz a odstranění staveniště a řádné vyznačení jeho obvodu informačními a výstražnými tabulkami a zařízeními
- opatření pro ochranu proti šíření prašnosti a nadměrného hluku
- zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technického charakteru k řádnému provedení díla včetně zajištění bezpečnosti a dodržování pracovních předpisů
- spolupráce zhotovitele s objednatelem a autorským dozorem projektu při realizaci díla,
- uvedení všech povrchů dotčených dopravou dodavatele do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň atd.)
- opatření proti znehodnocení díla či materiálů vlivem neodborné manipulace a úpravy výrobků a nesprávným zabudováním výrobků
- vlastní zaměření a zmapování na místě samém
- ochrana a uvedení všech dotčených povrchů do původního stavu
- náklady na energie, vodu a dopravu
- zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN, EN, včetně protokolů
- zajištění a předání atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků k předání díla (včetně případných prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky)
- zajištění odvozu a uskladnění odpadů a předložení dokladů o nezávazném zneškodňování odpadu
- předání záručních listů a návodů k obsluze, údržbě v českém jazyce

4. Předmět veřejné zakázky bude realizován podle technické dokumentace, která byla přílohou výběrového řízení, dále dle podmínek výběrového řízení předmětné veřejné zakázky, dle podmínek dotčených orgánů státní správy, a dle položkového rozpočtu (příloha č. 1 této smlouvy).
5. Součástí předmětu díla jsou dále i činnosti zhotovitele v této smlouvě výslovně neuvedené, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla dle této smlouvy, a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět. Provedení těchto činností je již plně zahrnuto v ceně díla.
6. Zhotovitel prohlašuje a zavazuje se dílo provést s potřebnou péčí, v ujednaném čase a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba, v souladu s podklady pro provedení díla (článek II.), popřípadě rozhodnutími správních orgánů a dotčených orgánů či osob. Je přitom vázán příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla.

Článek II.

Podklady pro provedení díla

1. Podklady pro provedení díla tvoří zejména:
 - výzva k podání nabídky k veřejné zakázce, včetně technické dokumentace

- nabídka zhotovitele včetně položkového rozpočtu (příloha č. 1 této smlouvy).
- 2. Technická dokumentace věcně definuje dílo. Od takto vymezeného rozsahu se budou posuzovat případné změny věcného rozsahu a technického řešení díla.
- 3. Rozsah prací, jakost, druh materiálů a dodávek včetně jejich ceny jsou dány technickou dokumentací a položkovým rozpočtem. Položkový rozpočet je přílohou č. 1 této smlouvy. Zhotovitel je povinen jej respektovat a při plnění smlouvy v plném rozsahu dodržovat. Jakost všech výrobků a komponentů použitých při realizaci díla, musí odpovídat platným ČSN, případně EN. Zhotovitel bude při provádění díla dodržovat příslušné technologické postupy.
- 4. V případě rozporu mezi věcným vymezením díla ve výkresové části technické dokumentace a jeho technických specifikacích a v položkovém rozpočtu, bude platit vymezení díla v položkovém rozpočtu.
- 5. Zhotovitel prohlašuje, že mu před podpisem této smlouvy byla předána technická dokumentace a prohlašuje, že se s ní stejně jako ostatními přílohami zadávacího řízení jako odborně způsobilý subjekt seznámil a prohlašuje, že dílo lze podle této technické dokumentace a zadávacích podmínek provést tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané. Zhotovitel podrobně prostudoval položkový rozpočet (soupis prací a dodávek) a zadávací dokumentaci a na základě toho přistoupil ke zpracování nabídky v zadávacím řízení. Tímto není dotčena odpovědnost objednatele za správnost a úplnost předané projektové dokumentace.

Článek III.

Doba a místo plnění

1. Provádění díla bude zahájeno: do 7 dnů po podpisu smlouvy, **nejpozději do 1. 9. 2022**
 - v termínu od 1. 9. 2022 - 30. 9. 2022 budou probíhat přípravné práce, včetně zajištění dodávek konstrukční prvků ze zahraničí
 - nejzazší zahájení stavebních prací a předání staveniště bude do 30. 9. 2022Dokončení díla: **nejpozději do 18. 11. 2022.**
2. Dodržení lhůty pro dokončení díla zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele. Po dobu prodloužení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodloužení s plněním závazku.
3. Lhůta pro dokončení díla může být měněna jen v případě dohody o změně smlouvy dle článku VI. bodu 2.
4. **Místo plnění:**
Místem plnění jsou pozemky ve vlastnictví statutárního města Zlína, parc. č. 1285/1, parc. č. 948/2 a parc. č. 926/3, k. ú. Kostelec u Zlína, obec Zlín.

Článek IV.

Cena za dílo

1. Cena za zhotovení díla v rozsahu celého článku I. je stanovena dohodou smluvních stran jako cena maximální a nejvýše přípustná, bez možnosti navyšování, a to ve výši:

cena celkem 779 439,25 Kč bez DPH
163 682,24 Kč DPH 21%
943 121,49 Kč včetně DPH
2. Ke změně ceny díla dle článku IV. odst. 1 může dojít pouze tehdy;
 - a) objednatel požaduje provedení prací, které nejsou součástí předmětu díla
 - b) objednatel požaduje, aby nebyly provedeny práce, které jsou součástí předmětu díla

- c) při realizaci díla budou zjištěny skutečnosti, které nebyly v době podpisu této smlouvy smluvními stranám známy, zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla
 - d) při realizaci díla budou zjištěny skutečnosti, které budou v rozporu s obsahem projektové dokumentace (neodpovídající geologické údaje apod.).
 - e) v průběhu trvání smlouvy dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude cena za dílo upravena podle výše sazeb platných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění bez nutnosti uzavření dodatku.
- 3.
- a) V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny díla stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu.
 - b) V případě změn u prací, které nejsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny díla stanovena na základě jednotkové ceny dle aktuální cenové soustavy RTS.
4. Smluvní strany tímto prohlašují, že dílo je zadáno podle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele a přílohou č. 1 této smlouvy. Zhotovitel je vázán cenou za kompletní dílo dle položkového rozpočtu do úplného dokončení díla. Ceny uvedené v položkovém rozpočtu obsahují všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady a také ostatní náklady související s plněním podmínek zadávací dokumentace.

Článek V. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy. Zhotovitel bude objednateli fakturovat skutečně provedené práce a dodávky vždy 1 x měsíčně dílčími daňovými doklady (fakturami) s náležitostmi dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
2. Objednatel nepožuje zdanitelné plnění k ekonomické činnosti, proto **nebude** dle výše uvedeného zákona aplikován režim přenesené daňové povinnosti na příjemce plnění.
3. Podkladem pro vystavení dílčích daňových dokladů (faktur) zhotovitelem jsou objednatel (osobou zástupce ve věcech technických) písemně odsouhlasené soupisy skutečně provedených prací a dodávek odpovídající provedeným pracím v daném období - měsíci, zpracované podle jednotlivých částí nabídkových rozpočtů. Odsouhlasené soupisy skutečně provedených prací a dodávek jsou nedílnou součástí daňových dokladů (faktur) a zhotovitel předloží tištěnou i elektronickou podobu soupisu prací (výkazu výměr) ve formátu excel.
4. Dnem uskutečnění dílčího zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce. Dílčí daňové doklady (faktury) doručí zhotovitel objednateli do 7 kalendářních dnů ode dne uskutečnění dílčího zdanitelného plnění.
5. Úhrada dílčích daňových dokladů objednatel bude prováděna do 90% celkové ceny díla. Nárok na uhrazení zbývajících 10 % ceny zhotoviteli vzniká až po splnění všech následujících podmínek:
 - a) dokončení a předání díla,
 - b) odstranění drobných vad a nedodělků, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuji
 - c) odstranění případných škod třetím osobám vzniklých v souvislosti s realizací díla.Pozastávka ve výši 10 % ceny díla může být nahrazena bankovní zárukou. V konečném daňovém dokladu (faktuře) vystaveném zhotovitelem budou vyúčtována všechna poskytnutá dílčí plnění.
6. Platba bude uskutečněna formou převodu finančních prostředků na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy s lhůtou splatnosti dílčího daňového dokladu (faktury) do 30 dnů ode dne jeho vystavení.
7. Termínem úhrady se rozumí den odepsání finančních prostředků z účtu objednatel.
8. V případě nedostatku finančních prostředků na úhradu ceny za dílo je objednatel oprávněn jednostranně změnit předpokládaný termín zahájení plnění díla (písemným sdělením) a dále písemně vyzvat zhotovitel k přerušení plnění díla, přičemž zhotovitel bude povinen zahájit

plnění díla na výzvu objednatele či na výzvu plnění díla přerušit a po vyzvání v plnění díla pokračovat. Nebude-li výzva k zahájení plnění díla/k pokračování v plnění díla zaslána druhé smluvní straně do 1 roku od data předpokládaného zahájení plnění díla/od data přerušení plnění díla, pozbývá tato smlouva posledním dnem této lhůty platnosti a účinnosti. Smluvní strany si vyrovnají své vzájemné závazky, které z ukončené smlouvy vyplývají a dosud nebyly vyrovnány.

Článek VI. Změny díla

1. Změny díla musí být sjednány formou písemného dodatku k této smlouvě předem schváleného příslušným orgánem objednatele, tj. Radou města Zlína, příp. Zastupitelstvem města Zlína.
2. Vznikne-li v průběhu plnění díla potřeba realizovat práce či dodávky, které nejsou předmětem díla dle této smlouvy (a nebyly předmětem výběrového řízení pro veřejnou zakázku), jsou si smluvní strany vědomy své povinnosti zadat takové nové plnění s ohledem na její předpokládanou hodnotu jednou z forem řízení v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Celková hodnota všech případných změn nesmí překročit hranici stanovenou tímto zákonem.

Článek VII. Stavební deník a bezpečnost

1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník. Deník bude trvale přístupný objednateli nebo jeho zástupci. Zhotovitel se zavazuje do tohoto stavebního deníku zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací od projektu, dohody na provedení změn dle článku VI. bodu 1. a další údaje potřebné pro posouzení ze strany orgánů státní správy.
2. Obě strany se dohodly, že stavební deník bude splňovat náležitosti stanovené vyhláškou č. 499/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a odpovídat běžným stavebním zvyklostem. Objednatel se zavazuje zápisy v deníku průběžně sledovat.
3. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost práce svých pracovníků a pracovníků subdodavatelů.

Článek VIII. Kontroly díla

1. Objednatel bude na stavbě organizovat kontrolní dny, kterých se zhotovitel zastoupený min. osobou pověřenou vedením stavby zavazuje zúčastnit.
2. Zhotovitel se zavazuje zápisem do stavebního deníku a telefonickým potvrzením přizvat objednatele ke kontrole všech prací, materiálů a konstrukcí, které mají být zabudované nebo budou nepříístupné, a to min. 3 pracovní dny před jejich zakrytím. Pokud se objednatel nedostaví a nevykoná kontrolu těchto prací, bude zhotovitel v práci pokračovat. Pokud bude objednatel dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen tento požadavek splnit na náklady objednatele za předpokladu, že dodatečnou kontrolou nebylo zjištěno, že práce nebyly řádně provedeny.

Článek IX. Předání a převzetí díla

1. Dílo je provedeno, je-li kompletně dokončeno a předáno a je předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.
2. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele, telefonicky, poštou nebo e-mailem k převzetí dokončeného díla nejméně 5 pracovních dnů předem. Objednatel zorganizuje předávací řízení.

3. O předání a převzetí díla sepíše objednatel předávací protokol. Podpisem protokolu oběma smluvními stranami dochází k řádnému předání a převzetí díla.
4. Dílo objednatel převezme i tehdy, když v předávacím protokolu budou uvedeny ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. Tyto drobné vady budou uvedeny v předávacím protokolu s termíny jejich odstranění.
5. Dílo s jinými vadami objednatel nepřevzme. Strany o této skutečnosti sepíší zápis, v němž zaznamenají svá tvrzení.
6. Zhotovitel připraví k předávacímu řízení zejména tyto dokumenty:
 - předávací protokol
 - stavební deník
 - certifikáty, prohlášení o shodě, protokoly nezbytných zkoušek, revizí, atestů podle norem ČSN a jiné doklady
 - záruční listy a návody k užívání v českém jazyce
 - popř. další doklady související s provedením díla.

Článek X.

Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel.
2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do jeho předání a převzetí objednatelem dle článku IX. bodu 3. Zhotovitel také odpovídá za škody vzniklé třetím osobám v souvislosti s realizací díla až do předání a převzetí díla objednatelem.

Článek XI.

Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které má dílo v době předání a převzetí. Za vady pozdější odpovídá tehdy, vznikly-li porušením jeho povinností.
2. Dílo má vady, pokud neodpovídá svou kvalitou či rozsahem podmínkám stanoveným v této smlouvě nebo požadavkům platných právních předpisů a norem.
3. Tímto článkem nejsou dotčena záruční ustanovení (článek XII.).
4. Zůstane-li zhotovitel k notifikovaným vadám nečinný, nebo je neodstraní v dohodnuté či přiměřené době, vzniká objednateli právo zadat odstranění předmětné vady třetí osobě. Takto vzniklé náklady objednatele jdou k tíži zhotovitele a mohou být započteny oproti jeho pohledávce vůči objednateli.

Článek XII.

Smluvní záruka za jakost

1. Záruční doba na stavební práce je **60 měsíců**.
Záruční doba na šterkové (mlatové povrchy-dráhu) je **36 měsíců**.
Záruční doba na ocelo-dřevěné konstrukční prvky (překážky) je **24 měsíců**.
2. Záruční doba počíná běžet předáním a převzetím díla (článek IX. bod 3.).
3. Zhotovitel se zavazuje, že dílo zhotoví podle podmínek smlouvy a nejméně v záruční době budou všechny součásti díla způsobilé k účelu užívání a zachovají si vlastnosti dané projektovou dokumentací včetně jejich změn či doplňků a normami ČSN (EN).

4. Pokud v záruční době vznikne závada na díle, zahájí zhotovitel práce na jejím odstranění do 3 dnů od jejího telefonického nahlášení objednatelem na tel. [REDAKCE]
5. Pokud se v záruční době vyskytnou vady, budou do 15 dnů ode dne jejich písemného oznámení zhotoviteli odstraněny.
6. Záruka se nevztahuje na vady, u kterých zhotovitel prokáže, že byly způsobeny vnějšími událostmi, zejména neodborným zacházením objednatele, nedostatečnou údržbou, násilným poškozením, či živelnými pohromami.
7. Pro postup při uplatnění nároků z vad v záruční době (reklamační řízení) a pro nároky z těchto vad se použijí ustanovení § 2619 a § 2113 a násl. Občanského zákoníku.

Článek XIII. Pojištění odpovědnosti

1. Zhotovitel musí mít sjednáno **pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem při výkonu činnosti třetí osobě** minimálně na pojistnou částku ve výši **1 000 000 Kč**. Pojištění bude uzavřeno zhotovitelem díla a bude krýt rizika vyplývající z činnosti všech účastníků provádění díla (včetně poddodavatelů). Pojistná smlouva musí být v platnosti po celou dobu provádění díla, pro případ porušení této povinnosti sjednávají smluvní strany smluvní pokutu 5 000 Kč.
2. Zhotovitel musí mít sjednáno pojištění stavebních a montážních rizik, které mohou vzniknout v průběhu provádění stavebních nebo montážních prací, a to po celou dobu provádění díla až do termínu předání a převzetí díla. Zhotovitel předloží objednateli pojistnou smlouvu dle tohoto odstavce **před podpisem smlouvy o dílo**. Pojistná částka je minimálně **ve výši ceny za dílo dle této smlouvy**. Pojistná smlouva musí být uzavřena tak, aby se vztahovala i na poddodavatele zhotovitele, příp. členy sdružení.

Článek XIV. Úrok z prodlení

1. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury (dílčího daňového dokladu dle čl. V.) je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý den prodlení.

Článek XV. Smluvní pokuty

2. Pokud zhotovitel nedodrží svou povinnost sjednanou v článku XIII. bod 1, tzn. nepředloží-li objednateli kopii pojistné smlouvy se stanovenou pojistnou částkou nejpozději do 5 pracovních dní od doručení písemné výzvy objednatele, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý den prodlení.
3. Bude-li zhotovitel v prodlení s provedením a předáním díla (dokončením a předáním díla objednateli), zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení.
4. Zhotovitel není v prodlení, pokud předá dílo s ojedinělými drobnými vadami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně ani esteticky, ani užívání podstatným způsobem neomezuje (článek IX. bod 4.). Neodstraní-li však takové vady a nedodělky v dohodnutém termínu, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každou vadu či nedodělek a každý i započatý den prodlení s jejich odstraněním.
5. Bude-li v případném reklamačním řízení objednatel požadovat odstranění vad v přiměřené lhůtě, a zhotovitel tyto vady v termínu neodstraní, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení s jejich odstraněním.

6. Za porušení povinností uložených zhotoviteli touto smlouvou a ve vztahu k BOZP a zákonem č. 309/2006 Sb. a prováděcími předpisy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
7. Pokud zhotovitel nedodrží svoji povinnost sjednanou v článku V. bod 4. tzn. nedoručí daňový doklad (fakturu) objednateli do 7 kalendářních dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý den prodlení se splněním této povinnosti a zhotovitel je povinen uhradit objednateli případné sankce udělené mu Finančním úřadem.
8. Zhotovitel se zavazuje zajistit po celou dobu provádění díla přítomnost osoby, která ve smyslu stavebního zákona (zákon č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů) provádí odborné vedení stavby (stavbyvedoucí). V případě porušení tohoto závazku je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý zjištěný případ absence této osoby na stavbě.
9. V případě odstoupení od smlouvy dle článku XVI. odst. 1 je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat smluvní pokutu ve výši 3 % z celkové ceny díla ve výši dle této Smlouvy
10. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst své nároky na zaplacení smluvní pokuty vůči nárokům zhotovitele na úhradu ceny díla.
11. Smluvením smluvních pokut není dotčeno právo objednatele požadovat náhradu škody způsobené mu zhotovitelem. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody vedle nároku na smluvní pokutu.
12. Smluvením smluvních pokut není dotčeno právo objednatele požadovat náhradu škody způsobené mu zhotovitelem. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody vedle nároku na smluvní pokutu.

Článek XVI.

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, zejména v případě:
 - a) prodlení s provedením díla (jeho řádným dokončením a protokolárním předáním) po dobu delší než 30 dnů,
 - b) neoprávněného zastavení či přerušení prací na díle na dobu delší než 15 dnů v rozporu s touto smlouvou.
2. Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy dále odstoupit za podmínek stanovených Občanským zákoníkem nebo jinými právními předpisy.
3. Odstoupení od smlouvy je účinné ode dne následujícího po dni jeho doručení druhé smluvní straně do jejího sídla prokazatelným způsobem (tj. datovou schránkou, nebo doporučený dopis s dodejkou) nebo ode dne následujícího po dni jeho osobního předání oproti písemnému potvrzení o převzetí oprávněným zástupcem smluvní strany.
4. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
5. Strany se dohodly, že po ukončení smlouvy trvají a zůstávají v platnosti ujednání stran týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky za jakost a záruční lhůty, smluvních pokut, bankovních záruk, vlastnictví díla, náhrady škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě.
6. Dojde-li k ukončení smlouvy způsoby uvedenými výše v tomto článku smlouvy, povinnosti smluvních stran jsou následující:
 - a) zhotovitel provede soupis všech provedených prací a dodávek oceněných způsobem, jakým je stanovena cena díla, tento soupis s objednatelem odsouhlasí,
 - b) zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje fakturu,
 - c) zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak,
 - d) objednatel převezme dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 5 dnů ode dne

- ukončení platnosti a účinnosti smlouvy, a uhradí zhotoviteli cenu věcí, které opatřil do dne doručení odstoupení od smlouvy, a to do 14 dnů ode dne předložení vyúčtování,
- e) smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti včetně stavu rozpracovanosti díla, jeho ohodnocení, vymezení vad a nedodělků a sjednání způsobu jejich odstranění. Objednatel má v případě ukončení smlouvy u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, namísto odstranění takových vad.

**Článek XVII.
Jiná ustanovení**

1. Pokud zhotovitel během realizace díla prokazatelně poškodí vlastní vinou majetek objednatele, je povinen zajistit jeho uvedení do původního stavu na vlastní náklady, a nebude-li to možné, nahradí škodu v penězích.
2. Místa pro skládky materiálu zhotovitele pro realizaci prací dle této smlouvy si na své náklady zajistí zhotovitel.
3. Zhotovitel vyklidí místo provádění díla do 5 dnů po předání a převzetí díla. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi pouze materiál nutný k odstranění vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo objednatelem převzato.

**Článek XVIII.
Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva a vztahy z ní vzniklé se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
2. V případě vzniku sporu se smluvní strany zavazují řešit jej přednostně dohodou v souladu se zásadou poctivého a profesionálního obchodního styku. Pokud jednání smluvních stran nebude úspěšné, bude záležitost předložena místně příslušnému soudu.
3. Změny smlouvy mohou být provedeny výhradně písemnými dodatky k této smlouvě, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.
4. Zhotovitel/prodávající/poskytovatel bere na vědomí, že statutární město Zlín, jako správce zpracovává osobní údaje v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Zákonnost zpracování vychází z čl. 6 odst. 1 písm. b), c) a f) uvedeného nařízení. Osobní údaje budou zpracovávány po dobu stanovenou spisovým a skartačním plánem. Kontakty na pověřence pro ochranu osobních údajů, práva a povinnosti správce a subjektů osobních údajů a další informace ke zpracování osobních údajů jsou uvedeny na www.zlin.eu/gdpr.
5. Smlouva se vyhotovuje ve 3 stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží 2 paré a zhotovitel 1 paré.
6. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv.
7. Účastníci smlouvy prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.
8. Přílohy, které jsou nedílnou součástí této smlouvy:

příloha č. 1

Položkový rozpočet (oceněný soupis prací a dodávek)

Schválení finančních prostředků:

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína
Datum a číslo jednací: 14. 3. 2022, č. j. 58/5R/2022, RO 9/2022 T5

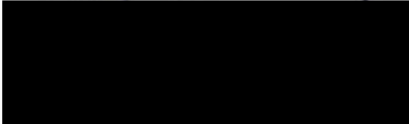
Schválení uzavření smlouvy o dílo:

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína
Datum a číslo jednací: 18. 7. 2022, č. j. 63/14R/2022

Ve Zlíně dne 17.8.2022

Ve Zlíně dne 11.8.2022

objednatel
statutární město Zlín



Bc. Kateřina Francová,
náměstkyně primátora



zhotovitel
Gergel, s.r.o



GERGEL, s.r.o.

Nábřeží čp. 599, Zlín - Prátné 760 01
IČO 25508580, DIČ CZ25508580
Tel./fax +420 577 434 574

