

Dodatek č. 5 ke Smlouvě o užívání nebytových prostor

uzavřena mezi těmito stranami

1. Město Kopřivnice, se sídlem v Kopřivnici, Štefánikova 1163, IČ 00298077
zastoupené

Správou sportovišť Kopřivnice, p.o. IČ: 62331078, se sídlem Štefánikova 1163/12,
742 21 Kopřivnice

zast. ředitelem Bc. Pavel Vyškovský

jako *provozovatel* na straně jedné

a

2. Štrbavý Miroslav – Delfi baby club , Pod Bílou Horou 1370, 742 21 Kopřivnice,
IČ 63341646

jako *uživatel* na straně druhé

Smluvní strany se dohodly na změně Smlouvy o užívání nebytových prostor uzavřené dne 2. 1. 2007, v **bodů IV a V** :

IV. Cena za užívání

Ceny pro kurz plavání kojenců:

1. za napuštění a dopuštění bazénku	1 000,- Kč
2. za každou hodinu nájmu	240,- Kč
3. užívání dětského bazénu	430,- Kč
4. pronájem plavecké dráhy	300,- Kč

Ceny nájmu se řídí ceníkem Krytého bazénu, schváleným usnesením Rady města Kopřivnice, ze dne 16.8. 2022, který je nedílnou přílohou tohoto Dodatku č.5 o užívání nebytových prostor.

V. Práva a povinnosti smluvních stran

Provozovatel se zavazuje: - zajistit k provozovanému účelu technologicky předepsanou teplotu vody v obou bazénech – plavecký bazén 26 – 28 °C, dětský bazén 30 °C a teplotu ovzduší o 1 až 3 °C vyšší než je teplota vody, včetně příslušného osvětlení užívaných prostor. Měření teploty bude probíhat bezprostředně před zahájením výuky za přítomnosti strojníka KB a uživatele – Delfi baby

club, měření bude probíhat na opačné straně než jsou vpusti do bazénu. Nedodržení teploty bude zohledněno v hodinovém nájmu za užívání prostor, po vzájemné dohodě obou smluvních stran.

Tento dodatek je platný od 1.9. 2022

S m l o u v a
o užívání nebytových prostor
uzavřena mezi těmito smluvními stranami

Štrbavý Miroslav – delfi baby club
Kopřivnice Pod Bílou horou 1370
IČO: 63341646
(dále jen uživatel)

a

Správa sportovišť Kopřivnice p.o.
Masarykovo nám.540 Kopřivnice 742 21
IČO: 62331078
zastoupená ředitelem Ing.Milanem Gilarem
(dále jen provozovatel)

I. Předmět a účel smlouvy

Provozovatel se zavazuje přenechat prostory sauny k užívání uživateli a to pro tento účel :
„Provozování kurzu plavání batolat a kojenců“

II. Popis užívaných prostor

Jedná se o tři místnosti prostoru sauny-šatna,odpočívárna a místnost se saunovým bazénkem včetně sociálního zařízení.



Pro potřebu kurzů pořádaných uživatelem umožní provozovatel vstup na krytý bazén vč.šatny žen a mužů a vstupní haly s možností odložení kočárku.

Uživatel je povinen užívat prostory sauny výhradně k výše uvedenému účelu.

III.Doba trvání smlouvy

Provozovatel je povinen poskytovat uživateli předmět smlouvy od nabytí účinnosti, a to každé kalendářní pondělí min. od 12.00 do 20.00 hod + dětský bazén 17.00 - 19.00 hod.,
pátek pouze dětský bazén 15.00 - 17.00 hod.
sobotu od 8.00 do 11.00 hod +(dětský bazén 10.30 - 11.30 hod.).

Smlouvu lze prodloužit nebo ukončit výpovědí s udáním důvodu nebo i bez udání důvodů a vzájemném vypořádání . Výpovědní lhůta je 6 měsíců a 3 měsíc při hrubém porušení smluvních podmínek nájemcem, zejména neplacení nájemného, nerespektování provozních podmínek a dohodnutého charakteru činnosti.

SPRÁVA SPORTOVIŠŤ KOPŘIV.	
PŘÍKAZCE OPERACE	
SPRÁVCE ROZPOČTÍ	
HLAVNÍ ÚČETNÍ	

IV.Cena za užívání

Cena za užívání je stanovena v následující výši :

1.za první hodinu užívání	150.- Kč
2.za každou další hodinu užívání	110.- Kč
3.za napuštění bazénku	520.- Kč
4.užívání dětského bazénu	170.- Kč

Uživatel hradí provozovateli dohodnutou cenu pouze ze dny,kdy byl účel smlouvy uživatelem realizován.Tato cena se uhradí do 14 dnů následujícího měsíce.

V případě prodlení uživatele se zaplacením výše uvedené úhrady se uživatel zavazuje zaplatit provozovateli smluvní pokutu ve výši 1% za každý započatý den prodlení dlužné částky.

S ohledem na možný pohyb cen a míru inflace se smluvní strany dohodly,že výše ceny za služby může být na návrh kterékoliv smluvní strany v tomto směru upravována,příčemž podkladem k těmto úpravám budou oficiální statistické údaje.

V.Práva a povinnosti smluvních stran

Uživatel se zavazuje

- zajišťovat bezpečnost a ochranu zdraví ve smyslu ZP a předpisů souvisejících a nést náklady spojené s poskytováním náhrad škod za úrazy vzniklé v důsledku provozu
- neprovádět bez souhlasu provozovatele změny na užívaných prostorách či vnitřním vybavení
- udržovat užívané prostory v perfektním stavu,chránit je před poškozením,vnitřní vybavení chránit před ztrátou,poškozením či zničením
- bez zbytečného odkladu oznámit provozovateli potřebu oprav užívaných prostor
- nepřenechat užívané prostory do užívání třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu provozovatele

Provozovatel se zavazuje :

- poskytnout předmět smlouvy uživateli za dohodnutých podmínek
- provádět řádný úklid a dezinfekci prostor včetně bazénku
- umožnit za účelem přípravy kurzů vstup uživateli cca 1 hod.před zahájením

VI. Závěrečná ujednání

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou stran
2. Tato smlouva se řídí platným obchodním zákoníkem a právním řádem České republiky.
Veškeré změny a doplňky této smlouvy lze provádět písemnými dodatky nebo dohodou obou smluvních stran.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom výtisku.

V Kopřivnici 2. 1. 2007

DODATEK

Město Kopřivnice, se sídlem v Kopřivnici, Štefánikova 1163, IČ 00298077

zastoupené

Správou sportovišť Kopřivnice, p. o., se sídlem v Kopřivnici, Masarykovo náměstí 540,

IČ 62331078 zastoupená ředitelem Ing. Milanem Gilarem

jako pronajímatel

a

pan Štrbavý Miroslav – Delfi baby club, Pod Bílou horou 1370, 742 21 Kopřivnice

IČ 63341646

jako nájemce

se dohodli na uzavření dodatku smlouvy o užívání nebytových prostor :

v článku III. takto:

provozovatel bude poskytovat uživateli předmět smlouvy v době od 1.9.2016

každé kalendářní pondělí :

1 dráha plaveckého bazénu	od 18.30	do 19.15
dětský bazén	od 17.00	do 19.00
prostory sauny	od 12.00	do 17.00

každou kalendářní středu :

1 dráha plaveckého bazénu	od 16.30	do 18.00
2 dráhy plaveckého bazénu	od 18.00	do 18.45
dětský bazén	od 16.30	do 17.30

V Kopřivnici dne 6. 1. 2017



Dodatek smlouvy o nájmu krytého bazénu

uzavřena mezi těmito stranami

Město Kopřivnice, se sídlem v Kopřivnici, Štefánikova 1163, IČO 00298077, zastoupené

Správou sportovišť Kopřivnice p.o.

Masarykovo nám.540 Kopřivnice 742 21

IČ: 62331078

zastoupenou ředitelem Ing. Milanem Gilarem

(jako pronajímatel)

a

Štrbavý Miroslav – delfi baby club

Kopřivnice Pod Bílou horou 1370

IČ : 63341646

(jako uživatel)

Smluvní strany se dohodly na změně v bodu IV. smlouvy :

IV. Cena za užívání

Ceny pro kurz plavání kojenců a batolat :

2.za napuštění a dopuštění bazénku 790.- Kč (cena stanovena do 30.6.2012)

Ceny stanoveny od 1.1.2012.

V Kopřivnici dne 3.1.2012

Dodatek smlouvy o nájmu krytého bazénu

uzavřena mezi těmito stranami

Město Kopřivnice, se sídlem v Kopřivnici, Štefánikova 1163, IČO 00298077, zastoupené

Správou sportovišť Kopřivnice p.o.

Masarykovo nám. 540 Kopřivnice 742 21

IČ: 62331078

zastoupenou ředitelem Ing. Milanem Gilarem

(jako pronajímatel)

a

Štrbavý Miroslav – delfi baby club

Kopřivnice Pod Bílou horou 1370

IČ : 63341646

(jako uživatel)

Smluvní strany se dohodly na změně v bodu IV. smlouvy :

IV. Cena za užívání

Ceny pro kurz plavání kojenců a batolat :

1. za každou hodinu nájmu	140.- Kč
2. za napuštění a dopuštění bazénku	790.- Kč (cena stanovena do 31.8.2011)
3. užívání dětského bazénku	170.- Kč

Ceny stanoveny od 1.1.2011.

V Kopřivnici dne ... 2. 1. 2011

Dodatek smlouvy o nájmu krytého bazénu

uzavřena mezi těmito stranami

Město Kopřivnice, se sídlem v Kopřivnici, Štefánikova 1163, IČO 00298077, zastoupené

Správou sportovišť Kopřivnice p.o.
Masarykovo nám.540 Kopřivnice 742 21
IČ: 62331078
zastoupenou ředitelem Ing.Milanem Gilarem
(jako pronajímatel)

a

Štrbavý Miroslav – Delfi baby club
Kopřivnice Pod Bílou horou 1370
IČ : 63341646

(jako uživatel)

Smluvní strany se dohodly na změně v bodu IV. smlouvy :

IV.Cena za užívání

Ceny pro kurz plavání kojenců :

1.za napuštění a dopuštění bazénku	972.- Kč ,
2.za každou hodinu nájmu	216.- Kč.
3.užívání dětského bazénu	300.- Kč
4.pronájem plavecké dráhy	270.- Kč

Ceny stanoveny od 1.1.2017.

V Kopřivnici dne ..6.1.2017..

Dodatek smlouvy o nájmu krytého bazénu

uzavřena mezi těmito stranami

Město Kopřivnice, se sídlem v Kopřivnici, Štefánikova 1163, IČO 00298077, zastoupené

Správou sportovišť Kopřivnice p.o.

Masarykovo nám. 540 Kopřivnice 742 21

IČ: 62331078

zastoupenou ředitelem Ing. Milanem Gilarem

(jako pronajímatel)

a

Štrbavý Miroslav – Delfi baby club

Kopřivnice Pod Bílou horou 1370

IČ : 63341646

(jako uživatel)

Smluvní strany se dohodly na změně v bodu IV. smlouvy :

IV. Cena za užívání

Ceny pro kurz plavání kojenců :

1. za napuštění a dopuštění bazénku	972.- Kč ,
2. za každou hodinu nájmu	216.- Kč.
3. užívání dětského bazénu	300.- Kč
4. pronájem plavecké dráhy	270.- Kč

Ceny stanoveny od 1.1.2017.

V Kopřivnici dne ..6.1.2017..

DODATEK

Město Kopřivnice, se sídlem v Kopřivnici, Štefánikova 1163, IČ 00298077
zastoupené

Správou sportovišť Kopřivnice, p. o., se sídlem v Kopřivnici, Masarykovo náměstí 540,
IČ 62331078 zastoupená ředitelem Ing. Milanem Gilarem

jako pronajímatel

a

pan **Štrbavý Miroslav – Delfi baby club**, Pod Bílou horou 1370, 742 21 Kopřivnice
IČ 63341646

jako nájemce

se dohodli na uzavření dodatku smlouvy o užívání nebytových prostor :

v článku III. takto:

provozovatel bude poskytovat uživateli předmět smlouvy v době od 1.9.2016

každé kalendářní pondělí :

1 dráha plaveckého bazénu	od 18.30	do 19.15
dětský bazén	od 17.00	do 19.00
prostory sauny	od 12.00	do 17.00

každou kalendářní středu :

1 dráha plaveckého bazénu	od 16.30	do 18.00
2 dráhy plaveckého bazénu	od 18.00	do 18.45
dětský bazén	od 16.30	do 17.30

V Kopřivnici dne *6. 1. 2017*

