**SMLOUVA O DÍLO**

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník  
(dále jen obč. zákoník)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. SMLUVNÍ STRANY

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Objednatel: | **Statutární město Jihlava,** se sídlemJihlava, Masarykovo nám. 97/1, PSČ 586 01 | | | | |
|  |  | Zastoupený: | | | Ing. arch. Martinem Laštovičkou, náměstkem primátora | |
|  |  | Oprávněný k podpisu smlouvy: | | | Ing. Michal Horňák, vedoucí odboru technických služeb | |
|  |  | IČO: | | | 002 86 010 | |
| 2. | Zhotovitel: | **Petr Jančík**, se sídlem Znojmo č. ev. 4060, PSČ 66902  IČO: 76073114 | | | | |
|  |  |  | |  | | |
|  |  |  | |  | | |
| 3. | Kontaktní osoby ve věcech technických za objednatele: | | | | | Ing. Vendula Šťávová |
|  |  | |  | | |  |
|  |  | | za zhotovitele: | | | Petr Jančík |

1. PŘEDMĚT DÍLA
   1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele dílo s názvem:

„Molo Za Prádelnou “

a Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za řádně provedené a dokončené dílo sjednanou cenu.

* 1. Předmětem díla je provedení mola včetně instalace a souvisejících prací (jako příprava terénu pro umístění mola a dalších souvisejících činností, které při plnění zakázky vyplynou) a vyhotovení technického výkresu včetně technické zprávy.

Umístění mola: rybník Za Prádelnou - parcelní číslo 468/1, k.ú. Pístov u Jihlavy, obec Jihlava

* 1. Specifikace díla:

Před vlastním provedením mola bude vytvořen technický výkres včetně technické zprávy a přesného zakreslení umístění mola. Pro ukotvení mola budou reflektovány výsledky ze Závěrečné zprávy geologického průzkumu (Příloha č. 4), který má objednatel vyhotoven. Rozměry mola jsou specifikovány v Příloze č. 1 – tyto budou dodrženy, drobné odchylky jsou tolerovány po předchozí domluvě pouze z technologických důvodů. Molo bude plovoucí - počet, rozvržení a druh pontonů bude použit dle odpovědnosti výrobce. Součástí mola budou dva žebříky (schůdky) pro přístup do vody a lavice. Hloubka jednotlivých žebříků do vody bude 100 cm. Žebříky budou vyrobeny z nerezové oceli a stupínky budou s protiskluzovou ochranou (např. rýhování). Rozměry lavice jsou specifikovány v příloze č. 1 a 2. Podlaha mola bude tvořená z protiskluzových prken (např. z rýhovaných terasových prken ze sibiřského modřínu) s ochranným nátěrem. Ve stejném barevném řešení jako podlaha budou vyřešeny i dřevěné konstrukce pro zábradlí, včetně ochranného nátěru. Zábradlí povede po straně mola - viz Příloha č. 1. Rozměrové parametry jsou uvedeny v Příloze č. 3, kotvení bude provedeno ke konstrukci mola. Provaz, který bude tvořit vnitřní zábrany, bude připevněn tak, aby jej nešlo bez nářadí odpojit (např. nejsou vhodné karabiny).

Kolem celého mola bude natažená síť, která bude ukotvena ke dnu rybníka a ke břehu tak, aby molo nebylo možné podplavat. Síť se musí přizpůsobit změnám výšky hladiny vody v rybníce. Všechny materiály mola musí být odolné a bezpečné pro období letní i zimní. Molo včetně zábradlí bude splňovat všechny normy a podmínky bezpečnosti – což bude doloženo příslušnými dokumenty. Je nutné všechny spoje zapustit a zahladit tak, aby nemohlo dojít k úrazu především při pohybu dětí.

Zhotovitel se dále zavazuje místo instalace díla uvést do původního stavu s konečným úklidem.

Nedílnou součástí specifikace díla jsou přílohy této smlouvy č. 1, 2, 3 a 4, které dílo dále definují.

1. TERMÍN ZHOTOVENÍ DÍLA
   1. Práce budou zahájeny: ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.
   2. Práce na místě instalace budou zahájeny nejdříve po protokolárním předání pracoviště. Objednatel se zavazuje pracoviště zhotoviteli předat do 10 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy.
   3. Zhotovitel je povinen provést dílo nejpozději do **30 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy.**
2. CENA ZA DÍLO
3. Smluvní strany se dohodly, že za řádně provedené a dokončené dílo dle této smlouvy uhradí Objednatel Zhotoviteli cenu ve výši **192.000 Kč.**
   1. Cena díla je sjednaná na základě nabídky Zhotovitele ze dne 8. 7. 2022.
   2. Cena díla je stanovena jako cena nejvýše přípustná, nepřekročitelná a platná po celou dobu realizace díla. Cena zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele nutné k řádnému a včasnému plnění díla dle této smlouvy, a to včetně případných činností, které nejsou explicitně ve smlouvě uvedeny, ale Zhotovitel jako odborník o nich ví nebo by měl vědět, že jsou nezbytné pro řádné plnění díla dle této smlouvy. Zhotovitel není oprávněn žádat změnu ceny díla. Zhotovitel přebírá ve smyslu ust. § 2620 odst. 2 občanského zákoníku nebezpečí změny okolností
   3. Zhotovitel není plátce DPH.
4. PLATEBNÍ PODMÍNKY
   1. Faktura bude vystavena po předání díla na základě protokolu o předání a převzetí díla.
   2. Lhůta splatnosti faktury se vzájemnou dohodou sjednává na 30 dnů po jejím doručení objednateli. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
   3. Faktura bude obsahovat všechny náležitosti odpovídající daňovému dokladu dle platných zákonů. Objednatel upřednostňuje zaslání faktury v elektronické formě na e-mailovou adresu: epodatelna@jihlava-city.cz.
5. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ PŘEDMĚTU DÍLA

1. Dílo je provedeno, je-li řádně dokončeno a předáno. Za dokončení díla pro účely této smlouvy se považuje splnění všech povinností Zhotovitele.

2. O předání a převzetí díla bude vyhotoven protokol o předání a převzetí díla (dále jen „protokol“) ve dvou vyhotoveních, který bude podepsán oběma smluvními stranami a každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení protokolu.

3. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud nebude zhotoveno řádně v souladu s touto smlouvou a/nebo ve sjednané kvalitě. V případě ojedinělých drobných vad, které sami o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují, nemá Objednatel právo odmítnout převzetí díla. Zhotovitel se případné ojedinělé drobné vady, uvedené v předchozí větě, zavazuje bezprostředně odstranit, a to nejpozději ve lhůtě 14 dnů od převzetí díla.

4. Předmět smlouvy bude dokončen uvedením prostor, které byly dotčeny pracemi do původního stavu, s konečným úklidem.

1. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ
   1. Objednatel je oprávněn provádět technický dohled tzn. kontrolovat provádění díla, jehož výkonem byli objednatelem pověřeni pracovníci odboru technických služeb Magistrátu města Jihlavy, kteří jsou oprávněni jednat za objednatele ve věcech technických. Tyto osoby jsou oprávněni:

* kontrolovat, zda je dílo prováděno v souladu se smluvními podmínkami, zadávací dokumentací, příslušnými normami a obecnými právními předpisy,
  1. Pro případ vady díla sjednávají smluvní strany právo Objednatele požadovat a povinnost Zhotovitele poskytovat neprodlené bezplatné odstranění vady. Zhotovitel se zavazuje případné vady díla odstranit bez zbytečného odkladu po uplatnění oprávněné reklamace Objednatelem, učiněné písemnou formou, nejpozději však do 15 dnů ode dne jejího uplatnění, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
  2. V zájmu zajištění sjednaného závazku se smluvní strany dohodly na těchto smluvních pokutách:
     1. při prodlení zhotovitele se splněním povinnosti provést dílo v termínu dle čl. III odst. 3 této smlouvy činí smluvní pokuta 1.000,- Kč za každý započatý týden prodlení,
     2. při prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků dle protokolu o předání a převzetí či na základě reklamace díla uhradí zhotovitel smluvní pokutu 500,- Kč za každý den prodlení. Splatnost pokut se sjednává na 30 dnů po doručení vyúčtování.
  3. Zhotovitel je povinen zabezpečit provádění díla tak, aby při realizaci díla nedošlo k poškození stávajících staveb. V průběhu realizace díla je zhotovitel povinen zabezpečovat na své náklady úklid prostor znečištěných v důsledku činnosti zhotovitele a jeho poddodavatelů.
  4. Zhotovitel byl řádně seznámen s  místem realizace díla a se Závěrečnou zprávou geologického průzkumu. Nedokonalá informovanost zhotovitele v tomto není důvodem k pozdější změně ceny a termínu provedení díla.

1. ZÁVĚREČNÉ USTANOVENÍ
   1. Smlouvu lze změnit, upřesnit nebo zrušit jen písemnou formou - číslovaným dodatkem, který bude dohodnut a potvrzen podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran.
   2. Tato smlouva je uzavřena podle příslušných ustanovení občanského zákoníku. Právní vztahy zhotovitele a objednatele, které nejsou touto smlouvou výslovně dohodnuty, se řídí uvedenou zákonnou úpravou občanského zákoníku.
   3. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, dva jsou určeny pro objednatele a jeden pro zhotovitele.
   4. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Objednatel zajistí uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu s právními předpisy.

Příloha č. 1 – Výkres molo

Příloha č. 2. – Detail lavice

Příloha č. 3 – Detail zábradlí

Příloha č. 4 - Závěrečné zpráva geologického průzkumu

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| V Jihlavě dne 16. 8. 2022 |  | V Jihlavě dne 11. 8. 2022 |
| ………………………………………… |  | ………………………………………….. |
| Za objednatele |  | Za zhotovitele |