

[REDACTED]

**Dohoda o ukončení Smlouvy o dílo č. 45201/SOD/18/28 ze dne 4. 5. 2018**  
**(dále jen „Dohoda“)**

podle ustanovení § 1981 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

**1. Smluvní strany**

**1.1. Objednatel:** **Městská část Praha 5**  
se sídlem: náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov  
zastoupená: [REDACTED] starostkou  
IČO: 000 63 631  
DIČ: CZ00063631  
bankovní spojení: [REDACTED]  
č. účtu: [REDACTED]

zastoupený obchodní společností:

**CENTRA a. s.**

se sídlem: 150 00 Praha 5, Na Zatlance 1350/13  
IČO: 186 28 966  
DIČ: CZ18628966  
zapsána: v OR vedeném MS v Praze, oddíl B, vložka 9490  
zastoupená: [REDACTED] ředitelem DSN

(dále jen „objednatel“)

**1.2. Zhotovitel:** **DF Servis, s.r.o.**  
se sídlem: Hájič 2647/9, Praha 5  
zastoupená: [REDACTED] jednatelem  
IČ: 26728435  
DIČ: CZ26728435  
bankovní spojení: [REDACTED]  
č. účtu: [REDACTED]

zapsán v Obchodním rejstříku vedeném MS v Praze, oddíl C, vložka 89978

(dále jen „zhotovitel“)

**1.3. Osoby oprávněné jednat:**

**1.3.1. Za objednatele:**

ve věcech smluvních: [REDACTED] editel divize správy nemovitostí, [REDACTED]

ve věcech technických: [REDACTED], manažer správy nemovitostí, tel.: [REDACTED]  
e-mail: [REDACTED]

technický dozor investora: Divize inženýringu CENTRA a.s., zastoupená [REDACTED]  
[REDACTED] ředitelem divize, [REDACTED], e-mail:  
[REDACTED]

**1.3.2. Za zhotovitele:**

ve věcech smluvních: [REDACTED]  
ve věcech technických: [REDACTED]

**2. Úvodní ustanovení**

Dne 4. 5. 2018 byla v souladu s usnesením Rady městské části Praha 5, č. 16/527/2018 ze dne 18.4.2018 uzavřena smlouva o dílo (Dále jen „Smlouva“), na základě které se zhotovitel zavázal provést za

podmínek stanovených ve smlouvě dílo ve znění dodatku č.1 „**Opravu volných bytových jednotek č. 16 v domě Nepomucká 2 a č. 24 v domě Plzeňská 213 vč. odstranění dřevomorky**“.

(dále jen „Dílo“) a objednatel se zavázal za to zaplatit sjednanou cenu bez DPH ve výši 1 321 593,41 Kč (slovy: jeden milión tři sta dvacet jeden tisíc pět set devadesát tři 41/100 koruny české).

- 2.1. Smluvní strany shodně konstatují, že zhotovitel stavebně dokončil a předal část díla v rozsahu opravy volného bytu č. 24 na adrese Plzeňská 213, za tuto část díla byla uhrazena část díla ve výši 517.126,34 Kč v rozsahu znění dodatku č.1
- 2.2. Smluvní strany shodně konstatují, že zhotovitel nemohl v souladu s ust. čl. 5 odst. 5.1, bodem 5.1.1. Smlouvy zahájit plnění části díla v rozsahu opravy volného bytu č. 16 na adrese Nepomucká 2, z důvodu nedostatku součinnosti ze strany objednatele, resp. Neuvolnění spodního bytu za účelem statického zajištění a z tohoto důvodu zhotovitel do dnešního dne nezapočal s realizací zbylé části Díla.
- 2.3. Smluvní strany dále shodně konstatují, že dosud nejsou vyrobeny ani zhotovitelem zakoupeny výrobky, jež měly být instalovány v místě plnění v rámci realizace části díla opravy volného bytu č. 16 na adrese Nepomucká 2, a zhotoviteli tak nevznikla jakákoli škoda, ani nebyly vynaloženy jakékoli další náklady spojené s realizací díla dle Smlouvy.
- 2.4. Na základě skutečností uvedených v předchozím odstavci tohoto článku se smluvní strany dohodly na uzavření dohody o ukončení smlouvy o dílo uvedeného obsahu.

### **3. Předmět Dohody**

- 3.1 Smluvní strany se tímto dohodly, že ke dni 1.8.2022 ukončují Smlouvu.
- 3.2 Smluvní strany shodně konstatují, že žádné ze smluvních stran nevznikly případným započítáním plnění jejich závazků vyplývajících z této Smlouvy jakékoliv nároky plynoucí ze Smlouvy vůči druhé smluvní straně, což svými podpisy pod touto dohodou potvrzují.
- 3.3 Smluvní strany tímto prohlašují, že veškeré jejich případné vzájemné nároky, vztahy, atd. vyplývající ze Smlouvy jsou zcela vypořádány, tzn. zejména, že zhotovitel nebude vůči objednateli uplatňovat nárok na cenu Díla či její část vyplývající ze Smlouvy, a dále že žádná ze smluvních stran nebude vůči druhé straně uplatňovat žádné sankce ani náhradu škody, které by byly způsobeny jakýmkoliv tvrzeným porušením povinností vyplývajících ze Smlouvy.

### **4. Závěrečná ustanovení**

- 4.1. Tato Dohoda je vyhotovena v pěti stejnopisech, čtyři z nich obdrží objednatel a jeden zhotovitel. Všechny stejnopisy mají hodnotu originálu.
- 4.2. Tato Dohoda nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění Dohody v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.3. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Dohodu přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.
- 4.4. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti této Dohody je nezbytné její uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, do třiceti (30) dnů ode dne podpisu Dohody poslední smluvní stranou, nejpozději do tří (3) měsíců ode dne podpisu Dohody, které provede Městská část Praha 5. Smluvní strany berou na vědomí, že zveřejnění osobních údajů v Dohodě uveřejněné v registru smluv podle věty první se děje

v souladu s tímto zákonem a s čl. 6 odst. 1 písm. c) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené v Dohodě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

- 4.5. Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 5, a to usnesením Rady městské části č. 32/856/2022 ze dne 11. 7. 2022

V Praze dne .....

V Praze dne .....

.....  
za objednatele:

**CENTRA a. s.**

██████████  
na základě plné moci

.....  
za zhotovitele:

**DF Servis, s.r.o.**

██████████  
jednatel