

# Dodatek č. 1

ke Smlouvě o dílo uzavřené dne 18.03.2022

## I. Smluvní strany

### Objednatel:

#### Statutární město Brno, městská část Brno – Žebětín

Sídlo: Křivánkovo nám. 43/35, 641 00 Brno  
Zastoupený: Ing. Vítem Beranem, starostou MČ Brno-Žebětín  
IČ: 449 92 785  
DIČ: CZ449 92 785  
Bankovní spojení: KB, a.s., pob. Brno město  
Číslo účtu: 19823621/0100  
(dále jen „objednatel“)

a

### Zhotovitel:

#### H.K.U., spol. s r.o.

Sídlo společnosti: Poděbradova 289/113, 612 00 Brno  
Zastoupený: Ing. Jiří Uher, Pavel Mokrý, jednatelé společnosti  
IČ: 25515161  
DIČ: CZ25515161  
Bankovní spojení: ČSOB, a.s.  
Číslo účtu: 372698243/0300  
Firma je zapsaná v rejstříku společností u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 29496  
(dále jen „zhotovitel“)

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách shora uvedené smlouvy takto:

### Preamble

Vzhledem k níže uvedeným důvodům se smluvní strany dohodly na změnách díla, které jsou podrobně popsány v položkovém rozpočtu, který je přílohou tohoto dodatku.

Jedná se o tyto důvody:

- Při provádění díla bylo zjištěno poškození krajnice místní komunikace a bylo opraveno v délce 33 metrů.
- Z důvodu připomínky majitele sousedního pozemku došlo k opravě odvodnění a vybudování vsakovací jámy pod novou parkovací plochou, aby nedocházelo při deštích k zaplavení vjezdu na sousedním pozemku.

- Z důvodu budoucí údržby došlo k rozšíření chodníčku za parkovacím stáním tak, aby tato část se nemusela udržovat.
- Při zemních pracích byly objeveny staré schody, tyto byly odstraněny.
- V rámci výstavby bylo vybudováno 1 parkovací stání pro invalidy.
- V rámci těchto úprav došlo k úpravě navýšení ceny autorského dozoru projektanta a vyhotovení geometrického plánu pro Brněnské komunikace, a.s.

## Čl. I.

Tímto dodatkem č. 1 Smlouvy o dílo se mění *čl. IV. Cena díla* tak, že se navyšuje cena díla o vícepráce v hodnotě 178 911,38 Kč bez DPH (216 482,76 Kč včetně DPH).

Nová smluvní cena díla činí:

Cena bez DPH:	1 107 773,30 Kč
DPH 21%	232 632,39 Kč

-----  
**Celková cena: 1 340 405,69 Kč**

## Čl. II.

1. Dodatek č. 1 tvoří nedílnou součást Smlouvy o dílo ze dne 18.03.2022, a nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo, která nejsou výslovně v Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo zmíněna, zůstávají bez změny.
3. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavce 2 tohoto zákona).
4. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek č. 1 včetně Smlouvy o dílo podléhají povinnosti jejich uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Dle ujednání účastníků registraci Dodatku č. 1 zajišťuje Objednatel. Pro vyloučení pochybností smluvní strany výslovně uvádí, že tento Dodatek neobsahuje obchodní tajemství a prostřednictvím registru smluv bude uveřejněn text tohoto Dodatku tak, jak to vyžaduje zákon o registru smluv.
5. Smluvní strany souhlasí s tím, aby Dodatek č. 1 byl uveden v registru smluv, který bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu Dodatku a datum jeho podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že jejich osobní údaje uvedené v tomto dodatku budou zpracovávány pro účely vedení registru smluv.
6. Dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Dva stejnopisy obdrží objednatel a dva stejnopisy obdrží zhotovitel.
7. Smluvní strany shodně prohlašují, že se s obsahem tohoto Dodatku před jeho podpisem seznámily, a že tento Dodatek byl uzavřen podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní za nevýhodných podmínek. Na důkaz tohoto tvrzení smluvní strany připojují níže své podpisy.

### Schvalovací doložka

dle úst. § 41 zákona č.128/2000 Sb., o obcích /obecní zřízení/, v platném znění

Tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo byl schválen Zastupitelstvem městské části Brno-Žebětín na 47. zasedání, které se konalo dne 08.08.2022, a to usnesením č. 47/Z8.

V Brně 09.08.2022

V Brně ..... 16. 8. 2022

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO  
MĚSTSKÝ ÚŘAD  
641 00 Brno 35

-----  
za objednatele

H.K.U., spol. s r.o. ©  
STAVEČNÍ SPOLEČNOST  
612 00 Brno 13  
IČ: 25515100 61

-----  
za zhotovitele

# ROZPOČET

Stavba: Parkovací stání v ul. Za Kněžským hájkem - stavební práce

Objekt:

Objednatel:

Zhotovitel:

Zpracoval:

Místo:

Č	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
---	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

**HSV Práce a dodávky HSV 162 311,38 48,573**

**1 Zemní práce 43 029,11 15,800**

1	113106171	Rozebrání dlažeb vozovek ze zámkové dlažby s ložem z kameniva ručně	m2	13,600	115,00	1 564,00	0,000
2	113107011	Odstranění podkladu z kameniva těženého tl do 50 mm při překozech ručně	m2	13,600	195,00	2 652,00	0,000
3	113107522	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl přes 100 do 200 mm při překozech strojně pl přes 15 m2	m2	17,400	86,90	1 512,06	0,000
4	113107531	Odstranění podkladu z betonu prostého tl přes 100 do 150 mm při překozech strojně pl přes 15 m2	m2	22,600	288,00	6 508,80	0,000
5	113107541	Odstranění podkladu živičných tl 50 mm při překozech strojně pl přes 15 m2	m2	31,300	70,60	2 209,78	0,000
6	113107542	Odstranění podkladu živičných tl přes 50 do 100 mm při překozech strojně pl přes 15 m2	m2	27,800	100,00	2 780,00	0,000
7	133251101	Hloubení šachet nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3	m3	7,900	1 140,00	9 006,00	0,000
8	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	7,900	298,00	2 354,20	0,000
9	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	13,430	294,00	3 948,42	0,000
10	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	7,900	29,00	229,10	0,000
11	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	7,900	143,00	1 129,70	0,000
12	58343930	kamenivo drcené hrubé frakce 16/32	t	15,800	553,00	8 737,40	15,800
13	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhutněním strojně	m2	16,500	24,10	397,65	0,000

**2 Zakládání 2 072,16 0,017**

14	211971121	Zřízení opláštění žeber nebo trativodů geotextilií v rýze nebo zářezu sklonu přes 1:2 š do 2,5 m	m2	21,600	45,00	972,00	0,007
15	69311270	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 400g/m2	m2	25,585	43,00	1 100,16	0,010

**4 Vodorovné konstrukce 2 788,00 0,378**

16	460661111	Kabelové lože z písku pro kabely nn bez zakrytí š do 35 cm	m	4,000	684,00	2 736,00	0,378
17	460671112	Vystražná folie pro krytí kabelů šířky 25 cm	m	4,000	13,00	52,00	0,000

**5 Komunikace pozemní 61 405,70 31,955**

18	564710001	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm plochy do 100 m2 tl 50 mm	m2	13,600	104,00	1 414,40	1,442
19	564851111	Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 150 mm	m2	23,700	198,00	4 692,60	8,177
20	565211111	Podklad ze šterku částečně zpevněného cementovou maltou ŠCM tl 150 mm	m2	21,400	389,00	8 324,60	8,318
21	577143111	Asfaltový beton vrstva ohrusná ACO 8 (ABJ) tl 50 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	29,700	348,00	10 335,60	3,851
22	577165111	Asfaltový beton vrstva ohrusná ACO 16 (ABH) tl 70 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	26,400	471,00	12 434,40	4,792
23	596212210	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací ručně tl 80 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	13,600	408,00	5 548,80	1,518
24	59245020	dlažba tvar obdélník betonová 200x100x80mm přírodní	m2	4,635	449,00	2 081,12	0,816

Č	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
25	59245020	dlažba tvar obdélník betonová 200x100x80mm přírodní	m2	9,100	0,00	0,00	1,602
26	596811311	Kladení velkoformátové betonové dlažby tl do 100 mm velikosti do 0,5 m2 pl do 300 m2	m2	7,200	476,00	3 427,20	0,639
27	59245601	dlažba desková betonová 500x500x50mm přírodní	m2	7,416	399,00	2 958,98	0,801
28	596991111	Řezání betonové, kameninové a kamenné dlažby tl do 60 mm	m	36,000	283,00	10 188,00	0,000

**9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 29 527,52 0,423**

29	914111111	Montáž svíslé dopravní značky do velikosti 1 m2 objímkami na sloupek nebo konzolu	kus	4,000	240,00	960,00	0,003
30	40445625	informativní značky provozní IP8, IP9, IP11-IP13 500x700mm	kus	2,000	794,00	1 588,00	0,007
31	40445644	informativní značky jiné IJ4a 500x500mm	kus	2,000	647,00	1 294,00	0,005
32	914511112	Montáž sloupku dopravních značek délky do 3,5 m s betonovým základem a patkou	kus	2,000	894,00	1 788,00	0,225
33	40445225	sloupek pro dopravní značku Zn D 60mm v 3,5m	kus	2,000	597,00	1 194,00	0,012
34	40445240	patka pro sloupek Al D 60mm	kus	2,000	552,00	1 104,00	0,006
35	40445253	víčko plastové na sloupek D 60mm	kus	2,000	21,20	42,40	0,000
36	40445256	svorka upínací na sloupek dopravní značky D 60mm	kus	6,000	86,90	521,40	0,002
37	919735111	Řezání stávajícího živíčního krytu hl do 50 mm	m	36,600	73,30	2 682,78	0,000
38	919735112	Řezání stávajícího živíčního krytu hl přes 50 do 100 mm	m	36,400	92,00	3 348,80	0,000
39	919124121	Dilatační spáry vkládané v cementobetonovém krytu s vyplněním spár asfaltovou zálivkou	m	36,600	187,00	6 844,20	0,157
40	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	10,000	20,90	209,00	0,000
41	69311058	síť protierozní z jutových vláken 500g/m2	m2	10,000	29,80	298,00	0,005
42	963054949	Bourání ŽB schodnic jakékoli délky	m	5,000	401,00	2 005,00	0,000
43	965043431	Bourání podkladů pod dlažby betonových do 150 mm pl do 4 m2	m3	1,200	4 150,00	4 980,00	0,000
44	979054451	Očištění vybouraných zámkových dlaždic s původním spárováním z kameniva těženého	m2	9,100	73,40	667,94	0,000

**997 Přesun sutě 12 997,12 0,000**

45	997221551	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km	t	31,394	47,00	1 475,52	0,000
46	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů	t	282,546	11,00	3 108,01	0,000
47	997221861	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládku (skládkovné) z prostého betonu pod kódem 17 01 01	t	31,394	268,00	8 413,59	0,000

**998 Přesun hmot 10 491,77 0,000**

48	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	48,573	216,00	10 491,77	0,000
----	-----------	---	---	--------	--------	-----------	-------

**VRN Vedlejší rozpočtové náklady 16 600,00 0,000**

**VRN1 Geodetické a projektové práce 9 600,00 0,000**

49	012002000	Geodetické práce - geometrický plán	soubor	1,000	9 600,00	9 600,00	0,000
----	-----------	-------------------------------------	--------	-------	----------	----------	-------

**VRN4 Inženýrská činnost 7 000,00 0,000**

50	041103000	Autorský dozor projektanta	soubor	1,000	7 000,00	7 000,00	0,000
----	-----------	----------------------------	--------	-------	----------	----------	-------

**Celkem 178 911,38 48,573**