



STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ 01312774
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Nám. Gen Píky 8, 326 00 Plzeň

Ze dne:
Naše značka: SPU 256877/2022/104/Tom
Spisová značka:
Vyřizuje.: Helena Tomcová
Tel.: 727 956 886
ID DS: z49per3
E-mail: h.tomcova@spucr.cz

Pan
Václav Škalda
330 41 Bezděrov

Datum: 18.7.2022

Věc: Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 241N05/04 ze dne 21.11.2005

Vážený,

Dne 21.11.2005 jste uzavřeli jako nájemce s Pozemkovým fondem ČR nyní SPÚ jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 241N05/04, jejímž předmětem je nájem dále uvedených nemovitých věcí specifikovaných v příloze „Příloha k nájemní smlouvě.“

V uvedené smlouvě resp. v dodatku č. 11 této smlouvy 241N05/04 bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1.10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 1.9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2021 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **3,8%**.

Nájemné ve výši 54 057 Kč je zvýšeno o 3,8%, tj. o částku 2 054 Kč, slovy: dvatisícepadesátčtyři korun českých.

Celkem činí nájemné po zvýšení částku ve výši 56 111 Kč/ročně, slovy: padesátšesttisícstojedenáct korun českých /ročně

a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou pachtovného, tj. počínaje 1.10.2021.

K 1.10.2022 je pachtýř povinen zaplatit částku 56 363 Kč) slovy: padesátšesttisícťřistašedesáttři korun českých)

Výše uvedená smlouva 241N05/04 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení. Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.

S pozdravem

Ing. Jiří Papež

Ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj

Za správnost: *Helena Tomcová*

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace

ID smlouvy

ID verze

Registraci provedl H. Tomcová

V Plzni dne

.....

podpis odpovědného zaměstnance