^©CEREk

**KUPNÍ SMLOUVA č.^'- /2022 1001043**

*'M/zCz;*

|  |
| --- |
| Prodávající: Výzkumný ústav rostlinné výroby, v.v.i |
| Adresa: | Dmovská 507/73, Praha 6 - Ruzyně, 161 00 Praha 614 |
| Zastoupený: | RNDr. Mikuláš Madaras, Ph.D., ředitelem ústavu |
|  |  |
| Zápis v OR: | Veřejná výzkumná instituce, u Městské části Prahy 6 |
| IČO: | 00027006 | DIČ: CZ 00027006 |
| Bank. spojení: |  | č. účtu: |
| Telefon: | 603 263 659 | Fax: |
|  | je - plátce DPH | E-mail: |

Q-F054

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Kupující: | Cerea, a.s., |  |
| Adresa: | Dělnická 384. 531 25 Pardubice |  |
| Zastoupený: | Ing. Milan Fiedler, obchodní ředitel |  |
| Zápis v OR- | Krajský soud v Hradci Králové, sp. zn. B 621 |  |
| IČO: | 46504940 | DIČ: CZ46504940 |
| Bank.spoj.: | KB Pardubice | č.účtu: 3308561/0100 |
| Internet: | [www.cerea.cz](http://www.cerea.cz) | E-mail: cerea4Zcerea.cz |
| Telefon: | 466050111 |  |

1.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Předmět sm** | **ouvy, množství,** | **cena** |
| Druh výrobku | NÁKUP (množství v t) | Pevná cena (Kč/t) | Místo dodání (VNS) | Poznámka |
| Pšenicepotravinářská |  |  |  |  |
| Pšenice krmná | Jí? |  |  |  |
| Ječmen krmný | *1C* |  |  |  |
| Ječmensladovnický |  |  |  |  |
| Žito |  |  |  |  |
| Oves |  |  |  |  |
| Triticale |  |  |  |  |
| Kukuřice |  |  |  |  |
| Hrách | *■1* |  |  |  |
| Semenořepky |  |  |  |  |
| Semenoslunečnice |  |  |  |  |
| Semenohořčice |  |  |  |  |
| Sojové boby |  |  |  |  |

Předmětem plnění této kupní smlouvy je prodej, případně skladování obilovin, olejnin, luštěnin a ostatních rostlinných komodit ze sklizně v roce 2022.

Nedílnou součástí této kupní smlouvy jsou „Obchodní podmínky pro nákup zboží “ předložené kupujícím I dále jer. „obchodní podmínky“), s nimiž byl prodávající před podpisem smlouvy seznámen a podpisem této srrhcj\y potvrzuje, že je

převzal. Tyto obchodní podmínky obsahují pravidla, jež smluvní strany považují za závazná pro napiněr.i tet. smlouvy: v případě jejich rozporu s touto smlouvou má přednost ujednání této smlouvy.

Vvd. 19 Rev.O

 **z**

Strana 1 ze 3



**CEREk**

Q-F054

Kupní ceny jsou dohodnuty za 1 tunu čisté hmotnosti zboží odpovídající základním hodnotám jakosti v paritě FCA dle Incoterms 2020 v aktuálním znění, pokud nebude sjednáno odlišně.

Pokud nejsou ve smlouvě kupní ceny stanoveny, budou platit ceny obvyklé v době uskutečnění dodání předmětu plnění, přičemž tuto cenu si smluvní strany vždy předem vzájemně odsouhlasí. Pokud nedojde k dohodě o ceně u skladovaného zboží dle bodu č. 1 této smlouvy, prodávající si zboží odebere zpět a uhradí veškeré poplatky spojené se skladováním a manipulací zboží od doby naskladnění do doby vyskladnění, a to na základě kupujícím vystaveného daňového dokladu.

Prodávající prohlašuje, že dodávané produkty jsou NON GMO (ve smyslu Nařízení EP a R č. 1829 2003 o geneticky modifikovaných potravinách a krmivech).

Prodávající prohlašuje, že dodržuje podmínky:

* Evropského kodexu správné hygienické praxe pro sběr, skladování, obchodování a přepravu s obilím, olejninami, luštěninami, krmivý rostlinného původu a produkty z nich (COCERAL)
* zachování zajištění bezpečnosti potravin krmiv celém krmivářském řetězci při dodržení pravidel správní výrobní a hygienické praxe včetně požadavků na dopravu, např. standard GMP-FSA či vzájemně kompatibilní systém.

Obě smluvní strany se dohodly, že pokud prodávající nabídne rostlinné produkty nad smluvně uzavřené množství, případně i jinou komoditu a kupující tuto dodávku přijme, vztahuji se na tuto dodávku ustanovení této kupní smlouvy o podmínkách jakostní přejiníky. Takto dodané a převzaté zboží bude považováno za rozšíření uzavřené kupní

**Ttran piaěni**

; -; - ; ? r . 2 22 • -Z \_ec: ■ -: —.r—ce Todu č '. .neder 7 T.ak.

Splatnost fakt ar

**Maay za «kap w2a\*o zhaif bvdoa spiaaě n řepky 30 dni a a ostatních komodit 60** dnů od vy staveni faktury **pakad se smknai stnoy acdobodBoa jinak. Dohodou smluvních stran bude skladované zboží** postupné nakupováno pode bodu č. i v poznámce této smlouvy .

K fakturaci za nákup rostlinných komodit budou použity podklady k fakturaci vystavené kupujícím.

Faktury za služby, stanovené dle ceníku kupujícího, budou splatné prodávajícím do 30 ti dnů po vystavení faktury od kupujícího. Vystavené faktury za služby mohou být započteny proti fakturám za dodané zboží.

Pokud je prodávající registrován jako plátce DPH, pak veškeré platby ve prospěch prodávajícího budou kupujícím prováděny bankovním převodem na jeho bankovní účet. určený u správce daně v rámci registrace plátce DPH.

* případě, že příslušný správce daně rozhodne, že prodávající je nespolehlivým plátcem ve smyslu zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, pak kupující uhradí kupní cenu, resp. kteroukoliv její část takto:

část představující daň z přidané hodnoty bude uhrazena správci daně prodávajícího,

zbylá část kupní ceny, pokud nebude započtena, bude uhrazena na shora označený účet prodávajícího.

* případě, že na faktuře prodávajícího bude uveden jiný bankovní účet, než ten, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup, je kupující oprávněn nejprve vrátit daňový doklad prodávajícímu za účelem opravy daňového dokladu, při opakovanému uvedení jiného než zveřejněného účtu prodávajícího ve faktuře je kupující oprávněn uhradit fakturovanou částku tak, že její část představující daň z přidané hodnoty uhradí příslušnému správci daně a zbylou část uhradí na účet prodávajícího.

4.

Utvrzení smlouvy, odstoupení od smlouvy

* případě nedodání dohodnutých rostlinných produktů, u kterých je v této smlouvě stanovena pevná cena a množství u nakupovaného produktu, je kupující oprávněn vyúčtovat prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 20 % z celkové ceny nedodaných rostlinných produktů, pokud nebylo toto nedodání zapříčiněno vyšší mocí. Tímto ujednáním není dotčen případný nárok kupujícího na náhradu škody.

Pokud prodávající obdržel zálohu na kupní cenu a nedodal sjednané množství rostlinných produktů, je povinen neprodleně vrátit poskytnutou zálohu, popř. její část nekrytou dodávkou zboží, včetně příslušenství a zaplatit smluvní pokutu ve výši 20 % ze smluvní ceny nedodaného zboží.

* případě prodlevy kupujícího s úhradou sjednané kupní ceny se zavazuje uhradit prodávajícímu v případě, že jej k tomu vyzve a stanoví způsob úhrady, úrok z prodlení. Výše úroků z prodlení odpovídá roční výši řepo sazby stanovené Českou národní bankou pro první den kalendářního pololetí, v němž došlo k prodlení, zvýšené o osm procentních bodů.

Vyd. 19 | Rev.O

Strana 2 ze 3

^CEREK

Q-F054

Každá ze smluvních stran je oprávněna od smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení druhou ze smluvních stran.

5.

Závěrečná ustanovení

Veškeré změny a doplňky ke kupní smlouvě mohou být učiněny výhradně písemnou formou po dohodě obou smluvních stran, jiná než písemná forma je vyloučena, vyjma obchodních podmínek, které můžou být měněny jednostranně kupujícím. Změna obchodních podmínek je přípustná za podmínek v nich uvedených.

Ostatní pravidla, která nejsou výslovně upravena zněním této kupní smlouvy, se řídí obecnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb. (Občanský zákoník), ve znění pozdějších předpisů.

Uzavřená kupní smlouva je platná a účinná ode dne podpisu smluvními stranami a je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.

Smluvní strany si smlouvu přečetly, jsou si vědomy právních důsledků a na důkaz své pravé vůle připojují oprávnění zástupci stran své podpisy.

V Pardubicích dne:

Ing. Milan Fiedler Obchodní ředitel

**Kupuj**

**Prodávající:**

RNDr. Mikuláš Madaras, Ph.D. ředitel

Ož.s‘l

25 hlce ?. C74030

**o dodavateli biomasy - audit ISCC EU, GMP+/GTP** Příloha č. i dle S3l,r03, vzor

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **«iodní jméno: Výzkumný ústav rostlinné výroby, v.v.i** | **IC:00027006** |
|  | **.adresa: Drnovská 507/73, Praha 6 - Ruzyně, 161 00 Praha 614** | **Kontaktní osoba: RNDr. Mikuláš Madaras, Ph.D.** |
| **Telefon:** | **E-mail:** |
| **Výměra ha:** | **z toho orná** |
| **Souřadnice GPS:** 50.0865511N, 14.3027342E | **z toho trv ale travních porostů** |
| **Dotaz** | ANO | NE | Pozn. (doplnění názvů, čísel SAPS atd.) |
| 1 | Dodavatel pracuje podle správné zemědělské praxe, vede záznamy, uvede číslo SAPS (schválení dotace), má LPIS apod. program. |  |  |  |
| 2 | Má osevní plány, záznamy k výnosům |  |  |  |
| 3 | Používá certifikované osivo - % podíl necertifikovaného (doklady) |  |  |  |
| 4 | Používá registrované přípravky na ochranu rostlin (záznamy o druhu, množství na blok, termínu aplikace, záznamy 5 let zpět) |  |  |  |
| 5 | Dodržování ochranných lhůt u chemických přípravků |  |  |  |
| 6 | Má sklad agrochemických přípravků (včetně náležitostí, kontrola) |  |  |  |
| 7 | Zacházení s agrochemií, kontrola postřikovačů, školení pro použití chemických přípravků. |  |  |  |
| 8 | Plány hnojení, spotřeby hnojiv na blok/plodinu (záznamy 7 let zpět) |  |  |  |
| 9 | Vlastní sklad hnojiv (včetně náležitostí, kontrola) |  |  |  |
| 10 | Vede záznamy ke spotřebě PHM, nafty na hektar |  |  |  |
| 11 | Vlastní čerpací stanici, havarijní plán, kontrola |  |  |  |
| 12 | Klasifikace půdy podle ohrožení erozemi |  |  |  |
| 13 | Nitrátová směrnice, její dodržování |  |  |  |
| 14 | Je farma v chráněném krajinném území (CHKO), Natura 2000, jsou zde (která) chráněná zvířata, ptactvo, rostliny, biotopy, rašeliniště, |  |  |  |
| 15 | Písemné smlouvy s majiteli pozemků |  |  |  |
| 16 | Evidence půdy, zemědělská činnost uvedená v Obchodním rejstříku |  |  |  |
| 17 | Záznamy kontrol ÚKZUZ, SZIF, SRS, ČIŽP, správní řízení |  |  | doplnit datum kontroly případně číslo protokolu |
| 18 | Způsob hospodaření (obsah uhlíku a humusu) - má farma živočišnou výrobu? aby nevyčerpal půdu /cca 5 let) |  |  |  |
| 19 | Schopnost dodání výpočtu (výměry, výnosy, vlhkost, spotřeba osiv, hnojiv, pesticidů, nafty) |  |  |  |
| 20 | Požadavky GMP+/GTP na dopravu (kontrola a čištění ložné plochy před nakládkou, evidence 3 posledních nákladů) |  |  |  |
| 21 | Identifikace a sledovatelnost komodit |  |  |  |
| 22 | Skladování komodit (vlastní nebo pronajatý sklad), zajištění skladů dle zdravotní nezávadnosti |  |  |  |
| 23 | Doba skladování komodit (do '/z roku, déle) |  |  |  |
| 24 | Evidence skladování, kontrola kvality skladovaných zásob (měření teplot, odběry vzorků - záznamy) |  |  |  |
| 25 | Chemické ošetření komodit (druh přípravku, ochranná lhůta) |  |  |  |
| 26 | Provádění preventivní asanace, DDD (termín, druh, množství) |  |  |  |
| 27 | Posklizňová úprava (vlastní x externí) - kontrola |  |  |  |
| 28 | Čištění, typ čističky - záznamy |  |  |  |
| 29 | Sušení: přímý, nepřímý ohřev, druh paliva, jeho evidence |  |  |  |
| 30 | BOZP, PO (kategorizace prací, školení, OOPP) |  |  |  |
| 31 | Nakládání s odpady (smlouvy o likvidaci, evidence, hlášení, nakládání s nebezpečnými odpady, jméno firmy) |  |  |  |
| 32 | Má dodavatel certifikaci ISCC EU aj.., GMP+ (jaká) |  |  |  |
| 33 | Používání geneticky modifikovaného osiva (GMO), pokud ANO jaké? |  |  |  |
| 34 | Používání výhradně certifikovaného osiva, doložitelné certifikáty |  |  |  |
| 35 | Dodržení ochranných zón (izolační vzdálenosti) v případě sousedství s polem s GM plodinou? |  |  |  |

**Závěry: vyhovuje / nevyhovuje** (nehodící **se** škrtněte

**Dne: Audit provedl (podpis):**

Zástupce organizace (podpis), pěstitele: ' ■



Vlastní prohlášení ISCC El' /Sebehodnocení

Farma /Plantáž l.l ( s Cross Compliance)

|  |  |
| --- | --- |
| Název pěstitele: | Výzkumný ústav rostlinné výroby, v.v.i. |
| Obchodní název hospodářství: |  |
| Ulice | Drnovská 507/73 |
| PSČ, místo, stát | Praha 6 - Ruzyně, 16100 Praha |
| Plodiny | Obiloviny,řepka, |
| Celková velikost hospodářství: |  |
| Geografické souřadnice hospodářství,(i pronajatého, nepovinný údaj) | 50.0865511N. 14.3027342E |
| Území NUTS II (je-li k dispozici) | 05 |

Prosím zaškrtněte příslušné políčko

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| č. | Požadovaná dokumentace a informace | Potvrzeno |
| Ano | Ne |
| 1 | Je k dispozici dokumentace dokládající soulad s požadavky ISCC\*. včetně map všech polí, jejich velikosti, zákonných práv na farmu, smluvních dohod se subdodavately a prvních sběrných míst, dodacích listů / hmotnostních lístků pro první sběrná místa. | X |  |
| 2 | Potvrzujete, že od 1/1/ 2008 nedošlo k žádné přeměně půdy (veškerá vlastněná i pronajatá půda)? | X |  |
| o5 | Potvrzujete , že po 1/1/2008 nebyla přeměněna v zemědělskou půdu žádná půda s vysokou hodnotou biodiversity, velkou zásobou uhlíku ani žádná rašeliniště ? | X |  |
| 4 | Statut zemědělce s kontrolou podmíněnosti (Cross Compliance /CC) můžete být prokázán relevantní dokumentací ( např. kopie aplikačního formuláře CC). V případě nesplnění tohoto požadavku , je nutné použit formulář Vlastni prohlášení ISCC Sebehodnocení. | X |  |

Prosím zaškrtněte příslušné políčko :

□ Současná standartní hodnota se používá pro přiznání skleníkových plynů .

O Aktuální výpočet se používá pro přiznání emisí skleníkových plynů.

Tímto prohlašuji , že jsou splněny všechny zákonem předepsané povinnosti a že mé aktivity na celé mnou vlastněné a pronajaté půdě jsou v souladu s požadavky ISCC\*. Dále souhlasím s tím, že kontroloři certifikačních orgánů nebo ISCC mohou soulad s požadavky ISCC na mých pozemcích zkontrolovat.

Evidence / nálezy k výše jmenovaným požadavkům jsou k dispozici a mohou být během kontroly na žádost předloženy.

V případě zjištění , že požadavky nejsou splněny (např. není k dispozici dokumentace , nebo není kompletní ) je nutné navíc vyplnit samostatný seznam nesrovnalostí a definovat nápravné kroky .

\* Požadavky ISCC a systémové dokumenty jsou k dispozici na internetové stránce ISCC ([www.iscc-system.org](http://www.iscc-system.org))

Verze 1.03, Stav k 16.04.2013

Copyright ISCC Systems GmbH [S.r.o.i