



# Správa majetku Praha 14, a.s.

Metujská 907, 198 00 Praha 9

adresát: **Cigdus s.r.o**

Nad Vršovickou horou 416  
140 00, Praha 10

**Objednávka - návrh smlouvy o dílo č.:**

**MC/ 220816821**

vyřizuje:  
telefon:

**V Praze dne:**

**16.08.2022**

e-mail:

|  |  |
|--|--|
| Objednatel: <b>Městská část Praha 14</b>                                   | Zhotovitel: <b>Cigdus s.r.o</b>                        |
| se sídlem: Bří Venclíků 1073,<br>198 00 Praha 9                            | se sídlem: Nad Vršovickou horou 416<br>140 00 Praha 10 |
| IČ: 002 31 312   | IČ: 24161969   |
| Zastoupená: <b>Správa majetku Praha 14</b><br>Metujská 907, 198 00 Praha 9 | č. účtu:   |

## Objednáváme u Vás:

I. předmět plnění **Výměna ventilů a kohoutů vody, na základě smlouvy**  
**SOD/0533/2021/SMP14/1090**

II. místo plnění: **Maňáková 743 , Praha 14**

III. cena díla v Kč (bez DPH): **145.839,-Kč**

IV. termín provedení: **10/22**

V. termín předání: **31.10.2022**

VI. faktura bude doručena na adresu: **Správa majetku Praha 14, a.s.**  
**Metujská 907, 198 00 Praha 9**  
**IČ: 256 22 684**

VII. další ujednání:

Zhotovitel vystaví daňový doklad - fakturu do 15-ti dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění (§ 28 zák.č.: 235/2004 Sb., zákona o DPH) s tím, že ho objednateli, spolu se všemi náležitostmi, doručí nejpozději do 4. kalendářního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž bylo předmětné zdanitelné plnění uskutečněno.

Daňový doklad - faktura musí, vedle všech povinných údajů (§ 29 zák.č.: 235/2004 Sb., zákona o DPH) obsahovat i číslo a datum této objednávky a bude zhotovitelem doplněn o kopii této objednávky a položkový rozpis zejména dodávek, montáží a dopravy.

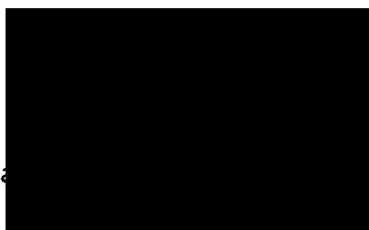
V případě prodlení zhotovitele, či objednatele s plněním dle této objednávky, má protistrana právo na uplatnění sankce v souladu s platnými právními normami (§ 513 a §1724 - 2883 zák.č.: 89/2012 Sb.) Vedle těchto sankcí a také v případě porušení povinnosti ze strany zhotovitele, zejména porušení povinnosti provést dílo s potřebnou péčí, na vlastní náklad a riziko, v předepsané jakosti, ve sjednaném rozsahu a době a podle požadavků objednatele, má objednatel právo účtovat smluvní pokutu ve výši odpovídající hodnotě a významu zajišťované povinnosti, maximálně však do výše škody vzniklé takovým porušením povinnosti.

Zhotovitel nabízí předmět a podmínky plnění jak jsou výše uvedeny a objednatel podpisem této objednávky stvrzuje přijetí této nabídky s vyloučením dodatků a odchylek.

VIII. přílohy:

**za objednatele:**

Vladimír Mitáš  
Ředitel SMP 14, a.s.



**Správa majetku Praha 14, a.s.**  
**technický**  
**Metujská 907, 198 00 Praha 9**  
**-17-**

**Položkový rozpočet**

Investor: **MČ Praha 14**  
 Název: **výměna ventilů vody**  
 Adresa: **Maňáková 743**

| P.č.     | č. pol. | Název položky  | MJ  | množství | cena / MJ | celkem (Kč) |
|----------|---------|--|-----|----------|-----------|-------------|
| <b>1</b> |         | <b>materiál</b>  |     |          |           |             |
| 1        | 1       | ventil vyvažovací teplá voda 3/4" STAD B               | ks  | 1        | 7 648,72  | 7 648,72    |
| 1        | 2       | ventil vyvažovací teplá voda 1" STAD B                 | ks  | 2        | 9 902,56  | 19 805,13   |
| 1        | 3       | kulový kohout páka 3/4" Giacomini                      | ks  | 2        | 317,95    | 635,90      |
| 1        | 4       | kulový kohout páka 1" Giacomini                        | ks  | 5        | 606,41    | 3 032,05    |
| 1        | 5       | kulový kohout páka 5/4" Giacomini                      | ks  | 6        | 894,87    | 5 369,23    |
| 1        | 6       | kulový kohout páka 6/4" Giacomini                      | ks  | 1        | 1 369,23  | 1 369,23    |
| 1        | 7       | kohout vypouštěcí motýl 1/2" Giacomini                 | ks  | 11       | 501,28    | 5 514,10    |
| 1        | 8       | tvarovka mosaz 1/2"                                    | ks  | 6        | 93,59     | 561,54      |
| 1        | 9       | tvarovka mosaz 3/4"                                    | ks  | 24       | 123,08    | 2 953,85    |
| 1        | 10      | tvarovka mosaz 1"                                      | ks  | 24       | 185,90    | 4 461,54    |
| 1        | 11      | tvarovka mosaz 5/4"                                    | ks  | 12       | 343,59    | 4 123,08    |
| 1        | 12      | tvarovka mosaz 6/4"                                    | ks  | 6        | 479,49    | 2 876,92    |
| 1        | 13      | šroubení mosaz přímé 1/2"                              | ks  | 1        | 152,56    | 152,56      |
| 1        | 14      | šroubení mosaz přímé 3/4"                              | ks  | 1        | 206,41    | 206,41      |
| 1        | 15      | šroubení mosaz přímé 1"                                | ks  | 3        | 248,72    | 746,15      |
| 1        | 16      | šroubení mosaz přímé 5/4"                              | ks  | 6        | 319,23    | 1 915,38    |
| 1        | 17      | šroubení mosaz přímé 6/4"                              | ks  | 1        | 600,00    | 600,00      |
| 1        | 18      | PPR přechodka do D 32/1"                               | ks  | 8        | 580,77    | 4 646,15    |
| 1        | 19      | PPR přechodka do D 50/6/4"                             | ks  | 14       | 1 244,87  | 17 428,21   |
| 1        | 20      | PPR tvarovka do D32                                    | ks  | 12       | 42,31     | 507,69      |
| 1        | 21      | PPR tvarovka do D50                                    | ks  | 24       | 101,28    | 2 430,77    |
| 1        | 22      | PPR Trubka do D 32                                     | mb  | 4        | 112,82    | 451,28      |
| 1        | 23      | PPR trubka do D50                                      | mb  | 8        | 235,90    | 1 887,18    |
| 1        | 24      | žlab podpůrný pozink do D32 2mb                        | ks  | 2        | 147,44    | 294,87      |
| 1        | 25      | žlab podpůrný pozink do D50 2mb                        | ks  | 4        | 174,36    | 697,44      |
| 1        | 26      | izolace SV tl 6mm do D50                               | mb  | 6        | 29,49     | 176,92      |
| 1        | 27      | izolace TV tl 13mm do D 50                             | mb  | 6        | 56,41     | 338,46      |
| 1        | 28      | kotvící materiál , lávky , závitové tyče , objímky ... | kpl | 1        | 1 025,64  | 1 025,64    |
| 1        | 29      | montážní materiál , těsnění , konopí ...               | kpl | 1        | 2 692,31  | 2 692,31    |
| <b>2</b> |         | <b>montáže</b>   |     |          |           |             |
| 2        | 30      | vypuštění systému                                      | kpl | 1        | 2 820,51  | 2 820,51    |
| 2        | 31      | napuštění systému                                      | kpl | 1        | 2 820,51  | 2 820,51    |
| 2        | 32      | demontáž a vyřezání ventilů a jejich částí             | kpl | 1        | 2 692,31  | 2 692,31    |
| 2        | 33      | montáž ventilů vč tvarovek , vypouštěcích ventilů...   | kpl | 1        | 15 320,51 | 15 320,51   |
| 2        | 34      | montáž ležatých rozvodů vody do D 32                   | mb  | 4        | 282,05    | 1 128,21    |
| 2        | 35      | montáž ležatých rozvodů vody do D50                    | mb  | 8        | 487,18    | 3 897,44    |
| 2        | 36      | montáž rozvodů Fe pozink do 2"                         | mb  | 3        | 1 858,97  | 5 576,92    |
| 2        | 37      | měření a zaregulování vyvažovacích ventilů             | ks  | 3        | 679,49    | 2 038,46    |
| <b>3</b> |         | <b>ostatní</b>   |     |          |           |             |
| 3        | 38      | drobné přípomoce , hrubý úklid                         | kpl | 1        | 3 589,74  | 3 589,74    |

|                              |    |                                 |     |     |          |                   |
|------------------------------|----|---------------------------------|-----|-----|----------|-------------------|
| 3                            | 39 | doprava Praha paušál            | ks  | 2   | 576,92   | 1 153,85          |
| 3                            | 40 | odvoz a likvidace odpadu a suti | kpl | 1   | 1 666,67 | 1 666,67          |
| 3                            | 41 | vedlejší režijní náklady        | %   | 3,5 | 1 320,51 | 4 621,79          |
| 3                            | 42 | přesuny hmot                    | %   | 2,9 | 1 366,67 | 3 963,33          |
| <b>Celkem za dílo</b>        |    |                                 |     |     |          | <b>145 838,97</b> |
| <b>Celkem dílo bez DPH</b>   |    |                                 |     |     |          | <b>145 839 Kč</b> |
| <b>DPH 15%</b>               |    |                                 |     |     |          | <b>21 876 Kč</b>  |
| <b>Cena celkem s 15% DPH</b> |    |                                 |     |     |          | <b>167 715 Kč</b> |

V Praze dne 28.6.2022

**poznámky :**

**Výměna kulových ventilů a vyvažovacích ventilů STAD je navržena z důvodu správného fungování systému z důvodu zkvalitnění chodu výměňkové stanice.**

cenová kalkulace počítá s výměnou ventilů , kohoutů a s napojením na stávající stoupačí vedení

cenová kalkulace počítá s výměnou kohoutů na požárním vedení vody ( Fe pozink ) se zachováním ležatých rozvodů

kalkulace počítá se zachováním veškerého potrubí a ventilů ve výměňkové stanici

**upozorňujeme zadavatele na absenci oddělovačů vody na požárních rozvodech . Tyto slouží pro oddělení vody , která v potrubí "stojí a kazí se " od vody pitné .**

**Oddělovače , včetně kanalizace a případného čerpadla pro odkanalizování oddělovačů lze nacenit a doplnit do systému . Možná též varianta doplnění samostatného vedení požární vody a nový rozvod studené pitné vody .**

**upozorňujeme na absenci požárních ucpávek při prostupech zdmi jednotlivých požárních úseků možno zajistit revizi požárním technikem a následně nacenit a provést požární ucpávky**

cenová kalkulace nepočítá se zpracováním projektové dokumentace skutečného stavu  
- lze zajistit

cenová kalkulace **NEPOČÍTÁ** se zajištěním náhradního zdroje pitné vody po dobu odstávky !  
lze nacenit a připravit např. rozvod z výměňkové stanice před dům a vystavit ventil. Tento by byl ale potřeba nějak zajistit proti neoprávněné manipulaci !

**Případné práce provedené nad rámec CN budou doučtovány formou víceprací**

**Odstavení systému zajistí správce objektů**