

## **Smlouva o právu k provedení stavby a smlouva nájemní č. 1022**

**číslo smlouvy nájemce: NS/24/2022**

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ustanovení § 86 odst. 2 písm. a) (územní rozhodnutí) a ustanovení § 110 odst. 2 písm. a) (stavební povolení) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavební řádu, ve znění pozdějších předpisů a ve smyslu ustanovení § 2201 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů mezi těmito účastníky:

**Lesy České republiky, s.p.**

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupené Ing. Václavem Heflerem, lesním správcem Lesní správy Plasy, se sídlem Plasy, Žebnická 7, PSČ 331 01, na základě pověření ze dne 13. 9. 2019

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 8101710227/0100

(dále jako „**zástupce vlastníka nemovitostí**“ či „**pronajímatel**“) na straně jedné

a

**Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace**

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4

IČO: 65993390

DIČ: CZ65993390

zastoupená: [REDACTED]

ŘSD ČR Správa Plzeň, Hřímálého 37, 320 25 Plzeň

(dále jako „**stavebník**“ či „**nájemce**“) na straně druhé

(Zástupce vlastníka nemovitostí či pronajímatel a stavebník či nájemce dále též společně jako „*smluvní strany*“ a každý jednotlivě jako „*smluvní strana*“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu o právu k provedení stavby a smlouvu nájemní (dále jen „*smlouva*“):

**I.**

**Úvodní prohlášení**

1. Lesy České republiky, s.p. jsou oprávněny k výkonu vlastnických práv k následujícím pozemkům:

Číslo parcely	Druh pozemku	Celková výměra parcely v m <sup>2</sup>	Výměra v m <sup>2</sup> dotčená stavbou trvale	Výměra v m <sup>2</sup> dotčená stavbou dočasně	Katastrální území	LV	Obec
997/1	lesní pozemek	103 073	261	246	Babina	16	Plasy
1000	lesní pozemek	4 719	27	22	Babina	16	Plasy
1008	lesní pozemek	3 984	-	915	Babina	16	Plasy
1112	ostatní plocha ostatní komunikace PUPFL	3 360	18	13	Babina	16	Plasy
150/1	lesní pozemek	154 262	4 589	11 491	Nebřeziny	16	Plasy
150/2	lesní pozemek	1 092 632	24 733	17 697	Nebřeziny	16	Plasy
150/7	ostatní plocha ostatní komunikace	2 808	56	232	Nebřeziny	16	Plasy
150/8	lesní pozemek	172 819	785	1 863	Nebřeziny	16	Plasy
152/21	lesní pozemek	174 335	3 503	2 472	Nebřeziny	16	Plasy
392/2	ostatní plocha silnice	113	113	-	Nebřeziny	16	Plasy
175/1	lesní pozemek	2 594	3 591	-	Plasy	16	Plasy
446/38	ostatní plocha jiná plocha	95	86	-	Plasy	16	Plasy
547	lesní pozemek	683 889	640	1 492	Trojany u Mladotic	3	Kralovice
Celkem			38 402	36 443			

2. K předmětným pozemkům je zapsáno u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Kralovice vlastnické právo pro Českou republiku s právem hospodařit s majetkem státu pro Lesy České republiky, s.p. (dále jen také jako „pozemky“ nebo také jako „nemovitosti“ či „předmět nájmu“).
3. Stavebník hodlá vybudovat na částech pozemků uvedených v článku I. této smlouvy stavbu „I/27 Plasy-obchvat“, (dále jen „stavba“). Rozsah a umístění stavby je vyznačeno v situaci, která tvoří nedílnou přílohu této smlouvy.

## II.

### Vzájemná ujednání

1. Za podmínek této smlouvy vzniká stavebníkovi oprávnění vstupovat a vjíždět na předmětné nemovitosti v souvislosti se zřizováním, provozem, opravami a údržbou stavby. Oprávnění vstupovat a vjíždět na předmětné nemovitosti v souvislosti se zřizováním, provozem, opravami a údržbou stavby platí i pro třetí osoby, resp. smluvní partnery stavebníka, jež se na realizaci stavby budou podílet, tj. zejména zhotovitel stavby, stavební dozor apod. Zástupce vlastníka nemovitosti strpí úpravy na nemovitosti v souvislosti s provedením stavby.
2. Stavebník se zavazuje realizovat stavbu dle podmínek rozhodnutí příslušného stavebního úřadu. Stavebník se zavazuje, že při zřizování stavby bude co nejvíce šetřit práva vlastníka nemovitostí a vstup na ně oznámí v dostatečném předstihu zástupci vlastníka nemovitostí, Lesní správě Plasy, Žebnická 7, 331 01 Plasy - kontaktní osoba [REDAKCE]
3. Stavebník zajistí, že před zahájením stavby budou lesní pozemky a ostatní plochy se způsobem ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa dotčené stavbou „I/27 Plasy-obchvat“, dočasně nebo trvale vyjmuty z pozemků určených k plnění funkcí (PUPFL). Před zahájením stavby: „I/27 Plasy-obchvat“, bude stavebníkem podána žádost o majetkoprávní vypořádání pozemků dotčených trvalými zábory. Tyto pozemky, respektive jejich části dotčené trvalými zábory, budou pro účel majetkového vypořádání na náklady stavebníka geometricky zaměřeny.
4. Zástupce vlastníka nemovitostí prohlašuje, že dotčené pozemky nejsou zatíženy právními vadami, které by jej omezovaly ve volné dispozici s tímto majetkem, a na které by bylo třeba stavebníka upozornit. Zástupce vlastníka nemovitostí se zavazuje, že po dobu účinnosti smlouvy, neuzavře ve vztahu k dotčeným pozemkům smlouvu se třetí osobou bez toho, aby taková smlouva se třetí osobou obsahovala souhlas třetí osoby a s realizací stavby a nájmem a dále obsahovala takové závazky třetí osoby vůči stavebníkovi, aby byl zachován účel a smysl této smlouvy a postavení stavebníka ve vztahu k dotčeným pozemkům se nijak nezhoršilo.
5. Zástupci vlastníka nemovitostí bude stavebníkem uhrazena:
  - náhrada za předčasné smýcení lesních porostů na pozemcích dotčených stavbou.
 Výše těchto náhrad bude stanovena na základě znaleckého posudku. Mezi zástupcem vlastníka nemovitostí a stavebníkem bude sepsán Návrh k fakturaci, na jehož základě bude stavebníkovi vyúčtována náhrada formou faktury. Tyto náhrady budou uhrazeny dříve, než dojde ke kácení dřevin na dotčených pozemcích stavbou.
6. Vznikne-li zástupci vlastníka nemovitostí majetková újma způsobená v důsledku činností uvedených v čl. II. této smlouvy, stavebník zástupci vlastníka nemovitostí tuto újmu uhradí.
7. V případě, že stavba nebude z jakýchkoliv důvodů realizována do 15 let ode dne účinnosti této smlouvy, nejsou účastníci smlouvy vzájemnými závazky dle této smlouvy vázáni.
8. Zástupce vlastníka nemovitostí prohlašuje, že tímto vydává stavebníkovi souhlas vlastníka s umístěním a zřízením stavby uvedené v čl. II této smlouvy a na pozemcích uvedených

v čl. I. této smlouvy, a to v souladu s dokumentací zpracovanou společností Velbek, spol. s r.o., Vaňurova 505/17, 460 01 Liberec. Předmětný souhlas se vydává za účelem vydání povolení dle § 115 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (prodloužení platnosti stávajících rozhodnutí). Zástupce vlastníka nemovitostí souhlasí, aby tato smlouva byla podkladem pro příslušné správní řízení příslušného stavebního úřadu a odboru životního prostředí.

9. Odkládací podmínkou pro vznik práva k provedení předmětné stavby je:
- vydání stavebního povolení příslušného Stavebního úřadu
  - odnětí pozemků určených plnění funkcí lesa

### III.

#### Ujednání o nájmu

1. Pronajímatel a nájemce se dohodli, že předmětem nájmu jsou části pozemků uvedených v článku I. smlouvy určených pro stavbu „I/27 Plasy-obchvat“, o celkové výměře 36 443 m<sup>2</sup>. Předmět nájmu je vyznačen v situaci, jež tvoří nedílnou součást této smlouvy jako její Příloha č 1.
2. Účelem nájmu je realizace stavby „I/27 Plasy-obchvat“. Právo užívat předmět nájmu k účelu dle tohoto článku a odstavce smlouvy platí i pro třetí osoby, resp. smluvní partnery nájemce, jež se na realizaci stavby budou podílet, tj. zejm. zhotovitel stavby, stavební dozor apod.
3. Nájemní doba se sjednává na dobu určitou ode dne předání pozemků zhotoviteli stavby do doby protokolárního předání pozemků zpět vlastníkovi.
4. Výše nájemného se sjednává ve výši **801 746,- Kč** (slovy: osmsetjedentisíc sedmsetčtyřicetšesttisíc korun českých) v souladu s platnými cenovými předpisy, a to dle aktuálního výměru MF, kterým se vydává seznam zboží s regulovanými cenami uveřejněným v Cenovém věstníku, s přihlédnutím ke zpracovanému „Odbornému vyjádření k obvyklé ceně nájemného nemovité věci“ zpracovaného soudním znalcem [REDACTED] ze dne 20. 7. 2022 (tj. 22,- Kč/m<sup>2</sup> za 1 rok trvání nájmu). Nájemce se zavazuje zaplatit pronajímateli za užívání předmětu nájmu nájemné v dohodnuté výši. Takto ujednané nájemné bude přílohou fakturace (čl. III. odst. 7. této smlouvy). Při kratším období se nájemné stanoví za každý jednotlivý den pronájmu počínaje dnem předání staveniště a konče dnem protokolárního předání předmětu nájmu. V případě, že v době účinnosti smlouvy dojde k legislativní změně týkající se stanovení výše nájemného, bude výpočet nájmu aktualizován bez nutnosti uzavření samostatného dodatku této smlouvy.
5. Nájemné nebude navyšováno o míru inflace ani o daň z přidané hodnoty (DPH) a bude se řídit cenovým věstníkem Ministerstva financí – nájemné z pozemků veřejné infrastruktury, na kterých není provozována podnikatelská činnost a slouží zejména jako občanské vybavení pro veřejnou správu, soudy, státní zastupitelství, policii, vězeňskou službu, pro ochranu obyvatelstva, pro sport, školy, předškolní a školská zařízení, pro kulturu, pro zdravotnictví a sociální služby. Maximální ceny platí pouze pro pronájmy ve veřejném zájmu, kdy je nájemného hrazeno ze státního rozpočtu, státního fondu, příspěvkové

- organizace zřízené organizační složkou státu, státních finančních aktiv nebo z rezervního fondu organizační složky státu, z rozpočtu kraje nebo obce.
6. O faktickém předání a převzetí předmětu nájmu bude smluvními stranami sepsán protokol o předání a převzetí.
  7. Pronajímatel začne nájemné za pozemky dotčené výstavbou fakturovat do 15 dnů ode dne počátku běhu nájemní doby. Další roky až do ukončení smlouvy bude pronajímatel nájemné za nájem fakturovat vždy k 20. 11. běžného roku a toto datum je zároveň datem uskutečnění zdanitelného plnění. Lhůta splatnosti faktury činí 30 kalendářních dnů ode dne jejího vystavení. Dnem úhrady se rozumí den připsání fakturované částky ve prospěch účtu pronajímatele. Úhrada nájemného za nájem bude prováděna ve prospěch účtu organizační jednotky pronajímatele uvedeného v této smlouvě. Faktura bude obsahovat mj. i číslo této smlouvy. Faktura bude vystavena na fakturační adresu: ŘSD ČR, Správa Plzeň, Hřímálého 37, 301 00 Plzeň.
  8. Faktura je řádně vystavena, pokud splňuje veškeré náležitosti daňového a účetního dokladu podle příslušných právních předpisů a další náležitosti dle této smlouvy, pokud byly smluvními stranami dohodnuty. V případě, že faktura nebyla vystavena řádně, je nájemce oprávněn fakturu vrátit, a to ve lhůtě 10 pracovních dnů od jejího doručení s uvedením chybných či chybějících náležitostí. Pokud bude faktura v uvedené lhůtě vrácena oprávněně, je pronajímatel povinen řádně vystavit a doručit bezvadnou (opravenou či doplněnou) fakturu, a to ve lhůtě 10 pracovních dnů od jejího vrácení. Nová lhůta splatnosti 30 kalendářních dnů počíná běžet ode dne vystavení bezvadné (tj. opravené či doplněné) faktury.
  9. Pro případ prodloužení s úhradou nájemného se nájemce zavazuje zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodloužení. Uplatněním ani zaplacením smluvní pokuty není jakkoli omezeno či jinak dotčeno právo obtíženého na náhradu škody, a to v plném rozsahu.

#### IV.

##### Společná ustanovení k ujednání o nájmu v čl. III. smlouvy

1. Z nájmu je vyřazeno právo výkonu myslivosti, rybářské právo a právo těžby nerostů.
2. Smluvní strany ujednaly, že předmětem nájmu dle této smlouvy nejsou trvalé porosty nacházející se na předmětu nájmu.
3. Před uplynutím sjednané doby nájmu lze tento skončit výpovědí ze strany pronajímatele z těchto důvodů:
  - a) nájemce užívá předmět nájmu v rozporu s ustanoveními této smlouvy, a to i přes předchozí písemnou výzvu pronajímatele k odstranění závadného stavu s určením přiměřené lhůty ke zjednání nápravy,
  - b) nájemce přenechal bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele předmět nájmu nebo jeho část do podnájmu,

- c) nájemce porušil své povinnosti plynoucí z této smlouvy, a to i přes předchozí písemnou výzvu pronajímatele,
  - d) nájemce na předmětu nájmu umístil jiné než sjednané stavby bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.
4. Před uplynutím sjednané doby nájmu lze tento skončit výpovědí ze strany nájemce v případě:
    - a) pronajímatel porušil své povinnosti vůči nájemci vyplývající z této smlouvy, a to i přes předchozí písemnou výzvu nájemce k odstranění závadného stavu s určením přiměřené lhůty ke zjednání nápravy,
    - b) ukončení doby udržitelnosti projektu.
  5. Pro výpověď dle odst. 3. a odst. 4. tohoto článku se sjednává tříměsíční výpovědní doba, která počíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
  6. Nájemce je povinen s předmětem nájmu řádně hospodařit dle dohodnutého a příslušnými úřady povoleného účelu, užívat jej v souladu s ustanoveními této smlouvy a v záležitostech touto smlouvou neupravených v souladu s obecně platnými právními předpisy a na své náklady řádně udržovat na něm se nacházející předměty a zařízení, pokud se jedná o běžné záležitosti spojené s jeho užíváním.
  7. Nájemce se zavazuje neprovádět žádné jiné než s pronajímatelem dohodnuté úpravy na předmětu nájmu bez jeho předchozího písemného souhlasu.
  8. Nájemce je povinen umožnit pronajímateli vstup na předmět nájmu za účelem zjištění jeho stavu a kontroly jeho užívání nájemcem v souladu s touto smlouvou.
  9. Nájemce je povinen na předmětu nájmu umožnit pronajímateli výkon činností souvisejících s hospodařením v lese dle lesního zákona a platného lesního hospodářského plánu, nebude-li příslušným rozhodnutím orgánů státní správy rozhodnuto jinak nebo nebude-li to v rozporu s touto smlouvou.
  10. Nájemce není oprávněn umístit na předmětu nájmu jiné než sjednané stavby bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.
  11. Pronajímatel je oprávněn kontrolovat, jak nájemce plní povinnosti, které pro něj vyplývají z této smlouvy.
  12. Rozhodne-li příslušný orgán státní správy pravomocným rozhodnutím o uložení pokuty pronajímateli v souvislosti s porušením zákonných povinností, ke kterým došlo jednáním nebo opomenutím nájemce dle této smlouvy, je nájemce povinen zaplatit pronajímateli částku ve výši uložené pokuty včetně případných dalších nákladů pronajímatele s tímto spojených, zejména pak nákladů řízení, a to vše do 15 pracovních dnů od doručení písemné výzvy pronajímatele k úhradě.
  13. Nájemce není oprávněn přenechat bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele předmět nájmu nebo jeho část do podnájmu třetí osobě.

14. Nájemce se zavazuje na vlastní náklady odstranit újmu, která na předmětu nájmu jeho činností nebo činností třetích osob vznikne, a to ve lhůtě 30 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy pronajímatele k odstranění újmy.
15. Za likvidaci uskladněného odpadu na předmětu nájmu odpovídá výlučně nájemce. Likvidaci provede nájemce na vlastní náklady do 30 dnů od zjištění závadného stavu.
16. Nájemce se zavazuje, že zabezpečí předmět nájmu tak, aby nedocházelo k újmě na okolních lesních porostech na pozemcích, které nejsou součástí předmětu nájmu, a aby nebyly dotčeny zájmy ochrany přírody.
17. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli nájemné v souladu s touto smlouvou, zejména řádně a včas.
18. Nájemce nese plnou odpovědnost za veškerou újmu nebo škodu, která jím prováděnou činností nebo porušením jeho povinností založené touto smlouvou či právním předpisem vznikne pronajímateli či třetím osobám, a to i v případě, že by újma nebo škoda vznikla v důsledku činnosti nájemcem najatých právnických či fyzických osob v souvislosti s prováděnou činností.
19. Smluvní strany ujednaly, že právo zápisu předmětu nájmu dle této smlouvy do veřejného seznamu se vylučuje.
20. Nájemce se zavazuje nevydávat stanoviska či vyjádření třetím osobám k dotčení či omezení ve využívání předmětu nájmu nebo jeho části. To se netýká vyjádření a stanovisek k dotčení distribuční soustavy.

## V.

### **Criminal Compliance doložka**

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoliv ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakémukoli ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.
3. Pronajímatel za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz [www.lesy-cr.cz](http://www.lesy-cr.cz)), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

## VI.

### Ochrana osobních údajů zástupců a kontaktních osob, závazek mlčenlivosti

1. Smluvní strany berou na vědomí, že v souvislosti s uzavřením a plněním této smlouvy dochází za účelem zajištění komunikace při plnění smlouvy k vzájemnému předání osobních údajů zástupců a kontaktních osob smluvních stran v rozsahu: jméno, příjmení, akademické tituly apod., telefonní číslo a e-mailová adresa.
2. Smluvní strany se zavazují informovat fyzické osoby, jejichž osobní údaje uvedly ve smlouvě, případně v souvislosti s plněním této smlouvy poskytly druhé smluvní straně o takovém způsobu zpracování jejich osobních údajů a současně o jejich právech, jež jako subjekt údajů v souvislosti se zpracováním svých osobních údajů mají, tj. zejm. podat kdykoli proti takovému zpracování námitku.
3. Smluvní strany se zavazují dodržovat mlčenlivost o osobních údajích, o kterých se dozví v souvislosti s plněním této smlouvy nebo s nimi v souvislosti s touto smlouvou přijdou do styku. Smluvní strany jsou rovněž povinny zachovávat mlčenlivost o všech bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů. Smluvní strany se současně zavazují zajistit, že budou v rámci smluvního vztahu založeného touto smlouvou uplatňovat zásady stanovené v zákoně č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a nařízení Evropského Parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), které nabylo účinnosti dne 25. 5. 2018 (dále jen „GDPR“). Povinnost mlčenlivosti trvá i po ukončení účinnosti této smlouvy.
4. Smluvní strany se zavazují zajistit, že jejich zaměstnanci a další osoby, které přijdou do styku s osobními údaji v souvislosti s plněním této smlouvy, budou zavázáni k mlčenlivosti ve stejném rozsahu, jakou jsou povinností mlčenlivosti zavázány smluvní strany dle této smlouvy.
5. Za porušení závazku mlčenlivosti dle této smlouvy se nepovažuje poskytnutí osobních údajů třetí straně, které je nezbytné pro plnění smlouvy nebo plnění povinnosti stanovené právním předpisem nebo které bylo učiněno se souhlasem subjektu údajů.
6. Postupy a opatření se nájemce zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

## VII.

### Závěrečná ujednání

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných a očíslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami, kromě úpravy výše nájemného v důsledku legislativní změny týkající se stanovení ročního nájmu dle č. III. odst. 4 této smlouvy.

3. Na základě této smlouvy nelze zřídit právo stavby ve smyslu ustanovení § 1240 občanského zákoníku.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
5. Splnění povinnosti uveřejnit smlouvu dle zák. č. 340/2015 Sb. zajistí stavebník/nájemce nejpozději do 3 měsíců od jejího uzavření.
6. Tato smlouva je vyhotovena v počtu čtyř stejnopisů, z nichž po dvou vyhotovených obdrží každá ze smluvních stran.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své vlastnoruční podpisy.
8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:  
Příloha č. 1 – Situace z projektové dokumentace s rozsahem a umístěním stavby

V Plasích, dne 16-08-2022

V Plzni, dne 19-08-2022

Za zástupce vlastníka nemovitostí  
a pronajímatele:

Za stavebníka a nájemce:

Lesní správa Plasy  
Ing. Václav Hefler  
lesní správce

Ředitelství silnic a dálnic







