

DODATEK č. 8 k PACHTOVNÍ SMLouvĚ č. 140N15/03

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za kterou právně jedná Ing. Jiří Papež, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj,

adresa: náměstí Generála Píky 8, 326 00 Plzeň,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 40010-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

BG KAROLINA, k.s.

sídlo: Děpoltice 40, 340 22 Děpoltice

IČO: 14704293

DIČ: CZ14704293

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni oddíl A, vložka 5542

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu komplementář Ing. Alena Olíberiusová, xxx

(dále jen „pachtýř“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 8 k pachtovní smlouvě č. 140N15/03 ze dne 18. 12. 2015 ve znění dodatků č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného

1. Dne 12. 5. 2022 nabylo právní moci rozhodnutí Státního pozemkového úřadu v katastrálním území Městíště u Děpoltic č. j. SPU 029017/2022 o výměně nebo přechodu vlastnických práv ad. (komplexní pozemkové úpravy - KoPÚ) – viz. příložené Oznámení o zániku pachtu k části předmětu pachtu, které je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Dále dne 13. 4. 2022 nabylo právní moci rozhodnutí Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrálního pracoviště Klatovy č. j.: OR-533/2021 ve věci schválení změny průběhu částí katastrální hranice mezi katastrálním územím Oldřichovice u Děpoltic a katastrálním územím Děpoltice u níže uvedených pozemků:

Oldřichovice u Děpoltic (původně)	Děpoltice (nyní)	Oldřichovice u Děpoltic (původně)	Děpoltice (nyní)
KN 176	KN 824	KN 231/1	KN 860
KN 229	KN 859	KN 435/5	KN873

Dále došlo v souvislosti s realizací KoPÚ v k. ú. Městiště u Děpoltic ke změně výměry u pozemku p. p. č. dle KN 312/3 v k. ú. Městiště u Děpoltic, tj., aktuální výměra nyní je 1,0738 ha. Ode dne nabytí právní moci rozhodnutí nenáleží propachtovateli pachtovné.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního pachtovného na částku 613,00 Kč (slovy: šestsettrináct korun českých) – viz. příloha pachtovní smlouvy č. 140N15/03.

K 1. 10. 2022 je pachtýř povinen zaplatit částku 2355,00 Kč (slovy: dvatisíctřítapadesát pět korun českých) – viz. výpočet pachtu k dodatku č. 8 pachtovní smlouvy č. 140N15/03.

Tato částka se skládá z ročního pachtovného u pozemků, které nebyly předmětem rozhodnutí, změn, a z alikvotních částí ročního pachtovného u pozemků, které byly předmětem rozhodnutí, změn. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodných dat.

3. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 8 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 17.8.2022, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 17. 8. 2022

V Plzni dne 17. 8. 2022

.....
Ing. Jiří Papež,
ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj
propachtovatel

.....
BG KAROLINA, k.s.
Ing. Alena Oliberiusová, komplementář
pachtýř

Za správnost: Ing. Jarmila Doležalová, CSc.
.....

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace
ID dodatku.....
ID verze
Registraci provedl

V Plzni dne

.....