

dnešního dne uzavřeli

SEVA Controls s.r.o.

se sídlem Rybná 716/24, 110 00 Praha 1
zapsána v OR Městského soudu v Praze, spisová značka C 71 237
IČ : 25798383, DIČ : CZ25798383
Bankovní spojení : XXXXXXXXXXXX, č.ú. : XXXXXXXXXXXX
zastoupena XXXXXXXXXXXX
dále jen „zhotovitel“
na straně jedné

a

Domov Svatý Jan, poskytovatel sociálních služeb

Se sídlem Svatý Jan čp.40, 262 56 Krásná Hora nad Vltavou
IČ: 42727235
Zastoupena XXXXXXXXXXXX
dále jen „objednatel“
na straně druhé

číslo smlouvy objednatele: 1/42727235/2021

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

s m l o u v u

o zajišťování a provádění opatření na úseku bezpečnosti práce, požární ochrany a provozu vyhrazených technických a dalších zařízení

I.

Předmětem této smlouvy je zajišťování a provádění nutných opatření na úseku bezpečnosti práce, požární ochrany, provozu vyhrazených technických a dalších zařízení, které se touto smlouvou zavazuje zhotovitel pro objednatele vykonávat. Tato činnost se vztahuje na následující objekty : **Areál Domova Svatý Jan**

II.

Zhotovitel na základě této smlouvy bude pro objednatele :

A)

- zajišťovat a provádět tyto revize, zkoušky, kontroly a prohlídky zařízení vlastněných nebo provozovaných objednatelem dle zpracovaného plánu (**viz.příloha č.1**) a v časovém harmonogramu, který je v souladu s veškerými právními předpisy i se stavem revidovaných zařízení :
 - a) revize elektrických zařízení a hromosvodů
 - b) revize el.spotřebičů a ručního el.nářadí
 - c) revize tlakových nádob
 - d) revize výtahu
 - e) kontroly hasicích přístrojů a hydrantů
- zajišťovat a provádět tato pravidelná speciální školení pracovníků objednatele na úseku bezpečnosti práce včetně vedení příslušné agendy :
 - a) periodická školení obsluhy křovinořezu a motorové pily
 - b) periodická školení obsluhy tlakových nádob

B)

- provádět poradenskou činnost v oblasti BOZP osobou odborně způsobilou k zajišťování úkolů v prevenci rizik, dle potřeb objednatele a předávat mu informace o nových předpisech a z nich vyplývajících povinnostech
- provádět pravidelné roční kontroly a prověrky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve smyslu § 108, odst.5, ZP se závěry z těchto kontrol seznamovat objednatele a navrhnout příslušná opatření.
- průběžně aktualizovat dokumentaci BOZP (v rozsahu : Směrnice pro poskytování OOPP, Směrnice pro výchovu a vzdělávání zaměstnanců, Analýzy rizik možného ohrožení života a zdraví zaměstnanců, Kategorizace prací apod.) dle změn legislativy, ČSN a souvisejících předpisů
- ve spolupráci s vedením organizace šetřit případné pracovní úrazy, vyhotovovat záznamy o úrazech s pracovní neschopností delší než tři kalendářní dny, vést jejich evidenci a zasílat záznam o úrazu stanoveným orgánům a institucím
- provádět školení BOZP vedoucích a ostatních zaměstnanců organizace
- aktualizovat zpracovanou dokumentaci požární ochrany stanovenou § 27 odst.1,2 vyhl. č.246/2001 Sb.
- provádět odbornou kontrolní a poradenskou činnost vyplývající ze zákona č.133/85 Sb. o požární ochraně v platném znění §5 odst.1,písm.e) pro odborně způsobilou osobu a provádění preventivních kontrol dodržování předpisů o PO, vyplývajících z § 12 vyhl.č.246/2001 Sb.
- provádět školení PO vedoucích pracovníků a ostatních zaměstnanců
- provádět školení požárních hlídek

III.

Zhotovitel se zavazuje provádět uvedenou činnost s odbornou péčí v souladu se zájmy objednatele.

Dále se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které při plnění úkolů této smlouvy zjistí, a to do doby, než se stanou obecně známými.

Zhotovitel se dále zavazuje, v případě uzavření dohody o plné moci dle platných předpisů, zastupovat objednatele v oblasti BOZP, PO v jednání s orgány státního odborného dozoru.

V případě plánované kontroly ze strany orgánů odborného dozoru – OIP, SPD, zajistí zhotovitel účast svého pracovníka při těchto kontrolách. Objednatel je povinen oznámit zhotoviteli plánovanou kontrolu, alespoň 7 dní předem.

IV.

Objednatel je povinen do deseti dnů od nabytí účinnosti této smlouvy seznámit zhotovitele s rozsahem vlastněných či provozovaných zařízení, předat mu veškerou stávající dokumentaci (variantně – seznámit ho s veškerou dokumentací) k těmto zařízením, seznámit jej se situací na veškerých svých pracovištích, předat mu veškerou dokumentaci (variantně seznámit ho s veškerou dokumentací) týkající se bezpečnosti práce a požární ochrany.

V případě, že dojde k rozšíření či naopak k zúžení rozsahu vlastněných nebo provozovaných zařízení objednatelem, je objednatel povinen ve lhůtě deseti dnů seznámit s touto skutečností zhotovitele a předat mu veškerou dokumentaci (variantně – seznámit ho s veškerou dokumentací) k nově získaným provozovaným zařízením.

Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli nebo jeho pověřeným pracovníkům vstup do objektů, nebo na pozemky, kde se nachází technické zařízení, které je předmětem kontroly, zkoušky nebo revize, a to za účelem sledování a kontroly prováděných kontrolních a revizních činností.

Dále je objednatel povinen neprodleně informovat zhotovitele o případném pracovním úrazu, který se stal na jeho pracovištích.

V.

Za provádění činností uvedených v čl. II. od.B) přísluší zhotoviteli odměna ve výši **2 500,- Kč** měsíčně. Tato částka je vždy splatná na účet zhotovitele na základě vystavené faktury. K této částce bude připočítána příslušná DPH. Činnosti uvedené v čl.II. od.A) budou účtovány samostatně **dle vzájemně odsouhlaseného ceníku.**

V případě, že nebude platba provedena v termínu, může zhotovitel uplatnit penále 0,05% z dlužné částky za každý započatý den po datu splatnosti.

VI.

Zhotovitel odpovídá objednateli za veškerou škodu, která mu vznikne zaviněným porušením povinností zhotovitele.

VII.

Objednatel tímto bere na vědomí, že zhotovitel je z titulu provádění své činnosti pojištěn u Kooperativy pojišťovny a.s.(viz. Pojistná smlouva č. 8003222070) do výše 20.mil.Kč.

VIII.

Ostatní práva a povinnosti smluvních stran, touto smlouvou neupravená, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatních právních předpisů.

IX.

Smlouva je uzavřena na dobu neurčitou s tím, že obě smluvní strany ji mohou vypovědět v tříměsíční výpovědní lhůtě, která počíná plynout prvním dnem následujícího měsíce po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

X.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle, nebyla uzavřena v časové tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.

Smlouva je vyhotovena dvojmo, každá ze stran přebírá její jedno vyhotovení rovné právní síly.

Tato smlouva nabývá na účinnosti dne

V Příbrami dne

Objednatel :

Zhotovitel: