

Smlouva o dílo

I.

Smluvní strany

Objednatel:

Psychiatrická léčebna Červený Dvůr, Červený Dvůr 1, 381 01 Český Krumlov,
IČO: 00583600,
č. ú.: 133241/0710 ČNB
statutární zástupce: MUDr. Jiří Dvořáček, ředitel PL
zástupce pověřený jednáním ve věcech:
a) smluvních: MUDr. Jiří Dvořáček, ředitel PL,
b) technických: Jiří Kánic, správce PL
tel, fax.: 380309130, email: reditel@cervenydvur.cz , www.cervenydvur.cz

Zhotovitel:

SURA & CO s.r.o., Ktiš 6, 384 03 Ktiš
IČO: 48201901, DIČ: CZ48201901
č. ú.: 10904281/0100, Komerční banka a.s., Prachatice
statutární zástupce: Jan Sura, Ing. Ivan Hůrský, jednatelé společnosti
zástupce pověřený jednáním ve věcech
a) smluvních a technických: Ing. Ivan Hůrský, tel.: 388 323 593, e-mail: hursky@sura-co.cz

II.

Výchozí podklady a údaje

1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne: 3.8.2022
2. Název stavby: „**Oprava fasády hlavní budovy pavilonu A PL Červený Dvůr**“.
3. Místo stavby: Psychiatrická léčebna Červený Dvůr.
4. Investor: Psychiatrická léčebna Červený Dvůr.
5. Termíny stavby:
 - zahájení:
 - dokončení a předání objednateli:

III.

Předmět plnění

Předmětem zakázky nazvané „**Oprava fasády hlavní budovy pavilonu A PL Červený Dvůr**“, je realizace oprav poškozených částí soklu fasády hlavní budovy pavilonu A Psychiatrické léčebny Červený Dvůr v celém obvodu budovy 288,2 m².

V rámci těchto prací požadujeme provedení:

- lokalizace poškozených míst fasády,
- odstranění nesoudržných vrstev fasády v těchto místech,
- očištění míst,
- volba a aplikace odpovídajícího sanačního systému,
- provedení nátěru fasády ve stávající barvě soklu (sjednocení nátěru).

Veškeré práce budou provedeny za podmínek a ve lhůtách vymezených:

- touto smlouvou,
- výkazy výměr,
- obecně závaznými předpisy a ČSN,

(dále jen „dílo“).

Objednatel se touto smlouvou zavazuje, že dokončené dílo specifikované v čl. II. a čl. III. od zhotovitele převezme, zaplatí za jeho provedení sjednanou cenu a poskytne zhotoviteli potřebnou součinnost.

IV.

Rozsah a způsob provedení díla

1. Zhotovitel provede dílo řádně a včas a na své nebezpečí.
2. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně při respektování zejména:
 - zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“), zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění, zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění a zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech v platném znění,
 - ustanovení o bezpečnosti práce a technických zařízeních při stavebních pracích,
 - ekologických a jiných požadavků vyplývajících z dalších souvisejících právních předpisů,
 - českých státních norem ČSN.
3. Zhotovitel použije při provádění díla výrobky, které mají vlastnosti zaručující při běžné údržbě mechanickou pevnost a stabilitu, požární bezpečnost, ochranu zdraví a životního prostředí (včetně užití „ekologicky šetrných výrobků“), bezpečnost při užívání, ochranu proti hluku, úsporu energií a splňující hygienické požadavky.

V.

Základní podklady a součinnost objednatele

1. Objednatel se zavazuje, že po dobu provádění díla poskytne zhotoviteli v nutném rozsahu potřebnou součinnost spočívající zejména v odevzdání případných doplňujících údajů a v upřesnění podkladů, pokud taková potřeba v průběhu plnění této smlouvy vznikne.
2. Objednatel odpovídá za to, že jsou všechny jím odevzdané podklady bez právních a věcných vad.
3. Objednatel odpovídá za to, že řádný průběh prací zhotovitele nebude rušený neoprávněnými zásahy třetích osob.
4. Osoba provádějící technický dozor je oprávněna dát zaměstnancům zhotovitele příkaz přerušit práci, pokud není v dosahu oprávněný zástupce zhotovitele a je-li ohrožena bezpečnost provádění stavby, život nebo zdraví osob, pracujících na stavbě nebo hrozí-li jiné vážné hospodářské škody.

VI.

Další povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je zejména povinen:
 - převzít podklady a věci potřebné k provedení díla předané objednatelem,
 - upozornit objednatele na nesprávnost udělených pokynů, resp. nevhodnost předaných podkladů a věcí a na překážky v provádění díla a nedostatky podkladů a pokynů při provádění díla. Po dobu ode dne doručení písemného oznámení zhotovitele o těchto nedostatcích objednateli do doby doručení písemného oznámení objednatele o jejich odstranění zhotoviteli se prodlužuje termín dokončení díla a jeho předání objednateli,
 - sepsat zápisy o provedených zkouškách,
 - odevzdat objednateli všechny doklady vztahující se k dílu,
 - dodržovat všechny platné předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,
 - dodržovat vnitřní směrnici léčebny - dopravně provozní řád v areálu léčebny, nevjíždět do areálu parku na stavenišť s těžkou technikou a mechanizací bez předchozí domluvy se správcem léčebny, stejně jako nevjíždět do areálu parku ke staveništi zbytečně mnoha vozidly, využívat k dopravě na stavenišť pouze dohodnutou trasu viz předání staveniště,
 - udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, pravidelně a průběžně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, podle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech,
 - na vlastní náklady zajistit vytýčení všech podzemních a nadzemních vedení a inženýrských sítí na staveništi. Zhotovitel odpovídá za poškození podzemního i nadzemního vedení a inženýrských sítí na staveništi,
 - zajistit dodržování zákazu donášení a výskytu alkoholických nápojů i v uzavřeném balení do areálu objednatele, včetně jejich požívání pracovníky zhotovitele,
 - zajistit zákaz přítomnosti osob pod vlivem alkoholu, byť i tzv. „zbytkového“,
 - při podezření z přítomnosti takových osob na staveništi, tyto osoby vykázat z areálu léčebny,
 - zajistit bezpečné uložení těkavých látek, o způsobu jejich uložení a před začátkem manipulace s nimi na stavbě, informovat vždy zástupce objednatele,
 - při manipulaci a nakládání s nebezpečnými chemickými látkami a chemickými přípravky na staveništi a v areálu léčebny postupovat v souladu s § 44a, zákona č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví,

- zabezpečit přítomnost svých zaměstnanců při provádění kontrolní činnosti technickým dozorem,
- vyzvat objednatele k účasti na prováděných zkouškách, prověření a předávání prací, které mají být následně zakryty nebo se stanou jinak nepřístupnými. Uvedené výzvy budou zapsány ve stavebním deníku nejméně 3 pracovní dny předem, neučiní-li tak zhotovitel, je povinen na žádost objednatele uvedené práce na své náklady zpřístupnit,
- zajistit a předat průběžnou fotodokumentaci z realizace výstavby a výkresy skutečného provedení stavby.

2. Objednatel je zejména povinen:

- provedené dílo převzít,
- provést prohlídku převzatého díla a oznámit zhotoviteli vady díla,
- na výzvu zhotovitele se v požadovaném termínu účastnit zkoušek, prověrek a předávání prací, které mají být následně zneprístupněny,
- poskytnout záruky za jakost předávaných věcí potřebných k provedení díla,
- převzít dílo i v nabídnutém zkráceném termínu, pokud zhotovitel připraví dílo k odevzdání před sjednaným termínem,
- odstranit na základě písemné výzvy zhotovitele nedostatky spočívající v nesprávnosti udělených pokynů objednatelem, resp. nevhodnost jím předaných podkladů a věcí a nedostatky spočívající v překážkách v provádění díla a nedostatech podkladů a pokynů objednatele při provádění díla a odstranění těchto nedostatků písemně oznámit zhotoviteli.

Ustanovením tohoto článku nejsou dotčeny ostatní povinnosti smluvních stran stanovené v některém z dalších ustanovení této smlouvy.

VII.

Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen ode dne zahájení prací vést stavební deník (dále jen „deník“) do kterého zaznamenává prováděné práce. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace a údaje nutné k posouzení prací stavebním úřadem a ostatními dotčenými úřady státní správy. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a připojovat svá stanoviska k zápisům. Během pracovní doby musí být deník na stavbě přístupný oprávněným osobám. Povinnost zhotovitele k vedení deníku zaniká dnem, kdy jsou odstraněny vady, které vyplynou z přejímacího řízení.
2. V deníku budou mimo jiné stanovené osoby oprávněné zastupovat zhotovitele a objednatele při provádění konkrétních stavebních prací na díle a při řešení vzniklých technických a jiných rozporů.
3. Zhotovitel je povinen uložit druhý průpis denních záznamů odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení originálu.
4. Objednatel je povinen uchovávat deník po dobu 10 ti let od nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí.

VIII.

Termíny plnění

1. Zhotovitel se zavazuje, že provede a dodá dílo v následujících termínech:
 - práce na provedení díla dle čl. II. této smlouvy budou zahájeny dne **10. 8. 2022**,
 - dokončené dílo bude předáno objednateli nejpozději do **17. 10. 2022**.
2. Pokud je zhotovitel v prodlení s dokončením a předáním díla objednateli, vzniká objednateli nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty a to i v ostatních případech vzniku nároku na zaplacení smluvní pokuty dle této smlouvy, není dotčeno právo požadovat náhradu škody přesahující uhrazenou smluvní pokutu.
3. V případě, že během provádění díla zasáhne do jeho průběhu vyšší moc, která bude trvat déle než 10 dnů, bude další postup řešen dohodou smluvních stran.

IX.

Cena za provedení díla a platební podmínky

1. Cena za provedení díla v rozsahu dle čl. III. této smlouvy se sjednává jako pevná a činí celkem včetně DPH

430.541,- Kč

2. Zhotovitel předložil dodavatelský položkový rozpočet pro provádění díla. Dodavatelský položkový rozpočet je zpracován na sjednanou pevnou cenu s tím, že je možno jej případně upravit pouze na základě smluvními

- stranami uzavřeného dodatku k této smlouvě. Dodavatelský položkový rozpočet se smluvní strany zavazují upravit také v případě, že některé položky dodavatelského položkového rozpočtu nebudou na pokyn objednatele provedeny.
3. Objednatel uhradí cenu podle odstavce 1) tohoto článku oproti předloženým účetním dokladům resp. faktuře, kterou zhotovitel vystaví a předloží objednateli na základě soupisů provedených prací na díle podle odstavce 2) tohoto článku. Účetní doklady resp. faktury musí být potvrzeny zástupcem objednatele ve věcech technických a technickým dozorem. Faktura bude splatná do 21 dnů od jejího doručení objednateli. Fakturace bude provedena do výše 90% celkové ceny díla. Zbývajících 10 % ceny bude objednatelem proplaceno do 14 ti dnů po odstranění všech vad a nedodělků vzešlých ze zápisu o předání a převzetí díla.
 4. Každý účetní doklad – faktura bude obsahovat:
 - označení faktury a její číslo,
 - obchodní jméno sídlo, IČO, DIČ a bankovní spojení smluvních stran,
 - den zdanitelného plnění a splatnost dle této smlouvy o dílo,
 - cenu bez DPH, sazbu a částku DPH, celkovou cenu vč. DPH, odkaz na ocenění dle dodavatelského položkového rozpočtu.
 5. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti požadovat doplnění výše uvedených náležitostí faktury, pokud nebyly uvedeny a také požadovat opravu nesprávných, či neúplných údajů. Zhotovitel je povinen uvedené nedostatky neprodleně odstranit a vrátit fakturu v řádném stavu objednateli. V případě, že bude zhotoviteli zástupcem objednatele vrácena předložená faktura k odstranění nedostatků a doplnění údajů, počítá se splatnost této faktury ode dne nového předložení faktury objednateli.
 6. Pro případ prodlení objednatele s úhradou některé z částek dle předchozích odstavců tohoto článku je objednatel povinen zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,05 % denně z dlužné částky. Dnem splnění peněžitého závazku je den odepsání předmětné částky z účtu objednatele na účet zhotovitele. Zaplacením smluvní pokuty a to i v ostatních případech vzniku nároku na zaplacení smluvní pokuty dle této smlouvy, není dotčeno právo požadovat náhradu škody, přesahující uhrazenou smluvní pokutu.
 7. Pokud dojde k předčasnému ukončení této smlouvy z jakéhokoliv důvodu, má zhotovitel nárok na zaplacení ceny díla v poměrné výši dohodnuté ceny díla za jednotlivá samostatná plnění předmětu této smlouvy a to v takové výši, jaká bude stanovena ke dni ukončení smlouvy s přihlédnutím ke stádiu rozpracování díla. V případě, že není možné určit jednotlivá samostatná plnění předmětu této smlouvy, má zhotovitel nárok na cenu za provedenou část díla stanovenou v příslušných ustanoveních sniženu o cenu, kterou zhotovitel ušetří neprovedením díla v plném rozsahu.

X.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel oznámí objednateli nejméně 3 dny předem, kdy bude dílo ukončeno a připraveno k předání a kdy tedy má dojít k převzetí díla. Smluvní strany na základě tohoto oznámení dohodnou přesný časový postup předání a převzetí díla. Pokud tento postup nedohodnou, pak platí, že předání díla bude zahájeno v den, který byl objednateli oznámen.
2. K předání díla jsou rovněž přizváni projektant díla, budoucí uživatel díla a případně osoby, které zhotovitel pověřil prováděním díla nebo jeho částí.
3. Zhotovitel připraví před předáním díla nezbytné doklady vztahující se k charakteru prací a dodávek nutné k převzetí díla a to zejména:
 - stavební deník,
 - projektovou dokumentaci díla (výkres) se zakreslením skutečného provedení, v jednom vyhotovení, potvrzenou zhotovitelem; k tomu objednatel zajistí zhotoviteli PD v potřebném rozsahu v digitálním formátu,
 - doklady o kontrole a převzetí díla nebo jeho částí dalším postupem zakrytých (formou zápisu do stavebního deníku a potvrzením technického dozoru investora a zástupce investora ve věcech technických),
 - doklady o jakosti použitých materiálů, prohlášení o shodě stanovených výrobků,
 - doklady vyplývající z projektové dokumentace, smluv a technických norem,
 - doklady vyplývající ze stanovisek orgánů státní správy a z vyjádření správců sítí,
4. O průběhu a výsledku předávacího řízení sestaví smluvní strany zápis, který obsahuje zejména označení předávaného díla, datum zahájení a ukončení předávacího řízení, zhodnocení jakosti díla, datum zahájení a ukončení zkušebního provozu, seznam dokladů, soupis zjištěných vad, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, popř. o slevě ze sjednané ceny nebo o jiných právech z odpovědnosti za vady, prohlášení objednatele, že dílo přejímá, resp. prohlášení objednatele, že dílo odmítá převzít a to s odůvodněním a rovněž stanoviskem zhotovitele.

5. Vadou se rozumí odchylka ve kvalitě, rozsahu a parametrech díla a stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými technickými normami a předpisy.
6. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektu.

XI.

Nebezpečí škody na díle

Nebezpečí škody na díle nese zhotovitel a přechází ze zhotovitele na objednatele v době, kdy objednatel převezme dílo nebo jeho oddělitelnou část od zhotovitele v souladu s podmínkami této smlouvy, nebo jestliže tak neučiní včas, přechází nebezpečí škody v době, kdy zhotovitel v souladu s touto smlouvou připravil předmět díla k převzetí a umožnil objednateli nakládat s předmětem díla řádně provedeným a objednatel porušil smlouvu tím, že předmět díla nepřevzal.

XII.

Odpovědnost za vady, záruka

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je proveden podle této smlouvy, v souladu s projektovou dokumentací, stavebním povolením a rozhodnutími příslušných orgánů státní správy.
2. Dokončené dílo má vady, jestliže nebylo provedeno řádně a dílo neodpovídá požadavkům stanoveným v této smlouvě nebo v obecně závazných právních předpisech. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání objednateli. Za vady díla, na něž ne vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel po dobu a v rozsahu této záruky.
3. Zhotovitel poskytne objednateli záruku na jakost díla. Záruční doba trvá **60 měsíců** a počíná běžet dnem převzetím díla objednatelem resp. uvedením díla do zkušebního provozu. U zařízení a vybavení, která jsou samostatnou částí díla, pak běží samostatná záruční doba odpovídající době uvedené dodavatelem, která však nesmí být kratší než 24 měsíců. Zhotovitel odpovídá objednateli za to, že dílo bude mít po stanovenou záruční dobu vlastnosti stanovené touto smlouvou, projektovou dokumentací díla a obecně závaznými technickými normami.
4. V případě vady díla, za kterou odpovídá zhotovitel, je zhotovitel povinen provést bezplatné odstranění takové vady na základě oznámení objednatele. Práva z odpovědnosti za vady, které jsou zřejmé již při převzetí díla, musí objednatel uplatnit v zápisu o předání a převzetí. Zhotovitel je povinen tyto vady odstranit ve lhůtách dohodnutých v zápisu. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu až do výše 10 % sjednané ceny díla do doby odstranění těchto vad.
5. Případnou reklamaci vady díla, na kterou se vztahuje záruka za jakost díla, je objednatel povinen uplatnit ihned po zjištění vady a to v písemné formě k rukám zástupce zhotovitele. Zhotovitel vyvolá do 10 ti dnů po tomto oznámení řízení o odstranění těchto vad a vady odstraní ve sjednané lhůtě. V případě, že zhotovitel vady neodstraní ve sjednané lhůtě, nebo v případě marného uplynutí lhůty pro zahájení řízení o odstranění vad, ani v dodatečné lhůtě 30 dnů od jejího uplynutí, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vad jiným subjektem dle jeho výběru na náklady zhotovitele, které zhotoviteli po odstranění vad vyúčtuje. Zhotovitel se zavazuje vyúčtované náklady objednateli uhradit do 30 dnů ode dne doručení vyúčtování.
6. Objednatel je povinen vytvořit zhotoviteli předpoklady pro odstranění vad díla zejména umožnění přístupu do dotčených prostor dokončeného díla.

XIII.

Odstoupení od smlouvy

1. Při podstatném porušení této smlouvy, zejména v případech uvedených v odst. 2) tohoto článku, pokud nebude v přiměřeném dodatečném termínu splněna výzva na odstranění závadného stavu, je možno od této smlouvy odstoupit.
2. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy pokud:
 - objednatel, ani v přiměřené dodatečné lhůtě stanovené zhotovitelem nesplní povinnost poskytnout potřebnou součinnost,
 - objednatel poruší některou ze svých povinností stanovených v čl. VI. této smlouvy,
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy pokud:
 - zhotovitel ani v přiměřené dodatečné lhůtě neodstraní nedostatky díla zjištěné v průběhu prací na díle a zapsané do deníku a jeho vadný postup by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy,
 - zhotovitel bude v prodlení s předáním hotového díla.

XIV. Zánik smlouvy

Tato smlouva zaniká:

- splněním účelu a předmětu smlouvy, tzn. splněním všech povinností smluvních stran stanovených v této smlouvě,
- písemnou dohodou smluvních stran,
- odstoupením jedné ze smluvních stran.

XV. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Za zhotovitele jsou oprávněny kromě statutárních orgánů v souvislosti s předmětem této smlouvy jednat a podepisovat tyto osoby:
 - ve věcech technických: Richard Sura, stavbyvedoucí, tel. 602 405 028
3. Za objednatele jsou oprávněny v souvislosti s předmětem této smlouvy jednat a podepisovat tyto osoby:
 - ve věcech smluvně-obchodních: **MUDr. Jiří Dvořáček**, ředitel,
 - ve věcech technických: **Jiří Kánie**, správce.
4. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním všech náležitostí smluvního vztahu (zveřejnění vlastní smlouvy, zveřejnění podmínek servisní smlouvy vázící se na předmět plnění, množstevní bonusy, apod.).
5. Tuto smlouvu je možno měnit nebo doplňovat pouze formou písemných číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
6. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.
7. Právní vztahy smluvních stran, které vyplývají z této smlouvy a v této smlouvě nejsou výslovně upraveny, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.
8. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely po vzájemné dohodě, prosty omylu, vážně, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.
9. Přílohou této smlouvy je dodavatelský položkový rozpočet.

V Červeném Dvoře dne

16. 8. 22

.....
Za objednatele

**PSYCHIATRICKÁ LÉČEBNA
ČERVENÝ DVŮR**
Červený Dvůr 1
381 01 Český Krumlov ③
tel./i 000 900 100, fax: 00500600

.....
Za zhotovitele

SURA & CO s.r.o.
STAVEBNÍ A OBCHODNÍ SPOL.
tel./fax 00420 388 323 593
384 03 KTIŠ 6, okres PRÁCHATICE
IČ: 482 01 901 DIČ CZ48201901
ZPÍŠAL KRAJSKÝ SOUD ČESKÉ BUDĚJOVICE, ODDÍL C, VLOŽKA 2350

Příloha:

Dodatelský rozpočet

Stavba:	01122	Oprava fasády hlavní budovy pavilonu A PLČervený Dvůr	List č. 2
Rozpočet:	001	Stavební práce	

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
62	Úpravy povrchů vnější	HSV	291 687,22	6,38363
96	Bourání konstrukcí	HSV	8 761,28	0,00000
99	Staveništní přesun hmot	HSV	9 270,53	0,00000
783	Nátěry	PSV	13 076,29	0,00825
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU	18 023,58	0,00000
VN	Vedlejší náklady	VN	15 000,00	0,00000
			355 818,90	6,39188

Stavba:	01122	Oprava fasády hlavní budovy pavilonu A PLČervený Dvůr	List č. 3
Objekt:	SO01	Stavební práce	
Rozpočet:	001	Stavební práce	

Poř. Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: 62	Úpravy povrchů vnější				
1	622412535R00 Nátěr stěn vněj., slož. 5, KEIM, vápenný, oprav. omítka	m2	288,20000	338,00	97 411,60
2	622325253 Oprava vnější vápenné omítky s celoplošným přeštukováním členitosti 1 v rozsahu přes 30 do 50%	m2	288,20000	644,00	185 600,80
3	622151001 Penetrační akrylátový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek stěn	m2	288,20000	30,10	8 674,82
Celkem za: 62	Úpravy povrchů vnější				291 687,22
Díl: 99	Staveništní přesun hmot				
4	999281111R00 Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	7,27100	1 275,00	9 270,53
Celkem za: 99	Staveništní přesun hmot				9 270,53
Díl: 96	Bourání konstrukcí				
5	978015351R00 Otlučení omítek vnějších MVC v složit. 5-7 do 40 %	m2	288,20000	30,40	8 761,28
Celkem za: 96	Bourání konstrukcí				8 761,28
Díl: D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot				
6	979081111R00 Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	6,62900	256,50	1 700,34
7	979081121R00 Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	125,95100	24,60	3 098,39
8	979087311R00 Vodorovné přemístění sutí nošením do 10 m	t	6,62900	313,50	2 078,19
9	979087391R00 Příplatek za nošení sutí každých dalších 10 m	t	26,51600	150,00	3 977,40
10	979094211R00 Nakládání nebo překládání vybourané sutí	t	6,62900	331,50	2 197,51
11	979990107R00 Poplatek za uložení sutí - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	6,62900	750,00	4 971,75
Celkem za: D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot				18 023,58
Díl: 783	Nátěry				
12	7830000103 Ochrana podlah nebo vodorovných ploch při provádění nátěrů položením folie materiál ve specifikaci	m2	393,00000	15,00	5 895,00
13	581284844 Fólie pro malířské potřeby zakrývaci tl 25 4x5m	m2	412,65000	8,50	3 507,53
14	783000111 Ochrana svislých ploch při provádění nátěrů olepením páskou nebo folii materiál ve specifikaci	m	262,00000	12,30	3 222,60
15	62740504R Páska maskovací krepová pro malířské potřeby š 50mm světle žlutá	m	275,10000	1,64	451,16
Celkem za: 783	Nátěry				13 076,29
Díl: VN	Vedlejší náklady				
16	005124010R Koordináční činnost	Soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00
Celkem za: VN	Vedlejší náklady				15 000,00