

## **SMLOUVA O DÍLO**

uzavřená dle zák.89/2012 Sb., občanského zákoníku  
v platném znění

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

čl.I.

### **Smluvní strany**

#### **Hlavní město Praha**

se sídlem: Mariánské nám.2. 110 01 Praha 1

IČ: 00064581

DIČ: CZ00064581

bankovní spojení: PPF banka, a.s.

č. účtu: 169025-5157998/6000

zastoupené:

**Liga – servis s.r.o.**

Jungmannova 23/ 11

110 00 Praha 1

Kterou zastupuje Ing. Marie Procházková, jednatel

dále jen "objednatel"

a

#### **SGL projekt s.r.o.**

se sídlem: Liliová 249/6, 110 00 Praha 1

IČ: 26742594

DIČ: CZ00064581

kterou zastupuje: ak. arch. Jiří Javůrek, jednatel

IČ: 26742594

DIČ: CZ26742594

firma je zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 90924

bankovní spojení: KB, a.s., Praha 1

č. účtu: 27-7702660267/0100

dále jen "zhotovitel"

tuto smlouvu o dílo:

čl.II.

### **Předmět smlouvy**

**Vypracování projektové dokumentace akce: Stavební úpravy oddělení E, hlavní budova –  
zadávací dokumentace – Areál Olivovy dětské léčebny, Olivova 224, Říčany u Prahy.**

1. Na základě výsledků výběrového řízení ze dne 15.8.2022 a výzvy objednatele se zhotovitel zavazuje vypracovat

**dokumentaci pro provedení stavby v rozsahu přílohy č.1:**

- A. Průvodní zpráva
- B. Souhrnná technická zpráva
- C. Situační výkresy
- D. Dokumentaci stavebních objektů
  - D1 Architektonicko stavební část
  - D2 Stavebně technická část
  - D3 Požárně bezpečnostní řešení
  - D4 Techniku prostředí staveb
  - D5 Komunikace
- Odhad IN. Odhad investičních nákladů

Podrobněji viz příloha č.1 této smlouvy: **Cenová nabídka na projektové práce – DPS** ze dne 15.7.2022

2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle tohoto článku vlastním jménem a na vlastní odpovědnost a předat jej objednateli dle čl.III. a IV. této smlouvy.

3. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme dle čl.III. a IV. této smlouvy a zaplatí za jeho provedení zhotoviteli cenu dle čl.V. této smlouvy.

**čl.III.**

**Termín zahájení a lhůty plnění**

1. Práce budou zahájeny ihned po podepsání této smlouvy o dílo.
2. Práce budou dokončeny a dílo dle této smlouvy předáno do 30.11.2022

**čl.IV.**

**Předání díla**

1. Místem předání díla je sídlo objednatele. O předání a převzetí díla smluvní strany vyhotoví písemný předávací protokol.

2. Dílo bude předáno v šesti výtiscích a 1x v digitální podobě (PDF) na CD nosičích a odhad nákladů bude předán 1x v digitální podobě (PDF) na CD nosičích.

3. K přechodu vlastnického práva k dílu a nebezpečí škody na objednatele dojde teprve úplným zaplacením ceny za provedení díla dle čl. V. této smlouvy.

## **čl.V. Cena díla**

1. Objednatel je povinen za dílo zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu za provedení díla v souladu s cenovou nabídkou zhotovitele.

2. Cena díla je stanovena na základě cenové nabídky, to je

cena bez DPH ...	1 481 500,-Kč
21 %DPH .....	311 115,-Kč
Cena celkem .....	1 792 615,-Kč

3. Smluvní strany se dohodly, že po předání díla bude zhotovitelem vystavena faktura na dohodnutou částku.

4. Cena díla podle tohoto článku může být snížena nebo zvýšena, jen pokud objednatel písemně požádá zhotovitele o zmenšení nebo zvětšení rozsahu prací nad rámec této smlouvy, zhotovitel návrh akceptuje a dojde k dohodě o jejich ceně, zpravidla formou písemného dodatku k této smlouvě.

## **čl.VI. Platební podmínky**

1. Objednatel je povinen zaplatit cenu za dílo dle čl.V .této smlouvy na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem po předání jednotlivých částí díla a jejich převzetí objednatelem. Přílohou faktury bude písemný předávací protokol potvrzený zástupci obou smluvních stran.

2. Daňový doklad musí být vystaven zhotovitelem ve dvou vyhotoveních a musí obsahovat náležitosti stanovené obecně závaznými právními předpisy, označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má být placeno, a registrační číslo smlouvy objednatele.

3. Daňový doklad bude splatný do 21 dnů ode dne doručení do podatelny objednatele. Daňový doklad se považuje za uhrazený dnem odepsání dlužné částky z účtu objednatele ve prospěch zhotovitele.

4. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení daňový doklad, který neobsahuje některou náležitost nebo má jiné závady v obsahu. Ve vráceném daňovém dokladu se musí vyznačit důvod vrácení.

5. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti daňového dokladu jej opravit nebo jej nově vyhotovit. Vrácením daňového dokladu přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celková lhůta běží znovu ode dne doručení opraveného nebo nově vyhotoveného dokladu.

6. Zhotovitel je povinen doložit fakturovanou částku soupisem provedených prací-zjišťovacím protokolem.

## **čl.VII. Odpovědnost za vady**

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno v souladu s podmínkami této smlouvy, v souladu s obecně závaznými právními předpisy a technickými normami, a že bude bez vad.

2.Zhotovitel odpovídá objednateli za případné vady díla v souladu s příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

3.Reklamací za vadu je objednatel povinen uplatnit bezodkladně po jejím zjištění, a to písemnou formou.

4.Zhotovitel je povinen do 5ti pracovních dnů po obdržení reklamace oznámit objednateli, zda reklamaci uznává a jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad.

### **VIII. Podklady a součinnost objednatele**

1.Objednatel se zavazuje spolupracovat v průběhu zhotovování díla.

2.Objednatel předá zhotoviteli všechny dostupné podklady a informace, které jsou potřeba pro zhotovení díla.

### **čl. IX. Smluvní pokuty**

1.Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu:

a) za prodlení s předáním díla 0,05 % z ceny díla za každý započatý den prodlení,

b) za prodlení s odstraněním vady díla z důvodů na straně zhotovitele ve lhůtě, která bude smluvními stranami v dané souvislosti písemně sjednána, a to ve výši 500,-Kč za každý den prodlení,

2.Smluvní pokuty nevylučují právo objednatele na náhradu škody, která mu vznikne v důsledku porušení povinnosti, jejíž splnění je smluvní pokutou zajišťováno. Smluvní strany se současně dohodly, že i v případě zaplacení smluvní pokuty se uhradí škoda ve skutečné výši, avšak zaplacená smluvní pokuta se k náhradě škody započítá.

### **čl.X. Zvláštní ustanovení**

1.Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu a nepoužijí tyto informace pro jiné účely než pro plnění podmínek této smlouvy s výjimkou informací dle čl.XI., odst.5 této smlouvy.

2.Zhotovitel je oprávněn akceptovat objednatelem požadované změny předmětu díla v průběhu jeho zpracování, a to pouze v těch případech, budou-li uplatněny písemně a zhotoviteli doručeny nejpozději 14 pracovních dnů před uplynutím lhůty sjednané pro splnění a předání díla. Tyto změny budou obsahem dodatku k této smlouvě, který bude řešit jejich věcný a cenový rozsah nad rámec textu této smlouvy.

3.Dílo dle této smlouvy je předmětem autorského práva ve smyslu zák.121/2000 Sb. autorský zákon.

**čl. XI.**  
**Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno potvrzené vyhotovení smlouvy.
2. Smluvní strany mohou měnit nebo doplňovat text této smlouvy jen formou vzestupně číslovaných písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Právní vztahy mezi smluvními stranami založené touto smlouvou a zvláště v ní neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, v platném znění, a ostatními platnými obecně závaznými předpisy.
4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl.m.Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu, obsahuje i text smlouvy.
5. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
6. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
7. Odpovědní zástupci obou smluvních stran shodně prohlašují, že si text této smlouvy přečetli, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz těchto skutečností podle své svobodné a vážné vůle níže připojují své podpisy.

V Praze dne: 16.8.2022

Za objednatele:

.....  
Ing. Marie Procházková  
jednatel  
Liga-servis s.r.o

Za zhotovitele:

.....  
ak. arch. Jiří Javůrek  
jednatel  
SGL projekt, s.r.o.