



4809/OPR/2022-OPRM

Čj.: UZSVM/OPR/4589/2022-OPRM

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Karel Tošenovský, ředitel Územního pracoviště Ostrava,
na základě Příkazu č. 6/2019, v platném znění
IČ: 69797111

(dále jen „předávající“)

a

Povodí Moravy, s. p.

se sídlem Dřevařská 932/11, Veveří, 602 00 Brno,
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl A, vložka 13565
IČ: 70890013, DIČ: CZ70890013

zastoupen MVDr. Václavem Gargulákem, generálním ředitelem,
k podpisu smlouvy pověřen Ing. Pavel Cenek, ředitel závodu Střední Morava,
na základě pověření ze dne 14. 12. 2021

(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), a § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, tuto

**SMLOUVU
O PŘEDÁNÍ MAJETKU, ZÁNIKU PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM
STÁTU A VZNIKU PRÁVA HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU**

č. UZSVM/OPR/4589/2022-OPRM

ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Smlouvy o předání majetku, zániku práva hospodařit s majetkem státu a vzniku příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. UZSVM/OPR/7087/2019-OPRM ze dne 26. 2. 2020, na základě § 10 zákona č. 219/2000 Sb. a na základě části stosedmnácté, čl. CXVII, bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný hospodařit ve smyslu ustanovení § 9 a § 11 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., s následujícími nemovitými věcmi:

Pozemky:

Pozemková parc. č.	Podíl	Výměra m ²	LV	Druh pozemku	Způsob využití	Podíl/účetní hodnota v Kč		Podíl/hodnota v operativní evidenci v Kč	
						7/306	9,50	-	-
1005/5	1/34	76	4794	ostatní plocha	jiná plocha	-	-	1/153	65,00
						-	-		

1005/6	1/34	720	4794	ostatní plocha	jiná plocha	7/306	95,00	-	-
						-	-	1/153	616,00
1005/7	1/34	399	159	ostatní plocha	jiná plocha	7/306	52,80	-	-
						-	-	1/153	344,00
1005/9	1/34	139	159	ostatní plocha	jiná plocha	7/306	18,70	-	-
						-	-	1/153	118,00
5777/130	13/320	20	4987	vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	11/320	7,88	-	-
						-	-	1/160	4,00
7036/55	13/320	68	218	vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	11/320	17,38	-	-
						-	-	1/160	24,00

zapsanými na listech vlastnictví č. 4794, 159, 4987 a 218 pro k.ú. Kojetín, obec Kojetín, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrálním pracovištěm Přerov.

- Součástí nemovitých věcí uvedených v odst. 1 tohoto článku smlouvy jsou náletové a břehové porosty.
- Přejímající je státní podnik založený na základě zákona č. 305/2000 Sb., o povodích.

Čl. II.

Předávající nemovité věci uvedené v čl. I. odst. 1 této smlouvy nepotřebuje pro plnění svých úkolů, proto bylo o nich, resp. o podílech pozemků evidovaných v účetní evidenci předávajícího, jako o majetku nepotřebném, rozhodnuto ředitelkou odboru Odloučené pracoviště Přerov dne 30. 5. 2022, pod č.j. UZSVM/OPR/3100/2022-OPRM. K podílům pozemků evidovaným v operativní evidenci předávajícího se rozhodnutí o nepotřebnosti nevydává.

Čl. III.

- Předávající nemovité věci uvedené v čl. I. této smlouvy se všemi právy a povinnostmi, včetně jejich součástí, předává přejímajícímu, a to z příslušnosti hospodařit. Přejímající nemovité věci uvedené v čl. I. odst. 1 této smlouvy se všemi právy a povinnostmi, včetně jejich součástí od předávajícího přebírá, a to do práva hospodařit. Předávající a přejímající sjednávají, že zánik příslušnosti hospodařit na straně předávajícího a vznik práva hospodařit s nemovitými věcmi uvedenými v čl. I. odst. 1 této smlouvy ve prospěch přejímajícího nastane v okamžiku, kdy návrh na zápis do katastru nemovitostí dle této smlouvy bude doručen příslušnému katastrálnímu úřadu. Od tohoto okamžiku vzniká právo hospodařit ve prospěch přejímajícího.
- Důvodem předání majetku státu uvedeného v čl. I. této smlouvy je skutečnost, že na pozemcích p.p.č. 1005/5, 1005/6, 1005/7, 1005/9, vše k.ú. Kojetín, se nachází bezejmenný drobný vodní tok IDVT 10205227, ČHP 4-12-02-0620, který je ve správě Povodí Moravy, s.p. na základě § 48 odst. 4 vodního zákona č. 254/2001 Sb., v platném znění, na pozemku p.p.č. 5777/130, k.ú. Kojetín, se nachází vzdušná pata ochranné hráze vodního toku Haná IDVT 10100123, ČHP 4-12-02-0620, který je ve správě Povodí Moravy, s.p. na základě vyhlášky č. 178/2012 Sb., na pozemku p.p.č. 7036/55 se nachází koryto drobného vodního toku

Vlčidolka, IDVT 10191892, ČHP 4-12-02-0631, který je ve správě Povodí Moravy, s.p., na základě Rozhodnutí Ministerstva zemědělství, č.j. 86336/2011-15112 ze dne 10. 5. 2011, které nabylo právní moci dne 9. 6. 2011, a přejímající předávaný majetek potřebuje k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci své působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti.

3. Předávající a přejímající se dohodli, že za majetek předávaný podle této smlouvy přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani náhradu.
4. Předávající upozorňuje přejímajícího, že dle územního plánu se pozemek p.p.č. 1005/5, k.ú. Kojetín, nachází v koridoru dopravní infrastruktury silniční a v koridoru technické infrastruktury, na hranici ochranného pásma přírodní památky, je dotčen nadzemním elektrickým vedením VN (22 kV, vodiče bez izolace s ochranným pásmem), VTL plynovodem a protipovodňovou hrází, pozemek p.p.č. 1005/6, k.ú. Kojetín, se nachází v koridoru dopravní infrastruktury silniční a v koridoru technické infrastruktury, je dotčen nadzemním elektrickým vedením VN (22 kV, vodiče bez izolace s ochranným pásmem) a VTL plynovodem, pozemek p.p.č. 1005/7, k.ú. Kojetín, se nachází v koridoru dopravní infrastruktury silniční, v blízkosti návrhové trasy silnice II. a III. tř., pozemek p.p.č. 1005/9, k.ú. Kojetín, se nachází v koridoru dopravní infrastruktury silniční, v návrhové trase silnice II. a III. tř. a na hranici aktivní zóny záplavového území Hané a Valové, pozemek p.p.č. 5777/130, k.ú. Kojetín, se nachází v koridoru technické infrastruktury, na hranici ochranného pásma přírodní památky - významný krajinný prvek ze zákona, vodní tok, na hranici stanoveného záplavového území řeky Morava a Hané a zasahuje zde protipovodňová hráz a pozemek p.p.č. 7036/55, k.ú. Kojetín, je významný krajinný prvek ze zákona, vodní tok, dotčený nadzemním elektrickým vedením VN (22 kV, vodiče bez izolace s ochranným pásmem) a nachází se na hranici navrženého liniového interakčního prvku, v ose vodní cesty Dunaj-Odra-Labe.

Čl. IV.

1. Obě smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl proveden zápis formou záznamu k nemovitým věcem uvedeným v čl. I. odst. 1 této smlouvy o předání majetku, zániku příslušnosti hospodařit a vzniku práva hospodařit s majetkem státu do katastru nemovitostí vedeného u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov.
2. Návrh na záznam změn podle této smlouvy u příslušného pracoviště katastrálního úřadu zajistí předávající.

Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Reálná hodnota předávaného majetku byla určena předávajícím jako součet hodnot nemovitých věcí uvedených v čl. I. odst. 1 této smlouvy vedených v účetní a operativní evidenci předávajícího, který činí celkem 1.372,26 Kč, nicméně z důvodu právní jistoty se smluvní strany dohodly, že smlouva bude zveřejněna v registru smluv.

6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.
7. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, oboustranně dohodnutých a vzestupně číslovaných dodatků. Bez dodržení těchto podmínek není změna smlouvy platná.
8. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na předávaných nemovitých věcech uvedených v čl. I. této smlouvy vážla nějaká jiná omezení, závazky, či právní vady, než je uvedeno v čl. III. odst. 4 této smlouvy, a že není omezen disponováním s nimi.

V Ostravě dne

V Uherském Hradišti dne

Ing. Karel Tošenovský
ředitel Územního pracoviště Ostrava

Ing. Pavel Cenek
ředitel závodu Střední Morava