

## DODATEK č. XXI k NÁJEMNÍ SMLouvĚ č. 160N03/21

**Smluvní strany:****Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná JUDr. Roman Brnčal, LL.M., ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj, adresa: Blanická 383/1, Olomouc, PSČ 772 00

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 90018-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

**Paseka, zemědělská a.s.**

sídlo: č.p. 130, 785 01 Babice

IČO: 253 56 411

zapsána v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 1376

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: **Jana Krasulová, předseda představenstva**

bankovní spojení:

č.ú.:

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. XXI k nájemní smlouvě č. 160N03/21 ze dne 27.6. 2003 (dále jen „smlouva“), ve znění dodatku č. XX ze dne 25.8.2021, kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného.

1. Na základě bodu 2 dodatku č. XX smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 79.956,- Kč (slovy: sedmdesátdevět tisíc devět set padesát šest korun českých).

Po obnově katastrálního operátu v k.ú. Paseka u Šternberka došlo k přečíslování a změně výměr pronajatých pozemků. Nově budou pozemky pronajaty následovně:

obec	kat.území	druh evidence	parcela č.		výměra	druh pozemku
			původní	nyní		
Paseka	Paseka u Šternberka	KN	st. 286/1	<b>288</b>	531	zastavěná plocha a nádvoří
		KN	st. 298/1	<b>304</b>	177	zastavěná plocha a nádvoří
		KN	st. 432	<b>292</b>	82	zastavěná plocha a nádvoří
		KN	2608/3	<b>část 294</b>	10627	ostatní plocha
		KN		<b>298</b>	29	ostatní plocha
		KN	2608/6	<b>271</b>	108	ostatní plocha
		KN	2608/19	<b>část 294</b>	2653	ostatní plocha
		KN	2608/20	<b>286</b>	919	ostatní plocha

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **79.775,- Kč** (slovy: sedmdesátdevět tisíc sedm set sedmdesát pět korun českých), viz. příloha č. 1.

K **1.10. 2022** je nájemce povinen zaplatit částku **79.926,- Kč**  
(slovy: sedmdesátdevět tisíc devět set dvacet šest korun českých), viz. příloha č. 2.

3. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. XXI dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Olomouci dne 12-08-2022

.....  
**JUDr. Roman Brnčal, LL.M.,**  
ředitel Krajského pozemkového úřadu pro  
Olomoucký kraj

pronajímatel

.....  
**Paseka, zemědělská a.s.**  
**Jana Krasulová**  
předseda představenstva

nájemce

Za správnost: *Veronika Prchalová*

.....  
*podpis*

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace .....  
ID smlouvy .....  
ID verze .....  
Registraci provedl .....

V Olomouci dne .....

.....  
*podpis odpovědného zaměstnance*

**Příloha nájemní smlouvy č.160N03/21**

Variabilní symbol: 16010321 Uzavřeno: 27.06.2003 Roční nájem: **79 775 Kč**  
 Datum tisku: 25.07.2022 Účinná od: 01.07.2003

**Nájemci:**

Název	Adresa
Paseka, zemědělská a.s.	č.p. 130, 78501 Babice

**Nemovitosti:**

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Inflace	Nájem [Kč]
<b>Katastr: Babice u Šternberka</b>												
	63	2	1	13	10002	pc/ha	1 000 000,00	440	1	1,0832		476,60
	883	16	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	697	1	1,0832		377,49
	883	17	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	594	1	1,0832		321,70
Celkem za katastr									1 731			1 175,79
<b>Katastr: Hlásnice u Šternberka</b>												
	156	3	7	0	10002	pc/ha	35 100,00	14 250	2,2	1,0832		1 191,91
	156	4	7	0	10002	pc/ha	35 100,00	12 120	2,2	1,0832		1 013,75
	164	1	2	7	10002	pc/ha	35 100,00	19 813	2,2	1,0832		1 657,21
	209	3	2	7	10002	pc/ha	35 100,00	1 496	2,2	1,0832		125,13
	209	4	2	7	10002	pc/ha	35 100,00	245	2,2	1,0832		20,49
	215	1	2	7	10002	pc/ha	35 100,00	9 772	2,2	1,0832		817,36
	228	2	2	7	10002	pc/ha	35 100,00	3 550	2,2	1,0832		296,93
	372	1	2	2	10002	pc/ha	35 100,00	15 337	2,2	1,0832		1 282,83
	437	1	2	7	10002	pc/ha	35 100,00	4 903	2,2	1,0832		410,10
	461	51	2	2	10002	pc/ha	35 100,00	795	2,2	1,0832		66,50
	461	52	2	2	10002	pc/ha	35 100,00	681	2,2	1,0832		56,96
	503	4	2	2	10002	pc/ha	35 100,00	10 931	2,2	1,0832		914,30
	503	18	2	2	10002	pc/ha	35 100,00	3 085	2,2	1,0832		258,04
	503	27	2	2	10002	pc/ha	35 100,00	1 345	2,2	1,0832		112,50
	572	2	2	14	10002	pc/ha	35 100,00	6 609	2,2			510,35
	586		2	14	10002	pc/ha	500 000,00	198	1	1,0832		107,23
	587		2	14	10002	pc/ha	500 000,00	260	1	1,0832		140,81
Celkem za katastr									105 390			8 982,40
<b>Katastr: Chabičov</b>												
	470	22	2	7	10002	pc/ha	31 200,00	77	2,2	1,0831		5,72
	716	17	2	2	10002	pc/ha	31 200,00	8 122	2,2	1,0832		603,86
	716	18	2	2	10002	pc/ha	31 200,00	19 823	2,2	1,0832		1 473,82
Celkem za katastr									28 022			2 083,40

**Příloha nájemní smlouvy č.160N03/21**

Variabilní symbol: 16010321

Uzavřeno: 27.06.2003

Roční nájem: 79 775 Kč

Datum tisku: 25.07.2022

Účinná od: 01.07.2003

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Inflace	Nájem [Kč]
<b>Katastr: Krakořice</b>												
	36	1	1	13	10002	pc/ha	1 000 000,00	6 655	1	1,0832	7 208,53	
	37		1	13	10002	pc/ha	1 000 000,00	108	1	1,0832	116,98	
	38		1	13	10002	pc/ha	1 000 000,00	97	1	1,0832	105,07	
	352	4	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	1 459	1	1,0832	790,18	
	352	13	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	709	1	1,0832	383,99	
	352	14	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	154	1	1,0832	83,40	
	352	15	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	137	1	1,0832	74,20	
	352	19	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	92	1	1,0832	49,83	
	352	20	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	476	1	1,0832	257,80	
	352	21	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	280	1	1,0832	151,64	
	352	22	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	189	1	1,0832	102,36	
	352	23	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	840	1	1,0832	454,93	
	352	24	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	4 388	1	1,0832	2 376,49	
	352	25	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	1 132	1	1,0832	613,08	
	352	26	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	112	1	1,0832	60,66	
	352	27	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	4 915	1	1,0832	2 661,90	
	352	28	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	4 120	1	1,0832	2 231,34	
	352	29	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	1 526	1	1,0832	826,46	
	352	31	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	210	1	1,0832	113,73	
	352	32	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	385	1	1,0832	208,51	
Celkem za katastr								27 984			18 871,08	
<b>Katastr: Lhota u Šternberka</b>												
	487	4	2	2	10002	pc/ha	108 500,00	116	2,2	1,0832	29,99	
	512	7	2	2	10002	pc/ha	108 500,00	28 050	2,2	1,0832	7 252,43	
	512	10	2	2	10002	pc/ha	108 500,00	19 139	2,2	1,0832	4 948,46	
	512	12	2	2	10002	pc/ha	108 500,00	15 832	2,2	1,0832	4 093,42	
Celkem za katastr								63 137			16 324,30	
<b>Katastr: Lužice u Šternberka</b>												
	89	1	1	13	10002	pc/ha	1 000 000,00	643	1	1,0832	696,48	
	89	7	1	13	10002	pc/ha	1 000 000,00	209	1	1,0832	226,38	
	108	2	1	13	10002	pc/ha	1 000 000,00	427	1	1,0832	462,52	
	111	2	1	13	10002	pc/ha	1 000 000,00	484	1	1,0832	524,26	
	116	3	1	13	10002	pc/ha	1 000 000,00	420	1	1,0832	454,93	
	540	8	2	2	10002	pc/ha	140 500,00	1 330	2,2	1,0832	445,30	
	560	17	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	339	1	1,0832	183,60	

**Příloha nájemní smlouvy č.160N03/21**

Variabilní symbol: 16010321

Uzavřeno: 27.06.2003

Roční nájem: 79 775 Kč

Datum tisku: 25.07.2022

Účinná od: 01.07.2003

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Inflace	Nájem [Kč]
<b>Katastr: Lužice u Šternberka</b>												
	560	18		2	14	10002	pc/ha	500 000,00	827	1	1,0832	447,89
	560	19		2	14	10002	pc/ha	500 000,00	1 266	1	1,0832	685,65
	560	23		2	14	10002	pc/ha	500 000,00	278	1	1,0832	150,56
	568	5		2	2	10002	pc/ha	140 500,00	623	2,2	1,0832	208,59
	684	1		2	2	10002	pc/ha	140 500,00	8 941	2,2	1,0832	2 993,53
část	722			2	14	10002	pc/ha	500 000,00	2 128	1	1,0832	1 152,50
	740			2	14	10002	pc/ha	500 000,00	2 551	1	1,0832	1 381,59
Celkem za katastr									20 466			10 013,78
<b>Katastr: Mladějovice u Šternberka</b>												
	137	3		2	2	10002	pc/ha	138 500,00	268	2,2	1,0832	88,45
	141	55		2	2	10002	pc/ha	138 500,00	15 346	2,2	1,0832	5 064,85
	190			1	13	10002	pc/ha	1 000 000,00	157	1	1,0832	170,06
	191			1	13	10002	pc/ha	1 000 000,00	158	1	1,0832	171,14
	192			1	13	10002	pc/ha	1 000 000,00	158	1	1,0832	171,14
	193			1	13	10002	pc/ha	1 000 000,00	158	1	1,0832	171,14
	220	4		2	7	10002	pc/ha	138 500,00	1 595	2,2	1,0832	526,42
	260			1	13	10002	pc/ha	1 000 000,00	1 219	1	1,0832	1 320,39
	263	81		2	14	10002	pc/ha	138 500,00	3 220	2,2	1,0832	1 062,74
	263	84		2	14	10002	pc/ha	500 000,00	3 986	1	1,0832	2 158,77
Celkem za katastr									26 265			10 905,10
<b>Katastr: Paseka u Šternberka</b>												
	271			2	14	10002	pc/ha	500 000,00	108	1	1,0832	58,49
	286			2	14	10002	pc/ha	500 000,00	919	1	1,0832	497,72
	288			2	13	10002	pc/ha	1 000 000,00	531	1	1,0832	575,17
	292			2	13	10002	pc/ha	1 000 000,00	82	1	1,0832	88,82
	294			2	14	10002	pc/ha	500 000,00	13 280	1	1,0832	7 192,28
	298			2	14	10002	pc/ha	500 000,00	29	1	1,0832	15,71
	304			2	13	10002	pc/ha	1 000 000,00	177	1	1,0832	191,72
	2790	3		2	2	10002	pc/ha	73 100,00	1 990	2,2	1,0832	346,65
	2790	4		2	14	10002	pc/ha	500 000,00	2 899	1	1,0832	1 570,06
Celkem za katastr									20 015			10 536,62
<b>Katastr: Šternberk</b>												
	6055	17		2	2	10002	pc/ha	69 000,00	4 854	2,2	1,0832	798,12

**Příloha nájemní smlouvy č.160N03/21**

Variabilní symbol: 16010321      Uzavřeno: 27.06.2003      Roční nájem: **79 775 Kč**  
Datum tisku: 25.07.2022      Účinná od: 01.07.2003

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Inflace	Nájem [Kč]
<b>Katastr: Šternberk</b>												
	6055	36		2	2	10002	pc/ha	69 000,00	511	2,2	1,0832	84,02
Celkem za katastr									5 365			882,14
<b>Celkem</b>									<b>298 375</b>			<b>79 775</b>

**Vysvětlivky k typu sazby:**

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m<sup>2</sup>...za m<sup>2</sup>

## Výpočet nájmu k dodatku č. 21 nájemní smlouvy č. 160N03/21

Datum tisku: 25.07.2022

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2022

### Vydané parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m <sup>2</sup> ]	Datum zahájení nájmu	Datum ukončení nájmu	Počet dní	Nájem [Kč]
<b>Katastr: Babice u Šternberka</b>									
	63		2	1	443,00	01.10.2009	01.10.2018	0	0,00
	883		16	2	645,00	01.10.2009	01.10.2018	0	0,00
	883		17	2	604,00	01.10.2009	01.10.2018	0	0,00
Celkem za katastr					1692,00				0,00
<b>Katastr: Hlásnice u Šternberka</b>									
	572			2	6825,00	01.07.2014	30.09.2021	0	0,00
Celkem za katastr					6825,00				0,00
<b>Katastr: Chabičov</b>									
	470		12	2	22864,00	01.08.2013	08.04.2021	0	0,00
	470		26	2	17837,00	01.08.2013	08.04.2021	0	0,00
	561		8	2	11809,00	01.08.2013	31.07.2019	0	0,00
	561		22	2	11173,00	01.08.2013	23.07.2019	0	0,00
	682		3	2	3830,00	01.08.2013	27.07.2020	0	0,00
	691		4	2	10434,00	01.08.2013	27.07.2020	0	0,00
Celkem za katastr					77947,00				0,00
<b>Katastr: Komárov u Mladějovic</b>									
	20			7	4478,00	01.10.2009	29.01.2019	0	0,00
	29		6	2	8639,00	01.10.2009	29.01.2019	0	0,00
	29		7	2	3053,00	01.10.2009	29.01.2019	0	0,00
	29		9	2	83,00	01.10.2009	29.01.2019	0	0,00
	114		4	7	1166,00	01.10.2009	29.01.2019	0	0,00
	149		2	7	1838,00	01.10.2009	29.01.2019	0	0,00
	156			7	1137,00	01.10.2009	29.01.2019	0	0,00
	168		6	2	1197,00	01.10.2009	29.01.2019	0	0,00
	168		9	2	1001,00	01.10.2009	29.01.2019	0	0,00
	168		10	2	976,00	01.10.2009	29.01.2019	0	0,00
	168		12	2	614,00	01.10.2009	29.01.2019	0	0,00
	168		13	2	164,00	01.10.2009	29.01.2019	0	0,00
	168		14	2	786,00	01.10.2009	29.01.2019	0	0,00
	168		15	2	373,00	01.10.2009	29.01.2019	0	0,00
	168		17	2	1888,00	01.10.2009	29.01.2019	0	0,00
	256			7	2016,00	01.10.2009	29.01.2019	0	0,00
	262		3	7	528,00	01.10.2009	29.01.2019	0	0,00

**Výpočet nájmu k dodatku č. 21 nájemní smlouvy č. 160N03/21**

Datum tisku: 25.07.2022

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2022

	262	4	2	2083,00	01.10.2009	29.01.2019	0	0,00
	262	5	7	1662,00	01.10.2009	29.01.2019	0	0,00
Celkem za katastr				33682,00				0,00
<b>Katastr: Mladějovice u Šternberka</b>								
	141		7	15346,00	01.10.2009	01.10.2018	0	0,00
	191		1	157,00	01.10.2009	01.10.2018	0	0,00
	192		1	157,00	01.10.2009	01.10.2018	0	0,00
	193		1	157,00	01.10.2009	01.10.2018	0	0,00
	219		7	1906,00	01.10.2009	01.10.2018	0	0,00
	263	81	2	3143,00	01.10.2009	01.10.2018	0	0,00
	263	84	2	4288,00	01.10.2009	01.10.2018	0	0,00
Celkem za katastr				25154,00				0,00
<b>Katastr: Paseka u Šternberka</b>								
	286	1	1	523,00	01.10.2009	31.07.2022	304	471,82
	287	1	1	1101,00	01.10.2009	01.10.2018	0	0,00
	298	1	1	555,00	01.10.2009	31.07.2022	304	500,69
	432		1	85,00	01.10.2009	31.07.2022	304	76,68
	2608	3	2	10243,00	01.10.2009	31.07.2022	304	4 620,37
	2608	6	2	106,00	01.10.2009	31.07.2022	304	47,82
	2608	19	2	2658,00	01.10.2009	31.07.2022	304	1 198,96
	2608	20	2	918,00	01.10.2009	31.07.2022	304	414,09
Celkem za katastr				16189,00				7 330,43
<b>Katastr: Řídeč</b>								
	220	5	2	18715,00	01.07.2014	19.02.2021	0	0,00
	225	3	2	7307,00	01.07.2014	19.02.2021	0	0,00
	360	7	2	4000,00	01.07.2014	01.10.2019	0	0,00
	371	1	2	9505,00	01.07.2014	19.02.2021	0	0,00
	450	1	2	6761,00	01.07.2014	19.02.2021	0	0,00
	509	17	2	12536,00	01.07.2014	19.02.2021	0	0,00
	509	31	2	2382,00	01.07.2014	19.02.2021	0	0,00
	509	33	2	1895,00	15.05.2018	19.02.2021	0	0,00
	509	33	2	3555,00	01.07.2014	15.05.2018	0	0,00
v bloku	518	1	2	6229,00	01.07.2014	15.05.2018	0	0,00
	518	1	2	3536,00	15.05.2018	19.02.2021	0	0,00
	606	1	2	992,00	01.10.2009	19.02.2021	0	0,00
Celkem za katastr				77413,00				0,00



**Výpočet nájmu k dodatku č. 21 nájemní smlouvy č. 160N03/21**

Datum tisku: 25.07.2022

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2022

**Katastr: Šternberk**

6055	17	2	10535,00	01.10.2009	12.12.2016	0	0,00
Celkem za katastr			10535,00				0,00
<b>Celkem vydané parcely</b>			<b>249437,00</b>				<b>7 330,43</b>

**Stávající parcely:**

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m <sup>2</sup> ]	Datum zahájení nájmu	Datum ukončení nájmu	Počet dní	Nájem [Kč]
----------	---------	---	-----	-------	--------------------------	----------------------	----------------------	-----------	------------

**Katastr: Babice u Šternberka**

	63		2	1	440,00	01.10.2018		365	476,60
	883		16	2	697,00	01.10.2018		365	377,49
	883		17	2	594,00	01.10.2018		365	321,70
Celkem za katastr					1731,00				1 175,79

**Katastr: Hlásnice u Šternberka**

	156		3	7	14250,00	01.10.2009		365	1 191,91
	156		4	7	12120,00	01.10.2009		365	1 013,75
	164		1	2	19813,00	01.07.2014		365	1 657,21
	209		3	2	1496,00	01.07.2014		365	125,13
	209		4	2	245,00	01.07.2014		365	20,49
	215		1	2	9772,00	01.10.2009		365	817,36
	228		2	2	3550,00	01.10.2009		365	296,93
	372		1	2	15337,00	01.07.2014		365	1 282,83
	437		1	2	4903,00	01.07.2014		365	410,10
	461		51	2	795,00	01.07.2014		365	66,50
	461		52	2	681,00	01.07.2014		365	56,96
	503		4	2	10931,00	01.10.2009		365	914,30
	503		18	2	3085,00	01.07.2014		365	258,04
	503		27	2	1345,00	01.07.2014		365	112,50
	572		2	2	6609,00	01.10.2021		365	510,35
	586			2	198,00	01.07.2014		365	107,23
	587			2	260,00	01.10.2009		365	140,81
Celkem za katastr					105390,00				8 982,40

**Katastr: Chabíčov**

	470		22	2	77,00	01.08.2013		365	5,72
	716		17	2	8122,00	01.08.2013		365	603,86
	716		18	2	19823,00	01.08.2013		365	1 473,82
Celkem za katastr					28022,00				2 083,40

**Výpočet nájmu k dodatku č. 21 nájemní smlouvy č. 160N03/21**

Datum tisku: 25.07.2022

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2022

**Katastr: Krakořice**

36	1	1	6655,00	01.07.2014	365	7 208,53
37		1	108,00	01.10.2009	365	116,98
38		1	97,00	01.10.2009	365	105,07
352	4	2	1459,00	01.10.2009	365	790,18
352	13	2	709,00	01.10.2009	365	383,99
352	14	2	154,00	01.10.2009	365	83,40
352	15	2	137,00	01.10.2009	365	74,20
352	19	2	92,00	01.10.2009	365	49,83
352	20	2	476,00	01.10.2009	365	257,80
352	21	2	280,00	01.10.2009	365	151,64
352	22	2	189,00	01.10.2009	365	102,36
352	23	2	840,00	01.10.2009	365	454,93
352	24	2	4388,00	01.10.2009	365	2 376,49
352	25	2	1132,00	01.10.2009	365	613,08
352	26	2	112,00	01.10.2009	365	60,66
352	27	2	4915,00	01.10.2009	365	2 661,90
352	28	2	4120,00	01.10.2009	365	2 231,34
352	29	2	1526,00	01.10.2009	365	826,46
352	31	2	210,00	01.10.2009	365	113,73
352	32	2	385,00	01.10.2009	365	208,51
Celkem za katastr			27984,00			18 871,08

**Katastr: Lhota u Šternberka**

487	4	2	116,00	01.10.2009	365	29,99
512	7	2	28050,00	01.10.2009	365	7 252,43
512	10	2	19139,00	01.10.2009	365	4 948,46
512	12	2	15832,00	01.10.2009	365	4 093,42
Celkem za katastr			63137,00			16 324,30

**Katastr: Lužice u Šternberka**

89	1	1	643,00	01.10.2009	365	696,48
89	7	1	209,00	01.10.2009	365	226,38
108	2	1	427,00	01.10.2009	365	462,52
111	2	1	484,00	01.10.2009	365	524,26
116	3	1	420,00	01.10.2009	365	454,93
540	8	2	1330,00	01.03.2012	365	445,30
560	17	2	339,00	01.10.2009	365	183,60
560	18	2	827,00	01.10.2009	365	447,89
560	19	2	1266,00	01.10.2009	365	685,65

**Výpočet nájmu k dodatku č. 21 nájemní smlouvy č. 160N03/21**

Datum tisku: 25.07.2022

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2022

	560	23	2	278,00	01.10.2009	365	150,56
	568	5	2	623,00	01.10.2009	365	208,59
	684	1	2	8941,00	01.03.2012	365	2 993,53
část	722		2	2128,00	01.01.2016	365	1 152,50
	740		2	2551,00	01.08.2010	365	1 381,59
<b>Celkem za katastr</b>				<b>20466,00</b>			<b>10 013,78</b>
<b>Katastr: Mladějovice u Šternberka</b>							
	137	3	2	268,00	01.10.2018	365	88,45
	141	55	2	15346,00	01.10.2018	365	5 064,85
	190		1	157,00	01.10.2009	365	170,06
	191		1	158,00	01.10.2018	365	171,14
	192		1	158,00	01.10.2018	365	171,14
	193		1	158,00	01.10.2018	365	171,14
	220	4	2	1595,00	01.10.2018	365	526,42
	260		1	1219,00	01.10.2009	365	1 320,39
	263	81	2	3220,00	01.10.2018	365	1 062,74
	263	84	2	3986,00	01.10.2018	365	2 158,77
<b>Celkem za katastr</b>				<b>26265,00</b>			<b>10 905,10</b>
<b>Katastr: Paseka u Šternberka</b>							
	271		2	108,00	01.08.2022	61	9,78
	286		2	919,00	01.08.2022	61	83,18
	288		2	531,00	01.08.2022	61	96,12
	292		2	82,00	01.08.2022	61	14,84
	294		2	13280,00	01.08.2022	61	1 202,00
	298		2	29,00	01.08.2022	61	2,63
	304		2	177,00	01.08.2022	61	32,04
	2790	3	2	1990,00	01.10.2009	365	346,65
	2790	4	2	2899,00	01.10.2009	365	1 570,06
<b>Celkem za katastr</b>				<b>20015,00</b>			<b>3 357,30</b>
<b>Katastr: Šternberk</b>							
	6055	17	2	4854,00	12.12.2016	365	798,12
	6055	36	2	511,00	12.12.2016	365	84,02
<b>Celkem za katastr</b>				<b>5365,00</b>			<b>882,14</b>
<b>Celkem stávající parcely</b>				<b>298375,00</b>			<b>72 595,29</b>
<b>Celkem</b>							<b>79 926</b>

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
**prokazující stav evidovaný k datu 25.07.2022 11:15:02**

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 5666 pro Státní pozemkový úřad

Okres: CZ0712 Olomouc

Obec: 504785 Paseka

Kat.území: 718165 Paseka u Šternberka

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 01312774  
 Praha 3

**ČÁSTEČNÝ VÝPIS**

**B Nemovitosti**

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
271	108	ostatní plocha	jiná plocha	ochranné pásmo vodního zdroje 2.stupně
286	919	ostatní plocha	jiná plocha	ochranné pásmo vodního zdroje 2.stupně
288	531	zastavěná plocha a nádvoří		ochranné pásmo vodního zdroje 2.stupně
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, zem.stav, LV 614				
292	82	zastavěná plocha a nádvoří		ochranné pásmo vodního zdroje 2.stupně
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, jiná st., LV 614				
294	13280	ostatní plocha	manipulační plocha	ochranné pásmo vodního zdroje 2.stupně
298	29	ostatní plocha	jiná plocha	ochranné pásmo vodního zdroje 2.stupně
304	177	zastavěná plocha a nádvoří		ochranné pásmo vodního zdroje 2.stupně
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, zem.stav, LV 614				

**B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu**

**C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu**

**D Poznámky a další obdobné údaje**

Typ vztahu

**o Změna číslování parcel**

Povinnost k

Parcela: 271, Parcela: 286, Parcela: 288, Parcela: 292, Parcela: 294, Parcela: 298, Parcela: 304

**o Změna výměr obnovou operátu**

Povinnost k

Parcela: 271, Parcela: 286, Parcela: 288, Parcela: 292, Parcela: 294, Parcela:

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, kód: 805.

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 25.07.2022 11:15:02

Okres: CZ0712 Olomouc Obec: 504785 Paseka  
Kat.území: 718165 Paseka u Šternberka List vlastnictví: 10002  
V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

---

Typ vztahu

---

Povinnost k  
298, Parcela: 304

---

Plomby a upozornění - Bez zápisu

---

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

---

Listina

- o Pozemková kniha vložka 425/ Podle nabídky bezplatného odevzdání majetku státu ze dne 26.-27.2.1958, č.d. 1887/1961.

POLVZ:291/1985                      Z-14200291/1985-805  
RČ/IČO: 00000001-001

Pro: Česká republika,

- o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu(§4 zák.č.503/2012Sb.) ze dne 02.01.2013.

Z-1430/2013-805

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774

3

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

---

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, kód: 805.

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 25.07.2022 11:23:10