

Dodatek č. 3

č. zhotovitele: 14.2021

č. objednatele: CES 2021/2156

Smluvní strany:

1. **Objednatel:** Statutární město Hradec Králové
Sídlo: Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové
Zastoupený: prof. PharmDr. Alexandrem Hrabálkem, CSc., primátorem města
IČO: 00268810
DIČ: CZ00268810
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
č. účtu: 426511/0100

dále jen „Objednatel“

a

2. **Zhotovitel:** Kurštejn stavební a obchodní firma s.r.o.
Sídlo: č.p. 78, 530 02 Jezbořice
Zastoupený: Radkem Kurštejnem, jednatelem
IČO: 28762576
DIČ: CZ28762576
Spisová značka: C26075 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové
ze dne 8.4.2009
Bankovní spojení:

dále jen „zhotovitel nebo dodavatel“

se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodli na tomto dodatku č. 3 ke Smlouvě o dílo ze dne 16. 12. 2021 (dále jen „Smlouva“) na akci „**Šafaříkova 764 – denní centrum – stavební úpravy části objektu se změnou užívání**“:

I.

Odůvodnění dodatku

- Vzhledem k nepředvídatelným okolnostem, které nastaly v průběhu realizace díla a v souladu se stanoviskem Ministerstva pro místní rozvoj *Informace ke změnám smluv s ohledem na situaci na Ukrajině* se smluvní strany dohodly v souladu s čl. II. odst. 4. Smlouvy a v souladu s ustanovením **§ 222 odst. 6** zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“) na realizaci změny závazku ze Smlouvy.
- Vzhledem k tomu, že předmět díla byl zadán na základě zadávacího řízení ve zjednodušeném podlimitním řízení, posoudil objednatel změnu závazku dle tohoto dodatku rovněž podle ustanovení § 222 ZZVZ. Hodnota změny závazku realizovaná tímto dodatkem dle ust. § 222 odst. 6 ZZVZ představuje 2,5 % původní hodnoty závazku a zároveň tato změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

II.

Cena díla

Smluvní strany se dále v důsledku změny ceny za dílo dohodly na zrušení znění čl. V odst. 1 Smlouvy a jeho nahrazení novým úplným zněním takto:

Strany se dohodly, že cena za dílo činí:

Cena bez DPH

7 427 131,29 Kč

(slovy sedm milionů čtyři sta dvacet sedm tisíc jedno sto třicet jeden korun českých dvacet devět haléřů)

REKAPITULACE			
	vícepráce (Kč bez DPH)	méněpráce (Kč bez DPH)	Celkem (Kč bez DPH)
Smlouva o dílo			6 474 280,69
Dodatek č. 1	491 598,42	39 800,39	451 798,03
Dodatek č. 2	398 530,90	56 756,79	341 774,11
Dodatek č. 3	-	-	159 278,46
Celkem			7 427 131,29

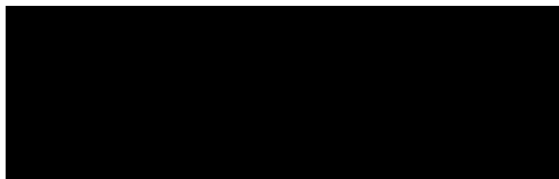
III.

Závěrečná ustanovení

1. Uzavření tohoto Dodatku č. 3 schválila Rada města Hradec Králové dne 19. 7. 2022 usnesením č. RM/2022/915.
4. Tento dodatek vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.
5. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku v plném znění (včetně všech příloh). Smluvní strany prohlašují, že dodatek neobsahuje žádná obchodní tajemství a zhotovitel souhlasí s uveřejněním dodatku (vč. metadat) bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
6. Dle § 5 odst. 5 zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, je k řádnému uveřejnění dodatku třeba, aby byl uveřejněn způsobem tam stanoveným, a to včetně vyplnění metadat. Smluvní strany se dohodly, že uveřejní metadata v níže uvedeném rozsahu a prohlašují, že uvedený rozsah metadat:
 - identifikace smluvních stran: Statutární město Hradec Králové,
Československé armády 408/51, 50003 Hradec Králové, CZ
IČO: 00268810, DS: bebb2in
 - a
Kurštejn stavební a obchodní firma s.r.o.
č.p. 78, 530 02 Jezbořice
IČO: 28762576, DS: dk4g9zx
 - vymezení předmětu smlouvy: Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo - Šafaříkova 764 – denní centrum – stavební úpravy části objektu se změnou užívání – změna ceny
 - cena: 159 278,46 Kč bez DPH
 - datum uzavření smlouvy: datum podpisu dodatku poslední smluvní stranoupovažují za správný, úplný a v tomto znění plně odpovídající a vyhovující požadavkům zákona o registru smluv.
7. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží tři a zhotovitel jeden výtisk.
8. Smluvní strany tímto prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že je projevem jejich pravé, svobodné a vážně míněné vůle, učiněné nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

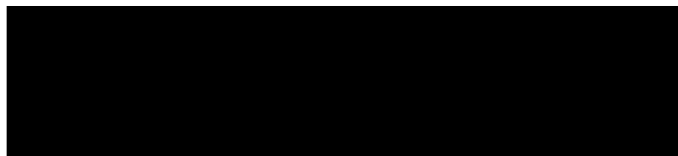
Příloha: „Seznam vybraných materiálů – výrazný nárůst ceny“

V Jezbořicích



za zhotovitele
Radek Kurštejn
jednatel

V Hradci Králové



za objednatele
prof. PharmDr. Alexandr Hrabálek, CSc.
primátor města

Seznam vybraných materiálů – výrazný nárůst ceny

Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	současná j.c.	celková cena současná	rozdíl jednotkový	rozdíl celkový	v %	Dodavatel
					J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]				
okno dřevěné s fixním zasklením dvojsklo přes plochu 1m2 do v 1,5m, sklo connex	m2	2,100	6 864,00	14 414,40	7 800,00	16 380,00	936,00	1 965,60	13,6	Dřevovýroba Vávra
okno dřevěné otevíravé/sklopné dvojsklo přes plochu 1m2 do v 1,5m	m2	1,981	6 204,00	12 290,12	9 000,00	17 829,00	2 796,00	5 538,88	45,1	Dřevovýroba Vávra
klička historizující	kus	24,000	422,40	10 137,60	480,00	11 520,00	57,60	1 382,40	13,6	Dřevovýroba Vávra
dveře jednokřídlé voštinové povrch laminátový plné 800x1970-2100mm	kus	2,000	2 314,40	4 628,80	3 000,00	6 000,00	685,60	1 371,20	29,6	Dřevovýroba Vávra
dveře jednokřídlé voštinové povrch laminátový plné 700x1970-2100mm	kus	1,000	2 305,60	2 305,60	3 000,00	3 000,00	694,40	694,40	30,1	Dřevovýroba Vávra
dveře jednokřídlé dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch laminátový plné 900x1970-2100mm	kus	2,000	5 148,00	10 296,00	5 900,00	11 800,00	752,00	1 504,00	14,6	Montkov
samozavírač dveří hydraulický K214 č.13 zlatá bronz	kus	10,000	994,40	9 944,00	1 200,00	12 000,00	205,60	2 056,00	20,7	Dřevovýroba Vávra
kování dveřní vrchní klika včetně rozet a montážního materiálu R PZ nerez PK	kus	31,000	723,36	22 424,16	960,00	29 760,00	236,64	7 335,84	32,7	Dřevovýroba Vávra
kování bezpečnostní R1, knoflík-klika R1 Cr	kus	3,000	1 760,00	5 280,00	2 350,00	7 050,00	590,00	1 770,00	33,5	Dřevovýroba Vávra
Bezpečnostní štítové kování, protipožární, s panikovou funkcí. Odolný povrch nerez. Bez bezpečnostního překrytí vložky. Rozteč 72 mm, provedení klika - klika nebo klika - madlo.	kus	2,000	6 116,00	12 232,00	6 950,00	13 900,00	834,00	1 668,00	13,6	Dřevovýroba Vávra
zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	2,000	1 144,00	2 288,00	1 719,00	3 438,000	575,00	1 150,00	50,3	Montkov
Žíněnka Tatami puzzle 4 cm změna na 3cm	m2	106,772	584,00	62 354,85	750,00	80 079,000	166,00	17 724,15	28,4	Fightsport.
deska sádrovláknitá podlahový prvek tl 20mm	m2	600,402	292,00	175 317,38	402,00	241 361,604	110,00	66 044,22	37,7	Uni-Gips s.r.o.
zárubeň jednokřídlá ocelová pro sádrokartonové příčky tl stěny 110-150mm rozměru 900/1970, 2100mm	kus	1,000	1 160,00	1 160,00	1 730,00	1 730,000	570,00	570,00	49,1	Montkov
zárubeň jednokřídlá ocelová pro sádrokartonové příčky tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	3,000	1 152,00	3 456,00	1 990,00	5 970,000	838,00	2 514,00	72,7	Montkov
deska speciální akustická a tepelně izolační tl 50mm materiál vhodný do protipožárních konstrukcí příček a podhledů	m2	9,765	53,90	526,33	130,00	1 269,450	76,10	743,12	141,2	Uni-Gips s.r.o.
deska SDK akustická tl 12,5mm	m2	50,294	118,00	5 934,69	159,43	8 018,372	41,43	2 083,68	35,1	Uni-Gips s.r.o.
deska speciální akustická a tepelně izolační tl 40mm materiál vhodný do protipožárních konstrukcí příček a podhledů	m2	50,294	55,30	2 781,26	104,00	5 230,576	48,70	2 449,32	88,1	Uni-Gips s.r.o.
deska speciální akustická a tepelně izolační tl 60mm materiál vhodný do protipožárních konstrukcí příček a podhledů	m2	2,522	123,00	310,21	156,00	393,432	33,00	83,23	26,8	Uni-Gips s.r.o.
deska sádrovláknitá univerzální tl 12,5mm	m2	83,256	217,00	18 066,55	270,23	22 498,269	53,23	4 431,72	24,5	Uni-Gips s.r.o.
deska SDK A tl 12,5mm	m2	83,256	64,30	5 353,36	99,77	8 306,451	35,47	2 953,09	55,2	Uni-Gips s.r.o.
deska speciální akustická a tepelně izolační tl 60mm materiál vhodný do protipožárních konstrukcí příček a podhledů	m2	41,628	114,00	4 745,59	156,00	6 493,968	42,00	1 748,38	36,8	Uni-Gips s.r.o.
deska SDK A tl 12,5mm	m2	9,100	64,30	585,13	99,77	907,907	35,47	322,78		Uni-Gips s.r.o.
krytina podlahová heterogenní tl 2mm	m2	381,106	263,20	100 307,10	345,00	131 481,570	81,80	31 174,47	31,1	Podlahářství Novák

Pozn. objednatel: tento seznam vypracoval zhotovitel jako přílohu k žádosti o zvýšení ceny díla ze dne 8.6.2022, doplněn o výpočet 11,1% objednatel

11,1%
487 139,13
53 585,30

646 417,60

159 278,46