

**Smlouva**  
**o pronájmu sportovních zařízení Tělovýchovné jednoty**  
**Nový Jičín, z.s.**

uzavřená mezi:

Tělovýchovná jednota Nový Jičín, z.s.  
Msgr. Šrámka 19, 741 01 Nový Jičín  
IČO: 44937504  
DIČ: CZ44937504  
zastoupenaXXX, předsedou TJ  
/dále jen pronajímatel/

a

Základní škola Nový Jičín, Komenského 66, příspěvková organizace  
se sídlem Komenského 571/66, 741 01 Nový Jičín  
IČO: 00848336  
DIČ: -  
zastoupena: RNDr. Jitkou Hanzelkovou, ředitelkou školy  
/dále jen nájemce/

**I. Předmět smlouvy**

Předmětem smlouvy je pronájem tělocvičny Msgr. Šrámka č. 21

**II. Rozvrh pronájmu /datum, čas/**

Pronájem tělocvičny je sjednán na období od 07. 09. 2022 do 22. 06. 2023.

Rozvrh tělocvičny Msgr. Šrámka 21:

<b>Úterý</b>	<b>10,00 hod.</b>	<b>-</b>	<b>11,40 hod.</b>	<b>2 hodiny</b>
<b>Středa</b>	<b>10,00 hod.</b>	<b>-</b>	<b>11,40 hod.</b>	<b>2 hodiny</b>
<b>Čtvrtek</b>	<b>10,00 hod.</b>	<b>-</b>	<b>11,40 hod.</b>	<b>2 hodiny</b>

**Výluky**

Státní svátky, podzimní prázdniny (26. 10., 27. 10.), vánoční prázdniny, jarní prázdniny

**III. Výše a úhrada nájemného**

Výše nájemného za tělocvičnu Msgr. Šrámka 21 činí Kč 345,-/ za hodinu.  
Výše nájemného za antukového volejbalové hřiště činí Kč 250,-/ za hodinu.  
Nájem bude hrazen měsíčně na základě vystavené faktury.

**IV. Podmínky pronájmu**

- pronajímatel zajistí zpřístupnění TVZ ve smluveném rozsahu a termínu.
- pronajímatel zajišťuje každoroční revizi sportoviště (sportovního náradí a vybavení)
- nájemce odpovídá za: - odborný dozor nad smlouvenou činností /výuka, sportovní činnost/.
  - za dozor na sportovišti
- za kontrolu před a po ukončení výuky (stav pronajatých prostor)
- škody způsobené užíváním, které by přesáhly rámec běžného opotřebení, včetně újmy jiným účastníkům

Prostor tělocvičny bude vyhříván v zimním období v souladu s normou, tedy min. 17 st. celsia.

Dodávky tepla budou ovlivněny případnými nařízeními na poli distribuce plynu a elektřiny.

Dílčí změny, zejména v přechodných obdobích podzim-zima, zima-jaro, budou obě strany řešit operativně a diskrétně ve vzájemné důvěře ke shodě obou stran.

Operativní změny budou řešeny mailem nebo telefonicky min. 5 pracovních dní před termínem požadované změny.

Pronájmy neplatí na období školních prázdnin a státních svátků podle kalendáře na rok 2022/2023.

***Případné zásadní změny v pronájmu musí být nahlášeny vzájemně minimálně 1 měsíc před touto změnou, jinak nebude na tyto změny brán zřetel.***

## V. Závěr

Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních s platností originálu.

V Novém Jičíně dne: 15. 08. 2022

.....  
pronajímatel

.....  
nájemce