

Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 280 022

uzavřené dne 16.07.2008

mezi smluvními stranami

1. Město Trutnov, IČ 00278360

se sídlem Slovanské nám. 165, Trutnov, PSČ 541 16

zastoupené starostou Ing. arch. Michalem Rosou

adresa pro doručování písemností: Slovanské nám. 165, Trutnov, PSČ 541 16

(dále také jen „**pronajímatel**“)

a

2. MOL Česká republika, s. r. o., IČ 49450301

se sídlem Purkyňova 2121/3, Nové Město, 110 00 Praha

zastoupená jednatelem p. Martinem Pokrievkou a jednatelem p. Tomášem Griglakem

adresa pro doručování písemností: Purkyňova 2121/3, Nové Město, 110 00 Praha

(dále také jen „**nájemce**“)

společně také „**smluvní strany**“

I. Předmět dodatku č. 1

Tímto dodatkem se na základě usnesení Zastupitelstva města Trutnova č. 2022-10/1 ze dne 07.03.2022 a usnesení Rady města Trutnova č. 2022-814/13 ze dne 28.06.2022 mění nájemní smlouva č. 280 022 následovně:

Článek I. zní následovně:

1. Pronajímatel je vlastníkem nemovitých věcí, které jsou zapsány na LV č. 10001:

katastrální území	číslo parcely	pronajímá se	výměra
Dolní Staré Město	st. 331	248 m²	
Dolní Staré Město	st. 332	66 m²	
Dolní Staré Město	543	3208 m²	

Do článku III. e doplňuje písmeno g), které zní následovně:

pronajímatel souhlasí s uzavřením podnájemní smlouvy na část p. p. 543 (cca 4,00 m²) v k. ú. Dolní Staré Město mezi nájemcem a spol. OX Point a. s., k umístění automatického doručovacího a výdejního boxu pro vyzvedávání nákupů pro širokou veřejnost na dobu určitou 2 roky, za nájemné ve výši max. 3,00 EUR/m²/rok, s účinností dnem podpisu tohoto dodatku.

Článek IV., výše nájemného, zní následovně:

nájemné bylo sjednáno ve výši 3,00 EUR/m²/rok, **tj. celkem 10.566,00 EUR/rok**, slovy: desettisícpětsetšedesátšest euro s účinností od 09.05.2022.

Ostatní ujednání čl. IV. zůstávají beze změn.

Ostatní ujednání výše uvedené smlouvy zůstávají beze změn.

II. Závěrečná ujednání dodatku č. 1

Část p. p. 543 o výměře 312 m² v k. ú. Dolní Staré Město, byla prodána s právními účinky k 09.05.2022. Z tohoto důvodu se snižuje výměra pronajaté p. p. 543 z původních 3520 m² na 3208 m².

Tento dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Dodatek k uveřejnění odešle město Trutnov bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů ode dne jeho uzavření. Tento dodatek nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek neobsahuje žádné obchodní tajemství.

Dodatek byl vypracován ve dvou vyhotoveních, přičemž nájemce obdrží jedno vyhotovení a pronajímatel si ponechá jedno vyhotovení.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti uveřejněním v registru smluv.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a jeho autentičnost potvrzují svým podpisem.

V Trutnově dne :

V dne:

za pronajímatele:

za nájemce:

.....
p. Martin Pokrievka, jednatel

.....
Ing. arch. Michal Rosa, starosta

.....
p. Tomáš Griglak, jednatel

přílohy : č.1 snímek z katastrální mapy
č.2 kopie LV