



LESY ČESKÉ REPUBLIKY, S.P.

SML-00051-2020-199-U01

DOHODA O ZÁNÍKU SMLOUVY O NÁJMU č. 6/2020/199

uzavřené dne 20.4.2020

(dále též „smlouva“)

Lesy České republiky, s. p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený: [redacted], na základě

Pověření ze dne 19. 8. 2019

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Vodňany

číslo účtu: 4152940227/0100

(dále jako „pronajímatel“) na straně jedné

a

Agentura 7.cz s.r.o.

se sídlem Na Folimance 2155/15, Vinohrady, 120 00 Praha 2

IČO: 29045657

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 162498

zastoupená: jednatelem společnosti Radoslavem Krausem, [redacted]

(dále jako „nájemce“) na straně druhé

(*pronajímatel a nájemce* dále též společně jako „*strany dohody*“ a každý jednotlivě jako „*strana dohody*“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Dohodu o zániku smlouvy o nájmu č. 6/2020/199 (dále jen „*dohoda*“):

I.

Předmět dohody

1. Pronajímatel přenechal na základě Smlouvy o nájmu č. 6/2020/199 nájemci k dočasnému úplatnému užívání pozemek

Parcelní číslo	Druh pozemku	Výměra v m ²	Pronajímaná výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
502	ostatní pl.	2008	2008	Varvažov	30	Varvažov
Celkem						

Uvedený pozemek (dále také „**předmětný pozemek**“ nebo „**předmět nájmu**“) je zapsaný v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek.

2. Nájemce užívá předmět nájmu uvedený v čl. I. odst. 1 této dohody výlučně k podnikatelským účelům, konkrétně za účelem provozu Rekreačního střediska Avia.

II.

Ukončení nájmu

Dne 4. 8. 2022 byla doručena pronajímateli žádost nájemce o ukončení nájemní smlouvy, z důvodu ukončení činnosti v Rekreačním středisku Avia.

Strany dohody se vzájemně dohodly na ukončení smlouvy o nájmu č. 6/2020/199 ze dne 20. 4. 2020 ke dni 31. 8. 2022.

III.

Závěrečná ujednání

1. Pokud není v této dohodě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi stranami dohody právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
2. Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma stranami dohody. Pokud tato dohoda podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; strany dohody pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění dohody (příp. i smlouvy) včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato dohoda nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma stranami dohody.
3. Tato dohoda je vyhotovena v počtu dvou stejnopisů, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každá ze stran dohody.

4. Strany dohody prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Tato dohoda je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své vlastnoruční podpisy.

Ve Vodňanech dne:

V Praze dne:

za pronajímatele:

za nájemce:

.....

Lesy České republiky, s. p.

.....
Radoslav Kraus
jednatel
Agentura 7.cz s.r.o.