SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Čl. I. Smluvní strany

|  |  |
| --- | --- |
| * 1. **Objednatel:** | **Statutární město Jihlava** |
| Adresa sídla: | Masarykovo nám. 97/1, 586 01 Jihlava |
| Zastoupený: | Ing. arch. Martinem Laštovičkou, náměstkem primátorky |

IČO: 00286010

DIČ: CZ 00286010

(dále též jako „objednatel“)

|  |  |
| --- | --- |
| * 1. **Zhotovitel:** | Ing. Martin Růžička, CSc. |
| Adresa: | Nádražní 459, 378 33 Nová Bystřice |
| Zastoupený: | Ing. Martinem Růžičkou, CSc. |
| Bankovní spojení: | ČS a.s. 603 924 309/0800 |
| IČO: | 72095989 |
| DIČ: | CZ5910211373 |

(dále jen "zhotovitel")

**3**. Kontaktní osoba objednatele: Ing. Vendula Šťávová

Kontaktní osoba zhotovitele: Ing. Martin Růžička, CSc.

**Čl. II. Předmět díla**

1. Zhotovitel se zavazuje vypracovat a dodat dokumentaci pro provádění stavby umožňující vypsání zadávacího řízení na zhotovitele stavby, zajistit činnost koordinátora BOZP v přípravné fázi a zajistit autorský dozor. Dále zhotovitel zabezpečí v rámci inženýrské činnosti zajištění veškerých úkonů potřebných k vydání všech nutných rozhodnutí, souhlasů, stanovisek a povolení nezbytných k realizaci stavby v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména se stavebním zákonem, zákonem o vodovodech a kanalizacích, zákonem o vodách. Dále zhotovitel zabezpečí na své náklady veškeré průzkumné práce a činnosti nutné pro splnění díla tak, aby byla zajištěna realizovatelnost stavby na akci: „**Pístovské rybníky – řešení technického stavu (r. Silniční, Lukáš, Vodárenský a Kalný)“.**
2. Předmět díla bude proveden:
3. Dle nabídky zhotovitele ze dne 14. 7. 2022
4. Projektová dokumentace bude vypracována v souladu s příslušnými normami, zákony a předpisy platnými v době provádění díla.
5. Projektová dokumentace bude vypracována v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. o územním plánu a stavebním řádu v platném znění (dále jen stavební zákon) a v rozsahu platných souvisejících vyhlášek a příloh o dokumentaci stavby.
6. Projektová dokumentace včetně položkového rozpočtu a výkazu výměr bude vypracována v souladu s pravidly poskytovatele dotace v Operačním programu Životní prostředí.
7. Projektová dokumentace bude vypracována v souladu s aktuální platnou metodikou Ministerstva životního prostředí, která stanoví postup při navrhování přírodě blízkých protipovodňových opatření zveřejněnou na [www.povis.cz](http://www.povis.cz).
8. Projektová dokumentace bude obsahovat doložení snížení povodňového rizika dále po toku pro ohroženou obec vybudováním kapacitního bezpečnostního přelivu v souladu s ČSN 75 2935 – Posuzování bezpečnosti vodních děl při povodních, tabulka – Požadovaná míra bezpečnosti pro návrh a posuzování vodního díla.
9. Inženýrská činnost bude spočívat v zajištění veškerých úkonů potřebných k vydání všech nutných rozhodnutí, souhlasů, stanovisek a povolení nutných k realizaci stavby v souladu se stavebním zákonem. Součástí bude záborový elaborát pozemků dotčených stavbou sloužící jako podklad pro uzavření majetkoprávních smluv.
10. Dále bude vypracovaná dokumentace sloužit i pro účely zadání veřejné zakázky na stavební práce a bude vypracována i v souladu § 92 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění.
11. Jako součást projektové dokumentace zhotovitel vypracuje plán kontrolních prohlídek stavby ve smyslu § 110 odst. 1 písm. f) stavebního zákona. Součástí průvodní zprávy projektové dokumentace bude informace o dodržení obecných požadavků na výstavbu (normy, vyhlášky apod.)
12. Počet vyhotovení pro objednatele:

- projektová dokumentace pro provádění stavby:

- 7x vyhotovení v tištěné podobě + 1x digitálně na CD (pdf, dwg)

1. Při provádění autorského dozoru se bude zhotovitel účastnit všech kontrolních dnů. Na výzvu objednatele nebo TDI (technického dozoru investora) se zúčastní i mimořádných kontrolních dnů, které budou objednatelem vypisovány. V rámci výkonu autorského dozoru budou prováděny zejména následující činnosti:

* poskytování vysvětlení k  projektové dokumentaci pro provádění stavby a dodavatelské dokumentaci,
* soulad projektové dokumentace dočasných objektů zařízení staveniště, případně dokumentace úprav trvalých objektů pro účely zařízení staveniště, se základním řešením zařízení staveniště podle projektu,
* účast na odevzdání staveniště zhotoviteli stavby,
* účast na kontrolních dnech stavby konaných v rámci provádění stavby,
* dodržení projektové dokumentace s přihlédnutím na podmínky určené příslušným správním povolením ke stavbě s poskytováním vysvětlení potřebných pro plynulost výstavby stavby,
* posuzování návrhů zhotovitele či zhotovitelů stavby na změny a odchylky v projektové dokumentaci z pohledu dodržení technicko-ekonomických parametrů stavby, dodržení lhůt výstavby stavby, případně dalších údajů a ukazatelů,
* vyjádření k požadavkům na větší množství výrobků a výkonů v rámci provádění stavby oproti projektové dokumentaci,
* sledování postupu výstavby stavby z technického hlediska a z hlediska časového plánu výstavby,
* spolupráce s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále též jako „koordinátor BOZP“),
* spolupráce s odpovědným geodetem zhotovitele či zhotovitelů stavby,
* aktualizace soupisů stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr popř. jejich částí vyplývající ze změn vzniklých při realizaci stavby realizované dle projektové dokumentace,
* účast na odevzdání a převzetí stavby nebo její části včetně komplexního vyzkoušení,
* účast na kontrolních prohlídkách stavby a jednání o vydání kolaudačního souhlasu či rozhodnutí,
* ověřuje dodržení podmínek stanovených v projektové dokumentaci ve stadiu přípravy i realizace stavby, je oprávněn zapisovat zjištěné skutečnosti do stavebního deníku stavby,
* uvědomí bez zbytečného odkladu objednatele a zhotovitele stavby, zjistí-li nedodržení projektové dokumentace, právních či technických norem a jiných předpisů,
* je oprávněn požadovat, aby nebyly zahájeny, popřípadě aby byly zastaveny práce, pokud vytknuté závažné závady nebyly včas odstraněny, nebo jestliže by mohly být jinak ohroženy zájmy objednatele,
* dále je poskytovatel povinen poskytovat další přiměřenou součinnost objednateli, technickému dozoru objednatele (investora), koordinátorovi BOZP, zhotoviteli stavby a dalším subjektům, které určí objednatel.

**3.** Zhotovitel vypracuje předmět díla svým jménem a na svoji odpovědnost podle ustanovení § 2589 a násl. občanského zákoníku.

**4.** Zjistí-li zhotovitel v průběhu zpracování díla skryté překážky, které znemožní provedení díla v dohodnutém rozsahu, je povinen bez odkladu o této skutečnosti informovat objednatele. Do doby předání stanoviska objednatele je zhotovitel oprávněn přerušit práce na zhotovení díla.

**5.** Požadavky objednatele na zpracování projektových dokumentací**:**

práce přípravné

- polohopisné a výškopisné doměření lokality

- zapracování průběhu inženýrských sítí dle podkladů od jejich správců

práce projektové

- v rozsahu dokumentace pro provádění stavby se soupisem

prací.

**6.** Požadavky objednatele – projektová dokumentace bude kromě jiného obsahovat:

* informace o bezpečnostních a zdravotních rizicích vycházejících z § 18 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy v platném znění, které jsou známy koordinátorovi BOZP a dotýkají se činností zahrnutých v projektové dokumentaci,
* zakreslení veškerých podzemních a nadzemních sítí nacházejících se v prostoru stavby a nejbližším okolí, zjištění stavu stávajících inženýrských sítí u jejich správců a v případě potřeby bude dokumentace řešit přeložky těchto sítí případně jejich ochranu,
* zajištění veškerých nápojných míst inženýrských sítí,
* potřebné doměření geodetického zaměření polohopisu a výškopisu zájmového území stavby,
* vytyčovací výkresy s určením nezbytných vytyčovacích bodů,
* dopravně inženýrské opatření stavby,
* vypracování provozního a manipulačního řádu,
* určení vhodných zemníků pro doplnění zeminy do tělesa hrází,
* řešení následného uložení těženého sedimentu ze dna rybníků, s vhodným termínem provedení,
* potřebné doměření geodetického zaměření polohopisu a výškopisu zájmového území stavby,
* posudek pro zařazení vodního díla z hlediska technickobezpečnostního dohledu vypracovaný k tomu oprávněnou osobou,
* povinnou publicitu (billboard, stálá pamětní deska) dle požadavků poskytovatele dotace,
* výkaz výměr vč. rekapitulace nákladů 1x v tištěné podobě (neoceněné výkazy výměr jednotlivých profesí v členění dle položek Seznamu orientačních cen stavebních prací vydaných ÚRS Praha v aktuálním znění a 1x v elektronické podobě na CD ve formátu ORF popř. XLS (stavební část i všechny profese), výkaz výměr bude zpracován tak, aby byl v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., kterou se stanoví rozsah dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, přičemž úprava excelových souborů výkazu výměr bude zpracována tak, aby byl sloupec buněk (množství) uzamknut a aby po doplnění jednotkových cen soutěžícími docházelo k automatickému výpočtu cen celkem a k jejich součtům, součástí bude rekapitulace všech objektů,
* rozpočet vč. rekapitulace nákladů v jednom vyhotovení v tištěné a 1x v elektronické podobě (ve formátu ORF a XLSX) s rekapitulací celkových nákladů stavby, dodaný samostatně, rozpočty a výkazy výměr budou členěny na investiční a provozní výdaje v souladu s vyhláškou 323/2002 Sb. Ministerstva financí ČR o rozpočtové skladbě v platném znění. Před zahájením prací na rozpočtové části si zhotovitel s objednatelem odsouhlasí způsob členění rozpočtu z hlediska budoucího zatřídění majetku a způsobilosti/nezpůsobilosti jednotlivých stavebních objektů.
* projektová dokumentace bude opatřena příslušnými autorizačními razítky

Čl. III. Termíny plnění

**1.** Provedené dílo bude realizováno v těchto lhůtách:

**1.1.** Zahájení prací: po nabytí účinnosti této smlouvy

**1.2** Lhůta dokončení PD pro provedení stavby: **do 60 dnů od nabytí účinnosti smlouvy**

**2.** Dodávka bude splněna:

- předáním a převzetím 7 paré projektu pro provádění stavby + 1 x digitálně na CD – pdf (+ výkresy dwg) – vč. soupisu prací

**3.** Objednatel se zavazuje dokončené dílo v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit za něj cenu uvedenou v odst. IV. této smlouvy.

**Čl. IV. Cena za dílo**

1 Cena prací předmětu díla je stanovena jako cena maximální. Je podložena nabídkou zhotovitele z 14. 7. 2022. V ceně jsou obsaženy všechny práce a činnosti nutné ke splnění předmětu díla dle této smlouvy.

**Práce projektové a inženýrská činnost projektanta 718 000,-**

* dokumentace pro provádění stavby se soupisem prací

**Autorský dozor 80 000,-**

**Cena celkem bez DPH 798 000,-**

==========================

+ příslušná sazba DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., ve znění platném ke dni zdanitelného   
 plnění.

Čl. V Fakturování a placení

1. Faktury budou vystaveny po splnění jednotlivých částí díla dle čl. IV.1. a budou mít náležitosti daňového dokladu.

2. Lhůta splatnosti faktur se vzájemnou dohodou sjednává na 30 dnů ode dne doručení, faktura bude zasílána elektronicky na email: epodatelna@jihlava-city.cz. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele.

3. Faktury – daňové doklady zhotovitele musí obsahovat název akce a registrační číslo projektu, pokud bude známo.

Čl. VI. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel svolá minimálně 2x výrobní výbor v průběhu prací na projektové dokumentaci pro provádění stavby.

2. V zájmu zajištění sjednaného závazku se dohodly smluvní strany na následujících pokutách:

1. při prodlení zhotovitele se splněním povinnosti dodat předmět díla v termínech stanovených v čl. III. odst.1. této smlouvy, činí smluvní pokuta 0,1 % z celkové ceny díla v Kč bez DPH za každý, i započatý den tohoto prodlení. Smluvní pokutu je objednatel oprávněn započíst vůči kterékoliv faktuře na podkladě objednatelem vystaveného vyúčtování smluvní pokuty.
2. při prodlení objednatele se zaplacením faktury činí úrok z prodlení 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
3. splatnost smluvních pokut se sjednává do 30 dnů po předání vyúčtování.
4. smluvní pokuty sjednané touto smlouvou hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

3. Připomínky objednatele a orgánů veřejné správy učiněné v rámci stavebních řízení je zhotovitel povinen zapracovat v rámci předmětu této smlouvy do projektové dokumentace a provést je v souladu s platnými předpisy.

4 Objednatel prohlašuje, že vlastní dostatečné prostředky na úhradu projektové dokumentace, která je předmětem této smlouvy.

5. Případné vzniklé škody při provádění prací vinou zhotovitele odstraní zhotovitel na vlastní náklady. Odpovědnost za škodu se bude řídit ustanovením § 2913 a násl. občanského zákoníku. Pro odpovědnost za vady platí ust. § 2629 občanského zákoníku.

6. Pro případ vady projektu sjednávají smluvní strany právo objednatele ve lhůtě stanovené zákonem požadovat odstranění vady díla a povinnost zhotovitele tyto vady bezplatně odstranit. Objednatel uplatní vady díla písemnou formou.

7. Zhotovitel se vyjádří po přijetí reklamace nejpozději do 10 dnů. V případě, že tak neučiní nebo neodstraní vady do 10 dnů po uznání reklamace, pokud nedojde k jiné dohodě o termínu odstranění vad, zaplatí zhotovitel za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 500,- Kč.

8. Zhotovitel odpovídá za škodu, která vznikne objednateli při následné realizaci stavby na základě zhotovitelem zpracované projektové dokumentace, pokud by její příčinou byly chyby a nedostatky této projektové dokumentace.

9. Vlastníkem zhotovovaného projektu je zhotovitel, který nese nebezpečí škody. Vlastnictví, jakož i nebezpečí škody přechází na objednatele předáním a převzetím předmětu díla.

10. Využití projektové dokumentace je určeno výhradně pro plnění předmětu díla a další využití dokumentace je možné jen s písemným souhlasem zhotovitele.

11. Převzetí projektové dokumentace objednatelem nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za řádné a úplné provedení předmětu díla a odpovědnosti za vady.

12. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje žádné údaje, které by byly smluvními stranami považovány za obchodní tajemství, stejně tak jako údaje, jejichž zveřejnění by bránily jiné právní předpisy.

13. Případné změny a rozšíření díla budou oceněny dle Sazebníku UNIKA, platném v době ocenění, snížené o 20 %.

14. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobených jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele ve výši min. 2 mil. Kč. Doklad o pojištění je povinen na vyžádání předložit objednateli. Nebezpečí škody na zhotoveném díle nese zhotovitel a to až do předání celého díla objednateli. Nedodržení této povinnosti zhotovitelem je, vedle zákonné úpravy, podstatným porušením Smlouvy o dílo ze strany zhotovitele a opravňuje objednatele vedle zákonné úpravy dle § 2001 obchodního zákoníku od smlouvy odstoupit.

15. Objednatel má právo projektovou dokumentaci neomezeně množit pro vlastní potřebu a předávat kopie projektové dokumentace nebo jejich část třetím osobám pro účely zabezpečení zadávacích řízení dle zákona o zadávání veřejných zakázek.

16. Zhotovitel je povinen vzhledem k tomu, že předmět díla může být financován z Operačního programu Životní prostředí plnit tyto povinnosti:

1) poskytnout objednateli na jeho písemnou žádost veškeré doklady související s prováděním předmětu plnění, které si mohou vyžádat kontrolní orgány poskytovatele dotace a další oprávněné subjekty,

2) poskytnout nezbytnou součinnost, informace a dokumentaci včetně účetních dokladů týkající se plněni této Smlouvy orgánům provádějícím audit nebo kontrolu předmětu díla a umožnit jim vstup do svých objektů, ve kterých se předmět díla realizuje,

3) uchovávat veškerou dokumentaci související s předmětem díla dle této Smlouvy, a to do 31. 12. 2032,

4) dále je zhotovitel povinen minimálně do 31. 12. 2032 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací předmětu plnění zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů poskytovatele dotace (SFŽP, MŽP ČR, MF ČR a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při prováděni kontroly součinnost.

Čl. VII. Závěrečná ustanovení

1. Tuto Smlouvu lze změnit, upřesnit nebo zrušit jen písemnou formou - dodatkem, který dohodnou obě smluvní strany svými zástupci, oprávněnými k zastupování stran při podpisu Smlouvy.
2. Smlouva je uzavřena podle příslušných ustanovení občanského zákoníku. Právní vztahy zhotovitele a objednatele, které nejsou touto Smlouvou výslovně dohodnuty, se řídí uvedenou zákonnou úpravou občanského zákoníku.
3. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, dva stejnopisy jsou určeny pro objednatele a jeden pro zhotovitele.
4. Smluvní strany prohlašují, že se řádně seznámily s textem a obsahem Smlouvy, který je projevem jejich pravé a svobodné vůle, učiněné vážně a nikoliv za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho smlouvu podepisují.
5. Smluvní strany vedle dalších v této Smlouvě vyloučených ustanovení též vylučují aplikaci ustanovení § 557, § 1740 odst. 3 a § 1751 občanského zákoníku.
6. Zároveň smluvní strany prohlašují, že všem termínům, použitým zkratkám, obsahu této Smlouvy a veškerým právům a povinnostem z ní vyplývající rozumí.
7. Tato Smlouva bude uveřejněna dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění (dále též jako „zákon o registru smluv“). Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této Smlouvy a všech jejich budoucích dodatků. Uveřejnění této Smlouvy v souladu se zákonem o registru smluv pak zajistí Statutární město Jihlava.
8. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední ze smluvních stran. Účinnosti tato Smlouva nabývá okamžikem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv.
9. V případě vzniku sporů z této smlouvy vyplývající, které smluvní strany nevyřešily vzájemnou dohodou, se smluvní strany dohodly, že místně příslušným soudem je k řešení těchto sporů soud objednatele, a to v souladu s ust. § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění.

V  Jihlavě dne: 10. 8. 2022 V J. Hradci dne: 3. 8. 2022

…………………………………. ….………………………………

Objednatel Zhotovitel