



## 2.4 Předmětem díla je:

- a) provedení stavebních prací dle přiložené projektové dokumentace zpracované firmou Jindřichem Nešněrou a této smlouvy.

### Stručný technický popis:

Stavební práce – Předmětem zakázky je zabezpečení svahu a břehu po demolici VCST 05021 Radimovice na p.p.č. 1203 v k.ú. Radimovice u Sychrova včetně konečných terénních úprav dle PD.

Předmět díla bude proveden v rozsahu a způsobem, který je přesně definován projektovou dokumentací a soupisem stavebních prací zpracovaných Jindřichem Nešněrou a dle úplné nabídky zhotovitele ze dne 20.5.2022 kterou podal zhotovitel objednateli a která je nedílnou přílohou této smlouvy o dílo.

- 2.5 Součástí předmětu plnění jsou ostatní náležitosti uvedené pod bodem 10.2 této smlouvy a dále povinnosti zhotovitele uvedené v PD.

## III. Čas plnění

3.1 Zahájení stavby : [REDACTED]

3.2 Dokončení stavby do : [REDACTED] o

Dokončením stavby se rozumí den podpisu protokolu o předání a převzetí díla, který neobsahuje vady bránící užívání díla k zamýšlenému účelu, objednatelem.

3.3 Objednatel se zavazuje, že úplně dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.

3.4 Pokud zhotovitel dokončí dílo nebo jeho dohodnutou část před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít toto dílo i v nabídnutém zkráceném termínu. Zhotoviteli z toho neplynou žádné finanční ani jiné nároky.

3.5 V případě, že se vyskytnou překážky bránící započetí nebo provádění díla neležící na straně zhotovitele, a budou to překážky, které nemohl zkušený zhotovitel předpokládat, budou práce přerušeny na nezbytně nutnou dobu a toto přerušování bude zapsáno do stavebního deníku. Zhotoviteli vzniká právo na prodloužení termínu dokončení díla a souvisejících dílčích termínů. Prodloužení termínu musí být provedeno dodatkem smlouvy.

## IV. Cena za dílo

4.1 Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní cenu, sjednanou v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 450/2009 Sb., kterou se provádí zákon o cenách, ve znění pozdějších předpisů, na základě nabídky zhotovitele a podmínek uvedených v této smlouvě, jejíž výše je stanovena částkou:

[REDACTED]

4.2 [REDACTED]

4.3 [REDACTED]

4.4 [REDACTED]

4.5. C [REDACTED]

Z [redacted]  
[redacted]  
[redacted]  
[redacted]

4.6. [redacted]  
[redacted]  
[redacted]  
[redacted]  
[redacted]  
[redacted]  
[redacted]

[redacted]  
[redacted]  
[redacted]  
[redacted]  
[redacted]

[redacted]  
[redacted]  
[redacted]  
[redacted]

4.7. [redacted]  
[redacted]  
[redacted]

4.8. [redacted]  
[redacted]  
[redacted]  
[redacted]

4.9. [redacted]  
[redacted]  
[redacted]  
[redacted]  
[redacted]

4.10. [redacted]  
[redacted]  
[redacted]

**V. Financování a placení**

5.1. [redacted]  
[redacted]  
[redacted]  
[redacted]

5.2. [redacted]  
[redacted]  
[redacted]  
[redacted]

5.3. [redacted]  
[redacted]  
[redacted]  
[redacted]

5.4. [redacted]  
[redacted]  
[redacted]  
[redacted]  
[redacted]  
[redacted]  
[redacted]  
[redacted]  
[redacted]  
[redacted]

[Redacted text block]

[Redacted text block]

5.6 [Redacted text block]

**VI. Vlastnictví k dílu, pojištění stavby**

6.1 [Redacted text block]

6.2 [Redacted text block]

6.3 [Redacted text block]

**VII. Projektová dokumentace**

7.1 [Redacted text block]

**VIII. Staveniště**

8.1 Z [Redacted text block]

8.2 [Redacted text block]

8.3 [Redacted text block]  
a.

8.4 [Redacted text block]

8.5 [Redacted text block]

8.6 [Redacted text block]

- [Redacted]
- 8.7 [Redacted]
- 8.8 [Redacted]
- 8.9 Z [Redacted]
- 8.10 [Redacted]

**IX. Podmínky pro provedení díla**

- 9.1 P [Redacted]
- 9.2 [Redacted]
- 9.3 [Redacted]
- 9.4 [Redacted]

9.5

9.6

9.7

9.8

9.9

9.10

9.11

9.12

9.13

9.14

9.15

9.16

## X. Předání a převzetí díla.

10.1 [Redacted text]

10.2 [Redacted text]

10.3 [Redacted text]

### XI. Záruční podmínky

11.1 Z [Redacted text]

11.2 [Redacted text]

11.3 [Redacted text]

11.4 [Redacted text]

11.5 [Redacted text]

11.6 [Redacted text]

### XII. Sankce

12.1 [Redacted text]

12.2 [Redacted text]

12.3 [Redacted text]

- 12.4 [REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]
- 12.5 [REDACTED]
- 12.6 O [REDACTED]  
[REDACTED]
- 12.7 [REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]
- 12.8 [REDACTED]  
[REDACTED]
- 12.9 [REDACTED]  
[REDACTED]
- 12.10 [REDACTED]  
[REDACTED]
- 12.11 [REDACTED]  
[REDACTED]

### XIII. Stavební deník

- 13.1 O [REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]
- 13.2 P [REDACTED]  
[REDACTED]
- 13.3 [REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]
- 13.4 J [REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]
- 13.5 [REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]
- 13.6 [REDACTED]

### XIV. Postupné upřesnění smlouvy

- 14.1 [REDACTED]  
[REDACTED]
- 14.2 [REDACTED]
- 14.3 [REDACTED]  
[REDACTED]

### XV. Účinnost smlouvy a registr smluv

15.1 V souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona č. 340/2015, o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“) se smluvní strany dohodly, že objednatel zašle v souladu s § 5 zákona o registru smluv nejpozději do 30 dní od podpisu této smlouvy její znění příslušnému správci registru smluv k uveřejnění. Zhotovitel může smlouvu zveřejnit za předpokladu, že objednateli umožní plnění práv a povinností dle následujícího odstavce.



- 15.2 Smluvní strany se dohodly, že při zveřejnění znění smlouvy nebudou v souladu s § 3 odst. 1 zákona o registru smluv uveřejňovat informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, zejména osobní údaje a obchodního tajemství. Tyto údaje budou při zveřejnění smlouvy podléhat anonymizaci
- 15.3 Smluvní strany prohlašují, že smluvní ujednání obsažená v čl. III. týkající se času plnění, v čl. IV. týkající se ceny za dílo, v čl. V. týkající se financování a placení, v čl. VI. týkající se vlastnictví k dílu a pojištění stavby, v čl. VII. týkající se projektové dokumentace, v čl. VIII. týkající se staveniště, v čl. IX. týkající se podmínek pro provedení díla, v čl. X. týkající se předání a převzetí díla, v čl. XI. týkající se záručních podmínek, v čl. XII. týkající se sankcí, v čl. XIII. týkající se stavebního deníku, v čl. XIV. týkající se postupného upřesnění smlouvy, jakož i veškeré přílohy, které jsou nedílnou součástí této smlouvy, jsou předmětem obchodního tajemství.
- 15.4 Smlouva je účinná dnem zveřejnění v registru smluv.
- 15.5 V případě změny, doplnění či zrušení této smlouvy dodatkem dle postupu uvedeného v čl. XVII. bod 17.1 platí povinnosti uvedené v tomto článku pro zveřejnění takového dodatku obdobně.
- 15.6 K ustanovení tohoto článku se nepřihlíží, pokud smlouva nespĺňuje nutné podmínky pro uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv. V takovém případě nabývá smlouva účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran

## XVI. Ochrana osobních údajů

- 16.1. Obě smluvní strany potvrzují, že měly možnost se seznámit s Deklarací protikorupčního jednání skupiny Severočeská voda, jejímž členem je SVS. Deklarace je dostupná na webu SVS v sekci Compliance (<https://www.svs.cz/cz/spolecnost/compliance/>).
- 16.2. Každá ze smluvních stran se zavazuje, že:
- neposkytne, nenabídne ani neslíbí úplatek jinému nebo pro jiného v souvislosti s obstaráváním věci obecného zájmu nebo v souvislosti s podnikáním svým nebo jiného,
  - nebude tolerovat žádné formy korupce, uplácení ani jiného neetického jednání či střetu zájmů a že podezření na takové jednání oznámí druhé smluvní straně, pokud druhá smluvní strana poskytne pro tento účel komunikační kanály a zaváže se, že nikdo nebude vystaven postihu ani znevýhodnění za to, že nahlásí podezření na korupční nebo jiné neetické jednání,
  - neposkytne, nenabídne ani neslíbí neoprávněné výhody třetím osobám,
  - úplatek nepřijme, ani si jej nedá slíbit, ať už pro sebe nebo pro jiného v souvislosti s obstaráním věci obecného zájmu nebo v souvislosti s podnikáním svým nebo jiného,
  - nebude ani u svých obchodních partnerů tolerovat jakoukoliv formu korupce či uplácení,
  - zdrží se jiného jednání, které by mohlo být vnímáno jako přijetí úplatku, podplácení, nepřímé úplatkářství či jiný trestný čin spojený s korupcí dle zákona č. 40/2009 Sb, trestní zákoník.
- 16.3. Podezření na korupční a neetické jednání či střet zájmů je možné oznamovat SVS prostřednictvím komunikačních kanálů, kterými jsou:
- Elektronická adresa: [compliance@svs.cz](mailto:compliance@svs.cz),
  - Korespondenční adresa: Compliance officer, Severočeská vodárenská společnost a.s., Přitkovská 1689, 415 50 Teplice,
  - další způsoby, které SVS aktuálně využívá.
- 16.4. SVS se zavazuje, že nikdo nebude vystaven postihu ani znevýhodnění za to, že nahlásí podezření na korupční nebo jiné neetické jednání.
- 16.5. SVS má právo v případě, že druhá smluvní strana poruší jakoukoli povinnost uvedenou výše v této protikorupční doložce, dočasně přerušit plnění uzavřené smlouvy nebo ji okamžitě ukončit odstoupením nebo výpovědí s okamžitou účinností a bez vzniku jakékoli odpovědnosti vůči druhé smluvní straně.
- 16.6. Pro vyloučení pochybností se uvádí, že SVS si vyhrazuje právo zpřístupnit veškeré informace týkající se porušení této protikorupční doložky (či kteroukoli jejich část) orgánům činným v trestním řízení, regulačním orgánům, jiným vyšetřujícím orgánům či jiným třetím osobám, vyhrazuje si právo zahájit občanskoprávní řízení za účelem získání náhrady škod, které jí byly způsobeny v důsledku porušení tohoto ustanovení.

## XVII. Závěrečná ustanovení

- 17.1 Smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o obsahu všech článků této smlouvy. Případné změny a doplňky této smlouvy budou sjednány formou písemného dodatku k této smlouvě.
- 17.2 Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu. Každá smluvní strana obdrží dva stejnopisy.
- 17.3 Odstoupení od smlouvy se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- 17.4 Zhotovitel není oprávněn převést bez písemného souhlasu objednatele svá práva a závazky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu. Totéž platí pro objednatele.
- 17.5 Smluvní strany se dohodly, že informace získané v souvislosti s tímto obchodním případem jsou důvěrné a takto s nimi bude nakládáno. To se nevztahuje na splnění povinností dle čl. XV.
- 17.6 Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za plnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci. Vyšší moci se rozumí okolnosti, které mohou vzniknout po uzavření této smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné povahy a mající bezprostřední vliv na plnění díla. Smluvní strana, která se odvolává na působení vyšší moci, musí o vzniku a skončení události informovat písemně druhou smluvní stranu nejpozději do pěti dnů a učinit maximální opatření pro omezení důsledků těchto událostí. Strana, která se odvolává na působení vyšší moci, musí podrobně dokladovat její působení na plnění příslušných ustanovení smlouvy.
- 17.8 Všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky podle jeho řádu třemi rozhodci.
- 17.9 Přílohy, které jsou nedílnou součástí smlouvy:
1. oceněný soupis prací vč. rekapitulace nabídkové ceny díla
  2. nabídka zhotovitele (uchazeče)

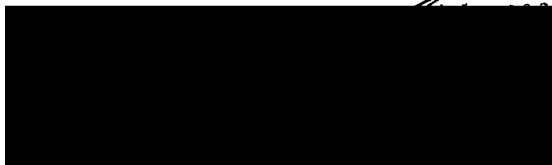
Příloha č. 1 je ke smlouvě připojena.

Příloha č. 2 je ve stejném znění uložena u obou smluvních stran, obě smluvní strany se podrobně seznámily s jejím obsahem a bez výhrad s ním souhlasí.

V Teplicích, dne 05-08-2022

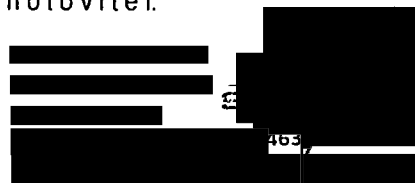
V Stráži nad Nisou dne 2.8.2022

Objednatel:



Ing. Jan Zurek  
ředitel odboru správy majetku  
Severočeská vodárenská společnost a.s.

Zhotovitel:



Jiří Šmíd  
jednatel  
STAV-AGENCY s.r.o.