

SMLOUVA O DÍLO

č. : DS202201273

„Oprava nátěru ocelové konstrukce rohových tribun Sever/Východ a Sever/Západ v areálu FC Slovan Liberec“

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

I. Smluvní strany

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
Nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1
zastoupené: Ing. Jaroslavem Zámečnickem, CSc., primátorem města
ve věcech smluvních: Ing. Jaroslavem Schejbalem, vedoucím odboru majetkové správy
ve věcech technických: [redacted] vedoucím oddělení správy sportovních
objektů [redacted] referentem oddělení správy
sportovních objektů
IČ: 00262978
DIČ: CZ00262978
(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: Karel Vanc
se sídlem: [redacted] Jablonec nad Nisou, [redacted]
Korespondenční adresa: [redacted] Jablonec nad Nisou, [redacted]
zastoupený: Karlem Vancem
IČ: 86776479
DIČ: [redacted]
Bankovní spojení: [redacted]
(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět, účel a místo plnění

- 1) Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení prací a objednatel se zavazuje k převzetí prací a zaplacení ceny za jejich provedení, a to za podmínek smluvených níže.
- 2) Předmětem plnění této smlouvy je provedení oprav nátěrů vnějších povrchů ocelových konstrukcí a zabetonovaných kotevních plechů rohových tribun Sever/Východ a Sever/Západ v areálu FC Slovan Liberec, včetně zajištění všech dalších činností, které jsou s tímto spojeny, dle zaslané nabídky zhotovitele ze dne 8. 6. 2022, tvořící přílohu č. 1 smlouvy. Vrchní nátěr bude proveden barvou C3 RAL 9003.
- 3) Práce budou provedeny dle zpracované projektové dokumentace: „FC Slovan Liberec - zadání oprav 7. 3. 2022“ ze dne 8. 3. 2022, zpracované společností KCE statika a dynamika staveb, spol. s r.o., tvořící přílohu č. 2 smlouvy (dále jen projektová dokumentace).

- 4) Předmětem plnění jsou zejména tyto práce:
- Mechanické odstranění stávajícího nátěru – pískováním nebo jiným obdobným způsobem, dle popisu oprav v projektové dokumentaci
 - Oprava svarů
 - Penetrační práce
 - Provedení nátěrového systému
 - Úklid
- 5) Účelem smlouvy je opravit nátěr vnějších povrchů ocelových konstrukcí střechy a zabetonovaných kotevních plechů rohových tribun Sever/Východ a Sever/Západ v areálu FC Slovan Liberec.
- 6) Místo plnění: FC Slovan Liberec, ulice Na Hradbách 1300/17, 460 01 Liberec I – Staré Město
- 7) Veškeré použité materiály a zařízení musí být nové, schválené pro použití v ČR a splňující normy ČSN. Během realizace díla bude klást zhotovitel důraz na maximální kvalitu provedených prací.

III. Termín plnění

- 1) **Zahájení díla:** po nabytí účinnosti smlouvy jejím vložení do registru smluv a následně ihned po předání staveniště (pracoviště) zhotoviteli
- 2) **Dokončení a předání díla: do 31. 10. 2022,** stanovený termín je maximální, nepřekročitelný, bez vad a nedodělků na díle.

IV. Staveniště, stavební deník

- 1) Zhotovitel prohlašuje a podpisem této smlouvy stvrzuje, že je obeznámen s místem předmětu díla. Náklady na zřízení staveniště, jeho provoz, údržbu, bezpečný provoz, zabezpečení a likvidaci po dokončení stavby jsou součástí ceny díla.
- 2) Při provádění prací si zhotovitel zajistí prostor potřebný k řádnému provedení práce tak, aby nebyl ohrožen pohyb osob na cyklostezce.
- 3) Při provádění díla nesmí zhotovitel postupovat tak, aby došlo k ohrožení nebo ke škodě na životním prostředí a pokud dojde jeho činností k zásahu do životního prostředí imisemi, hlukem, znečištěním atd. je zhotovitel povinen neprodleně odstranit závadný stav, přijmout opatření k eliminaci či snížení účinků a současně je povinen hradit škody, které v souvislosti s jeho činností na jednotlivých složkách životního prostředí vznikly.
- 4) Všechny vykonávané činnosti bude zhotovitel provádět dle svého nejlepšího vědomí a svědomí, bude dodržovat zásady BOZP, užívat ochranné pomůcky a dodržovat bezpečnost práce.
- 5) Zhotovitel při plnění předmětu díla dle této smlouvy odpovídá za pohyb svých zaměstnanců. Dále odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob zúčastněných na plnění předmětu díla. Při zahájení prací zabezpečí zhotovitel proškolení těchto osob.
- 6) Zhotovitel se zavazuje k provádění díla s odbornou péčí, včas, řádně a v prvotřídní kvalitě, na své nebezpečí a na svůj náklad.

V. Cena za dílo

- 1) Cena za dílo byla sjednána dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele ze dne 8. 6. 2022, podané v rámci poptávkového řízení na zakázku.

Účastníky dohodnutá cena díla činí maximálně:

| | |
|-----------------------------------|----------------------|
| Celková cena díla bez DPH: | 113 344,- Kč |
| DPH 21%: | 23 802,24 Kč |
| Celkem s DPH: | 137 146,24 Kč |

- 2) Celková cena za dílo uvedená výše (dále jen "**celková cena**") je smluvními stranami sjednána jako cena za celý předmět plnění vymezený v čl. II. smlouvy a jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla, a to i v případě prodloužení lhůty dokončení stavby z důvodu na straně objednatele. Celková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení díla včetně všech rizik a vlivů během provádění díla.
- 3) Objednatel je oprávněn odečíst z celkové ceny díla částku zhotovitelem skutečně neprovedených prací ve výši položek uvedených v nabídkovém rozpočtu zhotovitele, který tvoří přílohu této smlouvy.

VI. Platební podmínky

- 1) Dohodnutá cena bude ze strany objednatele uhrazena po řádném provedení díla bez vad a nedodělků na základě zhotovitelem vystavené faktury se 14-ti denní splatností od data jejího prokazatelného předání objednateli, předmět plnění podléhá **režimu přenesené daňové povinnosti**.
- 2) Podkladem pro vystavení faktury bude soupis provedených prací nebo dodávek, oboustranně odsouhlasený a podepsaný oprávněnými zástupci smluvních stran (předávací protokol). Kopie předávacího protokolu bude přílohou faktury.
- 3) Veškeré účetní doklady musejí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti nebo pokud jejich přílohou nebude účastníky podepsaný soupis provedených prací, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak objednatel dostane do prodlení se splatností, lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.
- 4) Zhotovitel prohlašuje, že prověřil skutečnosti rozhodné pro určení výše ceny plnění.
- 5) Tato smlouva nepřipouští překročení sjednané celkové ceny ani jakékoliv požadavky zhotovitele na úhradu vícenákladů oproti sjednané celkové ceně.

VII. Smluvní pokuty

- 1) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč za každý započatý den prodlení s termínem dokončení a předání celého díla (nebo jeho části) bez omezení její celkové výše.**

- 2) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **100,- Kč** za každou vadu a započatý den v případě **prodlení s dohodnutým termínem na odstranění vad nebo nedodělků vyplývajících** z předávacího protokolu.
- 3) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **100,- Kč** za každou vadu a započatý den v případě **prodlení s termínem pro nástup na odstranění vad v záruce**.
- 4) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **100,- Kč** za každou vadu a započatý den v případě **prodlení s dohodnutým termínem na odstranění vad v záruce**.
- 5) V případě **nedodržení kvalitativních parametrů prací a použitých materiálů** má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každý jednotlivý případ.
- 6) V případě jakéhokoli **dalšího porušení této smlouvy nad rámec případů v tomto článku uvedených, má objednatel právo účtovat smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení a jednotlivý případ porušení, pokud porušení neodstraní do 3 dnů** poté, co byl na porušení písemně upozorněn.
- 7) V případě opoždění objednatele s úhradou daňového dokladu má zhotovitel právo požadovat smluvní pokutu max. **ve výši 0,05 %** z nezaplacené částky za každý den prodlení. Objednatel není v prodlení s plněním své povinnosti platit cenu díla, pokud je zhotovitel v prodlení s plněním kterékoliv své povinnosti dle této smlouvy.
- 8) Zaplacením smluvní pokuty není zhotovitel zbaven povinnosti příp. závady odstranit nebo použít materiál v odpovídající kvalitě.
- 9) Zaplacením smluvních pokut nezaniká právo objednatele na náhradu škody.
- 10) Účastníci jsou oprávněni požadovat náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a domáhat se náhrady škody nehledě na částku uhrazené smluvní pokuty. Právo kterékoliv smluvní strany na náhradu škody vzniklé v souvislosti s porušením této smlouvy může být uplatněno samostatně.
- 11) Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli.
- 12) Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši.

VIII. Odpovědnost za škody a pojištění

- 1) Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené všemi osobami a subjekty (včetně poddodavatelů) podílejícími se na provádění předmětného díla, a to po celou dobu realizace.
- 2) Za tímto účelem má zhotovitel uzavřenu pojistnou smlouvu platnou po celou dobu realizace díla na pojištění škod způsobených při výkonu činnosti třetí osobě a na škody vzniklé z jakékoliv příčiny na prováděné stavbě. Pokud zhotovitel tuto svoji povinnost nesplní, je objednatel oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit nebo sjednat vlastní pojistnou smlouvu s tím, že veškeré náklady a platby s tím spojené budou odečteny z ceny díla.
- 3) Zhotovitel nese riziko změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 občanského zákoníku

IX. Záruky

- 1) Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě.
- 2) Zhotovitel je povinen provést veškeré práce související s realizací díla v souladu s příslušnými právními předpisy a normami, s příslušnými technickými normami v souladu s kvalitativními i kvantitativními požadavky objednatele uvedenými v poptávce objednatele, se kterou se zhotovitel před podpisem této smlouvy důkladně seznámil.
- 3) Zhotovitel poskytuje objednateli smluvní záruku v délce 24 měsíců, ode dne protokolárního předání díla či jeho jednotlivých částí objednateli bez vad a nedodělků.
- 4) **Pro odstraňování vad zjištěných při předání a převzetí díla, je nástup k odstranění těchto vad nejpozději do 3 dnů** ode dne předání a převzetí díla a **odstranění těchto vad nejpozději do 5 dnů** ode dne nástupu k odstranění vad, pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem objednatele dohodnuta lhůta delší.
- 5) **Pro odstraňování vad v záruce, je nástup k odstranění záruční vady nejpozději do 7 dnů** ode dne jejího prokazatelného oznámení (např. z předávacího protokolu, dopisem, faxem, elektronickou poštou) a **odstranění těchto vad nejpozději do 15 dnů** od jejich oznámení, pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem objednatele dohodnuta lhůta delší.

X. Průběžná kontrola, předání a převzetí díla

- 1) Průběh prováděného díla bude podléhat kontrole, a to zejména ve fázi odstranění původních nátěrů a opravy svarů, kdy zhotovitel je povinen informovat objednatele o dokončení těchto fází. Zhotovitel bere na vědomí, že tato kontrola bude provedena za přítomnosti autora projektové dokumentace. Smluvní strany sjednávají, že bez písemného potvrzení autora projektové dokumentace (zápis ve stavebním deníku) o řádném provedení odstranění původních nátěrů a opravy svarů nebude dílo jako celek posléze převzato objednatelem.
- 2) Předání a převzetí díla provede zástupce objednatele a zhotovitele, nebo osoba k tomu oprávněná v místě plnění díla, a to na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu.
- 3) Objednatel souhlasí s předáním a převzetím díla i před uplynutím smluvního termínu.
- 4) Současně s předáním a převzetím díla zhotovitel předá objednateli veškeré doklady, potřebné pro uvedení díla do trvalého užívání, zejména revize, certifikáty, atesty, zápisy o provedených zkouškách

XI. Ostatní ujednání

- 1) Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 2) Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich pravé vůli a že souhlasí s celým jejím zněním a na důkaz toho smlouvu vlastnoručně podepisují.
- 3) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, Zhotovitel obdrží dvě vyhotovení.
- 4) Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 5) Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

- 6) Objednatel je oprávněn vypovědět smlouvu z důvodu porušení smlouvy ze strany zhotovitele. Účinnost takovéto výpovědi nastává dnem jejího doručení zhotoviteli.
- 7) Objednatel je oprávněn vypovědět smlouvu bez udání důvodu. Účinnost takovéto výpovědi nastává pátým dnem po jejím doručení zhotoviteli.
- 8) Objednatel i zhotovitel mají právo na odstoupení od smlouvy o dílo v případech, které předvídají právní předpisy, jimiž se řídí uzavřená smlouva.

XIII. Doložky

- 1) Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva včetně metadat bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 2) Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
- 3) Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 4) Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

Příloha: 1. Cenová nabídka zhotovitele ze dne 8. 6. 2022

2. Projektová dokumentace „FC Slovan Liberec - zadání oprav 7. 3. 2022“ ze dne 8. 3. 2022, zpracovaná společností KCE statika a dynamika staveb, spol. s r.o.

15 -08- 2022

V Liberci dne

V Liberci dne

Za zhotovitele:



Karel Vanc

Za objednatele:



Ing. Jaroslav Schejbal
vedoucí odboru majetkové správy

KCE
statika a dynamika staveb s.r.o.
Na Zápraží 403
460 03 Liberec 7

ICO: 254 99 238
DIČ: CZ25499238
spisová značka C. 21177
vedená u rejstříkového soudu
v Ústí nad Labem

FC SLOVAN LIBEREC – ZADÁNÍ OPRAV 7.3.2022

Zadavatel: Statutární město Liberec
Datum: 8.3.2022

BĚŽNÁ PROHLÍDKA NOSNÝCH KONSTRUKCÍ DLE ČSN 73 2604 PRO ROK 2021

Archivní číslo projektu: A-21-29

Obsah:

| | |
|--|----------|
| 1. Popis oprav | 3 |
| 2. Seznam použitých podkladů, norem, literatury, výpočetních programů apod. | 3 |
| 3. Přílohy | 4 |

1. Popis oprav

Požaduje se opravit nátěr vnějších povrchů ocelových konstrukcí rohových tribun Sever/Východ a Sever/Západ. Oprava nátěru se týká ocelové konstrukce střechy a zabetonovaných kotevních plechů, netýká se táhla konstrukce střechy.

Stávající nátěr bude mechanicky odstraněn pískováním nebo jiným obdobným způsobem zajišťujícím dokonalé odstranění starého nátěru a koroze. Během oprav je nutné ochránit trapézový plech pláště a střechy tribun. Dále je nutné ochránit dešťové svody nebo je během oprav demontovat.

Po pískování bude přivolán projektant na prohlídku svarů na připojení ocelové konstrukce k betonu. Pokud bude nutné, svarové přípoje budou před nátěrem opraveny.

Následně bude proveden nátěrový systém pro prostředí C3 dle ČSN EN ISO 12994-2. Vrchní nátěr v odstínu RAL 9003. Pokud to bude technologicky nutné, provedou se penetrační práce, spojovací můstky apod.

Práce je nutno koordinovat s Magistrátem města Liberce, odborem dopravy a se Slovanem Liberec (uživatel stadiónu). Přístup k místům oprav je možný pouze po cyklostezce probíhající pod stadiónem. Přístupový profil je od ul. Londýnské cca 3,5m šířka a 2,4m výška. Od ulice Na Hradbách je přístupová šíře 3,5m a výška 2,2m díky potrubnímu mostu s parovodem.

Opravu je možné provést z mobilní plošiny nebo z lešení. Pro chodce a cyklisty je nutné ponechat průchod s ochranou proti probíhajícím pracím a opravu provést mimo utkáni probíhající na stadiónu. Pod místem oprav je zpevněná plochy ze zámkové dlažby ve spádu, nebo zatravněná plocha.

Rekapitulace:

| | |
|--|------------------------------------|
| Pískování | 4x25=100m ² |
| Oprava svarů | 4x koutový svar a=10mm, délka 1,0m |
| Nátěrový systém C3, vrchní nátěr RAL 9003 | 4x25=100m ² |
| (pokud bude technologicky nutné, započítat i případné spojovací můstky, penetrace apod.) | |
| Lešení nebo plošina s chráněným průchodem pro chodce a cyklisty | |
| Vyřízení dopravního omezení s magistrátem (MML) na dobu opravy | |
| Ochrana obvodového a střešního pláště | |
| Demontáž/montáž okapových svodů, nebo jejich ochrana | |

2. Seznam použitých podkladů, norem, literatury, výpočetních programů apod.

FC Slovan Liberec – Prohlídka tribun statikem pro rok 2021, KCE statika a dynamika staveb s.r.o.,
[redacted] Liberec 29.11.2021

ČSN EN 1990 Zásady navrhování konstrukcí

ČSN 73 2604 Ocelové konstrukce - Kontrola a údržba ocelových konstrukcí pozemních a inženýrských staveb

ČSN EN ISO 12994-2 Nátěrové hmoty klasifikace prostředí

SW Microsoft

V Liberci 7.3.2021



3. Přílohy

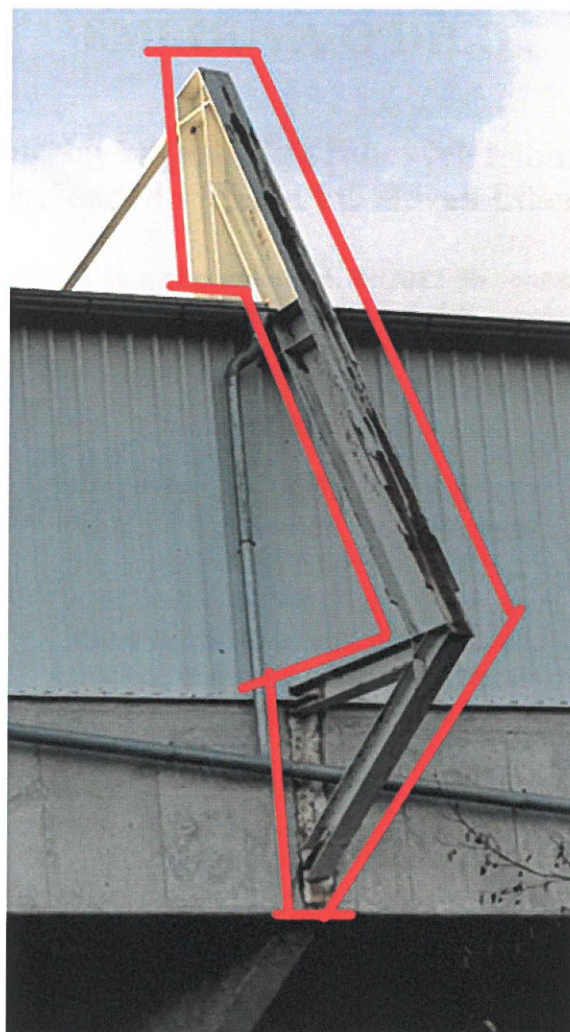


Obr. 1: Místa oprav, 2x Západ + 2x Východ

Tabulka 1 - Stupně korozní agresivity atmosféry a příklady typických prostředí

| Stupně korozní agresivity | Úbytky hmotnosti na jednotku plochy/úbytky tloušťky (pro první rok expozice) | | | | Příklady typických prostředí mírných klimatických pásem (pouze informativní) | |
|---------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|--------------------|--|---|
| | Uhlíková ocel | | Zinek | | Venkovní | Vnitřní |
| | Úbytek hmotnosti g/m ² | Úbytek tloušťky μm | Úbytek hmotnosti g/m ² | Úbytek tloušťky μm | | |
| C1 velmi nízká | ≤ 10 | ≤ 1,3 | ≤ 0,7 | ≤ 0,1 | - | Vytápěné budovy s čistou atmosférou, např. kanceláře, školy, obchody, hotely |
| C2 nízká | > 10 až 200 | > 1,3 až 25 | > 0,7 až 5 | > 0,1 až 0,7 | Atmosféry s nízkou úrovní znečištění, převážně venkovské prostředí | Nevytápěné budovy, kde může docházet ke kondenzaci, např. sklady, sportovní haly |
| C3 střední | > 200 až 400 | > 25 až 50 | > 5 až 15 | > 0,7 až 2,1 | Městské a průmyslové atmosféry s mírným znečištěním oxidem siřičitým, přímořské prostředí s nízkou salinitou | Výrobní prostory s vysokou vlhkostí a malým znečištěním ovzduší, např. výrobní potravin, prádelny, pivovary, mlékárny |

Obr. 2: C3 charakteristika prostředí dle ČSN EN ISO 12994-2



Obr. 3: Vzorový rozsah oprav je červeně orámovaný

