



KUJIP01H6MHH

Níže uvedeného dne, měsíce a roku spolu uzavírají podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, tyto účastníci

LUKA spol. s r. o., se sídlem Česká Bělá 167, 582 61 Česká Bělá, IČO 498 10 464
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C,
vložka 4693
účet č. 574508524/0600
zastoupená jednatelem Antonínem Rakušanem
jako prodávající

a

Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava, IČO 708 90 749
zastoupený hejtnanem Mgr. Vítězslavem Schrekem, MBA
k podpisu smlouvy pověřen člen rady kraje Mgr. Karel Janoušek
jako kupující

tuto

Kupní smlouvu

Článek I.

Prodávající je výhradním vlastníkem pozemků par. č. 1449/9 a par. č. 1449/11, které Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Havlíčkův Brod vede na listu vlastnictví 577 pro k. ú. Česká Bělá a obec Česká Bělá.

Článek II.

Prodávající touto smlouvou prodává pozemky par. č. 1449/9 o výměře 111 m² a par. č. 1449/11 o výměře 3 028 m² v k. ú. a obci Česká Bělá, včetně součástí a příslušenství a se všemi právy a povinnostmi kupujícímu za dohodnutou kupní cenu

392 375 Kč

(slovy: tři sta devadesát dva tisíc tři sta sedm desát pět korun českých)

Kupující s touto kupní cenou souhlasí a zmíněné pozemky přebírá do svého výhradního vlastnictví. Prodávající prodává kupujícímu výše uvedené pozemky za účelem majetkoprávního vypořádání stávající silnice III/3509.

Článek III.

Kupující se zavazuje, že dohodnutou kupní cenu uhradí prodávajícímu nejpozději do jednoho měsíce po obdržení vyrozumění Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Havlíčkův Brod o provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí, a to na výše uvedený účet.

Pokud nebude kupní cena kupujícím zaplacená ani do tří měsíců od doručení vyrozumění o provedení vkladu do katastru nemovitostí, vyhrazuje si prodávající právo od této kupní smlouvy odstoupit.

Článek IV.

Prodávající prohlašuje, že na převáděných pozemcích, uvedených v článku II. této smlouvy, nevážnou žádná věcná břemena, zástavní práva nebo jiná omezení vlastnických práv.

Podpisem této smlouvy kupující stvrzuje, že zná skutečný stav převáděných pozemků a že s ním souhlasí.

Článek V.

Smluvní strany se dohodly, že veškeré náklady spojené s uzavřením této smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí hradí kupující.

Článek VI.

Tato kupní smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž prodávající obdrží jedno vyhotovení, kupující dvě vyhotovení a zbývající jedno vyhotovení je určeno pro katastrální úřad k založení do sbírky listin.

Článek VII.

Účastníci této smlouvy tímto Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, Katastrálnímu pracovišti Havlíčkův Brod navrhuji na příslušný list vlastnictví pro uvedené k. ú. a obec, kde bude jako výhradní vlastník uveden Kraj Vysočina, zapsat pozemky uvedené v článku II. této smlouvy.

Článek VIII.

Ve smyslu ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvo Kraje Vysočina usnesením č. 0015/01/2022/ZK ze dne 8. 2. 2022 rozhodlo nabýt pozemky uvedené článku II. této smlouvy do vlastnictví Kraje Vysočina.

Článek IX.

Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

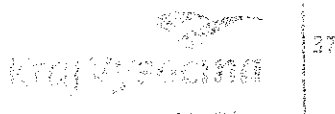
V České Bělé dne 7. 6. 2022

V Jihlavě dne 2. 08. 2022

LUKA spol. s r.o.
582 61 Česká Bělá 167 ☎
tel. 569 444 800 fax 569 435 204
IČO 498 10 464 DIČ CZ49810464

.....
Antonín Rakušan
jednatel

.....
Mgr. Karel Janoušek
člen rady kraje


Kraj Vysočina
Jihlava 580 01

Čestné prohlášení majitele pozemků

Toto čestné prohlášení je jednou z podmínek pro poskytnutí dotace Kraji Vysočina v rámci „Podprogramu 298D2260 – majetkové vypořádání pozemků pod silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví krajů“ a je nedílnou součástí kupní smlouvy.

Prohlašuji, že společnosti LUKA spol. s r. o., jako vlastníkovu pozemků par. č. 1449/9 o výměře 111 m² a par. č. 1449/11 o výměře 3 028 m² v k. ú. a obci Česká Bělá, nebyla v minulosti za tyto pozemky poskytnuta náhrada v rámci majetkoprávního vypořádání.

V České Bělé dne 7. 6. 2012

LUKA spol. s r.o.
582 61 Česká Bělá 167 ①
tel. 569 444 800 fax 569 435 204
IČO 498 10 464 DIČ CZ49810464


.....
Antonín Rakušan
jednatel