



Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo

evidována u Objednatele pod č. [redacted]

a u Zhotovitele pod č. 4266/2020

I. Smluvní strany

1. Obec Všechnovice

Sídlo: Všechnovice 32, 666 03 Tišnov
Statutární zástupce: Pavel Vejrosta, starosta obce
IČ: 00366072
DIČ: CZ00366072
Bankovní spojení, č.ú.: Komerční banka, a.s., 30322641/0100
Datová schránka: 8m8a24b
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Milan Bali-Jenčík, místostarosta obce

(dále jen „Zadavatel nebo Objednatel“)

2. Navláčil stavební firma, s.r.o.

Sídlo: Bartošova 5532, 760 01 Zlín
Statutární zástupce: Pavlem Navláčilem a Bc. Martinem Navláčilem, jednatelem
e-mail: info@navlacil.cz
telefon: 577 212 049
IČO: 253 01 144
DIČ: CZ25301144
Bankovní spojení, č.ú.: Komerční banka, a. s., č.ú. 86-2151180247/0100
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Richard Plšek, stavbyvedoucí
Zapsán v Obchodním rejstříku vedeném KS v Brně sp. zn. C 23287
(dále jen „Dodavatel“ nebo též „Zhotovitel“)

II. Preambule

1. Smluvní strany spolu dne 13.11.2020 uzavřely Smlouvu o dílo č. 4266/2020 (dále jako „Smlouva“), kterou se Zhotovitel zavázal provést na svůj náklad, nebezpečí a za podmínek ve Smlouvě dále sjednaných pro Objednatele následující dílo: Rekonstrukce bývalé ZŠ Všechnovice – mateřská škola, v místě plnění: Všechnovice 50, 666 03 Tišnov 3 (dále jako „Dílo“) a Objednatel se zavázal Dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.

III. Předmět dodatku

1. Smluvní strany se dodatkem č. 1 dohodly na následujících změnách Smlouvy:

a) Z důvodů překážek v provádění díla, za které zhotovitel neodpovídá, a které zhotovitel nemohl ovlivnit, se smluvní strany dohodly, že se termíny plnění stanovené Smlouvou přiměřeně prodloužují. Prodloužení se sjednává zejména z důvodu nepříznivých klimatických podmínek, když v rámci období realizace bylo mnoho dnů, kdy teploty pravidelně nepřesahovaly ani 5 stupňů celsia a z důvodu dodržení technologických předpisů, tak nemohly být některé práce prováděny, čímž docházelo také k časovému zpoždění navazujících prací. Dále pak hlavně z důvodu mimořádných a nepředvídatelných okolností, které nastaly vlivem pandemie onemocnění COVID-19, zejména z důvodu neustálého výpadku zaměstnanců zhotovitele i subdodavatelů zhotovitele, a to ať už kvůli nařízené povinné karanténě těchto osob nebo přímo z důvodu onemocnění osob touto nemocí. Dalším důvodem k prodloužení termínu je zejména narušení dodavatelsko-odběratelských vztahů, které způsobily problémy s dodávkami materiálů a odborných externích subdodávek taktéž související s pandemií onemocnění COVID-19

b) Vzhledem k existenci výše uvedených překážek provádění díla se smluvní strany dohodly, že na základě tohoto dodatku se čl. 3.2.1 Smlouvy mění tak, že nově zní:

„Zhotovitel se zavazuje celé dílo řádně provést, ukončit a předat Objednateli ve lhůtě sjednané touto smlouvou, a to nejdéle do 25.4.2022. Splnění této doby (provedení díla dle § 2604 občanského zákoníku) je zajištěno smluvní pokutou sjednanou Smlouvou. V této lhůtě bude předmět díla řádně ukončen a předán objednateli včetně kompletních podkladů ke kolaudaci stavby.“

c) Celková cena díla se v důsledku úpravy předmětu díla dle předchozího článku tohoto dodatku č. 1 nemění.

2. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají beze změny.

IV. Závěrečná ustanovení

1. Dodatek č. 1 je nedílnou součástí Smlouvy.
2. Dodatek č. 1 je uzavřen a nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
3. Dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou výtiscích s platností originálu, z nichž jeden výtisk obdrží Objednatel a jeden výtisk obdrží Zhotovitel.
4. Dodatek č. 1 byl schválen zastupitelstvem obce Všechnovice dne 22.3.2022, usnesením č. 3

Objednatel

Zhotovitel

Ve Všechnovicích, dne.....

Ve Zlíně dne

.....
Obec Všechnovice

Pavel Vejrosta, starosta obce

.....
Za Navláčil stavební firma, s.r.o.

Pavel Navláčil, jednatel