

## SMLOUVA PŘÍKAZNÍ Č. P-K-MO III 04/2022

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2430 až § 2444 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník  
(dále jen „Občanský zákoník“)

### Smluvní strany

**Příkazce:** Statutární město Pardubice – Městský obvod Pardubice III  
se sídlem: Jana Zajíce 983, 530 12 Pardubice - Studánka  
IČ: 00 27 40 46  
zastoupený  
ve věcech smluvních: Ing. Mgr. Vítězslavem Štěpánkem, starostou Městského obvodu Pardubice III,  
ve věcech technických: Ing. Lenkou Vacinovou, vedoucí odboru dopravy a životního prostředí  
telefon: +420 737 266 764  
e-mail: [lenka.vacinova@umo3.mmp.cz](mailto:lenka.vacinova@umo3.mmp.cz)  
Bankovní spojení: ČSOB a.s., pob. Pardubice, č.ú. 181 632 639/0300  
Telefon/ fax: 466 799 131 / 466 799 150  
ID DS: 5pmbyi2  
(dále jen „Příkazce“)

a

**Příkazník:** Libor Matoušek  
se sídlem: Tůmy Přeloučského 1599, 535 01 Přelouč  
IČ: 66 81 25 85  
zastoupený  
ve věcech smluvních: Liborem Matouškem  
ve věcech technických: Liborem Matouškem  
telefon: +420 777 162 020  
e-mail: [libor.matousek@limma.cz](mailto:libor.matousek@limma.cz)  
bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Přelouč, č. ú. 19-265 451 02 87/0100  
(dále jen „Příkazník“)

I.

### Předmět Smlouvy

- Příkazník se zavazuje pro Příkazce provést jeho jménem, na jeho účet a za úplatu tuto činnost:
  - Technický dozor investora při realizaci stavby** v rozsahu a dle podmínek dle přílohy č. 1 Smlouvy „Stavební úpravy v ul. Na Drážce před čp. 1558-1560, Pardubice“ dle ustanovení § 152 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „TDI“);
  - Koordinátora BOZP na staveništi** v rozsahu a dle podmínek stanovených zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), v platném znění (dále jen z. č. 309/2006 Sb.) při realizaci stavby „Stavební úpravy v ul. Na Drážce před čp. 1558-1560, Pardubice“.
- Příkazník zajistí výkon TDI při realizaci stavby „Stavební úpravy v ul. Na Drážce před čp. 1558-1560, Pardubice“. Rozsah činností příkazníka je uveden v příloze č. 1 Smlouvy. TDI při realizaci stavby bude prováděn po celý průběh realizace stavby, včetně závěrečné kontrolní prohlídky stavby, zkušebního provozu, a to až do vydání pravomocného kolaudačního rozhodnutí a povolení trvalého užívání stavby.

3. Koordinátor BOZP stanovený v tomto článku Smlouvy je osobou, odborně způsobilou dle z. č. 309/2006 Sb. k provádění stanovených činností na staveništi při přípravě a realizaci stavby.
4. Příkazník zajistí výkon koordinátora BOZP na staveništi v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).
5. Příkazce se zavazuje uhradit Příkazníkovi za řádně provedenou činnost dle Smlouvy cenu sjednanou dle čl. II. Smlouvy.
6. Příkazce na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací může upřesnit rozsah a způsob provedení činností.
7. Příkazník bude provádět změny vyvolané nepředvídatelnými okolnostmi při realizaci stavby.
8. Zjistí-li Příkazník při výkonu TDI nedodržení projektové dokumentace dané stavby, uvědomí o tom bez zbytečného odkladu Příkazce. Dodavatele stavby upozorní v případě nebezpečí z prodlení.

## II.

### **Cena za plnění předmětu Smlouvy**

1. Celková maximální cena za plnění předmětu Smlouvy je:

#### **Výkon technického dozoru investora a koordinátora BOZP**

<b>Cena bez DPH</b>	<b>125 000 Kč</b>
<b>DPH 21 %</b>	<b>26 250 Kč</b>
<b>CENA CELKEM včetně DPH</b>	<b>151 250 Kč</b>

*Slovy: Stopadesátjednatísícdvěstěpadesát Korun českých.*

2. Pod pojmem DPH je míněno daň z přidané hodnoty dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
3. Podrobný popis ceny je uveden v nabídce Příkazníka v příloze č. 2 Smlouvy (cenová nabídka).
4. Změna maximální ceny díla je možná jen písemným dodatkem ke Smlouvě podepsaným oběma smluvními stranami.
5. V celkové ceně stanovené v tomto článku Smlouvy jsou zahrnuty také veškeré další náklady Příkazníka.
6. Do celkové ceny jsou zahrnuty i práce nspecifikované ve smlouvě včetně příloh, které jsou k řádnému plnění předmětu Smlouvy nezbytné.
7. Příkazník je povinen zachovávat mlčenlivost o všech informacích a skutečnostech, o nichž se v souvislosti s výkonem TDI a koordinátora BOZP dle Smlouvy dozvěděl, které nelze sdělovat dalším osobám, nestanoví-li zvláštní právní předpis jinak. Porušení této povinnosti se považuje za závažné porušení Smlouvy na straně Příkazníka.
8. Cena za plnění je dohodnuta jako nejvýše přípustná a platí po celou dobu platnosti Smlouvy.
9. Podkladem pro úhradu úplaty bude účetní doklad, který bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a dále náležitosti dle ustanovení § 435 Občanského zákoníku (dále jen „Doklad“).
10. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad je příkazník povinen v Dokladu uvést i tyto údaje:
  - číslo Smlouvy;
  - IČ Příkazníka;
  - předmět Smlouvy;
  - označení banky a číslo účtu;
  - lhůtu splatnosti Dokladu;

- označení osoby, která účetní doklad vyhotovila, včetně jejího podpisu;
11. Lhůta splatnosti Dokladu je stanovena na 14 kalendářních dnů po jejich doručení Příkazci.
  12. Nebude-li Doklad obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, bude-li chybně vyúčtována úplata nebo DPH, je Příkazce oprávněn Doklad před uplynutím lhůty splatnosti vrátit Příkazníkovi k provedení opravy. Ve vráceném Dokladu Příkazce vyznačí důvod vrácení Dokladu. Příkazník provede opravu vystavením nového Dokladu. Odesláním vadného Dokladu zpět Příkazníkovi přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotoveného Dokladu Příkazci.
  13. Příkazce je oprávněn provést kontrolu vyúčtovaných prací a činností. Příkazník je povinen oprávněným zástupcům Příkazce provedení kontroly umožnit.
  14. Povinnost zaplatit úplatu je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu Příkazce.

### III.

#### **Doba plnění Smlouvy**

1. Termín zahájení činnosti: ihned po nabytí účinnosti Smlouvy
2. Termín ukončení činnosti: do vydání pravomocného kolaudačního rozhodnutí a povolení trvalého užívání stavby.

### IV.

#### **Místo a způsob plnění Smlouvy**

1. Místem plnění veřejné zakázky je veřejné prostranství v ulici Na Drážce před bytovým domem čp. 1558-1560 a za bytovými domy čp. 1560-1557, Pardubice, na pozemcích parc. č. 849/1, 811/89, 2981/29 v katastrálním území Pardubice a na pozemku parc. č. 80/44 v katastrálním území Studánka, obec Pardubice (pozemky jsou ve vlastnictví Statutárního města Pardubice).
2. O dokončení plnění předmětu Smlouvy bude pořízen písemný protokol, dílčí skutečnosti budou zdokumentovány dle povahy věci.

### V.

#### **Platební podmínky**

1. Příkazce nebude poskytovat Příkazníkovi zálohy.
2. Pro fakturování a placení díla se smluvní strany dohodly, že úhrada ceny za plnění předmětu Smlouvy dle čl. II. Smlouvy bude Příkazníkovi placena dílčími platbami na základě měsíčního plnění služeb, max. do výše sjednané smluvní ceny, na základě Příkazníkem vystavených faktur (daňových dokladů).
3. Obě smluvní strany předpokládají dobu provádění většiny činností Příkazníka v rozsahu dle přílohy č. 1 této Smlouvy od podpisu této Smlouvy až do pravomocného kolaudačního rozhodnutí o povolení trvalého užívání stavby.
4. Příkazník po provedení a předání předmětu Smlouvy vystaví účetní doklad, který doručí Příkazci.
5. Účetní doklady budou mít všechny náležitosti daňového dokladu a budou obsahovat odkaz na Smlouvu.
6. Faktury lze doručit elektronicky na podatelnu Městského obvodu Pardubice III na adresu: [podatelna@umo3.mmp.cz](mailto:podatelna@umo3.mmp.cz) nebo prostřednictvím datové schránky – ID datové schránky: **5pmbyi2**
7. Splatnost všech účetních dokladů na účet Příkazníka se sjednává minimálně na 14 dnů ode dne doručení dokladů Příkazci. Počíná běžet dnem doručení Příkazci, ve formátu a způsobem doručení dle platných právních předpisů.

8. Lhůta splatnosti neběží, pokud bude Příkazci doručen doklad vykazující chyby či nedostatky nebo jež nebude v souladu a formě dle platných právních předpisů. V tomto případě vyzve Příkazce Příkazníka k opravě účetního dokladu (např. e-mailovou korespondencí).
9. Doručením opravného dokladu bez vad a dle platných právních předpisů počíná běžet lhůta platnosti od počátku.
10. Příkazník prohlašuje, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění nebude/není nespolehlivým plátcem v Registru plátců daně z přidané hodnoty. V případě nesplnění této podmínky bude Příkazce Příkazníkovi hradit pouze částku ve výši základu daně a daně z přidané hodnoty bude odvedeno místně příslušnému správci daně Příkazníka.
11. Příkazce provede úhradu ve splatnosti na bankovní účet Příkazníka uvedený na účetním dokladu za předpokladu, že tento účet bude ke dni platby zveřejněný správcem daně. V případě, že tato podmínka nebude splněna, příkazce uhradí pouze částku bez daně z daně z přidané hodnoty, a doplatek bude uhrazen Příkazníkovi až po zveřejnění čísla účtu. V případě, že účet nebude zveřejněn po uplynutí lhůty stanovené Příkazcem, bude daň z přidané hodnoty uhrazena místně příslušnému správci daně Příkazníka.

## VI.

### Povinnosti smluvních stran

1. Příkazník jako osoba vykonávající TDI musí být autorizovanou osobou, která na vyžádání doloží příkazci spolupráci s autorizovaným inženýrem v oboru dopravní stavby.
2. Příkazníka může na základě písemného zmocnění zastupovat třetí osoba, která splňuje požadavky uvedené v odst. 1 tohoto článku, pokud však tato třetí osoba poruší jakýkoliv závazek, vyplývající z této Příkazní smlouvy, odpovídá Příkazník stejně, jako by závazek porušil on sám a nese tak odpovědnost za případnou vzniklou škodu.
3. Příkazník je povinen při výkonu své činnosti dbát pokynů Příkazce, případně jej upozornit na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek vznik škody. Příkazník je rovněž povinen upozornit Příkazce, že zjistil okolnosti, které mohou mít vliv na změnu pokynů Příkazce. V případě, že Příkazce i přes upozornění Příkazníka na splnění pokynů trvá, neodpovídá Příkazník za případnou škodu takto vzniklou.
4. Příkazník je povinen provádět činnosti v rámci plnění předmětu Smlouvy poctivě a včas a dle ujednání Smlouvy a informovat Příkazce o stavu obstarávaných věcí a vyžadovat jeho pokyny v případech, kdy nejde o věci běžné a obvyklé. Od příkazcových pokynů se Příkazník může odchýlit, pokud je to nezbytné v zájmu Příkazce a pokud nemůže včas obdržet jeho souhlas.
5. Příkazník se zavazuje při výkonu své činnosti postupovat v souladu s platnou legislativou České republiky, zajistit předmět Smlouvy s odbornou péčí, profesionálním přístupem a zodpovědností a postupovat v souladu se zájmy Příkazce.
6. Příkazník vyzve pověřeného zástupce Příkazce k účasti na všech důležitých jednáních a vyžádá si jeho stanovisko ke všem důležitým věcem.
7. Příkazník předloží Příkazci závěrečnou zprávu o realizaci činností souvisejících se Smlouvou, a to po skončení provádění činností.
8. Příkazce je povinen přizvat Příkazníka ke všem rozhodujícím jednáním, která se týkají vykonávané činnosti, resp. předat mu neprodleně zápis nebo informace o jednáních, kterých se Příkazce nezúčastnil.
9. Příkazce se zavazuje, že v rozsahu nevyhnutelně potřebném poskytne Příkazníkovi součinnost při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění Smlouvy.
10. Příkazce se zavazuje předat Příkazníkovi bez zbytečného odkladu veškeré podklady a dokumenty, které při své činnosti získá.

11. Příkazce je povinen vystavit včas Příkazníkovi pro vyřízení záležitostí, které vyžadují uskutečnění právního jednání jménem Příkazce, písemně plnou moc.

## **VII.** **Povinnosti Příkazce**

1. Příkazce pověřuje Příkazníka výkonem technického dozoru objednatele pro realizaci stavby „**Stavební úpravy v ul. Na Drážce před čp. 1558-1560, Pardubice**“ po celý průběh její realizace, a to až do nabytí právní moci vydaného kolaudačního rozhodnutí a uvedení stavby do trvalého užívání.
2. Příkazník podpisem Smlouvy stvrzuje, že mu Příkazce poskytl veškeré informace a podklady nutné pro plnění předmětu Smlouvy.
3. Příkazce se zavazuje projednat dle potřeby s Příkazníkem stav a další postup při plnění Smlouvy včetně ostatních záležitostí souvisejících s předmětem Smlouvy.
4. Příkazce se zavazuje zaplatit příkazníkovi odměnu sjednanou ve Smlouvě, i když výsledek sledovaný touto smlouvou nenastal, ledaže byl nezdar způsoben tím, že Příkazník porušil své povinnosti.

## **VIII.** **Smluvní pokuty**

1. V případě, že Příkazník poruší jakýmkoliv způsobem své závazky plynoucí ze Smlouvy je povinen zaplatit Příkazci smluvní pokutu ve výši 5 % z celkové ceny za plnění předmětu Smlouvy bez daně z přidané hodnoty dle Smlouvy, přičemž povinností uhradit smluvní pokutu není dotčen nárok na náhradu škody v plné výši. Smluvní pokutu lze vypořádat vzájemným zápočtem.
2. V případě prodlení Příkazce se zaplacením účetního dokladu o více než 10 dnů je Příkazník oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1 % z fakturované částky bez daně z přidané hodnoty za každý i započatý kalendářní den prodlení po termínu splatnosti.
3. Smluvní pokuty, sjednané Smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne škoda druhé straně, kterou lze vymáhat samostatně.
4. Příkazce má právo na bezodkladné odstranění odůvodněně reklamovaného nedostatku či vady plnění Příkazníka. Reklamacie musí být uplatněna u Příkazníka písemnou formou a Příkazník je povinen odstranit vady plnění bezplatně ve lhůtách stanovených Příkazcem.

## **IX.** **Odstoupení od Smlouvy a ukončení Smlouvy**

1. Smlouva může být ukončena:
  - a) Písemnou dohodou smluvních stran;
  - b) Písemnou výpovědí smlouvy Příkazníkem, přičemž účinnost výpovědi je ke konci kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena Příkazci;
  - c) Písemným odvoláním příkazu Příkazcem s tím, že odvolání příkazu nabude účinnosti i dnem, kdy se o ní Příkazník dozvěděl nebo mohl dozvědět;
  - d) Okamžitým odstoupením od Smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran v případě, že by došlo k porušení smluvních povinností podstatným způsobem, přičemž okamžité odstoupení od smlouvy je účinné prokazatelným doručením písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně;
  - e) Za porušení smluvních povinností podstatným způsobem se mimo jiné považuje vadný výkon funkce Příkazníka, prodlení s plněním povinností Příkazníka nebo prodlení Příkazce s placením účetních dokladů) delším než 30 kalendářních dnů.

## X.

### **Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené ve Smlouvě odpovídají v době uzavření Smlouvy skutečnosti. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně.
2. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující Smlouvu jsou k tomuto právnímu jednání oprávněny.
3. Příkazce uděluje podle § 441 a následujících Občanského zákoníku příkazníkovi plnou moc k výkonu činností popsaných ve Smlouvě. Příkazník udělenou plnou moc přijímá.
4. Smluvní strany prohlašují, že předmět Smlouvy není plněním nemožným a že Smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
5. Práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
6. Příkazník prohlašuje, že je plně způsobilý ke splnění všech závazků, které na sebe podpisem Smlouvy převezme.
7. Změny Smlouvy nebo jejích příloh jsou možné pouze očíslovanými písemnými dodatky podepsanými oběma zástupci ve věcech smluvních.
8. Pokud ve Smlouvě není uvedeno jinak, řídí se vzájemné vztahy účastníků zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a dalšími příslušnými právními předpisy souvisejícími s plněním předmětu Smlouvy.
9. Smlouva se vyhotovuje ve 4 výtiscích, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po 2 vyhotoveních.
10. Smluvní strany prohlašují, že Smlouva je projevem jejich svobodné, vážné a určité vůle, že ji uzavírají dobrovolně, nikoliv v tísní, nebo za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.
11. Příkazník prohlašuje, že Smlouva nenaplnuje znaky obchodního tajemství podle ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
12. Smluvní strany se dohodly, že Příkazce bezodkladně po uzavření Smlouvy odešle Smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra České republiky vyjma obchodního tajemství dle článku IX. odstavce 6. Smlouvy. Dále se smluvní strany dohodly, že Smlouva bude uveřejněna bez podpisů.
13. Smluvní strany podpisem Smlouvy stvrzují svůj souhlas se zpracováním svých osobních údajů uvedených ve Smlouvě, zejména s jejím zveřejněním v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv vyjma částí, které se dle Zákona o registru neuveřejňují.
14. Smluvní strany se dohodly, že příkazce bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění smlouvy příkazce bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.
15. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti nabývá smlouva okamžikem jejího zveřejnění v registru smluv.
16. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani devadesátý den od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.
17. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství (§ 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).
18. Pro případ, kdy je v uzavřené smlouvě uvedeno rodné číslo, e-mailová adresa, telefonní číslo, číslo účtu fyzické osoby, bydliště/sídlo fyzické osoby, se smluvní strany se dohodly, že smlouva bude uveřejněna bez těchto údajů. Dále se smluvní strany dohodly, že smlouva bude uveřejněna bez podpisů.

19.V souladu se zněním předchozího odstavce platí, že pro případ, kdy by Smlouva obsahovala osobní údaje, které nejsou zahrnuty ve výše uvedeném výčtu, a které zároveň nepodléhají uveřejnění dle příslušných právních předpisů, poskytuje/~~neposkytuje~~ (příkazník *nehodící se škrtně*). Příkazník svůj souhlas se zpracováním těchto údajů, konkrétně s jejich zveřejněním v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb. Statutárním městem Pardubice. Souhlas se uděluje na dobu neurčitou a je poskytnut dobrovolně.

**Přílohy:**

Příloha č. 1: rozsah činností TDI

Příloha č. 2: cenová nabídka včetně příloh: Osvědčení o autorizaci, Živnostenský list

V Pardubicích, dne

Za Příkazce:

Za Příkazníka:

.....  
Ing. Mgr. Vítězslav Štěpánek  
Starosta Městského obvodu Pardubice III

.....  
Libor Matoušek

**DOLOŽKA**

Uzavření Smlouvy bylo schváleno usnesením  
Rady městského obvodu Pardubice III  
č. R/610/2022 ze dne 18. 7. 2022  
V Pardubicích, dne  
vedoucí ODŽP Úřadu městského obvodu Pardubice III