

## SMLOUVA O DÍLO

dle ustanovení § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „Občanský zákoník“) na realizaci akce

**„Modernizace vysokonapětového rozvodu mezi stanicemi I. P. Pavlova - Vyšehrad“**

č. objednatele:000587 00 16

č. zhotovitele:

### 1. Smluvní strany


**Dopravní podnik hl.m. Prahy, akciová společnost**

se sídlem: Sokolovská 217/42,190 22 Praha 9  
zastoupená: Mgr. Martinem Gillarem, předsedou představenstva  
Ing. Ladislavem Urbánkem, místopředsedou představenstva  
IČO: 00005886  
DIČ: CZ00005886, plátce DPH  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Rytířská 29, Praha 1  
číslo účtu: 1930731349/0800  
OR: MS Praha, sp.zn.: oddíl B, vložka 847

(dále jen „objednatel“)

a

**BREMA, spol. s.r.o.**

se sídlem: Klánova 1535/65a, 147 00 Praha 4  
zastoupený: Martinem Matouškem, jednatelem společnosti  
IČO: 44264321  
DIČ: CZ44264321, plátce DPH  
bankovní spojení:   
číslo účtu:  
OR: MS Praha, sp.zn.: oddíl C, vložka 5484

(dále jen „zhotovitel“)

### 2. Výchozí podklady a údaje

Smluvní strany se dohodly na základě výsledku poptávkového řízení č.j. 400120/398/16 na uzavření smlouvy o dílo (dále jen smlouva), kterou se zhotovitel zavazuje k řádnému zhotovení díla v požadovaném čase a kvalitě a objednatel se zavazuje k jeho převzetí a zaplacení za jeho provedení.

Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s podmínkami poptávkového řízení, s rozsahem a povahou plnění, které bude plnit na základě této smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi,

kteřé jsou k plnění nezbytné. Výslovně potvrzuje, že prověřil veškeré podklady a pokyny objednatelē, které obdržel do dne uzavřeni této smlouvy i pokyny, které jsou obsaženy v zadávacích podmínkách, které zadavatel stanovil pro zadání smlouvy, že je shledal vhodnými, že sjednaná cena a způsob plnění včetně doby trvání smlouvy, obsahuje a zohledňuje všechny výše uvedené podmínky a okolnosti.

### 3. Předmět plnění (dále též i dílo)

#### Předmětem plnění je:

3.1 Realizace akce „**Modernizace vysokonapětového rozvodu mezi stanicemi I. P. Pavlova - Vyšehrad**“, detailněji popsáno a znázorněno v projektové dokumentaci, kterou zhotovitel obdržel v rámci prohlídky místa budoucího plnění.

Činnosti požadované zadavatelem:

- Modernizace 22kV rozvodu v úseku mezi stanicemi I.P.Pavlova a Vyšehrad, včetně úprav nosné kabelové konstrukce dle projektové dokumentace z 03/2016 zpracované společností SUDOP PRAHA a.s. « Modernizace vysokonapětového rozvodu v úseku IP-VY»
- Projednání a odsouhlasení použitých materiálů a výrobků projektantem díla, zástupcem TDI a objednatelem před zahájením realizace díla.
- Projednání a odsouhlasení Plánu BOZP a Technologického postupu realizace díla a to včetně způsobu nakládání s odpady vzniklými při realizaci díla. Toto odsouhlasení bude provedeno před zahájením realizace díla
- Zařizení staveniště pro potřeby Zhotovitele a Objednatelē;
- Dodávku veškerého materiálu do místa stavby včetně pojištění a odvoz a likvidace veškerého odpadu ze stavby ;
- Součinnost s Objednatelem, případným zástupcem Objednatelē a projektantem při výkonu jejich dozoru na stavbě, Dodržení podmínek stavebního povolení č.j. MHMP 103654/2016/ODA-O1/Gt, včetně příslušných vyjádření dotčených orgánů státní správy
- Pojištění stavby,
- Výkon koordinace stavby s provozem trasy metra C

3.2 Zpracování dokumentace skutečného provedení, do které budou zapracovány připomínky objednatelē a případného pověřeného zástupce objednatelē uplatněné v průběhu zpracování dokumentace. Dokumentace bude předána objednateli ve 4 výtiscích a v elektronické verzi ve formátech DOC, XLS a DWG, geodetické zaměření skutečného stavu v 5 vyhotoveních (listinná a digitální verze ve formátech DOC, XLS a DWG).

Dokumentace musí být zpracována v souladu s platnými předpisy (zejména drážní zákon), normami a vnitropodnikovými normami objednatelē, zejména Směrnicemi DP Praha a.s. č. SM 22-2012-00 – Zásady požární ochrany pro projektování a výstavbu pražského metra a č. SM 5-2013-01 – Schvalování technických zařízení a výrobků pro použití v pražském metru a dalšími vnitropodnikovými předpisy objednatelē uvedenými v příloze č.6. Směrnice byly k dispozici zhotoviteli v rámci zadání PŘ na vyžádání.

- 3.3 Zajištění potřebných zkoušek, protokolů, certifikátů a revizí vč. průkazu způsobilosti ve smyslu drážního zákona pro kolaudaci a následné provozování díla.
- 3.4 Zajištění plnění podmínek stanovených objednatelem při udělení souhlasu k provádění prací na provozovaném zařízení pražského metra.
- 3.5 Spolupráce při kolaudaci / souhlasem s užíváním stavby.
- 3.6 Uvedení stanice do původního stavu včetně úklidu a oprav poškozených stavbou. Před zahájením prací zpracuje zhotovitel pasportizaci stávajícího stavu.

#### 4. Doba plnění

- 4.1 Zhotovitel provede a zcela dokončí dílo ve lhůtě **92 kalendářních dnů ode dne předání staveniště** včetně.

Předpoklad zahájení prací je rok 2016. Objednatel vyzve zhotovitele 14 dnů předem k předání staveniště a zhotovitel je povinen ho k tomuto datu převzít.

**Práce budou prováděny vzhledem k provozu v nočních přepravních výlukách (01 :10 – 03 :50 hod.)** a směnách navazujících v souladu s výlukovým plánem poptávajícího. Výluky je třeba projednat dopředu s provozem tratě.

- 4.2 Zhotovitel v rámci nabídky vyhotovil harmonogram prací zhotovitele, který vychází ze zadání objednatele a který je součástí této smlouvy jako Příloha č.2. Harmonogram musí umožňovat řádné plánování, provádění a kontrolu průběhu / postupu všech dodávek a prací na díle. V případě prodloužení kterýchkoliv dodávek a prací oproti harmonogramu výstavby zhotovitele o více jak 7 (čtrnáct) dní, nebo na základě požadavku zástupce objednatele a/nebo objednatele je zhotovitel povinen harmonogram výstavby revidovat, aktualizovat a doplňovat do rozsahu a podrobnosti potřebné pro řádné plánování, provádění a kontrolu průběhu / postupu všech dodávek a prací na díle. Právo objednatele na zaplacení smluvní pokuty dle kapitoly 12. a na odstoupení od smlouvy dle kapitoly 18. této smlouvy zůstává zachováno. Nebude-li stranami písemně sjednáno, nebo objednatelem písemně odsouhlaseno jinak, nedochází při takovéto aktualizaci k posunu výše uvedených uzlových bodů a závazných termínů.
- 4.3 Termín uvedený v Harmonogramu plnění se považuje za splněný v případě, že nejpozději v den uvedeného termínu byl o převzetí příslušné Části Díla podepsán protokol všemi účastníky přejímacího řízení.
- 4.4 Doba provedení díla bude prodloužena:
- vzniknou-li v průběhu provádění díla překážky prokazatelně z viny objednatele a to o dobu trvání překážky,
  - jestliže přerušení prací bude zaviněno tzv. vyšší mocí. Prodloužení doby provádění díla se určí podle délky trvání překážky s přihlédnutím k době nutné na obnovení prací, Objednatel nebo oprávněný zástupce objednatele není povinen učinit žádné rozhodnutí podle bodu 4.4 odstavce b., pokud zhotovitel:  
do 4 dnů po zjištění vzniku relevantní okolnosti o ní písemně neinformoval objednatele nebo případného zástupce objednatele či objednatele, a do 7 dnů po tomto oznámení nebo v jiné přiměřené lhůtě odsouhlasené zástupcem objednatele či objednatelem, nesdělil písemně zástupci objednatele podrobné důvody pro prodloužení termínu, jež může považovat za oprávněné, a návrhy na snížení tohoto zpoždění / prodloužení.
  - případné úpravy doby provádění díla dle bodu 4.4 odstavců a) a b) budou řešeny dodatkem k této smlouvě.
- 4.5 Objednatel si dále vyhrazuje možnost posunu Smlouvou stanoveného termínu dokončení plnění veřejné zakázky s ohledem na své provozní a organizační potřeby; celkový počet dnů pro dokončení Díla uvedený Zhotovitelem v harmonogramu však zůstane zachován. Pokud Zhotoviteli v souvislosti s tím vzniknou dodatečné náklady, zavazuje se objednatel o nich jednat.

#### 5. Místo plnění

Místem plnění je Praha 2 a Praha 4, úsek trasy metra C mezi stanicemi I.P.Pavlova a Vyšehrad.

## 6. Cena díla

- 6.1 Smluvní strany se shodly na celkové ceně za kompletní provedení díla. Cena je stanovena jako nejvýše přípustná a obsahuje veškeré náklady zhotovitele na kompletně provedený předmět této smlouvy a je platná po celou dobu provádění díla.

**Cena díla celkem bez DPH**

**24 028 000,- Kč**

(slovy: Dvacetčtyřimilionydvacetosmtisíckorunčeských)

- 6.2 Bližší specifikace Ceny Díla je uvedena ve výkazu výměr, který tvoří Přílohu č. 3 této Smlouvy a který je úplný a závazný (dále jen „**Výkaz výměr**“). Jednotlivé položkové ceny uvedené ve Výkazu výměr jsou pro Zhotovitele závazné a obsahují veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k realizaci Díla a jeho řádnému předání dle této Smlouvy, tj. Zhotovitel není oprávněn je jakkoliv měnit. Zhotovitel zaručuje úplnost tohoto Výkazu výměr, tj. jakékoliv opomenutí uvést určité položky či údaje v rozpočtu nemohou mít vliv na výši Ceny Díla.
- 6.3 Cena díla může být měněna pouze v souvislosti se změnou sazeb DPH či jiných daňových předpisů majících vliv na cenu předmětu plnění této smlouvy. Z jakýchkoliv jiných důvodů nesmí být cena díla měněna a to i za cenu zvýšeného úsilí zhotovitele k provedení díla.
- 6.4 Zhotovitel prohlašuje, že řádně prostudoval zadávací dokumentaci včetně Projektové dokumentace a tato neobsahuje, žádné vady, které by mohly mít za následek nezkolaudování Díla a že provoz Díla bude v souladu s příslušnými právními a technickými předpisy, stavebním povolením a českými technickými normami (ledaže Projektová dokumentace výslovně stanoví, že se daná česká technická norma či její část nemá aplikovat či se má aplikovat jiná norma). Zhotovitel nemá nárok na zvýšení ceny za dílo z důvodu chyb zadávací dokumentace, včetně Projektové dokumentace.
- 6.5 Zhotovitel prohlašuje, že, řádně prověřil veškeré potřebné informace v souvislosti se stavenišťem za účelem ohodnocení nákladů a rizik, přístupem na stavbu, rozsahem a charakterem prací, vlastnostmi zeminy, umístěním sítí, riziky škod, s možnými škodlivými a rušivými vlivy na okolní nemovitosti a jejich uživatele, s podmínkami, za kterých budou muset být práce prováděny, s podmínkami na trhu materiálů, potřebných zařízení i na trhu pracovních sil a všeobecnými podmínkami pro provádění prací a všech údajů, které mohou být nezbytné pro stanovení Ceny Díla a uzavření této Smlouvy. Uplatňování jakýchkoliv nároků na úhradu víceprací z důvodu nedostatečného seznámení s výše uvedenými podmínkami nebudou akceptovány.
- 6.6 Zhotovitel potvrzuje, že Cena Díla zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení Díla a zohledňuje všechna rizika a vlivy souvisejících s prováděním Díla, dále že zahrnuje veškeré práce a vícepráce nutné pro zkolaudování Díla, které může Zhotovitel při vynaložení odborné péče předvídat. Veškeré náklady spojené s plněním této Smlouvy včetně těch, které nejsou výslovně uvedeny ve Výkazu výměr a Zhotovitel by je měl vzhledem ke své odbornosti a zkušenostem znát, jsou zakalkulovány v Ceně Díla a Zhotovitel není oprávněn požadovat jejich úhradu nad rámec sjednané Ceny Díla. Veškeré náklady spojené s plněním této Smlouvy, které nejsou výslovně uvedeny ve Výkazu výměr, jsou zakalkulovány do jednotkových cen jednotlivých položek Výkazu výměr.
- 6.7 Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, že předmět Díla je plněním možným, že se plně seznámil s celou Projektovou dokumentací, a že ve sjednané Ceně Díla plně zohlednil všechna rizika obvyklá u stavby obdobného druhu a rozsahu a případné náklady z těchto rizik vyplývající.
- 6.8 Způsob oceňování víceprací a méněprací.
- 6.8.1 Zhotovitel stanovil jednotkové ceny prací, dodávek a veškerých dalších položek, které jsou součástí předmětu plnění. Tyto jednotkové ceny jsou závazné i pro oceňování jakéhokoli množství případných víceprací nebo méněprací.

- 6.8.2 Oceňování případných víceprací, u kterých nelze využít jednotkových cen položkového rozpočtu se provede dle jednotkových cen Katalogu popisů a směrných cen stavebních prací ÚRS Praha, a.s., v aktuální cenové úrovni. Nebude-li obsažena jednotková cena v katalogích ÚRS Praha, a.s., stanoví se její výše na základě individuální kalkulace dle Oborového kalkulačního vzorce, používaného v ÚRS Praha s tím, že přímé náklady budou přiměřeně zdokladovatelné (hmoty, mzdy, stroje). O přiměřenosti přímých nákladů rozhodne případně pověřený zástupce investora případně investor sám. Nepřímé náklady (režie výrobní, režie správní a procento zisku) bude převzato z metodiky ÚRS Praha - tzv. SPON v posledním znění pro daný obor stavebních prací.
- 6.8.3 Jakékoliv případné vícepráce či méněpráce mohou být zahájeny pouze po odsouhlasení a pokynu objednatele nebo oprávněného zástupce objednatele. Následně bude uzavřen příslušný dodatek ke smlouvě, který bude podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran. Zhotovitel bez výhrad akceptuje rozhodnutí objednatele o tom, že nebude provedena část prací (tj. akceptuje výskyt méněprací).
- 6.9 Další položky nabídkové ceny
- 6.9.1 Cena díla dále obsahuje ocenění veškerých dalších nákladů, nutných k řádnému provedení díla, zejména pak:
- a) veškerých nákladů zhotovitele na dokončení díla, zejména na jeho pracovníky, materiál, dopravu materiálů na staveniště a další, včetně všech přírážek a režii, nákladů na stroje a přístroje zhotovitele k provádění díla, nákladů na pobytové a skladovací prostory, jakož i nákladů na úklid a údržbu prováděnou v souladu s touto smlouvou.
  - b) provádění stavebních úprav a připomocí.
  - c) veškerých nákladů na zahajovací provoz nově vybudovaných částí díla, včetně mj. daní, cel, licenčních poplatků, odvodů, mobilizace, režie staveniště, ochrany životního prostředí, bezpečnosti (včetně zabezpečení všech materiálů, strojů a zařízení, dodaných na staveniště objednatelem), nákladů na BOZP a PO pracovníků a nákladů na dočasné napojení elektřiny, vody a kanalizace, telefonního a jiného dočasného spojení (které zřídí a odstraní zhotovitel) a včetně nákladů na provoz těchto dočasných zařízení.
  - d) nákladů na dokumentaci skutečného provedení minimálně v rozsahu RDS dle skutečného provedení díla v tištěné vč. elektronické verze a náklady na geodetické zaměření skutečného stavu (listinná i digitální verze) dle bodu 3.2.
  - e) nákladů na veškeré zkušební měření, zkoušky, revize, protokoly, průkaz způsobilosti ve smyslu drážního zákona.
  - f) nákladů na zkoušky a vyhodnocení jakosti, vyžadované právem, příslušnými českými normami nebo objednatelem.
  - g) Nákladů na schválení výrobků a technických zařízení dle směrnice objednatele SM 5-2013 v platném znění a na zajištění veškerých z tohoto vyplývajících dokladů a zkoušek
  - h) Nákladů na měření průjezdného průřezu a vyhotovení protokolu
  - i) nákladů na záruky.
  - j) nákladů na zřízení a likvidaci dočasného zařízení staveniště, řádného oplocení a ostrahy staveniště dle požadavků objednatele, případných záborů veřejného prostranství, staveništních odběrů médií, atd. po dobu provádění díla až do jeho úplného dokončení a včetně zřízení, případné vybavení a nákladů na provoz kanceláří ZS.
  - k) nákladů na zhotovení, instalaci, provoz a údržbu informačních tabulí na terénu od termínu zahájení až do úplného dokončení díla dle zadávací dokumentace. Umístění a obsah všech informačních tabulí i reklam musí být písemně schváleny objednatelem.
  - l) nákladů na nutná, potřebná či úřady stanovená opatření k provedení díla, nákladů na dodržení podmínek dotčených orgánů státní správy a jednotlivých správců, atp.,
  - m) nákladů na zařízení odečtů měřidel příslušnými organizacemi, a to před započítáním a po skončení plnění díla,
  - n) nákladů na zajištění fotodokumentace stavu dotčených konstrukcí před zahájením

- stavby a na zajištění fotodokumentace v průběhu a na konci výstavby.
- o) nákladů na ochranu majetku a odstranění případných škod, nákladů na právní zástupce a případná odškodnění v případě soudních sporů.
  - p) nákladů na ochranu staveniště a díla před povětrnostními vlivy, včetně nákladů na dočasné vysoušení včetně veškerých ostatních opatření pokud si to klimatické podmínky vyžadají.
  - q) nákladů na jiné zábory komunikací a pozemků než stanoví projektová dokumentace.
  - r) nákladů na případné pokuty a sankce ze správních řízení.
  - s) nákladů na odvoz a likvidaci veškerých odpadů, nákladů na dílčí úklidy, zejména po každé noční směně a závěrečný úklid dotčených prostor.
  - t) nákladů na dopravu kolejovými vozidly nezávislé trakce.
  - u) všechny další náklady, které jsou nutné nebo vhodné pro plné a řádné provedení smluvních výkonů a vytvoření dohodnutého díla a jeho zajištění.
  - v) nákladů na uvedení do provozu veškerých částí díla, zejména technologií a zajištění jejich funkčnosti se stávajícími technologiemi a zařízeními, které nejsou předmětem rekonstrukce
  - w) zajištění koordinace s investory okolních či souvisejících staveb
- 6.10 K vyloučení pochybností se za dohodnutý předmět plnění považují všechny práce a dodávky, které jsou nezbytné k realizaci díla jako dodávky na klíč, v souladu s příslušnými předpisy a touto smlouvou.
- 6.11 Veškeré další náklady stavby dle bodu 6.4. jsou zapracovány do jednotkových cen jednotlivých položek oceněného výkazu výměr, to znamená, že tyto náklady nejsou uváděny samostatně.
- 6.12 Oceněný výkaz výměr v členění po jednotlivých objektech tvoří Přílohu č. 3 smlouvy.

## 7. Zastavení/přerušování díla

- 7.1 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla v souladu s ustanovením §2593 Občanského zákoníku Na nedostatky zjištěné v průběhu prací upozorní zápisem ve stavebním deníku. Bude potvrzovat soupisy provedených prací. Tento pracovník je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud není přítomen odpovědný pracovník zhotovitele a hrozí nebezpečí poškození stavby nebo je ohroženo zdraví či život pracovníků či třetích osob a rovněž v dalších případech (např. když zhotovitel provádí stavbu odlišně od PD bez odsouhlasení objednatele, nekvalitně apod.).
- 7.2 Pokud dojde k přerušování provádění díla z důvodu na straně objednatele zcela bezdůvodně, zavazují se smluvní strany projednat případnou částku, o kterou se upraví cena vzhledem k prokázaným nákladům, vzniklým zhotoviteli z důvodu tohoto přerušování. Následně oprávněný zástupce objednatele či objednatel sám projedná se zhotovitelem případnou změnu termínu dokončení díla. Lhůta prodloužení termínu dokončení díla však nesmí překročit dobu, po kterou bylo přerušeno plnění díla.
- 7.3 Objednatel je oprávněn zastavit/přerušit plnění díla pokud dochází-li k opakovanému poškozování majetku Objednatele.

## 8. Platební podmínky

- 8.1 Fakturace bude probíhat na základě dílčích měsíčních faktur- daňových dokladů (dále faktur), vystavených v zákonné lhůtě ode dne uskutečnění zdanitelného plnění (dále DUZP) na základě zjišťovacího protokolu a soupisu skutečně provedených prací v příslušném kalendářním měsíci (které budou přílohou faktury), odsouhlaseného oprávněným zástupcem objednatele nebo objednatelem. **U každé faktury se stanovuje zádržné ve výši 10%**

**z fakturované částky.** Za DUZP se považuje poslední kalendářní den příslušného měsíce. U poslední faktury se za DUZP považuje den předání a převzetí díla uvedený v předávacím protokolu, který bude její nedílnou přílohou. Soupis skutečně provedených prací bude přílohou faktur.

8.2 Zádržně ve výši 10% ceny uhradí objednatel nejdříve po podpisu protokolu o odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení díla a to na základě žádosti zhotovitele do 30 dní od doručení písemné žádosti. Současně s touto žádostí předá zhotovitel objednateli originál bankovní záruky vystavené ve prospěch objednatele na částku představující polovinu zbývajících 10 % ceny díla s platností do skončení pětileté záruční lhůty. Pokud nebude předán originál bankovní záruky vystavené ve prospěch objednatele, nebude zádržně uvolněno. Bankovní záruka musí obsahovat minimálně tyto údaje a náležitosti:

- obchodní firma (název) společnosti, za kterou je bankovní záruka poskytnuta
- obchodní firma (název) výstavce bankovní záruky
- identifikace smlouvy mezi zhotovitelem a objednatelem, za jejíž splnění je záruka vystavena
- výše bankovní záruky na částku odpovídající jedné polovině z 10 % zádržného (tj. 5 %) ceny díla
- datum platnosti bankovní záruky (od data vystavení doporučení žádosti o uvolnění zádržného do konce pětileté záruční doby)
- neodvolatelnost bankovní záruky po dobu její platnosti
- prohlášení, že výstavce bankovní záruky se zavazuje vyplatit peníze na základě první písemné výzvy příjemce, ve které příjemce prohlásí, že zhotovitel nesplnil své smluvní závazky z předmětné smlouvy ve vztahu k odstraňování vad v záruční době
- název příjemce bankovní záruky (Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost)
- bezpodmínečnost a neodvolatelnost plnění na první výzvu příjemce bankovní záruky.

8.3 Bude uplatňován zvláštní režim dle § 92e zákona o DPH.

8.4 Splatnost daňových dokladů je 30 dnů od jejich vystavení.

8.5 Faktury - daňové doklady budou vystaveny na objednatele s adresou uvedenou v záhlaví smlouvy.

8.6 Oprávněně vystavená faktura – daňový doklad musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, dále musí obsahovat údaje účetního dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví v platném znění. Nad rámec zákonem stanovených náležitostí daňového dokladu musí obsahovat tyto údaje:

- číslo smlouvy
- číslo a název akce
- číslo objednávky
- předmět díla
- IČ objednatele i zhotovitele
- celkovou fakturovanou částku a rozbor ceny
- bankovní spojení zhotovitele
- razítko a podpis zodpovědné osoby
- číselný kód klasifikace produkce CZ – CPA
- výše zádržného

8.7 V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, nebo nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění event.

k vystavení oprávněné faktury. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené či oprávněně vystavené faktury objednateli.

## 9. Záruční doba

- 9.1 Zhotovitel zaručuje objednateli, že dílo bude provedeno řádným a odborným způsobem, včas a v souladu se všemi příslušnými standardy, zákony, nařízeními, vyhláškami a normami platnými v České republice a dále zaručuje, že zajistí, aby veškeré zboží, materiály a zařízení bylo na úrovni požadované smlouvou, objednatelem a/nebo všemi příslušnými standardy, zákony, nařízeními, vyhláškami a normami platnými v České republice.
- 9.2 Zhotovitel se zavazuje k poskytnutí záruční lhůty v délce **60 měsíců** na celé dílo nebo jeho částí a za předpokladu užívání díla nebo jeho částí k účelu, jemuž je určeno. Záruční lhůta začíná běžet dnem po podpisu protokolu o odstranění vad a nedodělků z převjímacího řízení díla.  
Po dobu trvání záruky se zhotovitel zavazuje k opravě a k výměně vadných částí díla za bezvadné.
- 9.3 Po dobu 5 let od provedení díla bude zhotovitel nadále ručit za plnění jakýchkoliv povinností v souvislosti s ustanoveními této smlouvy, které zůstávají nesplněné do okamžiku ukončení záruční lhůty, a pro účely stanovení povahy a rozsahu tohoto závazku se má za to, že smlouva mezi stranami smlouvy zůstává v platnosti.
- 9.4 Pokud zhotovitel nesplní povinnosti a pokyny uvedené ve smlouvě v dohodnuté lhůtě, má objednatel právo, na náklad zhotovitele použít a zaplatit jiné osoby, které práce provedou. Objednatel takto vynaložené náklady bude vymáhat od zhotovitele buď tak, že je odečte od finančních částek, které jsou či budou splatné objednatelem zhotoviteli, nebo je bude čerpat z bankovní záruky nebo je odečte ze zádržného.
- 9.5 Pokud objednatel uvědomí zhotovitele o vadě díla v záruční lhůtě, zhotovitel se zavazuje vadu odstranit nebo vyměnit vadné zařízení za nové v souladu s pokyny objednatele.
- 9.6 Strany si tímto sjednávají závazné termíny, do kdy je zhotovitel povinen nastoupit na odstranění a odstranit objednatelem reklamovanou vadu, bez ohledu na to, jestli ji neuzná:
- a) nastoupení na odstranění vady bránící provozu do 2 hodin a odstranění vady do 8 hodin od nahlášení vady zhotoviteli;
  - b) nastoupení na odstranění vady ohrožující bezpečnost a spolehlivost provozu do 4 hodin od nahlášení vady zhotoviteli a odstranění vady nejpozději v nejbližší přepravní výluce, případně v přepravní výluce následující;
  - c) nastoupení na odstranění ostatní vady dle požadavku objednatele uvedeného v reklamačním protokolu nejpozději však do 5 pracovních dnů a jejich odstranění nejpozději do 3 týdnů od nahlášení vady zhotoviteli; nebudou-li mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuty lhůty pro odstranění vady odlišně nebo je-li to z hlediska charakteru vady prokazatelně možné.
- 9.7 Reklamace (v písemné formě) musí obsahovat přesný popis vady, musí být podepsána oprávněným zástupcem objednatele či objednatelem. Reklamace bude zaslána zhotoviteli k rukám jeho statutárního orgánu.
- 9.8 Každý požadavek k odstranění vady je nutné směřovat na kontakty zhotovitele, požadavek bude následně Objednatelem potvrzen e-mailem.

Kontakty:

Telefonní číslo pro nahlášení vady: +420 283 111 000

Email pro nahlášení vady: servis@brema.cz

Kontaktní osoba zodpovědná za zhotovitele:

Kontaktní osoba za objednatele:

- 9.9 V případě ohrožení bezpečnosti a spolehlivosti provozu je objednatel oprávněn odstranit vadu díla neprodleně vlastními prostředky bez vlivu na záruku. O této skutečnosti objednatel dodatečně informuje zhotovitele. Zhotovitel je v tomto případě povinen dodat materiál použitý pro odstranění vady, případně poskytnout nezbytnou součinnost.
- 9.10 Důvodnost reklamace objednatele v případech, kdy ji zhotovitel neuzná, bude zjištěna znaleckým posudkem, který zajistí objednatel. V případě, že reklamace bude uznána důvodnou, ponese zhotovitel náklady na jeho vyhotovení. Pokud bude reklamace neoprávněná, uhradí objednatel zhotoviteli všechny náklady, které v souvislosti s odstraněním neoprávněně reklamované vady účelně vynaložil.
- 9.11 Uplynutím záruční doby končí odpovědnost Zhotovitele za vady Díla.

## 10. Bankovní záruka

- 10.1 Zhotovitel je povinen k návrhu smlouvy připojit Přílohu č. 4 - čestné prohlášení (podepsané osobou oprávněnou jednat za zhotovitele) o tom, že je připraven uzavřít bankovní záruku za dodržení smluvních podmínek, kvality a termínů provedení díla ve výši 1 000 000,- Kč formou záruční listiny výhradně ve prospěch objednatele jako oprávněného.
- 10.2 Bankovní záruka musí být neodvolatelná, nepodmíněná a splatná na první výzvu objednatele.
- 10.3 Veškeré náklady spojené se zřízením a obstaráním bankovní záruky jsou zhotovitelem zahrnuty v ceně díla, její dodatečné navýšení z důvodu požadovaných záruk je nepřípustné.
- 10.4 Zhotovitel předá bankovní záruku objednateli ve lhůtě 5 kalendářních dní ode dne podpisu smlouvy. Platnost bankovní záruky musí být nejméně do termínu předání a převzetí díla.
- 10.5 Objednatel je oprávněn uplatnit právo ze záruky v případě, že zhotovitel neplní předmět smlouvy v souladu s jejími podmínkami nebo neuhradí zhotoviteli způsobené škody či smluvní pokuty, k nimž se podpisem této smlouvy zavázal. Před uplatněním nároku na základě bankovní záruky se objednatel zavazuje písemně informovat zhotovitele o druhu neplnění a navrhne lhůtu k nápravě. Zhotovitel je povinen doručit objednateli novou záruční listinu ve shodném znění a výši nejpozději do 14 kalendářních dnů od uplatnění práva ze záruky objednatelem.
- 10.6 Bankovní záruka bude objednatelem uvolněna dnem, kdy dojde k ukončení plnění díla, resp. ke dni podpisu finálního předávacího protokolu,
- 10.7 Objednatel není povinen provést jakoukoliv platbu do té doby, než bude zhotovitelem poskytnuta bankovní záruka. Vyprší-li bankovní záruka před datem úplného dokončení díla, pozastaví objednatel veškeré platby, aniž by byl v prodlení s úhradou faktur do doby předložení prodloužené platnosti záruky.

## 11. Odpovědnost za škody, pojištění

- 11.1 Zhotovitel odpovídá za to, že bude plnit zakázku s vynaložením veškeré odborné péče tak, aby nedošlo k:
- porušení obecně závazných předpisů,
  - porušení smluvních podmínek,
  - porušení příkazů daných zadavatelem,
  - zničení, ztrátě, poškození či snížení hodnoty majetku objednatele, veřejného majetku či majetku třetích osob.

- 11.2 Za případné škody, které vzniknou činnostmi zhotovitele, nese tento zhotovitel plnou a nedělitelnou odpovědnost. Této odpovědnosti se však může částečně nebo úplně zprostit, pokud jednoznačně a nepochybnitelně prokáže, že škoda vznikla v jednoznačné příčinné souvislosti s příkazem objednatele a přitom zhotovitel objednatele na možný vznik této škody předem prokazatelně upozornil a Objednatel trval na původním příkazu.
- 11.3 Zhotovitel je povinen udržovat po celou dobu plnění díla v platnosti pojistnou smlouvu ve výši 17.000.000 Kč, která bude pokrývat odpovědnost za škodu způsobenou na životě, zdraví a majetku třetích osob, včetně majetku objednatele, činnostmi prováděnou v souvislosti s plněním předmětu smlouvy.
- 11.4 Doklad o uzavření tohoto pojištění předloží Zhotovitel při podpisu této Smlouvy a ten se stane její nedílnou součástí jako Příloha č. 5. Objednatel požaduje k prokázání tohoto požadavku kopii dokladu o pojištění, za který Objednatel považuje výhradně pojistnou smlouvu, pojistku nebo potvrzení pojišťovny o existenci pojištění odpovědnosti Zhotovitele za škody způsobené při výkonu jeho podnikatelské činnosti. Objednatel je oprávněn požadovat předložení dokladu prokazujícího platnost pojištění, a to maximálně jednou měsíčně. Zhotovitel je povinen takový doklad prokazující platnost pojištění předložit Objednateli nejpozději do 5 dní od doručení žádosti Objednatele.
- 11.5 Zhotovitel není povinen pojistit rizika způsobená:
- 11.5.1 válkou, vojenskými operacemi, a to v rámci války vyhlášené i nevyhlášené, invazí a obecně činnostmi cizích nepřátel,
  - 11.5.2 povstáním, revolucí, nepokoji, vojenským převratem nebo občanskou válkou,
  - 11.5.3 ionizující radiací, radioaktivní kontaminací, jaderným palivem, jaderným odpadem, radioaktivní toxickou výbušninou nebo jiným rizikovým komponentem výbušného jaderného zařízení nebo jeho součástí,
  - 11.5.4 tlakovými vlnami letadel a ostatních vzdušných prostředků pohybujících se nadzvukovou nebo podzvukovou rychlostí,
  - 11.5.5 šarvátkami, nepokoji a porušeními veřejného pořádku, pokud nejsou způsobeny výlučně pracovníky zhotovitele a jeho subdodavatele v souvislosti s prováděním prací a dodávek při plnění předmětu zakázky,
  - 11.5.6 působením přírodních sil, které řádný a zkušený zhotovitel nemohl předvídat a jejichž působení nemohl zabránit ani při vynaložení veškerých sil a znalostí, které lze vzhledem k jeho profesionální kvalifikaci rozumně předpokládat.
- 11.6 Nezajistí-li zhotovitel nepřetržitě trvání pojištění v požadovaném rozsahu, bude objednatel oprávněn uzavřít a udržovat toto pojištění sám a poskytne o něm zhotoviteli doklad. Náklady v souvislosti s takovým pojištěním bude objednateli hradit zhotovitel podle účtů objednatele nebo je objednatel odečte z plateb, které budou zhotoviteli splatné v rámci běžných plateb. Obdobná ustanovení platí i pro subdodavatele zhotovitele.
- 11.7 Objednatel je vlastníkem zhotovovaného díla po celou dobu provádění díla. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese zhotovitel až do doby řádného předání díla bez vad a nedodělků objednateli.

## **12. Smluvní pokuty**

- 12.1 V případě prodlení s termínem provedení díla, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,25 % z ceny díla (bez DPH) za každý den prodlení s termínem dokončení a předání díla.
- 12.2 V případě prodlení s dílčím termínem dokončení části díla, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla (bez DPH) za každý den prodlení s termínem dokončení a předání části díla.

- 12.3 Pro případ prodlení zhotovitele se zahájením stavby do 14 dnů od předání staveniště nebo a nedodržení termínu vyklizení staveniště se sjednává ve výši 20 000,- Kč za každý den prodlení.
- 12.4 Smluvní strany si sjednávají pro případ, že zhotovitel nepřevzme ve lhůtě dle bodu 17.1 staveniště, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každý, byť i započatý den prodlení.
- 12.5 Pro případ prodlení zhotovitele s odstraněním vad z přejímacího řízení zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každou vadu a každý den prodlení oproti sjednanému termínu odstranění.
- 12.6 Pro případ prodlení zhotovitele se zahájením odstraňování vad, v průběhu realizace díla jakož i v záruční době, v termínu dle odst. 9.6, a dále pro případ prodlení se sjednaným termínem odstranění těchto vad dle odst. 9.6 zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každou hodinu prodlení pro vady bránící provozu a 15 000,- Kč za každý den prodlení pro ostatní vady.
- 12.7 Smluvní pokuta pro případ, kdy zhotovitel či jeho subdodavatel jednotlivě i opakovaně nesplní své povinnosti vyplývající z této smlouvy, pokyny objednatele nebo zástupce objednatele ve stavebním deníku a/nebo v zápisu z kontrolního dne v dohodnutých termínech, objednatel může uplatňovat nárok na smluvní pokutu ve výši 20 000,- Kč za každý jednotlivý případ takového neplnění.
- 12.8 Smluvní pokuta pro případ, že zhotovitel včetně jeho subdodavatelů poruší závažným způsobem předpisy BOZP pro bezpečnost a ochranu zdraví při práci a/nebo pokyny objednatele a zástupce objednatele vydané v souvislosti s prováděním díla, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši:
- 30 000 Kč za každý jednotlivý případ, kdy bude nutno zastavit práce z důvodu přímého ohrožení životů pracovníků na stavbě (např. závady na lešení, zdvihacích zařízeních, životu nebezpečné elektrické instalace apod.) nebo pokud Zhotovitel poškozuje zařízení sloužící k zajištění bezpečnosti (odstranění zábradlí, krytů otvorů apod.).
  - 5 000 Kč za každý započatý den prodlení s odstraněním závady ohrožující bezpečnost a životy pracovníků na stavbě počínaje dnem upozornění na závadu až do jejího odstranění.
  - 3 000 Kč za každý jednotlivý případ, pokud byla závada odstraněna ihned nebo ve stanoveném termínu bez nutnosti zastavení prací; vztaheno k článkům výše
  - 1 000 Kč za každé jednotlivý případ porušení předpisů BOZP nebo provozního řádu stavby pracovníkem zhotovitele (např. nepoužívání předepsaných osobních ochranných prostředků, apod.).
  - 1 000 Kč, za každý jednotlivý případ porušení pokynů objednatele a/nebo zástupce objednatele týkajících se úklidu stavby a/nebo úklidu, dopravy nebo parkování a navazujících veřejných komunikací.
  - 1 000 Kč za každý zjištěný jednotlivý případ požívání alkoholických nápojů pracovníky zhotovitele v rozsahu celého staveniště.
  - 10 000 Kč za každý den neoprávněného - objednatelem neschváleného umístění reklamní cedule.
- 12.9 Pro případ porušení povinností ze strany uchazeče, které budou mít za následek omezení nebo přerušení provozu MHD, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč za každý jednotlivý případ.
- 12.10 Smluvní pokuta pro případ porušení povinnosti chránit důvěrné informace ve výši 50.000,- za každý takový případ.
- 12.11 20 000 Kč za každý jednotlivý případ použití subdodavatele neuvedeného v seznamu subdodavatelů dle přílohy č. 1 nebo neschváleného objednatelem ve smyslu čl. 13.1 a za každý den porušení této povinnosti (tj. používání neschváleného či v příloze č. 1 neuvedeného subdodavatele).

- 12.12 Smluvní pokuty mohou být kombinovány (tzn., že uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty).
- 12.13 Uplatnění kterékoliv ze smluvních pokut nezabavuje zadavatele práva k uplatnění případné náhrady vzniklé škody, přičemž se částka zaplacených smluvních pokut do výše náhrady škody nezapočítává.
- 12.14 Smluvní pokuty budou fakturovány samostatně. Smluvní pokuta je splatná do 21 dnů od doručení písemné faktury, tj. výzvy k úhradě smluvní pokuty objednatele k jejímu uhrazení zhotoviteli, a to na účet objednatele uvedený ve faktuře. Faktura k uhrazení smluvní pokuty bude obsahovat specifikaci porušené smluvní povinnosti a informaci o způsobu úhrady smluvní pokuty. Zadavatel si vyhrazuje právo na určení způsobu úhrady smluvní pokuty, a to včetně formou zápočtu proti kterékoliv splatné pohledávce vybraného uchazeče vůči zadavateli.
- 12.15 Pokud zhotovitel nedodrží termín předání dokumentů podle bodu 18.4, uhradí objednateli smluvní pokutu za každý den prodlení ve výši 0,1 % z celkové ceny díla (bez DPH). Objednatel může odečíst tuto smluvní pokutu od částek, které jsou nebo budou splatné zhotoviteli, případně požadovat ji ze záruky na provedení díla. Úhrada nebo zápočet smluvní pokuty nezabavuje zhotovitele jeho odpovědnosti za škodu, ztrátu a/nebo ušlý zisk, vzniklé objednateli.

### **13. Subdodávky**

- 13.1 Zhotovitel je oprávněn použit k provádění Díla nebo jeho kterékoli části pouze subdodavatele uvedené v Příloze č. 1 součást této Smlouvy. Jiný subdodavatel, než který je uveden v Příloze č. 1 této Smlouvy, se může na plnění této Smlouvy podílet pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Souhlas jménem Objednatele jsou oprávněny poskytnout osoby uvedené v čl. 21 této Smlouvy. Objednatel je oprávněn odepřít souhlas dle předchozí věty pouze z vážných důvodů. Ustanovení tohoto článku platí obdobně i v případě, že Zhotovitel bude zamýšlet provádět část Díla sám namísto subdodavatele uvedeného v Příloze č. 1 této Smlouvy.
- 13.1 Jakákoliv změna subdodavatelského zajištění zakázky musí být předem odsouhlasena objednatelům a to zápisem do stavebního deníku.
- 13.2 Objednatel může kdykoli požádat zhotovitele, aby bezodkladně odvolal subdodavatele, který není způsobilý nebo je nedbalý v řádném plnění svých povinností. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně zajistit nápravu. Odvoláním subdodavatele nebudou změněny termíny dokončení ani cena díla.
- 13.3 V případě, že bude zhotovitel provádět dílo nebo jeho část pomocí subdodavatele, odpovídá objednateli tak, jako by dílo prováděl sám.

### **14. Další práva a povinnosti objednatele a případného zástupce objednatele**

- 14.1 Objednatel nebo zástupce objednatele předá zhotoviteli nejpozději při předání staveniště::
- 14.1.1 1 výtisk PD (DVZ-DPS) v listinné verzi a v digitální podobě a DVD,
  - 14.1.2 vyjádření orgánů státní správy a organizací ke stavbě.
  - 14.1.3 stavební povolení
  - 14.1.4 ostatní doklady k realizaci stavby (smlouvy, rozhodnutí atd.).
- 14.2 Zástupce objednatele je povinen vykonávat povinnosti a je oprávněn využívat pravomoci specifikované v této smlouvě nebo z této smlouvy vyplývající. Zástupce objednatele nemá žádnou pravomoc měnit tuto smlouvu. Zástupce objednatele není oprávněn, kromě případů výslovně uvedených v této smlouvě, zbavovat zhotovitele povinností, závazků nebo odpovědnosti podle této smlouvy.

14.3 Zástupce objednatele a objednatel je oprávněn písemně požádat zhotovitele, aby odvolal z práce na díle jakoukoli osobu zaměstnanou a/nebo zajištěnou zhotovitelem nebo jeho subdodavateli, která dle názoru zástupce objednatele či objednatele zneužívá své funkce nebo je nezpůsobilá nebo je nedbalá v řádném plnění svých povinností nebo jejíž činnost na díle nebo v souvislosti s prováděním díla je považována zástupcem objednatele či objednatelem za nežádoucí. Zhotovitel je povinen provést nezbytná opatření a případně nahradit takto odvolanou osobu v co nejkratším možném termínu osobou jinou, schválenou zástupcem objednatele či objednatelem.

## **15. Další práva a povinnosti zhotovitele**

- 15.1 Zhotovitel prohlašuje a zaručuje, že má v držení veškerá povolení a licence, jež jsou nezbytné ke zhotovení díla, a že tato povolení jsou postačující k tomu, aby mohl dílo zahájit, zhotovit a řádně dokončit.
- 15.2 Zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit tuto smlouvu nebo jakoukoliv její část, ani žádný prospěch či zájem v této smlouvě či na základě této smlouvy, ani postoupit či zastavit pohledávky z této smlouvy.
- 15.3 Zhotovitel je povinen řádně a včas zhotovit a dokončit dílo a odstranit jeho vady a nedodělky v přesném souladu se smlouvou a k plné spokojenosti objednatele. Zhotovitel je povinen řídit se a dodržovat pokyny objednatele a/nebo oprávněného zástupce objednatele ve všech záležitostech, týkajících se díla. Zhotovitel bude přijímat pokyny k provádění díla pouze od objednatele a/nebo zástupce objednatele.
- 15.4 Zhotovitel přebírá v souladu s právem a s ohledem na zvolené technologie výstavby plnou odpovědnost za vhodnost a bezpečnost veškerých činností a postupů, stejně jako náradí, stavebních mechanismů a vybavení zhotovitele na staveništi.
- 15.5 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k prověření veškerých prací, které budou další činností zhotovitele zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva musí být objednateli doručena písemně nejméně 3 pracovní dny předem, pokud bude situace na stavbě vyžadovat okamžité řešení s ohledem na postup prací, zavazují se smluvní strany prověřit zakrývané práce bezodkladně. O výsledku prověření provedou smluvní strany zápis do stavebního deníku.
- 15.6 Pro dobu provádění Díla je Zhotovitel povinen zajistit si na vlastní náklady povolení k odběru a odběr elektrické energie, vody a dalších energií. Zhotovitel je dále povinen zajistit si na vlastní náklady zábor prostranství, jež nejsou součástí staveniště. K tomu Objednatel Zhotoviteli poskytne potřebou součinnost, bude-li to dle povahy věci třeba. Zhotovitel je povinen zajistit si na vlastní náklady také použití přístupových cest a silnic vedoucích ke staveništi. Zhotovitel je povinen dodržovat podmínky a normy stanovené dodavateli energií týkající se potrubí pro rozvod plynu, vody a odpadu, elektrické a telefonní kabeláže a před zahájením prací je povinen provést důkladnou prohlídku staveniště a zajistit vytýčení již existujících inženýrských sítí. Zhotovitel nese plnou odpovědnost v případě poškození existujících inženýrských sítí.
- 15.7 Zhotovitel bude průběžně zaměřovat zakrývané části stavby.
- 15.8 Odpovědní zástupci zhotovitele, a podle požadavku zástupce objednatele či objednatele i jeho subdodavatelé, se budou zúčastňovat kontrolních dnů, jež se budou konat minimálně jednou týdně (nebude-li dohodnuto jinak) a budou věnovány stavu a postupu provádění díla. Zhotovitel je povinen se účastnit kontrolních dnů ode dne zahájení provádění díla až do celkového předání a převzetí díla.
- 15.9 Kontrolní dny jsou kontrolní, koordinační a plánovací schůzky. Kontrolní dny budou sloužit k výměně informací o průběhu plnění smlouvy, k předkládání a schvalování materiálů a k přijímání opatření ohledně dalšího plnění smlouvy, která budou po jejich přijetí pro obě smluvní strany závazná. Během každého kontrolního dne bude zástupce objednatele či objednatel pořizovat „zápis z kontrolního dne“, který bude všemi stranami schválen, pokud

objednatel nerozhodne jinak. Pokyny objednatele v zápisech z kontrolního dne budou pro zhotovitele závazné, avšak nebudou žádným způsobem měnit tuto smlouvu nebo její upravené znění.

15.10 Nevyplyvá-li z povahy věci nebo dohody smluvních stran něco jiného, považují obě strany lhůtu do konání dalšího řádného kontrolního dne za přiměřenou k vyjádření ke všem materiálům, které byly předloženy nejpozději při předcházejícím kontrolním dni.

15.11 Zhotovitel po celou dobu provádění díla a odstraňování jeho vad a nedodělků:

- (a) odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob na staveništi a bude udržovat staveniště a dílo v náležitém stavu tak, aby těmto osobám nehrozilo nebezpečí, a dále zajistí, aby všechny osoby na staveništi byly řádně instruovány a plnily veškeré pokyny k bezpečnosti podle práva či vydaná zástupcem objednatele či objednatelem,
- (b) bude veškeré práce vykonávat prostřednictvím osob (zaměstnanců či subdodavatelů, je-li oprávněn je dle této Smlouvy využít) mající příslušnou odbornou kvalifikaci a schopnosti jak vyžadované právními předpisy, tak potřebnou k provedení požadovaných činností. Doklad o kvalifikaci pracovníků je Zhotovitel na požádání Objednavatele povinen doložit. Vyjmenovaní pracovníci zhotovitele musí dále splnit tyto požadavky na odbornou způsobilost:
  - Osoba odpovědná za řízení činnosti na elektrických zařízeních - osvědčení o odborné způsobilosti osoby znalé s vyšší kvalifikací podle vyhlášky č. 100/1995 příl. 4, bod 5);
  - Osoba provádějící revize určených technických zařízení - osvědčení v příslušném rozsahu o odborné způsobilosti: pracovníka pro provádění revizí určených technických zařízení podle § 48 zákona č. 266/1994 o drahách, v platném znění;
  - Odpovědný projektant elektrických zařízení - osvědčení o splnění požadavků na „osobu znalou s vyšší kvalifikací“, která může dle přílohy č. 4, článku 8 písm. c) vyhlášky ministerstva dopravy č. 100/1995 Sb., Řád určených technických zařízení, ve znění pozdějších předpisů, projektovat elektrická zařízení,
- (c) odpovídá za ochranu majetku a požární ochranu díla, materiálů, zařízení a staveniště, včetně zařízení a dodávek subdodavatelů, a zajistí na vlastní náklady všechna nezbytná bezpečnostní opatření včetně m.j. výstražného značení, dočasného oplocení staveniště, denní a noční ostrahy a řádného osvětlení v souladu s právem,
- (d) nese nebezpečí za škody vzniklé na jakékoliv části díla, zařízení a materiálu až do doby převzetí bezvadného díla objednatelem. Zhotovitel rovněž nese nebezpečí za škody vzniklé na zařízení, strojích, nástrojích a jiných věcech, které má k provádění díla,
- (e) zamezí přístupu nepovolaných osob na staveniště,
- (f) učiní všechna potřebná opatření pro ochranu veřejnosti a životního prostředí na staveništi i mimo něj a k zamezení škody na veřejném majetku, proti zasahování do práv třetích osob m.j. následkem znečištění, hluku, vibrací, prachu nebo jiných příčin, vznikajících v důsledku jeho činnosti,
- (g) učiní taková opatření, aby vzdušné emise, hodnoty hluku a vibrací, povrchově vypouštěná voda, odpadní voda a průmyslový odpad ze staveniště, vznikající následkem provádění díla, nepřesáhly hodnoty předepsané právem a/nebo místními orgány. Zhotovitel v této souvislosti zproští objednatele jakýchkoliv nároků třetích osob a případných závazků vůči nim.
- (h) je dle zákona o odpadech (č. 185/2001 Sb.) v platném znění původcem odpadů vznikajících při provádění díla dle tohoto ZŘ. Zhotovitel je odpovědný za nakládání s těmito odpady a je povinen dodržovat veškeré povinnosti dané zákonem o odpadech.

- 15.12 Během provádění díla je zhotovitel povinen na staveništi a v jeho okolí (včetně veřejných ploch) udržovat pořádek a čistotu a bude na své náklady a nebezpečí průběžně odklízet a odvážet ze staveniště a přilehlých ploch veškerý stavební odpad, suť a zařízení zhotovitele, které již nejsou potřebné, a bude je ukládat pouze na místa k tomu určená. Pokud tak zhotovitel neučiní i přes upozornění zástupce objednatele či objednatele, mohou být odklízeč a úklidové práce provedeny na náklady zhotovitele.
- 15.13 Zhotovitel je povinen chránit zájmy objednatele podle svých nejlepších profesních znalostí a schopností. Zhotovitel, jakož i jeho zaměstnanci a subdodavatelé jsou povinni se ve vztahu k plnění této zakázky zdržet po celou dobu provádění díla až do jeho řádného ukončení v souladu s ustanoveními této smlouvy veškerých takových vlastních aktivit, a to i ve spojení s třetími osobami, jimiž by mohli ohrozit oprávněné zájmy objednatele, popřípadě být s těmito zájmy ve střetu.
- 15.14 Zhotovitel bude v průběhu provádění díla pravidelně zpracovávat měsíční zprávy zhotovitele k 10. pracovnímu dni každého kalendářního měsíce předem odsouhlasenou zástupcem objednatele či objednatelem, které budou obsahovat minimálně následující údaje:
- 15.14.1 Identifikační data díla
    - a) Název, místo a doba realizace díla
    - b) Zhotovitel
    - c) Aktuální seznam subdodavatelů
  - 15.14.2 Stav výstavby
    - a) Technický a kvalitativní stav / postup prací jednotlivých stavebních objektů v členění dle HMG
    - b) Přehled zkoušek, testů a převzatých prací
    - c) BOZP & PO, zařízení staveniště a přeložky sítí
    - d) Nasazení lidí, strojů a mechanismů
    - e) Přehled kontrol a jednání s orgány státní / místní správy
  - 15.14.3 Časový průběh výstavby
    - a) Datum zahájení a plánované datum ukončení díla
    - b) Vzniklá zpoždění – podrobná / konkrétní zdůvodnění
    - c) Předpokládaná zpoždění – podrobná / konkrétní zdůvodnění
    - d) Vyhodnocení plnění HMG výstavby zhotovitele
    - e) Vyhodnocení plnění uzlových bodů a klíčových termínů výstavby
  - 15.14.4 Změnové listy
    - a) Přehled schválených ZL
    - b) Přehled projednávaných ZL
  - 15.14.5 Měsíční platby
    - a) Aktuální požadavek na následná finanční čerpání po měsících – podrobná specifikace a ocenění položek v souladu s Výkazem výměr
    - b) Všechna proběhlá předchozí finanční čerpání
  - 15.14.6 Fotodokumentace
    - a) Fotodokumentace průběhu výstavby v digitální formě na DVD
- 15.16 Zhotovitel se zavazuje při provádění díla respektovat a plnit podmínky stavebního povolení a podmínky všech dotčených orgánů státní správy, organizací a podmínky správců dotčených inženýrských sítí.
- 15.17 Zhotovitel odpovídá za poškození inženýrských sítí.

- 15.18 Zhotovitel je povinen poskytnout veškeré doklady související s realizací Díla, které si vyžádají kontrolní orgány. V souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), v platném znění, je Zhotovitel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Smluvní strany se zavazují umožnit vstup do objektů a na pozemky související s prováděním Díla a jeho realizací pověřeným osobám Magistrátu hl. m. Prahy, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy a Evropské unie. Zhotovitel se zavazuje zejména:
- Poskytnout Objednateli veškeré doklady související s výkonem této Smlouvy, které si vyžádají kontrolní orgány, a spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písmena e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, v platném znění, na náklady Zhotovitele;
- Umožnit pověřeným osobám kontrolu a ověření plnění této Smlouvy po dobu trvání realizace stavby a dále po dobu 5 let po ukončení realizace stavby;
- Po dobu deseti let od ukončení realizace Díla uchovávat originál této Smlouvy, včetně jejích případných dodatků, a dále veškerou dokumentaci související s realizací Díla a veškeré originály účetních a dalších dokumentů souvisejících s výkonem této Smlouvy a Zhotovitel požadované informace a dokumentaci za účelem ověření plnění Podmínek usnesení/Smlouvy o financování zaměstnancům pověřených orgánů: Hlavního města Prahy, Ministerstva financí ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu, a dalších oprávněných orgánů státní správy. Doklady musí být uchovány způsobem uvedeným v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění, a souvisejícími prováděcími právními předpisy.
- 15.19 Zhotovitel se zavazuje zpracovat povinnosti dle odst. 15.16 této Smlouvy do smluv se svými subdodavateli.
- 15.20 Zhotovitel je povinen k zahájení prací předložit veškeré doklady a podklady, týkající se BOZP a PO ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a vést tuto dokumentaci po celou dobu výstavby.
- 15.21 Zhotovitel si před započítáním prací zajistí u objednatele pro své pracovníky externí průkazy (popř. identifikační karty), opravňující ke vstupu do prostor zadavatele a případně školení nařízené vnitropodnikovými normami zadavatele.
- 15.22 Zhotovitel odpovídá za správné zařídění stavebních prací do číselného kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41-43 platného od 1.1.2015.
- 15.23 Zhotovitel poskytuje objednateli bezvýhradní a neomezenou licenci ke všem součástem předmětu plnění, které mohou být předmětem autorského práva či práva duševního vlastnictví, zejména k výrobní dokumentaci, prováděcí dokumentaci a dokumentaci skutečného provedení stavby. Objednatel je na základě této licence oprávněn ke všem způsobům užití výše uvedených dokumentů, tj. zejména k jejich užití v souvislosti s provedeným dílem, k jejich rozmnožování, upravování, poskytování třetím osobám, zapracovávání do jiných autorských děl apod. Úplata za poskytnutí těchto licencí je již zahrnuta do celkové ceny díla.
- 15.24 Zhotovitel je při realizaci předmětu díla povinen dodržovat podmínky provozní směrnice Os 3/1 Směrnice pro činnost cizích organizací ve vztahu k provozu metra a realizaci Díla smí zahájit až po vydání písemného souhlasu
- 15.25 Zhotovitel je povinen provádět plánované práce pouze na základě řádně vyplněné a předem schválené Žádanky o práce a výluky elektrických zařízení služby 241000,
- 15.26 Zhotovitel je povinen zajistit vystavení dílčích průkazů způsobilosti UTZ pro každou ucelenou část uváděnou do provozu (vedení sekce A, vedení sekce B). Před předáním díla zajistí zhotovitel nahrazení dílčích průkazů způsobilosti průkazy definitivními,

## 16. Stavební deník

- 16.1 Od okamžiku převzetí staveniště až do odstranění vad a nedodělků povede zhotovitel stavební deník v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., do kterého bude pověřený pracovník zhotovitele (jeho jméno bude uvedeno ve stavebním deníku) zaznamenávat podstatné údaje, týkající se díla.
- 16.2 Deník bude kdykoliv v pracovní době k dispozici technickému dozoru objednatele ke kontrole a provádění zápisů. Do stavebního deníku mají oprávnění provádět záznamy objednatel, technický dozor objednatele, autorský dozor projektanta a státní stavební dohled.
- 16.3 Deník bude veden se dvěma průpisy.
- 16.4 Veškeré požadavky smluvních stran uvedené ve stavebním deníku musí být podepsány, nebo uvedeno stanovisko oprávněného zástupce druhé strany, jinak jsou považovány za neplatné. Obě smluvní strany se zavazují vyjádřit se k zápisu ve stavebním deníku nejpozději ve lhůtě 3 pracovních dnů, pokud bude situace na stavbě vyžadovat okamžité řešení s ohledem na postup prací, zavazují se smluvní strany projednat příslušné požadavky bezodkladně.

## 17. Předání a převzetí

- 17.1 Zhotovitel bude písemně vyzván Objednatelem k převzetí staveniště minimálně 14 dní předem. Objednatel předá zhotoviteli staveniště v rozsahu dle projektové dokumentace, které bude prosté věcných a právních vad a práv třetích osob. Veškeré ostatní skladovací plochy nad rámec projektové dokumentace zabezpečí zhotovitel na vlastní náklady.
- 17.2 Předání staveniště a jeho částí bude prováděno protokolárně mezi objednatelem a zhotovitelem v předem dohodnutý den. Pokud se zhotovitel ve stanoveném termínu k převzetí staveniště nedostaví, má se za to, že staveniště bez výhrad převzal. Ode dne zahájení prací na předaném staveništi nebo jeho části nese za ně odpovědnost zhotovitel.
- 17.3 Objednatel bude dílo přejímat postupně po jednotlivých stavebních objektech nebo skupinách objektů v členění dle PD. Jednotlivé etapy díla budou předávány samostatně. Dílo bude dokončeno protokolárním předáním a převzetím jeho poslední části.
- 17.4 Zhotovitel nejpozději 21 dnů předem oznámí písemně objednateli, že práce (část díla) jsou připraveny k převzetí objednatelem. Na tomto základě objednatel svolá všechny účastníky přijímacího řízení.
- 17.5 K zahájení přijímacího řízení připraví zhotovitel doklady o řádném provedení díla nebo části díla dle technických norem a předpisů, provedených zkouškách, atestech, a to:
  - 17.5.1 písemné prohlášení zhotovitele o tom, že dílo bylo provedeno a dokončeno v souladu s příslušnými zákony, normami a standardy, s podmínkami uvedenými ve stavebním povolení, s řádnými technologickými postupy a s dokumentací a že je dílo je prosté práv třetích osob;
  - 17.5.2 originál stavebního deníku,
  - 17.5.3 protokoly o zkouškách předepsaných projektem včetně certifikátů všech použitých materiálů
  - 17.5.4 atesty použitých materiálů, atesty si může zhotovitel v předstihu objednat u nezávislé firmy (výzkumného ústavu) v případě, že náročnost použitého stavebního (technologického prvku) si bude vyžadovat speciální zkoušky,
  - 17.5.5 doklad o uložení odpadu ze stavební činnosti,
  - 17.5.6 dokumentaci skutečného provedení v rozsahu RDS opravenou dle skutečného provedení díla v tištěné formě vč. elektronické verze a náklady na geodetické zaměření skutečného stavu v 5 vyhotoveních (listinná i digitální verze podle pravidel IMIP) dle bodu 3., vč. potvrzení o předání IMIP,
  - 17.5.7 další doklady stvrzující jakost díla,

- 17.5.8 doklady o schválení výrobků a zařízení (protokoly technického ředitele o schválení) dle směrnice objednatele SM 5-2013 v platném znění u stanovených výrobků;
  - 17.5.9 revizní zprávy vystavené revizním technikem s osvědčením o odborné způsobilosti v příslušném rozsahu k provádění revizí určených technických zařízení podle § 48 zákona č. 266/1994 o drahách, v platném znění
  - 17.5.10 protokoly o technické prohlídce a zkoušce UTZ vystavené právníkem osobou podle § 47 zákona č. 266/1994 o drahách, ve znění pozdějších předpisů. Znění protokolů bude konzultováno se zástupci objednatele.
  - 17.5.11 Protokol o měření průjezdného průřezu (vrchní i spodní části).
  - 17.5.12 Doklad o ekologické likvidaci odpadu (vážní lístky)
- 17.6 Předávací a přijímací řízení díla může být objednatelem přerušeno z důvodu zhotovitelova nesplnění kteréhokoliv ustanovení článku 17.5.
- 17.7 O přijímce díla vyhotoví objednatel zápis, který podepíší všichni účastníci přijímacího řízení. Nedojde-li k dohodě o převzetí a předání díla, uvedou se v zápise stanoviska obou smluvních stran a objednatel uvede, proč dílo nepřevzal. Nové přijímací řízení svolá objednatel na základě nové výzvy zhotovitele v souladu s článkem 17.4. pokud nebude dohodnuto jinak.
- 17.8 Objednatel je oprávněn, ale není povinen, převzít dodávku s drobnými a ojedinělými vadami nebránícími provozu a nedodělky, které nebrání užívání díla, včetně dokladů, zkoušek a projektové dokumentace skutečného provedení.
- 17.9 Pokud objednatel převezme dodávku prací vykazující drobné a ojedinělé vady a nedodělky, dohodne se písemně na návrh zhotovitele způsob a termín jejich odstranění.
- 17.10 Zhotovitel se zavazuje být přítomen řízení o prozatímním užívání ke zkušebnímu provozu a ve stanovených termínech a řádně odstranit ještě případné další vady a nedodělky z tohoto řízení (resp. řízení o prozatímním užívání), které vznikly z důvodů na straně zhotovitele.

## **18. Zánik smlouvy, odstoupení od smlouvy**

- 18.1 Smlouva je ukončena splněním předmětu smlouvy dle článku 3.
- 18.2 Tato smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran.
- 18.3 Pokud zhotovitel není schopen plnit své závazky ve smluvené době nebo vstoupil do insolvenčního řízení, likvidace nebo zrušení (kromě případů fúze) nebo je platebně neschopný či provádí vyrovnání s věřiteli nebo postoupení ve prospěch svých věřitelů nebo souhlasí, že bude plnit smlouvu pod dohledem výboru věřitelů nebo pokud jsou vyrovnání či mimosoudní vyrovnání zadluženosti zahájena proti zhotoviteli řízení nebo jsou přijata usnesení v souvislosti se zrušením nebo likvidací nebo pokud se činí opatření k uplatnění zástavního nároku na podstatnou část majetku zhotovitele nebo je-li činěn úkon nebo dochází k okolnosti ohledně zhotovitele nebo jeho majetku, která má podstatný podobný účinek na výše uvedené úkony či okolnosti nebo byla na jeho majetek nařízena exekuce nebo pokud zhotovitel:
- (a) odmítl bez vážných důvodů plnění smluvních povinností / přes předchozí písemnou výzvu odmítl splnit smluvní závazek,
  - (b) bez rozumného důvodu nezačal dílo,
  - (c) se ocitne v prodlení se splněním termínů o více než 14 (čtrnáct) dnů, vyjma objednatelem odsouhlasených posunů těchto termínů,
  - (d) přes písemné upozornění provádí svoje práce neodborně nebo v rozporu se schválenou dokumentací nebo používá ke splnění svého závazku závadných, případně jiných než schválených materiálů, což se hodnotí pro tento případ jako podstatné porušení jeho smluvních povinností,

- (e) porušil nebo nesplnil ustanovení článku subdodavatelé,
- (f) přes předchozí písemné upozornění zástupce objednatele jinak opakovaně a hrubě neplní své povinnosti podle smlouvy,
- (g) nepředal bankovní záruku za dodržení smluvních podmínek
- (h) nepředal pojistnou smlouvu,
- (i) Zhotovitel byl odsouzen pro některý z trestných činů vyjmenovaných v zákoně č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob

pak vznik nebo porušení kterékoliv z výše uvedených skutečností bude objednatel považovat za podstatné porušení smluvních povinností zhotovitele a může, na základě písemného oznámení zhotoviteli, odstoupit od smlouvy.

Tento krok nijak nezbatí zhotovitele jeho povinností a závazků podle smlouvy nebo neovlivní práva objednatele nebo zástupce objednatele podle smlouvy, která objednateli ke dni skončení platnosti smlouvy i nadále přísluší a objednatel může sám dílo dokončit nebo k jeho dokončení použít jiného zhotovitele. Objednatel nebo tento jiný zhotovitel mohou k dokončení využít za dohodnutých podmínek a za úplatu zařízení zhotovitele, dočasné stavby a materiály, které považují za vhodné. V daném případě se takto dohodnuté podmínky a úplata promítnou do vypořádání zaniklé smlouvy ve smyslu ustanovení bodu 19.5.

18.4 Do 7 dnů od ukončení podle bodu 17.3 zhotovitel předá objednateli veškeré dokumenty nezbytné k dokončení díla, včetně veškeré dokumentace a specifikací, smluv se subdodavatelem, povolení a souhlasů od veřejnoprávních orgánů a ostatních dokumentů podle této smlouvy.

18.5 Zástupce objednatele co nejdříve po odstoupení objednatele od smlouvy stanoví a potvrdí:

- (a) na jakou případnou částku k datu uvedeného odstoupení od smlouvy vznikl zhotoviteli nárok za práce provedené podle smlouvy a
- (b) cenu nepoužitých nebo částečně použitých materiálů, zařízení zhotovitele a dočasných staveb.

Pokud objednatel se zástupcem objednatele nedojdou k dohodě o výši nákladů dle tohoto článku, bude se postupovat v souladu s bodem 20.2.

18.6 Pokud objednatel ukončí působení zhotovitele podle bodu 19.3, není povinen platit zhotoviteli ve vztahu ke smlouvě žádnou další částku ani odškodnění až do doby, kdy zástupce objednatele či objednatel zjistí náklady na zhotovení, dokončení a odstranění vad a nedodělků, případné odškodnění za prodloužení s dokončením díla a všechny další výdaje objednatele (dále jen „náklady objednatele“) a jejich výši potvrdí. Zhotovitel má pak právo obdržet pouze takovou případnou sumu, kterou určí znalec k uhrazení v případě řádného dokončení po odečtení nákladů objednatele. Pokud náklady objednatele přesáhnou sumu, kterou by měl zhotovitel obdržet v případě řádného dokončení, pak zhotovitel na základě písemné výzvy uhradí objednateli tento rozdíl, který se bude považovat za dluh zhotovitele vůči objednateli a jenž bude příslušným způsobem vymahatelný. S tím, že oproti platbě splatné objednatelem podle tohoto ustanovení má objednatel právo započíst jakékoli rozdíly dlužné zhotovitelem za případné zálohy na vybavení zhotovitele, materiály a zařízení a další částky, které ke dni ukončení byly v souladu s podmínkami smlouvy objednatelem od zhotovitele vymahatelné. Jakékoli částky splatné podle tohoto článku stanoví po řádném projednání s objednatelem a zhotovitelem cenový konzultant, který pak o tom bude příslušným způsobem informovat zhotovitele s tím, že kopii tohoto sdělení zašle objednateli.

18.7 Pokud to právo nezakazuje, zhotovitel po obdržení pokynu zástupce objednatele či objednatele do 7 dnů od odstoupení od smlouvy podle bodu 18.3 postoupí objednateli prospěch z veškerých smluv o dodávkách zboží nebo materiálů či služeb a/nebo k provádění jakékoli práce pro účely smlouvy, které zhotovitel uzavřel s tím, že před tímto postoupením zhotovitel ve formě přijatelné pro zástupce objednatele či objednatele výslovně zaručí, že

veškeré toto zboží a materiály nebo služby či smlouvy o provedení práce jsou nezatíženy, bez zadržovacího práva nebo finančního břemene a lze s nimi disponovat bez souhlasu nebo pomoci třetí strany. Tato záruka bude doplněna slibem odškodnění ve formě přijatelné pro objednatele.

- 18.8 V případě, že na majetek objednatele bude soudem prohlášen úpadek anebo dojde k zamítnutí insolvenčního návrhu pro nedostatek majetku, nebo vstoupí objednatel do likvidace, kromě případů, kdy tak činí pro účely spojení nebo rekonstrukce, má zhotovitel právo přerušit práce na díle nebo odstoupit od smlouvy podáním písemného oznámení objednateli. Toto ukončení nabývá účinnosti dnem doručení písemného oznámení druhé straně.
- 18.9 Pokud je platnost smlouvy ukončena podle bodu 18.8, objednatel uhradí zhotoviteli veškerou práci provedenou před datem ukončení na základě cen a sazeb uvedených ve smlouvě, a dále prokazatelně doložitelné náklady na materiály a zařízení, dodané a v přiměřené míře objednané pro účely díla. Oproti platbě splatné objednatelem podle tohoto článku má objednatel právo započíst rozdíly dlužné od zhotovitele za další částky, které ke dni ukončení byly v souladu s podmínkami smlouvy objednatelem od zhotovitele vymahatelné. Jakékoli částky splatné podle tohoto článku stanoví po řádném projednání s objednatelem a zhotovitelem cenový konzultant, který pak o tom bude příslušným způsobem informovat zhotovitele s tím, že kopii tohoto sdělení zašle objednateli.

## **19. Řešení sporů**

- 19.1 Smluvní strany se dohodly a souhlasí, že vyřeší veškeré spory vzniklé od termínu zahájení díla do data úplného dokončení díla, a to především jednáním smluvních stran jako základním způsobem řešení sporů. Neshoda nesmí způsobit zpoždění realizace díla a nebude důvodem ke změně termínu dokončení díla.
- 19.2 Veškeré spory, které vzniknou z uzavřené smlouvy nebo v souvislosti s ní, které se nepodaří vyřešit přednostně smírnou cestou, budou rozhodovány obecnými soudy v souladu se zákonem č. 99/1963 Sb., občanským soudním řádem, ve znění pozdějších předpisů.
- 19.3 Náklady vyplývající z urovnání sporu soudem budou hrazeny stranou, která spor prohraje, pokud nebude jinak určeno soudem.

## **20. Ostatní ujednání**

- 20.1 Smluvní strany budou spolupracovat tak, aby bylo dílo dokončeno včas a v nejlepší kvalitě. Za tímto účelem se budou smluvní strany bez prodlení vzájemně informovat o všech okolnostech, které by bránily a/nebo mohly ohrozit řádné plnění smlouvy.
- 20.2 Ve všech případech, kdy smlouva stanoví, že bude vydáno oznámení, žádost, pokyn, souhlas, schválení, potvrzení, osvědčení nebo rozhodnutí kteroukoli osobou, pak takovéto sdělení bude písemné a nebude bezdůvodně odmítnuto ani pozdrženo.
- 20.3 Veškerá potvrzení, oznámení nebo písemné pokyny předávané zhotoviteli objednatelem nebo zástupcem objednatele a všechna oznámení, učiněná objednateli nebo zástupci objednatele ze strany zhotovitele, se buď doručují osobně či kurýrem s potvrzením příjmu nebo zasílají elektronickou poštou, doporučenou poštou na adresu sídla nebo faxem.
- 20.4 Písemnosti zásadního významu mající vliv na rozsah, cenu a termíny plnění díla, nebo s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou se doručují výlučně do vlastních rukou s potvrzením příjmu. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování doporučenou poštou na adresu sídla příslušné strany, jakmile pošta písemnost adresátovi doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil, nebo přijetí písemnosti odmítl.

- 20.5 Jazykem pro každodenní komunikaci je čeština.
- 20.6 Dokumenty, které tvoří tuto smlouvu se považují za dokumenty, které se vzájemně doplňují a vysvětlují. Pokud v těchto dokumentech dojde k nejednoznačnosti nebo nesrovnalosti, podá zástupce objednatele či objednatel zhotoviteli nezbytné vysvětlení.
- 20.7 Priority smluvních dokumentů při výkladu v pochybnostech jsou následující:
- (a) samotná smlouva;
  - (b) dokumentace pro provádění stavby
    - (b.1) textová část
    - (b.2) výkresová část
    - (b.3) výkaz výměr
  - (c) nabídka zhotovitele včetně všech jejích Příloh
- 20.8 Objednatel považuje všechny listiny, dokumenty a informace, které souvisejí s předmětným dílem, se smlouvou i informace týkající se objednatele, které se zhotovitel dozví při přípravě díla nebo v průběhu provádění díla, za součást obchodní tajemství objednatele a zhotovitel se zavazuje o těchto skutečnostech zachovávat mlčenlivost. Povinnost mlčenlivosti je zhotovitel povinen přenést i na své zaměstnance, subdodavatele či smluvní partnery.
- 20.9 Předmětem obchodního tajemství nejsou skutečnosti obecně známé, dostupné nebo zveřejněné bez zavinění zhotovitele.
- 20.10 Smluvní strany tímto sjednávají, že považují za důvěrné listiny, dokumenty a informace, které souvisejí s předmětným dílem, se smlouvou i informace týkající se objednatele, které se zhotovitel dozví při přípravě díla nebo v průběhu provádění díla. Zhotovitel se zavazuje všechny uvedené důvěrné informace chránit, nepoužít je v rozporu s jejich účelem vyplývajícím z této smlouvy a nezpřístupnit je třetí osobě v rozporu s touto smlouvou, zhotovitel se zavazuje zpřístupnit uvedené důvěrné informace dalším osobám pouze za účelem provedení díla dle této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje o těchto důvěrných informacích zachovávat mlčenlivost. Povinnost mlčenlivosti je zhotovitel povinen přenést i na své zaměstnance, subdodavatele či smluvní partnery.
- 20.11 Zhotovitel poskytne objednateli veškeré doklady související s realizací stavby a plněním monitorovacích indikátorů, které si vyžádají kontrolní orgány.
- 20.12 Zhotovitel je povinen umožnit vstup do svých objektů a na pozemky související s projektem a jeho realizací pověřeným osobám – zaměstnancům MHMP, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu a dalších oprávněných orgánů statní správy.
- 20.13 Zhotovitel je dle zákona o odpadech (č. 185/2001 Sb.) v platném znění původcem odpadů vznikajících při provádění díla dle tohoto ZŘ. Zhotovitel je odpovědný za nakládání s těmito odpady a je povinen dodržovat veškeré povinnosti dané zákonem o odpadech.

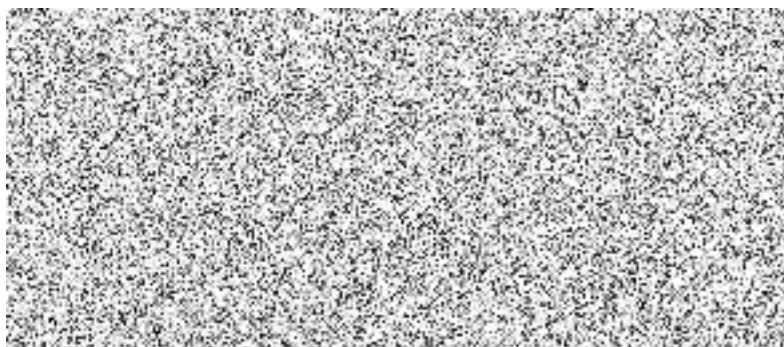
## 21. Zastupování smluvních stran

### Oprávnění jednat za objednatele:

- ve věcech smluvních:
- ve věcech technických:

### Oprávnění jednat za zhotovitele:

- ve věcech smluvních:



- ve věcech technických:



## **22. Ochrana zdraví při práci, zajištění požární ochrany a ochrana životního prostředí**

22.1. Pro bezpečnost a ochranu zdraví a protipožární opatření při provádění prací platí tato dohoda:

- 22.1.1 zhotovitel se zavazuje, že při provádění všech prací bude dodržovat platné předpisy o bezpečnosti a ochraně života a zdraví pracovníků na stavbě.
- 22.1.2 zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví, jakož i protipožární opatření vyplývající z povahy vlastních prací a zajišťuje je na svém pracovišti,

22.2. Opatření zhotovitele na ochranu životního prostředí:

- 22.2.1. Zhotovitel veřejné zakázky, díla má zaveden systém řízení ochrany životního prostředí EMS dle ČSN EN ISO 14001, který doložil příslušnými certifikáty v příloze nabídky.
- 22.2.2. Zhotovitel se zavazuje, že během výstavby bude minimalizovat negativní dopady stavební činnosti na okolní zástavbu.
- 22.2.3. Zhotovitel se zavazuje zavést na stavbě příslušnou dokumentaci BOZP + PO dle zák. č. 309/2006 Sb. v platném znění.

## **23. Závěrečná ujednání**

- 23.1 Zhotovitel není oprávněn postoupit svá práva ani převést své povinnosti z této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Objednatel je oprávněn převést veškerá práva a povinnosti z této smlouvy (včetně této smlouvy jako celku) na jakoukoli jinou osobu i bez souhlasu zhotovitele. Pro případ postoupení této smlouvy strany vylučují právo zhotovitele podle § 1899 Občanského zákoníku v souvislosti s takovým postoupením smlouvy.
- 23.2 Postoupení této smlouvy nebo jakékoli její části zhotovitelem je vůči objednateli účinné ode dne účinnosti písemného souhlasu objednatele s takovým postoupením. Postoupení této smlouvy nebo jakékoli její části je vůči zhotoviteli účinné okamžikem, kdy bude zhotoviteli postoupení této smlouvy oznámeno.
- 23.3 Zhotovitel není oprávněn započíst jakoukoli svou pohledávku za objednatelem (splatnou nebo dosud nesplatnou) proti jakékoli pohledávce objednatele za zhotovitelem (splatné nebo dosud nesplatné) bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 23.4 Objednatel je oprávněn započíst jakoukoli svou pohledávku za zhotovitelem (splatnou nebo dosud nesplatnou) proti jakékoli pohledávce zhotovitele za objednatelem (splatné nebo dosud nesplatné) bez dalšího.
- 23.5 Pokud se kterákoli smluvní strana vzdá práv z porušení jakéhokoli ustanovení této smlouvy, nebude to znamenat nebo se vykládat jako vzdání se práv vyplývajících z kteréhokoli jiného ustanovení této smlouvy, ani z jakéhokoli dalšího porušení daného ustanovení. Žádné prodloužení lhůty pro plnění jakéhokoli závazku či učinění jakéhokoliv úkonu podle této smlouvy nebude považováno za prodloužení lhůty pro budoucí plnění daného závazku nebo učinění daného úkonu, nebo jakéhokoli jiného závazku či úkonu. Neuplatnění či prodlení s uplatněním jakéhokoli práva v souvislosti s touto smlouvou nebude znamenat vzdání se tohoto práva.

- 23.6 Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli pouze škody způsobené zhotoviteli porušením některé z povinností stanovených v této smlouvě ve formě úmyslného zavinění a/nebo hrubé nedbalosti; a zhotovitel se tímto vzdává práva na náhradu škody způsobenou neplatností této smlouvy objednatelem, nebyla-li tato škoda způsobena úmyslně a/nebo z hrubé nedbalosti.
- 23.7 Zhotovitel na sebe tímto přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 Občanského zákoníku.
- 23.8 Tato smlouva se řídí ustanoveními Občanského zákoníku. Strany vylučují aplikaci ustanovení § 2591, § 2594, § 2595, § 2605 odst. 2, § 2609, § 2611, § 2627, § 2628 a § 2630 odst. 2 Občanského zákoníku na tuto smlouvu a na veškerá práva a povinnosti stran vzniklé na základě této smlouvy.
- 24.9 Tato smlouva tvoří úplnou dohodu mezi stranami ohledně předmětu této smlouvy a nahrazuje veškeré předchozí rozhovory, jednání a dohody mezi stranami týkající se předmětu této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
- 23.10 Strany tímto prohlašují, že v této smlouvě nechybí jakákoli náležitost, kterou by některá ze smluvních stran mohla považovat za předpoklad pro uzavření této smlouvy.
- 24.11 Veškerá praxe smluvních stran a veškeré jejich zvyklosti jsou vyjádřeny v této smlouvě. Smluvní strany se nebudou dovolávat zvyklostí a praxe smluvních stran, které z této smlouvy výslovně nevyplývají.
- 23.12 Při výkladu této smlouvy se nebude přihlížet k praxi zavedené mezi smluvními stranami v právním styku, ani k tomu, co uzavření této smlouvy předcházelo, popřípadě k tomu, že smluvní strany daly následně najevo, jaký obsah a význam smlouvě přiřkládají. Strany tímto potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či obchodní praxe.
- 23.13 Jestliže jakýkoliv závazek vyplývající z této smlouvy nebo jakékoliv ustanovení této smlouvy (včetně jakéhokoli jejího odstavce, článku, věty nebo slova) je nebo se stane neplatným nebo zdánlivým, pak taková neplatnost nebo zdánlivost neovlivní ostatní ustanovení této smlouvy. Smluvní strany nahradí tento neplatný nebo zdánlivý závazek takovým novým platným a nikoliv zdánlivým závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního odděleného závazku. Ustanovení tohoto článku je plně oddělitelné od ostatních ustanovení této smlouvy.
- 23.14 Obsah smlouvy lze měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky, odsouhlasenými a podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
- 23.15 Není-li pro změnu této smlouvy dodržena forma ujednaná smluvními stranami, lze neplatnost takovéto změny namítnout i v případě, bylo-li již plněno.
- 23.16 Zhotovitel souhlasí s tím, aby tato smlouva byla zveřejněna na webových stránkách [www.dpp.cz](http://www.dpp.cz), a prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství ani za důvěrné informace a uděluje proto svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek. Zhotovitel bere na vědomí, že tato Smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb.
- 23.17 Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá strana obdrží 2 výtisky.
- 23.18 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

Přílohy návrhu smlouvy:

Příloha č. 1: Seznam subdodavatelů

Příloha č. 2: Návrh harmonogramu plnění

Příloha č. 3: Oceněný výkaz výměr

Příloha č. 4: Čestné prohlášení dle bodu 10.1

Příloha č. 5: Doklad o pojištění

Příloha č. 6: předpisy a směrnice objednatele

## 24. Podpisy smluvních stran

V Praze dne:

V Praze dne:

Za objednatele

Za zhotovitele

.....  
**Mgr. Martin Gillar**  
**předseda představenstva**  
Dopravní podnik hl.m. Prahy,  
akciová společnost

.....  
**Martin Matoušek**  
**jednatel společnosti**  
BREMA, spol. s.r.o.

.....  
**Ing. Ladislav Urbánek**  
**místopředseda představenstva**  
Dopravní podnik hl.m. Prahy,  
akciová společnost