

S M L O U V A O D Í L O

č. 09 9 500 22 00079

**uzavřená podle § 2586 zákona a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů**

Čl. 1

Smluvní strany

Objednatel : **Statutární město Brno, městská část Brno-Starý Lískovec**
Se sídlem: Oderská 4, Brno 625 00
Zastoupený starostou Městské části Brno-Starý Lískovec Mgr. Vladanem Krásným
IČO: 44992785/09
DIČ: CZ44992785
Zástupce ve věcech technických: [redacted] referent Odboru všeobecného a
Mgr. Jiří Dvořáček, místostarosta
Bankovní spojení: [redacted]
č. ú.: [redacted]

Zhotovitel : **Moravská stavební unie – MSU s.r.o.**
Se sídlem: Jižní náměstí 7/7, 619 00 Brno
IČ: 48529303
DIČ: CZ48529303
Zástupce ve věcech smluvních:
Ing. Tibor Vališ, jednatel společnosti
Ing. Gabriela Maršálková, vedoucí obchodního oddělení na základě plné moci
Zástupce ve věcech technických:
Firma zapsána u: Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 10632
Bankovní spojení: [redacted]
č.ú.: [redacted]

Zhotovitel se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou provést na své nebezpečí a na své náklady v rozsahu sjednaném touto smlouvou pro objednatele dílo v rozsahu a objemu dle této smlouvy.

Čl. 2

Místo plnění díla a podklady pro uzavření smlouvy

2.1.

Předmětem veřejné zakázky je provádění stavebních úprav opravy a údržby bytu školníka v MŠ Oderská 2, Brno-Starý Lískovec dle zpracované projektové dokumentace pro provádění stavby od Ing. Jiřího Šlanhofa, Olomučany 188, 679 03 Olomučany, IČ: 68903316, která je nedílnou součástí zadávací dokumentace. Součástí PD jsou soupisy stavebních prací a dodávek.

Místem plnění předmětu smlouvy je k. ú. Starý Lískovec

2.2.

Podklady pro uzavření smlouvy:

- zadávací dokumentace formou zadávací dokumentací formou oslovení k předložení cenové nabídky na stavbu „Oprava a údržba bytu školníka v MŠ Oderská 2, Brno-Starý Lískovec“
- Cenová nabídka a soupis prací a dodávek ze dne 09.08.2022, doručená dne 09.08.2022, č. j. 04573/22
- Usnesení Rady městské části Brno-Starý Lískovec ze dne 10.8.2022, 110. schůze, bod 28
- Usnesení Rady městské části Brno-Starý Lískovec ze dne 10.8.2022, 110. schůze, bod 29
- Ve vztahu k zákonu o zadávání veřejných zakázek se jedná o veřejnou zakázku malého rozsahu.

Čl. 3

Předmět smlouvy – díla:

3.1.

Dílem se pro účely této smlouvy rozumí stavba: „Oprava a údržba bytu školníka v MŠ Oderská 2, Brno-Starý Lískovec“ dle zpracované projektové dokumentace pro provádění stavby od Ing. Jiřího Šlanhofa, Olomučany 188, 679 03 Olomučany, IČ: 68903316, která tvoří nedílnou přílohu č. 1 této smlouvy a podle cenové nabídky a soupisu prací a dodávek ze dne 09.08.2022 pod č. j. 04573/22, která tvoří nedílnou přílohu č. 2 této smlouvy. Předmět plnění dle této smlouvy je blíže vymezen touto smlouvou, zadávací (realizační) projektovou dokumentací, soutěžními podmínkami objednatele a zhotovitelem předloženou nabídkou, včetně všech dodatků, doplněných v průběhu výběrového řízení.

3.2.

Součástí plnění je i zhotovitelem zajištění vytýčení inženýrských/technických sítí před zahájením stavby, plnění podmínek vyjádření vlastníků/správců inženýrských/technických sítí, dotčených orgánů stání správy a samosprávy, dalších dotčených subjektů a geodetické zaměření skutečného provedení stavby.

3.3.

Zhotovitel prohlašuje, že do sjednané ceny díla zahrnul veškeré potřebné položky, to je zejména práce, materiály, součásti a související úkony a činnosti, ostatní a vedlejší náklady, které jsou obsaženy ve smlouvě a výše uvedené dokumentaci, týkající se díla, a to nezávisle na tom, zda jsou obsaženy v textové nebo výkresové dokumentaci, včetně těch prací, materiálů a úkonů, které v dokumentaci sice obsaženy nebyly, ale zhotovitel je měl nebo mohl při vynaložení řádné odborné péče a znalostí předpokládat. Pokud by po dobu trvání této smlouvy vyšla najevo skutečnost odporující shora uvedenému prohlášení zhotovitele, má se pro účely této smlouvy za to, že zhotovitel nepostupoval s dostatečnou odbornou péčí a případné zvýšené náklady s tímto spojené nese zhotovitel ze svého a není oprávněn požadovat zvýšení sjednané pevné ceny za dílo dle této smlouvy.

3.4.

Technické a kvalitativní podmínky jsou vymezeny:

- Právními předpisy
- Státními normami
- Soutěžními podmínkami

- Projektovou dokumentací specifikovanou v odst. 3.1. této smlouvy, cenovou nabídkou a soupisem prací a dodávek specifikovanými v odst. 3.1. této smlouvy

Jakost materiálů, polotovarů a dílů, které budou použity pro dílo, musí odpovídat 1. jakostní třídě.

3.5.

Součástí předmětu díla je rovněž zhotovitelem předání objednateli podrobného a úplného návodu na údržbu a ošetřování díla.

3.6.

Objednatel má právo žádat o provedení dalších prací a dodávek, souvisejících s předmětem plnění. Zhotovitel je povinen je za úhradu provést, a to v rozsahu do 10 % smluveného plnění bez dopadu na posunutí termínu dokončení díla. Požadavek objednatele na provedení víceprací či nových prací bude předmětem dodatku k této smlouvě.

3.7.

Součástí závazku zhotovitele dle této smlouvy jsou veškeré činnosti související s řádným dokončením a předáním díla, užívání schopným, zejména činnosti a náklady uvedené v soutěžních podmínkách a v této smlouvě. Součástí závazku zhotovitele je také řádná úprava okolí stavby (díla), po jeho předání a po zrušení staveniště.

3.8.

Pro případ, že dojde mezi smluvními stranami ke sporu, týkajícího se provádění díla, včetně jeho rozsahu a kvality a tato smlouva takové ustanovení nebude obsahovat, budou smluvní strany tento spor řešit formou uzavření dodatku k této smlouvě.

3.9.

Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám předmětu díla, je zhotovitel povinen předem provést soupis těchto změn, ocenit je a předložit objednateli k odsouhlasení formou cenové kalkulace. Realizace veškerých změn je možná až po písemném odsouhlasení ceny objednatel. Veškeré vícepráce, změny nebo rozšíření rozsahu předmětu plnění proti cenové kalkulaci budou promítnuty do dodatku této smlouvy o dílo. Teprve po písemném souhlasu objednatele a dodatku ke smlouvě může zhotovitel realizovat tyto práce a má právo na jejich úhradu.

3.10.

Likvidaci odpadů, vzniklých při činnostech dle předmětu smlouvy je zhotovitel povinen provádět v zařízení k tomu určeném dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění (skládka, spalovna, kompostárna, u oprávněné osoby apod.). Doklady o likvidaci odpadů ze stavby je zhotovitel povinen předložit nejpozději při předání díla.

3.11.

Při způsobu a postupu zhotovení díla je zhotovitel povinen dodržovat z. č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů, z. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, z. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, z.č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění, vyhlášky Statutárního města Brna č. 15/2007 o ochraně zeleně v městě Brně a č. 10/2010 k zajištění udržování ulic a jiných veřejných prostranství. Požadovaná kvalita se dále řídí ostatní platnou legislativou ČR, obecně závaznými českými normami, normami EU a technickými předpisy. V případě porušení ustanovení těchto právních předpisů a norem v rámci provádění údržeb, nese veškerou odpovědnost zhotovitel.

3.12

Vytýčení sítí před plněním předmětu díla zajistí zhotovitel u příslušných vlastníků/správců inženýrských/technických sítí dle jejich stanoviska k realizaci díla. Potvrzení vlastníků/správců sítí o provedeném vytýčení, předá zhotovitel objednateli nejpozději při zaměření jednotlivých stanovišť. Zhotovitel je povinen o plnění podmínek vyjádření vlastníků/správců sítí a jiných dotčených orgánů provádět zápis do stavebního deníku a informovat objednatele na kontrolních dnech. Potvrzení vlastníků/správců inženýrských/technických sítí o plnění podmínek vyjádření předání zhotovitel objednateli nejpozději při předání díla.

Čl. 4 **Doba plnění**

4.1.

Dílo bude provedeno v termínu:

- Termín zahájení: do 7 dnů po nabytí účinnosti smlouvy
- Termín ukončení: do 30.9. 2022
- Termín předání díla: do **14.10.2022**

4.2.

Zhotovitel se zavazuje splnit závazek a řádně provést dílo způsobem, v čase a četnosti, uvedenými v čl. 3 a 4 této smlouvy. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a nebezpečí ve sjednané době, v souladu s touto smlouvou, obecně závaznými právními předpisy a technickými normami. Zhotovitel může provést dílo ještě před sjednanou dobou, pokud písemně vyrozumí objednatele 10 dnů předem a jestliže tímto postupem nezpůsobí porušení technologické disciplíny. Provedení díla před dohodnutým termínem nemá vliv na platební podmínky a termíny splacení ceny díla.

4.3.

Zhotovitel se zavazuje ukončit dílo v celém rozsahu a předat jej objednateli nejpozději do 15. 9. 2020. Splnění dodávky se rozumí úplné dokončení díla a podepsání zápisů o předání a převzetí, předání certifikátů, dokladů o shodě materiálů, daňových dokladů, dokumentace skutečného provedení díla, geodetické zaměření díla a dalších dokladů dle této smlouvy. Dílo bude předáno bez vad a nedodělků.

4.4.

Podmínkou závaznosti uvedených termínů plnění je zejména včasné nabytí platnosti a účinnosti této smlouvy o dílo a zajištění stavební připravenosti v těchto lhůtách:

- předání staveniště do
- předání projektové dokumentace ke dni podpisu této smlouvy zhotovitelem.

4.5.

V případě překážek v práci, prokazatelně zaviněných objednatelem, nebo v případě přerušení prací v důsledku vyšší moci, či zásahu úředních míst, které znemožní některé ze stran splnění povinnosti vyplývajících z této smlouvy, resp. okolností vylučujících odpovědnost, se lhůta pro zhotovení díla prodlužuje, o tolik pracovních dnů o kolik pracovních dnů byly práce na díle z uvedených důvodů přerušeny.

4.6.

Zhotovitel je povinen prokazatelně vykonat vše, aby nastalé vlivy eliminoval. Dále je povinen přerušení prací neprodleně ohlásit objednateli, jinak toto přerušení a následné prodloužení lhůty výstavby nebude objednatelem uznáno.

4.7.

Povětrnostní vlivy, s nimiž se běžně uvažuje, nejsou důvodem k prodloužení lhůty výstavby.

4.8.

Dojde-li k zastavení prací z důvodu překážek uvedených v odst. 4.5. musí zhotovitel učinit vše, aby umožnil pokračování prací. Po odstranění překážek je povinen okamžitě zahájit práce na díle a uvědomit o tom objednatele.

Čl. 5 **Cena za dílo, její specifikace a platební podmínky**

5.1.

Cena díla, v rozsahu závazně stanoveného předmětu plnění ve smyslu čl. 3 této smlouvy, je sjednána dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Tato cena je stanovena jako cena pevná, maximální, nejvýše přípustná, kterou není možno překročit. Cena díla činí:

Objednatel prohlašuje, že předmět plnění **je zcela, nebo částečně používán k ekonomické činnosti** a ve smyslu informace GFR a MF ČR ze dne 9. 11. 2011 bude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH. Zhotovitel je povinen vystavit za podmínek uvedených v zákoně doklad s náležitostmi dle § 29 zákona o DPH. Na vystaveném daňovém dokladu uvede sdělení, že výši daně je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno, včetně zatřídění do klasifikace produkce CZ CPA 41-43.

Zhotovitel je povinen doručit odběrateli fakturu ve lhůtách stanovených v § 28 odst. 3 a 4 zákona č. 235/2004 Sb., od dani z přidané hodnoty, v platném znění. Na faktuře musí být uveden kód klasifikace produkce CZ-CP ve smyslu ustanovení § 92e zákona o dani z přidané hodnoty. Zhotovitel odpovídá objednateli za škody vzniklé nedodržením této povinnosti stejně jako za škody vzniklé objednateli chybami daňového dokladu, a to zejména škod vzniklých nedodržením lhůty pro přiznání DPH.

5.2.

Cenu dle odst. 5.1. této smlouvy za zhotovení díla uhradí objednatel na základě faktury vystavené zhotovitelem po řádném provedení předmětu díla a po jeho úspěšném předání a převzetí bez vad a nedodělků na základě oboustranně podepsaného zápisu o předání a převzetí díla, potvrzené oběma smluvními stranami, v termínu do 21 dnů ode dne jejího doručení dle razítka podatelny objednatele. Smluvní strany se dohodly, že za řádné zaplacení faktur se má den odepsání z účtu objednatele na účet zhotovitele. Nedílnou přílohou faktury musí být originály zjišťovacích protokolů (soupis provedených prací a dodávek) v položkovém členění pro jednotlivé pozice kontejnerových stání zvlášť, písemně odsouhlasený oběma smluvními stranami, technickým dozorem investora a autorským dozorem. Zhotovitel je oprávněn fakturovat dle skutečně provedených prací.

Faktura musí obsahovat tyto údaje:

■ označení zhotovitele, včetně jeho sídla, IČO, DIČ

■ následující identifikační údaje objednatele:

Statutární město Brno

Dominikánské nám. 196/1

602 00 Brno

IČ: 44992785

DIČ: CZ44992785

Konečný příjemce:

Městská část Brno – Starý Lískovec

Oderská 4

625 00 Brno

■ číslo faktury

■ den vystavení a den splatnosti faktury, DUZP

■ označení banky a č. ú., na který se má platba provést

■ označení díla

■ číslo smlouvy objednatele a zhotovitele

■ fakturovanou částku

■ sazbu daně

■ „daň odvede zákazník“

■ kód klasifikace produkce CZ-CPA ve smyslu ustanovení § 92e zákona č. 235/2004 Sb.

■ razítko a podpis oprávněné osoby

■ náležitosti dle platných předpisů.

5.2.1.

Daňový doklad musí být doručen na podatelnu objednatele do 5. dne následujícího kalendářního měsíce po datu uskutečnění zdanitelného plnění. Zhotovitel odpovídá objednateli za škody vzniklé objednateli chybami daňového dokladu, a to zejména za škody vzniklé nedodržením lhůty pro přiznání k DPH. V případě nedodržení tohoto termínu bude ze strany objednatele zhotoviteli účtována smluvní pokuta 1 000,- Kč za každý den prodlení s předáním příslušné faktury a současně výši případné sankce vyměřené městské části Brno – Starý Lískovec příslušným finančním úřadem. Smluvní strany se dohodly, že za řádné zaplacení faktury se má den odepsání z účtu objednatele na účet zhotovitele.

5.3.

Cena za dílo je doložena soupisem prací a dodávek zhotovitele, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy o dílo. Zhotovitel potvrzuje, že sjednané ceny obsahují veškeré náklady a vedlejší výkony nutné k řádnému provedení díla, vedlejší a ostatní rozpočtové náklady, přesuny hmot, náklady na zřízení, údržbu, ostrahu a vyklizení zařízení staveniště, náklady na dokumentaci skutečného provedení stavby a na geodetické zaměření stavby a další náklady a poplatky nutné pro kompletní realizaci díla a očekávaný vývoj cen k datu předání díla.

5.4.

V případě nových požadavků objednatele vznesených po uzavření smlouvy ve smyslu odst. 3.6. této smlouvy, jakož i v případě výskytu tzv. skrytých překážek místa či věci, na kterých má být dílo provedeno, dohodnou objednatel a zhotovitel formou dodatku k této smlouvě přiměřené zvýšení ceny. U skrytých překážek lze dodatkem k této smlouvě zvýšit cenu, pouze pokud se týká základových konstrukcí (to co je v zemi), u ostatních případných překážek se má pro účely této smlouvy, že je zhotovitel měl a mohl předvídat, a nevzniká mu právo na zvýšení ceny.

5.5.

Nebude-li dohodnuto jinak, bude ocenění víceprací, nových prací a změn předpokládaných v odst. 5. 6. této smlouvy provedeno metodikou použitou v položkovém rozpočtu. Pokud některá jednotková cena nebude v nabídce obsažena, bude její výše sjednána mezi smluvními stranami dohodou s tím, že zhotovitel je povinen v takovém případě doručit objednateli ve lhůtě nejméně 10 pracovních dnů před započítáním víceprací písemný návrh ceny (ocenění) příslušných víceprací. Zhotovitel však není oprávněn příslušné vícepráce zahájit do doby, než objednatel navrženou cenu schválí, a to formou dodatku k této smlouvě.

5.6.

Pro úhradu nových prací, víceprací, změn či doplňků platí přiměřeně ustanovení čl. 5.

5.7.

Objednatel nepřipouští poskytování záloh.

5.8.

Objednatel může faktury vrátit do data její splatnosti, jestliže obsahují nesprávné nebo neúplné údaje. Zhotovitel podle charakteru nedostatků faktury opraví nebo vystaví nový platební doklad. U opraveného nebo nového platebního dokladu běží nová lhůta smluvní splatnosti.

5.9.

V případě přechodné finanční nedostatečnosti objednatele v průběhu trvání smlouvy se splatnost faktur prodlužuje o 30 dnů, přičemž objednatel je povinen oznámit písemně tuto skutečnost zhotoviteli nejpozději 10 dnů před termínem předpokládaných dokončení fakturace.

Čl. 6

Vzájemný styk smluvních stran

6.1.

Po dobu realizace předmětu díla bude objednatel ve věcech technických zastupovat [] [] [] č. tel. [] [] [] Mgr. Jiří Dvořáček, č. tel. 547 139 220, autorský dozor od Ing. Jiřího Šlanhofa, Olomučany 188, 679 03 Olomučany, IČ: 68903316, a technický dozor

6.2.

Zástupcem zhotovitele po dobu dodávky a realizace díla je Ing. Marian Pala, č. tel.: 733 771 083.

6.3.

Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli při provádění díla součinnost v míře obvyklé.

Čl. 7

Zařízení staveniště, stavební deník

7.1.

Objednatel předá zhotoviteli staveniště do 14.10.2022. O předání staveniště bude pořízen záznam ve stavebním deníku.

7.2.

Ode dne převzetí staveniště nese zhotovitel nebezpečí všech škod na prováděném díle až do doby jeho dokončení a předání objednateli. Případné škody vzniklé porušením tohoto závazku přecházejí podpisem této smlouvy na zhotovitele.

7.3.

Zhotovitel je povinen zachovávat čistotu a pořádek na staveništi a v průběhu provádění díla odstraňovat odpady a nečistoty jeho činností vzniklé. Také v případě úniku odpadů na okolní plochy mimo staveniště, je zhotovitel povinen neprodleně tyto odstranit. Zhotovitel je povinen provádět denní úklid staveniště a příp. okolních ploch, pokud budou znečištěny průběhem stavby. Zhotovitel je povinen dodržovat veškerá bezpečností, požární a hygienické předpisy. Režim staveniště se řídí dle platných právních předpisů v době provádění díla.

7.4.

Po ukončení prací zhotovitel bez zbytečného odkladu staveniště vyklidí a uvede do původního stavu v jakém jej převzal a předá objednateli při předání a převzetí díla. O předání staveniště bude pořízen záznam ve stavebním deníku. V případě předání staveniště současně s předáním díla, vyznačí se toto v zápise o předání a převzetí díla.

7.5.

Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění nepodstatných odchylek prováděných prací od dokumentace, klimatické podmínky, kontrolní dny apod.

7.6.

Obsahové náležitosti stavebního deníku a způsob jeho vedení upravuje vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zejména je povinen vést denní záznamy a údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, údaje důležité pro posouzení hospodárnosti prací a údaje nutné pro posouzení orgánů státní správy. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla a odstraněním poslední vady a nedodělku uvedených v zápise o předání a převzetí díla.

7.7.

Veškeré listy stavebního deníku budou očíslovány.

7.8.

Stavební deník bude po celou pracovní dobu přístupný pro objednatele a bude uložen u stavbyvedoucího zhotovitele.

7.9.

Denní záznamy čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí, popř. jeho zástupce zásadně v ten den, kdy byly práce provedeny nebo nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Při denních záznamech nesmějí být vynechána volná místa. Mimo stavbyvedoucího může provádět potřebné záznamy v deníku pracovník pověřený výkonem autorského dozoru (dále jen AD), dále orgány státního stavebního dohledu, popř. jiné orgány státní správy a k tomu zmocnění zástupci objednavatele.

7.10.

Zhotovitel i objednatel jsou povinni sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska. Nepřipojí-li některá ze smluvních stran své stanovisko k zápisům druhé strany do 7 pracovních dnů, má se za to, že s obsahem zápisu souhlasí. Toto ujednání se nevztahuje na odsouhlasení nových prací, víceprací či změn předmětu díla. Jakýmkoliv zápisem ve stavebním deníku nelze měnit tuto smlouvu s výjimkou případu, kdy s tím obě smluvní strany v jednotlivých případech výslovně a písemně projeví souhlas sepsáním a podepsáním dodatku této smlouvy.

7.11.

Zhotovitel je povinen uložit druhý průpis denních záznamů odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení originálu. Zhotovitel je dále povinen předávat průběžně, minimálně 1 x týdně, průpis denních záznamů pověřenému zástupci objednatel. Pokud zhotovitel tuto povinnost nesplní, má se v případě sporu pro účely této smlouvy za to, že platí tvrzení objednatel.

7.12.

Dohodou vyjádřenou zápisem do stavebního deníku nelze měnit nebo doplňovat smlouvu o dílo. Tuto je možno následně do smlouvy o dílo promítnout dodatkem s účinností ode dne podpisu příslušného dodatku. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy a ani nezakládají nárok na změnu smlouvy.

7.13.

Nedílnou součástí stavebního deníku jsou také zápisy z kontrolních dnů.

7.14.

Zápisy ve stavebním deníku musí být prováděny odpovědným pracovníkem zhotovitele a vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zájmu. Mimo stavbyvedoucího nebo pověřených osob zhotovitele může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupci, autorský/technický dozor objednatel nebo oprávněné orgány státní správy.

7.15.

Nesouhlasí-li zástupce objednatel nebo jeho autorský dozor nebo zástupce zhotovitele se zápisem ve stavebním deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 5 pracovních dnů.

7.16.

Stavební deník bude objednateli zhotovitelem předán při předání a převzetí díla – stavební práce.

Čl. 8

Technický dozor objednatel, autorský dozor

8.1.

Objednatel je oprávněn vykonávat na stavbě technický dozor a autorský dozor a v jeho průběhu sledovat, zda práce jsou prováděny dle projektové dokumentace, této smlouvy, podle právních předpisů a v souladu s rozhodnutími správních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací musí neprodleně upozornit zápisem do stavebního deníku.

8.2.

Objednatel je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud oprávněný orgán zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné práce, život nebo zdraví pracujících na stavbě, hrozí-li jim závažné hospodářské škody a je-li práce na stavbě prováděna nekvalitně a vadně.

8.3.

Zhotovitel je povinen zabezpečit účast svých pracovníků na prověřování svých dodávek a prací, které provádí objednatel a činit neprodleně opatření k odstranění zjištěných závad a odchylek od projektové dokumentace.

8.4.

Objednatel bude organizovat kontrolní dny minimálně jedenkrát týdně. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli za účelem řádného provádění kontrolních dnů dostatečnou součinnost.

8.5.

Zhotovitel je povinen po dobu provádění díla počínaje dnem zahájení stavebních prací zajistit pro účely výkonu činnosti technického dozoru objednatele a autorskému dozoru bezplatně dostatečné podmínky a poskytnout mu za tímto účelem nutnou součinnost.

Čl. 9

Způsob provedení díla

9.1.

Zhotovitel je povinen dodržet veškeré podmínky stanovené územními souhlasy, podmínky vydané dotčenými správními úřady, dotčeným subjekty a vlastníky inženýrských/ technických sítí.

9.2.

Zhotovitel prohlašuje, že je schopen zajistit dílo jako celek. Při realizaci díla bude zhotovitel dodržovat podmínky projektové dokumentace, podmínky této smlouvy, dále vyjádření veřejnoprávních orgánů a organizací a dokladovou část účastníků řízení a dotčených orgánů státní správy.

9.3.

Objednatel má právo kdykoli v průběhu trvání smlouvy požadovat změnu standardu s tím, že zhotovitel je povinen vždy včas, nejméně však čtrnáct dnů před zahájením příslušných prací, resp. před objednáním příslušných materiálů nebo zařízení či jiných součástí, vyzvat písemně objednatele, aby se vyjádřil k příslušnému standardu. Pokud se objednatel nevyjádří ve lhůtě 5 pracovních dnů od obdržení písemné výzvy, má se za to, že s použitím nabídnutého standardu souhlasí, resp. že nepožaduje změnu příslušného standardu.

9.4.

Neprovedení dodatečně požadovaných prací, zejména prací nezbytně nutných pro užívání (provoz) stavby je důvodem pro odmítnutí převzetí díla. Zhotovitel je povinen na žádost objednatele, bez zbytečného odkladu po obdržení příslušné žádosti, uzavřít s objednatелеm dodatek této smlouvy o dílo v souladu se zásadami v této smlouvě sjednanými, jehož předmětem bude závazek zhotovitele provést shora uvedené a objednatелеm požadované práce a závazek objednatele tyto práce uhradit. Do doby řádného provedení uvedených prací není objednatel povinen dílo převzít.

9.5.

Práce zhotovitele, provedené nad rámec smlouvy o dílo bez odsouhlasení objednatele nemá objednatel povinnost uhradit. Zhotovitel je musí na vyžádání objednatele v přiměřené lhůtě odstranit.

9.6.

Zhotovitel je povinen předem si vyžádat souhlas objednatele ke všem změnám v položkovému rozpočtu, které hodlá v průběhu provádění díla uskutečnit.

9.7.

Domnívá-li se zhotovitel, že pro řádné provádění prací existují překážky, musí to neprodleně oznámit písemně objednateli. Neučiní-li uvedené oznámení, může uplatnit jen ty okolnosti, které byly objednateli prokazatelně známy, vč. jejích účinků.

9.8.

Zhotovitel zajistí na své náklady ochranu stavby, technologií a zařízení proti povětrnostním vlivům, poškození, zničení a krádeži a současně je povinen uvedené skutečnosti doložit a prokázat objednateli nejpozději do 10 dnů po výzvě.

9.9.

Zhotovitel si pro odvoz sutí a na skládku zajistí před zahájením těchto prací rovněž příslušné povolení u správního orgánu.

9.10.

Zhotovitel je vlastníkem zhotovovaného díla až do okamžiku jeho převzetí objednatelem. Pokud objednatel uplatní u zhotovitele v době trvání tohoto smluvního vztahu nárok na převod vlastnického práva k zhotovovanému dílu na objednatele, je zhotovitel povinen na tuto změnu přistoupit dodatkem k této smlouvě. Zhotovitel je oprávněn zabudovat, či použít pro realizaci díla pouze materiál a součásti, jejichž je vlastníkem, a které nejsou zatíženy právem třetí osoby nebo osob, jinak odpovídá objednateli za takto vzniklou škodu.

9.11.

Zhotovitel je povinen zajistit taková opatření a dbát maximální opatrnosti při provádění prací, aby svojí činností nepůsobil poškození majetku objednatele a třetích osob. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z důvodu opomenutí, nedbalosti nebo nesplnění podmínek této smlouvy o dílo, zákona, ČSN či jiných norem a předpisů, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit, není-li to možné, pak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenu okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při poskytování služeb.

9.12.

Zhotovitel se zavazuje provádět práce na díle podle technologických a pracovních předpisů a dodržet požadavky na zajištění bezpečnosti práce podle vyhlášky platné v době provádění díla. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat rovněž požární, hygienické a ekologické předpisy.

9.13.

Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci prováděné dle této smlouvy. V této souvislosti zabezpečuje na své náklady vybavení ochrannými osobními prostředky a pomůckami, dodržuje hygienické předpisy a odpovídá za dodržení kvalifikačních předpokladů pro výkon odborných prací a na výzvu objednatele kvalifikační podmínky prokazuje. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a za sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, zachování pořádku na pracovišti.

9.14.

V průběhu realizace díla budou prováděny kontrolní dny. Pravidelné 1x týdně a další termíny kontrolních dnů budou stanoveny operativně, na základě výzvy objednatele nebo výzvy zhotovitele a dle časového průběhu provádění díla. Výzva ke kontrolnímu dni musí být ze strany objednatele učiněna písemně, telefonicky, faxem nebo e-mailem, ze strany zhotovitele písemně, telefonicky, faxem nebo e-mailem. Výzva musí být učiněna nejméně 5 pracovních dnů předem. Z kontrolních dnů bude proveden záznam do stavebního deníku.

9.15.

Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele, TDI a autorský dozor ke kontrole prací, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva ke kontrole musí písemná, telefonická, faxem nebo e-mailem nejméně 5 pracovních dnů předem. V případě, že zhotovitel tento závazek nesplní, je povinen umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nese náklady s tím spojené. O provedené kontrole se provede záznam do stavebního deníku.

9.16.

Zhotovitel oznámí písemně (e-mail, fax) objednateli 3 pracovní dny předem termín provádění zkoušek a seznámí objednatele, TDI a autorský dozor písemně s jejich výsledky. Provedené zkoušky jsou v ceně díla. Objednatel si vyhrazuje právo se k výsledkům zkoušek vyjádřit a v případě pochybností o jejich průkaznosti, nařídí jejich opakování. Náklady na dodatečné zkoušky jdou k tíži zhotovitele, prokáže-li důvodnost pochybností objednatel, jinak náklady na opakované zkoušky hradí objednatel.

9.17.

Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla zaznamenávat do jednoho vyhotovení dokumentace veškeré změny, které vznikly při provádění díla.

9.18.

Objednatel je oprávněn kontrolovat dodržování plnění předmětu díla, kvalitu prací a činnost zhotovitele při provádění díla bez časového omezení a bez předešlého ohlášení zhotoviteli (netýká se kontrolních dnů). Objednatel je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný pracovník zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost nebo provádění díla, život nebo zdraví pracovníků zhotovitele nebo hrozí-li jiné vážné škody. Kvalitu prováděných prací je objednatel oprávněn kontrolovat i prostřednictvím další fyzické či právnické osoby, s níž má uzavřenu příslušnou smlouvu, objednávku nebo tímto úkonem tuto osobu pověřil, a která se pověřením (smlouva, objednávka, plná moc apod.) prokáže.

9.19.

Práce, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky, nebo odporují smlouvě, musí zhotovitel nahradit na své náklady bezvadnými pracemi.

9.20.

Zhotovitel se zavazuje učinit při realizaci sjednaných dodávek taková opatření, resp. zajistit takový postup prací, kterými zajistí max. hospodárnost v postupu sjednaného plnění.

9.21.

Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele, zápisem do stavebního deníku alespoň 3 dny předem, ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad. Lhůta pro oznámení začíná běžet dnem následujícím po provedení zápisu. Zhotovitel umožní zástupcům objednatele společně s uživatelem účast na individuálních zkouškách a komplexním vyzkoušení smontovaných zařízení.

Čl. 10

Ostatní podmínky provádění díla

10.1.

Zhotovitel svým podpisem smlouvy potvrzuje, že po dobu platnosti smluvního vztahu je účasten smluvního pojištění z odpovědnosti za škody způsobené výkonem jeho činností v rámci předmětu díla, přičemž plně odpovídá za škody způsobené výkonem činností vyplývajících z předmětu smlouvy - díla. Zhotovitel poskytuje objednateli bezvýhradnou záruku za plnění svých povinností v této smlouvě uvedených. K tomuto účelu má zhotovitel uzavřenou pojistnou smlouvu u [REDAKCE] na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu činnosti zhotovitele na pojistnou částku [REDAKCE] Kopie pojistného certifikátu k pojistné smlouvě je přílohou č. 3 této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje a ujišťuje objednatele, že bude pojištěn pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem po celou dobu účinnosti této smlouvy nejméně v rozsahu uvedeném v tomto ustanovení.

10.2.

Veškeré práce je povinen vykonávat zhotovitel či jeho subdodavatelé a zaměstnanci s příslušnou kvalifikací.

10.3.

Práce budou prováděny v kvalitě a s technickými parametry, které zajistí předpokládanou životnost díla za stanovených provozních podmínek v daném prostředí.

10.4.

Objednatel prohlašuje, že předal zhotoviteli veškeré podklady potřebné k řádnému provedení díla. Zhotovitel prohlašuje, že se s těmito podklady vyčerpávajícím způsobem seznámil.

10.5.

V případě, že se v průběhu prací vyskytnou okolnosti, pro které zhotovitel nemůže dodržet čas plnění (nepřízeň počasí nebo jiný zásah ve vyšší moci), je po písemné dohodě s objednatelem oprávněn prodloužit čas plnění o dobu, po kterou nemohl sjednané práce z důvodu okolností provádět.

10.6.

Vytěžený materiál bude jako odpad zlikvidován v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech. Potvrzení o likvidaci odpadů předá zhotovitel objednateli při předávacím řízení a také kdykoliv na vyžádání objednatele.

10.7.

Za řádné provedení díla se považuje odborné a kvalitní provádění prací, ve sjednaném termínu, v rozsahu sjednaném touto smlouvou.

10.8.

Při realizaci předmětu díla postupuje zhotovitel samostatně, ale vždy v souladu se smlouvou o dílo, projektovou dokumentací, zadanými pokyny a požadavky objednatele a výstupy z kontrolních dnů, které je povinen respektovat a plnit.

10.9.

Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí případně převzatých od objednatele nebo nesprávnost příslušných pokynů objednatele, jinak odpovídá v plném rozsahu za škodu tímto vzniklou.

10.10.

Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při poskytování služeb nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní je povinen na vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Zhotovitel se zavazuje v průběhu provádění díla provádět příslušné zkoušky, za účelem zjištění kvality použitých materiálů, technologických postupů, dodržení norem, projektů a této smlouvy.

10.11.

Zhotovitel se zavazuje, že odpady, suť a znečištění odstraní ihned po provedení příslušných prací. Pokud toto neprovede neprodleně, je oprávněn objednatel toto provést pomocí třetí osoby na náklady zhotovitele. Při pracích vedle nebo na veřejných cestách je zhotovitel povinen provést všechna opatření, jakými jsou označení, ohrazení, osvětlení apod. V případě znečištění komunikací zhotovitelem je tento povinen bezodkladně komunikace očistit. Při použití cizích pozemků je povinen zhotovitel provést nutná jednání a nést případné vzniklé náklady.

10.12.

Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel.

10.13.

Zhotovitel je povinen bez nároku na úhradu odstranit znečištění, které sám způsobil svojí činností.

10.14.

Ode dne převzetí ploch k provedení díla nese zhotovitel nebezpečí všech škod na prováděném díle až do doby jeho dokončení a předání objednateli. Případné škody vzniklé porušením tohoto závazku přecházejí podpisem této smlouvy na zhotovitele.

10.15.

Práce zhotovitele, provedené nad rámec smlouvy o dílo bez odsouhlasení objednatele nemá objednatel povinnost uhradit. Zhotovitel je musí na vyžádání objednatele v přiměřené lhůtě odstranit.

10.16.

Zhotovitel je povinen předem si vyžádat souhlas objednatele ke všem změnám položkovému rozpočtu, které hodlá v průběhu provádění díla uskutečnit.

Čl. 11 Odevzdání a převzetí díla

11.1.

Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo, jeho řádným dokončením a včasným předáním objednateli. Zhotovitel je povinen připravit k předávacímu řízení potřebné dokumenty, a to především podklady k finančnímu vypořádání díla, atesty, certifikáty prohlášení o shodě materiálů a zařízení, zápisy o kontrole prací a konstrukcí zakrytých v průběhu provádění díla, dokumentaci skutečného provedení díla, geometrické zaměření stavby, potvrzení o uložení odpadu na skládku, návod na údržbu díla a jiné dle specifikace vzniklé během provádění díla:

- zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů včetně atestů ve 3 vyhotoveních
- zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací
- zápisy o vyzkoušení smontovaného zařízení (komplexní zkoušky a zkušební provoz) ve 3 vyhotoveních
- doklady o shodě k zabudovanému zařízení, návody na obsluhu a záruční listy
- stavební deník v originále
- případné jiné doklady, požadované účastníky řízení, dotčenými orgány státní správy a správců sítí
- doklady o likvidaci odpadu
- projektovou dokumentaci skutečného provedení ve 3 vyhotoveních z toho 1 v datové formě
- fotodokumentaci postupu provádění stavby na DVD nebo CD ROM
- vypracování manipulačních, provozních řádů pro bezvadné provozování díla, resp. jeho dílčích částí, návodů k obsluze, návodů na provoz a údržbu díla, vše v českém jazyce ve 3 vyhotoveních, z toho 1 v datové formě.

11.2.

Dokončená stavba bude předána jako celek. Nedokončené dílo nebo jeho část není objednatel povinen převzít. Objednatel není také povinen dílo převzít před sjednanou dobou plnění.

11.3.

Zhotovitel 5 pracovních dnů před sjednaným termínem dokončení oznámí objednateli písemně, faxem, e-mailem datum a hodinu, kdy dílo předá a za účasti obou smluvních stran bude provedena prohlídka. Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí pouze řádně dokončeného díla, splňující podmínky této smlouvy, příslušných předpisů, ČSN apod. Zhotovitel je povinen předat dílo bez vad a nedodělků. Zhotovitel přizve k přijímacímu řízení ty poddodavatele, jejichž účast je nutná k řádnému odevzdání a převzetí.

11.4.

Odevzdání a převzetí předmětu díla se provádí na základě prohlídky za účasti obou smluvních stran. O průběhu a výsledcích prohlídky se provádí podrobný zápis s uvedením zhodnocení jakosti provedených prací, přesné specifikace případných vad a nedodělků a s uvedením opatření a lhůt k jejich odstranění, popřípadě o uplatnění slevy z ceny díla, či dohodu o slevě z ceny díla nebo o jiných právech z odpovědnosti za vady a nedojde-li k dohodě, stanovisko zhotovitele a objednatele, jakož i prohlášení objednatele, zda odevzdanou dodávku přijímá či nepřijímá. Jestliže objednatel odmítá dodávku převzít, sepišou obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich zdůvodnění.

Objednatel není povinen převzít dílo, které má vady nebo nedodělky, popřípadě obojí. Tento zápis se označuje jako předávací protokol a podepisují ho všichni zainteresovaní účastníci aktu odevzdání a převzetí díla (tj. zhotovitel, objednatel). V případě zjištění závad a nedodělků je přejímací řízení přerušeno a dílo je dále předáno až po jejich odstranění, protože dílo může být předáno pouze bez vad a nedodělků.

11.5.

V případě, že objednatel převezme od zhotovitele dílo s drobnými vadami a nedodělky nebránící užívání, uvede tyto v zápise o odevzdání a převzetí dodávky s termínem a způsobem pro jejich odstranění. Zhotovitel je povinen případné vady a nedodělky bez zbytečného odkladu na své náklady odstranit.

11.6.

Vlastnické právo ke zhotovenému dílu přechází na objednatele po úplném zaplacení předmětu díla.

11.7.

V zápise o předání a převzetí díla dohodne zhotovitel s objednatelem termín úplného vyklizení staveniště. V případě, že toto není dohodnuto, je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a uvést plochy staveniště i okolní plochy staveniště do původního stavu nejpozději do 3 dnů po předání díla.

Čl. 12

Záruční lhůta a odpovědnost za vady

12.1.

Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost realizovaného předmětu plnění, tedy garantuje, že dílo bude způsobilé pro použití vyplývající ze zadávacích dokumentů, bez potřeby jiné než běžné údržby. V této době zodpovídá zhotovitel za to, že dílo má a po celou dobu záruky bude mít vlastnosti stanovené certifikátem výrobků, právními předpisy, technickými normami apod., příp. vlastnosti obvyklé.

12.2.

Záruční doba se sjednává na dobu 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla prostého vad a nedodělků.

12.3.

Zhotovitel v záruční době neodpovídá za poškození zapříčiněný vandalismem, odcizením a živelnými pohromami. Vandalismus a krádež musí zhotovitel objednateli prokázat – předložit písemnou formou.

12.4.

Objednatel bude u zhotovitele reklamovat písemně bez zbytečného odkladu vady po jejich zjištění. V reklamaci se uvede číslo smlouvy, datum uzavření, místo realizace díla, telefon, fax, e-mail, kontaktní osoba, popis závady a požadovaný termín odstranění. Na písemnou reklamaci je zhotovitel povinen odpovědět do 5 dnů ode dne doručení v případě vady, která nezakládá havarijní stav objektu. V případě havarijní vady nebo vady, která výrazným způsobem znemožňuje užívání díla, či hrozí další znehodnocení díla, je zhotovitel povinen odpovědět na písemné ohlášení (faxem nebo elektronickou poštou) do 48 hod. od doručení. Zhotovitel je povinen v záruční době vadu bezplatně odstranit bez zbytečného odkladu po jejím oznámení, nejpozději však do 48 hod. pokud se jedná o havarijní vadu, či vadu, která výrazně znemožňuje užívání díla, nebo do 10-ti dnů v případě nezávažné vady. V případě, že nezávažnou vadu nebude technicky možné odstranit do 10-ti dnů, sjedná zhotovitel s objednatelem písemně závazný termín na její odstranění. Zhotovitel se zavazuje odstraňovat případné vady bez zbytečného odkladu. Nedohodne-li se objednatel se zhotovitelem jinak, je zhotovitel povinen odstranit řádně reklamovanou havarijní vadu do 48 hod. a nehavarijní vadu do 10-ti dnů od doručení reklamace.

12.5.

Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady ve sjednané lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

12.6.

Reklamací lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamáce odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

12.7.

Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl dílo užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá. Pro ty vady díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční doba opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.

12.8.

V pochybnosti vzniku vady díla, je objednatel oprávněn nechat si vypracovat znalecký posudek, který v případě prokázání vady díla ze strany zhotovitele uhradí zhotovitel.

12.9.

Pro ty součásti díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, a to tak, že byly nahrazeny novými součástmi, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne dokončení a předání příslušného předmětu reklamační opravy objednateli.

Čl. 13 Smluvní pokuty

13.1.

V případě prodlení s termínem předání díla, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý den prodlení.

13.2.

V případě prodlení s termínem splatnosti faktury, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý den prodlení.

13.3.

V případě prodlení s termínem předání vyklizeného staveniště, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý den prodlení.

13.4.

V případě prodlení s odstraněním reklamovaných vad, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každou vadu a den prodlení.

13.5.

Takto sjednané smluvní pokuty nemají vliv na případnou povinnost náhrady škody. Sjednané pokuty hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

13.6.

V případě, že objednateli vznikne dle této smlouvy nárok na smluvní pokutu nebo jiný majetkový nárok vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn provést zápočet této částky na kteroukoliv fakturu zhotovitele.

Čl. 14 Odstoupení od smlouvy, přerušení prací

14.1.

Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud dojde k podstatnému porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po písemném doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

14.2.

Pro případ, že objednatel odstoupí od smlouvy z důvodů uvedených v čl. 14.1, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč. Toto ujednání nemá vliv na případnou povinnost uhradit škodu, která by v souvislosti s odstoupením od smlouvy vznikla objednateli, a kterou je objednatel oprávněn uplatňovat a vymáhat samostatně, vedle smluvní pokuty.

14.3.

Podstatným porušením této smlouvy ze strany zhotovitele se bude považovat:

- nedodržení kvality prací, technologického postupu, technických i technologických předpisů a norem ČSN, ON
- prodlení se zahájením nebo dokončením prováděného díla o více než 7 dní
- úpadek zhotovitele ve smyslu § 1 z.č. 32/1992 Sb., o konkurzu a vyrovnání, v platném znění
- nesplnění kvalitativních ukazatelů
- provádění prací v rozporu se smlouvou o dílo
- neumožnění objednateli kontroly prací dle této smlouvy

14.4.

Podstatné porušení smlouvy ze strany objednatele se bude považovat:

- prodlení objednatele s předáním staveniště nebo dokumentů podstatných pro plnění smlouvy o více než 15 dní
- neposkytnutí potřebné součinnosti při zajišťování administrativních úkonů, které nelze realizovat bez spolupráce objednatele
- znemožnění vstupu na staveniště nebo jiné bránící ve výkonu řádné realizace díla.

14.5.

Pokud dojde k odstoupení od smlouvy před dokončením dodávky, bude vzájemné finanční vyrovnání provedeno tak, že znalec určený dohodou stran provede ocenění soupisu provedených prací dle cen uvedených ve smlouvě zhotovitele proti zaplaceným běžným fakturám a zálohám, přičemž všechny náklady spojené s odstoupením smlouvy jsou k tíži strany, která porušila smluvní povinnost.

14.6.

Objednatel má právo ukončit nebo přerušit stavbu v jejím průběhu. Toto ukončení nebo přerušování není hrubým porušením smlouvy. Objednatel je v tomto případě povinen převzít část díla provedeného ke dni ukončení nebo přerušování a uhradit jeho cenu zhotoviteli. V případě pokračování prací dohodnou strany nové podmínky dokončení díla dodatkem ke smlouvě o dílo.

Čl. 15

Závěrečná ustanovení

15.1.

Zhotovitel tímto prohlašuje, že byl dostatečně informován o místních podmínkách, a že se na místě seznámil s místními podmínkami a všemi okolnostmi s tím souvisejícími a není mu známa žádná okolnost bránící řádnému zhotovení díla.

15.2.

Smluvní vztahy výslovně neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a předpisů souvisejících.

15.3.

Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu této smlouvy.

15.4.

K platnosti této smlouvy a jejich příp. dodatků je zapotřebí souhlasu oprávněných zástupců obou smluvních stran, který bude stvrzen jejich podpisy. Platnost smlouvy nastane dnem podepsání smlouvy oběma smluvními stranami a účinnost dnem uveřejnění v registru smluv.

15.5.

Pro veškeré doplňky a změny této smlouvy je vyžadována písemná forma a tyto se pak stávají nedílnou součástí této smlouvy jako její dodatky.

15.6.

Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy, je povinna dotčená strana změnu nebo překážku ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

15.7.

Smluvní strany po řádném přečtení této smlouvy shodně prohlašují, že byla sepsána a uzavřena podle jejich shodné a oboustranně svobodně a vážně projevené vůle při vědomí toho, že je pro oba účastníky v plném rozsahu závazná a na důkaz toho připojují své podpisy osoby oprávněné za smluvní strany jednat a podepisovat.

15.8.

Případné spory z této smlouvy vzniklé budou řešeny nejprve na úrovni statutárních zástupců obou stran. Smluvní strany se dohodly, že veškeré spory mezi sebou budou řešit především smírem a vyvinou veškeré úsilí k tomu, aby byl dosažen bez zbytečné ztráty času. Vzniknou-li spory o výkladu smlouvy – jednotlivých bodů, předloží zhotovitel tento rozpor objednateli. Objednatel musí svolat ústní jednání, na kterém se spor objasní a do jednoho týdne odpovědět zhotoviteli. Pokud zhotovitel do jednoho týdne po obdržení názoru objednatele nepodá své písemné námitky, považuje se názor objednatele za platný. K řešení a rozhodnutí sporů, jsou oprávněny výlučně osoby zmocněné statutárními orgány k jednání na základě speciální plné moci. V případě, že ani takto nedojde k vyřešení sporu, je každá ze smluvních stran oprávněna spor postoupit k rozhodnutí soudu.

15.9.

Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky, podepsanými statutárními orgány smluvních stran, nebo jejich oprávněnými zástupci na základě plné moci. To se týká především případů omezení rozsahu předmětu díla nebo jeho rozšíření nad rámec této smlouvy, (vícepráce).

15.10.

Zhotovitel není oprávněn přenést bez písemného souhlasu objednatele svá práva a závazky vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.

15.11.

Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.

15.12.

Zhotovitel tímto ve smyslu ust. § 1765 odst. 2 občanského zákoníku výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností.

15.13.

Městská část Brno – Starý Lískovec je při nakládání s veřejnými prostředky povinna dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odst. 2 tohoto zákona). Zhotovitel souhlasí s tím, že žádné ustanovení této smlouvy včetně jejich příloh, všech jejich změn a dodatků neobsahuje obchodní tajemství. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním celého znění této smlouvy včetně jejich příloh, všech jejich změn a dodatků v registru smluv.

15.14.

Nedílnou součástí této smlouvy je příloha:
Č. 1 – Projektová dokumentace

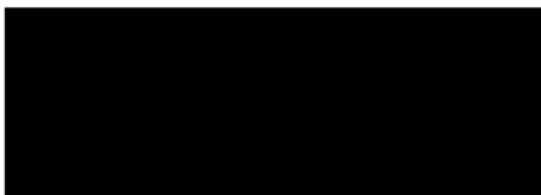
- Č. 2 – cenová nabídka a soupis prací a dodávek
Č. 3 – Kopie pojistné smlouvy/pojistný certifikát.

15.15.

Tato smlouva byla projednána a schválena Radou městské části Brno-Starý Lískovec dne 10.08.2022, na 110. schůzi, bod 29.

V Brně dne:

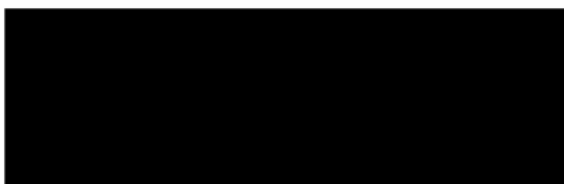
Za objednatele:



Mgr. Vladan Krásný
starosta MČ
Brno – Starý Lískovec
(za objednatele)

V Brně dne: 12.8.2022

Za zhotovitele:



Ing. Gabriela Maršálková
vedoucí obchodního oddělení
Moravská stavební unie – MSU s.r.o.
(za zhotovitele)

Pokyny pro vyplnění

Ve všech listech tohoto souboru můžete měnit pouze buňky s modrým pozadím. Jedná se o tyto údaje :

- údaje o firmě
- jednotkové ceny položek zadané na maximálně dvě desetinná místa

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: 2022-06-25 Oprava a údržba bytu školníka v MŠ Oderská 2, Brno – Starý Lískovec

Zadavatel

IČO:

DIČ:

Zhotovitel:

Moravská stavební unie - MSU s.r.o.

IČO: **48529303**

Jižní náměstí 7/7

DIČ: **CZ48529303**

619 00

Brno

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			379 600,02
PSV			807 592,18
MON			133 952,70
Vedlejší náklady			139 594,10
Ostatní náklady			14 000,00
Celkem			1 474 739,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 474 739,00 CZK
Základní DPH	21 %	309 695,00 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH

1 784 434,00 CZK

v

dne

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
Stavební objekt				0,00		
01	Byt školníka	0,00	1 474 739,00	309 695,19	1 784 434,19	100
01	Architektonicko stavební řešení	0,00	932 162,00	195 754,02	1 127 916,02	63
02	Plynové instalace	0,00	24 162,00	5 074,02	29 236,02	2
03	Zdravotechnické instalace	0,00	103 048,00	21 640,08	124 688,08	7
04	Vytápění	0,00	108 375,00	22 758,75	131 133,75	7
05	Silnoproudá elektroinstalace	0,00	232 992,00	48 928,32	281 920,32	16
06	Ostatní a vedlejší náklady	0,00	74 000,00	15 540,00	89 540,00	5
Celkem za stavbu		0,00	1 474 739,00	309 695,19	1 784 434,19	100

Popis stavby: 2022-06-25 - Oprava a údržba bytu školníka v MŠ Oderská 2, Brno – Starý Lískovec

Popis objektu: 01 - Byt školníka

Popis rozpočtu: 01 - Architektonicko stavební řešení

Popis rozpočtu: 02 - Plynové instalace

Popis rozpočtu: 03 - Zdravotechnické instalace

Popis rozpočtu: 04 - Vytápění

Popis rozpočtu: 05 - Silnoproudá elektroinstalace

Popis rozpočtu: 06 - Ostatní a vedlejší náklady

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			3 000,00	0
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			10 949,09	1
4	Vodorovné konstrukce	HSV			18 871,79	1
5	Komunikace	HSV			6 210,00	0
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			95 016,63	6
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			56 751,98	4
64	Výplně otvorů	HSV			7 986,10	1
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			7 564,59	1
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			9 200,00	1
96	Bourání konstrukcí	HSV			60 110,35	4
99	Staveništní přesun hmot	HSV			61 393,52	4
711	Izolace proti vodě	PSV			55 641,99	4
713	Izolace tepelné	PSV			54 382,72	4
721	Vnitřní kanalizace	PSV			8 633,50	1
722	Vnitřní vodovod	PSV			27 269,30	2
723	Vnitřní plynovod	PSV			19 678,00	1
725	Zařizovací předměty	PSV			58 229,10	4
731	Kotelny	PSV			76 403,40	5
733	Rozvod potrubí	PSV			7 655,90	1

734	Armatury	PSV			8 095,70	1
735	Otopná tělesa	PSV			12 011,00	1
766	Konstrukce truhlářské	PSV			187 668,54	13
767	Konstrukce zámečnické	PSV			97 709,32	7
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			32 012,38	2
776	Podlahy povlakové	PSV			82 448,05	6
781	Obklady keramické	PSV			49 206,44	3
783	Nátěry	PSV			1 949,06	0
784	Malby	PSV			28 597,78	2
M21	Elektromontáže	MON			114 287,70	8
M46	Zemní práce při montážích	MON			19 665,00	1
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			42 545,97	3
VN	Vedlejší náklady	VN			139 594,10	9
ON	Ostatní náklady	ON			14 000,00	1
Cena celkem					1 474 739,00	100

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2022-06-25	Oprava a údržba bytu školníka v MŠ Oderská 2, Brno – Starý Lískovec
O:	01	Byt školníka
R:	01	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				10 949,09		
1	340239211RT2	Zazdívka otvorů o ploše přes 1 m2 do 4 m2 v příčkách nebo stěnách cihlami pálenými tloušťky do 100 mm	m2	1,43500	933,00	1 338,86	801-4	RTS 22/ II
		včetně pomocného pracovního lešení						
		původní dveře do 1.03 : 0,7*2,05		1,43500				
2	342111322RT4	Příčky sádrovláknité s ocelovou jednoduchou konstrukcí tloušťky 100 mm, 1x opláštěné, deskami tl.12,5 mm, s minerální izolací tl. 60 mm, o objemové hmotnosti 50 kg/m3	m2	6,33920	1 516,00	9 610,23	801-1	RTS 22/ II
		nové příčky :						
		1.05 : 1,47*2,91-0,8*1,97		2,70170				
		1.08 : 1,25*2,91		3,63750				
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				18 871,79		
3	416111122RSX	Předstěna SDVK, kovová.kce CD. deska tl.12,5 mm, bez izolace	m2	14,25900	1 323,50	18 871,79		Vlastní
		část 1.02 : 0,8*2,91		2,32800				
		1.05 : 4,1*2,91		11,93100				
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				86 389,33		
4	611421133R00	Omítky vnitřní stropů vápenné, vápenocementové omítky vnitřní vápenné, vápenocementové stropů rovných štukové	m2	0,52250	637,10	332,88	801-1	RTS 22/ II
		s pomocným lešením o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,						
		1.02 část stropu v místě sklápění okna : 0,95*0,55		0,52250				
5	612401391RT2	Omítky malých ploch vnitřních stěn přes 0,25 do 1 m2, vápennou štukovou omítkou	kus	9,00000	852,20	7 669,80	801-4	RTS 22/ II
		jakoukoliv maltou, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,						
		doplnění omítky po vybourání příček :						
		1.02 : 2		2,00000				
		1.05 : 2		2,00000				
		1.08 : 4		4,00000				
		omítka zazděných dveří směrem do kuchyně : 1		1,00000				
6	612421615R00	Omítky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti hrubě zatřené	m2	19,41500	298,00	5 785,67	801-1	RTS 22/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2022-06-25	Oprava a údržba bytu školníka v MŠ Oderská 2, Brno – Starý Lískovec
O:	01	Byt školníka
R:	01	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------

pod obklady :

1.03 : $(2,16+1,49)*2*2-0,6*2$

13,40000

1.04 : $(0,815+1,49)*2*1,5-0,6*1,5$

6,01500

7	612421331RT2	Oprava vnitřních vápenných omítek stěn v množství opravované plochy přes 10 do 30 %, štukových	m2	191,05520	240,00	45 853,25	801-4	RTS 22/ II
---	--------------	--	----	-----------	--------	-----------	-------	------------

1.01 : $(2,25+1,23)*2*2,91-0,6*1,97$

19,07160

1.02 : $(0,55+2,6+1,47)*2*2,91-0,6*1,97*3-0,8*1,97*2$

20,19040

1.03 nad obklady : $(2,16+1,49)*2*(2,91-2)$

6,64300

1.04 nad obklady : $(0,815+1,49)*2*(2,91-1,5)-0,6*0,47$

6,21810

1.05 : $(4,1+5,97)*2*2,91-0,8*1,97*2-(0,9*2+1,2)*2,05-1*2,91$

46,39540

1.06 : $(3,05+2,81)*2*2,91-0,8*1,97-1,2*2,05*2$

27,60920

1.07 : $(3,3+4,4)*2*2,91-0,8*1,97-(0,9*2+1,2)*2,05$

37,08800

1.08 : $7,775*2*2,91-0,8*1,97*2$

42,09850

Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 14,25900*-1

-14,25900

8	612471411R00	Tenkovrstvá úprava stěn aktivovaným štukem malta vápenocementová, Malta pro zdění	m2	133,73864	200,00	26 747,73	801-1	RTS 22/ II
---	--------------	---	----	-----------	--------	-----------	-------	------------

na rovném povrchu vnitřních stěn, pilířů, svislých panelových konstrukcí, s nejnutnějším obroušením podkladu (pemzou apod.) a oprášením,

přeštukování zbývajících 70% povrchů stěn :

Odkaz na mn. položky pořadí 7 : 191,05520*0,7

133,73864

Díl: 63	Podlahy a podlahové konstrukce	56 751,98
----------------	---------------------------------------	------------------

9	631312621R00	Mazanina z betonu prostého tl. přes 50 do 80 mm třídy C 20/25,	m3	3,81572	5 500,00	20 986,46	801-1	RTS 22/ II
---	--------------	--	----	---------	----------	-----------	-------	------------

(z kameniva) hlazená dřevěným hladítkem

1.01 : $(2,25*1,23-0,55*0,13+0,6*0,1)*0,06$

0,16536

1.02 : $(0,55*0,95+2,7*1,42+0,9*0,05+0,6*0,1*2)*0,06$

0,27129

1.03 : $2,16*1,49*0,06$

0,19310

1.04 : $0,815*1,49*0,06$

0,07286

1.05 : $(4,1*5,97+0,8*0,1)*0,06$

1,47342

1.06 : $(3,05*2,81-0,45*0,4+0,7*0,1)*0,06$

0,50763

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2022-06-25	Oprava a údržba bytu školníka v MŠ Oderská 2, Brno – Starý Lískovec
O:	01	Byt školníka
R:	01	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		1.07 : (3,3*4,4-0,3*0,15)*0,06		0,86850				
		1.08 : (3,45*1,25+0,8*0,1)*0,06		0,26355				
10	631361921RT2	Výztuž mazanin z betonů a z lehkých betonů ze svařovaných sítí průměr drátu 5 mm, velikost oka 100/100 mm	t	0,24747	70 000,00	17 322,90	801-1	RTS 22/ II
		včetně distančních prvků						
		3,113 kg/m2 sítě :						
		Začátek provozního součtu						
		1.01 : (2,25*1,23-0,55*0,13+0,6*0,1)		2,75600				
		1.02 : (0,55*0,95+2,7*1,42+0,9*0,05+0,6*0,1*2)		4,52150				
		1.03 : 2,16*1,49		3,21840				
		1.04 : 0,815*1,49		1,21435				
		1.05 : (4,1*5,97+0,8*0,1)		24,55700				
		1.06 : (3,05*2,81-0,45*0,4+0,7*0,1)		8,46050				
		1.07 : (3,3*4,4-0,3*0,15)		14,47500				
		1.08 : (3,45*1,25+0,8*0,1)		4,39250				
		Mezisoučet		63,59525				
		Konec provozního součtu						
		63,59525*1,25*3,113/1000		0,24747				
11	632415104RT3	Potěr ze suchých směsí cementový samonivelační rychleschnoucí, tloušťky 4 mm, včetně penetrace	m2	63,59525	290,00	18 442,62	801-1	RTS 22/ II
		s rozprostřením a uhlazením						
		1.01 : (2,25*1,23-0,55*0,13+0,6*0,1)		2,75600				
		1.02 : (0,55*0,95+2,7*1,42+0,9*0,05+0,6*0,1*2)		4,52150				
		1.03 : 2,16*1,49		3,21840				
		1.04 : 0,815*1,49		1,21435				
		1.05 : (4,1*5,97+0,8*0,1)		24,55700				
		1.06 : (3,05*2,81-0,45*0,4+0,7*0,1)		8,46050				
		1.07 : (3,3*4,4-0,3*0,15)		14,47500				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2022-06-25	Oprava a údržba bytu školníka v MŠ Oderská 2, Brno – Starý Lískovec
O:	01	Byt školníka
R:	01	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		1.08 : (3,45*1,25+0,8*0,1)			4,39250			

Díl: 64	Výplně otvorů	7 986,10
----------------	----------------------	-----------------

12	642942212R00	Osazení zárubní dveřních ocelových do sádkartonové přičky tloušťky 100 mm šířky 700 mm, bez dodávky zárubně	kus	1,00000	1 500,00	1 500,00	801-1	RTS 22/ II
----	--------------	---	-----	---------	----------	----------	-------	------------

v nové příčce mezi 1.02 a 1.05 : 1

1,00000

13	642944121RT2	Ocelové zárubně osazované dodatečně šířky 600 mm , výšky 1970 mm, hloubky 100 mm	kus	1,00000	3 520,00	3 520,00	801-4	RTS 22/ II
----	--------------	--	-----	---------	----------	----------	-------	------------

lisované nebo z úhelníků s vybetonováním prahu, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, včetně dodávky zárubně

nové dveře do 1.03 : 1

1,00000

14	55330450R	zárubeň kovová pro sádkarton; š profilu 100 mm; š průchodu 800 mm; h průchodu 1 970 mm; P; závěsy pevné	kus	1,00000	2 966,10	2 966,10	SPCM	RTS 22/ II
----	-----------	---	-----	---------	----------	----------	------	------------

Odkaz na mn. položky pořadí 12 : 1,00000

1,00000

Díl: 94	Lešení a stavební výtahy	7 564,59
----------------	---------------------------------	-----------------

15	941955001R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy do 1,2 m	m2	63,03825	120,00	7 564,59	800-3	RTS 22/ II
----	--------------	--	----	----------	--------	----------	-------	------------

1.01 : (2,25*1,23-0,55*0,13)

2,69600

1.02 : (0,55*0,95+2,6*1,42+0,8*0,05)

4,25450

1.03 : 2,16*1,49

3,21840

1.04 : 0,815*1,49

1,21435

1.05 : (4,1*5,97)

24,47700

1.06 : (3,05*2,81-0,45*0,4)

8,39050

1.07 : (3,3*4,4-0,3*0,15)

14,47500

1.08 : (3,45*1,25)

4,31250

Díl: 95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	9 200,00
----------------	---	-----------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2022-06-25	Oprava a údržba bytu školníka v MŠ Oderská 2, Brno – Starý Lískovec
O:	01	Byt školníka
R:	01	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
16	952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízení před předáním do užívání světlá výška podlaží do 4 m	m2	63,44825	145,00	9 200,00	801-1	RTS 22/ II

1.01 : (2,25*1,23-0,55*0,13+0,6*0,1)	2,75600
1.02 : (0,55*0,95+2,6*1,42+0,8*0,05+0,6*0,1*2)	4,37450
1.03 : 2,16*1,49	3,21840
1.04 : 0,815*1,49	1,21435
1.05 : (4,1*5,97+0,8*0,1)	24,55700
1.06 : (3,05*2,81-0,45*0,4+0,7*0,1)	8,46050
1.07 : (3,3*4,4-0,3*0,15)	14,47500
1.08 : (3,45*1,25+0,8*0,1)	4,39250

Díl: 96	Bourání konstrukcí	40 893,35
----------------	---------------------------	------------------

17	962031113R00	Bourání příček z cihel pálených plných, tloušťky 65 mm	m2	19,00420	159,30	3 027,37	801-3	RTS 22/ II
nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 v příčkách, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),								
zádveří : 1,42*2,91-0,8*1,97				2,55620				
obývací pokoj : 4,1*2,91-0,8*1,97				10,35500				
šatna : 1,25*2,91*2-0,6*1,97				6,09300				
18	965042121RT2	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových nebo z litého asfaltu, tloušťky do 100 mm, plochy do 1 m2	m3	6,35953	3 600,00	22 894,31	801-3	RTS 22/ II

1.01 : (2,25*1,23-0,55*0,13+0,6*0,1)*0,1	0,27560
1.02 : (0,55*0,95+2,7*1,42+0,9*0,05+0,6*0,1*2)*0,1	0,45215
1.03 : 2,16*1,49*0,1	0,32184
1.04 : 0,815*1,49*0,1	0,12144
1.05 : (4,1*5,97+0,8*0,1)*0,1	2,45570
1.06 : (3,05*2,81-0,45*0,4+0,7*0,1)*0,1	0,84605

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2022-06-25	Oprava a údržba bytu školníka v MŠ Oderská 2, Brno – Starý Lískovec
O:	01	Byt školníka
R:	01	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		1.07 : (3,3*4,4-0,3*0,15)*0,1		1,44750				
		1.08 : (3,45*1,25+0,8*0,1)*0,1		0,43925				
19	965081713RT1	Bourání podlah z keramických dlaždic, tloušťky do 10 mm, plochy přes 1 m2 bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár zádveří : 0,55*0,95+1,7*1,42+0,6*0,1+0,8*0,1 koupelna : 2,16*1,49	m2	6,29490	110,30	694,33	801-3	RTS 22/ II
					3,07650			
					3,21840			
20	968061125R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří, plochy do 2 m2 oken, dveří a vrat, s uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn, stávající dveřní křídla : š. 600 : 5 š. 800 : 4	kus	9,00000	35,00	315,00	801-3	RTS 22/ II
					5,00000			
					4,00000			
21	968072455R00	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zárubní, plochy do 2 m2 Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2). původní dveře do 1.03 : 0,6*1,97 zárubně v bouraných příčkách : 0,6*1,97 0,8*1,97*2	m2	5,51600	495,00	2 730,42	801-3	RTS 22/ II
					1,18200			
					1,18200			
					3,15200			
22	978011191R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva stropů, v rozsahu do 100 % Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 0,52250	m2	0,52250	144,30	75,40	801-3	RTS 22/ II
					0,52250			
23	978013141R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva stěn, v rozsahu do 30 % Odkaz na mn. položky pořadí 7 : 191,05520	m2	191,05520	35,00	6 686,93	801-3	RTS 22/ II
					191,05520			
24	978059521R00	Odsekání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy do 2 m2 včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo, koupelna : (2,16+1,49)*2*2-0,6*1,97	m2	19,43300	230,00	4 469,59	801-3	RTS 22/ II
					13,41800			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2022-06-25	Oprava a údržba bytu školníka v MŠ Oderská 2, Brno – Starý Lískovec
O:	01	Byt školníka
R:	01	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------

WC : (0,815+1,49)*2*1,5-0,6*1,5

6,01500

Díl: 99		Staveništní přesun hmot	61 393,52					
25	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 6 m,	t	15,34838	4 000,00	61 393,52	801-4	RTS 22/ II

oborů 801, 803, 811 a 812

Díl: 711		Izolace proti vodě	55 641,99					
26	711111001RZ1	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly za studena na ploše vodorovné nátěrem penetračním, 1 x nátěr, včetně dodávky penetračního laku ALP	m2	63,59525	58,70	3 733,04	800-711	RTS 22/ II

Odkaz na mn. položky pořadí 27 : 63,59525

63,59525

27	711141559RT1	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovná, 1 vrstva, bez dodávky izolačních pásů,	m2	63,59525	140,30	8 922,41	800-711	RTS 22/ II
----	--------------	--	----	----------	--------	----------	---------	------------

Odkaz na mn. položky pořadí 28 : 63,59525

63,59525

28	711140102R00	Odstranění izolace proti vodě - pásy přitavením vodorovné, 2 vrstvy	m2	63,59525	23,70	1 507,21	800-711	RTS 22/ II
----	--------------	---	----	----------	-------	----------	---------	------------

stávající hydroizolace po odstranění podlah :

1.01 : (2,25*1,23-0,55*0,13+0,6*0,1)

2,75600

1.02 : (0,55*0,95+2,7*1,42+0,9*0,05+0,6*0,1*2)

4,52150

1.03 : 2,16*1,49

3,21840

1.04 : 0,815*1,49

1,21435

1.05 : (4,1*5,97+0,8*0,1)

24,55700

1.06 : (3,05*2,81-0,45*0,4+0,7*0,1)

8,46050

1.07 : (3,3*4,4-0,3*0,15)

14,47500

1.08 : (3,45*1,25+0,8*0,1)

4,39250

29	711212000R00	Izolace proti vodě nátěr podkladní pod hydroizolační stěrky	m2	33,73425	70,80	2 388,38	800-711	RTS 22/ II
----	--------------	---	----	----------	-------	----------	---------	------------

Odkaz na mn. položky pořadí 30 : 33,73425

33,73425

30	711212001R00	Izolace proti vodě nátěr hydroizolační proti vlhkosti	m2	33,73425	500,00	16 867,13	800-711	RTS 22/ II
----	--------------	---	----	----------	--------	-----------	---------	------------

pod dlažby :

1.01 : (2,25*1,23-0,55*0,13+0,6*0,1)

2,75600

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2022-06-25	Oprava a údržba bytu školníka v MŠ Oderská 2, Brno – Starý Lískovec
O:	01	Byt školníka
R:	01	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		1.02 : (0,55*0,95+2,6*1,42+0,8*0,05+0,6*0,1*2+0,8*0,1)		4,45450				
		1.03 : 2,16*1,49		3,21840				
		1.04 : 0,815*1,49		1,21435				
		pod obklady :						
		1.03 : (2,16+1,49)*2*2-0,6*2		13,40000				
		1.04 : (0,815+1,49)*2*1,5-0,6*1,5		6,01500				
		1.06 : (0,45+2,41+0,6)*0,6+0,4*1,5		2,67600				
31	711212601R00	Izolace proti vodě doplňky těsnicí pás š.120 mm do spoje podlaha-stěna	m	11,91000	209,90	2 499,91	800-711	RTS 22/ II
		1.03 : (2,16+1,49)*2		7,30000				
		1.04 : (0,815+1,49)*2		4,61000				
32	711212611R00	Izolace proti vodě doplňky těsnicí pás šířky 120 mm do svislých koutů	m	15,20000	228,30	3 470,16	800-711	RTS 22/ II
		1.03 : 2*4		8,00000				
		1.04 : 1,5*4		6,00000				
		1.06 : 0,6*2		1,20000				
33	62856000R	pás asfaltový pro speciální použití natavitelný, nalepující; nosná vložka skelná rohož + Al fólie; horičtí stěny a jímky mírně posyp; spodní stěna PE fólií; tl. 4,0 mm	m2	79,49406	196,10	15 588,79	SPCM	RTS 22/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 28 : 63,59525*1,25		79,49406				
34	998711101R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě svisle do 6 m 50 m vodorovně měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu	t	0,47497	1 400,00	664,96	800-711	RTS 22/ II
Díl: 713		Izolace tepelné				54 382,72		
35	713121118RU1	Izolace podlah tepelná obložení stěn dilatační páskou, tloušťky 100 mm,	m	76,85000	94,80	7 285,38	800-713	RTS 22/ II
		1.01 : (2,25+1,23)*2-0,6		6,36000				
		1.02 : (0,55+2,7)*2+1,42+0,05		7,97000				
		1.03 : (2,16+1,49)*2-0,6		6,70000				
		1.04 : (0,815+1,49)*2-0,6		4,01000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2022-06-25	Oprava a údržba bytu školníka v MŠ Oderská 2, Brno – Starý Lískovec
O:	01	Byt školníka
R:	01	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		1.05 : (4,1+5,97)*2-0,8		19,34000				
		1.06 : (3,05+2,81)*2-0,6-0,8		10,32000				
		1.07 : (3,3+4,4)*2-0,8		14,60000				
		1.08 : (3,55*2+1,25)-0,8		7,55000				
36	713191100RT9	Izolace tepelné běžných konstrukcí - doplňky položení separační fólie, včetně dodávky PE fólie	m2	63,59525	82,60	5 252,97	800-713	RTS 22/ II
		1.01 : (2,25*1,23-0,55*0,13+0,6*0,1)		2,75600				
		1.02 : (0,55*0,95+2,7*1,42+0,9*0,05+0,6*0,1*2)		4,52150				
		1.03 : 2,16*1,49		3,21840				
		1.04 : 0,815*1,49		1,21435				
		1.05 : (4,1*5,97+0,8*0,1)		24,55700				
		1.06 : (3,05*2,81-0,45*0,4+0,7*0,1)		8,46050				
		1.07 : (3,3*4,4-0,3*0,15)		14,47500				
		1.08 : (3,45*1,25+0,8*0,1)		4,39250				
37	713121111RTX	Izolace tepelná podlah jednovrstvá, materiál ve specifikaci, vč. řídké cem. malty pro kontakt s podkladem v celé ploše desek	m2	63,59525	118,90	7 561,48		Vlastní
		položka obsahuje montáž izolantu na podklad z asfaltových pásů obsahujících nerovnosti způsobené původním podkladním betonem a přesahy pásů, cem. malta zajistí plnoplošné přilnutí tuhých desek k podkladu.						
		1.01 : (2,25*1,23-0,55*0,13+0,6*0,1)		2,75600				
		1.02 : (0,55*0,95+2,7*1,42+0,9*0,05+0,6*0,1*2)		4,52150				
		1.03 : 2,16*1,49		3,21840				
		1.04 : 0,815*1,49		1,21435				
		1.05 : (4,1*5,97+0,8*0,1)		24,55700				
		1.06 : (3,05*2,81-0,45*0,4+0,7*0,1)		8,46050				
		1.07 : (3,3*4,4-0,3*0,15)		14,47500				
		1.08 : (3,45*1,25+0,8*0,1)		4,39250				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2022-06-25	Oprava a údržba bytu školníka v MŠ Oderská 2, Brno – Starý Lískovec
O:	01	Byt školníka
R:	01	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
38	28375461R	deska izolační tepelně izol.; extrudovaný polystyren; povrch strukturovaný; rovná hrana; tl. 40,0 mm; součinitel tepelné vodivosti 0,035 W/mK; R = 1,081 m2K/W; obj. hmotnost 35,00 kg/m3	m2	69,95478	488,00	34 137,93	SPCM	RTS 22/ II
Odkaz na mn. položky pořadí 37 : 63,59525*1,1				69,95478				
39	998713101R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	t	0,12316	1 177,00	144,96	800-713	RTS 22/ II
Díl: 766		Konstrukce truhlářské			187 668,54			
40	766111110R00	Montáž stěn nekompletizovaných plných a hladkých, výšky do 2,75 m včetně oboustranného olištování, nové kryty otopných těles : 1.05 : 4,1*(0,82+0,37) 1.06 : (3,05-0,45)*(0,82+0,37)	m2	7,97300	2 000,00	15 946,00	800-766	RTS 22/ II
41	766661112R00	Montáž dveřních křídel kompletizovaných otevíravých , , do ocelové nebo fošnové zárubně, jednokřídlových, šířky do 800 mm Montáž kompletizovaných dveří vč. zámku, klik i štítku 1.02 : 4 1.06 : 1 1.07 : 1	kus	6,00000	814,00	4 884,00	800-766	RTS 22/ II
42	766812115R00	Montáž kuchyňských linek dřevěných, , šířky přes 2100 do 2400 mm mm 1.06 : 1	kus	1,00000	16 500,00	16 500,00	800-766	RTS 22/ II
43	766812840R0X	Odpojení spotřebičů, demontáž kuchyňských linek i spotřebičů, včetně likvidace	kus	1,00000	10 000,00	10 000,00		Vlastní
44	60721520VL	Deska MDF laminovaná tl. 18 mm, hrana ABS Odkaz na mn. položky pořadí 40 : 7,97300*1,1	m2	8,77030	1 926,00	16 891,60		Vlastní
45	60721524RVL	Deska MDF laminovaná tl. 22 mm, hrana ABS podkladní podélník : nové kryty otopných těles : Začátek provozního součtu 1.05 : 4,1*4*0,075	m2	2,21100	3 908,00	8 640,59		Vlastní
				1,23000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2022-06-25	Oprava a údržba bytu školníka v MŠ Oderská 2, Brno – Starý Lískovec
O:	01	Byt školníka
R:	01	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		1.06 : (3,05-0,45)*4*0,075		0,78000				
		Mezisoučet		2,01000				
		Konec provozního součtu						
		2,01*1,1		2,21100				
46	61160101R	dveře vnitřní š = 600 mm; h = 1 970,0 mm; hladké; otevíravé; počet křídel 1; plně; povrch. úprava bílá barva	kus	3,00000	9 650,00	28 950,00	SPCM	RTS 22/ II
		1.01 : 1		1,00000				
		1.03 : 1		1,00000				
		1.04 : 1		1,00000				
47	61160103R	dveře vnitřní š = 800 mm; h = 1 970,0 mm; hladké; otevíravé; počet křídel 1; plně; povrch. úprava bílá barva	kus	3,00000	9 082,00	27 246,00	SPCM	RTS 22/ II
		1.05 : 1		1,00000				
		1.06 : 1		1,00000				
		1.07 : 1		1,00000				
48	61581624.AR	linka kuchyňská atypická; š = 2 400 mm	soubor	1,00000	58 132,00	58 132,00	SPCM	RTS 22/ II
		1.06 : 1		1,00000				
49	998766101R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	t	0,42748	1 119,00	478,35	800-766	RTS 22/ II
Díl: 767		Konstrukce zámečnické			97 709,32			
50	767586101RT1	Montáž podhledů lamelových a kazetových Podhledy nosný rošt pro podhledy rošt pro rovnou, částečně zapuštěnou a poloskrytou hranu desek, v modulu 600 x 600 mm,	m2	62,47575	660,00	41 234,00	800-767	RTS 22/ II
		Dodávka a montáž hlavního profilu, příčných profilů, obvodového profilu a zavěšovacího prvku.						
		1.01 : (2,25*1,23-0,55*0,13)		2,69600				
		1.02 : (2,6*1,42)		3,69200				
		1.03 : 2,16*1,49		3,21840				
		1.04 : 0,815*1,49		1,21435				
		1.05 : (4,1*5,97)		24,47700				
		1.06 : (3,05*2,81-0,45*0,4)		8,39050				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2022-06-25	Oprava a údržba bytu školníka v MŠ Oderská 2, Brno – Starý Lískovec
O:	01	Byt školníka
R:	01	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		1.07 : (3,3*4,4-0,3*0,15)		14,47500				
		1.08 : (3,45*1,25)		4,31250				
51	767586201RT1	Montáž podhledů lamelových a kazetových Podhledy podhled minerální, s rovnou hranou	m2	62,47575	248,00	15 493,99	800-767	RTS 22/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 50 : 62,47575		62,47575				
52	767995101R00	Výroba a montáž atypických kovových doplňků staveb hmotnosti do 5 kg	kg	92,83852	289,00	26 830,33	800-767	RTS 22/ II
		ocelové části krytů otopných těles :						
		jelek 40x20x2 :						
		Začátek provozního součtu						
		jeden rám : (0,33+0,775)*1,72		1,90060				
		Konec provozního součtu						
		1.05+1.06 : (5+4)*1,9006		17,10540				
		tyč 40x5 :						
		Začátek provozního součtu						
		jeden rám : (0,14+0,06*3)*1,57		0,50240				
		Konec provozního součtu						
		1.05+1.06 : (5+4)*0,50240		4,52160				
		tyč 20x5 :						
		Začátek provozního součtu						
		jeden rám : 0,08*0,79		0,06320				
		Konec provozního součtu						
		1.05+1.06 : (5+4)*0,0632		0,56880				
		tyč 50x16 :						
		Začátek provozního součtu						
		jeden rám : 0,036*6,28		0,22608				
		Konec provozního součtu						
		1.05+1.06 : (5+4)*0,22608		2,03472				
		ohýbaný L 40x40x4 :						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2022-06-25	Oprava a údržba bytu školníka v MŠ Oderská 2, Brno – Starý Lískovec
O:	01	Byt školníka
R:	01	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		1.05+1.06 : (4,1+3,05-0,45)*(0,04+0,04)*4*32		68,60800				
53	767793111R00	Montáž spoj.prostředků ocelových,kotevních želez, vč. dodávky spojovacího materiálu	kg	5,00000	110,00	550,00		Vlastní
		drobný montážní materiál : 5		5,00000				
54	132202620000R	tyč ocelová tvarovaná plochá válcovaná za tepla S235 (11375); a = 40,0 mm; b = 5,0 mm	kg	4,97376	70,00	348,16	SPCM	RTS 22/ II
		hmotnost 1,57 kg/m : plotny rámů krytů otopných těles : Začátek provozního součtu jeden rám : (0,14+0,06*3)*1,57*1,1 Konec provozního součtu 1.05+1.06 : (5+4)*0,55264		0,55264 4,97376				
55	13222580R	tyč ocelová tvarovaná plochá válcovaná za tepla S235 (11375); a = 20,0 mm; b = 5,0 mm	t	0,00063	63 000,00	39,69	SPCM	RTS 22/ II
		hmotnost 0,79 kg/m : patka rámů krytů otopných těles : Začátek provozního součtu jeden rám : 0,08*0,79/1000*1,1 Konec provozního součtu 1.05+1.06 : (5+4)*0,00007		0,00007 0,00063				
56	13227960R	tyč ocelová tvarovaná plochá válcovaná za tepla 11523 (S 355); a = 50,0 mm; b = 16,0 mm	t	0,00225	72 000,00	162,00	SPCM	RTS 22/ II
		hmotnost 6,28 kg/m : patka rámů krytů otopných těles : Začátek provozního součtu jeden rám : 0,036*6,28/1000*1,1 Konec provozního součtu 1.05+1.06 : (5+4)*0,00025		0,00025 0,00225				
57	136102030000R	plech ocelový válcovaný za tepla S235 (11375); povrch hladký; tl. 4,00 mm	kg	75,46880	144,00	10 867,51	SPCM	RTS 22/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2022-06-25	Oprava a údržba bytu školníka v MŠ Oderská 2, Brno – Starý Lískovec
O:	01	Byt školníka
R:	01	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		hmotnost 1 m ² = 32 kg :						
		podélné nosníky nových krytů otopných těles :						
		L 40x40 ohýbané z plechu tl. 4 mm :						
		1.05+1.06 : (4,1+3,05-0,45)*(0,04+0,04)*4*32*1,1						
				75,46880				
58	14587733R	profil ocelový tenkostěnný uzavřený svařovaný jak. S235; obdélníkový; tl = 2,00 mm; a = 40,0 mm; b = 20,0 mm	t	0,01881	84 000,00	1 580,04	SPCM	RTS 22/ II
		hmotnost 1,72 kg/m :						
		nosné rámy krytů otopných těles :						
		Začátek provozního součtu						
		jeden rám : (0,33+0,775)*1,72/1000*1,1						
				0,00209				
		Konec provozního součtu						
		1.05+1.06 : (5+4)*0,00209						
				0,01881				
59	998767101R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 6 m	t	0,54378	1 110,00	603,60	800-767	RTS 22/ II
		50 m vodorovně						
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				32 012,38		
60	771101210R00	Příprava podkladu pod dlažby penetrace podkladu pod dlažby	m ²	11,64325	64,30	748,66	800-771	RTS 22/ II
		1.01 : (2,25*1,23-0,55*0,13+0,6*0,1)						
				2,75600				
		1.02 : (0,55*0,95+2,6*1,42+0,8*0,05+0,6*0,1*2+0,8*0,1)						
				4,45450				
		1.03 : 2,16*1,49						
				3,21840				
		1.04 : 0,815*1,49						
				1,21435				
61	771445014R00	Montáž soklíků z dlaždic hutných a polohutných na výšku 100 mm, soklíků vodorovných, do flexibilního tmele	m	10,73000	450,00	4 828,50	800-771	RTS 22/ II
		1.01 : (2,25+1,23)*2-0,6						
				6,36000				
		1.02 : (0,55+2,6)*2+1,42+0,05-0,6*3-0,8*2						
				4,37000				
62	771479001R00	Řezání dlaždic pro soklíky	m	10,73000	115,00	1 233,95	800-771	RTS 22/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 61 : 10,73000						
				10,73000				
63	771575109RT8	Montáž podlah z dlaždic keramických 300 x 300 mm, režných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele	m ²	11,64325	1 230,00	14 321,20	800-771	RTS 22/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2022-06-25	Oprava a údržba bytu školníka v MŠ Oderská 2, Brno – Starý Lískovec
O:	01	Byt školníka
R:	01	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
Odkaz na mn. položky pořadí 60 : 11,64325				11,64325				
64	771578011R00	Zvláštní úpravy spár spára podlaha-stěna silikonem vč. dodávky a montáže silikonu. vodorovné spáry : 1.01 : (2,25+1,23)*2-0,6 1.02 : (0,55+2,6)*2+1,42+0,05-0,6*3-0,8*2 1.03 : (2,16+1,49)*2-0,6 1.04 : (0,815+1,49)*2-0,6	m	21,44000	96,70	2 073,25	800-771	RTS 22/ II
65	771579790R00	Příplatky k položkám montáže podlah keramických příplatek za diagonální kladení Odkaz na mn. položky pořadí 60 : 11,64325	m2	11,64325	91,70	1 067,69	800-771	RTS 22/ II
66	771579791R00	Příplatky k položkám montáže podlah keramických příplatek za plochu podlah keramických do 5 m2 jednotlivě Odkaz na mn. položky pořadí 60 : 11,64325	m2	11,64325	18,90	220,06	800-771	RTS 22/ II
67	59782222R	dlažba keramická š = 297 mm; l = 297 mm; h = 8,0 mm; povrch hladký; pro interiér; barva šedá; mat; PEI 4 Odkaz na mn. položky pořadí 63 : 11,64325*1,2	m2	13,97190	479,00	6 692,54	SPCM	RTS 22/ II
68	998771102R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	t	0,28501	2 900,00	826,53	800-771	RTS 22/ II
Díl: 776		Podlahy povlakové			82 448,05			
69	776101121R00	Přípravné práce penetrace podkladu položky neobsahují žádný materiál 1.05 : (4,1*5,97+0,8*0,1) 1.06 : (3,05*2,81-0,45*0,4) 1.07 : (3,3*4,4-0,3*0,15) 1.08 : (3,45*1,25+0,8*0,1)	m2	51,81500	52,00	2 694,38	800-775	RTS 22/ II
70	776401800R00	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo PVC odstranění a uložení na hromady technická místnost : (2,25+1,23)*2-0,6 zádveří : (0,55+1,7+1,42)*2-0,6-0,8*2	m	74,37000	28,90	2 149,29	800-775	RTS 22/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2022-06-25	Oprava a údržba bytu školníka v MŠ Oderská 2, Brno – Starý Lískovec
O:	01	Byt školníka
R:	01	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		chodba : (5+1,695+1,47)*2-0,8*3-0,6*2		12,73000				
		šatna : (1,655+1,25)*2-0,6		5,21000				
		kuchyně : (3,05+2,81)*2--0,8-0,6		11,92000				
		obývací pokoj : (4,1+4,4)*2-0,8*2-1		14,40000				
		pokoj : (3,3+4,4)*2-0,8		14,60000				
		WC : (0,815+1,49)*2-0,6		4,01000				
71	776411000RT1	Lepení podlahových soklíků nebo lišt pryžových pouze lepení - soklík ve specifikaci	m	51,41000	109,30	5 619,11	800-775	RTS 22/ II
		1.05 : (4,1+5,97)*2-0,8*2		18,54000				
		1.06 : (3,05+2,81)*2-0,8		10,92000				
		1.07 : (3,3+4,4)*2-0,8		14,60000				
		1.08 : (3,45*2+1,25)-0,8		7,35000				
72	776511810R00	Odstranění povlakových podlah z nášlapné plochy lepených, bez podložky, z ploch přes 20 m2	m2	59,78985	98,00	5 859,41	800-775	RTS 22/ II
		technická místnost : 2,25*1,23-0,55*0,13+0,6*0,1		2,75600				
		zádveří : 0,55*0,95+1,7*1,42+0,8*0,1		3,01650				
		chodba : 5*1,47+1,695*1,25+0,8*0,1*2		9,62875				
		šatna : 1,655*1,25+0,6*0,1		2,12875				
		kuchyně : 3,05*2,81-0,45*0,4+0,6*0,1		8,45050				
		obývací pokoj : 4,1*4,4+0,8*0,1		18,12000				
		pokoj : 3,3*4,4-0,3*0,15		14,47500				
		WC : 0,815*1,49		1,21435				
73	776521200R00	Lepení povlakových podlah z plastů Lepení povlakových podlah z plastových dílců z PVC nebo vinylu, montáž	m2	51,81500	207,00	10 725,71	800-775	RTS 22/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 69 : 51,81500		51,81500				
74	776981112RU1	Přechodové, krycí a ukončující podlahové profily přechodová lišta, stejná výška podlahoviny, eloxovaný hliník, upevnění vruty s hmoždinkami, , šířka profilu 30 mm	m	1,25000	558,00	697,50	800-775	RTS 22/ II
		1.08 napojení na stáv. chodbu : 1,25		1,25000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2022-06-25	Oprava a údržba bytu školníka v MŠ Oderská 2, Brno – Starý Lískovec
O:	01	Byt školníka
R:	01	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
75	24551347.AR	penetrační hmota vodou ředitelná; syntetická pryskyřice; koncentrát; zvýšení přilnavosti, zpevnění, ochrana proti vlhkosti; pro interiér i exteriér; tekutá	l	5,69965	432,00	2 462,25	SPCM	RTS 22/ II
Odkaz na mn. položky pořadí 69 : 51,81500*0,11				5,69965				
76	28342403R	lišta soklová; podlahová; materiál PVC; š = 25,0 mm; h = 100,0 mm	m	56,55100	138,00	7 804,04	SPCM	RTS 22/ II
Odkaz na mn. položky pořadí 71 : 51,41000*1,1				56,55100				
77	28412305R	podlahovina PVC v rolích; š = 2 000,0 mm; l = 25 000 mm; tl. 2,00 mm; homogenní; povrch. úprava polyuretan; protiskluzná; oblast komerční, průmyslová	m2	56,99650	750,00	42 747,38	SPCM	RTS 22/ II
Odkaz na mn. položky pořadí 73 : 51,81500*1,1				56,99650				
78	998776101R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech výšky do 6 m vodorovně do 50 m	t	0,19193	8 800,00	1 688,98	800-775	RTS 22/ II
Díl: 781		Obklady keramické	49 206,44					
79	781101210R00	Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady	m2	22,09100	70,20	1 550,79	800-771	RTS 22/ II
1.03 : (2,16+1,49)*2*2-0,6*2				13,40000				
1.04 : (0,815+1,49)*2*1,5-0,6*1,5				6,01500				
1.06 : (0,45+2,41+0,6)*0,6+0,4*1,5				2,67600				
80	781111131R00	Doplňkové práce při provádění obkladů vyplnění dilatačních spár tmelem	m	14,90000	64,40	959,56	800-771	RTS 22/ II
svislé kouty :								
1.01 : 0,1*5				0,50000				
1.02 : 0,1*4				0,40000				
1.03 : 2*4				8,00000				
1.04 : 1,5*4				6,00000				
81	781415016RT8	Montáž obkladů vnitřních z obkladaček pórovinných montáž obkladů vnitřních z obkladaček pórovinných do tmele , nad 200 x 250 mm , lepených do flexibilního tmele	m2	22,09100	1 300,00	28 718,30	800-771	RTS 22/ II
Odkaz na mn. položky pořadí 79 : 22,09100				22,09100				
82	781479711R00	Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických Příplatky k položkám montáže obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických příplatek k obkladu stěn keram.,za plochu do 10 m2	m2	22,09100	79,00	1 745,19	800-771	RTS 22/ II
Odkaz na mn. položky pořadí 79 : 22,09100				22,09100				
83	781497111R00	Lišty k obkladům profil ukončovací leštěný hliník, uložení do tmele, výška profilu 6 mm,	m	10,71000	316,00	3 384,36	800-771	RTS 22/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2022-06-25	Oprava a údržba bytu školníka v MŠ Oderská 2, Brno – Starý Lískovec
O:	01	Byt školníka
R:	01	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		vodorovná ukončovací lišta :						
		1.03 : (2,16+1,49)*2-0,6			6,70000			
		1.04 : (0,815+1,49)*2-0,6			4,01000			
84	23153422R	tmel silikonacetátový; spárovací; š. spáry do 35 mm; pro interiér; sanitární; barva stříbrná; přilnavost k materiálům sklo, porcelán, keramika, smalt; přísady fungicidní; tepelná odolnost -50 až 150 °C	kus	1,00000	285,00	285,00	SPCM	RTS 22/ II
		1 m spáry: 1 ml :						
		Začátek provozního součtu						
		svislé kouty :						
		1.01 : 0,1*5			0,50000			
		1.02 : 0,1*4			0,40000			
		1.03 : 2*4			8,00000			
		1.04 : 1,5*4			6,00000			
		Mezisoučet			14,90000			
		14,9*1/310*1,1			0,05287			
		Konec provozního součtu						
		zaokrouhлено na celé kartuše : 1			1,00000			
85	597813726T	Obklad keramický, š=198 mm, l=398 mm, h=7 mm; pro interiér, barevnost různá dle požadavků zadavatele	m2	24,30010	499,00	12 125,75		Vlastní
		Odkaz na mn. položky pořadí 81 : 22,09100*1,1			24,30010			
86	998781102R00	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 12 m	t	0,39772	1 100,00	437,49	800-771	RTS 22/ II
Díl: 783		Nátěry				1 949,06		
87	783225100R00	Nátěry kov.stavebních doplňk.konstrukcí syntetické dvojnásobné + 1x email,	m2	12,99375	150,00	1 949,06	800-783	RTS 22/ II
		oc. kce krytů otopných těles :						
		jelek 40x20x2 :						
		Začátek provozního součtu						
		jeden rám : (0,04+0,02)*2*(0,33+0,775)			0,13260			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2022-06-25	Oprava a údržba bytu školníka v MŠ Oderská 2, Brno – Starý Lískovec
O:	01	Byt školníka
R:	01	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Konec provozního součtu						
		1.05+1.06 : (5+4)*0,13260		1,19340				
		tyč 40x5 :						
		Začátek provozního součtu						
		jeden rám : (0,04+0,005)*2*(0,14+0,06*3)		0,02880				
		Konec provozního součtu						
		1.05+1.06 : (5+4)*0,02880		0,25920				
		tyč 20x5 :						
		Začátek provozního součtu						
		jeden rám : (0,02+0,005)*2*0,08		0,00400				
		Konec provozního součtu						
		1.05+1.06 : (5+4)*0,00400		0,03600				
		tyč 50x16 :						
		Začátek provozního součtu						
		jeden rám : (0,05+0,016)*2*0,036		0,00475				
		Konec provozního součtu						
		1.05+1.06 : (5+4)*0,00475		0,04275				
		ohýbaný L 40x40x4 :						
		1.05+1.06 : (4,1+3,05-0,45)*(0,04+0,04+0,004)*2*4		4,50240				
		ocelové zárubně :						
		600 : (1,97*2+0,6)*0,25*3		3,40500				
		800 : (1,97*2+0,8)*0,25*3		3,55500				
Díl: 784		Malby				28 597,78		
88	784402801R00	Odstranění maleb oškrabáním, v místnostech do 3,8 m	m2	191,05520	45,80	8 750,33	800-784	RTS 22/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 7 : 191,05520		191,05520				
89	784191101R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	191,57770	29,60	5 670,70	800-784	RTS 22/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 88 : 191,05520		191,05520				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2022-06-25	Oprava a údržba bytu školníka v MŠ Oderská 2, Brno – Starý Lískovec
O:	01	Byt školníka
R:	01	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 0,52250			0,52250			
90	784195222R00	Malby z malířských směsí otěruvzdorných, , barevné, dvojnásobné	m2	191,57770	74,00	14 176,75	800-784	RTS 22/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 89 : 191,57770			191,57770			
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				42 545,97		
91	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	22,15013	406,00	8 992,95	801-3	RTS 22/ II
		<i>Včetně případného složení na staveništní deponii.</i>						
92	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	132,90079	45,80	6 086,86	801-3	RTS 22/ II
93	979081111RVL	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku	t	22,15013	495,00	10 964,31		Vlastní
		<i>Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.</i>						
		<i>Položka zahrnuje vodorovnou dopravu do všech vzdáleností na skládky dle volby zhotovitele.</i>						
94	979999999RVL	Poplatek za skládku - veškerý odpad bez rozlišení druhu	t	22,15013	745,00	16 501,85		Vlastní
		<i>Jednotková cena zahrnuje vážený průměr nákladů na likvidaci jednotlivých druhů odpadů.</i>						
Celkem						932 162,00		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2022-06-25	Oprava a údržba bytu školníka v MŠ Oderská 2, Brno – Starý Lískovec
O:	01	Byt školníka
R:	02	Plynové instalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 723		Vnitřní plynovod				19 678,00		
1	722160224R00	Potrubí z měděných trubek včetně závěsů D 22 mm, s 1,0 mm a zednických prací,	m	5,00000	733,00	3 665,00	800-721	RTS 14/ II
2	722220861R00	Demontáž armatur závitových se dvěma závitů, G 3/4"	kus	1,00000	29,90	29,90	800-721	RTS 22/ II
3	722220862R00	Demontáž armatur závitových se dvěma závitů, G 5/4"	kus	1,00000	34,50	34,50	800-721	RTS 22/ II
4	723120204R00	Potrubí z trubek černých závitových svařovaných DN 25 bezešvých ČSN 42 0250 a běžných ČSN 42 5710 - jakost 11353.0,	m	1,00000	642,80	642,80	800-721	RTS 22/ II
5	723120804R00	Demontáž potrubí svařovaného z trubek závitových do DN 25	m	12,00000	54,00	648,00	800-721	RTS 22/ II
6	723160204R00	Přípojky k plynoměrům G 1", bez ochozu včetně uzavíracích armatur, tvarovek, upevňovacího a těsnícího materiálu,	soubor	1,00000	2 136,70	2 136,70	800-721	RTS 22/ II
7	723160334R00	Rozpěrka přípojky plynoměru G 1"	soubor	1,00000	509,50	509,50	800-721	RTS 22/ II
8	723190203R00	Přípojka plynovodu z trubek závitových, černých, DN 20 včetně tvarovek, bez zednických výpomocí,	soubor	1,00000	1 640,00	1 640,00	800-721	RTS 22/ II
9	723190901R00	Opravy plynovodního potrubí doplňkové práce uzavření nebo otevření plynového potrubí při opravách	kus	2,00000	42,50	85,00	800-721	RTS 22/ II
10	723190907R00	Opravy plynovodního potrubí doplňkové práce odvzdušnění a napuštění plynového potrubí	m	12,00000	37,90	454,80	800-721	RTS 22/ II
11	723190909R00	Opravy plynovodního potrubí doplňkové práce neúřední tlaková zkouška dosavadního potrubí	kus	1,00000	257,60	257,60	800-721	RTS 22/ II
12	723190914R00	Opravy plynovodního potrubí navaření odbočky na potrubí DN 25	kus	1,00000	262,70	262,70	800-721	RTS 22/ II
13	723235113R00	Kohout kulový , mosazný, závit vnitřní-vnitřní, DN 25, PN 8, včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	1 138,50	2 277,00	800-721	RTS 22/ II
14	723237244R00	Kohout kulový , mosazný, závit vnitřní-vnější, DN 20, PN 5, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	630,20	630,20	800-721	RTS 22/ II
15	723261912R00	Montáž plynoměrů s odvzdušněním a vyzkoušením PS-2, PS-6	kus	1,00000	156,40	156,40	800-721	RTS 22/ II
16	725610810R00	Demontáž plynových sporáků normálních nebo kombinovaných	soubor	1,00000	149,50	149,50	800-721	RTS 22/ II
17	733191916R00	Opravy rozvodu potrubí z ocelových trubek závitových normálních i zesílených zaslepení zkouškami a zavařením, DN 32	kus	2,00000	223,10	446,20	800-731	RTS 22/ II
18	783424340R00	Nátěry potrubí a armatur syntetické potrubí, do DN 50 mm, dvojnásobné s 1x emailováním a základním nátěrem	m	1,00000	92,00	92,00	800-783	RTS 22/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2022-06-25	Oprava a údržba bytu školníka v MŠ Oderská 2, Brno – Starý Lískovec
O:	01	Byt školníka
R:	02	Plynové instalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		na vzduchu schnoucí						
19	PC2	Úřední tlaková zkouška vč. revize	s	1,00000	2 990,00	2 990,00		Vlastní
20	PC1	Plynoměr membránový se šroubením, - podružný	kus	1,00000	1 822,70	1 822,70		Vlastní
21	998723201R00	Přesun hmot pro vnitřní plynovod v objektech výšky do 6 m vodorovně do 50 m	%	1,00000	747,50	747,50	800-721	RTS 22/ II
Díl: VN		Vedlejší náklady				4 484,00		
22	R	Nevyrozpočtovatelné detaily a práce vzniklé během, montážních prací - odhad 5% z ZRN	%	5,00000	196,78	983,90		Vlastní
23	PC3	Doprava, zajištění materiálu	Soubor	1,00000	3 500,10	3 500,10		Vlastní
Celkem						24 162,00		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2022-06-25	Oprava a údržba bytu školníka v MŠ Oderská 2, Brno – Starý Lískovec
O:	01	Byt školníka
R:	03	Zdravotechnické instalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 721		Vnitřní kanalizace	8 633,50					
1	721171803R00	Demontáž potrubí z novodurových trub do D 75 mm odpadního nebo přípojovacího,	m	2,00000	15,00	30,00	800-721	RTS 22/ II
2	721170909R00	Opravy odpadního potrubí novodurového vsazení odbočky, D 110, D 114	kus	1,00000	654,30	654,30	800-721	RTS 22/ II
3	721140915R00	Opravy odpadního potrubí litinového propojení dosavadního potrubí , DN 100	kus	3,00000	618,70	1 856,10	800-721	RTS 22/ II
4	721176101R0X	D 32 x 1,8 mm, pro odvod kondenzátu od kotle ÚT	m	2,00000	289,80	579,60		Vlastní
5	721176103R00	Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 50 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 50 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.	m	6,00000	294,40	1 766,40	800-721	RTS 22/ II
6	721176105R00	Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.	m	1,00000	934,00	934,00	800-721	RTS 22/ II
7	2180305914	Vtok HL21 se zápachovou uzávěrkou , ke kotli ÚT pro odvod kondenzátu	kus	1,00000	448,00	448,00		Vlastní
8	721194103R00	Zřízení přípojek na potrubí D 32 mm, materiál ve specifikaci vyvedení a upevnění odpadních výpustek,	kus	1,00000	71,30	71,30	800-721	RTS 22/ II
9	721194104R00	Zřízení přípojek na potrubí D 40 mm, materiál ve specifikaci vyvedení a upevnění odpadních výpustek,	kus	1,00000	77,00	77,00	800-721	RTS 22/ II
10	721194105R00	Zřízení přípojek na potrubí D 50 mm, materiál ve specifikaci vyvedení a upevnění odpadních výpustek,	kus	2,00000	85,10	170,20	800-721	RTS 22/ II
11	721194109R00	Zřízení přípojek na potrubí D 110 mm, materiál ve specifikaci vyvedení a upevnění odpadních výpustek,	kus	1,00000	126,50	126,50	800-721	RTS 22/ II
12	721290112R00	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou, DN 200	m	9,00000	32,20	289,80	800-721	RTS 22/ II
13	460680046	Vysekání drážky pro kanalizaci, - bez zapravení	m	7,00000	134,50	941,50		Vlastní
14	972086391R0X	Vybourání otvoru přes zeď, - bez zapravení	kus	1,00000	113,80	113,80		Vlastní
15	998721201R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně, měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu	%	1,00000	575,00	575,00	800-721	RTS 22/ II
Díl: 722		Vnitřní vodovod	27 269,30					
16	722190901R00	Uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravě včetně vypuštění a napuštění,	kus	2,00000	80,50	161,00	800-721	RTS 22/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2022-06-25	Oprava a údržba bytu školníka v MŠ Oderská 2, Brno – Starý Lískovec
O:	01	Byt školníka
R:	03	Zdravotechnické instalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
17	722130801R00	Demontáž potrubí z ocelových trubek závitových do DN 25	m	32,00000	83,90	2 684,80	800-721	RTS 22/ II
18	722260812R00	Demontáž vodoměrů závitových G 3/4"	kus	1,00000	27,60	27,60	800-721	RTS 22/ II
19	722131933R00	Opravy vodovodního potrubí závitového propojení dosavadního potrubí, DN 25	kus	1,00000	470,30	470,30	800-721	RTS 22/ II
20	72226911.R00	Montáž vodoměru závitového	kus	1,00000	417,40	417,40		Vlastní
21	PC 1	Vodoměr DN 20, SV - dodávka	s	1,00000	591,10	591,10		Vlastní
22	722235112R00	Kohout kulový, mosazný, vnitřní-vnitřní závit, DN 20, PN 25, včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	365,70	731,40	800-721	RTS 22/ II
23	722224111R0X	y plnicí a vypouštěcí DN 15, pro dopouštění kotle ÚT	kus	1,00000	227,70	227,70		Vlastní
24	46068004.	Vysekání drážky pro vodovod, bez zapravení	m	15,00000	134,50	2 017,50		Vlastní
25	722172331R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 3,4 mm, PN 20, polyfúzně svařované, včetně zednických výpomocí	m	14,00000	355,30	4 974,20	800-721	RTS 22/ II
		včetně tvarovek, bez zednických výpomocí						
26	722172332R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 25 mm, s 4,2 mm, PN 20, polyfúzně svařované, včetně zednických výpomocí	m	16,00000	439,30	7 028,80	800-721	RTS 22/ II
		včetně tvarovek, bez zednických výpomocí						
27	722181214R00	Izolace vodovodního potrubí nápleková z trubic z pěnového polyetyleny, tloušťka stěny 20 mm, d 6 mm	m	14,00000	95,40	1 335,60	800-721	RTS 22/ II
28	722181214R00	Izolace vodovodního potrubí nápleková z trubic z pěnového polyetyleny, tloušťka stěny 20 mm, d 6 mm	m	16,00000	95,40	1 526,40	800-721	RTS 22/ II
29	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	8,00000	220,80	1 766,40	800-721	RTS 22/ II
30	722190402R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 20	kus	2,00000	220,80	441,60	800-721	RTS 22/ II
31	722290226R00	Dílčí tlakové zkoušky vodovodního potrubí závitového, do DN 50	m	30,00000	51,70	1 551,00	800-721	RTS 22/ II
32	972086391R0X	Vybourání otvoru přes zeď, - bez zapravení	kus	5,00000	113,80	569,00		Vlastní
33	998722201R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 6 m	%	1,00000	747,50	747,50	800-721	RTS 22/ II
		vodorovně do 50 m						
Díl: 725		Zařizovací předměty				58 229,10		
34	725110814R00	Demontáž klozetů kombinovaných	soubor	1,00000	179,40	179,40	800-721	RTS 22/ II
35	725210821R00	Demontáž umyvadel umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	148,30	148,30	800-721	RTS 22/ II
36	725850800R00	Demontáž odpadních ventilů všech připojovacích dimenzí	kus	2,00000	29,90	59,80	800-721	RTS 22/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2022-06-25	Oprava a údržba bytu školníka v MŠ Oderská 2, Brno – Starý Lískovec
O:	01	Byt školníka
R:	03	Zdravotechnické instalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
37	725820801R00	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4"	soubor	3,00000	104,60	313,80	800-721	RTS 22/ II
38	725310823R00	Demontáž dřezů jednoduchých v kuchyňské sestavě bez výtokových armatur,	soubor	1,00000	218,50	218,50	800-721	RTS 22/ II
39	725850800R00	Demontáž odpadních ventilů všech připojovacích dimenzí	kus	1,00000	29,90	29,90	800-721	RTS 22/ II
40	725290030R	Demontáž vany vč. obezdění	kus	1,00000	1 197,10	1 197,10		Vlastní
41	725530823R0X	Demontáž, zásobník elektrický tlakový , vč. připojovacího potrubí	soubor	1,00000	747,50	747,50		Vlastní
42	725119401R00	Doplňky Montáž doplňků zařízení záchodů předstěnový systém	soubor	1,00000	1 171,80	1 171,80	800-721	RTS 22/ II
43	PC 2	Předstěnový systém na zazdění, dodávka, pro WC	kus	1,00000	4 772,50	4 772,50		Vlastní
44	725119306R00	Klozetové mísy montáž závěsné	soubor	1,00000	813,00	813,00	800-721	RTS 22/ II
45	PC 3	WC závěsné odpad vodorovný - bílá	ks	1,00000	3 360,00	3 360,00		Vlastní
46	72590-0952.R	Montáž tlačítka pro závěsné WC	kus	1,00000	330,00	330,00		Vlastní
47	PC	Ovládací tlačítko pro závěsné WC bílá	kus	1,00000	1 633,00	1 633,00		Vlastní
48	72511-4921.R	Montáž sedátka WC	kus	1,00000	201,20	201,20		Vlastní
49	PC 4	Sedátko WC - duraplastové - bílá	kus	1,00000	660,00	660,00		Vlastní
50	725219201R00	Umyvadlo montáž na konzoly	soubor	1,00000	400,00	400,00	800-721	RTS 22/ II
51	PC	Umyvadlo 55cm s otvorem pro baterii, vč. soupravy na upevnění - bílá	ks	1,00000	1 053,40	1 053,40		Vlastní
52	725859101R00	Montáž ventilu odpadního do D 32 mm	kus	1,00000	132,20	132,20	800-721	RTS 22/ II
53	PC 5	Sifon umyvadlový plast s převlečnou maticí 5/4", DN 40	ks	1,00000	366,00	366,00		Vlastní
54	725829301R00	Montáž baterií umyvadlových a dřezových umyvadlové a dřezové stojánkové	kus	2,00000	225,40	450,80	800-721	RTS 22/ II
55	PC 6	Baterie umyvadlová stojánková páková, s výpustí - chrom	ks	1,00000	1 866,00	1 866,00		Vlastní
56	725314290R00	Příslušenství ke dřezu v kuchyňské sestavě	soubor	1,00000	365,70	365,70	800-721	RTS 22/ II
57	PC 7	Baterie dřezová stojánková ruční	s	1,00000	1 961,00	1 961,00		Vlastní
58	725249102R00	Montáž sprchové mísy a vaničky sprchových mís a vaniček	soubor	1,00000	1 876,80	1 876,80	800-721	RTS 22/ II
59	PC	Vanička sprchová čtverkruh 900x900 , + sifon k dtto	s	1,00000	9 640,00	9 640,00		Vlastní
60	725249101R00	Montáž sprchového boxu	soubor	1,00000	2 658,80	2 658,80	800-721	RTS 22/ II
61	PC 8	Zástěna sprchová čtverkruh, 900x900	ks	1,00000	15 440,00	15 440,00		Vlastní
62	725849200R00	Montáž baterie sprchové nastavitelná výška	kus	1,00000	400,20	400,20	800-721	RTS 22/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2022-06-25	Oprava a údržba bytu školníka v MŠ Oderská 2, Brno – Starý Lískovec
O:	01	Byt školníka
R:	03	Zdravotechnické instalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
63	PC 9	Baterie sprchová nástěnná vč příslušenství	ks	1,00000	2 866,00	2 866,00		Vlastní
64	725814106R00	Ventil rohový, mosazný, s filtrem, bez matky, DN 15 x DN 15, včetně dodávky materiálu	soubor	5,00000	356,50	1 782,50	800-721	RTS 22/ II
65	998725201R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech výšky do 6 m vodorovně do 50 m	%	1,00000	1 133,90	1 133,90	800-721	RTS 22/ II
Díl: VN		Vedlejší náklady				8 916,10		
66	PC 10	Doprava, zajištění materiálu	Soubor	1,00000	2 645,50	2 645,50		Vlastní
67	PC 11	Odvoz a ekologická likvidace odpadu	s	1,00000	1 564,00	1 564,00		Vlastní
68	R	Nevyrozpočítatelné detaily a práce vzniklé během, montážních prací - odhad 5% z ZRN	%	5,00000	941,32	4 706,60		Vlastní

Celkem	103 048,00
---------------	-------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2022-06-25	Oprava a údržba bytu školníka v MŠ Oderská 2, Brno – Starý Lískovec
O:	01	Byt školníka
R:	04	Vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 731		Kotelny				76 403,40		
1	731200823R00	Demontáž kotlů ocelových na kapalná a plynná paliva o výkonu do 25 kW	kus	1,00000	788,90	788,90	800-731	RTS 22/ II
2	731249212R00	Montáž ocelových kotlů do 50 kW (100 kW) rychlovyhřívacích agregátů plynových s TUV	soubor	1,00000	4 370,00	4 370,00	800-731	RTS 22/ II
3	PC1	Kotel plynový závěsný kond. , 4,9 - 24,7 kW průtokový, s ohřevem TUV + exp. nádoba 12 l + PV DN 20	s	1,00000	40 880,00	40 880,00		Vlastní
4	731PC	Servis - uvedení kotle do provozu	s	1,00000	2 415,00	2 415,00		Vlastní
5	731PC	Pokojový termostát (drátový) - dopojí elektrikář	ks	1,00000	2 500,00	2 500,00		Vlastní
6	PC2	Fasádní odvod spalin od kondenzačního kotle , DN 100/60 - nerez (12 m) - dodávka vč. montáže	kpl	1,00000	14 375,00	14 375,00		Vlastní
7	M	Odkouření od kotle , - revize	s	1,00000	2 530,00	2 530,00		Vlastní
8	M	Vypuštění vody z potrubí a znovu napuštění, vč. odvzdušnění (z okruhu topení MŠ)	hod	14,00000	402,50	5 635,00		Vlastní
9	HZS	Funkční zkouška + tlaková zkouška potrubí a rad.	NH	8,00000	241,50	1 932,00		Vlastní
10	998731201R00	Přesun hmot pro kotelny umístěné ve výšce (hloubce) do 6 m vodorovně do 50 m	%	1,00000	977,50	977,50	800-731	RTS 22/ II
Díl: 733		Rozvod potrubí				7 655,90		
11	733160801R00	Demontáž potrubí z měděných trubek do D 28 mm	m	4,00000	50,60	202,40	800-731	RTS 22/ II
12	733191923R00	Opravy rozvodu potrubí z ocelových trubek závitových normálních i zesílených navaření odbočky na dosavadní potrubí, DN 15	kus	2,00000	330,00	660,00	800-731	RTS 22/ II
13	733191923R0X	Navaření odbočky na potrubí, DN odbočky 15, - pro koupelnový žebřík	kus	2,00000	330,00	660,00		Vlastní
14	722160222R00	Potrubí z měděných trubek včetně závěsů D 15 mm, s 1,0 mm a zednických prací,	m	8,00000	497,90	3 983,20	800-721	RTS 14/ II
15	PC3	Tvarovka přechodka Cu 15x1/2"	ks	4,00000	138,00	552,00		Vlastní
16	733113113R00	Potrubí z trubek závitových příplatek k ceně za zhotovení přípojky z ocelových trubek závitových, , DN 15	kus	4,00000	116,10	464,40	800-731	RTS 22/ II
17	733161963R00	Oprava rozvodu potrubí z měděných trubek zaslepení měděného potrubí včetně víčka, D 18 mm	kus	2,00000	193,20	386,40	800-731	RTS 22/ II
18	998733201R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí v objektech výšky do 6 m	%	1,00000	747,50	747,50	800-731	RTS 22/ II
Díl: 734		Armatury				8 095,70		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2022-06-25	Oprava a údržba bytu školníka v MŠ Oderská 2, Brno – Starý Lískovec
O:	01	Byt školníka
R:	04	Vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
19	734200811R00	Demontáž závitových armatur s jedním závitem, do G 1/2"	kus	2,00000	41,40	82,80	800-731	RTS 22/ II
20	734200822R00	Demontáž závitových armatur se dvěma závity, přes 1/2 do G 1"	kus	3,00000	133,40	400,20	800-731	RTS 22/ II
21	734200832R00	Demontáž závitových armatur se třemi závity, přes 1/2 do G 1"	kus	2,00000	171,30	342,60	800-731	RTS 22/ II
22	734209123R00	Montáž závitové armatury se třemi závity, G 1/2", bez dodávky materiálu	kus	2,00000	112,70	225,40	800-731	RTS 22/ II
23	PC4	Radiátorový ventil termostatický D 10	kus	1,00000	491,00	491,00		Vlastní
24	PC5	Radiátorové šroubení uzavíratelné D 10	kus	1,00000	279,40	279,40		Vlastní
25	PC6	Termostatická hlavice k rad. ventilu	kus	1,00000	351,90	351,90		Vlastní
26	734233112R00	Kohout kulový, mosazný, DN 20, PN 25, vnitřní-vnitřní, včetně dodávky materiálu	kus	3,00000	407,10	1 221,30	800-731	RTS 22/ II
27	734209114R00	Montáž závitové armatury se dvěma závity, G 3/4", bez dodávky materiálu	kus	1,00000	108,10	108,10	800-731	RTS 22/ II
28	PC7	Filtr DN 22 (ke kotli ÚT)	ks	1,00000	3 335,00	3 335,00		Vlastní
29	722224111R00	Kohout kulový, vypouštěcí a napouštěcí, vnější závit, mosazný, DN 15, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	136,80	273,60	800-721	RTS 22/ II
30	998734201R00	Přesun hmot pro armatury v objektech výšky do 6 m	%	1,00000	984,40	984,40	800-731	RTS 22/ II
Díl: 735		Otopná tělesa				12 011,00		
31	735221833R00	Demontáž registrů z hladkých trubek bez rozřezání DN 80, stavební délky do 3 m, o počtu pramenů registru 3	kus	1,00000	316,00	316,00	800-731	RTS 22/ II
32	735159110R0X	Montáž otopných těles koupelnových (žebříků)	kus	1,00000	552,00	552,00		Vlastní
33	PC10	Koupelnový radiátortyp 1820.600 + el. spirála, (dopojí elektro)	kus	1,00000	10 740,00	10 740,00		Vlastní
34	998735201R00	Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech výšky do 6 m	%	1,00000	403,00	403,00	800-731	RTS 22/ II
Díl: VN		Vedlejší náklady				4 209,00		
35	PC8	Doprava, zajištění materiálu	Soubor	1,00000	2 645,00	2 645,00		Vlastní
36	PC9	Odvoz a ekologická likvidace odpadu	s	1,00000	1 564,00	1 564,00		Vlastní

Celkem	108 375,00
---------------	-------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2022-06-25	Oprava a údržba bytu školníka v MŠ Oderská 2, Brno – Starý Lískovec
O:	01	Byt školníka
R:	05	Silnoproudá elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				8 627,30		
1	612403380R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou ze suchých směsí 30 x 30 mm jakékoliv šířky rýhy,	m	109,00000	69,00	7 521,00	801-4	RTS 22/ II
2	612403384R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 7x7 cm maltou ze SMS	m	13,00000	85,10	1 106,30		Vlastní
Díl: 96		Bourání konstrukcí				19 217,00		
3	971033121R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném vrtání otvorů ve zdivu z jakýchkoliv cihel pálených průměru do 30 mm, do hloubky 150 mm základovém nebo nadzákladovém,	kus	9,00000	40,30	362,70	801-3	RTS 22/ II
4	971033122R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném vrtání otvorů ve zdivu z jakýchkoliv cihel pálených průměru do 30 mm, do hloubky 300 mm základovém nebo nadzákladovém,	kus	2,00000	57,50	115,00	801-3	RTS 22/ II
5	971033131R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, průměr profilu do 60 mm, tloušťky do 150 mm základovém nebo nadzákladovém,	kus	1,00000	86,30	86,30	801-3	RTS 22/ II
6	971033141R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, průměr profilu do 60 mm, tloušťky do 300 mm základovém nebo nadzákladovém,	kus	1,00000	149,50	149,50	801-3	RTS 22/ II
7	972054241R00	Vybourání otvorů ve stropích nebo klenbách železobetonových plochy do 0,09 m2, tloušťky do 150 mm bez odstranění podlahy a násypu,	kus	1,00000	690,00	690,00	801-3	RTS 22/ II
8	973031616R00	Vysekání v cihelném zdivu výklenků a kapes pro špalíky a krabice na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, velikosti do 100x100x50 mm	kus	55,00000	103,50	5 692,50	801-3	RTS 22/ II
9	974031121R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 30 mm, šířky do 30 mm	m	109,00000	92,00	10 028,00	801-3	RTS 22/ II
10	974031142R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 70 mm, šířky do 70 mm	m	13,00000	161,00	2 093,00	801-3	RTS 22/ II
Díl: M21		Elektromontáže				114 287,70		
11	210810053RT1	Kabel CYKY 750 V 4 x 10 mm2 pevně uložený, včetně dodávky kabelu	m	3,00000	152,90	458,70		Vlastní
12	210810057RT2	Kabel CYKY 750 V 5 žil 4 až 16 mm pevně uložený, včetně dodávky kabelu 5x6 mm2	m	40,00000	121,90	4 876,00		Vlastní
13	210810046RT3	Kabel CYKY 750 V 3 x 2,5 mm2 pevně uložený, včetně dodávky kabelu	m	113,00000	38,80	4 384,40		Vlastní
14	210810045RT1	Kabel CYKY 750 V 3 x 1,5 mm2 pevně uložený, včetně dodávky kabelu	m	123,00000	23,10	2 841,30		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2022-06-25	Oprava a údržba bytu školníka v MŠ Oderská 2, Brno – Starý Lískovec
O:	01	Byt školníka
R:	05	Silnoprúdová elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
15	210810055RT1	Kabel CYKY 750 V 5 x 1,5 mm ² pevně uložený, včetně dodávky kabelu	m	25,00000	30,60	765,00		Vlastní
16	210802497REL	Šňůra V05SS-F (CSSS) 4 x 1,50 mm ² volně uložená, včetně dodávky šňůry	m	3,00000	100,30	300,90		Vlastní
17	210800605RT1	Vodič CYA 4 mm ² uložený v trubkách, včetně dodávky vodiče CYA 4	m	15,00000	32,20	483,00		Vlastní
18	210800606RT1	Vodič CYA 6 mm ² uložený v trubkách, včetně dodávky vodiče CYA 6	m	5,00000	41,40	207,00		Vlastní
19	210800607RT1	Vodič CYA 10 mm ² , včetně dodávky vodiče CYA 10	m	3,00000	54,00	162,00		Vlastní
20	210100003R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 16 mm ²	kus	10,00000	92,00	920,00		Vlastní
21	210100002R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 6 mm ²	kus	10,00000	69,00	690,00		Vlastní
22	210100001R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm ²	kus	30,00000	57,50	1 725,00		Vlastní
23	210100251R00	Ukončení celoplast. kabelů zákl./pás.do 4x10 mm ²	kus	2,00000	115,00	230,00		Vlastní
24	210100259R00	Ukončení celoplast. kabelů zákl./pás.do 5x6 mm ²	kus	2,00000	92,00	184,00		Vlastní
25	354329104R	Oko kabelové lisovací Cu	kus	8,00000	11,50	92,00		Vlastní
26	210010321RT1	Krabice univerzální a odbočná se zapoj.,kruh, vč.dodávky krabice, svork. a víčka	kus	20,00000	414,00	8 280,00		Vlastní
27	210010311RT3	Krabice univerzální, bez zapojení, kruhová, včetně dodávky krabice	kus	35,00000	10,30	360,50		Vlastní
28	210010333RT1	Krabice pro lištový rozvod se zapojením, včetně dodávky krabice	kus	2,00000	437,00	874,00		Vlastní
29	357-161626.REL	Rozváděč RB, vč. dodávky kompletního rozváděče	kus	1,00000	22 080,00	22 080,00		Vlastní
30	210190001R00	Montáž rozvodnic do váhy 20 kg	kus	1,00000	1 150,00	1 150,00		Vlastní
31	357-161680.REL	Úprava stáv. rozváděče, RS2, vč. dodávky výstroje, drátování	kus	1,00000	3 105,00	3 105,00		Vlastní
32	210200251REL	Svítilidlo "A" LED náhrada žár.do podhledu, včetně dodávky svítidla/zdroje	kus	6,00000	402,50	2 415,00		Vlastní
33	210200251RE1	Svítilidlo "B" LED náhrada žár.přisazené stropní, včetně dodávky svítidla/zdroje	kus	4,00000	575,00	2 300,00		Vlastní
34	210201251REL	Svítilidlo "C" LED náhrada zář. do podhledu, včetně dodávky svítidla/zdroje	kus	9,00000	1 207,50	10 867,50		Vlastní
35	210201211REL	Svítilidlo "D" LED náhrada zář. pod linku, včetně dodávky svítidla/zdroje	kus	1,00000	1 150,00	1 150,00		Vlastní
36	348-28432.REL	Svítilidlo "N" LED nouzové, vč. dodávky svítidla/zdroje a piktogramu	kus	2,00000	920,00	1 840,00		Vlastní
37	345-51610.REL	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2P+PE, včetně dodávky zásuvky s clonkami a rámečku	kus	16,00000	146,00	2 336,00		Vlastní
38	345-51620.REL	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2x (2P+PE), vč.dodávky zás. s clonkami s natoč.dutin.a rámečku	kus	3,00000	248,70	746,10		Vlastní
39	210110001R00	Spínač nástěnný jednopól.- řaz. 1 a tlačítko, obyč.prostředí	kus	8,00000	258,70	2 069,60		Vlastní
40	210110003R00	Spínač nástěnný seriový - řaz. 5, obyč.prostředí	kus	2,00000	225,90	451,80		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2022-06-25	Oprava a údržba bytu školníka v MŠ Oderská 2, Brno – Starý Lískovec
O:	01	Byt školníka
R:	05	Silnoproudá elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
41	210110004R00	Spínač nástěnný střídavý - řaz. 6, obyč.prostředí	kus	4,00000	180,50	722,00		Vlastní
42	34535440R	Strojek spínače 1pólového řaz.1	kus	6,00000	229,80	1 378,80		Vlastní
43	34535440.REL	Strojek spínače tlačítko	kus	2,00000	163,80	327,60		Vlastní
44	34535405R	Strojek přepínače sériového, řaz.5	kus	2,00000	173,80	347,60		Vlastní
45	34535444R	Strojek spínače střídavého, řaz.6	kus	4,00000	133,80	535,20		Vlastní
46	34536700R	Rámeček pro spínače a zásuvky jedn.	kus	8,00000	30,20	241,60		Vlastní
47	34536705R	Rámeček pro spínače a zásuvky dvoj.	kus	3,00000	47,30	141,90		Vlastní
48	34536490R	Kryt spínače jednoduchý	kus	12,00000	48,00	576,00		Vlastní
49	34536492R	Kryt spínače dělený	kus	2,00000	64,40	128,80		Vlastní
50	220260106R00	Vyhledání vývodu nebo krabice	kus	3,00000	2 875,00	8 625,00		Vlastní
51	210220801R00	Změření zemního odporu, vč. měřicího protokolu	kus	1,00000	3 450,00	3 450,00		Vlastní
52	21022-03556REL	Lišta pro vyrovnaní potenciálu - kompletní, vč. dodávky lišty	kus	1,00000	575,00	575,00		Vlastní
53	210220321RT1	Svorka na potrubí, včetně Cu pásku, včetně dodávky svorky + Cu pásku	kus	4,00000	172,50	690,00		Vlastní
54	345-4569555R	Kabelový hák, vč. dodávky háku	kus	35,00000	57,50	2 012,50		Vlastní
55	210010006REL	Trubka ohebná pod omítku, včetně dodávky trubky	m	20,00000	18,40	368,00		Vlastní
56	220301021R00	Lišta elektroinstalační L 20, včetně dodávky lišty 20x20	m	8,00000	40,40	323,20		Vlastní
57	220301022R00	Lišta elektroinstalační L 40, včetně dodávky lišty 40x20	m	18,00000	52,90	952,20		Vlastní
58	210020999REL	Ucpávka protipožární	kus	6,00000	1 380,00	8 280,00		Vlastní
59	222110401REL	Umístění kabelového štítku, vč. dodávky štítku	kus	10,00000	138,00	1 380,00		Vlastní
60	210020953REL	Tabulka výstražná, včetně dodávky štítku/tabulky	kus	3,00000	57,50	172,50		Vlastní
61	210 81-0088-01	Drobný montážní materiál	celek	1,00000	575,00	575,00		Vlastní
62	2108804	Nespecifikované montážní práce	hod.	6,00000	690,00	4 140,00		Vlastní
Díl: M46		Zemní práce při montážích				19 665,00		
63	460510021R00	Kabelový prostup z plast.trub. DN do 10,5 cm, včetně dodávky chráničky DN 50	m	4,00000	264,50	1 058,00		Vlastní
64	460200163RT2	Výkop kabelové rýhy 35/80 cm hor.3, ruční výkop rýhy	m	2,00000	2 760,00	5 520,00		Vlastní
65	460570143R00	Zához rýhy 35/60 cm, hornina třídy 3, se zhutněním	m	2,00000	1 380,00	2 760,00		Vlastní
66	460110001R00	Sonda pro vyhledání kabelů - výkop	kus	1,00000	3 450,00	3 450,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2022-06-25	Oprava a údržba bytu školníka v MŠ Oderská 2, Brno – Starý Lískovec
O:	01	Byt školníka
R:	05	Silnoproudá elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
67	460110101R00	Sonda pro vyhledání kabelů - zához	kus	1,00000	1 725,00	1 725,00		Vlastní
68	460420018RT3	Zřízení kabelového lože v rýze š.do 35 cm z písku, tloušťka vrstvy 20 cm	m	2,00000	1 840,00	3 680,00		Vlastní
69	460490012R00	Fólie výstražná z PVC, šířka 33 cm	m	2,00000	92,00	184,00		Vlastní
70	460600001RT8	Naložení a odvoz zeminy, odvoz na vzdálenost 10000 m	m3	0,14000	9 200,00	1 288,00		Vlastní
Díl: 1		Zemní práce				3 000,00		
71	113106231R00	Rozebrání vozovek a ploch s jakoukoliv výplní spár v jakékoliv ploše, ze zámkové dlažky, kladených do lože z kameniva	m2	1,20000	2 500,00	3 000,00	822-1	RTS 22/ II

s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek

včetně štěrkodrti tl. 40 mm

přívod v chodníku : 2*0,6

1,20000

Díl: 5		Komunikace				6 210,00		
72	564251111R00	Podklad nebo podsyp ze štěrkopísku tloušťka po zhutnění 150 mm	m2	1,20000	1 725,00	2 070,00	822-1	RTS 22/ II

s rozprostřením, vlhčením a zhutněním

Odkaz na mn. položky pořadí 71 : 1,20000

1,20000

73	596215021	Kladení zámkové dlažby do drtě tloušťka dlažby 60 mm, tloušťka lože 40 mm	m2	1,20000	3 450,00	4 140,00	822-1	RTS 22/ II
----	-----------	---	----	---------	----------	----------	-------	------------

s provedením lože z kameniva drceného, s vyplněním spár, s dvojitým hutněním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici. S dodáním hmot pro lože a výplň spár.

původní dlažba zpět :

Odkaz na mn. položky pořadí 71 : 1,20000

1,20000

Díl: VN		Vedlejší náklady				61 985,00		
74	004111010R	Průzkumné práce	Soubor	1,00000	4 140,00	4 140,00		Vlastní
75	005124010R	Koordináční činnost	Soubor	1,00000	4 140,00	4 140,00		Vlastní
76	005211020R	Ochrana stávajících inženýrských sítí na staveništi	Soubor	1,00000	5 750,00	5 750,00		Vlastní
77	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	1 725,00	1 725,00		Vlastní
78	005231010REL	Verifikace vybraných zařízení	hod.	1,00000	690,00	690,00		Vlastní
79	005218802REL	Demontáž a opětovná slaboproudu, přesun pozic	hod.	2,00000	690,00	1 380,00		Vlastní
80	005218801REL	Demontáž stávající vybrané elinstalace	hod.	18,00000	690,00	12 420,00		Vlastní
81	005218803REL	Přeložení stávajících obvodů	hod.	4,00000	690,00	2 760,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2022-06-25	Oprava a údržba bytu školníka v MŠ Oderská 2, Brno – Starý Lískovec
O:	01	Byt školníka
R:	05	Silnoprúdová elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
82	005218804REL	Naložení odvoz a likvidace demontovaných zařízení	kus	1,00000	5 750,00	5 750,00		Vlastní
83	005231020R	Individuální a komplexní vyzkoušení	Soubor	1,00000	4 140,00	4 140,00		Vlastní
84	005231010R	Revize	Soubor	1,00000	5 750,00	5 750,00		Vlastní
85	005231030R	Zkušební provoz	Soubor	1,00000	4 140,00	4 140,00		Vlastní
86	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	9 200,00	9 200,00		Vlastní

Celkem						232 992,00		
---------------	--	--	--	--	--	-------------------	--	--

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2022-06-25	Oprava a údržba bytu školníka v MŠ Oderská 2, Brno – Starý Lískovec
O:	01	Byt školníka
R:	06	Ostatní a vedlejší náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: VN		Vedlejší náklady				60 000,00		
1	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	25 000,00	25 000,00		RTS 22/ II
2	005122010R	Provoz objednatele	Soubor	1,00000	35 000,00	35 000,00		RTS 22/ II
Díl: ON		Ostatní náklady				14 000,00		
3	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	14 000,00	14 000,00		RTS 22/ II
Celkem						74 000,00		