

Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo

(číslo smlouvy objednatele: 612/OÚR/21)

Článek I

Smluvní strany

1. Objednatel: **statutární město Havířov**
se sídlem: Svornosti 86/2, 736 01 Havířov-Město
není zapsán v obchodním rejstříku
Oprávněný zástupce:
- ve věcech smluvních: Ing. Bohuslav Niemiec, náměstek primátora pro investice a chytré město
- ve věcech technických: xxx, vedoucí odboru územního rozvoje (OÚR)
xxx, vedoucí oddělení investic OÚR
- ve věcech stavby: xxx, vedoucí oddělení investic OÚR
Ing. Vladimír Hýža, referent oddělení investic OÚR
- ve věcech výkonu TDS
a KBOZP: Vysplan s.r.o.
ID datové schránky: 7zhh6tn
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., centrála v Praze
Číslo účtu: 27-1721604319/0800
20028-1721604319/0800
Identifikační číslo: 00297488
DIČ: CZ00297488
2. Zhotovitel: **OHLA ŽS, a.s.**
se sídlem: Tuřanka 1554/115 b, Slatina, 627 00 Brno
zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 695
Oprávněný zástupce:
- ve věcech smluvních: xxx, MBA – Ředitel Divize M - Morava
- ve věcech technických: xxx, ředitel oblasti Ostrava
- ve věcech stavby: xxx, stavbyvedoucí
xxx, zástupce stavbyvedoucího
xxx, osoba vykonávající odborné vedení části stavby SO
600,650,670 části elektra
xxx, osoba vykonávající odborné vedení části stavby SO 700
VZT
xxx, osoba pro prevenci rizik v oblasti BOZP
ID datové schránky: xbicgd
Bankovní spojení: ČSOB, a.s.
Číslo účtu: 8010-503087443/0300
Identifikační číslo: 46342796
DIČ: CZ46342796

dále také obecně „smluvní strany“

Článek II

Identifikace původní smlouvy

Smluvní strany uzavřely dne 10.08.2021 smlouvu o dílo (číslo smlouvy objednatele 612/OÚR/21) na provedení stavby číslo 19073 - „Využití výpravní haly žst. Havířov“, ve znění Dodatku č.1 (č. dodatku objednatele 172/OÚR/D1/22) ze dne 14.03.2022 (dále jen „původní smlouva“).

Článek III

Změna obsahu původní smlouvy

Změna č. 1

Rozšiřuje se Článek III – Předmět smlouvy původní smlouvy a Příloha č. 1 k původní smlouvě o dodatečné stavební práce:

- Z důvodu změny vedení potrubí VZT (řešeno již dodatkem č. 1) je nutné doplnit podpůrné ocelové konstrukce pod zařízení VZT.
- Pro zajištění servisu a bezpečného přístupu pro obsluhu chladícího zařízení je nutné doplnit výlez na plochu střechy včetně obslužné lávky a s tím související zámečnické konstrukce a provést práce zvedací techniky k přesunu konstrukcí na místo použití.
- Z důvodu zjištění skutečného rozsahu ploch pro osazení ochranných sítí dojde k navýšení jejich dodávky včetně souvisejícího kotevního materiálu a prací.
- Vzhledem ke změně umístění zařízení VZT (řešeno již dodatkem č. 1) dojde k úpravě tras kabeláže pro jeho řízení.
- Při dokončení podezdívek u prosklených stěn kolem ochozu bylo zjištěno, že s ohledem na zjištěnou skutečnou plochu podezdívky je nutno z bezpečnostních a hygienických důvodů doplnit parapet.
- Až při realizaci stavby byla zjištěna již dříve zakomponovaná přípojka do objektu haly v místnosti č. H.1.10., přičemž pro bezpečné a hygienické užívání místnosti je nutno dané místo osadit parapetem.
- Z důvodu požadavku budoucího správce na zastínění vybraných prostor budou osazeny stínící fólie.
- Z bezpečnostních důvodů musí být rozšířena plocha sportovní podlahy až k lezecké stěně a k prosklené fasádě a doplněna náběhové rampy.
- Na základě zjištění skutečného stavu nášlapné vrstvy v místnosti H2.12, je nezbytné provést novou nášlapnou a podkladní vrstvu.
- Až při realizaci díla byla zjištěna větší plocha sportovních podlah, a proto musí být proveden větší rozsah nášlapných a podkladních vrstev.
- Z důvodu řádného užívání bowlingu je nutno rozšířit náběhovou plochu po zátěžovém koberci.
- Z důvodu změny vedení trasy VZT (řešeno již dodatkem č. 1) je nutno provést opravu pískovcového obkladu po provedených prostupech VZT.
- Z důvodů změny podhledu v chodbě H.2.21 (řešeno již dodatkem č. 1) je nutno pro vedení zařízení VZT doplnit potrubí a změnit typ vyústků a servopohonů.
- Z důvodu změny tras a souvisejících zařízení VZT (řešeno již dodatkem č. 1) musí být pro zakrytí konstrukcí doplněny SDK obklady včetně souvisejících revizních dvířek a doplňkových tabulek.
- Z důvodu estetických dojde k přizvednutí akustických panelů v prostorách bowlingu.

- Na základě změny přístupových tras HZS, které vzešly z projednání se zástupci HZS až při samotné realizaci stavby, musí být přemístěny tlačítka CENTRAL a TOTAL STOP a provedeny s tím související práce.
- Z estetických důvodů dojde k přemístění a úpravě navržených svítidel v místnostech H1.01, H1.53, H2.18.
- Z důvodu zabezpečení vybraných místností je nezbytné doplnit požadované prvky elektronického požárního systému včetně provedení související kabeláže a instalačních prací.
- Na základě požadavku správce bude doplněno zabezpečení vstupních dveří akustickým alarmem.
- Z důvodu požadavku HZS až při samotné realizaci stavby na zajištění plochy před hydrantem musí dojít k jeho přemístění na boční stěnu letecké stěny, čímž se navýší délka přípojovacího potrubí a bude nutno provést i nezbytné zkoušky a revize.
- Z provozních důvodů dojde k dodání jiných typů otopných těles a s tím souvisejících potrubí a spojených prací.
- Z důvodu změny tras a souvisejících zařízení VZT (řešeno již dodatkem č. 1) došlo ke změně trasy vedení pro zařízení chlazení, a proto musí být doplněno potrubí, izolace, armatury a provedeny související práce.

v rozsahu Přílohy č. 1 tohoto Dodatku č. 2 (dále jen „dodatečné stavební práce“).

Změna č. 2

Vypouští se ze Článku III – Předmět smlouvy původní smlouvy a Přílohy č. 1 k původní smlouvě stavební práce:

- Po dohodě s budoucím správcem nebude dodána zbývající část vybavení kuchyně.
- Z důvodu zjištění skutečného rozsahu ploch dojde ke snížení rozsahu osazení stínících plachet.
- Z důvodu zjištění skutečného rozsahu ploch dojde ke snížení rozsahu osazení zrcadel a zrcadlových stěn.
- Z důvodu nepotřebnosti nebude provedeno ohumusování terénu.
- Z důvodu rozšíření plochy sportovní podlahy nebude provedena ochrana této plochy z OSB desek.
- Na základě zjištění skutečného stavu podlah pod sportovní podlahou nebude nutné provádět vyčištění a impregnaci těchto ploch.
- S ohledem na architektonické ztvárnění prostoru bowlingu není nutno provést obklad cihelným páskem.
- Z důvodů změny podhledu v chodbě H.2.21 (řešeno již dodatkem č. 1) nebudou dodány původně navržené typy vyústků a 1 ks servopohonu.
- Z důvodu změny využití prostoru místnosti H.2.03 není nutno provést původně navrženou tepelnou izolaci.
- Z důvodu použití jiného systému EPS (řešeno již dodatkem č. 1) není nutno dodat 2 ks původně navržených hlásičů.

v rozsahu Přílohy č. 1 tohoto Dodatku č. 2 (dále jen „méněpráce“).

Změna č. 3

Mění se ustanovení Článek VII – Cena díla podle závazného rozpočtu odst. 1 původní smlouvy z důvodu zadání dodatečných stavebních prací a méněprací takto:

Cena za provedené dílo dle této smlouvy je stanovena na základě výsledku zadávacího řízení objednatele zn. OŘ/192/OÚR/21 – „Využití výpravní haly žst. Havířov“, na základě rozhodnutí Rady města Havířova ze dne 14.2.2022, usn. č. 3937/81RM/2022 o zadání dodatečných

stavebních prací s nabídkovou cenou 9 641 658,02 Kč bez DPH (11 666 406,20 Kč vč. DPH) a o snížení ceny díla o -4 016 377,13 Kč bez DPH (-4 859 816,33 Kč vč. DPH) a na základě rozhodnutí Rady města Havířova ze dne 25.07.2022, usn. č. 4508/90RM/22 o zadání dodatečných stavebních prací s nabídkovou cenou 1 486 190,30 Kč bez DPH (1 798/ 290,26 Kč vč. DPH) a o snížení ceny díla o – 334 039,26 Kč bez DPH (-404 187,50 Kč vč. DPH) činí :

	Cena bez DPH v Kč	DPH 21 % v Kč	Cena vč. DPH v Kč
Původní cena dle SoD	43 848 440,85	9 208 172,58	53 056 613,43
Dodatečné stavební práce dle Dodatku č.1	9 641 658,02	2 024 748,18	11 666 406,20
Méněpráce dle Dodatku č. 1	4 016 377,13	843 439,20	4 859 816,33
Celková cena za provedené dílo dle Dodatku č. 1	49 473 721,74	10 389 481,56	59 863 203,30
Dodatečné stavební práce dle Dodatku č.2	1 486 190,30	312 099,96	1 798 290,26
Méněpráce dle Dodatku č. 2	334 039,26	70 148,24	404 187,50
Celková cena za provedené dílo dle Dodatku č. 2	50 625 872,78	10 631 433,28	61 257 306,06

Položkový rozpočet na jednotlivé dodatečné stavební práce a méněpráce související s realizací díla je specifikován v rozpočtech, které jsou Přílohou č. 1 tohoto Dodatku č. 2.

IV. Závěrečné ujednání

1. Uzavření tohoto Dodatku č. 2 schválila Rada města Havířova dne 25.07.2022, č. usnesení 4508/90RM/2022.
2. Ostatní ujednání původní smlouvy se nemění a Dodatek č. 2, včetně Přílohy č. 1, je nedílnou součástí původní smlouvy.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že tento Dodatek č. 2 bude veden v evidenci smluv Magistrátu města Havířova. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku č. 2 nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
4. Tento Dodatek č. 2 bude uveřejněn v registru smluv na <https://smlouvy.gov.cz/>. Objednatel zajistí zveřejnění tohoto Dodatku č. 2 v registru smluv do 15 kalendářních dnů od uzavření tohoto Dodatku č. 2.
Objednavatel se zavazuje uvést ID datové schránky zhotovitele do formuláře pro uveřejnění

Dodatku č. 2 v registru smluv.

5. Dodatek č. 2 je vyhotoven ve třech stejnopisech podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.
6. Tento Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem jeho podpisu smluvní stranou, která podepisuje jako druhá v pořadí, tj. dnem uzavření. Účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.

Příloha č. 1: Změnové listy na dodatečné stavební práce a méněpráce

Havířov dne 3.8.2022

v Ostravě dne 3.8.2022

za objednatele:

za zhotovitele:

v. r.

v. r.

.....
Ing. Bohuslav Niemiec
náměstek primátora pro investice a chytré město

.....
xxx
Ředitel Divize M - Morava

Za správnost: Alžběta Grabovská, referent oddělení investic odboru územního rozvoje
Havířov dne 15..8.2022