



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
NA VYHOTOVENÍ

ZMĚNY Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU HODONÍN

VČETNĚ VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ A ÚPLNÉHO ZNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

1. Smluvní strany

1.1 Objednatel: Město Hodonín
Adresa: Masarykovo náměstí 53/1, 695 35 Hodonín
IČO: 00284891
DIČ: CZ699001303
Bankovní spojení: Komerční banka, a. s.
Číslo účtu: 8010-0000424671/0100
Zástupce ve věcech smluvních: Libor Střecha, starosta města
Zástupce ve věcech technických: [REDACTED] vedoucí odboru rozvoje města

e-mail [REDACTED]

tel.: [REDACTED]

e-mail [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

1.2 Zhotovitel: Urbanistické středisko Brno, spol. s r.o.
Adresa: Příkop 834/8, 602 00 Brno
Zapsán v obchodním rejstříku: dne 29.04.1991, vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 1139
IČO: 18824463
DIČ: CZ18824463
Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
Číslo účtu: 2102546812/2700

Zástupce ve věcech smluvních: Ing. arch. Vanda Ciznerová

e-mail [REDACTED]

tel.: [REDACTED]

Zástupce ve věcech technických: Ing. arch. Vanda Ciznerová

e-mail [REDACTED]

tel.: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

Termín „zhotovitel“ používaný v této smlouvě a zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) je pro potřeby této smlouvy synonymem pro termín „projektant“ používaný zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), zejména v ustanovení § 159.

2. Postavení smluvních stran

2.1 Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a své nebezpečí pro objednatele dílo v souladu s touto smlouvou a platnými právními předpisy, zejména se stavebním zákonem a jeho prováděcími vyhláškami.

- 2.2 Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo (tj. dílo, které je vyhotoveno v souladu s touto smlouvou a platnými právními předpisy) po jednotlivých etapách převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za podmínek sjednaných v této smlouvě.

3. Specifikace díla

- 3.1 Předmětem smlouvy je **zhotovení Změny č. 5 Územního plánu Hodonín (dále jen „ÚP“) včetně vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území** ve smyslu ustanovení § 19 odst. 2 stavebního zákona a **úplného znění ÚP po vydání poslední změny** (dále také „dílo“). Předmětem smlouvy je také účast zhotovitele na všech projednáních souvisejících s pořízením díla a pravidelná součinnost se zástupci objednatele, zejména s pořizovatelem Změny č. 5 ÚP a určeným členem zastupitelstva.
- 3.2 Předmětem smlouvy jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou v této smlouvě výslovně uvedeny, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí vědět měl nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba. Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek nutných k realizaci díla.
- 3.3 Změna č. 5 ÚP bude zpracována zkráceným postupem pořizování změny č.5 územního plánu dle §55a stavebního zákona. Předmětem navrhované změny je prověření možnosti převodu pozemků parc. č. st. 7160, parc. č. 516/1, 516/4, 516/5, 516/6, 516/8, 516/14, 516/15, 516/16, 516/17, 10842, 10844 a části pozemku parc. č. 515/6, vše v k. ú. Hodonín z ploch OM na plochu pro bydlení v bytových domech se základními službami občanské vybavenosti.
- 3.4 Dílo bude zpracováno plně v souladu se stavebním zákonem a jeho prováděcími vyhláškami, zejména vyhláškou č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 500/2006 Sb.“) a vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, a se zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů. Změna č. 5 ÚP bude zpracována dle přílohy č. 7 k vyhlášce č. 500/2006 Sb. Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území bude zpracováno dle přílohy č. 5 k vyhlášce č. 500/2006 Sb. a přílohy ke stavebnímu zákonu. Úplné znění bude obsahovat „výrokovou“ část (textovou a grafickou část) a koordinační výkres.
- 3.5 Dílo bude zpracováno v následujících etapách:
- | | |
|------------|--|
| I. etapa | zhotovení návrhu Změny č. 5 ÚP a vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území pro veřejné projednání podle ustanovení § 55 a násl. stavebního zákona |
| II. etapa | úprava návrhu Změny č. 5 ÚP v souladu s výsledky veřejného projednání (zpracování čistopisu) |
| III. etapa | vyhotovení úplného znění ÚP po vydání poslední změny |
- Případné opakované veřejné projednání ve smyslu ustanovení § 53 odst. 2 stavebního zákona bude řešeno dodatkem k této smlouvě.
- 3.6 Jednotlivé etapy díla budou objednateli odevzdány v následujícím počtu pare:
- | | |
|------------|--|
| I. etapa | návrh Změny č. 5 ÚP a vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území pro veřejné projednání – 2 pare |
| II. etapa | čistopis Změny č. 5 ÚP – 4 pare |
| III. etapa | úplné znění ÚP po vydání poslední změny – 4 pare |
- 3.7 Jedno pare každé etapy bude obsahovat:
- textovou část v tištěné podobě ve formátu A4, v odůvodněném případě ve formátu A3, a v digitální formě na datovém nosiči CD/DVD ve formátech dle článku 4. této smlouvy,
 - grafickou část v tištěné podobě ve formátech dle zvoleného měřítko a v digitální formě na datovém nosiči CD/DVD ve formátech dle článku 4. této smlouvy.
- 3.8 Povinností zhotovitele je dbát na důsledné zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákoníkem práce, zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při

práci) ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů a prováděcími předpisy, hygienickými předpisy, bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku.

- 3.9 Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami apod.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), vůči všem osobám, které se na plnění předmětu Smlouvy podílejí, a to bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu Smlouvy prováděny bezprostředně Zhotovitelem či jeho poddodavateli. Zhotovitel je povinen zajistit rovnost a spravedlivé a důstojné zacházení se všemi jeho zaměstnanci i osobami vykonávajícími práce na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr, včetně spravedlivého a rovného odměňování v práci a vyloučení diskriminace zaměstnanců jakéhokoli druhu. Objednatel je oprávněn vyžádat si od Zhotovitele jakékoli informace a dokumenty, které dokládají splnění povinností dle tohoto odstavce ze strany Zhotovitele. Zhotovitel je povinen výzvě Objednatele vyhovět a předložit mu požadované informace nebo dokumenty do 5 dnů ode dne obdržení takové výzvy.
- 3.10 Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik toxických či jiných škodlivých látek v souvislosti s prováděním díla. Zhotovitel se zavazuje, že v průběhu provádění prací učiní opatření, která jsou nezbytná k ochraně životního prostředí. Zhotovitel se tedy zavazuje zejména zabránit nadměrnému znečišťování ovzduší a půdy imisemi pocházejícími z výstavby; není-li možné imisím zabránit, Zhotovitel se zavazuje vyvinout maximální úsilí k jejich eliminaci. Objednatel je oprávněn vyžádat si od Zhotovitele jakékoli informace a dokumenty, které dokládají splnění povinností dle tohoto odstavce ze strany Zhotovitele. Zhotovitel je povinen výzvě Objednatele vyhovět a předložit mu požadované informace nebo dokumenty do 5 dnů ode dne obdržení takové výzvy.

4. Technické zpracování díla

- 4.1 Změna č. 5 ÚP a úplné znění ÚP po vydání poslední změny budou v souladu s ustanovením § 20a stavebního zákona vyhotoveny rovněž v elektronické verzi ve strojově čitelném formátu včetně prostorových dat ve vektorové formě.
- 4.2 Textové části dokumentací včetně tabulkových příloh budou zpracovány a odevzdány digitálně ve formátech *.doc nebo *.docx, případně *.xls nebo *.xlsx. Současně budou odevzdány ve formátu *.pdf.
- 4.3 Grafické části dokumentací budou zpracovány digitálně v prostředí GIS nebo CAD. Odevzdány budou minimálně ve formátech *.shp, *.pdf a *.png nebo *.tif.
- 4.4 Bude-li Změna č. 5 ÚP schválena ve stejný den jako Změna č. 4 ÚP, bude vypracováno pouze jedno úplné znění ÚP po vydání Změny č. 4 ÚP a Změny č. 5 ÚP.

5. Doba a místo plnění

- 5.1 Dílo v rozsahu a o obsahu podle článku 3. této smlouvy bude dodáno objednateli následovně:
- | | |
|------------|---|
| I. etapa | do 150 kalendářních dnů od předání podkladů pro vypracování díla zhotoviteli a podpisu smlouvy |
| II. etapa | do 60 kalendářních dnů od předání pokynů pro úpravu návrhu vyplývajících z veřejného projednání |
| III. etapa | do 30 kalendářních dnů od předání usnesení zastupitelstva o vydání Změny č. 5 ÚP |
- 5.2 Zhotovitel má nárok na prodloužení termínů o přiměřené časové období v případě, že nebude moci zahájit práce nebo v nich pokračovat z důvodů na straně objednatel, nebo v případě provádění víceprací.
- 5.3 Místem zpracování díla je adresa zhotovitele.
- 5.4 Místem konání projednání a průběžných konzultací a jednání je město Hodonín, zejména sídlo objednatel.
- 5.5 Místem předání a převzetí jednotlivých etap díla je sídlo objednatel.

6. Cena díla

6.1 Cena díla je stanovena dohodou podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů.

6.2 Cena díla je stanovena následovně:

	cena bez DPH	DPH ve výši 21 %	cena včetně DPH
I. etapa	110 000,-	23 100,-	133 100,-
II. etapa	35 000,-	7 350,-	42 350,-
III. etapa	70 000,-	14 700,-	84 700,-
Celkem	215 000,-	45 150,-	260 150,-

6.3 Cena díla je platná po celou dobu plnění zakázky a zahrnuje veškeré náklady nutné ke kompletnímu zajištění předmětu smlouvy dle článku 3. této smlouvy.

6.4 Cenu díla je možné změnit pouze v souvislosti se změnou DPH. V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je zhotovitel k ceně díla bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se shodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba DPH bude stanovena v souladu s právními předpisy.

6.5 Cena díla bude hrazena po dokončení jednotlivých etap díla. V případě vypracování společného úplného znění ÚP po vydání Změny č. 4 ÚP a Změny č. 5 ÚP dle čl. 4.4. této smlouvy, se zhotovitel zavazuje poskytnout objednateli slevu ve výši 84.700,- Kč, která představuje cenu za III. etapu a tato nebude vůči objednateli fakturována.

7. Předání a převzetí díla

7.1 Dílo bude předáno a převzato po etapách uvedených v článku 3. této smlouvy.

7.2 Zhotovitel se zavazuje předat dílo bez vad a nedodělků.

7.3 Předání a převzetí jednotlivých etap díla stvrdí obě smluvní strany podepsáním předávacího protokolu vyhotoveného zpracovatelem.

8. Platební podmínky

8.1 Podkladem pro úhradu ceny díla budou faktury vystavené zhotovitelem po odevzdání jednotlivých etap díla dle článku 3. této smlouvy bez zjevných vad objednateli.

8.2 Splatnost faktur je 30 kalendářních dnů od jejich doručení objednateli.

8.3 Každá faktura bude obsahovat náležitosti podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

8.4 V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě nebo tyto náležitosti budou uvedeny chybně, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli k opravě či doplnění. Ode dne doručení nové, opravené nebo doplněné faktury počíná běžet nová lhůta splatnosti.

8.5 Platby budou probíhat bezhotovostní formou na bankovní účet zhotovitele uvedený v této smlouvě nebo na faktuře. V případě rozporu má přednost číslo účtu uvedené na faktuře.

8.6 Objednatel neposkytuje zálohy.

8.7 Objednatel má právo odložit úhradu kterékoliv dílčí faktury zhotovitele do odstranění zjištěných vad a nedodělků díla.

9. Smluvní pokuty a odpovědnost za škodu

9.1 V případě prodlení zhotovitele s řádným dodáním etapy díla má objednatel právo požadovat na zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z ceny díla za každý započatý kalendářní den prodlení. Úhrada této smluvní pokuty může být provedena započtením vzájemných pohledávek, s čímž obě strany souhlasí.

- 9.2 V případě nedodržení povinností uvedených v této smlouvě má objednatel právo požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,00 Kč.
- 9.3 V případě nedodržení termínu pro odstranění reklamovaných vad je objednatel oprávněn požadovat a zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 2.000,00 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení a počínaje 15. dnem prodlení 5.000,00 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 9.4 V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny díla je objednatel povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,3 % z dlužné částky bez DPH za každý den prodlení.
- 9.5 Za porušení povinností zhotovitele vyplývajících z čl. 3.8, 3.9 a 3.10 má objednatel právo požadovat smluvní pokutu ve výši 6.000,- Kč za každé jednotlivé porušení.
- 9.6 Smluvní strany sjednávají splatnost smluvních pokut na 30 kalendářních dnů ode dne doručení jejich vyúčtování.
- 9.7 Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na náhradu škody způsobené porušením povinností, na kterou se vztahuje smluvní pokuta.
- 9.8 Odpovědnost za škodu se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Zhotovitel odpovídá za škodu, která objednateli vznikne v důsledku vadně provedeného díla, a to v plném rozsahu. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění. Škodou se rozumí mimo jiné i důsledky odpovědnosti objednatele za vady projektu vyplývající ze zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

10. Odstoupení od smlouvy

- 10.1 Důvody pro odstoupení od této smlouvy ze strany objednatele jsou vyhlášení konkurzu na majetek zhotovitele, ztráta podnikatelského oprávnění zhotovitele či podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem.
- 10.2 Za podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem se považuje zejména prodlení zhotovitele s plněním kteréhokoliv závazku dle této smlouvy delší než 30 dnů. Za podstatné porušení této smlouvy se dále považuje porušení povinností zhotovitele vyplývajících z této smlouvy, opakované zjištění závad na díle v průběhu jeho zpracování do předání plnění, odevzdání díla, které nesplňuje stanovené požadavky, případně je v rozporu s právními předpisy.
- 10.3 Důvodem pro odstoupení od této smlouvy ze strany zhotovitele je podstatné porušení této smlouvy objednatelem.
- 10.4 Za podstatné porušení této smlouvy objednatelem se považuje jeho prodlení s úhradou kteréhokoliv finančního plnění po dobu delší než 30 dnů ode dne splatnosti uvedeného na příslušné faktuře vystavené zhotovitelem.
- 10.5 V případě odstoupení od této smlouvy z důvodů spočívajících na straně objednatele se objednatel zavazuje k uhrazení prokazatelně vynaložených nákladů na provedení díla zhotovitelem.
- 10.6 Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo objednatele na smluvní pokutu za porušení povinností zhotovitele dle této smlouvy.

11. Vyšší moc

- 11.1 V případě okolností vyšší moci, které přechodně znemožní jedné ze smluvních stran dodržení smluvních podmínek této smlouvy, prodlužuje se lhůta pro splnění povinností podle této smlouvy o dobu jejich následků.
- 11.2 Vyšší moc znamená událost nebo skutečnost, která je mimo kontrolu smluvních stran, vznikla po uzavření smlouvy, a to mimořádně, nepředpokládaně a nezávisle na vůli smluvních stran, a která nemohla být při uzavření smlouvy předvídaná.
- 11.3 Každá ze smluvních stran, která nemůže vzhledem k okolnostem vyšší moci plnit svoje smluvní povinnosti, musí co nejdříve o těchto okolnostech uvědomit druhou smluvní stranu.

12. Záruka a odpovědnost za vady díla

- 12.1 Zhotovitel odpovídá za úplné a kvalitní provedení díla v rozsahu a parametrech stanovených v této smlouvě a v obecně závazných právních předpisech či technických normách.

- 12.2 Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá předmětu plnění definovanému v této smlouvě a v příslušných právních předpisech.
- 12.3 Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho odevzdání objednateli.
- 12.4 Při provádění díla jinou osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
- 12.5 Záruční lhůta je 36 měsíců a počíná běžet dnem převzetí kompletního díla objednatelem.
- 12.6 Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat prováděné dílo. Zjistí-li přitom, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn dožadovat se po zhotoviteli odstranění vad vzniklých tímto vadným prováděním a provádění díla řádným způsobem.
- 12.7 V případě vady díla má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost poskytnout bezplatné odstranění této vady. Objednatel je povinen vady díla písemně reklamovat u zhotovitele, a to bez zbytečného odkladu poté, co se o nich dozvěděl. Zhotovitel se zavazuje případné vady díla odstranit bez zbytečného odkladu po uplatnění reklamace objednatelem.
- 12.8 Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které jsou způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele a zhotovitel ani při vynaložení veškeré péče nemohl zjistit jejich závadnost, případně na ni objednatele upozornil, ale ten na jejich použití přesto trval.

13. Autorské právo – podmínky pro zveřejnění, publikování a pracovní využití díla

- 13.1 Dokončené dílo se stává úplným vlastnictvím objednatele, s nímž může disponovat v okamžiku, kdy jsou řádně uhrazeny veškeré s dílem spojené platby a zároveň je řádně ověřena pravost a původnost díla oprávněnou osobou zhotovitele. Zhotovitel poskytuje objednateli oprávnění k výkonu práva dílo užit jakýmkoliv způsobem a v jakémkoliv rozsahu bez omezení.
- 13.2 Objednatel se stává vlastníkem smlouvou stanoveného počtu exemplářů zhotoveného díla, včetně reprodukovatelných kopií plánů, grafických a textových příloh, určených pro použití při rozhodování orgánů veřejné správy o rozvoji řešeného území, a to se všemi jeho právy.
- 13.3 Jako podklad mohou být součástí díla využity jen s uvedením jména zhotovitele a jejich konkrétních řešitelů. Takové označení má právo, současně však jako povinnost uvést na všechny součásti díla zhotovitel.
- 13.4 Zhotovitel je oprávněn dílo při zachování zájmů objednatele zveřejnit v rámci prezentace své práce a současně má právo při takovém uveřejnění uvést svoje jméno a jméno konkrétních řešitelů.
- 13.5 Zhotovitel není oprávněn poskytovat kopie díla jiné osobě než objednateli. Pokud nějaká část díla je nebo bude autorským dílem podle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorské dílo“ a „autorský zákon“), použijí se ustanovení tohoto autorského zákona nebo jiného příslušného zákona o duševním vlastnictví a zhotovitel pro tento případ prohlašuje, že je nebo bude oprávněn vykonávat svým jménem a na svůj účet majetková práva k autorským dílům, které v souvislosti s touto smlouvou vytvoří on sám nebo v rámci subdodávky jednotliví autoři (dále jen „právo výkonu autorských práv“).
- 13.6 Zhotovitel uděluje objednateli licenci ke všem způsobům užití v rozsahu neomezeném ke všem autorským dílům, které v souvislosti s touto smlouvou vytvoří on sám nebo v rámci subdodávky jednotliví autoři, jako exkluzivní a s ohledem na vyšší ceny díla uvedené v této smlouvě bezplatně.
- 13.7 Aby se zabránilo jakýmkoliv pochybám, bude autorské dílo v kontextu této smlouvy znamenat jakýkoliv jedinečný výsledek nebo výsledky tvořivé činnosti autora nebo autorů, které budou vykonány podle této smlouvy nebo v souvislosti s ní prostřednictvím plnění zhotovitele a které budou vyjádřeny objektivně vnímatelnou formou.
- 13.8 V rámci udělené licence má objednatel nárok použít autorské dílo zvláště ve formě projekční dokumentace (dokumentace, vizualizace atd.), nebo aby předělal, doplnil nebo změnil projekční dokumentaci pro její uplatnění a dále pro účely marketingu a propagace projektu na veřejnosti.
- 13.9 Zhotovitel poskytuje výše uvedenou licenci po celou dobu trvání autorských práv podle § 27 autorského zákona.

- 13.10 Veškeré škody, pokuty nebo poplatky vyplývající z porušení průmyslových nebo autorských a souvisejících práv, za které je odpovědný zhotovitel, budou hrazeny zhotovitelem a zhotovitel sám bude odpovídat za všechny nároky z tohoto titulu. Pokud objednatel utrpí újmu jako výsledek jakéhokoliv porušení tohoto článku zhotovitelem, bude zhotovitel objednateli za takovou újmu odpovídat. Zhotovitel není oprávněn použít objednatelova průmyslová nebo autorská a související práva bez objednatelova písemného souhlasu.
- 13.11 Objednatel a zhotovitel se dále dohodli, že pokud by se kdykoli v budoucnosti ukázalo, že zhotovitel není oprávněn vykonávat majetková práva k autorskému dílu (např. na základě rozhodnutí soudu, dohody autorů a zhotovitele), zavazuje se zhotovitel poskytnout a vyvinout veškeré úsilí a součinnost k tomu, aby jednotliví autoři poskytli na tento případ objednateli licenci k autorskému dílu za podmínek uvedených v tomto článku.

14. Ostatní ujednání

14.1 Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli následující podklady:

- platné Územně analytické podklady správního obvodu obce s rozšířenou působností Hodonín,
- platný Územní plán Hodonín,
- návrh na rozdělení požizované změny č. 3 ÚP Hodonín schválený dne 07.12.2021 usnesením č. 943 Zastupitelstvem města Hodonína,
- návrh na pořízení změny ÚP zkráceným postupem, včetně příloh,
- ortofotomapa,
- aktuální digitální katastrální mapa.

14.2 Objednatel se zavazuje v průběhu provádění díla spolupracovat se zhotovitelem při získávání podkladů od jiných osob a poskytovat mu všechny dostupné informace potřebné k řádnému ukončení a předání díla.

14.3 Zhotovitel je povinen zabezpečovat odborné činnosti s náležitou odbornou péčí a v souladu se zájmy objednatele.

14.4 Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivost vůči třetím osobám o důvěrných informacích, o nichž se dozvěděl v souvislosti s výkonem činnosti na základě této smlouvy. Získané informace budou zhotovitelem využity pouze pro zpracování díla.

15. Závěrečná ujednání

15.1 Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými a řádně očíslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.

15.2 Zhotovitel prohlašuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou díla a okolnostmi souvisejícími s jeho provedením a všechny nejasné podmínky provedení díla si s objednatelem vyjasnil. V souvislosti s tím zhotovitel dále prohlašuje, že souhlasí s požadavky objednatele na provedení díla vyplývajícími z této smlouvy, a že tyto požadavky zohlednil při kalkulaci ceny.

15.3 Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu včetně její přílohy pozorně přečetly, že jejímu obsahu rozumí, a že nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevyhovujících podmínek.

15.4 Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

15.5 Tato smlouva bude zveřejněna v Registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra.

15.6 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra.

V Brně dne 4. 8. 2022

.....
za zhotovitele