

KUPNÍ SMLOUVA

Tato kupní smlouva (dále jen „Smlouva“) byla uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „OZ“) mezi těmito smluvními stranami:

Město Vítkov, IČO: 00300870, se sídlem: náměstí Jana Zajíce 7, Vítkov 749 01, zastoupena starostou města Vítkova p. Ing. Pavlem Smolkou

(dále jen „Prodávající“)

a

Obec Dolní Životice, IČO: 00635570, se sídlem: Štáblovská 35, Dolní Životice 747 56, zastoupena starostou obce Jaroslavem Vaňkem

(dále jen „Kupující“)

(Prodávající a Kupující dále jednotlivě také jako „Smluvní strana“ a společně také jako „Smluvní strany“)

I. PŘEDMĚT KOUPĚ

1. Předmětem koupě je osobní automobil následující specifikace:

Značka:	Cisternová automobilová stříkačka TATRA
Model:	TATRA T 815 260R55 4x4
VIN:	TNU260R55XK033097/1999
SPZ/RZ:	5T56730
Datum první registrace:	9.9.1999
Číslo VTP:	UI 788649
Stav tachometru:	80.150

(dále jen „Automobil“)

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Prodávající je výlučným a neomezeným vlastníkem Automobilu.
2. Prodávající touto Smlouvou předává Kupujícímu Automobil včetně všech jeho součástí, příslušenství a dokladů a převádí na něj za níže uvedenou kupní cenu vlastnické právo k Automobilu.
3. Kupující od Prodávajícího Automobil včetně všech jeho součástí, příslušenství a dokladů za níže uvedenou kupní cenu přebírá a přijímá k němu vlastnické právo.
4. Kupující se vlastníkem Automobilu stane ve smyslu ustanovení § 2132 OZ v okamžiku úplné úhrady celé kupní ceny dle čl. III. odst. 3 této Smlouvy, s čímž Kupující výslovně souhlasí.

5. Prodávající se zavazuje Automobil předat Kupujícímu a Kupující se zavazuje Automobil od Prodávajícího převzít do 10 pracovních dnů ode dne uzavření této Smlouvy.

III. KUPNÍ CENA A JEJÍ ÚHRADA

1. Kupní cena Automobilu činí 420 000 Kč včetně DPH 21 % (slovy čtyři sta dvacet tisíc korun českých), tj. 347 107 Kč bez DPH (slovy: tři sta čtyřicet sedm tisíc sto sedm korun českých). Kupní cena je dle znaleckého posudku č. 4001/2022, ze dne 19.4.2022.
2. Smluvní strany prohlašují, že kupní cena byla sjednána na základě vzájemné dohody jako cena tržní, a to zejména s ohledem na stav Automobilu. Pro vyloučení pochybností Smluvní strany výslovně prohlašují, že se žádná z nich necítí být sjednanou výší kupní ceny neúměrně zkrácena.
3. Smluvní strany se dohodly, že kupní cenu ve výši 420 000,- Kč (slovy čtyři sta dvacet tisíc korun českých) uhradí Kupující Prodávajícímu bezhotovostním převodem na účet vedený u KB 19-1323821/0100 do 14 dnů ode dne předání Automobilu.

IV. PROHLÁŠENÍ KUPUJÍCÍHO A JEHO POVINNOSTI

1. Kupující prohlašuje, že mu bylo před podpisem Smlouvy umožněno si Automobil důkladně prohlédnout a seznámit se s jeho stavem. Kupující si je na základě provedené kontroly vědom stavu Automobilu a přijímá jej do svého vlastnictví tak, jak stojí a leží. Kupující dále prohlašuje, že si nechal odborně zkontrolovat stav tachometru, přičemž tato odborná prohlídka potvrdila, že stav tachometru uvedený v čl. I. odst. 1 této Smlouvy odpovídá počtu skutečně najetých kilometrů a nebude v této souvislosti po uzavření Smlouvy uplatňovat vůči Prodávajícímu žádné dodatečné nároky.
2. Kupující prohlašuje, že se na základě vzájemné dohody Smluvních stran ve smyslu § 1916 odst. 2 OZ vzdává svých práv z vadného plnění.
3. Kupující se zavazuje na své náklady zajistit přepis vlastnictví Automobilu v registru silničních vozidel na svou osobu a uhradit veškeré náklady s takovou změnou spojené (včetně poplatků spojených s případnou technickou kontrolou). Kupující se zavazuje zajistit provedení těchto změn do 10 pracovních dnů ode dne uzavření této Smlouvy. Splnění této povinnosti je Kupující povinen Prodávajícímu v též den prokázat.
4. Nesplní-li Kupující kteroukoliv povinnost obsaženou v čl. IV. odst. 3 této Smlouvy, je povinen uhradit Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý den prodlení se splněním této povinnosti.
5. Kupující se zavazuje bezodkladně po převodu vlastnického práva k Automobilu uzavřít pojistnou smlouvu o pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla, a to s počátkem pojištění ke dni převodu vlastnického práva.

V. PROHLÁŠENÍ PRODÁVAJÍCÍHO A JEHO POVINNOSTI

1. Prodávající prohlašuje, že Automobil nemá žádné skryté vady, o kterých by věděl a Kupujícího na ně neupozornil, a že není předmětem práv třetích osob.

2. Prodávající společně s podpisem této Smlouvy uděluje Kupujícímu plnou moc za účelem splnění povinnosti Kupujícího uvedené v čl. IV. odst. 2 této Smlouvy.
3. Prodávající není povinen Automobil Kupujícímu předat dříve, než bude ze strany Kupujícího uhrazena celá kupní cena v souladu s čl. III. odst. 3 této Smlouvy.
4. Prodávající prohlašuje, že jsou mu ke dni uzavření této Smlouvy známy následující vady Automobilu dle znaleckého posudku č. 4001/2022.

VI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Vztahy touto Smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Kupující je oprávněn od této Smlouvy odstoupit pouze v případě, že se v průběhu 7 dnů po uzavření této Smlouvy ukáže, že Automobil má vadu, o které Prodávající věděl, a přesto na ni Kupujícího neupozornil, a to ve lhůtě 7 dnů ode dne zjištění takové vady.
3. Neplatnost nebo nevynutitelnost kteréhokoliv ustanovení této Smlouvy nemá vliv na platnost nebo vynutitelnost ostatních ustanovení této Smlouvy a této Smlouvy jako celku. Ukáže-li se některé z ustanovení této Smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení Smlouvy obdobně podle § 576 občanského zákoníku.
4. Obsah Smlouvy může být měněn nebo doplňován po předchozí dohodě Smluvních stran, a to pouze formou písemných číslovaných dodatků. Pro účely této Smlouvy se Smluvní strany dohodly, že za písemnou komunikaci se považuje také komunikace emailem na adresy uvedené v záhlaví této Smlouvy.
5. Tato Smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom stejnopise.
6. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.
7. Tato smlouva byla schválena usnesením Zastupitelstva obce Dolní Životice č. 31 dne 27.6.2022
8. Tato smlouva byla schválena Radou města Vítkova č. 2832/71 ze dne 28.6.2022.

Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu přečetly, a že porozuměly jejímu obsahu a účelu. Dále Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva je výrazem jejich pravé a svobodné vůle, a že není uzavírána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Vítkově dne 8. srpna 2022

Prodávající – Město Vítkov
Ing. Pavel Smolka, starosta

Kupující – Obec Dolní Životice
Jaroslav Vaněk, starosta