

R Á M C O V Á S M L O U V A**"Provádění běžné udržovací péče ve vybraných uličních stromořadích celopražského významu na území hl. m. Prahy - OBLAST č. II"**

uzavřená podle § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a podle příslušných ustanovení zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“),
kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

1. Lesy hl. m. Prahy

se sídlem: Práčská 1885, 106 00 Praha 10
IČ: 452 47 650 DIČ: CZ45 24 76 50
bankovní spojení: PPF banka a.s., Praha 1, Malé nám.11
číslo účtu: 2000780018/6000
zastoupené: Ing. Vladimírem Krchovem, Ph.D., ředitelem organizace
(dále jen "objednatel")

a

2. TV Facility Group, a.s.

se sídlem: Kašperská 965, Praha 10 - Uhřetíněves, 104 00
IČ: 24724815 DIČ: CZ24724815
Bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s.
číslo účtu: 2682045052/5500
zastoupená: Tomášem Volkem, statutárním ředitelem
(dále jen "poskytovatel")

uzavírají na základě výsledků výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „**Provádění běžné udržovací péče ve vybraných uličních stromořadích celopražského významu na území hl. m. Prahy - OBLAST č. II**“ tuto smlouvu.

I.**Předmět a místo plnění smlouvy**

1. Poskytovatel pro objednatele bude provádět průběžnou běžnou udržovací péči o výsadby a související plochy zeleně ve vybraných uličních stromořadích celopražského významu, a to na základě dílčích objednávek (dále jen „služba“) spočívající v:
 - a) **provádění odborných zahradnických prací v rámci běžné udržovací péče**, včetně ostatních souvisejících méně odborných prací a oprav. Výkaz pracovních operací je uveden v Příloze č.1 smlouvy.

-
- b) **provádění průběžného monitoringu stavu stromořadí, včetně pořizování fotodokumentace zjištěných závad** - monitoring bude prováděn průběžně v rámci plnění jednotlivých zadaných prací. Jednotlivé zjištěné podněty a závady (např. zakryté dopravní značení, poškozený mobiliář, zlomená větev apod.) budou objednateli zasílány e-mailem, včetně fotodokumentace.
2. Smluvní strany jsou vázány rovněž zadávacími podmínkami zakázky a nabídkou poskytovatele podanou na tuto veřejnou zakázku. Předmětem plnění této smlouvy není provádění péče u nových výsadeb, u kterých probíhá záruční povýsadbová péče.
3. **Místem plnění** zakázky jsou jednotlivé neucelené úseky komunikační zeleně - tj. uličních stromořadí a doprovodných zelených pásů ve vybraných lokalitách na území městských částí Praha 1 až 10:
- **OBLAST č. II. - území Prahy 4, 5, 6, 7, 8 a 9**

II. Způsob poskytování služby

1. Služba je vymezena:
- a) **podrobným popisem předmětu plnění a podklady předanými objednatelem** ke shora uvedené zakázce (viz. *Příloha č. 1 výzvy - Výkaz pracovních operací*).
 - b) **nabídkou poskytovatele** ze dne 29.4.2015 předloženou ve výběrovém řízení na uvedenou zakázku.
 - c) **objednávkou** na tuto službu.
2. Služba bude poskytována v souladu s podmínkami zadání veřejné zakázky uvedenými ve výzvě a v jejích přílohách, dále pak přijatou nabídkou poskytovatele, podklady předanými objednatelem, jednotlivými dílčími objednávkami a požadovanými výstupy platnými v době podpisu smlouvy.
3. Pro jednotlivá dílčí plnění bude vždy zajištěn dostatečný počet odborných i pomocných pracovníků, tak aby nedocházelo ke zbytečným časovým prodávám při provádění prací.
4. Při provádění odborných prací (např. chemické odplevelení, postřiky, řezy apod.) bude po celou dobu provádění prací přítomen na lokalitě pracovník s odpovídající kvalifikací, který bude ručit za odborné provedení prací.
5. Jednotlivá dílčí plnění budou realizována při vhodných klimatických podmínkách, a to vždy podle charakteru prováděného zásahu.
6. Poskytovatel bude v rámci jednotlivých výjezdů na lokality provádět zároveň s uloženými pracemi i pravidelnou kontrolu stavu jednotlivých lokalit a bude objednateli bezprostředně hlásit případně zjištěné závady (e-mailem, včetně fotodokumentace). Poskytovatel bude dále pořizovat na vyžádání průběžnou fotodokumentaci provedení jednotlivých dílčích plnění. Tato fotodokumentace bude objednateli předávána průběžně (e-mailem), nejpozději však v rámci fakturace jednotlivých dílčích plnění.
7. Doba nástupu poskytovatele k provedení některých výjimečných dílčích plnění (např. opravy, potřeba koordinace prací se třetí osobou, nebo kontrola stavu

stromořadí při extrémním počasí) je stanovena na max. 24 hod. od obdržení objednávky.

8. Veškeré práce budou realizovány bez nároku na víkendové a jiné mimořádné příplatky, za plného provozu, s minimálním možným omezením dopravy i chodců v jednotlivých lokalitách po nezbytně dlouhou dobu, bez zajištění vyparkování a jiných dopravních opatření ze strany objednatele, bez možnosti zajištění výluky tramvajového provozu i bez možnosti odstavení provozu sítí technické infrastruktury.
9. Po celou dobu provádění jednotlivých prací bude ze strany poskytovatele dostatečně zajištěna bezpečnost a přiměřená plynulost silničního provozu a bezpečnost chodců.
10. Při provádění prací bude ze strany poskytovatele zajišťován průběžný úklid pracovního prostoru a přilehlých ploch – tj. zajišťováno odklizení vzniklého odpadu jak přímo z místa plnění, tak z bezprostředního okolí a následný odvoz odpadu bezprostředně po dokončení prací. Ponechání vzniklého odpadu nad rámec nezbytně nutné doby (tj. např. až do druhého dne) v lokalitě provádění prací je zcela nepřijatelné a definitivní úklid jednotlivých lokalit bude vždy zajištěn v den prováděných prací.
11. Při provádění chemického odplevelení rabat totálním herbicidem nesmí dojít k zasažení kmenů stromů (zvláště u mladých výsadeb), ani okolních ploch zeleně.
12. Při provádění prací nesmí docházet mimo jiné k poškozování okolních dřevin (např. jejich kořenových náběhů), trávnickových ploch a podsadeb či mobiliáře. Dojde-li i přes veškerá opatření k poškození výše uvedeného, zajistí poskytovatel bez zbytečného prodlení na vlastní náklady nápravu vzniklého stavu uvedením věcí v předešlý stav. V případě poškození dřevin, kdy není uvedení v předešlý stav možné, zajistí bezprostředně poté jejich odborné ošetření. O této skutečnosti bude informovat e-mailem objednatele vždy nejpozději do 24 hodin od vzniku poškození (včetně doložení fotodokumentace vzniklého poškození a provedeného ošetření).

III.

Doba poskytování služby

1. **Termín zahájení služby:** dnem podpisu rámcové smlouvy
2. **Termín ukončení služby:** smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do 31. 12. 2017.
3. Plnění dle této smlouvy budou poskytována na základě jednotlivých objednávek vystavených za dobu trvání této smlouvy v souladu s čl. V. této smlouvy. Konkrétní termíny a lhůty pro jednotlivá dílčí plnění budou vždy specifikovány v příslušné objednávce.
4. Platnost smlouvy končí termínem ukončení služby dle čl. III odst. 2 smlouvy, nebo dosažením celkové maximální ceny za poskytování služby dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy.

IV.

Cenové ujednání a platební podmínky

1. Objednatel zaplatí poskytovateli dohodnutou smluvní cenu za poskytování služby stanovenou v souladu s cenovou nabídkou poskytovatele (položkový rozpočet),

která je jako její nedílná součást přílohou této smlouvy. Celková částka za poskytování služby je stanovena jako **nejvýše přípustná ve výši max.:**

pro OBLAST č. I. celkem bez DPH	975.000,- Kč
Celkem bez DPH slovy: devětsetsedmdesátptitisic korun českých	
pro OBLAST č. II. celkem bez DPH	975.000,- Kč
Celkem bez DPH slovy: devětsetsedmdesátptitisic korun českých	
K uvedené ceně se připočítává DPH dle platné právní úpravy.	

Celková cena ve vyjádření bez DPH je nejvýše přípustná a nepřekročitelná; je koncipována jako maximální, tzn. že může být i nižší, v závislosti na objemu prací skutečně poskytnutých. Celková cena musí obsahovat všechny náklady potřebné ke splnění veřejné zakázky. Jednotkové ceny položkového rozpočtu uvedené v cenové nabídce poskytovatele jsou platné a neměnné po celou dobu platnosti této smlouvy. U všech úkonů jsou v jednotkových cenách (včetně jednotkové ceny hodinové sazby) zahrnuty veškeré náklady, včetně režie, spojené s provedením daného pracovního úkonu (tzn. např. materiál, pohonné hmoty, doprava na lokalitu, použití mechanizace, odvoz a likvidace kompostovatelného i nekompostovatelného odpadu, zajištění bezpečnosti silničního provozu a zajištění bezpečnosti chodců během provádění prací, instalace přenosného dopravního značení, zajištění úklidu pracovního prostoru i jeho bezprostředního okolí, pořízení fotodokumentace atd.).

2. Cena za poskytování služby bude objednatelem zaplácena takto:

Poskytované služby bude poskytovatel fakturovat dílčími fakturami, podle skutečně provedených prací odsouhlasených objednatelem v rozsahu jednotlivých dílčích plnění ve smyslu čl. V. smlouvy. Provedené práce budou fakturovány po odstranění případných vad a nedodělků ve smyslu článku VIII. odst. 2. smlouvy a dle jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu (nabídce poskytovatele).

Fakturace budou probíhat průběžně, vždy po ukončení jednotlivých dílčích plnění, nejpozději však čtvrtletně zpětně. Podkladem pro fakturaci bude předávací protokol, nebo záznam z deníku prací ve smyslu článku VIII. odst. 2 smlouvy.

- Cenu za poskytování služby je možno v průběhu plnění této veřejné zakázky změnit pouze v případě, že dojde ke změnám daňových právních předpisů, které budou mít prokazatelný vliv na výši nabídkové (fakturované) ceny, a to zejména v případě změny sazby daně z přidané hodnoty. Změna ceny za poskytování služby bude pro tento případ řešena dodatkem ke smlouvě.
- Dílčí faktury i konečná faktura budou vystaveny ve třech totožných vyhotoveních a doručeny objednateli na adresu dle čl. XII. odst. 2 smlouvy. Přílohou každé faktury bude vždy podrobný soupis provedených prací (v případě výslovného požadavku objednatele i fotodokumentace), včetně položkového rozpočtu a uvedení data provádění jednotlivých úkonů.
- Faktury musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o DPH") a musí obsahovat tyto údaje:

-
- označení objednatele a poskytovatele, adresu, sídlo, IČ, DIČ, bankovní spojení, údaj o zápisu v obchodním rejstříku, nebo v živnostenském rejstříku nebo v registru občanských sdružení, včetně spisové značky,
 - číslo rámcové smlouvy (včetně dodatků) a číslo objednávky, předmět poskytované služby,
 - číslo faktury, den vystavení, den zdanitelného plnění, den splatnosti a fakturovanou částku,
 - razítko a podpis oprávněné osoby poskytovatele, stvrzující oprávněnost a formální a věcnou správnost faktury
 - číslo účtu, na které má být poskytnuta úplata, bude v souladu s číslem účtu zveřejněným správcem daně pro účely DPH dle § 98 písm.d) zákona o DPH.
6. Faktura (daňový doklad) bude poskytovatelem vystavena do 15-ti dnů od dokončení zakázky, respektive od dokončení každého dílčího plnění. Objednatel uhradí fakturu do 30 dnů po jejím obdržení převodem na účet poskytovatele. Dnem úhrady se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu poskytovatele.
7. V případě, že faktura nebude vystavena v souladu se smlouvou, je objednatel oprávněn vrátit fakturu bez proplacení poskytovateli k doplnění, a to nejpozději do termínu splatnosti nesprávně vystavené nebo neúplné faktury. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti této faktury a nová lhůta splatnosti začne plynout od data doručení opravené faktury objednateli. Objednatel se tak neocitne v prodlení až do uplynutí lhůty splatnosti náhradní správné a úplné faktury.
8. Smluvní pokuta nebo náhrada škody dle článku XI. smlouvy uplatněná objednatelem je splatná do 30 dnů, po obdržení písemné výzvy, převodem na účet objednatele, specifikovaný v této výzvě. Dnem úhrady se rozumí den odepsání smluvní pokuty z účtu poskytovatele ve prospěch účtu objednatele.

V.

Objednávání služeb

1. Služby dle této smlouvy budou prováděny poskytovatelem formou jednotlivých dílčích plnění, na základě potvrzené objednávky.
2. Objednávka bude obsahovat číslo objednávky, požadovanou službu či dodávku (konkrétní rozsah plnění, bližší specifikace požadavků), konkrétní dobu a místo plnění a podpis odpovědné osoby.
3. Poskytovatel se zavazuje potvrdit přijatou objednávku nejpozději do tří pracovních dnů ode dne jejího doručení, pokud bude objednávka v souladu s touto smlouvou.
4. Nepotvrdí-li poskytovatel řádně vystavenou objednávku ve lhůtě stanovené v odst. 3. tohoto článku, považuje se objednávka za potvrzenou nejpozději dnem marného uplynutí této lhůty.
5. Objednávky budou poskytovateli doručovány osobně, doporučenou poštou na adresu sídla nebo místa podnikání nebo e-mailem na adresu tomas.volek@tv-facility.com. Potvrzení objednávky doručí poskytovatel osobně, doporučenou poštou na adresu sídla objednatele nebo e-mailem na adresu pověřeného zástupce objednatele uvedeného v článku XIII. odst. 4. smlouvy.

-
- Objednávku může objednatel zrušit či změnit do okamžiku, kdy je mu doručeno potvrzení objednávky ze strany poskytovatele. Takovým zrušením nevzniká poskytovateli žádný nárok z objednávky či z jejího zrušení.

VI.

Další povinnosti a závazky poskytovatele

- Poskytovatel je povinen poskytovat službu kompletně ve sjednaném rozsahu, kvalitě a v dohodnutých termínech. Kvalita prováděných prací i dodaného materiálu bude odpovídat požadavkům objednatele. Poskytovatel je povinen při provádění prací postupovat maximálně šetrně a ohleduplně a zajistit konstantní odbornou úroveň prací. Poskytovatel je povinen akceptovat pokyny a požadavky objednatele přímo související s poskytováním služby.
- Poskytovatel bude plnit povinnosti dle této smlouvy a dílčích objednávek řádným a včasným poskytováním služby (prováděním prací) a řádným předáváním jednotlivých dílčích plnění objednateli. Poskytovatel bude plnit povinnosti dle této smlouvy a dílčích objednávek svým jménem a na vlastní odpovědnost. Poskytovatel bude průběžně bez zbytečných časových prodlev informovat objednatele o stavu poskytování služby (provádění prací).
- Poskytovatel je povinen dodržovat termíny jednotlivých dílčích plnění požadované objednatelem. Změna doby plnění je možná pouze na základě oboustranné dohody a po předchozím upozornění objednatele (např. e-mailem).
- Poskytovatel je oprávněn zajistit si podle potřeb odborné subdodávky (třetí osoby) pro realizaci části služby bez navýšení ceny služby. I v případě provádění části služeb subdodávkou (tj. třetí osobou) má poskytovatel odpovědnost, jako by službu prováděl sám. Případná změna subdodavatele musí být písemně odsouhlasena objednatelem. V případě, kdy byla kvalifikace v zadávacím řízení veřejné zakázky prokázána i prostřednictvím subdodavatele, je nový subdodavatel povinen prokázat kvalifikaci ve stejném rozsahu jako subdodavatel předchozí.
- Poskytovatel (včetně případných subdodavatelů) je povinen v průběhu provádění jednotlivých dílčích plnění spolupracovat se zástupci objednatele, popř. s jinými osobami určenými objednatelem (např. zástupci Dopravního podniku hl.m.Prahy, TSK apod.) a koordinovat popř. konzultovat s nimi průběh provádění prací.
- Poskytovatel je povinen vést po celou dobu poskytování služby denník prací, kde budou vedeny v časové posloupnosti záznamy o jednotlivých dílčích plněních (prováděných pracích), zjištěných závadách, stavu výsadeb apod. Deník prací bude veden jeden pro všechny lokality a budou do něj odděleně zaznamenávány veškeré skutečnosti související s prováděním prací na jednotlivých lokalitách, včetně uvedení data provedení jednotlivých prací. Do deníku jsou oprávněni nahlížet, či zapisovat do něho zástupci objednatele, nebo osoba objednatelem pověřená dle čl. VII. odst. 2 smlouvy. Příslušné záznamy z deníku budou pro jednotlivé fakturace objednateli zasílány průběžně elektronicky (scan do e-mailu) a na konci každého kalendářního roku budou posléze odevzdány kompletní záznamy za dané období.
- Poskytovatel odpovídá za to, že práce jím provedené budou odpovídat kvalitativním parametrům arboristických a sadovnických prací, práce budou provedeny dle osvědčených technologií a podle platných českých technických a oborových norem a standardů. Poskytovatel odpovídá za dodržování předpisů z oblasti bezpečnosti práce, požárních, hygienických, předpisů z oblasti ochrany

životního prostředí a příslušných ustanovení zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, a to při provádění veškerých prací v rámci poskytování služby.

8. Poskytovatel je povinen zajistit, aby všechny osoby, které se budou podílet na poskytování služeb dle této smlouvy, byly dostatečně poučeny z hlediska bezpečnosti práce, požárních a hygienických předpisů a aby byly vybaveny potřebnými ochrannými a pracovními pomůckami. Poskytovatel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují v místě plnění.
9. Při provádění odborné péče budou dodržovány následující normy:
- ČSN 83 9011 Technologie vegetačních úprav v krajině – Práce s půdou
 - ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba
 - ČSN 83 9041 Technologie vegetačních úprav v krajině – Technicko-biologické způsoby stabilizace terénu
 - ČSN 83 9051 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy
 - ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích
 - ČSN 83 9031 Technologie vegetačních úprav v krajině – Trávníky a jejich zakládání

Dále budou akceptovány následující Arboristické standardy:

- SPPK A02 001:2013 Standardy péče o přírodu a krajinu, Arboristické standardy - Výsadba stromů
 - SPPK A02 002:2013 Standardy péče o přírodu a krajinu, Arboristické standardy - Řez stromů
 - SPPK A02 003:2014 Standardy péče o přírodu a krajinu, Arboristické standardy - Výsadba a řez keřů a lián
10. Poskytovatel je povinen postupovat v souladu se zákonem č. 326/2004 Sb., o rostlinolékařské péči a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Povinností poskytovatele je dodržovat základní povinnosti fyzických a právnických osob při ošetřování rostlin, používat přípravky a prostředky povolené podle tohoto zákona, a to způsobem, který nepoškozuje okolní porost, zdraví lidí a zvířat nebo životní prostředí.
11. Poskytovatel plně odpovídá za zajištění pořádku a čistoty na pracovišti a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Poskytovatel je v rámci provádění služby v postavení prvotního původce odpadů ve smyslu ust. § 4 odst. 1 písm. w) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů. S veškerým odpadem vzniklým v souvislosti s plněním této smlouvy je poskytovatel povinen nakládat v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s prováděcími předpisy k tomuto zákonu.
12. Poskytovatel je povinen při poskytování služby (provádění prací) postupovat v souladu se zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, včetně souvisejících prováděcích předpisů (zejména vyhl. MDS č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích) a dodržovat podmínky jednotlivých stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích (dále jen stanovení) vydávaných příslušnými silničními

správními orgány pro Technickou správu komunikací hl.m.Prahy (dále jen TSK). Tyto dokumenty obdrží poskytovatel v kopii od objednatele. V případě porušení podmínek příslušného stanovení je poskytovatel povinen uhradit TSK případné sankce uložené ze strany silničního správního orgánu nejpozději do 10 dnů od doručení písemné výzvy ze strany objednatele.

13. Poskytovatel je povinen v rámci jednotlivých dílčích plnění po celou dobu provádění prací realizovat veškerá možná opatření potřebná k zajištění přiměřené plynulosti silničního provozu a dále k zajištění volného průchodu a bezpečnosti chodců. Při provádění prací zároveň nesmí dojít k neoprávněnému záboru pozemků a omezení provozu na komunikaci nad rámec vymezený příslušným stanovením ve smyslu odst.13. tohoto článku. Poskytovatel odpovídá za veškeré případné škody vzniklé v důsledku nesplnění těchto povinností.
14. Poskytovatel je povinen seznámit se s rozmístěním inženýrských sítí a zajistit, aby v průběhu provádění prací nedošlo k jejich poškození.
15. Poskytovatel je povinen dbát na to, aby při provádění prací nedocházelo ke škodám na majetku či zdraví soukromých osob, ani na majetku státu či obce.
16. Poskytovatel odpovídá za veškeré škody vzniklé v přímé souvislosti s poskytováním služby (prováděním prací) a dále za škodu vzniklou v důsledku porušení příslušných ustanovení čl. VI. smlouvy. Za škodu poskytovatel neodpovídá jen pokud prokáže, že škoda byla způsobena okolnostmi vylučujícími jeho odpovědnost (např. v důsledku přírodních událostí, nebo zásahem třetích osob). Vznikne-li v důsledku činnosti poskytovatele jakákoliv škoda, ať už na majetku objednatele nebo na majetku či zdraví třetích osob, je poskytovatel povinen uhradit ji v plném rozsahu.
17. Poskytovatel je povinen mít po celou dobu plnění předmětu této smlouvy uzavřeno pojištění související s odpovědností za škodu, která by mohla vzniknout v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy (ze strany poskytovatele či jiné osoby) v minimální výši 2.000.000,- Kč z jedné pojistné události.

VII.

Další práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat poskytování služby (provádění prací). Zjistí-li, že poskytovatel provádí práce v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby poskytovatel odstranil nedodělky a vady vzniklé vadným prováděním a práce prováděl řádným způsobem. Jestliže poskytovatel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě, která mu k tomu byla stanovena, a jeho postup by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
2. Objednatel je oprávněn sjednat si v průběhu poskytování služby na kontrolu provádění prací nezávislý technický dozor (např. osobu pověřenou autorským dozorem projektanta), který bude jednat jménem objednatele ve věcech technických. O této skutečnosti je objednatel povinen poskytovatele v dostatečném předstihu písemně informovat (např. e-mailem).
3. Objednatel je povinen plnění prosté vad a nedodělků převzít a zaplatit dohodnutou cenu za jeho provedení.
4. Objednatel (nebo osoba jím pověřená) je oprávněn:
 - a) provádět průběžnou kontrolu plnění předmětu smlouvy, posuzovat a schvalovat kvalitu dodaného materiálu a provedených prací

- b) pořádat kontrolní dny a terénní šetření za účelem kontroly plnění smlouvy za účasti zástupců poskytovatele a pořizovat zápisy z kontrolních dnů.

VIII.

Předání a převzetí služby

1. Poskytovatel bude nejpozději do dvou dnů po ukončení jednotlivých dílčích plnění informovat o této skutečnosti objednatele (telefonicky nebo e-mailem), se kterým bude zároveň dojednán termín převzetí prací.
2. O průběhu přijímacího řízení bude pořízen protokol podepsaný zástupci obou smluvních stran (např. formou zápisu do deníku prací, nebo akceptační e-mail), ve kterém mimo jiné objednatel uvede i případný soupis vad a nedodělků, včetně určení termínu jejich odstranění.
3. Odmítne-li objednatel dílo převzít, je povinen do zápisu uvést důvody tohoto odmítnutí (zejm. kvůli vadám díla). Poskytovatel je v takovém případě povinen poukázat na vady neprodleně odstranit a neprodlužovat tak přijímací řízení.

IX.

Odpovědnost za vady a záruční podmínky

1. Poskytovatel odpovídá za to, že služba je prováděna podle smlouvy a dílčích objednávek, a že splňuje požadavky legislativy (platné během celé doby plnění veřejné zakázky, tj. ve znění případných změn) a požadavky objednatele.
2. Poskytovatel odpovídá za vady způsobené pochybením jeho pracovníků, popř. subdodavatelů; to se týká také rozporu s předpisy, technickými normami nebo technickými podmínkami výrobce ve smyslu předcházejícího odstavce tohoto článku.
3. Poskytovatel odpovídá za vady poskytované služby, jež má služba v době jejího předání objednateli, i když se vada stane zjevnou až poté (např. neodborná manipulace s chemickými přípravky). Tato odpovědnost za vady služby trvá 6 měsíců ode dne předání jednotlivých dílčích plnění ve smyslu čl. VIII odst. 1. smlouvy. Za vadu jež se prokáže po předání dílčího plnění poskytovatel odpovídá, jestliže byla způsobena porušením jeho povinností vyplývajících ze smlouvy nebo dílčí objednávky.
4. Záruční doba na dodaný rostlinný materiál (např. kobercové trávničky) a jeho dosadbu se stanovuje v délce 12-ti měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí příslušného dílčího plnění. Záruka se nevztahuje na škody způsobené zásahem třetích osob či mimořádnými přírodními událostmi. Nedílnou součástí záruční výměny rostlinného materiálu je i bezplatné provedení souvisejících prací. (tj. např. vykopání substrátu, konečná úprava povrchu výsadbového místa apod.).
5. Objednatel je oprávněn reklamovat písemně (např. e-mailem, nebo zápisem do deníku prací) bez zbytečného odkladu u poskytovatele bezplatné odstranění vad s uvedením, jak se tyto vady projevují. Uplatnit právo z vad díla ve smyslu odst. 4. tohoto článku může objednatel nejpozději v poslední den záruční doby, přičemž rozhodující je datum doručení reklamace poskytovateli.
6. Poskytovatel je povinen reklamované vady bezplatně odstranit v přiměřené lhůtě stanovené objednatelem, nebo ve lhůtě která bude pro tento účel sjednána. Za sjednanou úhradu případně odstraní poskytovatel i poškození a vady, za které neručí.

7. Pokud poskytovatel ve sjednané nebo stanovené lhůtě reklamovanou vadu díla neodstraní ani se k ní nevyjádří, je objednatel oprávněn dát vadu odstranit na náklady poskytovatele.
8. Odpovědnost za vady poskytované služby se nevztahuje na vady způsobené zásahem třetích osob, či vyšší mocí.

X.

Odstoupení od smlouvy

1. Práce poskytovatele, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky nebo jsou prováděny v rozporu s touto smlouvou a dílčími objednávkami, je poskytovatel povinen nahradit bezvadným plněním. Pokud poskytovatel ve lhůtě dohodnuté s objednatelem takto zjištěné nedostatky neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda, je poskytovatel povinen ji uhradit.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud:
 - a) nabylo právní moci rozhodnutí insolvenčního soudu o prohlášení konkursu na majetek poskytovatele,
 - b) insolvenční návrh byl zamítnut pro nedostatek majetku poskytovatele,
 - c) poskytovatel vstoupí do likvidace,
 - d) v dalších případech stanovených právními předpisy.
3. Vzájemné pohledávky smluvních stran vzniklé ke dni odstoupení od smlouvy podle odst. 1. a 2. tohoto článku se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede objednatel.
4. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně, a to způsobem uvedeným v čl. XII. smlouvy. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.
5. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků je objednatel oprávněn zadržet poskytovateli veškeré fakturované a splatné platby. V takovém případě se objednatel neocitne v prodlení s úhradou faktury.
6. Účinky odstoupení od této smlouvy nastávají okamžikem doručení písemné zprávy o tomto úkonu druhé smluvní straně.
7. Pokud poskytovatel dlouhodobě (tj. po dobu cca 10 % celkové doby poskytování služby) nevyvíjí činnost potřebnou ke splnění této smlouvy nebo bezdůvodně neplní harmonogram poskytování služby (tj. např. provádění jednotlivých dílčích plnění), aniž má k takové nečinnosti prokazatelný důvod, má se zato, že odstoupil od smlouvy. V takovém případě je poskytovatel povinen zaplatit objednateli odstupné ve výši 20% z nejvýše přípustné ceny dle čl. IV. odst. 1. smlouvy.

XI.

Smluvní pokuty, náhrada škody

1. Pro případy neplnění věcných a termínovaných závazků vyplývajících z této smlouvy a z dílčích objednávek smluvní strany sjednávají tyto **smluvní pokuty**:
 - a) Při prodlení poskytovatele s předáním řádně provedených prací dle termínů a lhůt určených v objednávkách jednotlivých dílčích plnění dle čl. III. odst. 3. smlouvy, zaplatí poskytovatel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 %

- z celkové ceny příslušného dílčího plnění bez DPH za každý kalendářní den prodlení. Pokud prodlení dosáhne 10 dnů, činí smluvní pokuta 0,2 % z celkové ceny příslušného dílčího plnění bez DPH za každý další kalendářní den prodlení. Smluvní pokuta bude vypočtena z ceny dle objednávky dílčího plnění, k níž se vztahuje porušení povinností poskytovatele.
- b) Při neplnění podmínek vyplývajících z ustanovení čl. II. této smlouvy nebo při porušení některé z povinností vyplývajících z příslušných ustanovení čl. VI. této smlouvy zaplatí poskytovatel objednateli smluvní pokutu ve výši 20 % z celkové ceny příslušného dílčího plnění bez DPH. Smluvní pokuta bude vypočtena z ceny dle objednávky dílčího plnění, k níž se vztahuje porušení povinností poskytovatele.
- c) Neodstraní-li poskytovatel ve stanoveném termínu dle článku VIII. odst. 2. této smlouvy zjištěné vady a nedodělky, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny příslušného dílčího plnění bez DPH za každou vadu a nedodělek a kalendářní den prodlení. Smluvní pokuta bude vypočtena z ceny dle objednávky dílčího plnění, k níž se vztahuje porušení povinností poskytovatele. Procentní sazba této smluvní pokuty však nepřesáhne výši dle § 4 odst. 1 písm. e) vyhl. č. 232/2012 Sb., tj. 0,2 % z předpokládané hodnoty veřejné zakázky za každý den prodlení.
- d) Neodstraní-li poskytovatel reklamovanou vadu díla dle článku IX. odst. 6. smlouvy, je poskytovatel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou jednotlivou vadu, u níž je poskytovatel v prodlení, a za každý kalendářní den prodlení. Procentní sazba této smluvní pokuty však nepřesáhne výši dle § 4 odst. 1 písm. e) vyhl. č. 232/2012 Sb. tj. 0,2 % z předpokládané hodnoty veřejné zakázky za každý den prodlení.
- e) Při prodlení objednatele s úhradou faktur ve sjednané lhůtě zaplatí objednatel poskytovateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky bez DPH za každý den prodlení.
2. Smluvní pokuta sjednaná dle této smlouvy je splatná do 30 kalendářních dnů v souladu se zněním článku IV. odstavec 8. smlouvy.
3. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.

XII.

Doručování

1. Veškeré písemnosti, včetně faktur, se doručují na adresu objednatele nebo poskytovatele uvedenou v této smlouvě. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně adresy některé ze smluvních stran, je tato smluvní strana povinna o vzniklé skutečnosti neprodleně písemně informovat druhou smluvní stranu.
2. Objednatel pro doručování stanovuje tuto adresu:
Lesy hl. m. Prahy
Práčská 1885
106 00 Praha 10 - Záběhlice
3. Nebyl-li adresát zastižen na adrese dle odst. 1., písemnost se uloží na poště a adresát se o této skutečnosti vyrozumí. Nevyzvedne-li si adresát zásilku do 10 kalendářních dnů od uložení, považuje se poslední den této lhůty za den doručení, i když se adresát o doručení nedozvěděl.

XIII.
Ostatní ujednání

1. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené organizací Lesy hl. m. Prahy a uveřejněna na Profilu zadavatele; tato evidence je veřejně přístupná a obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a její text. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
2. Žádná ze smluvních stran nepostoupí práva a závazky z této smlouvy (nebo z dílčích objednávek) třetí osobě bez výslovného písemného souhlasu druhé strany.
3. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace potřebné pro řádné plnění svých závazků vyplývajících z této smlouvy. Dále jsou smluvní strany povinny vzájemně se informovat o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této smlouvy.
4. Ve věcech souvisejících s plněním této smlouvy jsou za objednatele oprávněni jednat:
 - a) Ve věcech smluvních:
Ing. Vladimír Krchov, Ph.D., ředitel organizace Lesy hl. m. Prahy
 - b) Ve věcech technických a k převzetí díla:
Ing. Romana Herkusová, vedoucí střediska Městská zeleň
Ing. Vladimír Bendl, zástupce vedoucího střediska Městská zeleň
Mgr. Magdalena Jelínková, úsek Stromořadí
5. Ve věcech souvisejících s plněním této smlouvy je za poskytovatele oprávněn jednat
 - a) Ve věcech smluvních: Tomáš Volek, statutární ředitel
 - b) Ve věcech technických: Tomáš Volek, statutární ředitel
6. Smluvní strany jsou oprávněny jednostranně změnit pověřené zástupce či rozšířit jejich počet, jsou však povinny na takovou změnu druhou smluvní stranu písemně upozornit.

XIV.
Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí Občanským zákoníkem ve znění pozdějších předpisů a ostatními obecně závaznými právními předpisy.
2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze formou číslovaných písemných dodatků, které se po podpisu oběma smluvními stranami stávají nedílnou součástí této smlouvy.
3. Pokud by některé z práv nebo povinností smluvních stran stanovených smlouvou byly v rozporu s objednávkou, platí to, co je uvedeno v objednávce.
4. Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, každý stejnopis obsahuje bez příloh třináct stran textu. Objednatel obdrží tři stejnopisy a poskytovatel jeden stejnopis smlouvy.

Číslo smlouvy objednatele:

Číslo smlouvy zhotovitele:

-
5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
 6. Smluvní strany prohlašují, že jim je znám obsah této smlouvy včetně jejích příloh, že s jejím obsahem souhlasí a že smlouvu uzavírají svobodně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
 7. Přílohy smlouvy: *Příloha č. 1 - "Výkaz pracovních operací - běžná udržovací péče ve stromořadích celopražského významu".*