



23297/P/2022-HMSU

Č.j.: UZSVM/P/16593/2022-HMSU

**Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2

za kterou právně jedná JUDr. Linda Hejlová, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu,

Územní pracoviště Plzeň, Radobyčická 14, 301 00 Plzeň

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění

IČO: 69797111

**(dále jen „převodce“)**

a

**Plzeňský kraj**

se sídlem Škroupova 18, 306 13 Plzeň,

zastoupený Mgr. Romanem Zarzyckým, náměstkem hejtmána Plzeňského kraje pro oblast

ekonomiky, investic a majetku,

na základě plné moci ze dne 18. 2. 2022

IČO: 70890366,

**(dále jen „nabyvatel“)**

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU  
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM**

**Č.j. UZSVM/P/16593/2022-HMSU**

**Čl. I.**

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

- **pozemková parcela č. 439/10**, ostatní plocha, silnice, účetní hodnota 722,20 Kč,

zapsaná na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Chocenická Lhota**, obec Chocenice ve veřejném seznamu vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Plzeň-jih,

- **pozemková parcela č. 1582**, ostatní plocha, neplodná půda, účetní hodnota 1 153,74 Kč,

zapsaná na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Lipnice u Spáleného Poříčí**, obec Spálené Poříčí ve veřejném seznamu vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Plzeň-jih,

- **spoluvlastnický podíl o velikosti 1/5 k pozemkové parcele č. 576/13**, ostatní plocha, silnice, účetní hodnota 10,48 Kč,

zapsaná na listu vlastnictví č. 201 pro **katastrální území Kbelnice u Letin**, obec Letiny ve veřejném seznamu vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Plzeň-jih,

- **pozemková parcela č. 558/4**, ostatní plocha, silnice, účetní hodnota 21 000,- Kč,

zapsaná na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Třebčice**, obec Třebčice ve veřejném seznamu vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Plzeň-jih,

- **spoluvlastnický podíl o velikosti 1/4 k pozemkové parcele č. 1075/11**, ostatní plocha, silnice, účetní hodnota 542,44 Kč,
- **spoluvlastnický podíl o velikosti 1/4 k pozemkové parcele č. 1077/4**, ostatní plocha, silnice, účetní hodnota 74,28 Kč,
- **spoluvlastnický podíl o velikosti 1/4 k pozemkové parcele č. 1077/34**, ostatní plocha, silnice, účetní hodnota 24,19 Kč,

vše zapsané na listu vlastnictví č. 1009 pro **katastrální území Dnešice**, obec Dnešice ve veřejném seznamu vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Plzeň-jih,

- **pozemková parcela č. 3783/34**, ostatní plocha, silnice, účetní hodnota 639,16 Kč,
- **pozemková parcela č. 3783/35**, ostatní plocha, silnice, účetní hodnota 378,45 Kč,
- **pozemková parcela č. 3783/36**, ostatní plocha, silnice, účetní hodnota 386,86 Kč,
- **pozemková parcela č. 3783/37**, ostatní plocha, silnice, účetní hodnota 445,73 Kč,

vše zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Dobřany**, obec Dobřany ve veřejném seznamu vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Plzeň-jih,

- **pozemková parcela č. 626/4**, ostatní plocha, ostatní komunikace, účetní hodnota 736,-Kč,

zapsaná na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Štěnovice**, obec Štěnovice ve veřejném seznamu vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Plzeň-jih,

- **spoluvlastnický podíl o velikosti 3/12 k pozemkové parcele č. 2062/33**, ostatní plocha, ostatní komunikace, účetní hodnota 12,38 Kč,

zapsaná na listu vlastnictví č. 1126 pro **katastrální území Merklín u Přeštic**, obec Merklín ve veřejném seznamu vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Plzeň-jih,

- **spoluvlastnický podíl o velikosti 3/4 k pozemkové parcele č. 2062/44**, ostatní plocha, ostatní komunikace, účetní hodnota 99,- Kč,

zapsaná na listu vlastnictví č. 1127 pro **katastrální území Merklín u Přeštic**, obec Merklín ve veřejném seznamu vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Plzeň-jih,

- **pozemková parcela č. 2062/71**, ostatní plocha, ostatní komunikace, účetní hodnota 236,50 Kč,
- **pozemková parcela č. 2062/77**, ostatní plocha, ostatní komunikace, účetní hodnota 198,00 Kč,

vše zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Merklín u Přeštic**, obec Merklín ve veřejném seznamu vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Plzeň-jih,

- **pozemková parcela č. 1646/39**, trvalý travní porost, účetní hodnota 175,56 Kč,

zapsaná na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Žilov, obec Žilov ve veřejném seznamu vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Plzeň-sever,

**(dále jen „převáděný majetek“).**

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě ustanovení části 117, Čl. CXVII, bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., o změně některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, na základě usnesení Obvodního soudu pro Prahu 10 sp. zn.: 33 D 525/2001-67 ze dne 16. 12. 2021 a na základě usnesení Okresního soudu v Rokycanech sp. zn. 7 D 518/2011-54 ze dne 25. 4. 2012, příslušný hospodařit s převáděným majetkem, a to ve smyslu ustanovení § 9 a § 11 zákona č. 219/2000 Sb., v platném znění.

## Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku, se všemi součástmi a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí v souladu s ustanovením § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

## Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že k **pozemku p. č. 1582 v k. ú. Lipnice u Spáleného Poříčí** vázne věcné břemeno právo zřizovat a provozovat zařízení distribuční elektrizační soustavy v rozsahu dle geometrického plánu č. 301-176/2018 pro ČEZ Distribuce a.s.
3. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

## Čl. IV.

1. Bezúplatný převod převáděného majetku byl schválen usnesením Zastupitelstva Plzeňského kraje č. 755/22 ze dne 13. 6. 2022 a toto usnesení tvoří nedílnou součást této smlouvy.

Plzeňský kraj ve smyslu § 23 zákona č. 129/2000 Sb., v platném znění, prohlašuje, že nabyvatelem byly splněny všechny podmínky dané zákonem č. 129/2000 Sb., v platném znění, pro převod majetku do vlastnictví kraje.

2. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu po uzavření platné a účinné smlouvy.
4. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

#### Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
9. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

10. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Plzni dne

V Plzni dne

**Česká republika - Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

**Plzeňský kraj**

.....  
JUDr. Linda Hejlová  
ředitelka odboru  
Hospodaření s majetkem státu

.....  
Mgr. Roman Zarzycký  
náměstek hejtmána Plzeňského kraje  
pro oblast ekonomiky, investic a majetku

Přílohy:

Usnesení Zastupitelstva Plzeňského kraje č. 755/22 ze dne 13. 6. 2022



# ZASTUPITELSTVO PLZEŇSKÉHO KRAJE

## Usnesení

Číslo zasedání: 14  
Číslo usnesení: 755/22  
Datum konání: 13.06.2022

### I. Schvaluje

1. bezúplatné nabytí pozemků zapsaných na LV č. 60000, č. 201, č. 925, č. 1009, č. 1126 a č. 1127 v níže uvedených katastrálních územích ve vlastnictví ČR – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, IČO: 69797111, do vlastnictví Plzeňského kraje, a to pozemků:

Katastrální území	obec	Parcelní číslo	Výměra v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Způsob využití	Druh evid.	tř./č. komun.
<b>středisko Plzeň-jih</b>							
Chocenická Lhota	Chocenice	439/10	115	ostatní plocha	silnice	KN	III/11753
Lipnice u Spáleného Poříčí	Spálené Poříčí	1582	287	ostatní plocha	neplodná půda	KN	II/117
Kbelnice u Letín	Letiny	576/13	131 (podíl 1/5)	ostatní plocha	silnice	KN	III/11757
Třebčice	Třebčice	558/4	2100	ostatní plocha	silnice	KN	III/02013
Dnešice	Dnešice	1075/11	314 (podíl ¼)	ostatní plocha	silnice	KN	II/18041
		1077/4	43 (podíl ¼)	ostatní plocha	silnice	KN	II/18042
		1077/34	14 (podíl ¼)	ostatní plocha	silnice	KN	II/18042
Dobřany	Dobřany	3783/34	76	ostatní plocha	silnice	KN	III/18033
		3783/35	45	ostatní plocha	silnice	KN	III/18033
		3783/36	46	ostatní plocha	silnice	KN	III/18033
		3783/37	53	ostatní plocha	silnice	KN	III/18033
Štěnovice	Štěnovice	626/4	11	ostatní plocha	ostatní komunikace	KN	II/180
Merklín u Přeštic	Merklín	2062/33	9 (podíl 3/12)	ostatní plocha	ostatní komunikace	KN	II/182
		2062/44	24 (podíl ¼)	ostatní plocha	ostatní komunikace	KN	II/182
		2062/71	43	ostatní plocha	ostatní komunikace	KN	II/182
		2062/77	36	ostatní plocha	ostatní komunikace	KN	II/182
<b>středisko Domažlice</b>							
Horšovský Týn	Horšovský Týn	2588/23	7	ostatní plocha	ostat. komunikace	KN	II/193
		2588/24	150	ostatní plocha	ostat. komunikace	KN	II/193 a III/19357
		2588/26	34	ostatní plocha	ostat. komunikace	KN	II/193
		2588/31	9	ostatní plocha	ostat. komunikace	KN	II/193
		2589/11	7	ostatní plocha	ostat. komunikace	KN	III/19357
		3653/8	30	ostatní plocha	manipulač. plocha	KN	III/19357

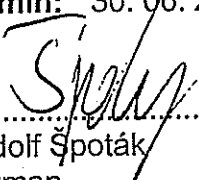
Svinná u Štítar	Horšovský Týn	310/4	31	ostatní plocha	silnice	KN	III/1974
středisko Plzeň-sever							
Žilov	Žilov	1646/39	42	trvalý travní porost		KN	III/2051
středisko Tachov							
Tachov	Tachov	3068/2	240	orná půda		KN	II/198
Stříbro	Stříbro	2952/2	439	ostatní plocha	silnice	KN	II/193
Úšava	Staré Sedliště	699/31	5	trvalý travní porost		KN	II/198
středisko Klatovy							
Veselí nad Úhlavou	Janovice nad Úhlavou	75/10	210 (podíl 1/2)	silnice	ostatní plocha	KN	III/1924

2. předání uvedených pozemků po vkladu vlastnického práva pro Plzeňský kraj do katastru nemovitostí k hospodaření příspěvkové organizaci Plzeňského kraje Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, se sídlem Koterovská 162, 326 00 Plzeň, IČO: 72053119.

## II. Ukládá

náměstkovi hejtmana Plzeňského kraje pro oblast ekonomiky, investic a majetku Mgr. Romanu Zarzyckému zajistit plnění tohoto usnesení.

**Termín:** 30. 06. 2024 **Zodpovídá:** Mgr. Roman Zarzycký

  
.....  
Rudolf Špoták  
hejtman

  
.....  
Petr Vanka  
náměstek hejtmana

Za shodu vyhotovení: organizační oddělení Rychlebská

Podle ověřovací knihy Krajského úřadu Plzeňského kraje

poř. č. vidimace J/80/2022  
tento úplný/á – částečný/á opis/kopie,

obsahující - 2 - strany,  
souhlasí doslovně s předloženou listinou, z níž byl/a pořízen/a  
a tato listina je:

- prvopisem ✓
- ~~— ověřenou vidimovanou listinou~~
- ~~— listinou, která je výstupem z autorizované konverze dokumentů~~
- ~~— opisem nebo kopií pořízenou ze spisu~~
- ~~— stejnopisem písemného vyhotovení rozhodnutí nebo výroku rozhodnutí,~~

obsahujícím - 2 - strany.

Listina, z níž je vidimovaná listina pořízena, obsahuje/neobsahuje viditelný  
zajišťovací prvek.

V Plzni dne 15. 06. 2022

Renáta Sejáková

Jméno, příjmení a podpis ověřující osoby, která vidimaci provedla.

