

ZMĚNOVÝ LIST (VARIACE)			ZL	1
Název stavby	Rekonstrukce a modernizace areálu FSI - objekty A3 + KH3		Sekce	1
Smlouva	č. objednatele: 013918/2021/00		Název SO / PS	A 3
Objednatel	Vysoké učení technické v Brně, Antonínská 548/1, 601 90 Brno			
Zhotovitel	PSG Construction, a.s., Napajedelská 1552, 765 02 Otrokovice			
Klasifikace, popis, zdůvodnění a hodnoty změn			přípočty (+) (Kč bez DPH)	odpočty (-) (Kč bez DPH)
Změny nepředvídatelné (§222 odst. 6 ZVZ)				
Variace 1 - Odstranění zdvojených podlahových krytin V průběhu demontáží a odstraňování nášlapných vrstev podlah bylo zjištěno, že v některých místnostech je pod odstraněnou povlakovou podlahou položena ještě další starší krytina. Vesměs se jedná o linoleum (PVC) nebo dlažbu položenou pod kobercem. Jedná se o jednotlivé místnosti ve 2.NP až 7.NP, přičemž v nich nelze dohledat žádný systém. Tato nová nepředvídatelná skutečnost nebyla zanesena v žádné z archivních dokumentací, které podlehly řádné rešerši objednatele i generálního projektanta. Současně nebyla zjištěna ani během provádění podrobného stavebně technického průzkumu a odtrhových zkoušek, které byly provedeny během zpracovávání DSP a DPS. Krytiny, které se v objektu vyskytují navíc je třeba demontovat, odvézt a uložit na skládku. Celkem se jedná o 658 m2.				
Dny navíc		0	34 515,85	0,00
Příloha		Rozpočet 1, fotografie, tabulka měření		
Variace 2 - Demontáž a likvidace izolace nad podhledy V průběhu demontáže podhledů bylo zjištěno, že nad částí kovových lamelových a minerálních podhledů se nachází zvuková izolace, kterou je třeba odstranit. Tato izolace nebyla zjištěna v průběhu přípravy projektu, ani při ověřování stavu konstrukcí a prvků v rámci stavebně technického průzkumu. Jedná se o 257 m2 izolace tl. 100 mm, která musí být zdemontována a odvezena na skládku.				
Dny navíc		0	9 579,03	0,00
Příloha		Rozpočet 2, fotografie		
Variace 3 - Doplnění chybějících příček a změna jejich materiálu V průběhu provádění svislých konstrukcí bylo zjištěno, že některé části příček v m.č. 304a, 305, 518 a 536 jsou z jiné konstrukce než předpokládané zděné. Jedná se například o kovové nebo dřevěné rámy s obkladem. Technický stav konstrukcí neumožňuje jejich budoucí využití a proto musí být nahrazeny zděnými konstrukcemi. Tyto drobné niance od běžného a předpokládaného stavu nebylo možno zjistit ani pomocí stavebně tehcnického průzkumu. V objektech navíc probíhal provoz uživatele až do doby těsně před zahájením stavby a některé prostory a konstrukce nebyly úplně přístupné kvůli umístění nábytku nebo přístrojů. Jedná se o demontáž stávajících konstrukcí, vyzdění cca 26,8 m2 příček a jejich oboustranné omítnutí.				
Dny navíc		0	40 074,08	-886,27
Příloha		Rozpočet 3, fotografie, zákres do PD		
Variace 4 - Vyrovnání výškových rozdílů podlah Rekonstrukce objektu zahrnuje i změny dispozic spočívající v dělení nebo spojování místností dle aktuálních potřeb uživatelů a návrhu DPS. Přestože projekt a VV uvažuje vyrovnání stávajících podlah samonivelační stěrkou, bylo po vybourání původních příček zjištěno, že mezi podlahami je výškový rozdíl až 30 mm. Současně bylo pomocí odtrhových zkoušek zjištěno, že v objektu se vyskytují podklady různé kvalitativní úrovně, více či méně soudržné. Toto nebylo před stržením nášlapných vrstev možno ověřit. Před pokládkou nových podlah (vinilů, koberců a dlažeb) je tedy nutno provést srovnání podlah do takové úrovně, aby nevznikly nebezpečné nerovnosti a byl umožněn rozumný provoz. Přestože srovnání do "úplné nuly" v rámci jednoho podlaží není zcela možné, bude zajištěna rovinatost dle normativních požadavků. Variace řeší odpočet částí původního řešení spočívající v penetraci epoxidem a připočet broušení a vyrovnání podlah, včetně sešití trhlin.				
Dny navíc		0	1 870 079,46	-605 601,99
Příloha		Rozpočet 4, fotografie		
Variace 5 - Doplnění a oprava vyzdívek ve stěnách na chodbě Během demontáže stávajících vestavěných skříní umístěných v bočních traktech objektu a po provedení bouracích prací na chodbě bylo zjištěno, že dělicí stěna mezi modulovou osou G a chodbou není kompaktní (je provedena z nesourodých materiálů zejména tzv. duřáků, narušena kovovým roštem a nese stopy stavebních zásahů). V některých místech dokonce došlo ke zborcení zbytků zdiva, protože příčka nebyla prokovená s ocelovým roštem. Tyto skutečnosti byly nepředvídatelné, protože stav konstrukcí nebylo možno ověřit. Torza příček byla demontována a nahrazena novými vyzdívkami v nezbytně nutném rozsahu. Části vyzdívek, které byly v pořádku, zůstaly zachovány. Jedná se tedy o bourací práce a opětovné vyzdívky z cihel pálených, tvárníc Porfix a příčkových o celkové výměře 691 m2 včetně omítnutí.				
Dny navíc		0	810 384,99	0,00
Příloha		Rozpočet 5, fotografie		
Variace 10 - Instalační předstěna v m.č. 421 (původní 415) Při provádění bouracích prací se ukázalo, že v m.č. 421 je před dělicí příčkou směrem k sousední místnosti zřízena instalační předstěna, přičemž v meziprostoru jsou vedeny rozvody instalací. Při průzkumu objektu byla tato stěna zastavěna nábytkem, takže tento stav nemohl být reflektován v DPS. Variace řeší odstranění předstěny v rozsahu cca 10 m2, odvoz a uložení na skládku.				
Dny navíc		0	3 594,88	0,00
Příloha		Rozpočet 10, fotografie		
Hodnota prací (Kč bez DPH)			přípočty celkem	odpočty celkem
			2 768 228,29	-606 488,26
Změna má vliv na stavební povolení nebo ohlášení			ANO	NE
Změna má vliv na termíny plnění			ANO	NE
Dny navíc			0	
			Datum	Podpis
Za Zhotovitele	xxx			
Za Zástupce objednatele / TDI	xxx			
Za autorský dozor / generálního projektanta	xxx			
Osoba pověřená objednatelem	xxx			

ZMĚNOVÝ LIST (VARIACE)			ZL	2
Název stavby	Rekonstrukce a modernizace areálu FSI - objekty A3 + KH3		Sekce	1
Smlouva	č. objednatele: 013918/2021/00		Název SO / PS	A 3
Objednatel	Vysoké učení technické v Brně, Antonínská 548/1, 601 90 Brno			
Zhotovitel	PSG Construction, a.s., Napajedelská 1552, 765 02 Otrokovice			
Klasifikace, popis, zdůvodnění a hodnoty změn			přípočty (+) (Kč bez DPH)	odpočty (-) (Kč bez DPH)
Změny nezbytné (§222 odst. 5 ZZVZ)				
Variace 6 - Bourání betonových bloků ve strojovně VZT Ve strojovně VZT zůstaly původní betonové bloky sloužící pro uložení původních jednotek VZT. Jejich odstranění nebylo zahrnuto do smluvního VV. Jedná se o nedostatek projektu. Variace řeší vybourání cca 1 m3 betonu, přesun sutě a uložení na skládku. Bloky je nutno odstranit, protože ve svých pozicích zavazí a brání provedení nové strojovny VZT dle návrhu v DPS.				
Dny navíc			0	4 554,43
Příloha			Rozpočet 6, fotografie	
Variace 8a - Bourání otvorů v monolitických žb. konstrukcích objektu A 3 DPS znázorňuje vybourání , popř. zvětšení otvorů pro rozvody instalací v monolitických konstrukcích v 1.NP až 7.NP. Jejich zřízení nebylo podchyceno ve smluvním VV. Jedná se o nedostatek projektu. Je nutno provést jádrové odvrtní nebo vyřezání stěnovou pilou. Dále pak přesun sutě a uložení na skládku. Bez provedení otvorů by nebylo možno dokončit navazující rozvod instalací dle DPS.				
Dny navíc			0	241 807,25
Příloha			Rozpočet 8a, fotografie	
Variace 12 - Drážky pro nové příčky Smluvní VV neobsahuje práce spojené s vybouráním drážek nutných pro řádné založení nově navržených dělicích stěn a příček. Jedná se o založení příček napříč objektem od 1.NP do 7.NP v celkové výměře 158 bm. Dále se jedná o přesun sutě a uložení na skládku. Jedná se o nedostatek projektu.				
Dny navíc			0	134 503,57
Příloha			Rozpočet 12, fotografie	
Variace 15 - Demontáž podhledu v m.č. 113 Nad částí půdorysu m. č. 113 byl původní podhled, který kolidoval s novými rozvody instalací. Odstranění podhledu, který uvažovala DPS, není zahrnut ve smluvním VV. Jedná se o nedostatek projektu. Variace řeší demontáž, přesun a uložení na skládku.				
Dny navíc			0	7 963,68
Příloha			Rozpočet 15, zakres do PD	
Variace 16 - Řezání betonových mazanin Ve smluvním VV nejsou zahrnuty práce spojené s nařezáním původních betonových mazanin v místě rozhraní bourané a zachovávané části .Jedná se o řezání mazanin do tl 150 mm napříč objektem od 1.NP do 7.NP v celkové výměře 155 bm. Jedná se o nedostatek projektu.				
Dny navíc			0	51 323,05
Příloha			Rozpočet R 16, zakres do PD	
Variace 25a - Protipožární omítky uhlíkových lamel v objektu A 3 Během provádění prací na statickém zajištění nových otvorů byl zjištěn nedostatek v návrhu uvedeném v DPS a VV. Doplněvané uhlíkové lamely zajišťující únosnost stropní konstrukce musí být chráněny před požárem. Vlastní lamely jsou dostatečně odolné, ale lepidlo zajišťující kontakt se spodním lícem stropu ztrácí svoji 100% pevnost při teplotách nad 70°C. Uhlíkové lamely je tedy třeba chránit protipožárním nástřikem. Ten byl vybrán z několika řešení jako nejlevnější. Náklady na tuto provedení nástřiku nejsou zahrnuty ve smluvním VV. Jedná se o nedostatek projektu. Celkem jde o 315 m2 nástřiku.				
Dny navíc			0	525 512,63
Příloha			Rozpočet 25a, fotografie	
Variace 31 - Opláštění nástřiků uhlíkových lamel v objektu A3 Variace navazuje na variaci 25a. Po provedení protipožárního nástřiku uhlíkových lamel je nutno ve vybraných na pohled exponovaných prostorách (např. učebny, laboratoře) provést z estetických důvodů krycí SDK konstrukci. S těmito konstrukcemi nepočítala DPS ani VV. Jedná se o nedostatek projektu.				
Dny navíc			0	178 369,46
Příloha			Rozpočet 31	
Hodnota prací (Kč bez DPH)			přípočty celkem	odpočty celkem
			1 144 034,07	0,00
Změna má vliv na stavební povolení nebo ohlášení			ANO	NE
Změna má vliv na termíny plnění			ANO	NE
Dny navíc			0	
			Datum	Podpis
Za Zhotovitele		xxx		
Za Zástupce objednatele / TDI		xxx		
Za autorský dozor / generálního projektanta		xxx		
Osoba pověřená objednatelem		xxx		

ZMĚNOVÝ LIST (VARIACE)			ZL	3
Název stavby	Rekonstrukce a modernizace areálu FSI - objekty A3 + KH3		Sekce	1
Smlouva	č. objednatele: 013918/2021/00		Název SO / PS	A 4
Objednatel	Vysoké učení technické v Brně, Antonínská 548/1, 601 90 Brno			
Zhotovitel	PSG Construction, a.s., Napajedelská 1552, 765 02 Otrokovice			
Klasifikace, popis, zdůvodnění a hodnoty změn			přípočty (+) (Kč bez DPH)	odpočty (-) (Kč bez DPH)
Změny nezbytné (§222 odst. 5 ZZVZ)				
Variace 8b - Bourání otvorů v žb. konstrukcích				
DPS navrhuje vybourání otvorů pro rozvody instalací v monolitických konstrukcích v 1.PP objektu A4 tak, aby v nich mohly být vedeny rozvody TZB. Jejich zřízení není podchyceno ve smluvním VV. Jedná se o nedostatek projektu. Je nutno provést jádrové odvtřtání nebo vyřezání stěnovou pilou. Dále pak přesun sutě a uložení na skládku. Bez provedení otvorů by nebylo možno dokončit navazující rozvod instalací dle DPS.				
Dny navíc		0	132 950,76	0,00
Příloha		Rozpočet 8b, fotografie		
Variace 18 - Náhrady podlah v m.č. 101 a 102 v objektu A 4				
V 1.PP objektu A4 byla na rozdíl od ostatních podlaží propojena nově navrhovaná čajová kuchyňka s částí sociálního zařízení. DPS sice řeší návrh jejího zpřístupnění z prostoru WC v objektu A4, nicméně tyto stavební úpravy nejsou zahrnuty ve smluvním VV. Jedná se o nedostatek projektu. Musí být provedeny drobné bourací práce, opravy omítek a podlah a pokládka vinyly.				
Dny navíc		0	28 439,86	0,00
Příloha		Rozpočet 18, zakres do PD		
Variace 29 - Doplnění stavebních prací ve strojovně chladu				
Ve strojovně umístěné v 1.PP objektu A4 je nutno provést stavební úpravy potřebné pro umístění technologie nově budované strojovny chladu. Tyto práce jsou obsahem návrhu DPS, avšak nejsou zahrnuty do smluvního VV. Jedná se o nedostatek projektu. Musí být provedeno vybourání podlahy, betonáž základů, vyzdění příčky a její omítnutí, finální povrch podlahy a malby. Součástí variace je i neprovedení dočasné příčky z SDK o výměře 108 m2.				
Dny navíc		0	842 629,13	-150 811,29
Příloha		Rozpočet 29		
Hodnota prací (Kč bez DPH)			přípočty celkem	odpočty celkem
			1 004 019,75	-150 811,29
Změna má vliv na stavební povolení nebo ohlášení			ANO	NE
Změna má vliv na termíny plnění			ANO	NE
Dny navíc				0
			Datum	Podpis
Za Zhotovitele	xxx			
Za Zástupce objednatele / TDI	xxx			
Za autorský dozor / generálního projektanta	xxx			
Osoba pověřená objednatelem	xxx			

ZMĚNOVÝ LIST (VARIACE)			ZL	4
Název stavby	Rekonstrukce a modernizace areálu FSI - objekty A3 + KH3		Sekce	1
Smlouva	č. objednatele: 013918/2021/00		Název SO / PS	A4
Objednatel	Vysoké učení technické v Brně, Antonínská 548/1, 601 90 Brno			
Zhotovitel	PSG Construction, a.s., Napajedelská 1552, 765 02 Otrokovice			
Klasifikace, popis, zdůvodnění a hodnoty změn			přípočty (+) (Kč bez DPH)	odpočty (-) (Kč bez DPH)
Změny nepředvídatelné (§222 odst. 6 ZZVZ)				
Variace 17 - Demontáž dvojité podlahy v m.č. 401 Při provádění bouracích prací v m.č. 401 (objektu A 4) bylo zjištěno, že podlaha v místnosti je zdvojená s mezerou a vytváří výškový rozdíl vůči budoucí podlaze v KH 3. Konstrukce horní úrovně podlahy proto musí být zdemontována. Tato nová nepředvídatelná skutečnost nebyla zanesena v žádné z archivních dokumentací, které podlely řádné rešerši objednatele i generálního projektanta. Současně nebyla zjištěna ani během provádění podrobného stavebně technického průzkumu a odtrhových zkoušek, které byly provedeny během zpracovávání DSP a DPS. Celkem se jedná o 8,28 m2 podlahy.				
Dny navíc		0	1 707,83	0,00
Příloha		Rozpočet 17, zakres do PD		
Hodnota prací (Kč bez DPH)			přípočty celkem	odpočty celkem
			1 707,83	0,00
Změna má vliv na stavební povolení nebo ohlášení			ANO	NE
Změna má vliv na termíny plnění			ANO	NE
Dny navíc				0
			Datum	Podpis
Za Zhotovitele		xxx		
Za Zástupce objednatele / TDI		xxx		
Za autorský dozor / generálního projektanta		xxx		
Osoba pověřená objednatelem		xxx		

ZMĚNOVÝ LIST (VARIACE)			ZL	5
Název stavby	Rekonstrukce a modernizace areálu FSI - objekty A3 + KH3		Sekce	1
Smlouva	č. objednatele: 013918/2021/00		Název SO / PS	KH 3
Objednatel	Vysoké učení technické v Brně, Antonínská 548/1, 601 90 Brno			
Zhotovitel	PSG Construction, a.s., Napajedelská 1552, 765 02 Otrokovice			
Klasifikace, popis, zdůvodnění a hodnoty změn			přípočty (+) (Kč bez DPH)	odpočty (-) (Kč bez DPH)
Změny nezbytné (§222 odst. 5 ZZVZ)				
Variace 7 - Demontáž dřevěného zákrytu dilatací DPS ani VV neobsahuje řešení a ani nezohledňuje náklady na demontáž a likvidaci dřevěných lišt, které ze strany objektu KH 3 kryjí dilatační spáry mezi tímto objektem a sousedními objekty A3 a A4. Lišty je nutno demontovat, odvézt a uložit na skládku. Celkem se jedná o 44 m2 dřevěného obložení dilatací. Jedná se o nedostatek projektu.				
Dny navíc			0	12 857,80
Příloha			Rozpočet 7, zakres do PD	
Variace 14 - Demontáž SDK obložení v 1.NP objektu KH 3 Ve smluvním výkazu výměr nejsou započteny náklady na demontáž částí SDK obložení konstrukcí v místě pod stropem haly KH 3 v 1.NP. SDK kastlíky je nutno demontovat, odvézt a uložit na skládku. Jedná se o nedostatek projektu.				
Dny navíc			0	5 097,58
Příloha			Rozpočet 14	
Variace 25b - Provedení protipožární omítky uhlíkových lamel Během provádění prací na statickém zajištění nových otvorů byl zjištěn nedostatek v návrhu uvedeném v DPS a VV. Doplněvané uhlíkové lamely zajišťující únosnost stropní konstrukce musí být chráněny před požárem. Vlastní lamely jsou dostatečně odolné, ale lepidlo zajišťující kontakt se spodním lícem stropu ztrácí svoji 100% pevnost při teplotách nad 70°C. Uhlíkové lamely je tedy třeba chránit protipožárním nástřikem. Ten byl vybrán z několika řešení jako nejlevnější. Náklady na tuto provedení nástřiku nejsou zahrnuty ve smluvním VV. Jedná se o nedostatek projektu. Celkem jde o 26 m2 nástřiku. Jedná se o zpevnění původní stropní konstrukce v místech nově provedených (resp. zvětšených) otvorů pro vedení stoupaček a zesílení stropu nad 7.NP pod nové jednotky VZT a CHL.				
Dny navíc			0	44 272,13
Příloha			Rozpočet 25b	
Hodnota prací (Kč bez DPH)			přípočty celkem	odpočty celkem
			62 227,51	0,00
Změna má vliv na stavební povolení nebo ohlášení			ANO	NE
Změna má vliv na termíny plnění			ANO	NE
Dny navíc			0	
			Datum	Podpis
Za Zhotovitele	xxx			
Za Zástupce objednatele / TDI	xxx			
Za autorský dozor / generálního projektanta	xxx			
Osoba pověřená objednatelem	xxx			

ZMĚNOVÝ LIST (VARIACE)			ZL	6
Název stavby	Rekonstrukce a modernizace areálu FSI - objekty A3 + KH3		Sekce	1
Smlouva	č. objednatele: 013918/2021/00		Název SO / PS	KH 3
Objednatel	Vysoké učení technické v Brně, Antonínská 548/1, 601 90 Brno			
Zhotovitel	PSG Construction, a.s., Napajedelská 1552, 765 02 Otrokovice			
Klasifikace, popis, zdůvodnění a hodnoty změn			přípočty (+) (Kč bez DPH)	odpočty (-) (Kč bez DPH)
Změny nepředvídatelné (§222 odst. 6 ZZVZ)				
Variace 11a - Bourání podlah v KH 3 Projektová dokumentace DPS předpokládala, že v jednotlivých podlažích kloubové haly KH3 dojde pouze k odstranění horní části souvrství podlahy (dlažby) a následnému vyrovnání pod vinyl a pokládku vinylu. Při provádění bouracích prací se však ukázalo, že skladba podlahy neodpovídá archívním podkladům - keramická dlažba byla kladena přímo do vrstvy betonu a vzhledem k profilaci její rubové části docházelo k jejímu odlupování s celou vrstvou podkladu. Ta měla navíc proměnnou tloušťku od 40 do 120 mm. Na místě bylo konstatováno, že je nutno provést vybourání celé podkladní mazaniny tak, aby byla zajištěna budoucí kvalita celého souvrství. Tato nová nepředvídatelná skutečnost nebyla zanesena v žádné z archivních dokumentací, které podlehly řádné rešerši objednatele i generálního projektanta. Současně nebyla zjištěna ani během provádění podrobného stavebně technického průzkumu a odtrhových zkoušek, které byly provedeny během zpracovávání DSP a DPS. Variace řeší vybourání 32,9 m3 zbývajících betonové vrstvy a její odvoz a uložení na skládku.				
Dny navíc		0	529 690,67	0,00
Příloha		Rozpočet R 11a		
Variace 22a - Betonáž hrubých podlah Variace 22a souvisí a navazuje na variaci 11a - Bourání podlah v KH 3. Po odstranění původních podlah v objektu KH 3 je nutné nahradit původní podkladní beton novou vrstvou, která zajistila jak doplnění, tak vyrovnání podkladu pro budoucí nové nášapné vrstvy. Bude aplikován cementový litý potěr Cemflow o výměře 1.058 m2. Současně dochází k odečtu původní samonivelační stěrky o stejné výměře.				
Dny navíc		0	1 312 984,49	-430 651,55
Příloha		Rozpočet R 22a		
Hodnota prací (Kč bez DPH)			přípočty celkem	odpočty celkem
			1 842 675,16	-430 651,55
Změna má vliv na stavební povolení nebo ohlášení			ANO	NE
Změna má vliv na termíny plnění			ANO	NE
Dny navíc			0	
			Datum	Podpis
Za Zhotovitele	xxx			
Za Zástupce objednatele / TDI	xxx			
Za autorský dozor / generálního projektanta	xxx			
Osoba pověřená objednatelem	xxx			

ZMĚNOVÝ LIST (VARIACE)			ZL	7
Název stavby	Rekonstrukce a modernizace areálu FSI - objekty A3 + KH3		Sekce	1
Smlouva	č. objednatele: 013918/2021/00		Název SO / PS	A 3
Objednatel	Vysoké učení technické v Brně, Antonínská 548/1, 601 90 Brno			
Zhotovitel	PSG Construction, a.s., Napajedelská 1552, 765 02 Otrokovice			
Klasifikace, popis, zdůvodnění a hodnoty změn			přípočty (+) (Kč bez DPH)	odpočty (-) (Kč bez DPH)
Změny nepředvídatelné (§222 odst. 6 ZZVZ)				
Variace 11b - Bourání podlah na schodišti A3 Projektová dokumentace předpokládala na podestách schodiště ve ztužujícím jádru odbourání podlahy v tl. cca 3 cm. V průběhu bouracích prací se však ukázalo, že původní keramická dlažba byla kladena do vrstvy betonu, která se loupe v plné tloušťce.				
Dny navíc		0	36 658,19	0,00
Příloha		Rozpočet 11b		
Variace 21 - Instalační kolektory Po odstranění podlahových krytin se ukázalo, že v některých laboratořích se nacházejí již nevyužívané kolektory pro rozvody instalací, které nebyly zachyceny v archívni PD. Protože jejich trasy vesměs kolidují s novými rozvody elektro, popř. jsou rizikem pro budoucí pokládku nových podlahových krytin, bylo nutno je vybourat.				
Dny navíc		0	71 726,24	0,00
Příloha		Rozpočet 21		
Variace 22b - Betonáž hrubých podlah A 3 Po vybourání původních podlah (viz Variace 11b) bude nutno nahradit původní vrstvy tak, aby byla zajištěna nezbytná kvalita a rovinnost podkladu pro pokládku nové nášlapné vrstvy na schodišti.				
Dny navíc		0	83 115,92	31 449,18
Příloha		Rozpočet 22b		
Variace 23 - Nestabilní příčka mezi místnostmi č. 705 a 706 V průběhu provádění prací bylo zjištěno, že dělicí příčka mezi místnostmi č. 705 a 706 je nestabilní, pravděpodobně v důsledku zásahů v minulosti. V příčce byly trhliny a část dokonce při doteku vykazovala vibrace. Proto je nutno původní příčku vybourat a nahradit novou.				
Dny navíc		0	45 901,44	0,00
Příloha		Rozpočet 23		
Variace 24 - Lokální sanace stropu Po provedení bouracích prací byly zjištěny lokální vady původní stropní konstrukce (technologie zvedaných stropů) - odloupaná nebo popraskaná krycí vrstvy, obnažená výztuž. Po prohlídce statickou bylo proto dohodnuto provedení lokálních vyprávek sanačními materiály.				
Dny navíc		Rozpočet 24	47 301,83	0,00
Příloha		0		
Variace 28 - Plentování severní stěny chodeb Při provádění bouracích prací bylo zjištěno, že severní stěna chodeb je provedena z různých materiálů, jejichž popis a skladby neodpovídají původní dokumentaci. Z toho důvodu bylo rozhodnuto o přetažení stěn jako celku perlínkou a sjednocení a vyrovnaní povrchu novou štukovou vrstvou				
Dny navíc		Rozpočet 28	445 871,21	20 954,75
Příloha		0		
Hodnota prací (Kč bez DPH)			přípočty celkem	odpočty celkem
			730 574,83	52 403,93
Změna má vliv na stavební povolení nebo ohlášení			ANO	NE
Změna má vliv na termíny plnění			ANO	NE
Dny navíc			0	
Datum				
Za Zhotovitele		xxx		
Za Zástupce objednatele / TDI		xxx		
Za autorský dozor / generálního projektanta		xxx		
Osoba pověřená objednatelem		xxx		

ZMĚNOVÝ LIST (VARIACE)		ZL	8
Název stavby	Rekonstrukce a modernizace areálu FSI - objekty A3 + KH3	Sekce	1
Smlouva	č. objednatele: 013918/2021/00	Název SO / PS	A 3
Objednatel	Vysoké učení technické v Brně, Antonínská 548/1, 601 90 Brno		
Zhotovitel	PSG Construction, a.s., Napajedelská 1552, 765 02 Otrokovice		
Klasifikace, popis, zdůvodnění a hodnoty změn		přípočty (+) (Kč bez DPH)	odpočty (-) (Kč bez DPH)
Změny de minimis (§222 odst. 4 ZZVZ)			
Variace 27 - Provedení štukových omítek v celé ploše místností - práce nad rámec SoD Projektová dokumentace DPS předpokládala pouze lokální vysprávkvy stávajících omítek v kancelářských, výukových, laboratorních a ostatních prostorách. Po provedení omítek v referenční místnosti bylo konstatováno, že vznikají velké rozdíly v pohledové kvalitě omítek, zejména při návaznosti stávajících a nových konstrukcí a povrchů. Ze strany správce a uživatele objektu Fakulty strojního inženýrství tedy vznikl požadavek na sjednocení povrchu všech stěn novou štukovou omítkou. Kvalitu stávajících omítek a jejich oprav šlo předem špatně posoudit. Variace podporuje výslednou kvalitu provedení díla, a to nejen po estetické stránce. Celkem se jedná o 11.602 m2 stěn od 1.NP do 7.NP.			
Dny navíc		0	3 598 415,87
Příloha		Rozpočet 27	
Variace 30 - Zaslepení otvoru do strojovny výtahu Dokumentace DPS předpokládala, že původní montážní otvor do strojovny výtahu bude dle zvyklostí zabetonován. Při bouracích pracích a zpřístupnění stropu ukrytého nad podhledem se ukázalo, že z tohoto otvoru jsou přístupné některé původní rozvody a je výhodné tento otvor do budoucna ponechat funkční. Současně bylo dohodnuto, že původně uvažovaný požární poklop bude nahrazen demontovatelnou SDK konstrukcí.			
Dny navíc		0	5 297,09
Příloha		Rozpočet 30	-45 918,03
Hodnota prací (Kč bez DPH)		přípočty celkem	odpočty celkem
		3 603 712,96	-45 918,03
Změna má vliv na stavební povolení nebo ohlášení		ANO	NE
Změna má vliv na termíny plnění		ANO	NE
Dny navíc		0	
		Datum	Podpis
Za Zhotovitele	xxx		
Za Zástupce objednatele / TDI	xxx		
Za autorský dozor / generálního projektanta	xxx		
Osoba pověřená objednatelem	xxx		

ZMĚNOVÝ LIST (VARIACE)		ZL	9
Název stavby	Rekonstrukce a modernizace areálu FSI - objekty A3 + KH3	Sekce	1
Smlouva	č. objednatele: 013918/2021/00	Název SO / PS	A 3
Objednatel	Vysoké učení technické v Brně, Antonínská 548/1, 601 90 Brno		
Zhotovitel	PSG Construction, a.s., Napajedelská 1552, 765 02 Otrokovice		
Klasifikace, popis, zdůvodnění a hodnoty změn		přípočty (+) (Kč bez DPH)	odpočty (-) (Kč bez DPH)
Změny nezbytné (§222 odst. 5 ZZVZ)			
Variace 26 - Provedení minerálního podhledu nad prostorem schodiště Projektová dokumentace přepokládala, že nad schodištěm objektu A6 v úrovni 7.NP bude přiznáno původní zastropení z žebírkových panelů. Po jejich obnažení se však ukázalo, že vykazují řadu mechanických i vzhledových poškození způsobených zřejmě již při jejich montáži v 80. při výstavbě objektu. Bylo dohodnuto, že budou provedeny lokální vysprávký nejvážnějších defektů a následně se stropní konstrukce skryje novým minerálním pohledem. Toto řešení je ekonomicky nejvýhodnější a současně kvalitativně přijatelné.			
Dny navíc	0	55 923,35	0,00
Příloha	Rozpočet 26		
Hodnota prací (Kč bez DPH)		přípočty celkem	odpočty celkem
		55 923,35	0,00
Změna má vliv na stavební povolení nebo ohlášení		ANO	NE
Změna má vliv na termíny plnění		ANO	NE
Dny navíc			0
Datum			
Za Zhotovitele	xxx		
Za Zástupce objednatele / TDI	xxx		
Za autorský dozor / generálního projektanta	xxx		
Osoba pověřená objednatelem	xxx		