



MHMPXPJ1ZJ5J

Nájemní smlouva Smlouva č. NAP/35/04/015352/2022

kteřou dne, měsíce a roku níže uvedeného uzavírají podle ust. § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Hlavní město Praha, se sídlem Mariánské nám. 2, Praha 1

IC: 00064581

DIČ: CZ00064581, plátce DPH
(dále jen „pronajimatel“)

a

Stilking Features spol. s r.o., se sídlem Kříženeckého náměstí 322/5, Praha 5, Hlubočepy

IC: 02425491

DIČ: CZ02425491, plátce DPH
(dále jen „nájemce“)

t a k t o:

I.

Předmět a doba nájmu

1. Pronajimatel souhlasí s pronájmem veřejného prostranství níže specifikovaných lokalit, v uvedeném termínu a o uvedené výměře, dle zákresu na situačních plánech, které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

termín	lokality	výměra m ²	parc.č.	k.ú.
13.7.-14.7.2022	V pevnosti - V Parkování filmové techniky	187,50	270	Vyšehrad
13.7.-14.7.2022	V pevnosti - CH Pohyblivý zábor	50,00	270	Vyšehrad
13.7.-14.7.2022	K Rotundě - V Parkování filmové techniky	170,00	272/1	Vyšehrad
13.7.-15.7.2022	Štulcova - CH Pohyblivý zábor	50,00	272/1	Vyšehrad
13.7.-15.7.2022	Štulcova - V Parkování filmové techniky	125,00	272/1	Vyšehrad
13.7.-14.7.2022	V pevnosti - V Parkování filmové techniky	250,00	271/1	Vyšehrad
13.7.-14.7.2022	V pevnosti - CH Pohyblivý zábor	90,00	271/1	Vyšehrad
14.7.2022	V pevnosti - V Parkování filmové techniky	110,00	271/2, 271/1	Vyšehrad
14.7.2022	Vratislavova - V Parkování filmové techniky	75,00	272/1	Vyšehrad
14.7.2022	V Pevnosti - V Parkování filmové techniky	325,00	270	Vyšehrad
14.7.2022	V Pevnosti - průchod natáčení	100,00	153,267/1	Vyšehrad
14.7.2022	K Rotundě - V Parkování filmové techniky	135,00	272/1	Vyšehrad
14.7.2022	Štulcova - CH Natáčení - 2x20 plošiny	440,00	274, 272/1	Vyšehrad
13.-14.7.2022	Albertov - V Parkování filmové techniky	55,00	2466/1	Nové Město
13.-14.7.2022	Studničkova - V Parkování filmové techniky	853,00	2465	Nové Město
14.7.2022	Studničkova - V Parkování filmové techniky	655,00	2468	Nové Město

I.

Účel nájmu

1. Umístění přechodných zařízení za účelem parkování filmové techniky a filmování.

III.

Nájemné

1. Pronajímatel touto smlouvou pronajímá nájemci předmět nájmu uvedený v čl. I. za dohodnuté nájemné, které činí **56.760 Kč**. Současně s touto částkou je žadatel povinen uhradit částku ve výši **11.919,60 Kč** odpovídající 21% sazbě DPH. Celková částka k úhradě včetně zaokrouhlení činí **68.679,60 Kč** (slovy: šedesát osm tisíc šest set sedmdesát devět korun českých a šedesát haléřů) a bude poukázána bezhotovostním převodem na účet hl. m. Prahy vedený u PPF banky, a.s., [REDACTED] **VS 1221291060**, KS 308 ke dni **13.7.2022**. Tento den je současně dnem uskutečnění plnění.

IV.

Závazková část

1. Nájemce se zavazuje a bere na vědomí:
 - po skončení akce žadatel vyklidí celou použitou plochu a zanechá ji v čistém a neporušeném stavu
 - žadatel je povinen odstranit na svůj náklad případné závady a poškození vzniklá na užití ploše během celé akce
 - žadatel neomezí průchodnost chodníku ani veřejný provoz
 - žadatel požádá příslušný silniční správní úřad o povolení k zvláštnímu užívání dotčené plochy, k vjezdu a parkování vozidel a dodrží podmínky jím stanovené
 - žadatel nenaruší provoz ani zařízení restauračních zahrádek a prodejních stánků
 - žadatel nepoškodí stávající veřejná zařízení, sochy, apod.
 - na použité ploše bude dodržena vyhláška hl.m. Prahy č. 8/2008 Sb., o čistotě, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích
 - žadatel na sebe bere veškeré právní důsledky za případné škody, újmy na zdraví, případně za omezení tržeb okolních obchodních společností, které by vznikly v souvislosti s uvedeným zábohem
 - během celé akce (příprav, programu i úklidu) bude dodrženo nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. V případě překročení přípustných hodnot se žadatel vystavuje nebezpečí sankcí, případně možnosti přerušeni nebo zrušení celé akce

V.

Smluvní pokuty

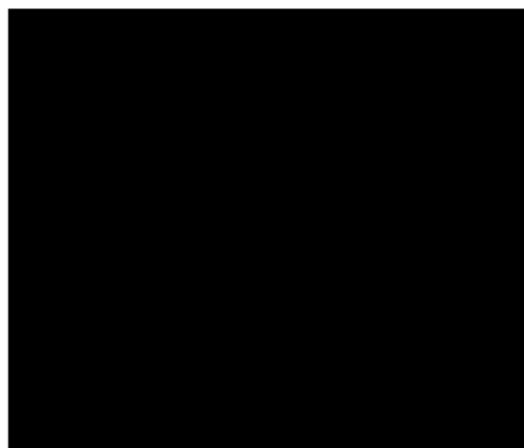
1. Za nedodržení každé z výše uvedených podmínek se nájemce zavazuje k zaplacení sankce ve výši 1.000 Kč na účet hl.m. Prahy, do 30 dnu od doručení oznámení o porušení závazku. Uplatněním sankce nebude dotčen nárok na náhradu vzniklé škody. Číslo účtu a variabilní symbol pro úhradu sankce budou sděleny pronajímatelem.
2. Při neprovedení platby do 30 dnů po termínu splatnosti zaplatí nájemce hl.m. Praze jednorázově smluvní pokutu ve výši 0,1% ze sjednané výše peněžní úhrady za každý den prodlení, minimálně však 300,- Kč.

VI. Závěrečná ujednání

1. Nájemce bere na vědomí uvedené skutečnosti a zavazuje se ke splnění uvedených podmínek.
2. Nájemce na svoji odpovědnost přebírá veškeré právní důsledky a veškerá rizika spojená s konáním akce, a to zejména vůči třetím osobám a současně též prohlašuje, že si opatřil a má k dispozici, a nebo opatří a bude mít k dispozici, veškerá potřebná povolení a souhlasy orgánů státní správy a územní samosprávy, případně dalších dotčených subjektů k uskutečnění akce a je si vědom všech právních důsledků tohoto prohlášení.
3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za důvěrné a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
5. Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech o třech stranách textu a dvou přílohách, z nichž pronajímatel obdrží dva stejnopisy, nájemce jeden stejnopis a příslušný silniční správní úřad jeden stejnopis.

01-07-2022

V Praze dne:.....



5/01

IS24c
11118697

8x2,5m

13/4

IP13c.c
120866
E13.zf
E13.u

1214
E13

12/7

IP13c.bp
E13.zf
E13.u
1120867

12x2,5m

1177477

IP12
E13

12x5

6/5a

120868

1121247

IP13c.c
E13.zf
E13.u

159/5b

E13
IP12
1177302

E13
IP12
1177301

126b

126a

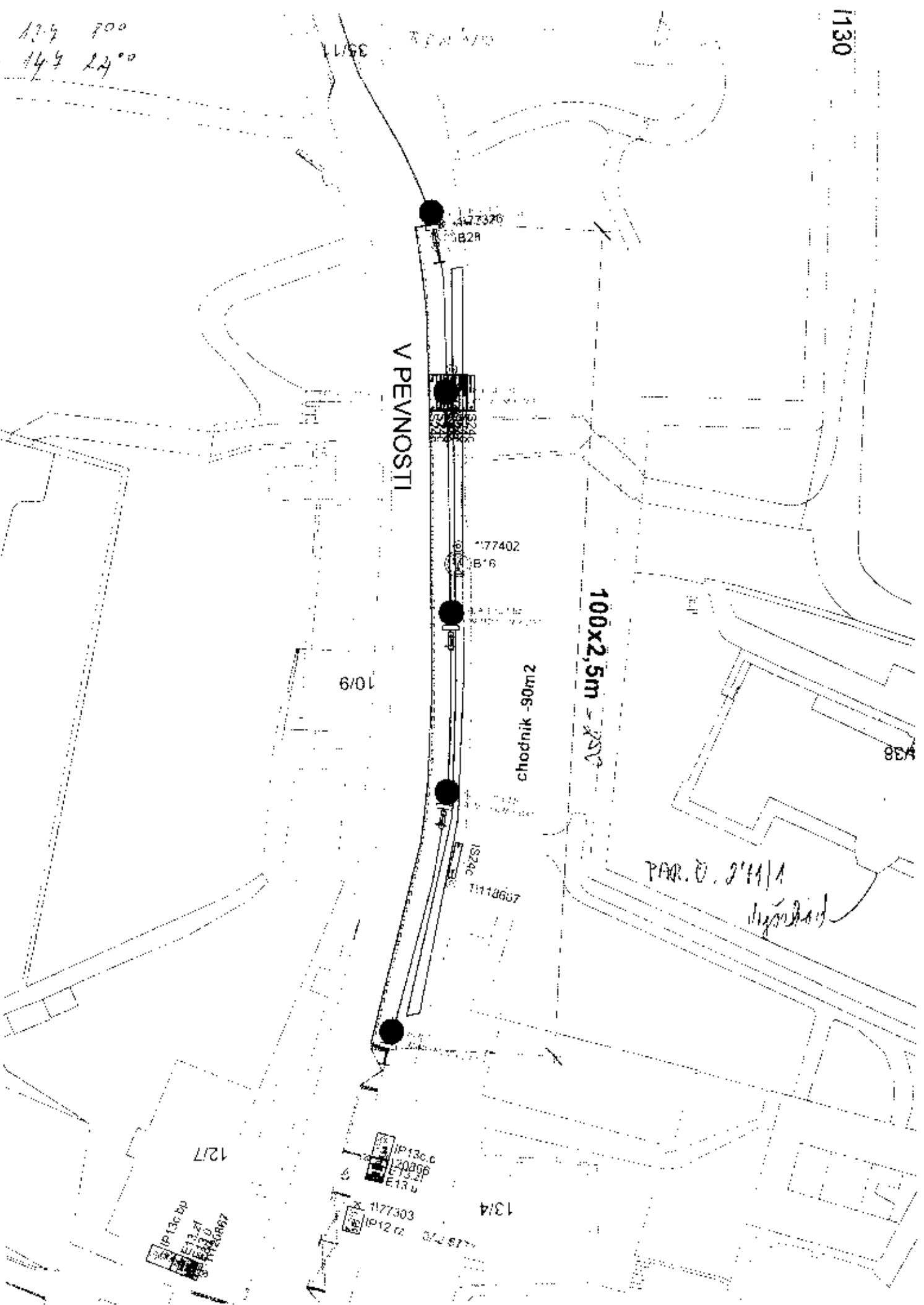
1107287

126a

126a

130

134 700
144 24°



V PEVNOSTI

chodník - 90m2

100x2,5m - 250

PAR. V. 2'11/1
1314

10/9

177376
B2B

177402
B'6

1524C
1110607

1217
130 20
E13
E14
E15
1120607

1314
13770
130 20
E13
E14
E15
1120607
130 20
E13
E14
E15
1120607

100/10
100/10
100/10

89/7

18/7/38

STULCOVA

SOBESLAVOVA

48/4

V PAVLUDU

75x2.5m

VOVA

200 T (K) (V PAVLUDU)

68x2.5m

81/6
82/8

FAK T. ANK. ROTUNDE
(V PAVLUDU)

97/4

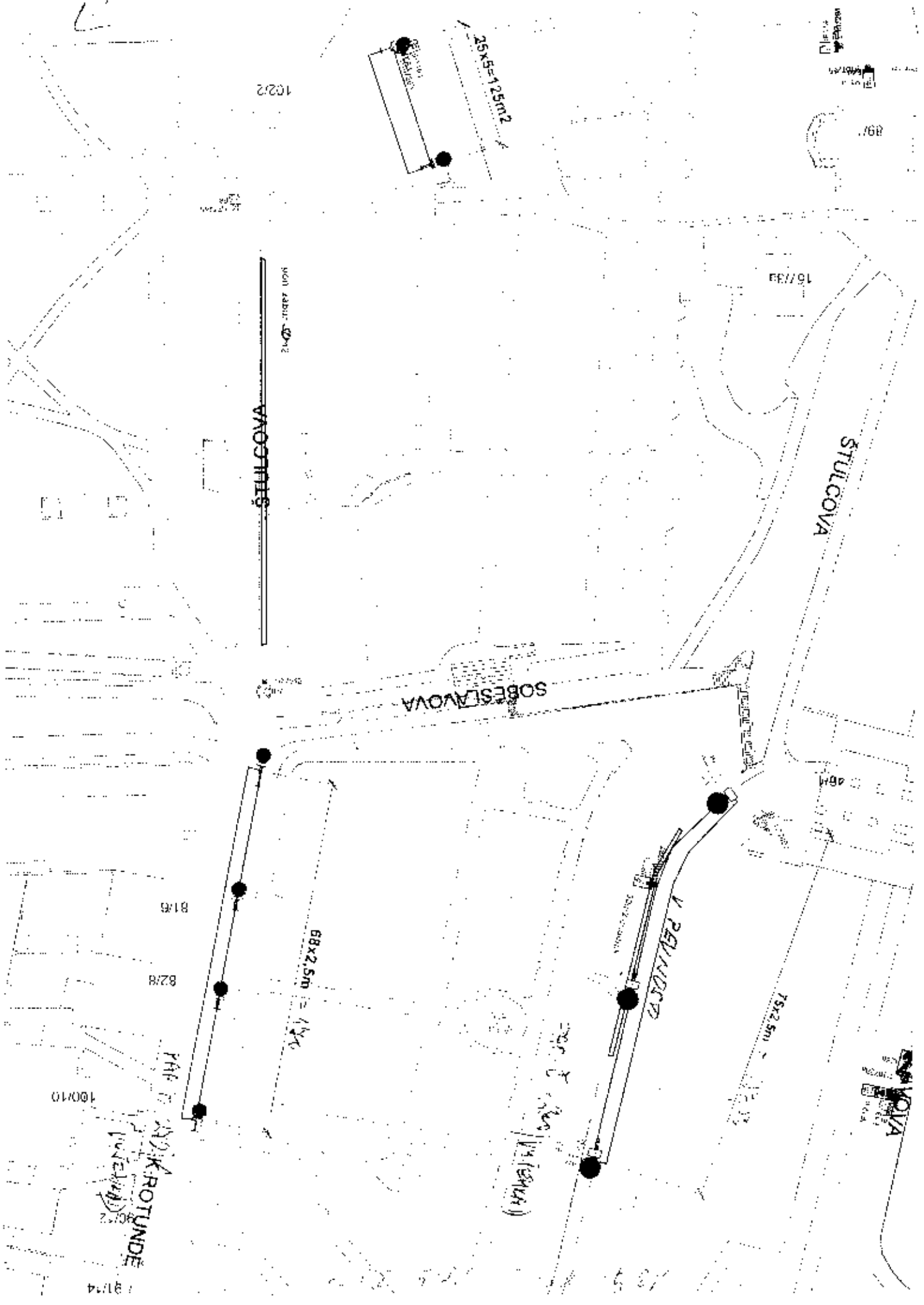
STULCOVA

100/10

25x5=125m²



102/2



PLNÁ MOC

Já podepsaný,

Obchodní společnost
Stillking Features s.r.o.
Kříženeckého nám. 322/5
152 53 Praha 5
IČO: 02425491
DIČ: CZ02425491

Zmocňuji

Zmocňuji [redacted] aby společnost Stillking Features s.r.o. zastupovala při jednáních s úřady a ostatními institucemi, podepisování a vyzvedávání dokumentů, smluv a povolení a vzdání se práva na odvolání, týkající se projektu „ASL“, v termínu 2.5.2022 – 31.10.2022

V Praze dne 2.5. 2022
STILLKING FEATURES s.r.o.

[redacted]

[redacted]

[redacted]