

SMLOUVA O DÍLO č. SML/2022/0745/OSIO

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, a na základě usnesení Rady městské části Praha 4 č. 17R-554/2022
ze dne 10.8.2022

Smluvní strany

1. Objednatel: **městská část Praha 4**
zastoupený: Ing. Josefem Jahodou, vedoucím Odboru stavebních investic a oprav
Úřadu městské části Praha 4
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Josef Jahoda, vedoucí OSIO
Ing. Jiří Vinš, referent OSIO
se sídlem: Antala Staška 2059/80b, Praha 4
IČ: 00063584
DIČ: CZ 00063584
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
(dále jen objednatel)

2. Zhotovitel: **Pražské silniční stavby s.r.o.**
zapsaný v OR sp. zn. C 205440 vedená u Městského soudu v Praze
zastoupený: Josefem Černým, jednatelem společnosti
se sídlem: U starého stadionu č.ev.2094/11, 153 00 Praha 5
IČ: 01410806
DIČ: CZ 01410806
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu zveřejněné správcem daně: [REDACTED]
(dále jen zhotovitel)

I.

Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely po vzájemné dohodě smlouvu o dílo s níže uvedeným obsahem, s podpisy zástupců obou smluvních stran v daném místě a daném čase.

II.

Předmět díla

2.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo tak, jak je specifikováno touto smlouvou včetně jejích příloh. Dílo zahrnuje veškeré práce, dodávky a služby nezbytné k jeho řádnému zhotovení. Objednatel se zavazuje zhotoviteli za provedené dílo zaplatit níže sjednanou cenu díla, a to za podmínek a ve lhůtách sjednaných v této smlouvě.

2.2. Dílem podle této smlouvy se rozumí poskytnutí plnění představujících veřejnou zakázku realizovanou na základě zadávacího řízení pod názvem: **Plamínkové 1593/2, Praha 4 – regenerace veřejného prostranství**. Předmětem jsou stavební práce na pozemcích parc.č.

2910/103 a 2910/104 v k. ú. Nusle v Praze 4. Práce spočívají v úpravě chodníků, zpevněné plochy před ZŠ a nových opěrných stěn. Součástí je i výsadba nových stromů, které jsou v souladu s charakterem a využitím území. Na místní komunikaci pozemku parc. č. 2910/108 budou provedeny úpravy vodorovného dopravního značení.

2.3. Dílo podle této smlouvy spočívá v úpravě chodníků, zpevněné plochy před ZŠ a nových opěrných stěn. Součástí je i výsadba nových stromů, které jsou v souladu s charakterem a využitím území. Dílo bude provedeno podle projektové dokumentace zpracované společností R-Projekt 07 Praha, s.r.o., Ke Strašnické 1795/8, Praha 10, 100 00, IČ: 03520358. Zastoupenou jednatelem Ing. Jiřím Padevětem. Součástí díla je vypracování dokumentace skutečného provedení stavby (vč. všech profesí) ve třech zhotoveních.

2.4. Součástí díla jsou i práce v tomto článku smlouvy nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla.

2.5. Předmět díla bude dokladován k přejímacímu řízení potřebnými platnými doklady (atesty, certifikáty atp.). Tyto doklady budou předány nejméně dvakrát v papírové podobě a veškeré tyto dokumenty budou předány i v elektronické podobě na CD.

2.6. Zhotovitel je povinen zajistit veškeré nezbytné doklady, prohlídky a přejímky spojené s prováděním stavby a vyžadované relevantními právními předpisy či orgány státní správy. Zhotovitel se dále zavazuje obstarat v době uvedené v čl. III. této smlouvy jako lhůta pro provedení díla pro předmět díla kolaudační souhlas dle příslušných ustanovení stavebního zákona (zákon č. 183/2006 Sb.), a požádá-li ho o to objednatel, tak i povolení k předčasnému užívání stavby před jejím úplným dokončením.

III. Doba zhotovení díla

3.1. Zhotovitel se zavazuje, že na výzvu objednatele převezme od objednatele staveniště, a to protokolárně a nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne účinnosti této smlouvy. Nejsou-li vhodné klimatické podmínky pro započetí provádění díla, může objednatel vyzvat zhotovitele, aby převzal staveniště v jiném termínu než ve lhůtě uvedené v předchozí větě.

3.2. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla nejpozději do 2 kalendářních dnů po převzetí staveniště od objednatele (lhůta, ve které zhotovitel zahájí provádění díla), pokud mu objednatel doloží, že mu vzniklo veřejnoprávní oprávnění dle stavebního zákona stavbu provést, je-li toto pro provedení díla nezbytné. O dobu případného prodlení se splněním této povinnosti objednatele se prodlužuje doba zhotovení díla.

3.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve lhůtě do 60 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí staveniště (lhůta pro provedení díla, tj. lhůta, ve které zhotovitel řádně ukončí dílo, uvede staveniště do náležitého stavu a předá předmět díla objednateli). Před lhůtou pro provedení díla není objednatel povinen dílo nebo kteroukoli jeho část převzít. V případě, že klimatické podmínky nebudou umožňovat pokračování ve zhotovení díla, je zhotovitel oprávněn práce přerušit na dobu nezbytně nutnou a je povinen ve zhotovení díla pokračovat okamžitě, jakmile mu to klimatické podmínky dovolí. O dobu přerušení se prodlužuje doba

zhotovení díla. Případně-li konec lhůty pro provedení díla na 26. až 31. den kalendářního měsíce, posouvá se konec lhůty pro provedení díla na nejbližší pracovní den následujícího kalendářního měsíce.

IV. Splnění díla

4.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením bez zjevných vad a předáním jeho předmětu objednateli, obojí v souladu s ustanoveními této smlouvy včetně jejích příloh. Zhotovitel splní svou povinnost řádně ukončit dílo tak, že splní řádně veškeré své povinnosti z této smlouvy, zejm. řádně zhotoví předmět díla podle platných právních předpisů, technických norem, a podle příslušných ujednání této smlouvy včetně jejích příloh, a v rozsahu umožňujícím řádné a úplné užívání předmětu díla. Nedílnou součástí řádného ukončení díla je předání všech dokladů souvisejících s předmětem díla objednateli, kterými jsou zejména revizní zprávy, atesty o funkčnosti, výkresy skutečného provedení, záruční listy, návody k obsluze a údržbě, instrukce pro zaškolení obsluhujících osob, rezervy materiálů a výrobků, náhradní díly a montážní prostředky dodávané s výrobky, apod.

4.2. Povinnost zhotovitele provést dílo je splněna dnem, kdy je dílo řádně ukončeno bez zjevných vad a jeho předmět předán objednateli. Smluvní strany jsou si vědomy toho, že dle ustanovení § 21 odst. 5, písm. a) zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů se zdanitelné plnění považuje za uskutečněné dnem předání a převzetí díla.

4.3. O předání předmětu díla objednateli se pořizuje zápis o předání a převzetí díla podepsaným oběma smluvními stranami. Zápis má právní účinky pouze v tom případě, že obsahuje prohlášení objednatele, že dílo přejímá včetně všech potřebných, sjednaných a povinných dokladů a bez zjevných vad a nedodělků, které by bránily řádnému užívání a provozu díla. Převzetí díla pouze s ojedinělými drobnými vadami a nedodělků, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání nerušenému užívání předmětu díla k určenému účelu, neosvědčuje řádné ukončení díla a nezakládá nárok na zaplacení ceny díla.

4.4. Dílo, které není řádně ukončeno, dílo s vadami a nedodělků či dílo, ohledně jehož předmětu zhotovitel neodevzdal objednateli potřebné, sjednané a povinné doklady a dokumentaci, není objednatel povinen převzít. Svépomocný prodej se vylučuje. Žádná platba provedená objednatelem podle této smlouvy nebo částečné užívání díla objednatelem se nepovažují za převzetí díla.

4.5. K sepsání zápisu vyzve zhotovitel objednatel nejpozději 15 kalendářních dnů přede dnem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí.

4.6. Je-li objednatelem převzato dílo s vadami oznámenými objednatelem v zápise o předání a převzetí díla, které nejsou odstraněny ani ve lhůtě shodné se lhůtou uvedenou v čl. IX. odst. 9.4 či dle tohoto ustanovení smlouvy dohodnutou, má objednatel práva z vadného plnění dle čl. IX. odst. 9.5.

V. Cena díla

5.1. Cena díla činí :	4.256.955,87 Kč bez DPH
DPH 21%:	893.960,73 Kč
Cena díla celkem:	5.150.916,60 Kč s DPH

5.2. Cena díla uvedená v odst. 5.1. je stanovena jako celková cena za kompletní splnění předmětu díla po celou dobu provádění díla a jako cena dle cenové nabídky zhotovitele, která jako závazný rozpočet se zaručenou úplností tvoří součást smlouvy. Cena nesmí být zvýšena bez písemného souhlasu objednatele jinak než formou dodatku k této smlouvě.

Cena díla uvedená v odst. 5.1. obsahuje ocenění všech plnění zhotovitele nutných k řádnému splnění předmětu díla, tj. zahrnuje ocenění veškerých činností, dodávek a souvisejících výkonů (včetně činností a dodávek vyplývajících z podmínek rozhodnutí správních orgánů, které se vztahují k provádění díla, a právních předpisů) nutných k naplnění účelu a cíle smlouvy - provedení díla - předmětné veřejné zakázky, t.j. i ocenění činností, dodávek a souvisejících výkonů, které nejsou ve smlouvě (ale ani v nabídce) výslovně uvedeny. Cena díla se nebude měnit v důsledku inflace nebo deflace v České republice nebo v důsledku změny mezd a platů, cen materiálů nebo výrobků použitých při realizaci podle této smlouvy vyvolané devalvací, revalvací, kursovými změnami nebo v důsledku změny jiných ekonomických činitelů, ukazatelů a parametrů. Dohodnutá cena se rovněž nebude měnit v důsledku změn celních nebo místních poplatků. Odsouhlasení prací v soupise provedených prací nebo jejich uvedení v zápise o předání a převzetí díla či jejich zaplacení, není dodatkem ke smlouvě.

5.3. Zhotovitel je povinen zjistit s vynaložením odborné péče veškeré překážky bránící zhotovení díla způsobem a v rozsahu vymezeném touto smlouvou a písemně o nich informovat objednatele nejpozději před započatím provádění díla.

5.4. Ke vzniku nároku zhotovitele na zvýšenou cenu díla v případě jeho rozšíření nebo změny je bezpodmínečně nutná předchozí dohoda smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě o dílo. Pokud zhotovitel rozšíří nebo změní dílo bez předchozího sjednání písemného dodatku k této smlouvě, nevznikne mu nárok na zaplacení zvýšené ceny díla objednatelem v důsledku tohoto rozšíření či změny díla. Zhotovitel je povinen s objednatelem dohodnout veškeré změny při realizaci předmětu díla, které zvýší, nebo sníží cenu díla, před jejich provedením formou dodatku k této smlouvě. Objednávka potvrzená zhotovitelem není dodatkem ke smlouvě.

5.5. Objekt, na který se vztahuje předmět díla není využíván pro ekonomickou činnost a u předmětu díla, nebude aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH (dále jen ZDPH).

5.6. Dopustí-li se zhotovitel jednání uvedeného v čl. X. odst. 10.6. písm. a) této smlouvy, cena díla se snižuje na tři čtvrtiny částky uvedené v čl. V. odst. 5.1. této smlouvy. Dopustí-li se zhotovitel jednání uvedeného v čl. X. odst. 10.6. písm. b) této smlouvy, cena díla se snižuje na tři čtvrtiny částky uvedené v čl. V. odst. 5.1. této smlouvy. Zaokrouhluje se na celé stokoruny nahoru.

VI. Platební podmínky

6.1. Zhotovitel je oprávněn provádět fakturaci dle skutečně provedených prací za každý kalendářní měsíc doby provádění díla a objednatelem budou prováděny platby za tyto práce provedené v daném kalendářním měsíci osvědčené soupisem provedených prací (zjišťovacím protokolem) podepsaným oběma smluvními stranami a osobou provádějící technický dozor stavebníka. Za objednatele podepisuje soupis provedených prací osoba oprávněná z této

smlouvy o dílo jednat ve věcech technických. Daňový doklad za práce provedené v jednotlivém měsíci je zhotovitel povinen vystavit a doručit nejpozději do 5. dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byly provedeny práce, jež fakturuje.

Celkové platby objednatele nesmí v souhrnu překročit 90% ceny díla. Zbývajících 10% z celkové ceny díla bude pozastávkou, která bude objednatelem uhrazena po řádném dokončení díla, jeho předání zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem bez výhrad, a to na základě pokynu osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech technických. Pozastávka bude uvedena v konečné faktuře zhotovitele.

Procentuální limity pro provádění fakturace se v případě režimu přenesení daňové povinnosti uplatňují na celkovou cenu díla bez DPH. Nejedná-li se o režim přenesení daňové povinnosti, procentuální limity pro provádění fakturace se uplatňují na celkovou cenu díla včetně DPH.

6.2. Faktury jsou splatné do 30 dnů ode dne písemného vyhotovení každé faktury zhotovitelem za předpokladu, že faktura bude doručena objednateli do tří dnů ode dne jejího písemného vyhotovení a nebude obsahovat výši daně, je-li předmětem díla plnění podléhající režimu přenesené daňové povinnosti. Pokud bude faktura doručena objednateli později, prodlužuje se její splatnost o počet dnů, o něž doručení faktury objednateli přesáhlo dobu tří dnů.

Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu objednatele. Při nedodržení shora uvedené splatnosti je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení dle platných právních předpisů. Pokud je zhotovitel dle čl. VII, odst. 7.12. této smlouvy povinen odstranit odpad vzniklý při plnění předmětu této smlouvy, jsou vážné listy povinnou přílohou faktury. Je-li objednateli doručena faktura s chybně uvedenou sazbou DPH nebo včetně vyčíslené DPH, přestože předmět díla podléhá režimu přenesení daňové povinnosti, objednatel ji nezaplatí a vrátí ji zhotoviteli k opravě.

Zhotovitel není oprávněn určit k zaplacení ceny díla jiný účet než tuzemský účet patřící zhotoviteli registrovaný u správce daně dle § 96 odst. 1 ZDPH a zveřejněný dle § 96 odst. 2 ZDPH. Není-li registrovaný tuzemský účet patřící zhotoviteli dosud zveřejněn dle § 96 odst. 2 ZDPH, je povinnou přílohou faktury-daňového dokladu oznámení o změně registračních údajů zhotovitele potvrzené příslušným finančním úřadem. V případě, že do data splatnosti faktury-daňového dokladu nebude účet, na který má být provedena úhrada zdanitelného plnění, zveřejněn, objednatel pozastaví úhradu faktury-daňového dokladu a požádá zhotovitele o jiný účet. Za účelem předcházení dopadu ručení objednatele jako příjemce zdanitelného plnění (§ 109 ZDPH) může objednatel postupovat zvláštním způsobem pro zajištění DPH (§ 109a ZDPH), tj. objednatel je oprávněn při placení ceny díla tuto ponížit o DPH, kterou zaplatí na účet správce daně, čímž bude cena díla co do této části zhotoviteli zaplacená.

Pokud je součástí předmětu díla dodání movitých věcí, které se nezabudovávají do stavby a netvoří tak součást stavby, je zhotovitel povinen vyhotovit zvláštní fakturu za dodání těchto movitých věcí.

6.3. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu plnění této smlouvy, jestliže zhotovitel neplní kterýkoliv termín (lhůtu) či závazek vůči objednateli v této smlouvě stanovený.

6.4. Objednatel má právo podmínit úhradu kterékoliv faktury odstraněním vad a nedodělků dosavadního plnění zhotovitele. Podmínky úhrady může objednatel uplatnit jak před vystavením faktury, tak poté, nejpozději však k datu splatnosti faktury.

6.5. Pohledávku zhotovitele za objednatelem k zaplacení ceny díla je zhotovitel oprávněn postoupit pouze po dohodě s objednatelem.

VII.

Podmínky provádění díla

7.1. Zhotovitel zajišťuje provedení díla svými pracovníky nebo třetími osobami. Při provádění díla jinou osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám. Zhotovitel může provádět dílo za pomoci subdodavatelů, kteří splňují kvalifikační předpoklady stanovené právními předpisy a vyžadované objednatelem. Zhotovitel řídí a koordinuje subdodavatele. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy subdodavateli. Zhotovitel zahrnul všechny podmínky této smlouvy do smluv se subdodavateli. Případná neúplnost takových smluv nezakládá zhotoviteli žádné nároky vůči objednateli a nemá vliv na dohodnutou dobu provedení díla. Zhotovitel nebude v průběhu provádění díla měnit subdodavatele bez předchozího souhlasu objednatele. Změna subdodavatele vyvolaná zhotovitelem anebo změna subdodavatele vyžádaná objednatelem kvůli nedostatkům plnění této smlouvy nemá vliv na cenu díla. Objednatel může požadovat změnu subdodavatele, pokud se ukáže, že původní subdodavatel není schopen provést dílo dle této smlouvy o dílo nebo pokud byl původní subdodavatel změněn zhotovitelem bez souhlasu objednatele. V takovém případě nevzniká zhotoviteli nárok na úhradu rozdílu cen subdodávky. Objednatel může požadovat změnu subdodavatele také bez udání důvodů. V takovém případě vzniká zhotoviteli nárok na úhradu rozdílu cen subdodávky

7.2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s touto smlouvou a s vynaložením odborné péče. Zhotovitel se současně zavazuje postupovat při provádění díla tak, aby na majetku objednatele ani na majetku třetích osob nevznikly žádné škody.

7.3. Objednatel kontroluje provádění prací a má proto přístup na předané stavenišť. Na požádání je zhotovitel povinen předložit objednateli veškeré doklady o provádění prací.

7.4. Všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby z viny na straně zhotovitele třetím, na stavbě nezúčastněným osobám, případně objednateli, je povinen uhradit zhotovitel. Zhotovitel je povinen zajistit, aby okolí místa stavby nebylo rušeno hlukem, prachem nebo jinou nečistotou a veškeré stížnosti a podněty je povinen na místě řešit a ihned je zaznamenat do stavebního deníku, přičemž veškeré stížnosti a podněty třetích osob vždy současně je povinen neprodleně oznámit objednateli. Zhotovitel se zavazuje zajistit stálou čistotu všech vnitro staveništních komunikací a čištění svých vozidel a techniky, a vozidel a techniky svých subdodavatelů od nečistot před výjezdem ze staveniště na veřejnou komunikaci, přičemž v případě znečištění veřejné komunikace se zavazuje znečištěnou komunikaci ihned uklidit.

7.5. Zhotovitel je povinen k datu podpisu této smlouvy:

- a) předat objednateli závazný harmonogram provádění díla odpovídající harmonogramu provádění díla v nabídce zhotovitele,
- b) řádně překontrolovat předanou projektovou dokumentaci,
- c) řádně prověřit místní podmínky na staveništi,
- d) seznámit se s geologickými průzkumy a veškerou s tím související předanou dokumentací,
- e) všechny nejasné podmínky pro realizaci stavby si vyjasnit s oprávněnými zástupci objednatele a místním šetřením,
- f) všechny technické a dodací podmínky díla zahrnout do kalkulace cen,
- g) veškeré své požadavky na objednatele uplatnit v této smlouvě.

7.6. Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele nejpozději k datu uzavření této smlouvy o dílo na nevhodnost, případně nepřipustnost podkladů (zejména projektové dokumentace) předaných mu objednatelem a tutéž povinnost má i u později objednatelem předaných podkladů a udělených pokynů v průběhu provádění díla, ať už z hlediska důsledků pro jakost a provedení díla či z hlediska rozporu s podklady pro uzavření smlouvy, ustanoveními smlouvy nebo s platnou právní úpravou. V případě, že objednatel na svých pokynech a požadavcích bude i přes takové upozornění zhotovitele trvat, zhotovitel je oprávněn odmítnout jejich splnění pouze tehdy, pokud by se jejich splněním mohl vystavit nebezpečí správního nebo trestního postihu. Zhotovitel se dohodne s objednatelem ohledně požadavků objednatele na změny díla formou dodatků smlouvy. Stejným způsobem je povinen smluvně zavázat třetí osoby, které v souladu se smlouvou použije ke splnění svého závazku. Pokud zhotovitel poruší svou povinnost písemně upozornit objednatele nejpozději k datu uzavření této smlouvy na nevhodnost, případně nepřipustnost podkladů objednatele, nevznikne mu nárok na úhradu nákladů spojených s přerušением provádění díla a zhotovitel bude odpovídat za vady díla způsobené použitím nevhodných nebo nepřipustných podkladů (zejména projektové dokumentace) předaných mu objednatelem a nebude se moci zprostit případné odpovědnosti za vady díla, které budou způsobeny výhradně chybou v projektové dokumentaci.

7.7. Zhotovitel je srozuměn se skutečností, že údaje o stávajících podzemních inženýrských sítích a stavebních objektech uvedených v zadávací dokumentaci nemusí být přesné a úplné. Zhotovitel provede prověření inženýrských sítí ve spolupráci se správcí těchto sítí a přijme taková opatření, aby nedošlo k poškození inženýrských sítí během realizace předmětu díla.

7.8. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že je plně seznámen i s ostatními podmínkami plnění zhotovitelových povinností podle této smlouvy, které z ní vyplývají a které nejsou v ustanoveních tohoto článku smlouvy výslovně uvedeny. Zhotovitel přezkoumal a prověřil zadávací dokumentaci co do její úplnosti, správnosti, přesnosti a použitelnosti, a prohlašuje, že zadávací dokumentaci porozuměl a že je schopen stavební práce a další dodávky podle ní zajistit tak, aby byly splněny její požadavky. Zhotovitel prověřil správnost výměr a počtů uvedených v zadávací dokumentaci a nebude v průběhu provádění díla uplatňovat jakékoliv nároky na změnu cena díla plynoucí z nepřesností výměr nebo počtů, popřípadě z chybných údajů.

7.9. Vlastnické právo k věcem určeným pro dílo nabývá objednatel okamžikem jejich zabudování do stavby resp. i okamžikem jejich montáže na stavbu, použitím pro účel údržby, opravy nebo úpravy. Zhotovitel sjednává v případném subdodavatelském systému vlastnický režim, který není v kolizi s vlastnickým režimem podle této smlouvy.

7.10. Zhotovitel vykonává po dobu od přechodu vlastnického práva podle odstavce 7.9. tohoto článku do předání a převzetí plnění nad takto vzniklým vlastnictvím objednatele správu. Výkon správy končí okamžikem řádného předání a převzetí plnění podle této smlouvy objednatelem.

7.11. Nebezpečí škody na věcech předaných objednatelem zhotoviteli (včetně stavby/staveb) a předmětu díla nese zhotovitel bez zřetele k tomu, zda se materiály a výrobky již staly vlastnictvím objednatele. Předáním a převzetím předmětu díla přechází nebezpečí škody na převzatém předmětu díla na objednatele. Zhotovitel nese nebezpečí škody na věcech, které používá nebo použije k realizaci díla. Zhotovitel uhradí objednateli škody a právně ho ochrání před nároky třetích osob, které vzniknou z činnosti zhotovitele při plnění této smlouvy nebo

jsou z této činnosti odvoditelné. Objednateli nepřísluší náhrada od zhotovitele za jakékoliv poškození prací a věcí, ke kterému došlo v důsledku živelných nebo jiných neočekávaných událostí nemajících původ v provozu zhotovitele, pokud zhotovitel neporušil zákonnou prevenční povinnost, při níž vynaložil veškerou péči, kterou lze rozumně vyžadovat, aby ke škodě nedošlo (např. zakrytí stavby před deštěm při výměně střešní krytiny). Zhotoviteli nepřísluší od objednatele náhrada škod vzniklých v důsledku trestné činnosti, nedbalosti, nedostatku zkušeností pracovníků zhotovitele a pracovníků subdodavatelů apod. Zhotoviteli nepřísluší náhrada škod způsobených realizací rizik, na něž měl nebo mohl být pojištěn.

7.12.Smluvní strany ujednaly, že v rámci díla zhotovitel splní tyto požadavky objednatele:

- zhotovitel na vlastní náklad obstará (na základě plné moci vystavené zadavatelem jako objednatelem) výkon veškeré inženýrské činnosti po celou dobu provádění díla; v rámci toho zejm. obstará vydání kolaudačního souhlasu pro stavbu, zajistí povolení potřebných záborů, vypracování geometrického plánu ověřeného KÚ, výkopová povolení, přeložky, vytýčení inženýrských sítí apod.;
- zhotovitel na vlastní náklad vypracuje potřebnou dodavatelskou projektovou dokumentaci (dílenské výkresy, technologické postupy montážních prací apod.) a provede v případě potřeby doplňující průzkumné práce. Dílenská dokumentace a vzorky materiálů budou před zahájením výroby předloženy k odsouhlasení objednateli;
- likvidaci odpadu vzniklého při realizaci stavby si zhotovitel díla zajišťuje sám na své náklady, a to tak, že odpad bude roztříděn dle příslušných předpisů ve smyslu zák. č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů, o odpadech a o změně některých dalších zákonů, a obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 8/2008 Sb. HMP, o udržování čistoty na ulicích a jiných veřejných komunikacích (vyhláška o čistotě);
- pro provádění díla zhotovitel použije pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky § 156 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a prováděcích předpisů. Splnění této povinnosti prokáže zhotovitel objednateli předáním příslušných platných dokladů (atestů/certifikátů atp.) před předáním předmětu díla;
- pro provádění díla zhotovitel použije pouze takové výrobky, které svým provedením zaručují bezpečnost při realizaci a užívání a splňují požadavky zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky (tzv. prokazování shody s požadavky norem a dalších příslušných předpisů). Splnění této povinnosti prokáže zhotovitel objednateli před předáním předmětu díla, a to doklady o prokázání shody zejm. od jednotlivých dodavatelů technických zařízení;
- zhotovitel zajistí bezpečnost a ochranu zdraví při práci podle zák. č. 262/2006 Sb., zákoník práce a podle navazujících předpisů. Před zahájením montážních prací musí být všichni pracovníci zhotovitele prokazatelně seznámeni s bezpečnostními předpisy (zejm. o bezpečnosti práce a požární ochraně), s povinností tyto předpisy dodržovat a používat ochranné prostředky. Prováděním prací smí být pověřováni jen pracovníci, kteří jsou pro dané práce vyučeni nebo zaškoleni. Zhotovitel je povinen spolupracovat s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a vyhovět jeho oprávněným požadavkům, pokud je tento koordinátor objednatelem určen. Objednatel má povinnost určení koordinátora dle předchozí věty zhotoviteli oznámit;
- veškeré práce a instalace zhotovitel provede podle platných předpisů a norem ČSN;
- stavební práce budou probíhat v těsném sousedství obydlené zóny. Po dobu provádění prací je zhotovitel povinen dodržovat veškeré hygienické, požární a bezpečnostní předpisy, např. požadavky na limitovanou hlučnost a prašnost apod.;
- všechny povrchy, konstrukce, zařizovací předměty, součásti vnitřního vybavení, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti uvede zhotovitel před

předáním díla objednateli do původního stavu, v případě jejich zničení je zhotovitel povinen nahradit je novými;

- zhotovitel zajistí vypracování dokumentace skutečného provedení stavby ve třech vyhotoveních a v elektronické podobě;
- zhotovitel zajistí vystěhování a zpětné nastěhování vybavení prostor určených k rekonstrukci;
- v místě plnění objednatel neposkytuje možnost napojení na zdroj vody, elektřiny, kanalizace pro účely stavby a ani žádné prostory pro zařízení staveniště (šatny, sklady apod.). Zhotovitel si zajistí vlastní odběr elektřiny pro potřeby stavby
- zhotovitel může provádět dílo za pomoci cizinců pouze tehdy, mají-li platné povolení k zaměstnání, je-li ho třeba.

VIII.

Staveniště a stavební deník

8.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště ve lhůtě uvedené v čl. III. odst. 3.1. této smlouvy.

8.2. Zhotovitel vede o prováděných pracích stavební deník s denními záznamy.

8.3. Při převzetí staveniště si smluvní strany vzájemně oznámí jména osob pověřených jednáním a stykem s pracovníky druhé smluvní strany s vymezením funkcí a pravomocí. Objednatel oznámí zhotoviteli osobu oprávněnou k výkonu technického dozoru stavebníka nad prováděním stavby, je-li zajištění tohoto dozoru u díla dle této smlouvy požadováno právním předpisem, nebo ho požaduje objednatel.

8.4. Žádný zápis do stavebního deníku není způsobilý zvýšit cenu díla uvedenou v čl. 5.1. této smlouvy. Stavební deník se nesmí používat k dohodám o změnách díla nebo o cenách apod. nebo k jakékoliv jiné vzájemné soukromoprávní komunikaci.

8.5. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za předané staveniště a je povinen na něm udržovat pořádek a čistotu, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Zhotovitel nejméně jednou denně uklidí na vyhrazené místo, popřípadě do kontejneru odpad, suť apod. vzniklé v průběhu provozní doby uplynulého dne. Zhotovitel neprodleně přemístí nebezpečný odpad jakéhokoliv druhu z místa, kde vznikl, na vhodné a vyznačené místo na staveništi. To se týká také všech skleněných nebo keramických střepů, odštířků plechu apod. Zhotovitel zajistí odbornou likvidaci všech nebezpečných odpadů, které se během realizace vyskytnou. Zhotovitel umístí uvnitř i vně stavby v blízkosti pracovních míst přiměřené nádoby na drobný odpad, které budou vyprazdňovány nejméně jednou denně. Zhotovitel stanoví dobu, kdy se na konci pracovního dne, popř. směny zajistí na jednotlivých aktivních pracovištích úklid. Jestliže objednatel zjistí, že úklid neodpovídá požadavkům jakosti realizace a ochrany zdraví, může nařídit prodloužení této doby, eventuálně i doplnění úklidových čet. Zhotovitel nemá nárok na úhradu nákladů s tím spojených. Zhotovitel bude dbát na to, aby pracovní prostředí bylo co nejméně prašné. K odstraňování prachu se použijí průmyslové vysavače, vybavené náležitými koncovými hubicemi. Odstraňování prachu zametáním se musí omezit na nejmenší nutnou míru. Objednatel může uložit zhotoviteli přiměřené zvětšení počtu vysavačů. Zhotovitel nemá na úhradu nákladů s tímto zvětšením spojených. Kontejnery na odpad a suť budou trvale zajištěny tak, aby do nich nemohly odkládat odpad třetí osoby. Kontejner dostupný třetím osobám musí být vždy na konci provozní doby uzamčen tak, aby nemohl být zneužit pro odkládání odpadu třetími osobami. Pokud není kontejner bezprostředně používán, musí být zakryt tak, aby se zabránilo zvíření prachu,

rozházení odpadu větrem, lidmi nebo zvířaty. Zhotovitel bude odvázet odpad ze staveniště na místa uložení předepsaná ve stavebním povolení, popřípadě schválená objednatelem. Zhotovitel bude objednatelovi plynule předávat kopii dokladů o uložení odpadu. Do doby splnění těchto povinností není objednatel povinen předmět díla převzít, přičemž platí, že je zhotovitel v prodlení s provedením díla.

IX. Záruky a reklamace

9.1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání záruční doby vlastnosti stanovené příslušnou projektovou a zadávací dokumentací včetně jejich změn a doplňků, právními předpisy a technickými normami, které se na jeho provedení vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy a přiměřenou zvláštnostem díla, použité technologii, materiálu, pokynům a podkladům dodaným objednatelem po celou dobu trvání záruky, a že bude po tuto dobu provozuschopné bez vad.

9.2. Záruční doba na předmět díla je sjednána na dobu 60 měsíců a počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí předmětu díla bez vad a nedodělků. Záruka se vztahuje na vady díla, které se projeví u díla během záruční doby.

9.3. V průběhu záruční doby objednatelem oznámené vady zhotovitel odstraní do 10 dnů od doručení písemné reklamace objednatele zhotoviteli, není-li s přihlédnutím k charakteru vad a nedodělků dohodnuta jiná lhůta. Zhotovitel je povinen odstranit vady, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá, přičemž náklady na jejich odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí sporu soudem zhotovitel, a objednatel je povinen v případě pro něho negativního rozhodnutí sporu uhradit zhotoviteli veškeré náklady vzniklé z tohoto titulu. Pro provádění záručních oprav platí všechna ustanovení této smlouvy včetně příloh.

9.4. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady ve lhůtě stanovené v odstavci 9.4., nebo oznámí před jejím uplynutím, že vady neodstraní, objednatel může u zhotovitele uplatnit přiměřenou slevu ze sjednané ceny díla, nebo zadat provedení oprav jinému zhotoviteli -opravci, přičemž v tom případě je zhotovitel povinen objednateli uhradit náklady vynaložené objednatelem na cenu takových plnění zhotovitele - opravce, nebo objednatel může od smlouvy odstoupit. Provedenou volbu může objednatel změnit i bez souhlasu zhotovitele. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu nezaniká.

9.5. Zjistí-li objednatel po převzetí díla dodatečně zjevnou vadu a do 1 měsíce od převzetí díla vadu zhotoviteli oznámí, nemůže zhotovitel odmítnout odpovědnost za vadu s tím, že se jedná o vadu, kterou mohl objednatel jako zjevnou vadu zjistit při předání díla a neoznámil ji zhotoviteli včas. Zhotovitel nemá právo namítat pozdní oznámení takové vady, protože je-li zjevná, musel o ní v době předání díla vědět, a přesto vyzval objednatele k převzetí díla.

9.6. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu. Zhotovitel poskytne objednateli náhradu škod, které objednateli vznikly v souvislosti s výskytem, zjištěním a odstraňováním vad během díla a v záruční době.

9.7. Smluvní strany se dohodly, že záruka zůstává zachována i pro případ jiného skončení smlouvy než jejím splněním. Záruka se vztahuje na dílo provedené do skončení smlouvy a záruční doba běží ode dne následujícího od skončení smlouvy.

9.8. Nezjistí-li osoba vykonávající stavební dozor nesprávný nebo nevhodný postup zhotovitele při provádění díla nebo mu ho schválí, nezprošťuje to zhotovitele povinnosti provádět dílo s potřebnou péčí a případné odpovědnosti za vady díla. Pokud mu osoba vykonávající stavební dozor udělí pokyn a zhotovitel nevyrozumí objednatele o nevhodnosti pokynu, nezprošťuje to zhotovitele povinnosti provádět dílo s potřebnou péčí a případné odpovědnosti za vady díla.

9.9. Využíval-li zhotovitel určitou část díla pro potřeby provádění díla (např. otopný systém), prodlužuje se záruční doba na tuto část díla o dobu, po kterou zhotovitel tento systém využíval pro potřeby provádění díla.

9.10. Běh záruční doby se pozastavuje od oznámení vady objednatelem do odstranění vady zhotovitelem, jiným zhotovitelem - opravcem nebo do poskytnutí slevy zhotovitelem nebo do odstoupení od smlouvy.

X.

Odstoupení od smlouvy

10.1. Smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy, poruší-li druhá smluvní strana podstatným způsobem své smluvní povinnosti a byla-li na tuto skutečnost prokazatelnou formou (zápis ve stavebním deníku, dopis) první smluvní stranou upozorněna.

10.2. Odstoupení od smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné bez zbytečného odkladu poté, kdy strana povinná podstatně poruší své povinnosti.

10.3. Stanoví-li oprávněná strana pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy po marném uplynutí této lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná strana odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, tzn. ihned poté, co prohlášení povinné strany obdrží.

10.4. Podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména prodlení zhotovitele s převzetím staveniště od objednatele delší 15 dnů, prodlení zhotovitele se zahájením provádění díla delší než 15 dnů, prodlení zhotovitele s provedením díla delší než 30 dnů, nebo prodlení objednatele se zaplacením ceny díla delší než 14 dnů.

10.5. Podstatným porušením smlouvy se dále rozumí:

- a) bezdůvodné přerušení provádění díla zhotovitelem po dobu delší než 14 dnů,
- b) bezdůvodné odmítnutí zaplacení faktur objednatelem,
- c) opuštění staveniště zhotovitelem anebo jiný projev zhotovitele, kterým dal najevo nedokončit předmět díla, nebo
- d) opakované neplnění smlouvy smluvní stranou, kdy jí byly dány alespoň tři marné výzvy k nápravě druhou smluvní stranou bez ohledu na to, čeho se jednotlivé výzvy týkaly.

10.6. Druhá smluvní strana může odstoupit od smlouvy dále také, pokud:

- a) zhotovitel uvedl vědomě nepravdivé údaje v nabídce,
- b) zhotovitel ovlivňoval průběh výběru zhotovitele veřejné zakázky dle této smlouvy o dílo, zejména dohodou či jednáním ve vzájemné shodě s jiným uchazečem o tuto veřejnou zakázku (za jednání ve vzájemné shodě se považuje i sjednání jiného uchazeče o tuto veřejnou zakázku jako subdodavatele zhotovitele),
- c) je zhotovitel v úpadku,

- d) zhotovitel nebo subdodavatel, jehož prostřednictvím zhotovitel prokazoval kvalifikační předpoklady, pozbyl kvalifikační předpoklady vyžadované právními předpisy nebo objednatelem pro zadání veřejné zakázky podle této smlouvy o dílo,
- e) byl zhotovitel vyřazen ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 232 z.č. 134/2016 Sb., v pl. zn.),
- f) byl zhotoviteli odejmut certifikát zhotovitelem předložený při výběru zhotovitele veřejné zakázky dle této smlouvy o dílo (§ 240 z.č. 134/2016 Sb., v pl. zn.),
- g) zhotovitel provádí dílo za pomoci cizinců bez platného povolení k zaměstnání (je-li ho třeba),
- h) v průběhu přejímání staveniště od objednatele zjistí, že podmínky na staveništi neodpovídají podmínkám v zadávací dokumentaci, nebo
- i) pokud se po zjištění zhotovitele a jeho oznámení skrytých překážek při provádění díla objednateli nedohodla s protistranou na změně smlouvy do 30 dnů od předložení návrhu změny smlouvy.

10.7. Smluvní strany výslovně ujednaly, že odstoupením od smlouvy se smlouva zrušuje od počátku v případech odstoupení od smlouvy z důvodu uvedeného v odst. 10.5. písm. d) tohoto článku smlouvy, v čl. IX. odst. 9.5. této smlouvy, nebo v případě jakéhokoliv důvodu odstoupení provedeného jakoukoliv smluvní stranou, pokud nemá částečné plnění samo o sobě pro objednatele význam. V ostatních případech odstoupení od smlouvy se smlouva zrušuje s účinky do budoucna.

10.8. Smluvní strany výslovně ujednaly, že v případě odstoupení od smlouvy objednatelem objednateli dále vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu provedení díla.

10.9. Pro případ odstoupení od smlouvy, kdy se smlouva zrušuje od počátku, smluvní strany výslovně ujednaly, že v tomto případě objednatel provede naturální restituci a nebude-li možná, uhradí zhotoviteli peněžitou částku ve výši, o co se pracemi provedenými v souladu se smlouvou do odstoupení od smlouvy obohatil (zhodnocení nemovitosti, tj. rozdíl mezi hodnotou nemovitosti před zahájením díla a hodnotou nemovitosti k okamžiku odstoupení od smlouvy), přičemž nebude rozhodná hodnota provedených prací, tj. toho, co zhotovitel pozbyl. Vrací-li plnění smluvní strana, která odstoupila od smlouvy, má nárok na úhradu nákladů s tím spojených.

V případě odstoupení smlouvy s účinky do budoucna si smluvní strany plnění poskytnutá do odstoupení od smlouvy nevracejí a vypořádají se podle cenové nabídky v příloze této smlouvy, která bude podkladem pro vyúčtování plnění poskytnutého zhotovitelem (provedené práce, vynaložené náklady, zabudovaný a nezabudovaný materiál a stroje, zařízení a výrobky určené pro předmět díla) a plnění poskytnutého objednatelem (provedené platby objednatele), aby bylo zjištěno, co jedna strana druhé ještě dluží. Předmětem vypořádání je pouze to plnění zhotovitele, které je uvedeno v cenové nabídce, která je součástí smlouvy o dílo. Nezabudovaný materiál, stroje, zařízení a výrobky jsou předmětem vypořádání tehdy, jsou-li určené pro předmět díla a jsou-li bez vad. Ustanovení čl. V. odst. 5.6. této smlouvy o snížení ceny díla tím není dotčeno.

10.10. Odstoupením od smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení resp. zániku smlouvy. Po odstoupení od smlouvy se provede předání nedokončeného díla a pro dílo provedené do odstoupení je zachována záruka a práva ze záruky po dobu záruční doby.

XI.

Smluvní pokuty

11.1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s provedením díla, tj. nesplní lhůtu pro provedení díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení.

11.2. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost podle čl. II. odst. 2.5. této smlouvy a nesplní ji ani po výzvě objednatele, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení se splněním povinnosti až do splnění této povinnosti.

11.3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním dokladů objednateli dle čl. IV. odst. I této smlouvy, nebo nepředá objednateli všechny tyto doklady, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení se splněním této povinnosti až do splnění této povinnosti.

11.4. V případě, že zhotovitel poruší kteroukoliv povinnost sjednanou v čl. VII. odst. 7.4. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,-Kč v každém jednotlivém případě porušení povinnosti.

11.5. V případě, že zhotovitel poruší kteroukoliv povinnost sjednanou v čl. VII. odst. 7.5. této smlouvy je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,-Kč v každém jednotlivém případě porušení povinnosti.

11.6. V případě, že zhotovitel poruší povinnost provádět dílo za pomoci cizinců s platným povolením k zaměstnání (je-li ho třeba) sjednanou v čl. VII. odst. 7.12. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,-Kč.

11.7. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění vad dle čl. IX. odst. 9.4. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení.

11.8. Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši, zejména převyšuje-li výši smluvní pokuty. Pro výpočet smluvní pokuty určené procentem a úroku z prodlení je rozhodná cena díla bez DPH.

XII.

Závěrečná ustanovení

12.1 V případech v této smlouvě výslovně neupravených platí pro obě smluvní strany ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

12.2. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.

12.3. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky v listinné formě, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran na jedné listině. Elektronická forma právního

jednání či forma za pomoci jiných technických prostředků umožňujících zachycení obsahu jsou vyloučeny. Neplatnost právního jednání z důvodu nedodržení formy lze namítnout, i když již bylo započato s plněním. Smluvní strany vylučují, aby nabídka s nepodstatnými změnami učiněná jednou smluvní stranou jako protinávrh druhé smluvní straně byla brána jako přijetí nabídky i v případě, kdy ji druhá strana bez zbytečného odkladu neodmítne. Vylučuje se, aby zhotovitel vybraný k zadání této veřejné zakázky na základě ceny díla v této smlouvě uvedené jako jediného kritéria výběru či jako jednoho z vícero kritérií výběru následně po uzavření této smlouvy namítal neúměrné zkrácení spočívající v hrubém nepoměru ceny díla, kterou má zaplatit objednatel, k plnění, které má poskytnout zhotovitel. Zhotovitel přebírá uzavřením této smlouvy riziko změny okolností, zejména okolností majících vliv na cenu díla, a nemůže se domáhat obnovení jednání o smlouvě a změny závazku.

12.4. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.

12.5. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 vyhotoveních s platností originálu, přičemž každé z vyhotovení obsahuje i úplný soubor příloh. Strana objednatele obdržela 2 vyhotovení, strana zhotovitele 1 vyhotovení.

12.6. V případě rozporu mezi ustanoveními této smlouvy a přiložené cenové nabídky, platí ustanovení této smlouvy, vyjma zjevného rozporu v určení předmětu díla nebo ceny díla. V případě zjevného rozporu v určení předmětu díla nebo ceny díla, smluvní strany projev vůle dodatečně vyjasní v dodatku uzavřeném k této smlouvě. K obchodním zvyklostem se nepřihlíží. Jakákoliv práva či povinnosti nebudou dovozovány z případné dosavadní či z budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami odchylující se od této smlouvy. Žádné jednání nebo opomenutí se nebude považovat za dobrovolné odmítnutí jakéhokoliv práva nebo povinnosti, které smluvní strany mají podle této smlouvy. Obdobně žádné jednání nebo opomenutí se nebude považovat za souhlas s jakýmkoliv neplněním podle této smlouvy.

12.7. Písemnosti mezi stranami této smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou (zejména odstoupení od smlouvy) se doručují do vlastních rukou. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil, nebo přijetí písemnosti odmítl.

12.8. Smluvní strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti vyplývající ze zadávací dokumentace veřejné zakázky, z nabídky zhotovitele a z průběhu zadávacího řízení, o nichž k datu uzavření této smlouvy věděly nebo vědět musely, mající rozhodující význam k uzavření této smlouvy jako platné smlouvy. Kromě těchto okolností, které si smluvní strany sdělily, nebude mít žádná ze smluvních stran další práva a povinnosti související s dalšími skutečnostmi, které vyjdou najevo a o kterých neposkytla druhá smluvní straně informace při výběru zhotovitele a uzavírání této smlouvy s výjimkou, kdy daná smluvní strana úmyslně uvedla druhou smluvní stranu v omyl.

12.9. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu včetně jejích příloh přečetly, jejímu obsahu porozuměly, souhlasí s ním a na důkaz jejich pravé a vážné vůle prosté omylu připojují své podpisy.

12.10. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.

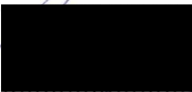
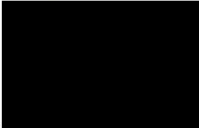
Příloha č. 1: Cenová nabídka zhotovitele ze dne 9. 8. 2022

V Praze dne 11-08-2022

 za objednatele Ing. Josef Jahoda vedoucí OSIO ÚMČ Praha 4	 za zhotovitele Josef Černý jednatel Pražské silniční stavby s.r.o.
--	--

Níže podepsaní členové Zastupitelstva městské části Praha 4 potvrzují, že jsou v případě tohoto právního úkonu splněny podmínky uvedené v ustanovení § 43 zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze.

V Praze dne 11-08-2022

 člen Zastupitelstva městské části Praha 4	 člen Zastupitelstva městské části Praha 4
--	--

Položkový rozpočet stavby			
Stavba:	RProj22	Regenerace veřejného prostranství - Plamínkové 06 2, Praha 4	
Objekt:	01	Regenerace veřejného prostranství - Plamínkové 2, Praha 4	
Rozpočet:	01	Regenerace veřejného prostranství - Plamínkové 2, Praha 4	
Objednatel:	Městská část Praha 4 Antala Staška 2059/80b 14000 Praha-Krč		IČO: 00063584 DIČ: CZ00063584
Zhotovitel:	Pražské silniční stavby s.r.o. U starého stadionu č. ev. 2094/11 153 00 Praha 5		IČO: 01410806 DIČ: CZ01410806
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			3 954 658,18
PSV			238 847,69
MON			0,00
Vedlejší náklady			63 450,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			4 256 955,87
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		4 256 955,87 CZK
Základní DPH	21 %		893 960,73 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem s DPH			5 150 916,60 CZK
v Praze dne 09.08.2022 			

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			728 186,70	17
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			93 377,20	2
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			281 429,14	7
5	Komunikace	HSV			1 412 266,47	34
8	Trubní vedení	HSV			52 025,00	1
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			138 983,78	3
93	Dokončovací práce inženýrských staveb	HSV			5 945,40	0
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			165 221,80	4
96	Bourání konstrukcí	HSV			44 887,85	1
99	Staveništní přesun hmot	HSV			228 511,54	5
711	Izolace proti vodě	PSV			7 173,33	0
713	Izolace tepelné	PSV			13 204,58	0
721	Vnitřní kanalizace	PSV			2 208,40	0
766	Konstrukce truhlářské	PSV			62 267,58	1
767	Konstrukce zámečnické	PSV			153 993,80	4
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			723 152,84	17
VN	Vedlejší náklady	VN			63 450,00	2
Cena celkem					4 176 285,41	100

Položkový rozpočet

S:	RProj2206	Regenerace veřejného prostředí - ZŠ Plamínkové 2, Praha 4
O:	01	Regenerace veřejného prostředí - ZŠ Plamínkové 2, Praha 4
R:	01	Regenerace veřejného prostředí - ZŠ Plamínkové 2, Praha 4

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	APZB
Díl: 1		Zemní práce				728 186,70	
1	113107610R0	Odstranění podkladu nad 50 m2 kam drcené tl.10 cm	m2	0,00000	49,00	0,00	provedeno 100%
2	113107626R0	Odstranění podkladu nad 50 m2 kam drcené tl.26 cm	m2	311,50000	77,00	23 985,50	provedeno 30%
3	113108410R0	Odstranění asfaltové vrstvy pl.nad 50 m2, tl.10 cm	m2	0,00000	58,00	0,00	provedeno 100%
		445,0+65,0+178,0+10,0		698,00000			
4	113109410R0	Odstranění podkladu pl.nad 50 m2, beton, tl. 10 cm	m2	530,00000	139,00	73 670,00	
		445,0+85,0		530,00000			
5	113151110R0	Fréz.živič.krytu pl.do 500 m2,pruh do 75 cm tl.2cm	m2	246,74000	247,00	60 944,78	
		odfrézování dopravního značení :					
		37,68+21,64+55,28+73,93+48,21+10,0		246,74000			
6	113201111R0	Vytrhání obrubníků chodníkových a parkových	m	4,30500	146,00	628,53	provedeno 95%
7	113202111R0	Vytrhání obrub obrubníků silničních	m	22,80000	174,00	3 967,20	
		2*6,4+10,0		22,80000			
8	121101100R0	Sejmutí ornice, pl. do 400 m2, přemístění do 50 m	m3	16,84800	171,00	2 881,01	provedeno 70%
		66,0*0,46+129,0*0,2		56,16000			
9	132201110R0	Hloubení rýh š.do 60 cm v hor.3 do 50 m3, STROJNĚ	m3	14,21000	1 284,00	18 245,64	
		OP 1 :					
		3,8*0,45*(0,8+0,93)*0,5		1,47915			
		Sedák 1 :					
		10,95*0,53*0,6		3,48210			provedeno 3,48 m3
		Sedák 2 :					provedeno v rozporu s projektem
		23,1*0,5*0,6		6,93000			
		10,84*0,2*0,6		1,30080			
		pro drenážní vsak a dopojení vpustí :					
		0,6*1,0*(6,0+1,5)		4,50000			
10	132201119R0	Přípl.za lepihost,hloubení rýh 60 cm hor.3,STROJNĚ	m3	5,36603	27,00	144,88	uznal bych 3,48m3
		17,69205*0,5		8,84603			
11	162701105R0	Vodorovné přemístění výkopu z hor.1-4 do 10000 m	m3	182,75205	363,00	66 338,99	
		odvoz výkopu :					
		ornice :					
		56,16		56,16000			
		výkop :					
		13,19205		13,19205			
		dovoz zeminy pro terénní úpravy :					
		VP 2 :					
		68,0*0,10		6,80000			
		68,0*0,15		10,20000			
		VP 3 :					
		43,0*(0,0+0,8)*0,5		17,20000			
		43,0*0,15		6,45000			
		VP 4 :					
		105,0*(0,0+1,0)*0,5		52,50000			
		105,0*0,15		15,75000			
		pro drenážní vsak a dopojení vpustí :					
		0,6*1,0*(6,0+1,5)		4,50000			

Položkový rozpočet

S:	RProj2206	Regenerace veřejného prostředí - ZŠ Plamínkové 2, Praha 4
O:	01	Regenerace veřejného prostředí - ZŠ Plamínkové 2, Praha 4
R:	01	Regenerace veřejného prostředí - ZŠ Plamínkové 2, Praha 4

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	APZB
12	162701109R0	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km odvoz výkopu : ornice : 56,16*10 výkop : 17,69205*10 dovoz zeminy a ornice pro terénní úpravy : VP 2 : 68,0*0,10*10 68,0*0,15*10 VP 3 : 43,0*(0,0+0,8)*0,5*10 43,0*0,15*10 VP 4 : 105,0*(0,0+1,0)*0,5*10 105,0*0,15*10	m3	1 827,52050	28,00	51 170,57	
13	167101102R0	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství nad 100 m3 VP 2 : 68,0*0,10 68,0*0,15 VP 3 : 43,0*(0,0+0,8)*0,5 43,0*0,15 VP 4 : 105,0*(0,0+1,0)*0,5 105,0*0,15	m3	108,90000	66,00	7 187,40	
14	171201201R0	Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m odvoz výkopu : ornice : 56,16 výkop : 17,69205	m3	73,85205	26,00	1 920,15	
15	181006111R0	Rozprostření zemin v rov./sklonu 1:5, tl. do 10 cm VP 2 : propustná zemina : 68,0	m2	68,00000	11,00	748,00	
16	181006115R0	Rozprostření zemin v rov./sklonu 1:5, tl. do 40 cm VP 3 : 43,0	m2	43,00000	39,00	1 677,00	
17	181006116R0	Rozprostření zemin v rov./sklonu 1:5, tl. do 50 cm VP 4 : 105,0	m2	105,00000	47,00	4 935,00	
18	181101102R0	Úprava pláně v zářezích v hor. 1-4, se zhutněním VP1 : 477,0	m2	477,00000	38,00	18 126,00	
19	181301101R0	Rozprostření ornice, rovina, tl. do 10 cm do 500m2 VP 2 : 68,0	m2	405,00000	57,00	23 085,00	

Položkový rozpočet

S:	RProj2206	Regenerace veřejného prostředí - ZŠ Plamínkové 2, Praha 4
O:	01	Regenerace veřejného prostředí - ZŠ Plamínkové 2, Praha 4
R:	01	Regenerace veřejného prostředí - ZŠ Plamínkové 2, Praha 4

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	APZB
		VP 3 :					
		43,0		43,00000			
		VP 4 :					
		105,0		105,00000			
		VP 5 :					
		189,0		189,00000			
20	181301102R0	Rozprostření ornice, rovina, tl. 10-15 cm, do 500m2	m2	216,00000	72,00	15 552,00	
		VP 2 :					
		68,0		68,00000			
		VP 3 :					
		43,0		43,00000			
		VP 4 :					
		105,0		105,00000			
21	182001111R0	Plošná úprava terénu, nerovnosti do 10 cm v rovině	m2	189,00000	41,00	7 749,00	
		VP 5 :					
		189,0		189,00000			
22	184807111R0	Ochrana stromu bedněním - zřízení 4*2,0*3,0*3	m2	0,00000	437,00	0,00	Provedeno 100%
23	184807112R0	Ochrana stromu bedněním - odstranění	m2	72,00000	70,00	5 040,00	
24	199000001R0	Poplatek za skládku - ornice	m3	56,16000	405,00	22 744,80	
		56,16		56,16000			
25	199000002R0	Poplatek za skládku horniny 1- 4, č. dle katal. odpadů 17 05 04	m3	17,69205	446,00	7 890,65	
		17,69205		17,69205			
26	180 00	Provedení sadových úprav - viz samostatná část PD	kompl	1,00000	131 012,00	131 012,00	
27	180400020RA	Založení trávníku parkového, rovina, dodání osiva	m2	462,00000	89,00	41 118,00	
		VP 2 :					
		68,0		68,00000			
		VP 3 :					
		43,0		43,00000			
		VP 4 :					
		105,0		105,00000			
		VP 5 :					
		189,0		189,00000			
		VP 6 :					
		57,0		57,00000			
28	10364200R	Ornice pro pozemkové úpravy	m3	32,40000	1 580,00	51 192,00	
		VP 2 :					
		68,0*0,15		10,20000			
		VP 3 :					
		43,0*0,15		6,45000			
		VP 4 :					
		105,0*0,15		15,75000			
29	10371500R	Substrát zahradnický B VL	m3	20,25000	1 688,00	34 182,00	
		VP 2 :					
		68,0*0,05		3,40000			
		VP 3 :					
		43,0*0,05		2,15000			
		VP 4 :					
		105,0*0,05		5,25000			
		VP 5 :					

Položkový rozpočet

S:	RProj2206	Regenerace veřejného prostředí - ZŠ Plamínkové 2, Praha 4
O:	01	Regenerace veřejného prostředí - ZŠ Plamínkové 2, Praha 4
R:	01	Regenerace veřejného prostředí - ZŠ Plamínkové 2, Praha 4

P.Č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	APZB
		189,0*0,05		9,45000			
30	59691019.AR	Recyklovaná zemina	t	128,52000	405,00	52 050,60	
		VP 2 :					
		68,0*0,1*1,68		11,42400			
		VP 3 :					
		43,0*(0,0+0,8)*0,5*1,68		28,89600			
		VP 4 :					
		105,0*(0,0+1,0)*0,5*1,68		88,20000			
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				93 377,20	
31	212561111R0	Výplň odvodňov. trativodů kam. hrubě drcen. 16 mm	m3	1,20000	1 832,00	2 198,40	
		0,4*0,6*5,0		1,20000			
32	212971110R0	Opláštění trativodů z geotext., do sklonu 1:2,5	m2	10,80000	62,00	669,60	
		2*(0,4+0,6)*5,4		10,80000			
33	274323411RT	Železobeton základ. pasů vodostavební C25/30	m3	9,71000	8 948,00	86 885,08	
		OP 1 :					
		3,8*0,45*(0,8+0,93)*0,5		1,47915			
		Sedák 1 :					
		10,95*0,53*0,6		3,48210			
		Sedák 2 :					
		23,1*0,5*0,6		6,93000			
		10,84*0,2*0,6		1,30080			
34	212810010RA	Trativody z PVC drenážních flexibilních trubek lože štěrkopísek a obsyp kamenivo, trubky d 160 mm	m	5,00000	603,00	3 015,00	
35	69366055R	Geotextilie 300 g/m2 šíře do 8,8 m	m2	12,96000	47,00	609,12	
		2*(0,4+0,6)*5,4*1,2		12,96000			
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				281 429,14	
36	327321114R0	Opěrné zdi z bet. železového vodostaveb. C 25/30	m3	11,97461	4 963,00	59 429,99	
		OP 1 :					
		3,8*0,25*(0,4+1,43)*0,5		0,86925			
		Sedák 1 :					
		(11,0+10,74)*0,5*0,28		3,04360			
		Sedák 2 :					
		23,1*0,3*0,8		5,54400			
		(11,0+10,74)*0,5*(0,5+0,35)*0,5*0,545		2,51776			
37	327351010R0	Obednění opěrných zdí ploch rovinných	m2	6,95400	586,00	4 075,04	
		OP 1 :					
		3,8*(0,4+1,43)*0,5*2		6,95400			
38	327351030R0	Obednění opěrných zdí ploch jinak zakřivených	m2	50,14335	1 141,00	57 213,56	
		Sedák 1 :					
		(11,0+10,74)*0,5*(0,545+0,56)+0,28*2		12,57135			
		Sedák 2 :					
		23,1*0,8*2		36,96000			
		0,3*0,3+0,14*0,3+0,24*2		0,61200			
39	327352010R0	Odbednění opěrných zdí ploch rovinných	m2	6,95400	132,00	917,93	
40	327352030R0	Odbednění opěrných zdí ploch jinak zakřivených	m2	50,14335	209,00	10 479,96	
41	327361007R0	Výztuž zdí a valů z oceli 10 505 (R), D do 12 mm	t	0,17634	78 962,00	13 924,16	
		(0,0316+0,12871)*1,1		0,17634			

provedeno 3,48 m3
Sedák 2 proveden v
rozporu s projektem

Položkový rozpočet

S:	RProj2206	Regenerace veřejného prostředí - ZŠ Plamínkové 2, Praha 4
O:	01	Regenerace veřejného prostředí - ZŠ Plamínkové 2, Praha 4
R:	01	Regenerace veřejného prostředí - ZŠ Plamínkové 2, Praha 4

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	APZB
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	------

42	327361040R0	Výztuž zdí a valů ze svařovaných sítí	t	0,77741	67 774,00	52 688,19	
		0,64784*1,2		0,77741			

43	327 00	Výroba atypického bednění organických tvarů vč. výplně plechem pro zajištění pohledovosti betonu	kompl	1,00000	43 875,00	43 875,00	
----	--------	--	-------	---------	-----------	-----------	--

44	327 01	D+M - Dilatační profil do žb. stěny tl. 300 mm délky 1,8 m	kompl	1,00000	945,00	945,00	
----	--------	--	-------	---------	--------	--------	--

45	327 02	Ošetření pohledového betonu vč. vyplnění nerovností a otvorů po propojovacích tyčích	kompl	1,00000	13 500,00	13 500,00	
----	--------	--	-------	---------	-----------	-----------	--

46	327 03	Příplatek za provedení z pohledového betonu a sražení hran	m3	11,97461	2 036,00	24 380,31	
----	--------	--	----	----------	----------	-----------	--

OP 1 :

3,8*0,25*(0,4+1,43)*0,5 0,86925

Sedák 1 :

(11,0+10,74)*0,5*0,28 3,04360

Sedák 2 :

23,1*0,3*0,8 5,54400

(11,0+10,74)*0,5*(0,5+0,35)*0,5*0,545 2,51776

Díl: 5	Komunikace	1 412 266,47
---------------	-------------------	---------------------

47	564861111R0	Podklad ze šterkodrti po zhutnění tloušťky 20 cm	m2	333,90000	308,00	102 841,20	
----	-------------	--	----	-----------	--------	------------	--

VP1 :

477,0 477,00000

48	564952111R0	Podklad z mechanicky zpevněného kameniva tl. 15 cm	m2	477,00000	470,00	224 190,00	
----	-------------	--	----	-----------	--------	------------	--

VP1 :

477,0 477,00000

49	573211111R0	Postřik živičný spojovací z asfaltu 0,5-0,7 kg/m2	m2	179,68400	51,00	9 163,88	
----	-------------	---	----	-----------	-------	----------	--

8,4*2,24-(6,4*0,4+1,84*0,8)

39,5+115,4+10,0 14,78400

164,90000

50	578142112R0	Litý asfalt z kameniva hrubozrnný do 3 mm tl. 4,5 cm	m2	179,68400	810,00	145 544,04	
----	-------------	--	----	-----------	--------	------------	--

8,4*2,24-(6,4*0,4+1,84*0,8)

39,5+115,4+10,0 14,78400

164,90000

51	591211111R0	Kladení dlažby drobné kostky, lože z kamen tl. 4 cm	m2	477,00000	621,00	296 217,00	
----	-------------	---	----	-----------	--------	------------	--

VP1 :

477,0 477,00000

52	596291111R0	Řezání zámkové dlažby tl. 60 mm	m	13,91600	367,00	5 107,17	
----	-------------	---------------------------------	---	----------	--------	----------	--

(6,4*0,4+1,84*0,8)

4,03200

14,57*0,4+1,87*0,8+6,4*0,4 9,88400

53	596745021R0	Kladení vodící linie z dlažby tl. 6 cm, MC tl. 4 cm	m2	13,91600	567,00	7 890,37	
----	-------------	---	----	----------	--------	----------	--

(6,4*0,4+1,84*0,8)

4,03200

14,57*0,4+1,87*0,8+6,4*0,4 9,88400

54	500 00	Zalití navazujících spar horkým asfaltem	kompl	1,00000	6 615,00	6 615,00	
----	--------	--	-------	---------	----------	----------	--

55	58380058R	Mozaika dlažební 6/6 štípaná	m2	311,85000	783,00	244 178,55	
----	-----------	------------------------------	----	-----------	--------	------------	--

VP1 :

(477,0-180,0)*1,05 311,85000

56	58380059R	Mozaika dlažební 6/6 řezaná	m2	189,00000	1 890,00	357 210,00	
----	-----------	-----------------------------	----	-----------	----------	------------	--

VP1 :

180,0*1,05 189,00000

57	592451151R	Dlažba SLP skladba 20x10x6 cm červená dlažba pro nevidomé	m2	16,69920	797,00	13 309,26	
----	------------	---	----	----------	--------	-----------	--

13,916*1,2

16,69920

Díl: 8	Trubní vedení	52 025,00
---------------	----------------------	------------------

Položkový rozpočet

S:	RProj2206	Regenerace veřejného prostředí - ZŠ Plamínkové 2, Praha 4
O:	01	Regenerace veřejného prostředí - ZŠ Plamínkové 2, Praha 4
R:	01	Regenerace veřejného prostředí - ZŠ Plamínkové 2, Praha 4

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	APZB
58	892661111R0	Vyčištění dešťové kanalizace tlakovou vodou	m	50,00000	28,00	1 400,00	APZB pry provedeno, ale nebyla kontrola TDI
59	894411020RA	Vpust' uliční z dílců DN 450,s kal.košem,s výtokem	kus	3,00000	16 875,00	50 625,00	
Díl: 91		Doplňující práce na komunikaci				138 983,78	
60	912511221R0	Zpomalovací práh 20 km/h průběžný díl 500 mm černý	ks	3,00000	1 688,00	5 064,00	
61	912511222R0	Zpomalovací práh 20 km/h průběžný díl 500 mm žlutý	ks	4,00000	1 971,00	7 884,00	
62	912511223R0	Zpomalovací práh 20 km/h koncový díl 215 mm černý	ks	2,00000	743,00	1 486,00	
63	914001111R0	Osazení svislé doprav.značky a sloupku, bet.základ	kus	1,00000	1 377,00	1 377,00	
64	914001125R0	Osazení svislé dopr.značky na sloupek nebo konzolu	kus	2,00000	419,00	838,00	
65	915712111R0	Vodorovné značení proužků š.25 cm střík barvou	m	249,10000	88,00	21 920,80	
		55,4+36,1+2,0*4+6,3*2*3+15,1+9,7+22,9+3 1,8+20,0+12,3		249,10000			
66	915721121R0	Vodorovné značení stopčar,zeber atd.olastem nehluč	m2	15,68000	743,00	11 650,24	
		4,0*0,56*7		15,68000			
67	916161111RT	Osazení obruby z kostek velkých, s boční opěrou včetně kostek velkých 16 cm, lože C 12/15	m	13,00000	513,00	6 669,00	
		sklopený obrubník :					
		13,0		13,00000			
68	916661111RT	Osazení park. obrubníků do lože z C 12/15 s opěrou včetně obrubníku 80x250x500 mm	m	41,64000	716,00	29 814,24	provedeno ze 70%
		10,6+29,7+46,5+6,8+16,2+11,0+8,0+10,0		138,80000			
69	917161111R0	Osazení lež. obrub.kamen. s opěrou, lože z C 12/15	m	12,80000	628,00	8 038,40	
		sklopený obrubník :					
		2*6,4		12,80000			
70	917461111R0	Osaz. stoj. obrub. kam. s opěrou, lože z C 12/15	m	10,00000	608,00	6 080,00	
		10,0		10,00000			
71	910 00	Přesunutí betonových bloků	kompl	1,00000	26 625,00	26 625,00	
72	910 01	Montáž stávajících dopravních značek v nové pozici	kus	2,00000	1 418,00	2 836,00	
73	910 02	Příplatek za řezání obrubníků a skládání do oblouku	kompl	0,70000	5 873,00	4 111,10	provedeno z 30%
74	40445241R	Značka dopr.informat. IP2-IP7 500x500 mm poz.tř.1	kus	2,00000	1 485,00	2 970,00	
75	40450215R	Dopravní příslušenství, sloupek Zn 60-300	kus	1,00000	1 620,00	1 620,00	
Díl: 93		Dokončovací práce inženýrských staveb				5 945,40	
76	938908411R0	Očištění povrchu krytu saponátovým roztokem	m2	660,60000	9,00	5 945,40	
		LA :					
		8,4*2,24-(6,4*0,4+1,84*0,8)		14,78400			
		39,5+115,4		154,90000			
		VP1 :					
		477,0		477,00000			
		vodící linie :					
		(6,4*0,4+1,84*0,8)		4,03200			
		14,57*0,4+1,87*0,8+6,4*0,4		9,88400			
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				165 221,80	

Položkový rozpočet

S:	RProj2206	Regenerace veřejného prostředí - ZŠ Plamínkové 2, Praha 4
O:	01	Regenerace veřejného prostředí - ZŠ Plamínkové 2, Praha 4
R:	01	Regenerace veřejného prostředí - ZŠ Plamínkové 2, Praha 4

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	APZB
77	952902110R0	Zametání v místnostech, chodbách, na schodišti a na půdách	m2	660,60000	3,00	1 981,80	
78	950 00	D+M odpadkového koše - viz tabulka mobiliáře	kus	2,00000	11 745,00	23 490,00	
79	950 01	D+M stojanu na kola a koloběžky - viz tabulka mobiliáře	kompl	1,00000	22 883,00	22 883,00	
80	950 02	Vytyčení sítí	kompl	1,00000	40 500,00	40 500,00	pry provedeno, ale žádné značky na stavbě nejsou
81	950 03	Zakrytí ploch chodníku a vstupu do školy – ochrana před poškozením	m2	30,00000	117,00	3 510,00	
82	950 04	Demontáž a zpětná montáž povrchového prvku – litinového poklopu, krytu uzávěru	kus	2,00000	991,00	1 982,00	
83	950 05	Inženýrská činnost zhotovitele – zajištění DIO, DIR, zajištění kolaudace	kompl	1,00000	13 500,00	13 500,00	
84	950 06	Geodetické vytyčení konstrukcí	kompl	0,50000	20 250,00	10 125,00	provedeno - lze použít cca z 50%
85	950 07	Dokumentace skutečného provedení stavby, včetně předání na IMI	kompl	1,00000	47 250,00	47 250,00	
Díl: 96 Bourání konstrukcí						44 887,85	
86	966005111R0	Rozebrání silnič. zábradlí, sloupky s bet. patkami	m	48,65000	657,00	31 963,05	provedeno z 30%
87	966006132R0	Odstranění dopravních značek se sloupky, s bet. patkami	kus	2,00000	505,00	1 010,00	
88	966079871R0	Přerušení ocelových profilů průřezu do 4 cm2	kus	47,00000	90,00	4 230,00	
zábradlí :				45,00000			
dopravní značky :				2,00000			
89	979024441R0	Očištění vybour. obrubníků všech loží a výplní	m	22,80000	41,00	934,80	
2*6,4+10,0				22,80000			
90	960 00	Zrušení a likvidace zpomalovacího pruhu	kompl	1,00000	6 750,00	6 750,00	
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						228 511,54	
91	999281105R0	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	846,33903	270,00	228 511,54	
Díl: 711 Izolace proti vodě						7 173,33	
92	711823121RT	Montáž nopové fólie svisle včetně dodávky fólie	m2	21,33700	116,00	2 475,09	
OP :				2,33700			
3,8*(0,1+1,13)*0,5				2,33700			
Sedák 2 :				19,00000			
19,0				19,00000			
93	711823129RT	Montáž ukončovací lišty k nopové fólii včetně dodávky lišt	m	27,24000	136,00	3 704,64	
OP :				3,94000			
3,94				3,94000			
Sedák 2 :				23,30000			
23,3				23,30000			
94	998711201R0	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	%	4,00000	248,40	993,60	
Díl: 713 Izolace tepelné						13 204,58	
95	713131131R0	Izolace tepelná stěn lepením	m2	19,83700	209,00	4 145,93	
OP :				2,33700			
3,8*(0,1+1,13)*0,5				2,33700			
Sedák 2 :				17,50000			
17,5				17,50000			
96	28376313R	Deska XPS tl. 60 mm	m2	21,82070	331,00	7 222,65	

Položkový rozpočet

S:	RProj2206	Regenerace veřejného prostředí - ZŠ Plamínkové 2, Praha 4
O:	01	Regenerace veřejného prostředí - ZŠ Plamínkové 2, Praha 4
R:	01	Regenerace veřejného prostředí - ZŠ Plamínkové 2, Praha 4

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	APZB
		19,837*1,1		21,82070			
97	998713201R0	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	%	4,00000	459,00	1 836,00	
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				2 208,40	
98	721176224R0	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi D 160 x 4,0 mm	m	2,00000	953,00	1 906,00	
		dopojení vpustí : 2,0		2,00000			
99	998721201R0	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	%	4,00000	75,60	302,40	
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				62 267,58	
100	766 00	D+M sedáku z hranolů (severský modřín) vč. podkladu a kotvení	m2	11,82500	5 063,00	59 869,98	
		Sedák 1 : 11,0*0,6		6,60000			
		Sedák 2 : 11,0*0,475		5,22500			
101	998766201R0	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	%	4,00000	599,40	2 397,60	
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				153 993,80	
102	Z 1	D+M zábradlí na opěrné stěně - dle tabulky zámečnických výrobků	kompl	1,00000	81 000,00	81 000,00	
103	Z 2a	D+M výkrytu dilatační spáry z nerezového plechu - dle tabulky zámečnických výrobků 1370 x 20 mm	kompl	1,00000	405,00	405,00	
104	Z 2b	D+M výkrytu dilatační spáry z nerezového plechu - dle tabulky zámečnických výrobků 1540 x 20 mm	kompl	1,00000	446,00	446,00	
105	Z 3	D+M atypického rabátka ke stromu, svařeného z pásovin - dle tabulky zámečnických výrobků 1500 x 1500 mm	kompl	3,00000	22 073,00	66 219,00	
106	998767201R0	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	%	4,00000	1 480,95	5 923,80	
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných				723 152,84	
107	979951111R0	Výkup kovů - železný šrot tl. do 4 mm	t	2,59650	540,00	1 402,11	
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 81 : 2.43250		2,43250			
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 82 : 0.16400		0,16400			
108	979990103R0	Poplatek za uložení suti - beton, skupina odpadu 170101	t	152,29800	297,00	45 232,51	
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 4 : 127.20000		127,20000			
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 6 : 18.94200		18,94200			
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 7 : 6.15600		6,15600			
109	979990107R0	Poplatek za uložení suti - směr, skupina odpadu 170904	t	268,84000	810,00	217 760,40	
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 1 : 14.30000		14,30000			
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 2 : 254.54000		254,54000			
110	979990112R0	Poplatek za uložení suti - obal. kamenivo, asfalt, skupina odpadu 170302	t	164,41656	783,00	0,00	100% provedeno
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 3 : 153.56000		153,56000			
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 5 : 10.85656		10,85656			
111	979081111R0	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	588,15106	130,00	76 459,64	

Položkový rozpočet

S:	RProj2206	Regenerace veřejného prostředí - ZŠ Plamínkové 2, Praha 4
O:	01	Regenerace veřejného prostředí - ZŠ Plamínkové 2, Praha 4
R:	01	Regenerace veřejného prostředí - ZŠ Plamínkové 2, Praha 4

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	APZB
112	979081121R0	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	11 174,87014	15,00	167 623,05	
113	979082111R0	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	588,15106	123,00	72 342,58	
114	979082121R0	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	2 352,60424	57,00	134 098,44	
115	979093111R0	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	588,15106	14,00	8 234,11	
Díl: VN		Vedlejší náklady				63 450,00	
116	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	43 200,00	43 200,00	
117	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	20 250,00	20 250,00	
118		Zásyp rýhy a bourání ŽB sedáku	kpl	1	80 670,46	80 670,46	
Celkem						4 256 955,87	

ZŠ Plamínkové 1593/2, Praha 4 – regenerace veřejného prostranství
Vegetační a sadové úpravy

Položka	mj.	počet	cena za mj.	cena celkem
materiál				
kotvící kůl - 3 x 6 cm/250 cm	ks	24	169	4056
příčné latě (3 ks)	kpl	8	92	736
úvazek	kpl	8	34	272
hnojivo Sylvamix forte tablety	kpl	1	209	209
zahradnický substrát - balení 75 l	ks	50	284	14200
mulčovací kůra	m3	8	1566	12528
ochrana jutový pás	ks	8	74	592
rostliny				
Aesculus x carnea 'Briotii' 12-14	ks	1	7385	7385
Crataegus monogyna 'Stricta' 12-14	ks	7	7236	50652
Caryopteris x clandonensis 40-60	ks	15	155	2325
Potentilla fruticosa 'Goldfinger' 20-30	ks	10	65	650
Potentilla fruticosa 'Red Ace' 20-30	ks	10	76	760
Potentilla fruticosa 'Snowflake' 20-30	ks	12	55	660
Viburnum plicatum 'Mariesii' 60-80	ks	1	335	335
Miscanthus sinensis "Zebrinus" K2	ks	4	284	1136
Pennisetum alopecuroides	ks	9	386	3474
práce				
jemné terénní modelace (cca 100 m2)	m2	100	22	2200
výsadba stromů	ks	8	2403	19224
výsadba keřů do 1m	ks	48	49	2352
výsadba trvalek	ks	13	20	260
rozvoz mulčovací kůry	m3	8	32	256
doprava osobní + nákladní	kpl	1	6750	6750
Cena celkem				131012

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Plamínkové, Praha 4

Objekt:

Objekt4 - Zásyp rýhy a bourání ŽB sedáku

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 09.08.2022

IC:

DIČ:

IC:

DIČ:

IC:

DIČ:

IC:

DIČ:

Cena bez DPH			80 670,46
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	80 670,46	21,00%	16 940,80
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH			97 611,26
v CZK			

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ZŠ Plamínkové, Praha 4

Objekt: **Objekt4 - Zásyp rýhy a bourání ŽB sedáku**

Místo:

Datum: 09.08.2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	80 670,46
HSV - Práce a dodávky HSV	80 670,46
1 - Zemní práce	8 032,48
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	54 564,90
997 - Přesun sutě	18 073,08

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZŠ Plamínkové, Praha 4

Objekt:

Objekt4 - Zásyp rýhy a bourání ŽB sedáku

Místo:

Datum: 09.08.2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							80 670,46
D HSV Práce a dodávky HSV							80 670,46
D 1 Zemní práce							8 032,48
1	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	8,230	198,00	1 629,54
	W		sedák 2				
	W		6,93		6,930		
	W		1,3		1,300		
	W		Součet		8,230		
2	M	58331200	šterkopísek netříděný	t	16,460	389,00	6 402,94
	W		8,23*2		16,460		
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							54 564,90
3	K	961055111	Bourání základů ze ŽB	m3	8,230	6 630,00	54 564,90
	W		sedák 2				
	W		6,93		6,930		
	W		1,3		1,300		
	W		Součet		8,230		
D 997 Přesun sutě							18 073,08
4	K	997002511	Vodorovné přemístění suti a vybouraných hmot bez naložení ale se složením a urovnáním do 1 km	t	19,752	130,00	2 567,76
5	K	997002519	Poplatek ZKD 1 km přemístění suti a vybouraných hmot	t	375,288	15,00	5 629,32
	W		19,752*19		375,288		
6	K	997221625	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu železobetonového kód odpadu 17 01 01	t	19,752	500,00	9 876,00

