



MC22P004L0MQ

MC 22 - SD - ORS 00032/2022

SMLOUVA O DÍLO

Rekonstrukce lávky na nám. Bratří Jandusů, Uhříněves

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanského zákoníku (dále jen „OZ“)
(dále jen „Smlouva“)

Smluvní strany

1. Objednatel:

se sídlem:

IČO:

DIČ:

zastoupený:

Městská část Praha 22

Nové náměstí 1250, PSČ 104 00, Praha 114

00240915

CZ00240915

Tomáš Kaněra, starosta

osoba oprávněná ve věcech smluvních:

Tomáš Kaněra, starosta

osoba oprávněná ve věcech technických:

Jiří Rösler, pověřený vedením ORS

a

2. Zhotovitel:

zápis v OR:

se sídlem:

IČO:

DIČ:

zastoupený:

Jílek Stavby s.r.o.

Městský soud v Praze oddíl C, vložka 241596

V Břízkách 290, 282 01 Doubravčice

04046331

CZ04046331

Martinem Jílkem, jednatel společnosti

osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:

Martin Jílek, jednatel společnosti

olečnosti

dále též jako „smluvní strany“

I. Předmět smlouvy

1.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí sjednané dílo dle článku II. této smlouvy a objednatel se zavazuje dílo převzít a za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.

1.2 Zhotovitel provede dílo dle článku II. této smlouvy tím, že řádně a včas provede kompletní stavební práce v rozsahu zadávací dokumentace, této smlouvy, obecně závazných právních předpisů, ČSN, ČN, EN a ostatních norem, a to včetně zařízení staveniště a jeho vyklizení po dokončení díla.

1.3 Podkladem pro uzavření smlouvy je nabídka zhotovitele předložená na veřejnou zakázku s názvem „**Rekonstrukce lávky na nám. Bratří Jandusů, Uhříněves**“, v rámci výběrového řízení realizovaného v souladu s § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“) mimo režim tohoto zákona a v souladu se Směrnicí Úřadu MČ Praha 22 č. 1/2019 o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších dodatků.

II. Specifikace díla

- 2.1.** Předmětem díla dle této smlouvy je **rekonstrukce (výměna) ocelové lávky (plocha 11,2 m²)**.
- 2.2.** Předmět díla je blíže specifikován projektovou dokumentací a soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, s názvem „*Rekonstrukce lávky na nám. Bratří Jandusů, Uhřetěves*“.
- 2.3.** Povolení k odstranění stávající lávky a územní rozhodnutí na stavbu nové bude zhotoviteli předáno společně s výzvou k převzetí staveniště.

III. Doba a místo plnění

- 3.1** Zhotovitel se zavazuje dílo provést v následujících termínech:

Předání staveniště: do 14 kalendářních dní ode dne doručení písemné výzvy objednatele
Termín zahájení plnění: ihned po předání staveniště
Maximální termín dokončení: nejpozději do 4 měsíců ode dne předání staveniště

- 3.2** Změna termínu realizace je možná z důvodu:

3.2.1. z důvodu vyšší moci nebo jiných neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění některé ze smluvních stran (např. živelné katastrofy, válka, terorismus, epidemie, pandemie, revoluce);

3.2.2. přerušení stavebních prací z důvodu nepříznivých klimatických podmínek, které by bránily nebo zcela vylučovaly kvalitní provádění stavebních prací nebo by jejich provedení nebylo možné bez porušení technologických postupů, které by mělo vliv na kvalitu prováděných prací;

3.2.2. nutnosti realizace dodatečných stavebních prací nebo změn stavebních prací, které budou mít prokazatelně vliv na prodloužení doby realizace díla.

O prodloužení termínu dokončení díla bude mezi smluvními stranami uzavřen písemný dodatek k této smlouvě vycházející z objektivně zjištěného stavu. Termín realizace se prodlouží o počet dnů, po které nebylo možno provádět dílo z výše uvedeného důvodu nebo o počet dnů potřebných k realizaci dodatečných stavebních prací nebo změn stavebních prací.

- 3.3** Místem provádění díla je katastrální území: Spojení mezi pozemky p.č. 2003 a 2002/1 nad potokem p.č. 2180 Obec Praha (554782), Kat. území Uhřetěves (773425). Blíže viz projektová dokumentace

IV. Cena díla a platební podmínky

- 4.1** Cena díla dle této Smlouvy je stanovena ve výši:

Celková nabídková cena bez DPH:	2 375 800,- Kč
DPH ...21%:	498 918,- Kč
Celková nabídková cena včetně DPH:	2 874 718,- Kč

- 4.2** Podrobná kalkulace ceny díla včetně jednotkových cen je uvedena v oceněném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v oceněném soupisu prací, jsou závazné po celou dobu plnění této Smlouvy. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr obsahuje všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízení staveniště a také ostatní náklady související s plněním zadávacích podmínek výběrového řízení.

- 4.3** Objednatel je oprávněn poskytnout zhotoviteli zálohu až do výše 50 % z celkové ceny díla, a to na nákup materiálu potřebného ke zhotovení díla.

- 4.4** Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude v průběhu provádění díla vystavovat a objednateli předávat měsíční daňové doklady (faktury) za dílčí plnění dle soupisu skutečně provedených prací provedených v příslušném měsíci. Zhotovitelem vystavené faktury na dílčí plnění budou zahrnovat i příslušnou část daně z přidané hodnoty.

- 4.5** Splatnost faktury je 30 kalendářních dní ode dne doručení faktury objednateli.
- 4.6** Faktura musí obsahovat tyto náležitosti, jinak je neúplná:
- označení faktury
 - sídlo, IČO, DIČ, bankovní spojení objednatele a zhotovitele
 - předmět plnění a den splnění
 - cenu díla a částku k fakturaci
 - objednatelům schválený soupis skutečně provedených prací
 - datum odeslání a datum splatnosti faktury
 - náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění
 - podpis oprávněného zástupce zhotovitele
- 4.7** V případě, že faktura nebude obsahovat výše uvedené náležitosti, objednatel je oprávněn ji vrátit zhotoviteli k doplnění. V takovém případě začne, počínaje dnem doručení opravené faktury objednateli, plynout nová lhůta splatnosti.
- 4.8** Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky malého rozsahu, a to vždy do 5 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své poddodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce.

V. Změny díla

- 5.1** Pro účely této Smlouvy smluvní strany v závislosti na dalším výdaji finančních prostředků, nebo při nenavýšení původní výše ceny díla anebo při úspoře veřejných prostředků, rozdělují změny díla na vícepráce a méněpráce.
- 5.2** Smluvní strany se dohodly, že při změně závazku budou postupovat analogicky dle **§ 222 ZZVZ**. Dle **§ 222 ZZVZ** smluvní strany jakožto nevyhrazenou změnu závazku rozlišují následující vícepráce, popř. méněpráce:
- změna de minimis dle **§ 222 odst. 4 ZZVZ**
 - dodatečné stavební práce dle **§ 222 odst. 5 nebo 6 ZZVZ**
 - záměna jedné nebo více položek soupisu stavebních prací jednou či více položka soupisu stavebních prací za splnění podmínek uvedených v **§ 222 odst. 7 ZZVZ**, tj. nová položka soupisu stavebních prací představuje srovnatelný druh práce nebo materiálu ve vztahu k nahrazovaným položkám, jedná se o stejnou nebo vyšší kvalitu a stejnou nebo nižší cenu.
- 5.3** Práce, dodávky a služby nad rámec předmětu plnění této Smlouvy mající dopad na zvýšení či snížení ceny díla vyžadují předchozí dohodu smluvních stran formou písemného dodatku ke Smlouvě. Dodatek k této Smlouvě musí být uzavřen v souladu s předchozím postupem dle ZZVZ a dále v souladu se „*Směrnici Úřadu MČ Praha 22 č. 1/2019 o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších dodatků*“, jinak je uzavřený dodatek neplatný a zhotovitel nemá právo na úhradu ceny díla sjednané v tomto dodatku.
- 5.4** Pokud zhotovitel provede vícepráce bez uzavření písemného dodatku a nedohodne se s objednatelům na ceně díla postupem dle § 2612 odst. 1 OZ, pak zhotovitel díla nemá právo na úhradu ceny té části díla, která nebyla provedena v souladu se ZZVZ a § 2614 OZ a nelze ze strany Zhotovitele požadovat po objednateli vydání bezdůvodného obohacení z titulu takto zhotovitelem provedených a předem objednatelům neodsouhlasených víceprací.
- 5.5** Veškeré vícepráce, které jsou nezbytné pro řádné dokončení díla nebo požadované na základě rozhodnutí stavebního úřadu, musí být písemně dohodnuty osobami oprávněnými jednat ve věcech této Smlouvy a v souladu se ZZVZ. V tomto případě budou veškeré změny díla navrženy písemně

zhotovitelem objednateli formou změnových listů číslovaných souvislou řadou. Nutnost realizace těchto dodatečných stavebních prací musí být řádně odůvodněna.

- 5.6** Na základě písemného soupisu víceprací/méněprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní zhotovitel do změnového listu jednotkové ceny maximálně v té výši, kterou použil pro sestavení nabídkové ceny v oceněném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, jež byl součástí nabídky a je přílohou č. 1 této Smlouvy.

Není-li možné stavební práce, dodávky či služby použité k provedení díla, které jsou předmětem víceprací ocenit dle soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, jež tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy, bude zhotovitel oceňovat tyto položky maximálně ve výši dle oboustranně odsouhlaseného ceníku pro oceňování stavební prací (např. Výkonový a honorářový řád a Sazebník UNIKA, nebo Cenová soustava ÚRS Praha, a.s.) platného k datu předložení soupisu dodatečných stavebních prací nebo dodatečných změn stavebních prací objednateli.

Jestliže se při zpracování ocenění vyskytnou vícepráce, které není možno ocenit výše uvedeným způsobem, budou tyto vícepráce, oceněny individuální kalkulací dle ceny v místě a čase obvyklé. Změnový list, včetně řádného odůvodnění potřeby provedení víceprací/méněprací bude tvořit přílohu dodatku k této Smlouvě.

- 5.7** Drobné změny a upřesnění díla, která nemají vliv na cenu, termín plnění ani výsledné užité vlastnosti díla, mohou být oprávněnými zástupci rozhodnuty a potvrzeny na staveništi zápisem ve stavebním deníku.
- 5.8** Objednatel je oprávněn zmenšit rozsah předmětu díla. V tomto případě bude smluvní cena poměrně snížena s použitím cen z oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, dodávek a služeb, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.

VI. Provádění díla

- 6.1** Zhotovitel zajišťuje provedení díla svými pracovníky nebo pracovníky třetích osob. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za neplnění povinností vyplývajících z této Smlouvy.
- 6.2** Na realizaci díla dle této smlouvy se budou podílet technici, které zhotovitel uvedl ve své nabídce v rámci prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů, a to:

Stavbyvedoucí : ing. Martin Tydlitát , CKAIT 001135

Změnu v osobě technika lze provést výhradně na základě písemného souhlasu objednatele. V takovém případě musí nový technik splňovat vzdělání, odbornou kvalifikaci a délku praxe v takovém rozsahu, v jakém byly objednatelem požadovány v zadávacích podmínkách.

- 6.3** V příloze č. 2 této Smlouvy (Seznam poddodavatelů) jsou specifikovány ty části předmětu plnění dle této Smlouvy, které budou poskytovány podzhotoviteli zhotovitele.

Zhotovitel je povinen jakoukoliv změnu na pozici podzhotovitele předem písemně oznámit objednateli.

Změna podzhotovitele, prostřednictvím kterého zhotovitel ve výběrovém řízení prokazoval část kvalifikace, je možná jen ve výjimečných případech a s písemným souhlasem objednatele. V takovém případě musí nový zhotovitel prokázat kvalifikaci min. v takovém rozsahu, v jakém ji ve výběrovém řízení prokázal původní poddodavatel. Doklady o prokázání kvalifikace novým podzhotovitelem musí být objednateli doručeny společně se žádostí o změnu v osobě podzhotovitele. Objednatel je povinen se ve lhůtě 7 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení vyjádřit, zda změnu podzhotovitele povoluje či nikoliv.

- 6.4 Zhotovitel není oprávněn prostřednictvím poddodavatele provádět následující práce:**

- montáž nové ocelové lávky.

- 6.5** Všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění díla porušením povinností na straně zhotovitele třetím osobám, případně objednateli, je povinen uhradit zhotovitel.
- 6.6** Zhotovitel je povinen umožnit objednateli v průběhu realizace díla výkon technického dozoru stavebníka (TDS) a autorského dozoru projektanta (AD). TDS nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená.
- 6.7** Zhotovitel je povinen provádět průběžnou kompletaci a prověřování dokladů o dodávkách materiálů, konstrukcí a technologií požadovaných v **§ 156 odst. 1 stavebního zákona** a jiných obecně závazných právních předpisů. Tyto dodávky musí splňovat požadavky zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, v platném znění (prohlášení o shodě nebo certifikace) a musí mít doklad o všech provedených revizích, zkouškách a měřeních, dokládajících kvalitu a způsobilost částí stavby, konstrukcí a technických zařízení a kvalitu mikroklimatu z hlediska požadavků hygienických, požární ochrany, bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, životního prostředí a z hledisek zajištění přístupnosti stavby pro osoby se sníženou schopností pohybu. Potřebné doklady o tom předloží zhotovitel ke dni splnění díla. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění Smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předložena v českém jazyce.
- 6.8** Smluvní strany se dohodly, že průběh provádění plnění bude pravidelně kontrolován a vzájemně koordinován po stránce věcné, časové a finanční společnými kontrolními dny, které bude zhotovitel organizovat nejméně každých 30 kalendářních dnů, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci objednatele, zhotovitele a přizvané osoby. Zhotovitel povede o průběhu všech kontrolních dnů, učiněných zjištěních, přijatých závěrech a jejich plnění písemné záznamy. Na kontrolní dny je zhotovitel povinen vždy pozvat i TDS, AD.
- 6.9** Objednatel je oprávněn nad rámec pravidelných kontrolních dnů provádět kdykoliv průběžné kontroly provádění díla, a v jeho průběhu zejména sledovat, zda práce jsou prováděny podle předané dokumentace, podle smluvených podmínek, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutími oprávněných orgánů. Taková práva má i jeho TDS a AD.
- 6.10** Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k prověření prací a dodávek, které v dalším pracovním postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva musí být písemná a musí být objednateli doručena nejméně 5 pracovních dnů předem. Je-li na staveništi TDS, lze výzvu zapsat ve stejné lhůtě do stavebního deníku. V případě, že tak zhotovitel neučiní, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad.
- Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, na kterou byl řádně a včas pozván, nebo která se měla konat dle dohodnutého časového rozvrhu, může zhotovitel pokračovat v provádění díla. Je-li však účast na kontrole objednateli znemožněna jakoukoliv neodvratitelnou překážkou, může objednatel bez zbytečného odkladu požadovat provedení dodatečné kontroly.
- 6.11** Pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů, má objednatel povinnost jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi. Tuto povinnost nesmí objednatel žádnou formou přenášet na zhotovitele. Zhotovitel je povinen tento výkon dozoru objednateli umožnit.
- 6.12** Zhotovitel se zavazuje:
- spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle ustanovení § 2 písm. e) zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, a to na vlastní náklady;
 - mít po celou dobu provádění díla sjednáno platné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě, včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to s limitem pojistného plnění minimálně ve výši ceny díla včetně DPH. Pojistnou smlouvu je zhotovitel povinen předložit kdykoli během provádění díla na písemné vyzvání objednatele;
 - po celou dobu trvání této Smlouvy splňovat všechny kvalifikační předpoklady bezprostředně související s předmětem plnění díla, které prokázal ve výběrovém řízení;
 - plnit veškeré závazky, které mu budou vyplývat z dodavatelských a podzhotovitelských vztahů, a to řádně a včas, aby neohrozil či neomezil předmět díla.

- 6.13** Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami, atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, v platném znění (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na realizaci díla podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavateli.

VII. Staveniště, zařízení staveniště, stavební deník

- 7.1** Zhotovitel je povinen převzít staveniště v termínu dle bodu 3.1 této Smlouvy.
- 7.2** O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol. Při předání a převzetí staveniště zhotovitel předá objednateli aktualizovaný časový harmonogram realizace díla.
- 7.3** Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za předané staveniště a je povinen na něm udržovat pořádek a čistotu, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.
- 7.4** Objednatel tímto závazně prohlašuje, že v případech, kdy stavba zasahuje na pozemky, jež nejsou v jeho vlastnictví, zajistil / zajistí souhlasy vlastníků dotčených pozemků.
- 7.5** Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele.
- 7.6** Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce TDS a AD, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu.
- 7.7** Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště a odstranit zařízení staveniště nejpozději do 7 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud se smluvní strany při předání díla nedohodnou jinak.
- 7.8** Zhotovitel je povinen vést ode dne předání staveniště stavební deník, do kterého zapisuje skutečnosti předepsané zákonem a příslušnou prováděcí vyhláškou.
- 7.9** Stavební deník musí být přístupný kdykoli v průběhu pracovní doby oprávněným osobám objednatele, popřípadě jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.
- 7.10** Zápisy do stavebního deníku provádí zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla musí být učiněny v ten den, kdy nastaly nebo nejpozději následující den, kdy se na stavbě pracuje.
- 7.11** Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci TDS, je povinen se vyjadřovat k zápisům ve stavebním deníku učiněným zhotovitelem nejpozději do 3 dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- 7.12** Povinnost vedení stavebního deníku končí dnem předání a převzetí díla.
- 7.13** Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu této Smlouvy (vyjma případů dle bodu 5.7 této smlouvy), ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků a změn smlouvy.

VIII. Provedení a převzetí díla

- 8.1.** Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno.
- 8.2.** Zhotovitel nejpozději 14 dní před termínem dokončením díla písemně vyzve objednatele k jeho předání a převzetí. Objednatel je povinen předání a převzetí díla zorganizovat. O průběhu předávacího a přijímacího řízení pořídí strany písemný zápis, který bude obsahovat obvyklé náležitosti (tj. zejména prohlášení o převzetí/nepřevzetí díla a soupis případných zjištěných vad a nedodělků). Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci TDS a AD.

- 8.3.** Objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. V tomto případě budou v předávacím protokole stanoveny podmínky a lhůty pro jejich odstranění.
- 8.4.** Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat také soupis zjištěných vad a nedodělků a dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění.
- 8.5.** V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.

IX. Smluvní pokuty

- 9.1** V případě, že zhotovitel bude v prodlení se svojí povinností splnit včas předmět Smlouvy, tj. nedodrží termín stanovený v čl. III, bod 3.1. této Smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny díla včetně DPH, uvedené v článku IV, bod 4.1. této Smlouvy, a to za každý započatý den prodlení. V případě, že zhotovitel prokáže, že prodlení vzniklo z viny na straně objednatele, nemá objednatel právo smluvní pokutu uplatňovat. Zhotovitel není v prodlení, pokud nemohl plnit v důsledku vyšší moci.
- 9.2** V případě, že bude zhotovitel v prodlení se splněním termínů pro odstranění vad, uvedených v předávacím protokolu, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení.
- 9.3** V případě, že bude zhotovitel v prodlení se splněním termínů pro odstranění vad, na něž se vztahuje záruka za jakost, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou vadu a každý i započatý den prodlení.
- 9.4** Zhotovitel se dále zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu za prodlení s vyklizením staveniště, a to 0,05 % z ceny díla včetně DPH za každý započatý den prodlení.
- 9.5** V případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou řádně vystavené faktury je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,015% z dlužné částky včetně DPH za každý započatý den prodlení.
- 9.6** Sjednáním smluvních pokut není dle § 2050 OZ dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinnosti, zajištěné smluvní pokutou. Pohledávka objednatele na zaplacení smluvní pokuty může být započítána s pohledávkou zhotovitele na zaplacení ceny.
- 9.7** Smluvní pokuty se stávají splatnými 30 (třicátý) kalendářní den po doručení vyúčtování smluvní pokuty zhotoviteli. Smluvní pokutu je objednatel oprávněn započíst proti kterékoliv pohledávce zhotovitele.

X. Odpovědnost za vady – záruka

- 10.1** Zhotovitel odpovídá za řádné provedení díla v souladu s obecně závaznými právními předpisy a v rozsahu a za podmínek podle této Smlouvy.
- 10.2** Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla. Délka záruční doby je **60 měsíců** a počíná běžet od protokolárního převzetí celého předmětu díla objednatelům.

XI. Odstoupení od smlouvy

- 11.1** Smluvní strany jsou oprávněny od této Smlouvy odstoupit v případech stanovených v OZ, ZZVZ a v této Smlouvě.

11.2 Kterákoli ze smluvních stran může odstoupit od této Smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy. Za podstatné porušení této Smlouvy se považuje zejména:

- a) pokud dílo není prováděno v souladu s projektovou dokumentací, soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, závaznými normami a ostatními platnými předpisy; a/nebo
- b) neplnění dílčích termínů stanovených v časovém harmonogramu realizace díla zhotovitelem o více než 15 kalendářních dnů a nesplnění přiměřeného náhradního termínu určeného objednatelem; a/nebo
- c) neplacení dohodnutých faktur objednatelem déle než 3 měsíce; a/nebo
- d) pokud zhotovitel díla neodstraní vady, na které byl upozorněn objednatelem ve stavebním deníku, ani v přiměřené lhůtě za tímto účelem poskytnuté objednatelem; a/nebo
- e) jestliže dojde k zahájení insolvenčního řízení, jehož předmětem je dlužníkův (zhotovitelův) úpadek nebo hrozící úpadek, ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů; a/nebo
- f) zhotovitel vstoupil do likvidace; a/nebo
- g) zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě které převedl, resp. pronajal, svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této Smlouvy na třetí osobu.

XII. Závěrečná ustanovení

12.1 Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.

12.2 Smlouvu lze měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

12.3 Zhotovitel není oprávněn postoupit jakékoliv pohledávky za objednatelem vzniklé z této smlouvy či v souvislosti s touto smlouvou na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

12.4 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

12.5 Tato Smlouva je sepsána v jednom (1) vyhotovení v elektronické podobě.

12.6 Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.

12.7 Pro výpočet smluvní pokuty určené procentem a úroku z prodlení je rozhodná cena díla, nebo jeho poměrná část včetně DPH.

12.8 V případě soudního sporu se místní příslušnost věcně příslušného soudu I. stupně řídí obecným soudem objednatele.

12.9 Písemnosti mezi stranami smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených smlouvou (zejména odstoupení od smlouvy) se doručují do vlastních rukou.

12.10 Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil, nebo přijetí písemnosti odmítl. Při doručování písemností prostřednictvím datové schránky je písemnost-datová zpráva doručena v okamžiku, kdy se do datové schránky přihlásí oprávněná osoba. Pokud k přihlášení oprávněnou osobou nedojde do 10 dnů od doručení datové zprávy, považuje se datová zpráva za doručenu.

12.11 Zhotovitel souhlasí se zveřejněním všech náležitostí smluvního vztahu založeného touto smlouvou o dílo.

12.12 Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

- 12.12.1 příloha č. 1: Oceněné soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
- 12.12.2 příloha č. 2: Seznam poddodavatelů

V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto Městská část potvrzuje, že tato smlouva se uzavírá na základě usnesení č. UR 383-23/22 Rady MČ Praha 22 č. 23/2022 ze dne 27.7.2022.

V Praze dne viz el. podpis

**Tomáš
Kaněra**
Digitálně podepsal
Tomáš Kaněra
Datum: 2022.08.11
13:55:38 +02'00'

**Městská část Praha 22
Tomáš Kaněra, starosta**

V Doubravčicích dne viz el. podpis

**Martin
Jílek**
Digitálně podepsal
Martin Jílek
Datum: 2022.08.11
08:44:13 +02'00'

**zhotovitel
Jílek Stavby s.r.o.
Martin Jílek, jednatel**

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2022325
Stavba: Rekonstrukce lávky v Uhřetěvsi

KSO: Místo: CC-CZ: Datum: 24. 3. 2022

Zadavatel: Městská část Praha 22 IČ: 00240915
DIČ: CZ00240915

Uchazeč: Jílek Stavby s.r.o., V Břizkách 290, 282 01 Doubravčice IČ: 04046331
DIČ: CZ04046331

Projektant: IČ: DIČ:

Zpracovatel: IČ: DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů 2 375 800,00
Ostatní náklady ze souhrnného listu 0,00

Cena bez DPH 2 375 800,00

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	2 375 800,00	498 918,00
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 2 874 718,00

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2022325

Stavba: Rekonstrukce lávky v Uhřiněvsi

Místo:

Datum:

24. 3. 2022

Zadavatel: Městská část Praha 22

Projektant:

Uchazeč: Jílek Stavby s.r.o., V Břízkách 290, 282 01 Doubravčice

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1) Náklady z rozpočtů		2 375 800,00	2 874 718,00
2022325	Rekonstrukce lávky v Uhřiněvsi	2 375 800,00	2 874 718,00
2) Ostatní náklady ze souhrnného listu		0,00	0,00
Ostatní náklady		0,00	0,00
Vyplň vlastní		0,00	0,00
Vyplň vlastní		0,00	0,00
Vyplň vlastní		0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		2 375 800,00	2 874 718,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce lávky v Uhřetěvsi

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Městská část Praha 22

Uchazeč:

Jílek Stavby s.r.o., V Březkách 290, 282 01 Doubravčice

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

24. 3. 2022

IČ:

00240915

DIČ:

CZ00240915

IČ:

04046331

DIČ:

CZ04046331

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu	2 375 800,00
Ostatní náklady	0,00
Cena bez DPH	2 375 800,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 375 800,00	21,00%	498 918,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	2 874 718,00
-------------------	--------------	---------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce lávky v Uhřetěvesi

Místo:

Zadavatel:

Městská část Praha 22

Uchazeč:

Jílek Stavby s.r.o., V Břízkách 290, 282 01 Doubravčice

Datum:

24. 3. 2022

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací

2 375 800,00

HSV - Práce a dodávky HSV	1 344 759,32
1 - Zemní práce	166 844,53
2 - Zakládání	6 987,02
3 - Svislé a kompletní konstrukce	191 186,73
5 - Komunikace pozemní	21 847,54
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	178 410,85
997 - Přesun sutě	766 635,15
998 - Přesun hmot	12 847,50
PSV - Práce a dodávky PSV	877 318,87
767 - Konstrukce zámečnické	877 318,87
M - Práce a dodávky M	4 013,75
46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích	4 013,75
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	149 708,06
VRN3 - Zařízení staveniště	119 752,22
VRN4 - Inženýrská činnost	14 538,58
VRN9 - Ostatní náklady	15 417,26

2) Ostatní náklady

0,00

Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

2 375 800,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce lávky v Uhřiněvsi

Místo:

Datum: 24. 3. 2022

Zadavatel:

Městská část Praha 22

Projektant:

Uchazeč:

Jílek Stavby s.r.o., V Břízkách 290, 282 01 Doubravčice

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							2 375 800,00
D	HSV	Práce a dodávky HSV					1 344 759,32
D	1	Zemní práce					166 844,53
8	K	113107142.1	Odstranění podkladu směs asfalto-betonová výplň	m3	3,835	2 833,42	10 866,17
	VV		7,52*1,7*0,3		3,835		
41	K	113107143	Odstranění podkladu živičného tl přes 100 do 150 mm ručně	m2	20,000	281,22	5 624,40
26	K	114203103.1	Rozebrání kamené opěrné stěny	m2	45,000	997,08	44 868,60
	VV		30*1,5		45,000		
	VV		Součet		45,000		
9	K	129253101	Čištění otevřených koryt vodotečí šíře dna do 5 m hl do 2,5 m v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 strojně	m3	168,000	570,07	95 771,76
	VV		40*7*0,6		168,000		
48	K	131213702	Hloubení nezapažených jam v nesoudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	10,000	971,36	9 713,60
	VV		10*2*0,5		10,000		
D	2	Zakládání					6 987,02
10	K	153116131	Zřízení dočasného hrazení ocelového	m2	10,500	577,82	6 067,11
	VV		7*1,5		10,500		
11	K	153116231	Odstranění dočasného hrazení ocelového	m2	10,500	87,61	919,91
D	3	Svislé a kompletní konstrukce					191 186,73
28	K	321212115.1	Oprava zdiva vodních staveb kamene na cementovou maltu	m3	22,500	4 370,73	98 341,43
	VV		30*1,5*0,5		22,500		
15	K	334323418	Mostní pilíře a sloupy ze ŽB C 30/37	m3	3,000	4 245,87	12 737,61
	VV		2*1,5*0,5		1,500		
	VV		2*1,5*0,5		1,500		
	VV		Součet		3,000		
16	K	334323491	Příplatek k mostním pilířům a sloupům ze ŽB za betonáž malého rozsahu do 25 m3	m3	3,000	828,69	2 486,07
17	K	334351112	Bednění systémové mostních opěr a úložných prahů z překližek pro ŽB - zřízení	m2	15,000	800,60	12 009,00
	VV		1,5*(2+2+0,5+0,5)		7,500		
	VV		1,5*(2+2+0,5+0,5)		7,500		
	VV		Součet		15,000		
18	K	334351191	Příplatek k systémovému bednění za zakřivení opěry	m2	15,000	376,71	5 650,65
	VV		1,5*(2+2+0,5+0,5)		7,500		
	VV		1,5*(2+2+0,5+0,5)		7,500		
	VV		Součet		15,000		
19	K	334351211	Bednění systémové mostních opěr a úložných prahů z překližek - odstranění	m2	15,000	72,14	1 082,10
	VV		1,5*(2+2+0,5+0,5)		7,500		
	VV		1,5*(2+2+0,5+0,5)		7,500		
	VV		Součet		15,000		
20	K	334361236	Výztuž dřívků pilířů z betonářské oceli 10 505	t	0,480	64 809,45	31 108,54
24	K	385353121.1	Bednění - zabezpečení při demolici mostu proti pádu suše do vodního toku	kpl	1,000	27 771,33	27 771,33
D	5	Komunikace pozemní					21 847,54
42	K	564661011	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 63-125 mm plochy do 100 m2 tl 200 mm	m2	20,000	206,77	4 135,40
43	K	564730001	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm plochy do 100 m2 tl 100 mm	m2	20,000	129,71	2 594,20
44	K	564821011	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 80 mm	m2	20,000	88,03	1 760,60
45	K	596212210	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací ručně tl 80 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	20,000	316,06	6 321,20
46	M	59245213	dlažba zámková tvaru I 196x161x80mm přírodní	m2	20,600	341,56	7 036,14
	VV		20*1,03 *Přepočtené koeficientem množství		20,600		
D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					178 410,85

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
49	K	916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrou	m	20,000	133,61	2 672,20
50	M	59217012	obrubník betonový zahradní 500x80x250mm	m	20,000	152,55	3 051,00
32	K	935111211	Osazení příkopového žlabu do štěrkopísku tl 100 mm z betonových tvárníc š 800 mm	m	5,000	119,69	598,45
33	M	59227029	žlabovka příkopová betonová 500x680x60mm	m	5,000	335,54	1 677,70
1	K	961051111	Bourání mostních základů z ŽB	m3	3,000	6 911,29	20 733,87
VV		2*(2*1,5*0,5)		3,000			
2	K	963071112	Demontáž ocelových prvků mostů šroubovaných nebo svařovaných přes 100 kg	kg	3 500,000	15,82	55 370,00
35	K	966008212	Bourání odvodňovacího žlabu z betonových příkopových tvárníc š přes 500 do 800 mm	m	5,000	60,03	300,15
3	K	966075212	Demontáž částí ocelového zábradlí mostů přes 50 kg	kg	600,000	8,72	5 232,00
36	K	985311112.1	Sanační oprava maltami na cementové bázi ručně stěn, tloušťky přes 10 do 20 mm	m2	16,000	1 110,53	17 768,48
VV		2*8		16,000			
29	K	R1	Zabezpečení potrubí proti poškození	kpl	1,000	13 709,65	13 709,65
30	K	R2	Jeřábnické práce - Demontáž a montáž lávky	kpl	1,000	57 297,35	57 297,35
D		997	Přesun sutě			766 635,15	
12	K	997013602	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu železobetonového kód odpadu 17 01 01	t	13,050	1 190,47	15 535,63
13	K	997013645	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 17 03 02	t	16,866	1 942,81	32 767,43
14	K	997013655	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	354,400	1 032,49	365 914,46
4	K	997211521	Vodorovná doprava vybouraných hmot po suchu na vzdálenost do 1 km	t	402,216	362,47	145 791,23
5	K	997211529	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot	t	402,216	27,17	10 928,21
6	K	997211611	Nakládání sutí na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	402,216	107,60	43 278,44
7	K	997211612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	402,216	378,95	152 419,75
D		998	Přesun hmot			12 847,50	
34	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	72,466	177,29	12 847,50
D		PSV	Práce a dodávky PSV			877 318,87	
D		767	Konstrukce zámečnické			877 318,87	
37	K	423174111.1	Montáž ocelové mostní lávky dle PD vž. zábradlí	kpl	1,000	320 349,34	320 349,34
54	M	R3	Dodávka ocelových profilů pro výrobu lávky vč. zinkování	t	3,800	83 445,75	317 093,85
56	M	R4	Dodávka zábradlí vč. zinkování	ks	2,000	119 899,42	239 798,84
55	K	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	72,466	1,06	76,84
D		M	Práce a dodávky M			4 013,75	
D		46-M	Zemní práce při extr.mont.pracích			4 013,75	
31	K	460030024	Odstranění dřevitého porostu z křovin a stromů tvrdého hustého při elektromontážích	m2	25,000	160,55	4 013,75
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady			149 708,06	
D		VRN3	Zařízení staveniště			119 752,22	
51	K	030001000	Zařízení staveniště	...	1,000	75 826,39	75 826,39
23	K	033203000	Energie pro zařízení staveniště	...	1,000	12 159,26	12 159,26
53	K	034002000	Zabezpečení staveniště	...	1,000	17 555,55	17 555,55
21	K	034103000	Oplocení staveniště	...	1,000	14 211,02	14 211,02
D		VRN4	Inženýrská činnost			14 538,58	
52	K	040001000	Inženýrská činnost	...	1,000	14 538,58	14 538,58
D		VRN9	Ostatní náklady			15 417,26	
22	K	094104000	Náklady na opatření BOZP	...	1,000	15 417,26	15 417,26

SEZNAM PODDODAVATELŮ / ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

1. Název veřejné zakázky malého rozsahu	
<u>Rekonstrukce lávky na nám. Bratří Jandusů, Uhříněves</u>	
2. Dodavatel	
Obchodní firma:	Jílek Stavby s.r.o.
Sídlo:	V Břízkách 290, 282 01 Doubravčice
IČO:	04046331

Účastník výběrového řízení čestně prohlašuje, že nemá v úmyslu zadat určitou část výše uvedené veřejné zakázky malého rozsahu jiné osobě, tj. poddodavateli.