

Smlouva o dílo

dle ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., nový občanský zákoník (NOZ)

I. Smluvní strany

Objednatel:

Obchodní jméno : **Obec Vrhavěč**
sídlo: **Malá Viska 23, 339 01 Klatovy**
zastoupený: **Rostislavem Doležalem, starostou**
IČO: **00256307**
Tel.: **376311524**
E mail: ouvrhavec@raz-dva.cz
a

Zhotovitel:

Obchodní jméno: **Adestik s.r.o.**
sídlo: **Vrhavěč 99, 339 01 Klatovy**
Zastoupený: **Ing. Drahoslavem Kourou, jednatelem společnosti**
IČO: **25 24 70 69**
DIČ: **CZ25 24 70 69**
Bankovní spojení: **KB, a.s., pob. Klatovy č.ú.: 27-4503690267/0100**
Tel.: **+420 724 058 601**
E-mail: radim.koura@adestik.cz, adestik@adestik.cz

Společnost je zapsána v Obchodním rejstříku, vedeného Krajským soudem v Plzni v oddílu C, vložka 12613

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje, že v rozsahu dohodnutém v této smlouvě a za podmínek v ní uvedených, pro objednatele na jeho účet a jeho jménem vykoná a zařídí projektové činnosti na akci:

„Stavební úpravy a přístavba ZŠ a MŠ ve Vrhavči“ - DPS

2. Objednatel se zavazuje, že za vykonání a zařízení ujednaných činností zaplatí zhotoviteli úplatu ve výši ujednané v této smlouvě a uhradí mu náklady účelně vynaložené při plnění předmětu této smlouvy.

III. Rozsah a obsah předmětu plnění

1. Zajištění přípravy projektové dokumentace pro realizaci stavby v následujícím sjednaném rozsahu:
 - a) vypracování projektové dokumentace pro provedení stavby (DPS)
2. Objednatel se zavazuje, že zajistí potřebnou součinnost v zájmu plnění stanovených dílčích termínů spojených s řádným plněním díla a to na základě písemné, příp. telefonické výzvy zhotovitele min. 3 dny předem.
3. Objednatel si vyhrazuje právo změnit rozsah svého záměru, případně vypustit provedení některých prací a činností. Je však povinen v těchto případech řešit otázky úhrady podle cenových podmínek, případně dohodnout změnu lhůt prováděných prací. Zhotovitel je povinen přistoupit na rozšíření dodávky o práce, které jsou nutné k dokončení a správné funkčnosti díla.

IV. Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje, že odborné činnosti podle této smlouvy pro objednatele vykoná v této lhůtě:
Zahájení: bezprostředně po odevzdání dokumentace pro stavební povolení
Dokončení: do 15.6.2022
2. Zhotovitel přebírá odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a za sledování a dodržování předpisů, nařízení a vyhlášek hlavně pak v souvislosti s vydanými pokyny poskytovatele dotace.

V. Cena předmětu plnění a platební podmínky

1. Cena jednotlivých činností je sjednaná dohodou dle § 2 zák. č. 526/90 Sb., o cenách dle čl. III.

Cena je dle čl. III. stanovena ve výši :

a)	Vypracování projektové dokumentace pro provedení stavby	304.500,- Kč
	Architektonicko-stavební řešení	142.000,- Kč
	Stavebně konstrukční část	44.000,- Kč
	Zdravotně technické instalace (voda, kanalizace)	30.000,- Kč
	Elektrická zařízení (silnoproud, slaboproud)	49.000,- Kč
	Vytápění, VZT	39.500,- Kč
b)	Vypracování položkového rozpočtu a výkazu výměr	36.000,- Kč
	Celkem bez DPH	340 500,00 Kč
	DPH 21 %	71.505,00 Kč
	Celkem s DPH	412.005,00 Kč

2. Platební podmínky

- Platby budou realizovány na základě zhotovitelem předložené faktury za veškeré provedené práce a činnosti.

Zhotovitel vystaví daňový doklad – fakturu, která musí obsahovat náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., a následných novel tj.:

- označení a číslo,
- jméno a sídlo objednatele, adresu,
- předmět dodávky a datum jejího plnění,
- den odeslání faktury a její splatnost
- číslo účtu, směrový kód banky, IČO, DIČ,
- DPH bude zhotovitel účtovat v souladu se zákonem o DPH platným ke dni fakturace ceny díla. Smluvní strany se dohodly, že fakturace proběhne nejdéle do 31.8.2022
- Při zjištění nesrovnalostí ve faktuře bude tato vrácená doporučeným dopisem k opravě.

VI. Smluvní pokuty

Smluvní strany se dohodly:

1. Nedodrží-li zhotovitel čas plnění uvedený v čl. IV této smlouvy z jeho viny, má objednatel právo účtovat smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.

2. V případě prodlení objednatele s proplacením faktury bude zhotovitel účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení. Prodlení s úhradou ze strany objednatele delší než 25 dnů je důvodem k odstoupení od smlouvy ze strany zhotovitele.

VII. Zvláštní a závěrečná ujednání

1. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo vinou vyšší moci. Objednatel se přitom zavazuje uhradit zhotoviteli rozpracovanou fázi díla. Za vyšší moc se pokládají živelné pohromy a katastrofy.
2. Zhotovitel se zavazuje neprodleně upozornit mandanta na všechny skutečnosti, které by mohly negativně ovlivnit předmět plnění.
3. Zhotovitel může pověřit prováděním části díla jiné osoby (své poddodavatele). Jeho výlučná odpovědnost za koordinaci všech poddodavatelů a řádné provedení díla tím však není dotčena.
4. Obě smluvní strany se zavazují považovat veškeré informace a jednání vyplývající z činnosti obou smluvních stran podle této smlouvy za důvěrné a budou je chránit před zneužitím třetími osobami.
5. Smlouva může být měněna nebo zrušena pouze písemně, na základě dohody obou stran.
6. Vzájemné vztahy smluvních stran neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními NOZ.
7. Smluvní strany prohlašují, že dostatečně určily rozsah svých závazků a došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
8. Změny a dodatky k této smlouvě musí být písemné a odsouhlasené statutárními zástupci smluvních stran.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jeden výtisk.
10. Objednatel a zhotovitel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

Ve Vrhavči dne 20.5. 2021



objednatel
Obec Vrhavěč

Rostislav Doležal, starosta obce

OBEC VRHAVEČ
Malá Víska 23, 339 01 Klatovy
tel.: 376 311 524, 376 323 814
IČO: 00256307



zhotovitel
Adestik s.r.o.

Ing. Drahoslav Koura, jednatel. spol.

ADESTIK s.r.o.
Vrhavěč 99
339 01 Klatovy
DIČ: CZ25247009