

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY

Kód

Popis

Všeobecné podmínky

SK.00: Společné

- SK.00_01 Zhotovitel je povinen posoudit věcnou náplň i výměry soupisu prací a dodávek ve vazbě na dostupnou platnou projektovou dokumentaci a skutečný stav výstavby v době zpracování nabídky a v případě zjištěných nesrovnalostí tyto uvést ve zvláštní příloze nabídky, členěné do kapitol dle soupisu prací a dodávek, ve kterých budou tyto nesrovnalosti zjištěny. Pokud tak neučiní, nebude brán zřetel na jeho případné požadavky na vícepráce.
- SK.00_02 Zhotovitel je povinen při vypracování nabídky zohlednit všechny údaje a požadavky uvedené v projektu pro stavební povolení, v dokumentaci pro provedení stavby a v dalších dostupných stupních projektové dokumentace. Zejména při stanovení jednotkových cen je bezpodmínečně nutné, aby byly zakalkulovány veškeré konstrukce a jejich části dle dostupných výkresů detailů a popisů. Pokud tak neučiní, nebude v průběhu provádění stavby brán zřetel na jeho požadavky na uznání víceprací vyplývajících z údajů a požadavků uvedených ve výše zmíněné projektové dokumentaci.
- SK.00_03 Zhotovitel je povinen si před předáním nabídky prohlédnout a zkontrolovat PD se soupisem prací a dodávek, prohlédnout a prozkoumat staveniště a jeho okolí a obstarat si všechny nezbytné a přístupné informace, které mu umožní zpracovat nabídku úplně a jednoznačně. Před podáním nabídky si zhotovitel může vyžádat konzultace u zpracovatele dokumentace. Pozdější požadavky, plynoucí z omylu či neznalosti PD a poměrů na staveništi jsou nepřijatelné a nebude k nim přihlíženo jako k oprávněným.
- SK.00_04 Veškeré výměry jsou čisté plochy, případně ztratné, prořezy je nutné zohlednit v jednotkové ceně - pokud není uvedeno jinak
Výměry jednotlivých stavebních konstrukcí nebo materiálů jsou automaticky generovány na základě 3D modelu budovy zpracovaného v softwaru ArchiCad
- SK.00_05 Pokud není uvedeno jinak, je nutné do jednotkové ceny zahrnout dodávku, montáž, dopravu a přípomoc.
- SK.00_06 Jednotkové ceny musí zahrnovat všechny součásti nutné k provedení, jako kotvící materiál a podobně.
- SK.00_07 Pokud jsou uvedeni výrobci jedná se pouze o příklad standardu
- SK.00_08 Při stanovení jednotkové ceny je nutné vycházet ze všech částí projektové dokumentace
- SK.00_09 Stavební přípomoc - jedná se o vytvoření drážek, drobné stavební otvory a jejich zapravení a ostatní drobné stavební práce pro TZB. Tuto skutečnost je nutné zohlednit do jednotkové ceny této položky navíc nebudou hrazeny.
- SK.00_10 Při stanovení jednotkové ceny jednotlivých výrobků je nutno vycházet z popisů uvedených v knize podrobnosti, příslušných obrazových příloh a technologických předpisů.
- SK.00_11 Řádky, jejichž kód začíná POP_ jsou pouze informativní, nebo slouží jako nadpis pro ucelený celek, který následuje - tyto položky se neoceňují

SK.01: Zařízení staveniště

- SK.01_01 Zhotovitel je povinen zajistit včas v potřebném rozsahu zásobování staveniště vodou a udržovat je po celou dobu trvání stavby. Veškeré, s tím spojené náklady a náklady za spotřebovanou vodu pro účely stavby, nese zhotovitel. Voda musí být zajištěna za obvyklou úplatu též pro ostatní na stavbě se podílející firmy. Zhotovitel zajistí v tomto smyslu příslušné dohody se všemi na stavbě se přímo podílejícími firmami.
- SK.01_02 Zhotovitel je povinen obstarat včas a v rozsahu odpovídajícím potřebám stavby komunikační pojítka (telefon, fax) a po celou dobu stavby je udržovat v provozu. Náklady spojené s instalací a likvidací těchto komunikačních pojítek, jakož i náklady na jejich provoz a běžné poplatky nese zhotovitel.
- SK.01_03 Všem ostatním na stavbě zúčastněným firmám musí být pro služební účely umožněno použití komunikačních pojítek za obvyklou úplatu. Zhotovitel zajistí v tomto směru příslušné dohody s ostatními na stavbě se podílejícími firmami.
- SK.01_04 Zhotovitel je povinen poskytnout trvale všem na stavbě se podílejícím firmám k dispozici za přiměřený poplatek skladovací prostor a shromažďovací místnost, pokud to bude potřebné. Eventuelní potřebné úpravy v této souvislosti provede na své náklady zhotovitel.
- SK.01_05 Zhotovitel je povinen v rámci zařízení staveniště zřídit 1 kancelář pro potřeby činnosti technického a autorského dozoru investora s možností vytápění, vybavenou 1 stolem, 2 židlemi, skříní. Dále je zhotovitel povinen zajistit vhodnou místnost pro konání kontrolních dnů stavby.
- SK.01_06 Pokud není v soupisu prací a dodávek stanoveno jinak, je zhotovení a údržba event. nutných dopravních komunikací a cest na stavbě v odpovídajícím provedení, pokud jsou třeba pro provádění prací a výkonů zhotovitele, a následně jejich odstranění a znovuuvedení do původního stavu, věcí zhotovitele. Tyto dopravní komunikace a cesty musí být trvale k dispozici i všem ostatním, na stavbě se podílejícím firmám. Za tuto činnost nebude poskytnuta žádná zvláštní náhrada

SK.01_07 Obstarání záboru veřejných prostranství, dočasných omezení dopravních označení a dalších skutečností nutných k provádění prací při střetu s provozem na veřejných komunikacích je povinností zhotovitele a nebude zvlášť hrazeno. Zhotovitel hradí rovněž všechny správní poplatky spojené s používáním veřejných ploch a komunikací. Zhotovitel zajistí vybudování informační cedule stavby dle pokynu objednatele. Zajistí rovněž případnou spolupráci v rámci akcí public-relations organizovaných objednatelem.

SK.01_08 Spotřeba veškerých médií je součástí ceny jednotlivých položek. Spotřeba médií během stavby bude přefakurováno z investora na dodavatele.

SK.01_09 Součástí jednotkové ceny na jednotlivá zařízení jako výtahy, jeřáb jsou i náklady na obsluhu

SK.02: Demolice a bourací práce

SK.02_01 Nabídka zahrnuje provedení prací podle níže uvedené specifikace, vč. povinných zkoušek materiálů, vzorků a prací ve smyslu platných norem a předpisů. Předmětem díla a povinností zhotovitele je dále provedení veškerých kotevních a spojovacích prvků, pomocných konstrukcí, stavebních přípomocí a ostatních prací a dodávek přímo nespecifikovaných v těchto podkladech a projektové dokumentaci, ale nezbytných pro zhotovení a plnou funkčnost a požadovanou kvalitu díla.

SK.02_02 Rozsah prací: Jednotková cena demolic obsahuje, pokud není jinak určeno, vybourání stávajících konstrukcí, naložení ve stavební jámě, nebo mimo ni na transportní zařízení, odvoz sutí na skládku a poplatek za uložení sutí na skládku. Náklady na odstranění sutí ze staveniště zahrnují veškeré náklady na mezipřesuny hmot, včetně vytvoření potřebných vjezdů a výjezdů ze stavební jámy. Ceny platí, pokud není jinak uvedeno, bez rozdílu způsobu demolic, nebo jejich odstranění. Pokud není uvedeno jinak, zahrnuje jednotková dále cenu pro bourání i odvoz sutí na skládku, vč. příslušných poplatků za uložení na skládku, zajištění očištění vozidel při výjezdu ze stavby a potřebnou ochranu a zajištění stávajících inž.sítí.

SK.02_03 Pracovní prostory: Není - li jinak určeno, dojednávají se pracovní prostory s ohledem na bezpečnostní předpisy s objednatelem nejpozději před zahájením prací

SK.02_04 Skladování: Místo pro uskladnění demolovaného materiálu určeného k dalšímu použití určuje zhotovitel v projektu zařízení staveniště, pokud nebylo jinak určeno v nabídkovém řízení.

SK.02_05 Prohlídka staveniště: Zhotovitel jako součást své nabídky předloží své písemné prohlášení, že se seznámil s podmínkami staveniště na základě osobní prohlídky

SK.02_06 Zaměření pozemku: Před začátkem demoličních prací provede zhotovitel zaměření pozemku vč. vytyčení podzemních inženýrských sítí dotčených stavbou, či provozem mechanismů stavby. Tyto práce jsou součástí nabídky a nebudou zvlášť hrazeny

SK.03: Odvodnění

SK.03_01 Nabídka zahrnuje dodávku a montáž materiálů a výrobků podle níže uvedené specifikace, vč. dopravy na stavbu a vnitrostaveništní manipulace, povinných zkoušek materiálů, vzorků a prací ve smyslu platných norem a předpisů. Předmětem díla a povinností zhotovitele je dále provedení veškerých kotevních a spojovacích prvků, zatmělení, těsnění, pomocných konstrukcí, stavebních přípomocí a ostatních prací přímo nespecifikovaných v těchto podkladech a projektové dokumentaci, ale nezbytných pro zhotovení a plnou funkčnost a požadovanou kvalitu díla.

SK.04: Betonové a železobetonové konstrukce

SK.04_01 Nabídka zahrnuje dodávku a montáž materiálů a výrobků podle níže uvedené specifikace, vč. dopravy na staveniště a vnitrostaveništní dopravu a manipulaci, povinných zkoušek materiálů, vzorků a prací ve smyslu platných norem a předpisů. Předmětem díla a povinností zhotovitele je dále provedení veškerých kotevních a spojovacích prvků, těsnění a zatmělení, pomocných konstrukcí, stavebních přípomocí a ostatních prací a dodávek přímo nespecifikovaných v těchto podkladech a projektové dokumentaci, ale nezbytných pro zhotovení a plnou funkčnost díla

SK.04_02 Betonářská výztuž zahrnuje všechny druhy uvažované výztuže, nutných konstrukčních částí.

SK.04_03 Kvalita a struktura povrchu bednění se řídí příslušnými ustanoveními ČSN. Položky bednění zahrnují provedení veškerých ztužujících prvků, dále odbednění po vyzrání betonových konstrukcí a uplynutí předepsaných technologických lhůt. Jednotkové ceny jsou uvedeny bez rozdílu, zda se jedná o beton prostý nebo armovaný. Součástí ceny je rovněž vyplnění montážních otvorů

SK.04_04 V ceně jsou zahrnuty náklady na hutnění, přípravu armatury a její uložení do bednění, veškeré kropení, zakrytí a další ošetřování betonových konstrukcí v průběhu zrání, včetně veškerých nákladů spojených se zabezpečením optimální teploty po dobu zrání

- SK.04_05 Vynechání otvorů. - Pokud soupis prací a dodávek neobsahuje příslušné zvláštní položky je nutno zahrnout provedení veškerých otvorů, rýh, otvorů pro kotvení zábradlí, výtahových konstrukcí, prostupů instalací, a podobně. v betonových a železobetonových konstrukcích do jednotkových cen. To se týká stejným způsobem uložení chrániček a obdobných ochranných prvků do bednění pro účely vedení instalačních rozvodů.
Součástí ceny je rovněž dodávka a montáž nutných kotevních prvků pro později instalované konstrukce
- SK.04_06 Kvalita betonu. - Jednotkové ceny platí bez rozdílů, zda bude beton dovážen nebo přímo vyráběn na staveništi. Pokud je třeba vyrobit betony odlišného složení, než je předepsáno pevnostní třídou betonu, je třeba odlišnou recepturu zahrnout do jednotkové ceny
- SK.04_07 Rozměrové tolerance. - Pro hodnoty rozměrových tolerancí jednotlivých částí stavby platí ustanovení ČSN. Jsou - li dále uvedeny v soupisu prací a dodávek jmenovité hodnoty tolerancí, platí jen tehdy, pokud jsou menší než shora uvedené tolerance dle ČSN
- SK.04_08 Pracovní spáry budou bedněny s ozubem s vložením napojovacího pletiva

SK.05: Zděné konstrukce

- SK.05_01 Nabídka zahrnuje dodávku a montáž materiálů a výrobků podle níže uvedené specifikace, vč. povinných zkoušek materiálů, vzorků a prací ve smyslu platných norem a předpisů. Předmětem díla a povinností zhotovitele je dále provedení veškerých kotevních a spojovacích prvků, těsnění a zatmelení, pomocných konstrukcí, stavebních přípomocí a ostatních prací a dodávek přímo nespecifikovaných v těchto podkladech a projektové dokumentaci, ale nezbytných pro zhotovení a plnou funkčnost a požadovanou kvalitu díla

SK.07: Podhledy

- SK.07_01 Nabídka a jednotková cena zahrnuje dodávku a montáž materiálů a výrobků podle níže uvedené specifikace, vč. dopravy na stavbu a vnitrostaveništní manipulace, povinných zkoušek materiálů, vzorků a prací ve smyslu platných norem a předpisů. Předmětem díla a povinností zhotovitele je dále provedení veškerých kotevních, závěsných a spojovacích prvků, lišt, zatmelení, těsnění, pomocných konstrukcí, stavebních přípomocí a ostatních prací přímo nespecifikovaných v těchto podkladech a projektové dokumentaci, ale nezbytných pro zhotovení a plnou funkčnost a požadovanou kvalitu díla.
- SK.07_02 Výměry jsou uvedeny v m2 hotové plochy a zahrnují i provedení svislých částí podhledů tj. čelních ploch a dále provedení potřebných otvorů pro instalace a výústky VZT a provedení revizních dvířek. Veškeré prořezy jsou součástí jednotkové ceny a nebudou zvlášť hrazeny
- SK.07_03 Zhotovitel ručí za kvalitu provedených povrchů až do okamžiku předání díla objednateli k užívání. Do té doby je povinen zajistit a provést výměnu veškerých event. poškozených desek. Tyto práce a materiály nutno zahrnout do jednotkové ceny a nebudou zvlášť hrazeny

SK.10: Malířské a natěračské práce

- SK.10_01 Nabídka zahrnuje práce podle níže uvedené specifikace, vč. povinných zkoušek materiálů, vzorků a prací ve smyslu platných norem a předpisů. Předmětem díla a povinností zhotovitele je dále provedení veškerých pomocných konstrukcí, stavebních přípomocí a ostatních prací přímo nespecifikovaných v těchto podkladech a projektové dokumentaci, ale nezbytných pro zhotovení a plnou funkčnost a požadovanou kvalitu díla
- SK.10_02 Pokud není uvedeno jinak pak je odstranění zbytků malty a nerovností povrchu menšího rozsahu se započítává do jednotkových cen za nátěr. Součástí ceny je rovněž případná úprava nerovností povrchu betonových stěn a stropů pod malbu stěrkovou hmotou tak, aby povrch byl hladký a rovný. Jednotkové ceny jsou uvedeny bez rozdílů způsobu nanášení. Cena dále zahrnuje provedení základního, a konečného vrchního nátěru podle technologického předpisu nabízeného výrobku
- SK.10_03 Přejímka prací proběhne zároveň s přejímkou prostor budoucím uživatelem. Znamená to, že udržování maleb a nátěrů a jejich event. opravy do doby této přejímky nutno zakalkulovat do jednotkové ceny.
Pokud není uvedeno jinak, je nutno kalkulovat všechny malby barevné v pastelových odstínech dle výběru objednatele
Cena za základní a konečné nátěry ocelových konstrukcí, rozvodů a zařízení vnitřních instalací topení, plynu, vzduchotechnických rozvodů apod., je součástí samostatně uvedené nabídky a ceny těchto instalací a zařízení
- SK.10_04 Malby a nátěry fasád a prvků obvodového pláště
-Tyto malby a nátěry jsou součástí dodávky fasád a prvků obvodového pláště
- SK.10_05 Cena za nátěry zámečnických a truhlářských výrobků, prosklených kovových stěn a fasád, dveří a oken je součástí ceny těchto dodávek. Znamená to tedy, že příslušné nátěrky jednotlivých výrobků je nutné zahrnout do jednotkové ceny těchto výrobků.

- SK.10_06 Pokud nejsou všechny materiály nátěrového povlaku výrobkem jednoho výrobce, musí zhotovitel prokázat jejich vzájemnou snášenlivost.
- SK.10_07 Pokud byly základové nátěry, nebo impregnace provedeny jinými dodavateli, musí zhotovitel přezkoušet a prokázat snášenlivost s jím prováděným nátěrem
- SK.10_08 Nátěry musí být dodány na stavbu v originálním balení a teprve zde smějí být plněny do spotřebních zásobníků a nádob. Předpisy výrobce pro zpracování je nutné dodržovat. Na požádání předá zhotovitel objednateli jeden výtisk těchto předpisů
- SK.10_09 Jednotková cena platí bez rozdílu, zda jsou nátěry prováděny v dílně zhotovitele, nebo přímo na stavbě. Totéž platí pro případné impregnační a základové nátěry v dílnách truhlářských nebo zámečnických

SK.11: Fasády

- SK.11_01 Nabídka zahrnuje dodávku a práce podle níže uvedené specifikace, vč. dopravy materiálu na staveniště a vnitrostaveništní dopravy a manipulace, povinných zkoušek materiálů, vzorků a prací ve smyslu platných norem a předpisů. Předmětem díla a povinností zhotovitele je dále provedení veškerých kotevních prvků, pomocných konstrukcí, lešení, stavebních přípomocí a ostatních prací a dodávek přímo nespecifikovaných v těchto podkladech a projektové dokumentaci, ale nezbytných pro zhotovení a plnou funkčnost a požadovanou kvalitu díla
- SK.11_02 Tolerance rozměrů. - Veškeré tolerance rozměrů musí respektovat ustanovení příslušných ČSN.
Veškeré rozměry a popisy, včetně určení povrchových úprav jsou podrobně uvedeny ve výkresové dokumentaci, která je součástí podkladů pro výběrové řízení
- SK.11_03 Součástí dodávky fasády jsou veškeré systémové prvky jako: zakládací lišta, ukončovací lišta, parapetní lišta, dilatační lišta, těsnící pásky, / rohové profily, okapní profily, vyztužení rohů oken

SK.12: Izolace

- SK.12_01 Nabídka zahrnuje dodávku a montáž materiálů a výrobků podle níže uvedené specifikace, vč. dopravy na staveniště a vnitrostaveništní manipulaci, povinných zkoušek materiálů, vzorků a prací ve smyslu platných norem a předpisů. Předmětem díla a povinností zhotovitele je dále provedení veškerých kotevních prvků, pomocných konstrukcí, stavebních přípomocí a ostatních prací a dodávek přímo nespecifikovaných v těchto podkladech a projektové dokumentaci, ale nezbytných pro zhotovení a plnou funkčnost a požadovanou kvalitu díla.
- SK.12_02 Zhotovitel je povinen před zakrytím provedených izolací dalšími konstrukcemi vyzvat v dostatečném předstihu zástupce objednatele k provedení kontroly kvality provedených prací. Zakrytí izolačních vrstev je možné pouze na základě písemného souhlasu zástupce objednatele ve stavebním deníku
- SK.12_03 Pokud není zvlášť uvedeno, zahrnuje pokládka povlakových izolací i provedení nezbytných penetračních nátěrů a zakrytí geotextilií dle předepsaných technologických postupů a podmínek výrobce
- SK.12_04 Součástí dodávky, provedení izolací jsou veškeré systémové prvky jako: lišty, těsnící pásky, náběhové EPS pásky a veškeré detaily.

SK.13: Okna a skleněné konstrukce

- SK.13_01 Nabídka zahrnuje dodávku a montáž materiálů a výrobků podle níže uvedené specifikace, vč. povinných zkoušek materiálů, vzorků a prací ve smyslu platných norem a předpisů. Předmětem díla a povinností zhotovitele je dále provedení veškerých kotevních a spojovacích prvků, zatmělení, těsnění, pomocných konstrukcí, stavebních přípomocí a ostatních prací přímo nespecifikovaných v těchto podkladech a projektové dokumentaci, ale nezbytných pro zhotovení a plnou funkčnost a požadovanou kvalitu díla
- SK.13_02 Do jednotkových cen bude započítána povrchová úprava, vybavení kování a zamykacím zařízením, zasklení vč. slepých rámců, veškeré montážní a osazovací práce, těsnění spar mezi rámem a stavební konstrukcí a spar mezi slepým a okenním rámem
- SK.13_04 Pokud není uvedeno jinak, pak nejpozději před zahájením výroby předloží zhotovitel objednateli k odsouhlasení dílenské výkresy detailů kování, zasklení, těsnění drážek a spar a ostatního příslušenství konstrukce. Připomínky objednatele budou zapracovány do dokumentace. Připomínky musí být sděleny písemně. Po schválení objednatelem se detailní výkresy stávají součástí smlouvy o dílo
- SK.13_05 Rozměry udávané dále v soupisu prací a dodávek jsou skladebnými rozměry okenních a jmenovitými rozměry dveřních otvorů ve smyslu čsn 01 3420
- SK.13_06 Zhotovitel je povinen jako součást nabídky předložit průkaz způsobilosti na výrobu nabízeného systému
- SK.13_07 Zkouška způsobilosti před zabudováním.
- SK.13_08 Bude - li zkouška požadována, budou vybraná okna z dodávky předána zkušebnímu místu ve stavu k zabudování, vč. příslušných detailních výkresů. Při kladném výsledku budou vyzkoušené kusy se souhlasem objednatele použity

SK.13_09 Zkouška kvality po zabudování.
Po zabudování budou provedeny zkoušky kvality zejména na dosahovanou vzduchovou neprůzvučnost a doklad o jejich výsledku bude předložen objednateli

SK.14: Dveře

SK.14_01 Nabídka a jednotková cena zahrnuje dodávku a montáž materiálů a výrobků podle níže uvedené specifikace, vč. povinných zkoušek materiálů, vzorků a prací ve smyslu platných norem a předpisů. Předmětem díla a povinností zhotovitele je dále provedení veškerých kotevních a spojovacích prvků, zatmelení, těsnění, pomocných konstrukcí, stavebních připomocí a ostatních prací přímo nespecifikovaných v těchto podkladech a projektové dokumentaci, ale nezbytných pro zhotovení a plnou funkčnost a požadovanou kvalitu díla

SK.14_02 Pokud není v popisu položek uvedeno žádný údaj o profilech, tloušťce a skladbě vrstev, bude dimenzování těchto konstrukčních prvků převzato od výrobce. Budou dodrženy požadavky objednatele na zvukovou a tepelnou izolaci

SK.14_03 Po přidělení zakázky budou zhotovitelem vypracovány konstrukční výkresy k podstatným detailům (např. profilové řezy, napojení na stavební konstrukce, atd.) bez nároku na zvláštní úhradu. Tyto detaily budou předány objednateli k odsouhlasení před zahájením výroby

SK.14_04 U dveří se stanovenou požární odolností, resp. bezpečností je zhotovitel povinen doložit dodávaný výrobek příslušnými atesty prokazujícími, že výrobek splňuje ustanovení ČSN. Náklady na tyto atesty jsou součástí nabídkové ceny a nebudou zvlášť hrazeny

SK.14_05 Dveřní křídla, rámy a zárubně musí odpovídat rozdílným klimátům v místnostech, které oddělují. Přetvoření v důsledku těchto vlivů nesmí překročit max. hodnoty dle ČSN

SK.14_06 Mezera mezi dveřním křídlem a hotovou podlahou nesmí překročit 6 mm. Dveřní křídla s větší mezerou nebudou přijata a musí se vyměnit.

SK.14_07 Veškeré kování dveří a samozavírače, vč. dodávky a montáže, spojovacího materiálu a naolejování se započítávají do jednotkové ceny

SK.14_08 Náklady na balení dveří a zárubní, doprava na stavbu, roznesení do jednotlivých místností a zabudování, nezbytné vícenásobné zavěšení a vyvěšení dveřních křídel, montáž kování, odvezení balícího materiálu ze staveniště, dokonalé očištění všech dveří a zárubní po jejich zabudování a sestavení, odstranění všech znečištěných míst v celém rozsahu, je nutné zakalkulovat do jednotkových cen.

SK.14_09 Zhotovitel odpovídá za dodané a namontované dveře a zárubně až do konečné kolaudace stavby. Škody všeho druhu, které vzniknou na již provedených pracích a dodávkách, musí být zhotovitelem odstraněny do konce kolaudačního řízení

SK.14_10 Veškeré zárubně jsou součástí dodávky dveří

SK.14_11 Pokud budou pro požární dveře nezbytné těsnící profily ze zvláštních materiálů, zhotovitel zajistí jejich dodávku a montáž. Náklady na tyto práce je nutné zahrnout do jednotkových cen

SK.14_12 Veškeré nátěry a povrchové úpravy dveří i zárubní jsou součástí jednotkové ceny.

SK.15: Střešní plášť

SK.15_01 Nabídka a jednotková cena zahrnuje dodávku a montáž materiálů a výrobků podle níže uvedené specifikace, vč. povinných zkoušek materiálů, vzorků a prací ve smyslu platných norem a předpisů. Předmětem díla a povinností zhotovitele je dále provedení veškerých kotevních a spojovacích prvků, zatmelení, těsnění, pomocných konstrukcí, stavebních připomocí a ostatních prací přímo nespecifikovaných v těchto podkladech a projektové dokumentaci, ale nezbytných pro zhotovení a plnou funkčnost a požadovanou kvalitu díla.

SK.15_02 Jako tepelné izolace smí být použity pouze materiály s atestem pro použití navržené skladbě střešního pláště. Tento atest bude dodavatelem doložen pře zahájením prací

SK.15_03 Jako hydroizolace smí být použity pouze materiály s atestem pro použití navržené skladbě střešního pláště. Tento atest bude dodavatelem doložen pře zahájením prací

SK.15_04 Spádové betony musí být před pokládáním hydroizolace vyspraveny a očištěny a musí být bez výčnělků

SK.15_05 Veškeré rozměry a popisy, včetně určení povrchových úprav jsou podrobně uvedeny v tabulkách skladeb, které jsou součástí projektu pro nabídkové řízení

SK.15_06 Součástí dodávky střechy jsou veškeré systémové prvky jako: lišty, těsnící pásky, náběhové EPS pásky a provedení všech detailů

SK.16: Klempířské konstrukce

- SK.16_01 Nabídka zahrnuje dodávku a montáž materiálů a výrobků podle níže uvedené specifikace, vč. dopravy na staveniště a vnitrostaveništní manipulaci, povinných zkoušek materiálů, vzorků a prací ve smyslu platných norem a předpisů. Předmětem díla a povinností zhotovitele je dále provedení veškerých kotevnicích a spojovacích prvků, těsnění a zatmelení, pomocných konstrukcí, stavebních přípomocí a ostatních prací a dodávek přímo nespecifikovaných v těchto podkladech a projektové dokumentaci, ale nezbytných pro zhotovení a plnou funkčnost a požadovanou kvalitu díla
- SK.16_02 Dřevěné konstrukce pod vlastním oplechováním budou opatřeny ochranným protiplísňovým nátěrem. Náklady na provedení tohoto nátěru je nutno zahrnout do jednotkové ceny a nebudou zvlášť hrazeny
- SK.16_03 Výměry uvedené v soupisu prací jsou uvedeny v m2 hotové plochy. Veškeré přeřezy je nutno zahrnout do nabídkové ceny a nebudou zvlášť hrazeny.
- SK.16_04 Detaily klempířských konstrukcí a prací se řídí ustanoveními ČSN 73 36 10.

SK.17: Truhlářské konstrukce

- SK.17_01 Nabídka a jednotková cena zahrnuje dodávku a montáž materiálů a výrobků podle níže uvedené specifikace, vč. dopravy na staveniště a vnitrostaveništní manipulace, povinných zkoušek materiálů, vzorků a prací ve smyslu platných norem a předpisů. Předmětem díla a povinností zhotovitele je dále provedení veškerých kotevnicích a spojovacích prvků, zatmelení, těsnění, pomocných konstrukcí, stavebních přípomocí a ostatních prací přímo nespecifikovaných v těchto podkladech a projektové dokumentaci, ale nezbytných pro zhotovení a plnou funkčnost a požadovanou kvalitu díla
- SK.17_02 V dostatečném předstihu před zahájením výroby je zhotovitel povinen předložit objednateli k odsouhlasení výrobní dokumentaci atypických prvků a vzorky materiálů povrchových úprav konstrukcí. Náklady na tyto práce je nutné zahrnout do jednotkové ceny a nebudou zvlášť hrazeny. Teprve na základě písemného souhlasu objednatele je možné zahájit výrobu
- SK.17_03 Součástí dodávky a nabídkové ceny je i základní a konečná povrchová úprava a nátěry požadovaného barevného odstínu, kování a závěsy a zasklení prosklených konstrukcí a prvků.
- SK.17_04 Součástí dodávky a nabídkové ceny všech truhlářských či tesařských konstrukcí je povrchový nátěr, impregnace proti dřevokazným houbám

SK.18: Zámečnické konstrukce

- SK.18_01 Nabídka a jednotková cena zahrnuje výrobu, dodávku a montáž materiálů a výrobků podle níže uvedené specifikace, vč. dopravy na staveniště a vnitrostaveništní dopravy a manipulace, povinných zkoušek materiálů, vzorků a prací ve smyslu platných norem a předpisů. Předmětem díla a povinností zhotovitele je dále provedení veškerých kotevnicích a spojovacích prvků, zatmelení, těsnění, pomocných konstrukcí, stavebních přípomocí a ostatních prací přímo nespecifikovaných v těchto podkladech a projektové dokumentaci, ale nezbytných pro zhotovení a plnou funkčnost a požadovanou kvalitu díla
- SK.18_02 Nejpozději před zahájením výroby předloží zhotovitel objednateli k odsouhlasení dílenské výkresy všech výrobních detailů. Připomínky objednatele budou zapracovány do dokumentace. Připomínky musí být sděleny písemně
- SK.18_03 Součástí dodávky a nabídkové ceny je i základní a konečná povrchová úprava nátěrem požadovaného barevného odstínu. Dále zasklení prosklených konstrukcí a prvků, vybavení kování a zamykacím zařízením, veškeré montážní a osazovací práce a těsnění spar mezi rámy a stavební konstrukcí

SK.19: Podlahy

- SK.19_01 Nabídka a jednotková cena zahrnuje dodávku a montáž materiálů a výrobků podle níže uvedené specifikace, vč. dopravy na staveniště a vnitrostaveništní manipulace, povinných zkoušek materiálů, vzorků a prací ve smyslu platných norem a předpisů. Předmětem díla a povinností zhotovitele je dále provedení veškerých kotevnicích a spojovacích prvků, zatmelení, těsnění, pomocných konstrukcí, stavebních přípomocí a ostatních prací přímo nespecifikovaných v těchto podkladech a projektové dokumentaci, ale nezbytných pro zhotovení a plnou funkčnost a požadovanou kvalitu díla
- SK.19_02 Pokud není dále uvedeno jinak, kladou se dlaždice keramické a teracové dlažby na stříh, nebo na vazbu podle výběru objednatele. Podlahové krytiny – PVC, koberce se budou pokládat podle schematických kladečských plánů, které předloží dodavatel objednateli před pokládkou. K litým podlahám dodá v realizační dokumentaci schéma kladečských výkresů. Pokud se nedomluví jinak.
- SK.19_03 Klazení keramických dlaždic se provádí do tmelů, běžných, nebo vodotěsných. Klazení teracové dlažby se provádí do cementové malty. Tyto práce a materiály nutno zahrnout do jednotkové ceny

- SK.19_04 Pokud není dále uvedeno jinak, je nutno do jednotkových cen zahrnout spárování dlažeb spárovací hmotou (ne cementem) běžnou, nebo vodotěsnou. Do jednotkové ceny musí být dále zakalkulováno řezání jednotlivých dlaždic.
- SK.19_05 Napojovací spáry dlažeb mezi stěnou a zabudovanými díly a zařizovacími předměty musí být alespoň 5 mm a nesmějí být vyplněny tvrdnoucími těsnícími látkami. Vyspárování trvale pružnými tmely je nutno zahrnout do jednotkových cen a nebude zvlášť hrazeno.
Napojovací spáry mezi různými druhy podlah budou kryty přechodovými lištami , které jsou součástí nabízené ceny
- SK.19_06 Koberce, PVC, lité podlahy a nátěry musí vykazovat rovnoměrný barevný dojem, tloušťku a strukturu v celé ploše. Ani po několikanásobném mokřím čištění nesmí docházet ke ztrátě barvy a elektrostatických vlastností
- SK.19_07 Podlahy se měří v m2 položené plochy. Nabízené ceny platí bez rozdílů, zda budou pokládány velké, nebo malé plochy. Prořezy, lemování a napojení na stavební konstrukce je nutno zahrnout do ceny jednotlivých položek

SK.20: Požární ucpávky

- SK.20_01 Nabídka zahrnuje dodávku a montáž materiálů a výrobků podle níže uvedené specifikace, vč. dopravy na stavbu a vnitrostaveništní manipulace, povinných zkoušek materiálů, vzorků a prací ve smyslu platných norem a předpisů. Předmětem díla a povinností zhotovitele je dále odstranění původních vrstev komunikací a chodníků, provedení veškerých kotevnicích a spojovacích prvků, zatmelení, těsnění, pomocných konstrukcí, stavebních přípomocí a ostatních prací přímo nespecifikovaných v těchto podkladech a projektové dokumentaci, ale nezbytných pro zhotovení a plnou funkčnost a požadovanou kvalitu díla

SK.21: Ostatní práce a výrobky

- SK.21_01 Nabídka zahrnuje dodávku a montáž materiálů a výrobků podle níže uvedené specifikace, vč. dopravy na stavbu a vnitrostaveništní manipulace, povinných zkoušek materiálů, vzorků a prací ve smyslu platných norem a předpisů. Předmětem díla a povinností zhotovitele je dále odstranění původních vrstev komunikací a chodníků, provedení veškerých kotevnicích a spojovacích prvků, zatmelení, těsnění, pomocných konstrukcí, stavebních přípomocí a ostatních prací přímo nespecifikovaných v těchto podkladech a projektové dokumentaci, ale nezbytných pro zhotovení a plnou funkčnost a požadovanou kvalitu díla

SK.22: Hasící přístroje a sprinklery

- SK.22_01 Nabídka zahrnuje dodávku a montáž materiálů a výrobků podle níže uvedené specifikace, vč. dopravy na stavbu a vnitrostaveništní manipulace, povinných zkoušek materiálů, vzorků a prací ve smyslu platných norem a předpisů. Předmětem díla a povinností zhotovitele je dále provedení veškerých kotevnicích a spojovacích prvků, zatmelení, těsnění, pomocných konstrukcí, stavebních přípomocí a ostatních prací přímo nespecifikovaných v těchto podkladech a projektové dokumentaci, ale nezbytných pro zhotovení a plnou funkčnost a požadovanou kvalitu díla.
Součástí díla je dodání potřebných atestů výrobků, provedení provozních zkoušek včetně dodání protokolů a dodání revizních zpráv a zaškolení obsluhy. Tyto práce a dodávky jsou součástí nabídky a nebudou zvlášť hrazeny

SK.23: Kanalizace

- SK.23_01 Nabídka zahrnuje dodávku a montáž materiálů a výrobků podle níže uvedené specifikace, vč. dopravy na stavbu a vnitrostaveništní manipulace, povinných zkoušek materiálů, vzorků a prací ve smyslu platných norem a předpisů. Předmětem díla a povinností zhotovitele je dále provedení veškerých kotevnicích a spojovacích prvků, zatmelení, těsnění, izolací, pomocných konstrukcí, stavebních přípomocí a ostatních prací přímo nespecifikovaných v těchto podkladech a projektové dokumentaci, ale nezbytných pro zhotovení a plnou funkčnost a požadovanou kvalitu díla.
Součástí díla je dodání potřebných atestů výrobků, provedení provozních zkoušek včetně dodání protokolů a dodání revizních zpráv a zaškolení obsluhy. Tyto práce a dodávky jsou součástí nabídky a nebudou zvlášť hrazeny

SK.24: Vodovod

SK.24_01 Nabídka zahrnuje dodávku a montáž materiálů a výrobků podle níže uvedené specifikace, vč. dopravy na stavbu a vnitrostaveništní manipulace, povinných zkoušek materiálů, vzorků a prací ve smyslu platných norem a předpisů. Předmětem díla a povinností zhotovitele je dále provedení veškerých kotevnicích a spojovacích prvků, zatmelení, těsnění, izolací, pomocných konstrukcí, stavebních přípomocí a ostatních prací přímo nespecifikovaných v těchto podkladech a projektové dokumentaci, ale nezbytných pro zhotovení a plnou funkčnost a požadovanou kvalitu díla.
Součástí díla je dodání potřebných atestů výrobků, provedení provozních zkoušek včetně dodání protokolů a dodání revizních zpráv a zaškolení obsluhy. Tyto práce a dodávky jsou součástí nabídky a nebudou zvlášť hrazeny.
Tepelně neizolované části potrubí a kovové kotevni a pomocné prvky budou opatřeny syntetickým základním resp. oxidačním a dvojnásobným konečným nátěrem. Tyto práce a dodávky jsou součástí nabídky a nebudou zvlášť hrazeny

SK.25: Plynovod

SK.25_01 Nabídka zahrnuje dodávku a montáž materiálů a výrobků podle níže uvedené specifikace, vč. dopravy na stavbu a vnitrostaveništní manipulace, povinných zkoušek materiálů, vzorků a prací ve smyslu platných norem a předpisů. Předmětem díla a povinností zhotovitele je dále provedení veškerých kotevnicích a spojovacích prvků, zatmelení, těsnění, izolací, pomocných konstrukcí, stavebních přípomocí a ostatních prací přímo nespecifikovaných v těchto podkladech a projektové dokumentaci, ale nezbytných pro zhotovení a plnou funkčnost a požadovanou kvalitu díla

SK.25_02 Součástí díla je dodání potřebných atestů výrobků, provedení provozních zkoušek včetně dodání protokolů a dodání revizních zpráv a zaškolení obsluhy. Tyto práce a dodávky jsou součástí nabídky a nebudou zvlášť hrazeny

SK.25_03 Potrubí a kovové kotevni a pomocné prvky budou opatřeny syntetickým základním a dvojnásobným konečným nátěrem. Tyto práce a dodávky jsou součástí nabídky a nebudou zvlášť hrazeny

SK.26: Zařizovací předměty

SK.26_01 Nabídka zahrnuje dodávku a montáž materiálů a výrobků podle níže uvedené specifikace, vč. dopravy na stavbu a vnitrostaveništní manipulace, povinných zkoušek materiálů, vzorků a prací ve smyslu platných norem a předpisů. Předmětem díla a povinností zhotovitele je dále provedení veškerých kotevnicích a spojovacích prvků, zatmelení, těsnění, pomocných konstrukcí, stavebních přípomocí a ostatních prací přímo nespecifikovaných v těchto podkladech a projektové dokumentaci, ale nezbytných pro zhotovení a plnou funkčnost a požadovanou kvalitu díla

SK.26_02 Součástí díla je dodání potřebných atestů výrobků a návodů v českém jazyce, provedení provozních zkoušek včetně dodání protokolů, dodání revizních zpráv . Tyto práce a dodávky jsou součástí nabídky a nebudou zvlášť hrazeny

SK.27: Vytápění a chlazení

SK.27_01 Nabídka zahrnuje dodávku a montáž materiálů a výrobků podle níže uvedené specifikace, vč. dopravy na stavbu a vnitrostaveništní manipulace, povinných zkoušek materiálů, vzorků a prací ve smyslu platných norem a předpisů. Předmětem díla a povinností zhotovitele je dále provedení veškerých kotevnicích a spojovacích prvků, upevňovacích systémů, zatmelení, izolací, těsnění, pomocných konstrukcí, stavebních přípomocí a ostatních prací přímo nespecifikovaných v těchto podkladech a projektové dokumentaci, ale nezbytných pro zhotovení a plnou funkčnost a požadovanou kvalitu díla

SK.27_02 Součástí díla je dodání potřebných atestů výrobků, provedení provozních zkoušek včetně dodání protokolů a dodání revizních zpráv a zaškolení obsluhy. Tyto práce a dodávky jsou součástí nabídky a nebudou zvlášť hrazeny

SK.27_03 Tepelně neizolované části potrubí a kovové kotevni a pomocné prvky budou opatřeny syntetickým základním a dvojnásobným konečným nátěrem. Tyto práce a dodávky jsou součástí nabídky a nebudou zvlášť hrazeny

SK.29: Měření a regulace

SK.29_01 Nabídka zahrnuje dodávku a montáž materiálů a výrobků podle níže uvedené specifikace, vč. dopravy na stavbu a vnitrostaveništní manipulace, povinných zkoušek materiálů, vzorků a prací ve smyslu platných norem a předpisů. Předmětem díla a povinností zhotovitele je dále provedení veškerých kotevnicích a spojovacích prvků, zatmelení, těsnění, pomocných konstrukcí, stavebních přípomocí a ostatních prací přímo nespecifikovaných v těchto podkladech a projektové dokumentaci, ale nezbytných pro zhotovení a plnou funkčnost a požadovanou kvalitu díla. Součástí díla je dodání potřebných atestů výrobků, provedení provozních zkoušek a zaregulování celého systému, včetně dodání protokolů a dodání revizních zpráv a zaškolení obsluhy, dále pak dodání informačního systému v rozsahu nevyhnu-elně potřebném pro provoz a údržbu /označení dle ČN/.Tyto práce a dodávky jsou součástí nabídky a nebudou zvlášť hrazeny. Výrobci jednotlivých zařízení jsou v následující specifikaci uvedeni pouze jako referenční. Případná záměna za jiného výrobce je možná.

SK.30: Silnoproud

SK.30_01 Nabídka zahrnuje dodávku a montáž materiálů a výrobků podle níže uvedené specifikace, vč. dopravy na stavbu a vnitrostaveništní manipulace, povinných zkoušek materiálů, vzorků a prací ve smyslu platných norem a předpisů. Předmětem díla a povinností zhotovitele je dále provedení veškerých kotevnicích a spojovacích prvků, zatmelení, těsnění, pomocných konstrukcí, stavebních přípomocí a ostatních prací přímo nespecifikovaných v těchto podkladech a projektové dokumentaci, ale nezbytných pro zhotovení a plnou funkčnost a požadovanou kvalitu díla. Součástí díla je dodání potřebných atestů výrobků, provedení provozních zkoušek včetně dodání protokolů a dodání revizních zpráv a zaškolení obsluhy. Tyto práce a dodávky jsou součástí nabídky a nebudou zvlášť hrazeny.

SK.31: Slaboproud

SK.31_01 Nabídka zahrnuje dodávku a montáž materiálů a výrobků podle níže uvedené specifikace, vč. dopravy na stavbu a vnitrostaveništní manipulace, povinných zkoušek materiálů, vzorků a prací ve smyslu platných norem a předpisů. Předmětem díla a povinností zhotovitele je dále provedení veškerých kotevnicích a spojovacích prvků, zatmelení, těsnění, pomocných konstrukcí, stavebních přípomocí a ostatních prací přímo nespecifikovaných v těchto podkladech a projektové dokumentaci, ale nezbytných pro zhotovení a plnou funkčnost a požadovanou kvalitu díla. Součástí díla je dodání potřebných atestů výrobků, provedení provozních zkoušek včetně dodání protokolů a dodání revizních zpráv a zaškolení obsluhy. Tyto práce a dodávky jsou součástí nabídky a nebudou zvlášť hrazeny.

SK.38: Areálové rozvody (Inženýrské objekty)

SK.38_01 Nabídka zahrnuje provedení prací podle níže uvedené specifikace, vč. povinných zkoušek materiálů, vzorků a prací ve smyslu platných norem a předpisů. Předmětem díla a povinností zhotovitele je dále provedení veškerých kotevnicích a spojovacích prvků, pomocných konstrukcí, stavebních přípomocí a ostatních prací a dodávek přímo nespecifikovaných v těchto podkladech a projektové dokumentaci, ale nezbytných pro zhotovení a plnou funkčnost a požadovanou kvalitu díla.

SK.38_02 V ceně jsou zahrnuty náklady na dodávku a montáž materiálů a výrobků podle níže uvedené specifikace, vč. dopravy na staveniště a vnitrostaveništní dopravy.

SK.38_03 V ceně jsou zahrnuty náklady na odvoz přebytečného výkopku na skládku, vč. příslušných poplatků.

SK.38_04 V ceně jsou zahrnuty náklady na zjištění průběhu kolidujících inž.sítí a náklady na jejich ochranu.

SK.38_05 Klasifikace zeminy
Není - li jinak uvedeno, předpokládají se třídy těžitelnosti 3. - 5. dle ČSN 73 30 50..

SK.38_06 Pracovní prostory: Není - li jinak určeno, dojednávají se pracovní prostory s ohledem na bezpečnostní předpisy s objednatelem nejpozději před zahájením prací.

SK.38_07 Skladování: Místo pro uskladnění vykopaného materiálu určeného k dalšímu použití určuje zhotovitel v projektu zařízení staveniště, pokud nebylo jinak určeno v nabídkovém řízení.

SK.38_08 Rozsah prací: Provedení výkopů , včetně zapažení a odvozu vytěžené zeminy na skládku, položení potrubí na betonovou desku a obetonování, provedení kanalizačních šachet a zajištění přejímky hotového díla ze strany PP, zásyp výkopu a jeho zhutnění a uvedení chodníku a vozovky do původního stavu.

SK.39: Parkové úpravy a oplocení

SK.39_01 Nabídka zahrnuje dodávku a montáž materiálů a výrobků podle níže uvedené specifikace, vč. dopravy na stavbu a vnitrostaveništní manipulace, povinných zkoušek materiálů, vzorků a prací ve smyslu platných norem a předpisů. Předmětem díla a povinností zhotovitele je dále provedení veškerých stavebních přípomocí a ostatních prací přímo nespecifikovaných v těchto podkladech a projektové dokumentaci, ale nezbytných pro zhotovení a plnou funkčnost a požadovanou kvalitu díla.
Součástí díla je dodání potřebných atestů výrobků

SK.40: Úprava chodníku a vozovky

SK.40_01 Nabídka zahrnuje dodávku a montáž materiálů a výrobků podle níže uvedené specifikace, vč. dopravy na stavbu a vnitrostaveništní manipulace, povinných zkoušek materiálů, vzorků a prací ve smyslu platných norem a předpisů. Předmětem díla a povinností zhotovitele je dále odstranění původních vrstev komunikací a chodníků, provedení veškerých kotevních a spojovacích prvků, zatmělení, těsnění, pomocných konstrukcí, stavebních přípomocí a ostatních prací přímo nespecifikovaných v těchto podkladech a projektové dokumentaci, ale nezbytných pro zhotovení a plnou funkčnost a požadovanou kvalitu díla.

SK.41: Ocelové konstrukce

SK.41_01 Nabídka zahrnuje dodávku a montáž materiálů a výrobků podle níže uvedené specifikace, vč. dopravy na stavbu a vnitrostaveništní manipulace, povinných zkoušek materiálů, vzorků a prací ve smyslu platných norem a předpisů. Předmětem díla a povinností zhotovitele je provedení stavebních přípomocí a ostatních prací přímo nespecifikovaných v těchto podkladech a projektové dokumentaci, ale nezbytných pro zhotovení a plnou funkčnost a požadovanou kvalitu díla.

SK.41_02 Součástí nabídky ocelových konstrukcí je antikoroziní nátěr

SK.50: Lešení

SK.50_01 Nabídka zahrnuje veškeré ochranné prvky

SK.50_02 Nabídka zahrnuje dopravu, montáž, demontáž a pronájem lešení

SK.50_03 Doba pronájmu lešení je nutné uvažovat s ohledem na využití pro stavební část, TZB část, i pro ochranu prvků

SK.50_04 Doba pronájmu lešení vychází z harmonogramu dodavatele, tuto skutečnost je nutné zakalkulovat do nabídkové ceny

SK.51: Ochrana okolních objektů

SK.51_01 Zhotovitel je povinen ve svém vlastním zájmu zpracovat pasportizaci okolních objektů, které mohou být dotčeny stavbou.

SK.51_02 V případě poškození objektů, staveb, příslušenství, obecně majetku objednatele nebo třetích stran je zhotovitel tyto škody opravit do původního stavu před započítáním stavby dle provedeného pasportu a to na vlastní náklady. Náklady na opravu těchto škod nemohou být v žádném případě nárokovány jako vícepráce.

SK.52: Koordinace zhotovitelů

SK.52_01 V rámci projektu je nutné počítat s možnou koordinací více zhotovitelů.

SK.52_02 Pro hladký průběh stavby a koordinace více zhotovitelů je nutné ještě před začátkem stavby na společné schůzce zhotovitelů a investora jasně definovat požadavky na stavební připravenost, způsob předávání staveniště dalším zhotovitelům a požadavky na prováděné konstrukce.

SK.53: Související práce a dokumentace

SK.53_01 Dokumentaci skutečného provedení je nutné zohlednit v jednotkových cenách položek, pokud není v soupisu obsažena vlastní položka pro tyto náklady.

SK.53_02 Výrobní a montážní dokumentaci a vzorkování je nutné zohlednit v jednotkových cenách položek, pokud není v soupisu obsažena vlastní položka pro tyto náklady.

- Inženýrské činnosti potřebné k provádění stavby, včetně zajištění kolaudace a potřebných dokumentů, je nutné zohlednit v jednotkových cenách položek, pokud není v soupisu obsažena vlastní položka pro tyto náklady.
- SK.53_05 vlastní položka pro tyto náklady.
- SK.53_06 Rozpočet skutečného provedení, je nutné zohlednit v jednotkových cenách položek, pokud není v soupisu obsažena vlastní položka pro tyto náklady.
- SK.53_08 Zařízení staveniště obsahuje i projekt POV a z něj vycházející dočasné zábory. Tento bude vypracován dodavatelem stavby a předložen zadavateli k odsouhlasení.