Evidenční číslo Objednatele:

.....

Evidenční číslo Zhotovitele:

CT05576

SMLOUVA O DÍLO

OBJEDNATEL:

Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně

Sídlo: nám. T. G. Masaryka 5555, 760 01 Zlín
Zastoupený: prof. Ing. Vladimírem Sedlaříkem, Ph.D., rektorem
IČ: 70883521
DIČ: CZ70883521
Bankovní spojení: Komerční banka, a. s. - pobočka Zlín
Číslo účtu: [redacted]
Osoba oprávněná zastupovat ve věcech smluvních: RNDr. Alexander Černý, kvestor
Osoba oprávněná zastupovat ve věcech technických: [redacted]

(dále jen „Objednatel")

a

ZHOTOVITEL:

* 2 0 2 2 0 0 1 4 9 8 *

ALTRON, a.s.

Sídlo: Novodvorská 994/138, 142 21 Praha 4
Zastoupený: Ing. Milošem Macúchem, členem správní rady
IČ: 64948251
DIČ: CZ64948251
Bankovní spojení: Citibank Europe plc. org. složka a Raiffeisenbank a.s.
číslo účtu: [redacted]
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 3609

(dále jen „Zhotovitel")

uzavřeli dle zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník (OZ), ve znění pozdějších předpisů, smlouvu o dílo tohoto znění:

PREAMBULE

Tato smlouva byla uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zadávací řízení") na veřejnou zakázku, zveřejněnou ve Věstníku veřejných zakázek pod ev. č. Z2022-006835 pod názvem **„Rekonstrukce a modernizace serverovny v objektu U13"**, v němž Zhotovitel předložil vítěznou nabídku (dále jen „NABÍDKA") zpracovanou podle zadávací dokumentace Objednatele (dále jen „ZADÁVACÍ DOKUMENTACE"). Obě smluvní strany se zavazují plnit podmínky obsažené v následujících ustanoveních této smlouvy, přičemž za závazné se pro obě smluvní strany považuje rovněž NABÍDKA a ZADÁVACÍ DOKUMENTACE.

Na tuto smlouvu o dílo navazuje servisní smlouva uzavřená na základě výsledků stejného zadávacího řízení, podle které budou na zrealizovaném díle poskytovány servisní služby stejným Zhotovitelem (podle servisní smlouvy Poskytovatelem), který dílo Objednateli dodal.

Článek I. Předmět smlouvy

1.1. DOHODNUTÝ PŘEDMĚT PLNĚNÍ ZHOTOVITELE (DÍLO)

1.1.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo označené názvem „Rekonstrukce a modernizace serverovny v objektu U13" podle:

- **Projektové dokumentace** s názvem „U13 – Rekonstrukce serverovny", zpracovaná projektantem ALTRON, a.s., Novodvorská 994/138, 142 21 Praha 4, IČ 64948251, v 04/2021. Projektová dokumentace je pro účely této smlouvy dále označena jako PROJEKT. PROJEKT byl předán Zhotoviteli před uzavřením této smlouvy. Objednatel potvrzuje svou odpovědnost za správnost a úplnost předaného PROJEKTU. Projekt obsahuje soupis prací a výkaz výměr zpracovaný projektantem a oceněný Zhotovitelem (dále pro účely této smlouvy rovněž jen ROZPOČET);
- **pravomocného souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru** č. j. MMZL 067444/2022 ze dne 20. 4. 2022, (dále pro účely této smlouvy rovněž jen POVOLENÍ)

Dílo je specifikováno PROJEKTEM, podmínkami POVOLENÍ a ROZPOČTEM a zahrnuje:

1.1.1.1. Provedení díla podle PROJEKTU a podle podmínek POVOLENÍ.

1.1.1.2. Zpracování dále uvedené projektové dokumentace:

- Dodavatelské projektové dokumentace v rozsahu nezbytně nutném pro realizaci díla, její projednání, odsouhlasení a schválení projektantem a Objednatelem. Dodavatelskou projektovou dokumentací se rozumí též dopracování realizační projektové dokumentace se zřetelem na nabídnuté konkrétní stavební materiály, výrobky, technologie, stroje, zařízení a systémy určené pro osazení nebo zabudování do stavby.
- Dokumentace skutečného provedení stavby v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 405/2017 Sb., kterou se mění vyhláška č. 499/2006 Sb. ve znění vyhl. č. 62/2013 Sb. (příloha č. 14 vyhl. 405/2017 Sb.) a její předání Objednateli ve 3 tištěných vyhotoveních a v 1 datovém vyhotovení ve formátu pdf.

  Dokumentace skutečného provedení stavby bude obsahovat zakreslení skutečného stavu konstrukcí, instalací a přípojek na vnější inženýrské sítě podle stavu provedeného díla. Tato dokumentace musí mít takovou podrobnost a vypovídací schopnost, aby umožnila budoucímu uživateli zjistit jednoznačně povahu stavebních konstrukcí, polohu a trasy instalací a průběhy inženýrských sítí vč. přípojek, v případě potřeby provádění případných rekonstrukcí a oprav.

1.1.1.3. Provedení souvisejících činností, prací a dodávek specifikovaných v odst. 1.1.2. této smlouvy.

1.1.2. Předmět díla dále tvoří provedení následujících souvisejících činností, prací a dodávek:

- Zhotovitel provede pasportizaci, tj. zdokumentuje stavebně technický stav konstrukcí dotčených stavbou před zahájením realizace stavby, a po dokončení realizace stavby k prokázání nepoškození těchto konstrukcí vlivem výstavby.
- Zhotovitel bude průběžně po dobu realizace stavby pořizovat fotodokumentaci postupu provádění díla, kterou předá Objednateli v jednom elektronickém vyhotovení ve formátu jpg nebo pdf na vhodném datovém nosiči k termínu předání a převzetí stavby.
- Zhotovitel před zahájením prací na díle ověří a vytýčí polohy stávajících inženýrských sítí (trasy technické infrastruktury), provede zakreslení jejich skutečného stavu a provede veškerá nezbytná opatření nutná k tomu, aby nedošlo k porušení inženýrských sítí během provádění díla.
- Zhotovitel provede veškeré předepsané a sjednané zkoušky a vystaví doklady o jejich provedení; dále Zhotovitel doloží atesty, certifikáty, prohlášení o shodě apod. Všechny tyto doklady předá Zhotovitel Objednateli k termínu předání a převzetí díla v 1 tištěném vyhotovení a v jednom elektronickém vyhotovení ve formátu pdf na vhodném datovém nosiči.
- Zhotovitel provede individuální vyzkoušení prvků a zařízení tvořících dílo za účelem prokázání dosažení parametrů stanovených PROJEKTEM. Každý prvek díla bude individuálně vyzkoušen po jeho zabudování. O provedení individuálního vyzkoušení každého prvku bude Zhotovitel vystavovat Protokoly o individuální vyzkoušení v českém jazyce, předá Objednateli k termínu předání a převzetí díla v 1 tištěném vyhotovení a v jednom elektronickém vyhotovení ve formátu pdf. na vhodném datovém nosiči.
- Zhotovitel před zahájením předávání díla provede komplexní vyzkoušení systémů a zařízení tvořících předmět díla za účelem prokázání dosažení parametrů stanovených PROJEKTEM, provede vyhodnocení výsledků komplexního vyzkoušení a vyhotoví Protokol o výsledcích

komplexního vyzkoušení v českém jazyce, který předá Objednateli k termínu předání a převzetí díla v 1 tištěném vyhotovení a v jednom elektronickém vyhotovení ve formátu pdf na vhodném datovém nosiči. Zástupce Objednatele bude provádět kontrolu provádění komplexního vyzkoušení po celou dobu jeho průběhu.

- Zhotovitel před zahájením předávání díla vypracuje manipulační a provozní řády pro bezvadné provozování stavby (nebo její části), návody k obsluze, návody na provoz a údržbu stavby (nebo její části) a dokumentaci údržby, vše v českém jazyce, které předá Objednateli k termínu předání a převzetí stavby ve 3 tištěných vyhotoveních a v jednom elektronickém vyhotovení ve formátu pdf na vhodném datovém nosiči.

  Návod na provoz a údržbu stavby (nebo její části) bude zahrnovat manipulační a provozní řády, návody k obsluze a dokumentaci údržby díla. V návodu na provoz a údržbu díla budou uvedeny podmínky Zhotovitele, při jejichž dodržení bude dílo Objednatelem správně užíváno.
- Zhotovitel před zahájením předávání díla vybaví dílo podle požárně bezpečnostního řešení stavby z PROJEKTU.
- Zhotovitel bude v průběhu provádění díla koordinovat veškeré práce a dodávky, které jsou součástí díla.
- Zhotovitel v průběhu provádění díla zajistí nepřetržitý provoz stávající serverovny.
- Zhotovitel před zahájením předávání díla (nebo jeho části) provede zaškolení obsluh u všech částí díla, které budou obsluhovány pracovníky Objednatele (budoucím uživatelem).

  Objednatel na vyžádání Zhotovitele stanoví písemně jmenovitý seznam osob, které mají být zaškoleny pro jednotlivé části díla. Zhotovitel před předáním a převzetím díla provede zaškolení těchto osob a to tak, že je podrobně seznámí s podmínkami provozu a údržby jednotlivých částí díla a upozorní je na příslušnou část návodu na provoz a údržbu díla. O zaškolení jednotlivých osob Objednatele vystaví Zhotovitel Protokoly o zaškolení osob v českém jazyce, které, které předá Objednateli k termínu předání a převzetí stavby v 1 tištěném vyhotovení a v jednom elektronickém vyhotovení ve formátu pdf na vhodném datovém nosiči.
- Zhotovitel před zahájením předávání díla provede celkový úklid stavby.

  Celkový úklid zahrnuje kompletní a úplné vyčistění stavby, staveniště (nebo jeho příslušné části) a okolí, a to v takovém rozsahu, který umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany Objednatele.
- Zhotovitel bude účasten při kolaudačním řízení, které zajišťuje Objednatel za účelem vydání kolaudačního souhlasu podle § 122 Stavebního zákona. V rámci účasti Zhotovitele při kolaudačním řízení provede Zhotovitel
  - zajištění všech podkladů nezbytných pro podání žádosti o vydání kolaudačního souhlasu, nebo dílčích kolaudačních souhlasů,
  - poskytnutí veškeré potřebné součinnosti Objednateli k neprodlenému odstranění vad, které by mohly mít za následek nevydání kolaudačního souhlasu nebo dílčích kolaudačních souhlasů

  Součinnost při kolaudačním řízení bude Zhotovitel poskytovat Objednateli až do vydání pravomocného kolaudačního souhlasu.

1.1.3. Všechny výkony Zhotovitele uvedené v odst. 1.1.1. - 1.1.3. této smlouvy budou provedeny v rozsahu a podle:

- PROJEKTU;
- ROZPOČTU;
- podmínek POVOLENÍ;
- NABÍDKY
- ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Předmětem plnění Zhotovitele (dílem) se pro účely této smlouvy rozumí souhrn všech prací, dodávek a souvisejících služeb, jak je vymezuje PROJEKT, ROZPOČET, POVOLENÍ, NABÍDKA, ZADÁVACÍ DOKUMENTACE a tato smlouva o dílo včetně veškerých prací, dodávek a činností nezbytných pro kvalitní zhotovení díla.

Smluvní strany výslovně stanovují, že vše, co je uvedeno v odstavcích 1.1.1. - 1.1.3. této smlouvy tvoří předmět díla podle této smlouvy. Dále bude pro účely této smlouvy takto specifikovaný předmět díla označován rovněž jen jako dílo.

1.1.4. ROZPOČET je nedílnou součástí této smlouvy jako její **příloha č. I**. Ostatní dokumenty podle odst. 1.1.3.,

jimiž je vymezen předmět díla, se ke smlouvě fyzicky nepřikládají.

1.1.5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě stanovené technickými specifikacemi a uživatelskými standardy, které jsou součástí PROJEKTU. Zhotovitel v rámci přípravy realizace díla provedl a prohlašuje:

a) Zhotovitel pečlivě překontroloval PROJEKT.

b) Zhotovitel bere na vědomí, že na všechny vady PROJEKTU a ostatních podkladů dodaných Objednatelem či na nedostatečný či chybný popis díla v PROJEKTU byl Zhotovitel povinen upozornit Objednatele před podpisem této smlouvy nebo bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.

c) Zhotovitel prohlašuje, že před uzavřením této smlouvy učinil veškeré úkony nutné pro zjištění skrytých překážek pro provedení díla ve smyslu § 2594 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, dále Zhotovitel prohlašuje, že před podáním NABÍDKY překontroloval údaje uvedené v soupisu prací a ve výkazu výměr, ověřil správnost výpočtů cen jeho položek, součtových a rekapitulačních údajů a prohlašuje, že cena díla podle ROZPOČTU, který je přílohou této smlouvy, je správná a lze za ni dílo v rozsahu podle PROJEKTU zrealizovat.

1.1.6. Objednatel se zavazuje k převzetí díla a k zaplacení ceny za dílo za podmínek dále v této smlouvě uvedených.

1.1.7. Vůle smluvních stran je vyjádřena v dále uvedených dokumentech a podkladech, které tvoří nedílnou součást smlouvy o dílo, a to:

- vlastní text této smlouvy o dílo;
- POVOLENÍ;
- PROJEKT;
- ROZPOČET;
- ZADÁVACÍ DOKUMENTACE;
- NABÍDKA;
- protokol o předání a převzetí staveniště;
- protokol o předání a převzetí díla (nebo jeho části).

Případné vady Objednatelem předané dokumentace zjištěné Zhotovitelem při provádění díla budou řešeny jako změny díla v souladu s odst. 1.2. této smlouvy.

1.2. ZMĚNY DÍLA

1.2.1. Smluvní strany se mohou dohodnout jen na takových změnách díla, které nejsou podstatnou změnou závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku ve smyslu ustanovení § 222 zákona č. 134/2016 Sb.

1.2.2. Změnou díla je:
a) pokud Objednatel požaduje práce, které nejsou obsaženy v předmětu díla,
b) pokud Objednatel požaduje vypustit některé práce, které jsou předmětem díla,
c) pokud smluvní strany zjistí při realizaci díla skutečnosti, které nebyly v době uzavření smlouvy známy, Zhotovitel je nezavinil ani je nemohl předvídat,
d) pokud se při realizaci díla zjistí skutečnosti odlišné od PROJEKTU.

Dohodnuté změny díla musí vyhovovat některému z ustanovení § 222 odst. 4–7 zákona č. 134/2016 Sb. (vyjma změn vyhrazených). Požadavek na změnu díla může být uplatněn Objednatelem v případě, že změnu díla považuje za nutnou, či účelnou, nebo Zhotovitelem, v případě, že Zhotovitel při své odborné činnosti při realizaci díla zjistí, že provedení změny díla je nezbytné k řádnému provedení či dokončení díla z důvodů technických nebo legislativních. Dohodnuté změny díla musí být řádně zdokladovány a odůvodněny ve změnovém listu podle **přílohy č. III** této smlouvy, který musí obsahovat cenové údaje a nároky na změnu doby plnění díla a jeho přílohou musí být ROZPOČET změny. Při ocenění změn bude Zhotovitel postupovat podle čl. IV. odst. 4.4. této smlouvy.

1.2.3. Žádné změny díla nebudou započaty ani prováděny bez předchozího písemného pokynu Objednatele, oprávněného jednat ve věcech smluvních a žádný nárok ani požadavek na změnu ceny nebo termínu nebude platný, nebude-li k němu takovýto písemný pokyn předem vydán a nebude-li současně tato změna smlouvy sjednána v souladu s touto smlouvou, tj. písemným dodatkem k této smlouvě.

1.2.4. Evidence změn bude prováděna formou změnových listů v souladu s dohodou o jednotném postupu při odsouhlasování změn, která tvoří nedílnou součást této smlouvy jako její **příloha č. III.** Změnové listy na Objednatelem schválené změny budou vždy přílohou uzavřeného dodatku k této smlouvě.

1.2.5. Smluvní strany se zavazují, že při řešení změn budou postupovat bez zbytečného odkladu v souladu s touto smlouvou a s právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek (především zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění).

1.3. FUNKČNÍ ZKOUŠKY

1.3.1. Provedením funkčních zkoušek se rozumí vyzkoušení provozuschopnosti díla po dokončení všech stavebních i technologických součástí díla. Zhotovitel provede v rámci funkčních zkoušek komplexní vyzkoušení všech systémů a zařízení tvořících předmět díla.

1.3.2. Zhotovitel připraví dílo k provedení funkčních zkoušek před termínem předání a převzetí díla v termínu podle čl. II. odst. 2.2.2. této smlouvy. Před zahájením funkčních zkoušek předá Zhotovitel Objednateli a TDS písemně podmínky, za kterých se budou funkční zkoušky provádět. O zahájení a ukončení funkčních zkoušek bude mezi smluvními stranami sepsán protokol. Protokol bude obsahovat podrobné vyhodnocení provedených funkčních zkoušek, které vypracuje Zhotovitel. Funkční zkoušky budou ukončeny do termínu podle čl. II. odst. 2.2.4. této smlouvy, pokud smluvní stany nesjednají písemně jiný termín.

1.3.3. V rámci funkčních zkoušek musí Zhotovitel provést regulaci systémů pro potřeby provozu a provedením funkčních zkoušek musí prokázat provozuschopnost díla a správnou funkci všech prvků a systémů, které jsou součástí díla. Vady díla, které budou zjištěny při provádění funkčních zkoušek je Zhotovitel povinen odstranit:

1.3.3.1. Vady bránící užívání díla – do termínu předání a převzetí díla.

1.3.3.2. Vady nebránící užívání díla – do termínu pro odstranění vad a nedodělků sjednaném v čl. II. odst. 2.2.4 této smlouvy.

1.3.4. Funkční zkoušky těch prvků a zařízení, které v době stanovené v odst. 2.2.3. této smlouvy nelze provést (např. zkouška funkce chlazení – v závislosti na ročním období) budou provedeny dodatečně v období vhodných klimatických podmínek (dodatečné funkční zkoušky). Rozsah těchto dodatečných funkčních zkoušek a termíny jejich provedení budou smluvními stranami dohodnuty písemně.

1.3.5. Po dobu provádění funkčních zkoušek i dodatečných funkčních zkoušek bude činný realizační tým Zhotovitele i Objednatele, který se bude scházet na pravidelných výrobních výborech min. 1x za 14 dnů a na nich bude průběžně vyhodnocovat průběh funkčních zkoušek a dodatečných funkčních zkoušek a bude řešit aktuální potřeby s tím spojené.

1.4. NÁVOD NA PROVOZ A ÚDRŽBU DÍLA

1.4.1. Zhotovitel vypracuje a předá Objednateli k termínu předání a převzetí díla Návod na provoz a údržbu díla. V tomto dokumentu budou Zhotovitelem podrobně popsány pro jednotlivé součásti díla (stavební i technologické) podmínky, které musí Objednatel dodržet a činnosti a servisní úkony, které musí Objednatel pravidelně v průběhu provozování díla provádět tak, aby platila záruka za dílo poskytovaná Zhotovitelem podle této smlouvy.

1.4.2. Součástí Návodu na provoz a údržbu díla budou zejména:

1.4.2.1. Dokumentace údržby, která bude obsahovat

- seznam nutných a povinných servisních úkonů pro jednotlivé součásti díla vč. lhůt jejich provádění;
- předepsané revize pro jednotlivé součásti díla vč. lhůt jejich obnovy.

1.4.2.2. Manipulační a provozní řády.

1.4.2.3. Návody k obsluze všech zařízení dodaných v rámci díla.

1.5. OZNAČOVÁNÍ DÍLA

Smluvní strany povinny na všech oficiálních dokumentech spojených s realizací díla (protokoly, zprávy, faktury apod.) označovat dílo takto:

Název Projektu: „ADAPT UTB: Adaptabilní, Digitální, Agilní, Progresivní, Transformace UTB ve Zlíně"
Číslo Projektu: „NPO_UTB_MSMT-16585/2022"
Název díla: „Rekonstrukce a modernizace serverovny v objektu U13"

1.6. REALIZAČNÍ TÝM

1.6.1. Realizační tým ustanovený touto smlouvou pro realizaci díla tvoří:

1.6.1.1. Osoby Zhotovitele uvedené v čl. IX odst. 9.9.2. této smlouvy, a osoby uvedené v **příloze č. III** čl. III. této smlouvy, případně statutární zástupci uvedení v článku I. této smlouvy.

1.6.1.2. Osoby Objednatele uvedené v čl. X. odst. 10.2. této smlouvy, a osoby uvedené v **příloze č. III** čl. III. této smlouvy, případně statutární zástupci uvedení v článku I. této smlouvy.

1.6.2. Realizační tým se bude scházet a projednávat aktuální otázky spojené s realizací díla na pravidelných kontrolních dnech v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy, a to od zahájení díla do předání a

převzetí díla a odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla.

1.7. ZVLÁŠTNÍ PODMÍNKY

1.7.1. Dílo je součástí projektu spolufinancovaného z prostředků EU v rámci programu: Národní plán obnovy pro oblast vysokých škol pro roky 2022–2024. Smluvní strany jsou povinny se při realizaci díla a jeho propagaci řídit pravidly pro publicitu, která jsou stanovena pro projekty spolufinancované z tohoto programu. Pravidla jsou veřejně dostupná na www.msmt.cz.

1.7.2. Zhotovitel si je vědom skutečnosti, že podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel se zavazuje, že poskytne potřebné spolupůsobení při výkonu finanční kontroly a umožní přístup k potřebným dokladům vč. smluv a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. obchodní tajemství, utajované skutečnosti) za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy (např. zákon č. 255/2012 Sb., o kontrole), a to po celou dobu realizace díla a dále minimálně do uplynutí záruční doby sjednané touto smlouvou. Stejné podmínky spolupůsobení při výkonu finanční kontroly se Zhotovitel zavazuje zajistit u svých poddodavatelů.

1.7.3. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním obsahu smlouvy nebo jejích částí podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel si je vědom skutečnosti, že Objednatel, jako veřejný zadavatel je povinen podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, zveřejnit na svém profilu zadavatele úplné znění této smlouvy vč. všech příloh a dodatků a výši skutečně uhrazené ceny po ukončení platnosti této smlouvy. Obdobná povinnost zveřejnění smlouvy vyplývá Objednateli ze zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv. Zhotovitel je seznámen se skutečností, že poskytnutí těchto informací se dle citovaných zákonů nepovažuje za porušení obchodního tajemství a s jejich zveřejněním tímto vyslovuje svůj souhlas.

1.7.4. Při jakékoliv změně osob Zhotovitele v průběhu provádění díla je Zhotovitel povinen předložit Objednateli kvalifikační doklady těchto osob, z nichž bude patrné, že nově navrhovaní osoby splňují kvalifikaci stejně jako původní osoby, jejichž prostřednictvím Zhotovitel prokazoval kvalifikaci ve své NABÍDCE. Pokud nově navrhované osoby kvalifikaci nesplňují, nemohou se zapojit do plnění zakázky.

1.7.5. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávku plynoucí z této smlouvy třetí osobě bez písemného souhlasu Objednatele. Zhotovitel není oprávněn započíst jakékoliv své pohledávky za Objednatelem z titulu této smlouvy vůči jakýmkoliv pohledávkám Zhotovitele za Objednatelem.

1.7.6. Zhotovitel je povinen uchovat veškerou dokumentaci související s realizací díla dle této smlouvy minimálně do 31.12.2034, pokud český právní systém nestanovuje lhůtu delší. Objednatel, poskytovatel dotace, případně jím pověřené subjekty (případně i další kontrolní orgány podle platných právních předpisů) budou mít k těmto dokumentům na vyžádání přístup. Zhotovitel se zavazuje zajistit stejné podmínky i u svých případných poddodavatelů.

1.7.7. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání této smlouvy zajistit dodržování veškerých právních předpisů pracovněprávních, týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění této smlouvy podílejí (bez ohledu na to, zda se jedná o osoby Zhotovitele nebo jeho poddodavatelů). Zhotovitel se dále zavazuje zajistit, že všechny osoby, které se na plnění této smlouvy podílejí (bez ohledu na to, zda se jedná o osoby Zhotovitele nebo jeho poddodavatelů) jsou vedeny v příslušných registrech (např. registr pojištěnců SSZ a mají příslušná povolení k pobytu v ČR).

1.7.8. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání této smlouvy zajistit dodržování veškerých právních předpisů z oblasti práva ochrany životního prostředí, jež naplňuje cíle environmentální politiky související se změnou klimatu, využíváním zdrojů a udržitelnou spotřebou a výrobou, především zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů. Při nakládání s odpady je Zhotovitel povinen se řídit zákonem č. 541/2020 Sb. a zajistit řádné ekologické třídění odpadu.

1.7.9. Zhotovitel je povinen v rámci realizace dodávky dodržet požadavky na publicitu na všech dokumentech vztahujících se k předmětu plnění stanovené poskytovatelem dotace na stránkách www.msmt.cz.

1.8. PODDODAVATELÉ ZHOTOVITELE

1.8.1. Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele dílo vlastním jménem a na vlastní nebezpečí s využitím vlastních kapacit a třetích osob, není však oprávněn zadat provedení díla takovýmto třetím osobám jako celek. Tyto třetí osoby (dále jen „poddodavatelé") se budou podílet na provedení díla výhradně v rozsahu určeném smlouvou uzavřenou mezi Zhotovitelem a poddodavatelem.

1.8.1.1. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za veškeré části díla provedené poddodavateli.

1.8.1.2. Zhotovitel se zavazuje veškeré práce poddodavatelů řádně koordinovat.

1.8.1.3. Zhotovitel je povinen průběžně v návaznosti na postup realizace díla předkládat Objednateli poddodavatelský systém.

1.8.1.4. Zhotovitel je povinen si v návaznosti na postup realizace díla vyžádat od poddodavatelů jejich podrobné požadavky na stavební připravenosti a tyto předložit na vědomí Objednateli.

1.8.2. Zhotovitel je povinen pro realizaci díla využít těch poddodavatelů, jejichž prostřednictvím v NABÍDCE prokazoval kvalifikaci. V případě, že to není možné, je povinen Objednateli předložit návrh na změnu poddodavatelů, k nimž musí doložit kvalifikační doklady, z nichž bude patrné, že nově navrhovaní poddodavatelé splňují kvalifikaci stejně jako původní poddodavatelé, jejichž prostřednictvím Zhotovitel prokazoval kvalifikaci ve své NABÍDCE.

1.8.3. Zhotovitel se zavazuje zajistit férové podmínky vůči svým poddodavatelům spočívající ve férových podmínkách platebního systému a v zajištění důstojných pracovních podmínek. Zhotovitel se zavazuje po dobu trvání této smlouvy dodržovat vůči svým poddodavatelům srovnatelné smluvní podmínky, jaké má sám sjednány s Objednatelem, zejména v oblasti rozdělení rizika, platebních podmínek a smluvních pokut, a to s ohledem na charakter, rozsah a cenu plnění poddodavatele.

1.9. VYHRAZENÉ ZMĚNY ZÁVAZKU VE VZTAHU K PŘEDMĚTU DÍLA

Objednatel jako zadavatel si v ZADÁVACÍ DOKUMNETACI vyhradil následující změny závazku ze smlouvy podle § 100 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., které mohou smluvní strany provést, aniž by vznikla nutnost provedení nového zadávacího řízení nebo povinnost postupu podle ustanovení § 222 zákona č. 134/2016 Sb.

ZMĚNY ROZSAHU PŘEDMĚTU PLNĚNÍ

Záměny prvků za prvky technicky vyšší úrovně lze provést za splnění následujících podmínek:

1.9.1. prvek předpokládaný v PROJEKTU se již nevyrábí nebo je technicky zastaralý;

1.9.2. zadavatel nemohl technicky vyšší prvek zahrnout do veřejné zakázky, neboť k účelu, k němuž má daný prvek sloužit, plně vyhovoval prvek předpokládaný v PROJEKTU nebo technicky vyšší prvek nebyl v době zpracování PROJEKTU na trhu dostupný;

1.9.3. změna prvku nemění celkovou povahu veřejné zakázky;

1.9.4. cena technicky vyššího prvku bude

- buď shodná s cenou prvku, který předpokládal PROJEKT, a která je uvedena v ROZPOČTU,
- nebo se zvýší max. o 2 %, oproti ceně sjednané v ROZPOČTU, pokud na trhu není možné technicky vyšší prvek pořídit za cenu sjednanou v ROZPOČTU;

1.9.5. technicky vyšší prvek musí mít minimálně shodné nebo prokazatelně lepší technické parametry než prvek předpokládaný v PROJEKTU;

1.9.6. změna prvku musí být vždy projednána se zadavatelem a zadavatelem musí být schválena; dodavatel nemůže vymáhat na zadavateli účelově změnu prvku, pokud s jeho výměnou zadavatel nevysloví souhlas.

Článek II. Doba plnění

2.1. DOBA TRVÁNÍ SMLOUVY, ÚČINNOST SMLOUVY

2.1.1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu od zahájení provádění díla do doby ukončení záruční doby za dílo.

2.1.2. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Za termín zahájení plnění díla se považuje termín zahájení předání staveniště podle čl. VI. odst. 6.1.1. této smlouvy.

2.2. DOHODNUTÁ DOBA PLNĚNÍ (TERMÍNY)

Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo podle čl. I. odst. 1.1. této smlouvy ve lhůtách a termínech dále v tomto odstavci smlouvy sjednaných, které jsou současně uzlovými body pro zpracování harmonogramu:

2.2.1. zahájení provádění díla k termínu podle čl. VI. odst. 6.1.1. této smlouvy (nejdříve však k 1.7.2022)

2.2.2. provedení výstupní kontroly díla Zhotovitelem a připravení díla k provedení funkčních zkoušek nejpozději 21 kalendářních dnů před termínem podle čl. II. odst. 2.2.3. této smlouvy

2.2.3. řádné ukončení a předání celého díla bez vad a nedodělků bránících v užívání vč. dokončení funkčních zkoušek,
do **126 kalendářních dnů** od termínu podle čl. II. odst. 2.2.1. této smlouvy (nejpozději však do 31.12.2022)

2.2.4. odstranění veškerých vad a nedodělků,
nejpozději do 15 kalendářních dnů od termínu podle čl. II. odst. 2.2.3. této smlouvy

2.3. HARMONOGRAM PLNĚNÍ

2.3.1. Podrobný harmonogram plnění díla s uvedením termínů plnění uzlových bodů dle odstavců 2.2.1. - 2.2.4. této smlouvy je uveden v **příloze č. II** této smlouvy. Harmonogram musí zohledňovat podmínky provádění díla uvedené v PROJEKTU.

2.3.2. Dospěje-li v průběhu provádění díla Objednatel nebo TDS k závěru, že skutečný postup prací a dodávek neodpovídá schválenému harmonogramu, vyzve Zhotovitele, aby předložil změněný harmonogram prací a dodávek zajišťující splnění díla v dohodnutých termínech. Zhotovitel je povinen takové výzvě neprodleně vyhovět. Zhotovitel však ani v takových případech není oprávněn měnit termín ukončení a předání díla (odst. 2.2.3.), který je pro něj závazný, nedohodnou-li se strany v souladu s touto smlouvou jinak.

2.3.3. Zhotovitel je povinen mít k dispozici a na žádost Objednatele nebo TDS doložit popis technologických postupů a technických metod, kterých hodlá užít při provádění díla, a to vždy před zahájením prací. Na výzvu TDS je Zhotovitel povinen technologický postup doložit v takové formě a podrobnostech, kterou si TDS nebo Objednatel výslovně vyžádá, a to bez vlivu na změnu ceny díla.

2.3.4. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením, předáním Objednateli bez vad a nedodělků bránících užívání díla, nabytím právní moci kolaudačního souhlasu (vydáním kolaudačního souhlasu), kterým bude povoleno užívání díla a odstraněním veškerých vad a nedodělků. Splněním povinnosti provést dílo nejsou dotčeny povinnosti Zhotovitele z poskytnuté záruční doby sjednané touto smlouvou.

2.3.5. Smluvní strany dohodnou přiměřené prodloužení lhůty plnění sjednané touto smlouvou, nebude-li možné práce zahájit nebo v nich pokračovat z důvodů ležících na straně Objednatele nebo z důvodů vyšší moci.

2.4. VYHRAZENÉ ZMĚNY ZÁVAZKU VE VZTAHU K DOBĚ PLNĚNÍ

Objednatel jako zadavatel si v ZADÁVACÍ DOKUMNETACI vyhradil následující změny závazku ze smlouvy podle § 100 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., které mohou smluvní strany provést, aniž by vznikla nutnost provedení nového zadávacího řízení nebo povinnost postupu podle ustanovení § 222 zákona č. 134/2016 Sb.

ZMĚNY LHŮTY PLNĚNÍ

2.4.1. Změny lhůty plnění z důvodů změn předmětu díla

Lhůta plnění může být změněna z důvodů provedení i jiných dodávek, služeb nebo stavebních prací než těch, které byly obsahem předmětu plnění podle PROJEKTU nebo v případě vyloučení realizace některých dodávek, služeb nebo stavebních prací než těch, které byly obsahem předmětu plnění podle PROJEKTU (v návaznosti na změny díla podle čl. I. odst. 1.2. této smlouvy), a to vždy o dobu, která je nezbytná a odůvodněna provedením změny předmětu plnění.

2.4.2. Změny lhůty plnění z důvodů ležících na straně Objednatele zejména s ohledem na zachování funkce stávající serverovny po celou dobu provádění díla.

Článek III. Místo plnění

Místem plnění předmětu díla jsou PROJEKTEM vymezené plochy a prostory na adrese nám. T. G. Masaryka 5555, 760 01 Zlín.

Článek IV. Cena

4.1. Cena díla sjednaná v této smlouvě odpovídá nabídkové ceně, která byla předložena Zhotovitelem v NABÍDCE, a která odpovídá nabídkové ceně, která byla hodnocena v rámci kritéria ekonomické výhodnosti v zadávacím řízení, v němž se stal Zhotovitel vybraným dodavatelem. Pokud v průběhu realizace díla smluvní strany zjistí, že při sestavení ROZPOČTU, kterým je výše ceny díla doložena, se Zhotovitel dopustil chyb ve výpočtech (u násobků či součtů či nezapočtením položek do součtů), a tyto chyby, pokud by k nim nedošlo, by měly za následek zvýšení ceny díla, není možné takové chyby dodatečně opravit a výši ceny upravit (zvýšit). V takovém případě budou smluvní strany postupovat tak, že v průběhu provádění díla bude Zhotovitel fakturovat položky ROZPOČTU tak, jak jsou uvedeny v **příloze č. I** této smlouvy a chyby v ROZPOČTU napraví uvedením slevy ve faktuře. Souhrn fakturovaných částek za celé dílo musí odpovídat sjednané ceně díla podle této smlouvy.

Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. I. odst. 1.1. této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná takto:

4.1.1. Cena díla bez daně z přidané hodnoty

10.265.343,90 Kč

(slovy: Destmilionůdvěstěšedesátpěttisíctřistačtyřicettři koruny české devadesát haléřů)

4.1.2. Objednatel prohlašuje, že v případě provedených montážních a stavebních prací, které jsou podle klasifikace produkce CZ – CPA zatříděny do kódu 41 až 43), jsou používány k ekonomické činnosti a ve smyslu § 92e zákona č. 235/2004 Sb. bude pro tento předmět plnění aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty v platném znění.

4.2. Cena díla uvedená v čl. IV. odst. 4.1.1. této smlouvy se sjednává jako cena pevná a nepřekročitelná, platná po celou dobu provádění díla až do jeho dokončení a předání, zahrnující veškeré náklady Zhotovitele na realizaci díla a splnění veškerých povinností Zhotovitele podle této smlouvy včetně dopadů změn cenové úrovně a kurzových rozdílů, až do skutečného data předání tohoto díla. Zhotovitel potvrzuje, že cena díla zahrnuje veškeré práce, služby a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla a zahrnuje též veškeré související náklady, které nejsou přímo uvedeny v předmětu díla, jako jsou: náklady na koordinaci, dopravu, montáž, předání, zprovoznění, zařízení staveniště, účast na kolaudačním řízení, provozní náklady dodavatele, náklady na zpracování projektové dokumentace sjednané touto smlouvou, náklady na autorská práva, pojištění, daně, cla, bankovní záruku a jakékoliv další výdaje spojené s realizací předmětu plnění.

4.3. Smluvní strany se dohodly, že cena díla může být změněna pouze v těchto případech:

4.3.1. pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty, přitom sazba DPH bude účtována vždy v zákonné výši ke dni uskutečněného zdanitelného plnění.

4.3.2. Za podmínek touto smlouvou sjednaných.

4.4. SCHVÁLENÍ A OCENĚNÍ ZMĚN DÍLA

4.4.1. Nastane-li změna předmětu díla podle ustanovení čl. I. odst. 1.2. této smlouvy, budou práce spojené s takovou změnou sjednány podle **přílohy č. III** této smlouvy za podmínek touto smlouvou stanovených.

4.4.2. Kalkulace ceny změny bude provedena podle položek, které jsou obsaženy v ROZPOČTU **přílohy č. I** této smlouvy. V případě, že v ROZPOČTU takové položky obsaženy nejsou, budou pro ocenění použity položky z ceníků stavebních prací RTS v aktuální cenové úrovni ke dni předání NABÍDKY, pokud ceníky RTS takové položky neobsahují, bude provedeno ocenění individuální kalkulací a předložením několika cenových nabídek podle situace na trhu.

4.4.3. Obě smluvní strany se zavazují, že ve všech případech shora uvedených budou jednat bez zbytečného odkladu.

4.5. Práce, které nebudou po dohodě smluvních stran provedeny, ačkoliv jsou součástí sjednaného předmětu plnění, budou z celkové ceny díla odečteny, přičemž se při jejich ocenění bude postupovat v souladu s odst. 4.4.2. této smlouvy.

Článek V. Platební podmínky

5.1. Objednatel nebude poskytovat zálohy na provádění díla. Zhotovitel bude vystavovat a Objednatel bude hradit faktury, které budou vystavovány Zhotovitelem za práce a dodávky provedené v uplynulém kalendářním měsíci.

5.1.1. Podkladem k vystavení faktury jsou soupisy skutečně provedených prací a dodávek v uplynulém kalendářním měsíci vystavované Zhotovitelem a potvrzené TDS. Zhotovitel je povinen předat soupis provedených prací a dodávek TDS k odsouhlasení nejpozději do 3. dne následujícího kalendářního měsíce. TDS připojí své stanovisko k soupisům provedených prací a dodávek a vrátí jej zpět Zhotoviteli nejpozději do 3 pracovních dnů od jejich obdržení.

5.1.2. SOUPIS SKUTEČNĚ PROVEDENÝCH PRACÍ A DODÁVEK

Soupis skutečně provedených prací a dodávek vychází z ROZPOČTU. Soupis skutečně provedených prací, který bude Zhotovitel předkládat TDS ke kontrole před vystavením faktury, bude předložen TDS v tištěné podobě a současně v datové podobě. Částky v soupisu provedených prací budou uvedeny na 2 desetinná místa a číselně musí s přesností na 2 desetinná místa korespondovat s ROZPOČTEM, který je **přílohou č. I** této smlouvy.

5.1.3. SOUHRNNÝ ZJIŠŤOVACÍ PROTOKOL

Součástí každé z faktur (v její příloze) bude souhrnný zjišťovací protokol, ve kterém budou uvedeny tyto údaje:

- celková cena díla v Kč bez DPH;
- do daného fakturačního období fakturovaná cena díla v Kč bez DPH;
- v daném fakturačním období fakturovaná cena díla v Kč bez DPH;
- zbývající (dosud nefakturovaná) cena díla v Kč bez DPH.

5.2. Každá faktura Zhotovitele (musí splňovat náležitosti daňového dokladu podle v rozhodné době účinných právních

předpisů a dále musí obsahovat:

- číslo smlouvy;
- číslo faktury;
- den uskutečnění zdanitelného plnění;
- den vystavení a den splatnosti faktury;
- označení peněžního ústavu a číslo účtu;
- název zakázky: Rekonstrukce a modernizace serverovny v objektu U13;
- název projektu: ADAPT UTB: Digitální, Agilní, Progresivní, Transformace UTB ve Zlíně,
- registrační číslo projektu;
- fakturovanou částku v Kč bez DPH;
- označení předmětu plnění.

Každá faktura Zhotovitele musí v příloze obsahovat:

- souhrnný zjišťovací protokol;
- soupis provedených prací a dodávek.

5.3. Bude-li faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a náležitosti uvedené v odstavcích 5.1. a 5.2. této smlouvy, je Objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit Zhotoviteli. Po opravě faktury předloží Zhotovitel Objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v odst. 5.5. této smlouvy. Rovněž tak, zjistí-li Objednatel před úhradou faktury u provedených prací vady, je oprávněn Zhotoviteli fakturu vrátit. Po odstranění vady nebo po jiném zániku odpovědnosti Zhotovitele za vadu předloží Zhotovitel Objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v odst. 5.5. této smlouvy.

5.4. Objednatel je oprávněn odmítnout úhradu faktury v případě, že Zhotovitel přeruší v rozporu s touto smlouvou práce, práce provádí v rozporu s PROJEKTEM nebo touto smlouvou, pokud je v prodlení s realizací oproti harmonogramu, a to až do doby, než překážka k úhradě odpadne.

5.5. Splatnost faktur, které budou současně daňovým dokladem, je do 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení Objednateli do sídla Objednatele uvedeného v záhlaví smlouvy. Datem uskutečněného zdanitelného plnění je poslední kalendářní den v měsíci, za který je faktura vystavena.

5.6. **POZASTÁVKA**

Objednatel bude hradit Zhotovitelem vystavené faktury do výše 90 % ceny díla podle odst. 4.1.1. této smlouvy. Zbývajících 10 % ceny díla slouží Objednateli jako pozastávka, která bude uhrazena až po úplném odstranění veškerých vad a nedodělků bez ohledu na vyznačenou splatnost poslední faktury. V případě, že dílo bude obsahovat ojedinělé nedodělky, může Objednatel rozhodnout o tom, že Zhotoviteli uhradí část pozastávky a pro zajištění ojedinělých nedodělků si ponechá pouze alikvotní část pozastávky, kterou Zhotoviteli uhradí po odstranění veškerých nedodělků.

5.7. **SCHVALOVÁNÍ PLATEB**

5.7.1. Zhotovitel předloží TDS soupis prací a dodávek, které hodlá fakturovat v daném fakturačním období. TDS provede kontrolu soupisu provedených prací a sdělí Zhotoviteli své stanovisko k účtovaným položkám. Pokud TDS zjistí, že účtované položky nejsou v souladu se skutečností na prováděném díle a s touto smlouvou, vrátí soupis prací a dodávek Zhotoviteli k opravě. Opravený soupis prací a dodávek předloží Zhotovitel opět TDS. Svůj souhlas se soupisem prací a dodávek vyjádří TDS svým podpisem.

5.7.2. Zhotovitel vystaví fakturu – daňový doklad za dané fakturační období, jehož přílohou bude soupis prací a dodávek potvrzený TDS a doručí ho do sídla Objednatele. Platební doklad, který nebude obsahovat soupis prací a dodávek potvrzený TDS, není úplný a Objednatel ho nemůže proplatit.

Článek VI. Staveniště

6.1. **PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ STAVENIŠTĚ**

6.1.1. Staveništěm se rozumí prostor určený PROJEKTEM. Objednatel předá Zhotoviteli staveniště v termínu do 5 kalendářních dnů od účinnosti této smlouvy. O předání staveniště bude pořízen protokol o předání a převzetí staveniště podepsaný oprávněnými zástupci obou stran, přičemž za rozhodný termín předání a převzetí staveniště se považuje den zahájení předání a převzetí staveniště. Součástí protokolu bude soupis oprávněných osob Objednatele a Zhotovitele k předání a převzetí staveniště a soupis organizačních požadavků Objednatele. Zařízení staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou Objednatelem a s požadavky Objednatele. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon autorského dozoru projektanta, TDS a koordinátora BOZP

v přiměřeném rozsahu.

6.1.2. Ode dne převzetí staveniště nese Zhotovitel nebezpečí všech škod na prováděném díle až do doby jeho předání Objednateli. Zhotovitel platí vodné, stočné a náklady na další odebraná média. Zhotovitel zabezpečí na své náklady měření jejich odběru. Zhotovitel je povinen staveniště zabezpečit proti vstupu neoprávněných osob a zajistit ostrahu staveniště.

6.2. VYTÝČENÍ STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je v rámci sjednané ceny díla plně zodpovědný za:

6.2.1. správnost umístění úrovní, rozměrů a zaměření všech částí díla;

6.2.2. zabezpečení všech přístrojů, nástrojů, prací a dodávek nezbytných k zajištění činností v této smlouvě uvedených.

Bude-li během provádění díla zjištěna jakákoliv chyba v umístění, úrovni, rozměrech nebo zaměření jakékoliv části díla, je Zhotovitel povinen bezodkladně na výzvu Objednatele nebo TDS odstranit takové nedostatky na vlastní náklad, a to způsobem stanoveným TDS.

6.3. ÚKLID STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je povinen udržovat staveniště i dílo v čistotě a pořádku, bez hromadění odpadů a zbytků materiálu. Po celou dobu provádění díla je Zhotovitel povinen provádět řádný úklid staveniště, odstraňovat všechny přebytečné překážky, manipulovat se svými prostředky a uskladněným materiálem a skladovat je tak, aby nepřekážely, při provádění prací a dodávek a odstraňovat pravidelně ze staveniště veškerý staveništní rum, odpadky a dočasné konstrukce, kterých při provádění díla není nezbytně třeba. Při nakládání s odpady je Zhotovitel povinen se řídit platným zákonem o odpadech a zajistit ekologické třídění odpadu. Zhotovitel je povinen předávat TDS doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na díle v souladu s posledně citovaným zákonem.

6.4. VYKLIZENÍ STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je povinen nejpozději ke dni předání díla staveniště zcela vyklidit, jinak je Objednatel oprávněn převzetí díla odmítnout. Při vyklizení staveniště je Zhotovitel povinen uvést okolní plochy, které nejsou řešeny PROJEKTEM do stavu, v jakém byly před zahájením realizace díla.

6.5. OPATŘENÍ K ZAMEZENÍ POŠKOZENÍ OKOLNÍCH PLOCH A PŘÍSTUPOVÝCH KOMUNIKACÍ

6.5.1. Všechny úkony nutné k provádění a dokončení prací a dodávek na zhotovení díla a odstranění vad a nedodělků musí být prováděny v souladu s touto smlouvou tak, aby nenarušily:

6.5.1.1. provoz v okolí díla, životní podmínky osob užívajících budovy a prostory a jejich bezpečnost, to vše na staveništi a v okolí místa předmětu plnění díla v rozsahu určeném příslušnými hygienickými normami a ostatními doporučenými i závaznými předpisy o ochraně životního prostředí;

6.5.1.2. přístup a užívání veřejných a soukromých pozemních komunikací.

Zhotovitel je povinen plně odškodnit Objednatele za jakékoliv nároky a náklady, které mu vznikly v souvislosti s narušením práv třetích osob, vyplývajících z odstavců 6.5.1.1. a 6.5.1.2. této smlouvy, a to v rozsahu, ve kterém je za toto narušení sám odpovědný.

6.5.2. Zhotovitel je povinen užít veškeré dostupné prostředky, aby předešel znečištěním a poškozením pozemních komunikací vedoucích ke staveništi v důsledku dopravy prováděné Zhotovitelem, jeho poddodavateli či osob, které k dopravě použil. Zhotovitel je zároveň povinen věnovat zvýšenou péči výběru tras pozemních komunikací, výběru používaných dopravních prostředků a omezení a rozložení dopravovaných nákladů tak, aby případné poškození pozemních komunikací v důsledku přepravy materiálů a osob bylo omezeno na nejmenší možnou míru.

6.5.3. Nestanoví-li tato smlouva výslovně jinak, je Zhotovitel odpovědný za provedení veškerých úprav na pozemních komunikacích, které musí být v souvislosti s prováděním díla provedeny. Zhotovitel je povinen provést tyto úpravy na vlastní náklad a je povinen odškodnit Objednatele za všechny nároky z titulu škod na pozemních komunikacích způsobených touto dopravou i v případě, že budou vzneseny přímo proti Objednateli, a zavazuje se nahradit a vyřešit veškeré takové nároky vzniklé z uvedeného titulu.

6.5.4. Dojde-li přes splnění veškerých povinností uložených touto smlouvou Zhotoviteli k poškození jakékoliv pozemní komunikace na přístupu ke staveništi v souvislosti s přepravou osob, podílejících se na provádění díla, materiálu anebo zařízení určených k zabudování do díla, strojů a pomocných stavebních prostředků, zařízení staveniště atd., je Zhotovitel povinen to neprodleně oznámit TDS a Objednateli, jakmile se o takové škodě dozví nebo jakmile vůči němu někdo vznese jakýkoliv nárok z titulu poškození pozemní komunikace. Je-li podle právních předpisů správce komunikace povinen odškodnit dopravce za škodu

způsobenou na komunikaci, je Zhotovitel odpovědný za jakékoliv náklady vynaložené v této souvislosti.

6.5.5. Zhotovitel je povinen užít veškeré dostupné prostředky, aby předešel znečištěním a poškozením prostor budovy Objednatele. Zhotovitel je odpovědný za provedení veškerých úprav, které musí být v souvislosti s prováděním díla provedeny k zamezení znečistění a poškození prostor a ploch mimo staveniště a k zamezení vstupu nepovolaných osob na staveniště. Zhotovitel je povinen provést úpravy k tomu potřebné na vlastní náklad a je povinen odškodnit Objednatele za všechny nároky z titulu škod na prostorách mimo staveniště.

Článek VII. Stavební deník a kontrolní dny stavby

7.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne, kdy byly zahájeny práce na staveništi, stavební deník, a to až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků. Poté je Zhotovitel povinen předat stavební deník Objednateli.

7.2. Zhotovitel zajistí vedení stavebního deníku v souladu s ustanovením § 157 zák. č. 183/2006 Sb. (stavební zákon), případně v souladu se zákonem 283/2021 Sb. Stavební deník bude přístupný na v místě provádění díla Objednateli v pracovní době. Zhotovitel zapisuje do stavebního deníku všechny důležité okolnosti týkající se stavby a skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, zejména časový postup prací, odchylky od PROJEKTU nebo od podmínek stanovených rozhodnutím nebo opatřením, popřípadě další údaje nutné pro posouzení prací stavebním úřadem a ostatními orgány státní správy, jako je například teplota ve vztahu ke stavebním pracím, zejména s mokrým výrobním procesem, počasí (například déšť) u zemních prací a terénních úprav, apod., denně do něj provádět zápisy všech rozhodných a významných skutečností o průběhu stavby. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění nepodstatných odchylek prováděných prací od PROJEKTU, klimatické podmínky apod. Pokud bude Zhotovitel účtovat HZS (hodinovou zúčtovací sazbu), budou počty hodin účtovaných v HZS zapsány ve stavebním deníku v den, kdy budou takové práce prováděny. Zápisy ve stavebním deníku budou datovány a podepsány Zhotovitelem.

7.3. Zápisy do stavebního deníku provádí stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze Objednatel a TDS případně jimi písemně pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace, autorský dozor nebo oprávněné orgány státní správy.

7.4. Zhotovitel je povinen umožnit výkon TDS, autorského dozoru projektanta, koordinátora BOZP a předkládat jim stavební deník TDS denně (případně kdykoliv na vyzvání) ke kontrole a k provádění zápisů a současně mu bez zbytečného odkladu vydat průpisy uzavřených stran stavebního deníku.

7.5. Objednatel a TDS je oprávněn kontrolovat obsah stavebního deníku Zhotovitele a nejméně jednou za týden potvrdí kontrolu svým podpisem a k zápisům připojit své stanovisko. Nesouhlasí-li Zhotovitel se zápisem ve stavebním deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů. Zápisem do stavebního deníku nelze měnit obsah této smlouvy.

7.6. Zhotovitel je povinen organizovat a zúčastňovat se nejméně jednou za kalendářní týden pravidelných kontrolních dnů za účelem kontroly provádění díla za účasti TDS, Objednatele a autorského dozoru projektanta a zhotovitele PROJEKTU pro provedení díla. Kontrolní dny budou zaměřeny zejména na dodržování časového harmonogramu výstavby a na kvalitu prováděných prací. Ke kontrolním dnům je Zhotovitel povinen písemně pozvat účastníky nejméně 7 dní před kontrolním dnem nebude-li smluvními stranami předem dohodnuto jinak.

7.7. Zápis z kontrolního dne bude obsahovat:

- předmět kontrolního dne;
- vyjádření TDS, Objednatele a Zhotovitele k výsledku kontroly;
- soupis jednotlivých řešených bodů s uvedením podrobných termínů jejich plnění v souladu s harmonogramem a odpovědnosti konkrétních účastníků výstavby za jejich plnění;
- sjednaný termín odstranění zjištěných vad a drobných nedodělků;
- soupis změn
- podpisy zúčastněných osob.

7.8. Kontrolní den povede TDS, který z něj rovněž pořídí zápis.

7.9. Výše uvedenými kontrolními dny nejsou dotčeny pravidelné průběžné kontroly provádění díla TDS, Objednatelem nebo jimi oprávněnými osobami na staveništi, jež budou zaznamenány ve stavebním deníku.

7.10. Zápisy ve stavebním deníku ani zápisy z kontrolních dnů se nepovažují za změnu smlouvy ani nezakládají nárok na změnu smlouvy.

Článek VIII. Bezpečnost a ochrana zdraví na staveništi, plán BOZP a kontrolní dny BOZP

8.1. Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za bezpečnost práce při provádění díla podle zákona č. 309/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a bude dodržovat nařízení koordinátora BOZP, kterého zajišťuje Objednatel. Dále je Zhotovitel zodpovědný za to, že pravidla, regulace a pracovní metody či postupy požadované příslušnými předpisy budou dodržovány. Zhotovitel je pro tento účel povinen dodržovat podmínky citovaných právních předpisů.

8.2. Objednatel určil v souladu s § 14 zákona č. 309/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů pro fázi realizace stavby koordinátora BOZP. Zhotovitel a všichni jeho poddodavatelé jsou povinni poskytnout koordinátorovi BOZP součinnost a umožnit jeho činnost při realizaci stavby, a to od zahájení stavby od převzetí staveniště po předání a převzetí dokončené stavby. Povinnosti koordinátora BOZP během realizace stavby jsou stanoveny v § 8 NV č. 591/2006 Sb.

8.3. Zhotovitel zajišťuje a provádí úkoly prevence rizik prostřednictvím odborně způsobilé osoby podle § 9 zákona č. 309/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů (manažera BOZP). Je-li na stavbě více odborně způsobilých osob, určí Zhotovitel, která z těchto osob koordinuje jejich činnost.

8.4. Zhotovitel je povinen se seznámit před zahájením prací na staveništi s plánem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (plán BOZP) zpracovaným pro Objednatele podle přílohy č. 6 NV 591/2006 Sb. odborně způsobilou osobou podle § 15 zákona č. 309/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů (koordinátorem BOZP). Plán BOZP je uložen na staveništi. Zhotovitel a všichni jeho poddodavatelé potvrdí v příslušné části plánu BOZP, že byli koordinátorem BOZP s plánem BOZP seznámeni. Zhotovitel má povinnost písemně nahlásit koordinátorovi BOZP v průběhu trvání stavby všechny své poddodavatele, kteří se účastní realizace stavby, aby koordinátor BOZP mohl zajistit jejich seznámení s plánem BOZP.

8.5. Zhotovitel je povinen nejpozději 8 dnů před zahájením prací na staveništi písemně informovat koordinátora BOZP o pracovních a technologických postupech, které pro realizaci stavby zvolil a o rizicích, které vznikají při těchto technologických postupech vč. opatřeních přijatých k jejich odstranění. Stejnou povinnost zajistí Zhotovitel u všech svých poddodavatelů. Technologické postupy pro realizaci stavby a rizika z nich vyplývající zapracuje koordinátor BOZP do aktualizace plánu BOZP.

8.6. Zhotovitel a všichni jeho poddodavatelé jsou povinni spolupracovat při tvorbě aktualizace plánu BOZP s koordinátorem BOZP, tj.

- doložit, že koordinátora BOZP řádně a včas informovali
- poskytovat součinnost
- předávat potřebné informace a podklady
- zúčastňovat se zpracování aktualizací plánu BOZP

Poruší-li Zhotovitel tyto podmínky, oznámí to koordinátor BOZP Objednateli, který je povinen přijmout opatření k odstranění nedostatků v oblasti BOZP.

8.7. Aktualizace plánu BOZP provádí koordinátor BOZP prostřednictvím zápisů z kontrolních dnů BOZP. Kopie zápisů z kontrolních dnů BOZP, kterými byl plán BOZP aktualizován, zakládá koordinátor BOZP k plánu BOZP uloženému na staveništi.

8.8. Koordinátor BOZP svolává a řídí pravidelné kontrolní dny BOZP. V rámci kontrolního dne BOZP upozorňuje Zhotovitele na nedostatky v oblasti BOZP, které zjistil na staveništi, a ukládá Zhotoviteli povinnost tyto nedostatky ve stanoveném termínu odstranit. V případě, že Zhotovitel nedostatky BOZP ve stanoveném termínu odstranil, oznámí to koordinátor BOZP Objednateli, který je povinen přijmout opatření k odstranění nedostatků v oblasti BOZP vč. uložení sankce.

8.9. Zhotovitel je povinen

8.9.1. Učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně osob užívajících budovy a prostory Objednatele a všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, k ochraně staveniště samého a k ochraně prováděného díla. Zhotovitel je rovněž povinen udržovat staveniště i nedokončené dílo v takovém stavu, aby bylo nebezpečí hrozící všem občanům a osobám pohybujícím se na staveništi nebo v jeho blízkosti odstraněno.

8.9.2. Zabezpečit a udržovat na vlastní náklad veškerá světla, ostrahu, varovné tabulky a dozor v době a na místech, kde je to nezbytně nutné nebo kde je to požadováno koordinátorem BOZP nebo TDS, příslušnými předpisy nebo příslušným oprávněným orgánem veřejné správy pro bezpečnost osob, díla nebo zachování veřejného pořádku.

8.9.3. Učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně životního prostředí, a to jak přímo na staveništi, tak i mimo ně v rozsahu, který účinně zamezí poškození nebo ohrožení zdraví nebo života občanů a majetku imisemi, hlukem nebo jiným způsobem v příčinné souvislosti s prováděním díla.

8.9.4. Vlivem činnosti Zhotovitele nesmí dojit ke škodám na inženýrských sítích. Případné vzniklé škody hradí Zhotovitel, a to i třetím osobám, pokud škoda vznikne působením Zhotovitele.

8.9.5. V případě, že Zhotovitel bude používat stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. Případné vzniklé škody hradí Zhotovitel.

Článek IX. Provádění díla

9.1. Zhotovitel bude mít úplnou kontrolu nad prováděním díla, bude je účinně řídit a dohlížet na ně tak, aby zajistil, že dílo bude odpovídat této smlouvě. K tomuto účelu Zhotovitel zpracoval interní plán kvality, který je povinen na vyžádání předložit Objednateli k nahlédnutí.

Výlučně bude Zhotovitel zodpovědný za stavební a konstrukční prostředky, metody, techniky, užité technologie a za koordinaci různých části díla, a to zejména za bezpečnost a stabilitu konstrukcí na staveništi a za přiměřenost a bezpečnost veškerých užitých technologických postupů.

9.3. Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele dílo s využitím vlastních kapacit a třetích osob. Tyto třetí osoby (dále jen „poddodavatelé") se budou podílet na provedení díla výhradně v rozsahu určeném smlouvou uzavřenou mezi zhotovitelem a poddodavatelem. Podmínky pro poddodavatele jsou uvedeny v čl. I. odst. 1.8. této smlouvy.

9.4. Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za návrh, dílo, provoz, údržbu a odstranění dočasného konstrukčního či jiného dočasného vybavení a za návrh a provádění pracovních či stavebních metod požadovaných při jejich použití. Zhotovitel zajistí pro výkon těchto činností spolupráci osoby autorizované v příslušných oborech, ve kterých je činnost autorizované osoby požadována zákonem, určena smlouvou, nebo je-li přítomnosti autorizované osoby zapotřebí k tomu, aby byly zaručeny bezpečné, a i jinak náležité výsledky.

9.5. Zhotovitel se před zahájením práce seznámí s PROJEKTEM a shledá-li jakékoli vady, nesrovnalosti, omyly či nedostatky v PROJEKTU bude postupovat v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a nebude pokračovat v práci či dodávkách, dokud nedostane od TDS opravené nebo chybějící údaje a pokyny.

9.6. Zhotovitel zpracuje a bude podle potřeby či požadavků Objednatele průběžně aktualizovat harmonogram provádění díla a srovnávat postup prací s údaji o základních etapách postupu prací na díle tak, aby zaručoval dodržení veškerých termínů díla. Zhotovitel bude sledovat průběh a postup provádění díla ve vztahu k tomuto harmonogramu a je povinen informovat Objednatele a TDS v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy o zpoždění a jakýchkoli požadovaných úpravách, které z takového zpoždění vyplynou.

9.7. S ohledem na dodržování harmonogramu podle ustanovení předchozích článků se Zhotovitel zavazuje pro všechny fáze provádění díla zajistit dostatečný počet pracovníků tak, aby byly dodrženy všechny termíny provádění díla.

9.8. Bez ohledu na předcházející ustanovení nebudou považovány nedostatky v údajích výkresové dokumentace či v textových vyjádřeních, které se týkají prací nebo výrobků, jejichž výkresová dokumentace nebo textové vyjádření jsou odborným pracovníkům běžně známy, obvykle se užívají a jsou pro řádné provedení díla běžně uznávány za nezbytné, za nesrovnalosti nebo vady.

9.9. DOZOR ZHOTOVITELE NAD PROVÁDĚNÍM DÍLA

9.9.1. Zhotovitel pověřil výkonem dozoru nad provedením díla (dále jen dozor Zhotovitele) osoby realizačního týmu, uvedené v odst. 9.9.2. této smlouvy. Zhotovitel je povinen pověřit výkonem funkce dozoru Zhotovitele na pozici stavbyvedoucí autorizovanou osobu, oprávněnou k výkonu této činnosti podle zákona. Vyžaduje-li to rozsah činnosti, je Zhotovitel povinen zajistit pro osoby realizačního týmu i dostatečný počet způsobilých spolupracovníků.

9.9.2. Dozor Zhotovitele nebude po dobu realizace předmětu díla vyměněn, pokud se tak nestane ze závažných důvodů, avšak vždy po předchozí vzájemné dohodě Zhotovitele s Objednatelem. Případnou výměnu osob dozoru Zhotovitele je povinen Zhotovitel Objednateli předem písemně oznámit Objednateli s doložením dokladů podle čl. I odst. 1.7.3. této smlouvy. Pokud Zhotovitel neobdrží od Objednatele odpověď na oznámení změny osoby dozoru Zhotovitele do 7 kalendářních dnů, má se za to, že Objednatel s výměnou osoby dozoru Zhotovitele souhlasí. Osoba pověřená dozorem Zhotovitele je:

[redacted], ve funkci stavbyvedoucí

[redacted]e funkci manažer kvality

[redacted]ve funkci manažer BOZP

9.9.3. Osoba vykonávající dozor Zhotovitele ve funkci stavbyvedoucí bude zastupovat Zhotovitele na místě provádění díla, a to v pracovní době, po celou dobu provádění díla, a pokyny, které jí předá TDS, budou platit stejně, jako by byly předány Objednatelem přímo Zhotoviteli. Veškeré pokyny TDS budou Zhotoviteli potvrzeny písemně ve stavebním deníku.

9.10. Zhotovitel se zavazuje, že odpady, suť a znečištění bude neodkladně a průběžně odstraňovat ze staveniště.

9.11. Zhotovitel oznámí TDS a Objednateli 3 pracovní dny předem termín provádění zkoušek a seznámí TDS a Objednatele písemně s jejich výsledky. Provedení zkoušek je v ceně díla. Objednatel si vyhrazuje právo se k výsledkům zkoušek vyjádřit a v případě pochybností o jejich průkaznosti nařídit jejich opakování případně nařídit jejich opakované provedení jiným subjektem. Náklady na tyto dodatečné zkoušky jdou k tíži Zhotovitele v případě, že jejich výsledky prokáží oprávněnost pochybností Objednatele, v opačném případě hradí náklady na opakované zkoušky Objednatel.

9.12. Zhotovitel je povinen v průběhu díla zaznamenávat do jednoho vyhotovení projektové dokumentace postup provádění díla. Tato dokumentace, která slouží jako závazný podklad pro zpracování dokumentace skutečného provedení díla, bude trvale uložena v místě provádění díla a bude v průběhu realizace díla na vyžádání předložena ke kontrole TDS.

9.13. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že po celou dobu realizace předmětu díla bude mít k dispozici potřebný počet dostatečně odborně kvalifikovaných pracovníků jak vlastních, tak i u poddodavatelů. U pracovních postupů a technologií, kde budou používány speciální materiály, nebo kde jsou vyžadovány speciální odborné znalosti či dovednosti pro jejich aplikaci, bude Zhotovitel na žádost Objednatele předkládat před započetím takovýchto prací doklad o odborné způsobilosti pracovníků (kopii dokladu o zaškolení pracovníků u autorizované organizace).

Článek X. Práva a povinnosti Objednatele

10.1. Objednatel je povinen zajistit při předání staveniště:
jedno odběrné místo elektrické energie 230/450 V 50 Hz a vody z přístupných míst
Náklady na spotřebovanou vodu a elektrickou energii nebude Objednatel Zhotoviteli fakturovat.

10.2. Oprávněná osoba Objednatele uvedená v záhlaví této smlouvy pověřuje výkony funkce technického dozoru Objednatele dle této smlouvy (TDS) tyto osoby:

[redacted]

Objednatel dále pověřuje výkonem autorského dohledu projektanta (AD) tuto osobu:

[redacted]

Objednatel dále pověřuje výkonem funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (v textu této smlouvy označen jako koordinátor BOZP) tuto osobu:

[redacted]

10.3. Objednatel, TDS, AD a koordinátor BOZP nebo jimi řádně zmocněné osoby budou mít kdykoli právo kontrolovat dílo. Budou-li části díla připravovány na místě jiném, než je místo díla, budou mít Objednatel, TDS, AD a koordinátor BOZP nebo jimi řádně zmocněné osoby kdykoliv přístup k těmto částem díla v kterékoliv fázi jejich výroby.

10.4. Bude-li muset dílo projít podle PROJEKTU nebo této smlouvy zvláštními zkouškami, kontrolami nebo schvalováním, bude-li to požadovat TDS nebo vyplývá-li takový požadavek z norem, ze zákonů, vyhlášek či nařízení platných v místě provádění díla, předá Zhotovitel TDS včas informaci o jejich vykonání. Zhotovitel je povinen zajistit zkoušky, kontrolu nebo schválení příslušnými orgány či úřady a včas písemně TDS vyrozumět o místě a čase jejich konání. TDS průběžně kontroluje provádění prací a uplatňování postupů, stanovených plánem kvality Zhotovitele, a to včetně záznamů o nich – zejména záznamy Zhotovitele o provádění vstupních, mezioperačních a výstupních kontrol, aniž by byl zodpovědný za plnění jakýchkoli povinností Zhotovitele.

10.5. Skryje-li nebo zatají-li Zhotovitel sám nebo prostřednictvím někoho část díla, která byla určena ke zvláštním zkouškám, kontrolám nebo schválení, před jejich provedením, zadáním nebo dokončením, je Zhotovitel na pokyn TDS povinen tuto část díla odkrýt nebo jinak zpřístupnit a umožnit ji podrobit určeným zkouškám, kontrolám nebo schvalovacím procedurám, nechat je uspokojivě provést a ukončit a na vlastní náklady navrátit a uvést část díla do řádného stavu.

10.6. Objednatel je oprávněn vydat pokyn k vykonání zvláštních zkoušek jakékoli části díla, dojde-li k závěru, že tato část díla neodpovídá smlouvě. Potvrdí-li se zkouškami jeho závěry, bude Zhotovitel povinen na vlastní náklady tuto část díla opravit a uhradit zároveň náklady spojené s vykonáním zkoušky. V opačném případě uhradí náklady spojené s vykonáním takovéto zkoušky Objednatel.

10.7. PRÁVA A POVINNOSTI TDS

10.7.1. TDS jménem Objednatele provádí veškeré administrativní úkony spojené s přípravou a vyhotovením zakázky a s uskutečněním díla v rozsahu stanoveném PROJEKTEM a touto smlouvou. Za tím účelem bude vydávat v souladu s ustanoveními této smlouvy písemné, výjimečně (jen v případě nutnosti) ústní pokyny a příkazy. Ústní pokyny je TDS povinen na žádost Zhotovitele bez zbytečného odkladu písemně potvrdit (zápisem do stavebního deníku nebo jinak). Zhotovitel je povinen tyto pokyny a příkazy akceptovat.

10.7.2. TDS bude zastupovat Objednatele během provádění díla až do dokončení všech úprav nebo náprav vad v

souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy o odpovědnosti Zhotovitele za vady a o poskytnutí záruk až do doby podpisu předávacího protokolu poslední části díla. Objednatelovy pokyny budou Zhotoviteli předávány prostřednictvím TDS. TDS je zmocněn jednat jménem Objednatele pouze v rozsahu PROJEKTU a této smlouvy, nebude-li rozsah zmocnění výslovně písemně upraven jinak.

10.7.3. TDS bude dozírat na jakostní a množstevní soulad prováděného díla (jeho navrženého tvarového, materiálového, technologického a barevného řešení) s PROJEKTEM, nebude však zodpovědný za používání stavebních prostředků, metod, technik a technologických postupů, ani je nebude mít na starosti a nebude zodpovědný za dodržování bezpečnosti práce požadované pro dané dílo příslušnou legislativou a jinými předpisy nebo běžnými stavebními postupy.

10.7.4. Nároky a případné spory, vztahující se k provádění díla nebo k výkladu PROJEKTU a této smlouvy, budou nejprve písemně předkládány TDS k posouzení a TDS vydá svá stanoviska písemnou formou bez zbytečného prodlení.

10.7.5. TDS bude mít právo nepřijmout práci či dodávku, která nebude odpovídat PROJEKTU a této smlouvě, popřípadě dát Zhotoviteli pokyn k zastavení takových prací a dodávek v jejich průběhu a upozornit Zhotovitele zápisem ve stavebním deníku, že tyto práce a dodávky nebudou převzaty. TDS má právo, kdykoliv to bude podle jeho názoru nezbytné, zajistit zvláštní kontrolu nebo zkoušku díla třetí stranou, aby se zjistilo dodržování PROJEKTU a této smlouvy, ať bylo zkoušené dílo či jeho část vyrobeno, instalováno nebo dokončeno, či nikoliv.

10.7.6. Náklady na kontroly nebo zkoušky ponese Zhotovitel ze svého, pokud:

10.7.6.1. jsou kontroly a zkoušky stanoveny nebo předpokládány přímo v této smlouvě nebo v obecně závazných právních předpisech nebo příslušných technických normách;

10.7.6.2. se kontrolou nebo zkouškou prokáže jakékoliv vadné plnění Zhotovitele, nebo pokud plnění Zhotovitele je prováděno v rozporu s PROJEKTEM, právními předpisy, technickými normami nebo touto smlouvou.

10.7.7. Budou-li prováděny na pokyn TDS kontroly a zkoušky, které mají být na žádost TDS provedeny jinde než na staveništi, u výrobce, poddodavatele nebo zpracovatele, půjdou náklady na tyto zkoušky k tíži Zhotovitele jen tehdy, pokud testované materiály anebo zařízení zkouškám nevyhoví tak, aby je mohl TDS schválit k použití nebo zabudování.

10.7.8. Ani z práva TDS jednat, ani z jakéhokoli jeho rozhodnutí jednat či nejednat nevzniká TDS žádná povinnost ani odpovědnost vůči Zhotoviteli, jeho poddodavatelům, jejich zástupcům a ani žádným jiným osobám vykonávajícím jakoukoli činnost v souvislosti s dílem.

10.7.9. TDS prověří Zhotovitelem předložená data výrobků, materiálů a vzorků v souvislosti s PROJEKTEM a touto smlouvou a vydá podle toho patřičné pokyny.

10.7.10. TDS bude připravovat změny smlouvy ve shodě s příslušnými ustanoveními této smlouvy o změnách a díla.

10.7.11. TDS bude provádět kontroly, aby mohl určit data plnění dle harmonogramu a předání díla v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou v ustanoveních týkajících se osvědčování (ověřování) plateb, převezme písemné záruky a k nim se vztahující dokumentaci vyžadované touto smlouvou a poskytnuté Zhotovitelem a předloží tyto dokumenty Objednateli k odsouhlasení.

10.7.12. TDS není z titulu své funkce oprávněn žádným způsobem měnit ani odsouhlasovat žádné změny věcného rozsahu, smluvní ceny, termínů ani žádných dalších ustanovení uvedených v této smlouvě. Tyto úkony je za Objednatele oprávněna provádět pouze osoba oprávněná jednat za Objednatele.

10.8. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla sám nebo prostřednictvím TDS. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi stanovenými touto smlouvou, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté, je Objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

10.9. Objednatel je oprávněn požadovat po Zhotoviteli sám nebo prostřednictvím TDS předložení vzorků u těch výrobků a dodávek, u nichž si to Objednatel předem písemně vyhradí, a to alespoň ve lhůtě 60 kalendářních dnů před předpokládaným termínem realizace výrobku nebo dodávky na díle. Zhotovitel je povinen Objednatelem požadované vzorky předložit.

10.10. Objednatel má právo provádět průběžné kontroly díla v průběhu jeho provádění a rozhodnout o zúžení předmětu díla na základě zjišťovacích protokolů.

Článek XI. Povinnosti Zhotovitele

11.1. Zhotovitel je povinen umožnit výkon TDS a součinnost osob pověřených výkonem funkce TDS při operativních kontrolách díla. Stejné povinnosti Zhotovitele platí i pro výkon autorského dozoru projektanta a koordinátora BOZP.

11.2. Zhotovitel je povinen zajišťovat koordinaci a součinnost poddodavatelů a dalších účastníků tak, aby nedošlo k narušení plynulého provádění díla.

11.3. Zhotovitel je povinen provádět důslednou kontrolu nakupovaných materiálů, hmot, surovin a dalších věcí potřebných pro plnění předmětu této smlouvy a vyžadovat od výrobců a dodavatelů atesty, prohlášení o shodě, certifikáty, záruční dokumentaci a návody k obsluze podle této smlouvy.

11.4. Zhotovitel se zavazuje, že bude při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a ustanovení této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že se bude řídit výchozími podklady Objednatele, pokyny Objednatele, rozhodnutími příslušných správních orgánů.

11.5. Zhotovitel je povinen zajišťovat po celou dobu plnění předmětu této smlouvy okamžité odstraňování odpadů a nečistot vzniklých v souvislosti s prováděním díla.

11.6. U těch částí díla, které vyžadují zpracování výrobní dokumentace, má Zhotovitel povinnost předložit dokumentaci před zahájením prací na těchto částech díla k odsouhlasení Objednateli, TDS a AD a odsouhlasenou dokumentaci předat ve 3 vyhotoveních Objednateli.

11.7. Zhotovitel je povinen dodržet veškeré termíny sjednané s Objednatelem v průběhu provádění díla ve stavebním deníku, v zápisech z kontrolních dnů nebo v jiných písemných dokumentech vyhotovených mezi Zhotovitelem a Objednatelem; takto nelze změnit termíny uvedené v této smlouvě a harmonogramu. Jedná se zejména o poskytování podkladů ze strany Zhotovitele Objednateli, provádění zkoušek, zajištění dílčích činností v průběhu realizace díla apod. Nesplnění takto dohodnutých termínů mezi Objednatelem a Zhotovitelem podléhá sankci ze strany Objednatele podle čl. XVI. odst. 16.8. této smlouvy.

11.8. Zhotovitel umožní ve vybudovaném zařízení staveniště užívat Objednateli a TDS 1 kancelář, vybavenou připojených na elektrickou a datovou síť. Náklady na užívání těchto kanceláří (nájem, náklady na energie a vytápění) jsou kryty smluvní cenou Zhotovitele.

11.9. Zhotovitel je povinen poskytnout všem subjektům provádějícím kontrolu nezbytné doklady a informace týkající se dodavatelských činností souvisejících s provedením díla.

11.10. Zhotovitel je povinen plně odškodnit Objednatele za jakékoliv nároky a náklady, které mu vznikly narušením práv třetích osob (obtěžování, ohrožení výkonu, zásah) činností Zhotovitele nebo v souvislosti s ním.

Článek XII. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu, pojištění díla

12.1. Vlastníkem díla, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy, je od počátku Objednatel. Po předání staveniště Zhotoviteli k provedení díla podle této smlouvy přechází odpovědnost za škodu způsobenou na díle, a za škodu způsobenou jeho provozem na Zhotovitele, a to až do doby jeho zpětného převzetí Objednatelem.

12.2. POJIŠTĚNÍ

Zhotovitel je povinen být po celou dobu realizace díla řádně pojištěn v rozsahu:

12.2.1. Pojištění odpovědnosti za škodu (stavebně montážní pojištění) vzniklou činností Zhotovitele v souvislosti s plněním této smlouvy vč. škod způsobených pracovníky Zhotovitele, a to na pojistné plnění ve výši 100.000.000 Kč. Zhotovitel uzavřel pojistnou smlouvu u České podnikatelské pojišťovny a.s., číslo pojistné smlouvy 0022794859. Zhotovitel předloží Objednateli kopii pojistné smlouvy ke dni uzavření této smlouvy a na vyžádání Objednatele nebo TDS kdykoliv v průběhu provádění díla a trvání této smlouvy. Pojistnou smlouvu je Zhotovitel povinen udržovat v platnosti od data účinnosti této smlouvy až do uplynutí záruční doby podle této smlouvy. Obdobné podmínky na pojištění je Zhotovitel povinen sjednat se svými poddodavateli.

12.2.2. Pojištění odpovědnosti za škodu za škodu způsobenou třetí osobě ve výši min. 5.000.000 Kč. Zhotovitel uzavřel pojistnou smlouvu u Generali Česká pojišťovna a.s., číslo pojistné smlouvy 1690678110. Zhotovitel předloží Objednateli kopii pojistné smlouvy ke dni uzavření této smlouvy a na vyžádání Objednatele nebo TDS kdykoliv v průběhu provádění díla a trvání této smlouvy. Pojistnou smlouvu je Zhotovitel povinen udržovat v platnosti od data účinnosti této smlouvy až do předání a převzetí díla bez vad. Obdobné podmínky na pojištění je Zhotovitel povinen sjednat se svými poddodavateli.

12.3. NÁHRADA ŠKODY

Uplatňování nároků na náhradu škody se řídí občanským zákoníkem.

Článek XIII. Předání díla

13.1. Předání díla probíhá jako řízení, jehož předmětem je šetření o skutečném stavu dokončeného díla, případně jeho části, na staveništi za účasti TDS, Objednatele a Zhotovitele či jimi písemně zmocněných osob.

13.2. Zhotovitel dílo (nebo jeho část) odevzdá a Objednatel převezme formou zápisu o předání a převzetí zhotoveného díla (nebo jeho části). Zhotovitel nejpozději 7 kalendářních dnů předem oznámí písemně TDS, že dílo (nebo jeho část) je připraveno k převzetí. Zhotovitel s TDS dohodnou harmonogram přejímky. Na tomto základě TDS svolá předávací a přejímací řízení.

13.3. Zhotovitel je povinen u přejímacího řízení předat Objednateli minimálně ve třech vyhotoveních (originál + 2 kopie) veškeré nezbytné doklady, zejména:

- bankovní záruku podle čl. XIV. odst. 14.1. této smlouvy
- doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na díle v souladu s platným zněním zákona o nakládání s odpady a jeho prováděcími předpisy;
- zápisy a protokoly o provedení předepsaných zkoušek;
- zápisy a osvědčení o zkouškách použitých zařízení a materiálů;
- zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
- geodetické zaměření dokončeného díla a geometrický plán;
- záruční listy a návody k obsluze od dodaných zařízení;
- doklady o provedení dalších předepsaných zkoušek, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků;
- stavební deník;
- předpisy k jednotlivým technickým zařízením a doklady o provedení zaškolení obsluhy;
- dokumentace skutečného provedení díla ve čtyřech vyhotoveních z toho jedno v datové formě (na CD ROM);
- doklady o individuálním vyzkoušení;
- doklady o komplexním vyzkoušení včetně dokladů o stanovení podmínek, za kterých se provádělo a dokladu o vyhodnocení komplexního vyzkoušení;
- Návod na provoz a údržbu díla (tj. také manipulační, provozní řády a dokumentaci údržby)
- Přístupové údaje s plnými administrátorskými právy pro všechny instalované systémy;
- Konfigurační soubory všech řídících systému dodaných technologií, případně exporty či záznamy výchozího nastavení dodaných systémů;
- pokud tyto doklady nepředal dříve, předává-li se pouze část díla, předá Zhotovitel Objednateli doklady týkající se takové části díla.

Dále Zhotovitel sepíše protokol o předání a převzetí díla (nebo jeho části), který bude obsahovat

- označení díla
- název zakázky: Rekonstrukce a modernizace serverovny v objektu U13;
- název projektu: ADAPT UTB: Digitální, Agilní, Progresivní, Transformace UTB ve Zlíně,
- registrační číslo projektu;
- označení Objednatele a Zhotovitele, číslo a datum uzavření smlouvy o dílo
- zahájení a ukončení prací na zhotovovaném díle
- prohlášení Objednatele o převzetí díla
- datum a místo sepsání protokolu
- jména a podpisy zástupců Zhotovitele a Objednatele oprávněných dílo předat a převzít
- seznam předané dokumentace
- soupis nákladů od zahájení po dokončení díla
- termín vyklizení staveniště
- datum počátku záruky za dílo a předpokládané datum ukončení záruky za dílo (v případě, že nedojde k reklamaci a přerušení běhu záruční doby)
- soupis vad a nedodělků s termínem jejich odstranění

13.4. *Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.* V takovém případě smluvní strany sjednají v protokolu o předání a převzetí díla termín odstranění vad a nedodělků, který bude shodný s termínem podle čl. II. odst. 2.2.4. této smlouvy, nebo v případech, kdy není možné dodržet termín podle čl. II. odst. 2.2..4. této smlouvy, sjednají smluvní strany termín jiný vhodný. Nedodržení takto sjednaného termínu ze strany Zhotovitele podléhá sankci ze strany Objednatele podle čl. XVI. odst. 16.4. této smlouvy.

Článek XIV. Bankovní záruky

14.1. BANKOVNÍ ZÁRUKA NA ZÁRUČNÍ DOBU

(Bankovní záruka na splnění povinností Zhotovitele z jeho odpovědnosti za vady po celou dobu trvání záruční doby sjednané touto smlouvou)

14.1.1. **Zhotovitel poskytne Objednateli nejpozději ke dni zahájení předávání a přebírání díla** jako jistotu na splnění povinnosti Zhotovitele z jeho odpovědnosti za vady po celou dobu trvání záruční doby, touto smlouvou sjednané bankovní záruku ve výši 5 % z ceny díla sjednané smluvními stranami v čl. IV. odst. 4.1.1. této smlouvy, tj. **513.267,20 Kč.** Bankovní záruka bude neodvolatelná, bezpodmínečná a na první vyžádání. Uvedená bankovní záruka bude předložena písemnou formou zástupcem Zhotovitele uvedeným v záhlaví Smlouvy oprávněnému zástupci Objednatele uvedenému tamtéž, a to v sídle Objednatele rovněž uvedeném v záhlaví Smlouvy. Svá práva z uvedené bankovní záruky je Objednatel oprávněn uplatnit při neplnění závazků Zhotovitele z této smlouvy, jichž se uvedená bankovní záruka týká. Objednatel v takovém případě písemně vyzve banku, která uvedenou bankovní záruku poskytla, ke splnění jejích závazků z této bankovní záruky, přičemž ve výzvě uvede výši své takto zajištěné pohledávky vůči Zhotoviteli. Banka, která uvedenou bankovní záruku poskytla, není oprávněna uplatňovat vůči Objednateli námitky ohledně jejích povinností vyplývajících z této bankovní záruky.

14.1.2. Platnost bankovní záruky uvedené v odst. 14.1.1. této smlouvy bude do 15. dne po skončení záruční doby sjednané v čl. XV. odst. 15.1. této smlouvy. Tato bankovní záruka bude Objednatelem uvolňována po částech takto:

14.1.2.1. Po uplynutí prvních 36 měsíců záruční lhůty a odstranění reklamovaných vad a nedodělků bude uvolněna první část bankovní záruky ve výši ve výši 2 % z ceny díla sjednané smluvními stranami v čl. IV. odst. 4.1.1. této smlouvy, tj. **205.306,90 Kč.**

14.1.2.2. Po uplynutí záruční lhůty tj. 60 měsíců ode dne předání díla a odstranění reklamovaných vad, bude uvolněna zbývající část bankovní záruky.

14.2. Pokud je porušení povinnosti ze strany Zhotovitele zajištěno bankovní zárukou a současně smluvní pokutou podle čl. XVI. této smlouvy, má Objednatel právo rozhodnout, zda uplatní bankovní záruku nebo smluvní pokutu.

14.3. Zhotovitel je povinen vždy do 14 dnů po každém čerpání bankovní záruky Objednatelem předat Objednateli novou bankovní záruku ve shodném znění a výši jako měla čerpaná bankovní záruka, případně bankovní záruku doplnit do původní sjednané výše

Článek XV. Odpovědnost za vady

15.1. Zhotovitel poskytuje Objednateli na celé dílo záruku v délce trvání **60 měsíců**.

15.2. Po dobu záruční doby zodpovídá Zhotovitel za kvalitu a provozuschopnost díla, že všechny části díla budou bez vad, budou mít vlastnosti předpokládané PROJEKTEM a dílo bude způsobilé k řádnému užívání k účelu vyplývajícímu z charakteru díla, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy. Funkčnost a provozuschopnost serverovny a dodaných technologií, však musí být zaručena dle SLA servisní smlouvy.

15.3. Při porušení povinností Zhotovitele, které mu vyplývají z odpovědnosti za vady v záruční době je Objednatel oprávněn uplatnit sankce sjednané touto smlouvou nebo zajistit plnění těchto povinností třetím subjektem a náklady takto Objednateli vzniklé Zhotoviteli vyúčtovat. V případě, že Zhotovitel přeúčtované náklady Objednateli neuhradí, je Objednatel oprávněn je uhradit z bankovní záruky poskytnuté Zhotovitelem podle čl. XIV. odst. 14.1. této smlouvy. Obdobně bude Objednatel postupovat při ostatních porušeních povinností Zhotovitele, které jsou zajištěny bankovními zárukami a smluvními sankcemi.

15.4. Náklady na řešení reklamací a odstraňování reklamovaných vad díla nese Zhotovitel.

15.5. Zhotovitel odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.

15.6. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny:

- použitím věcí předaných mu k zpracování Objednatelem v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na jejich nevhodnost Objednatele upozornil a Objednatel na jejich použití trval;
- dodržením nevhodných pokynů daných mu Objednatelem, jestliže Zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů Objednatele písemně upozornil a Objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli Zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit;

- nedodržením pokynů uvedených v Návodu na provoz a údržbu díla ze strany Objednatele;
- vyšší mocí.

15.7. Zhotovitel však odpovídá za vady díla, které byly způsobeny Objednatelem v důsledku nevhodného užívání díla, v případě, že v Návodu na provoz a údržbu díla neuvedl vhodná opatření, která má Objednatel dodržovat, za předpokladu, že Zhotovitel při vynaložení odborné péče mohl taková opatření předvídat.

15.8. Záruční doba počíná běžet po dokončení, předání a převzetí kompletního díla a odstranění veškerých vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla.

15.9. Záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl dílo nebo jeho část dle této smlouvy užívat pro vady díla, za které odpovídá Zhotovitel.

15.10. Pro ty součásti díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opraveny, a to tak, že byly nahrazeny novými součástmi, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne dokončení a předání příslušného předmětu reklamační opravy Objednateli.

15.11. ZPŮSOB UPLATNĚNÍ REKLAMACE

15.11.1. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na adresu Zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy. Za písemnou reklamaci se považuje též odeslání oznámení elektronickou poštou na e-mailovou adresu Zhotovitele určenou Zhotovitelem pro oficiální (zprávy se zaručeným elektronickým podpisem) příjem elektronické pošty nebo datovou schránkou. V případě havarijních vad postačuje pouze ústní oznámení Objednatele o výskytu takovéto vady na tel. číslo Zhotovitele. Zhotovitel je povinen pro tyto účely Objednateli po celou dobu záruční lhůty aktualizovat příslušnou e-mailovou adresu a nepřetržitě funkční telefonní číslo. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno, jak se vady projevují. Objednatel v reklamaci uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu.

15.11.2. Kontaktní spojení na Zhotovitele pro hlášení reklamovaných vad je:

e-mail: callcentrum@altron.net
mobilní telefon: +420 800 152 786
datová schránka: fzycrf3

15.11.3. Objednatel je oprávněn požadovat:

- odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařízení, strojů apod.);
- odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná;
- poskytnutí přiměřené slevy ze sjednané ceny díla dle této smlouvy, pokud je vada odstranitelná pouze při omezení užívání díla k jeho účelu nebo pokud se jedná o vadu neodstranitelnou, která však nebrání a neomezuje užívání díla k jeho účelu;

15.11.4. Způsob vyřízení reklamace je Objednateli dán na výběr s tím, že uvedené způsoby je možné vzájemně kombinovat.

15.11.5. Za havárii je Objednatel oprávněn označit takovou vadu, která svými následky brání užívání díla k účelu vyplývajícímu z charakteru díla, nebo dochází-li v důsledku této vady k omezení běžného provozu, případně pokud hrozí vznik následných škod na majetku Objednatele nebo je ohroženo zdraví osob.

15.11.6. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná Objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

15.11.7. Reklamace se považuje za doručenou Zhotoviteli v okamžiku, kdy se písemný úkon Objednatele obsahující reklamaci dostane do dispozice Zhotovitele. V případě úkonů činěných poštou se má za to, že písemný úkon Objednatele obsahující reklamaci se dostal do dispozice zhotovitele do 3 dnů ode dne, kdy Objednatel předal listovní zásilku s tímto úkonem držiteli poštovní licence k přepravě. V případě úkonů činěných elektronickou poštou nebo datovou schránkou se má za to, že písemný úkon Objednatele obsahující reklamaci se dostal do dispozice Zhotovitele v den odeslání takového písemného úkonu z adresy elektronické pošty nebo datové schránky Objednatele na adresu elektronické pošty nebo datové schránky Zhotovitele.

15.12. PODMÍNKY ODSTRANĚNÍ REKLAMOVANÝCH VAD

15.12.1. Pokud Objednatel požaduje v reklamaci odstranění vady, je Zhotovitel povinen neprodleně po obdržení reklamace Objednatele zahájit práce k odstranění reklamované vady.

15.12.2. Zhotovitel musí vždy písemně sdělit v jakém termínu vadu(y) odstraní.

15.12.3. Zhotovitel zahájí práce k odstranění reklamované vady nejpozději do 20 dnů po obdržení reklamace Objednatele, nebude-li v konkrétním případě dohodou smluvních stran sjednáno jinak. Tato dohoda musí být uzavřena písemně, přičemž pro tyto potřeby se za uzavření písemné dohody považuje situace, kdy se

setkají projevy vůle smluvních stran učiněné elektronicky.

15.12.4. Nezahájí-li Zhotovitel práce k odstranění reklamované vady do 20 dnů, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady Objednatele uhradí Zhotovitel do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu Objednatele k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů za odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo Objednatele požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty dle čl. XVI. odst. 16.5. této smlouvy. V případě, že Zhotovitel náklady na odstranění reklamované vady neuhradí, uspokojí Objednatel své finanční nároky z poskytnuté bankovní záruky.

15.12.5. Jestliže Objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je Zhotovitel povinen zahájit práce na odstraňování havarijní vady nejpozději do 6 hodin po obdržení reklamace (oznámení), nebude-li v konkrétním případě dohodou smluvních stran sjednáno jinak. Tato dohoda musí být uzavřena písemně, přičemž pro tyto potřeby se za uzavření písemné dohody považuje situace, kdy se setkají projevy vůle smluvních stran učiněné elektronicky.

15.12.6. Nezahájí-li Zhotovitel práce k odstranění reklamované havarijní vady ve sjednaném termínu po obdržení reklamace (oznámení) Objednatele, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním havarijní vady jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady Objednatele uhradí zhotovitel do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu Objednatele k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů na odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo Objednatele požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty dle čl. XVI. odst. 16.5. této smlouvy. V případě, že Zhotovitel náklady na odstranění reklamované havarijní vady neuhradí, uspokojí Objednatel své finanční nároky z poskytnuté bankovní záruky.

15.12.7. Prokáže-li se, že Objednatel reklamoval neoprávněně, tzn. že na jím reklamovanou vadu se nevztahuje záruka Zhotovitele, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré jemu vzniklé náklady v souvislosti s odstraněním vady.

15.12.8. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům Zhotovitele přístup do míst, do kterých je nezbytný přístup k odstranění vady. Pokud tak neučiní, není Zhotovitel v prodlení s termínem zahájení prací na odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady.

15.13. LHŮTY PRO ODSTRANĚNÍ REKLAMOVANÝCH VAD

15.13.1. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 15 pracovních dnů ode dne uplatnění reklamace Objednatelem.

15.13.2. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad označených Objednatelem jako havárie sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady (havárie) platí, že havárie musí být odstraněna nejpozději do 24 hodin od okamžiku uplatnění reklamace (oznámení) Objednatelem.

15.13.3. Nedokončí-li Zhotovitel práce k odstranění reklamované vady ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním reklamované vady jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady Objednatele uhradí zhotovitel do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu Objednatele k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů na odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo Objednatele požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty dle čl. XVI. odst. 16.5. této smlouvy. V případě, že Zhotovitel náklady na dokončení odstranění reklamované vady neuhradí, uspokojí Objednatel své finanční nároky z poskytnuté bankovní záruky.

15.13.4. O odstranění reklamované vady sepíše Objednatel protokol, ve kterém potvrdí převzetí dokončených prací na odstranění vady a odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

15.14. POSKYTNUTÍ SLEVY

V případě, že v reklamaci Objednatel uplatní požadavek na poskytnutí přiměřené slevy ze sjednané ceny díla, bude tato sleva poskytnuta tak, že Zhotovitel poukáže příslušnou částku odpovídající poskytované slevě na účet Objednatele, a to nejpozději do 14 dnů ode dne, kdy Zhotovitel obdrží písemné oznámení Objednatele o reklamaci. Výše slevy ze sjednané ceny díla bude určena Objednatelem jako částka odpovídající škodě, která vznikne Objednateli omezením možnosti užívání díla k jeho účelu nebo snížením odhadní ceny nemovitosti zhotovené Zhotovitelem jako dílo dle této smlouvy s neodstranitelnou vadou oproti odhadní ceně, kterou by tato nemovitost měla jako bezvadná.

15.15. V dalším platí ustanovení §§ 2113 – 2117 a §§ 2629 – 2635 občanského zákoníku.

Článek XVI. Smluvní pokuty

16.1. Při prodlení Zhotovitele se splněním jeho závazku v termínu sjednaném smluvními stranami v čl. II. odst. 2.2.3. této smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý i započatý den prodlení.

16.2. Při prodlení zhotovitele se splněním některého či některých závazků v termínech sjednaných smluvními stranami v čl. II. odst. 2.2.1. až 2.2.2. této smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý den prodlení. Stejnou smluvní pokutu je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli v případě, že Objednatel zjistí, že při realizaci díla není dodržena kvalita podle PROJEKTU sjednaná touto smlouvou, a to za každý zjištěný případ porušení.

16.3. V případě prodlení Zhotovitele s vyklizením staveniště je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.

16.4. V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním vad, které jsou obsaženy v soupisu vad a nedodělků, který je součástí protokolu o předání a převzetí díla v termínu sjednaném smluvními stranami v v čl. II. odst. 2.2.4. této smlouvy nebo který byl smluven písemně při předání a převzetí díla nebo jeho části, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý případ a den prodlení.

16.5. V případě prodlení Zhotovitele s nástupem na odstranění reklamovaných vad v záruční době je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý případ a kalendářní den prodlení. Stejnou smluvní pokutu uhradí Zhotovitel při prodlení s plněním sjednaného termínu odstranění reklamovaných vad v záruční době, a to za každý případ a kalendářní den prodlení.

16.6. V případě, že stavební deník nebude přístupný v místě provádění díla v pracovní době Objednateli, zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý zjištěný případ.

16.7. V případě, že Zhotovitel poruší bezpečnostní předpisy při realizaci díla, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 2.500 Kč za každý zjištěný případ porušení. Smluvní strany mohou sjednat písemnou dohodou ceník smluvních pokut za dílčí porušení bezpečnostních předpisů, pokud však nedojde k dohodě, platí smluvní pokuta sjednaná v tomto odstavci.

16.8. V případě, že Zhotovitel bude v prodlení s plněním svých závazků, jejichž termíny byly sjednané s Objednatelem v průběhu provádění díla ve stavebním deníku, v zápisech z kontrolních dnů nebo v jiných písemných dokumentech vyhotovených mezi Zhotovitelem a Objednatelem podle čl. XI. odst. 11.7. této smlouvy, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý případ a každý den prodlení.

16.9. Poruší-li Zhotovitel povinnost uvedenou v čl. I. odst. 1.7.3., 1.8.2. této smlouvy, zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč za každý zjištěný případ.

16.10. Pokud se na porušení povinnosti Zhotovitele vztahuje smluvní pokuta a zároveň zajištění bankovní zárukou, rozhodne Objednatel, který způsob zajištění povinností Zhotovitele využije.

16.11. Smluvní pokutou není jakkoliv dotčeno právo na náhradu škody z téhož titulu. Smluvní pokuta je splatná čtrnáctého dne poté, kdy došlo k porušení jí zajišťované povinnosti.

16.12. Pokud závazek provést dílo zanikne řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, která souvisí s dřívějším porušením povinností.

16.13. Smluvní pokuty podle této smlouvy mohou být uplatněny vedle sebe, tzn., že je-li jedním jednáním či opomenutím Zhotovitele porušeno více povinností vyplývajících mu z této smlouvy zajištěných sankcí, je Objednatel oprávněn všechny tyto smluvní pokuty uplatnit a Zhotovitel je povinen se všem takto uplatněným smluvním pokutám podřídit.

16.14. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti pohledávce Zhotovitele. Zhotovitel není oprávněn jednostranně započíst pohledávky proti pohledávkám Objednatele.

16.15. Objednatel je oprávněn v odůvodněných případech moderovat výši smluvní pokuty, která je sjednána touto smlouvou, s přihlédnutím k hodnotě zajišťované povinnosti ve smyslu ustanovení § 2051 OZ. Uplatnění tohoto práva Objednatele nelze ze strany Zhotovitele vynutit.

Článek XVII. Odstoupení od smlouvy

17.1. Poruší-li strana smlouvu podstatným způsobem, může druhá strana bez zbytečného odkladu od smlouvy odstoupit. Podstatné je takové porušení povinnosti, o němž strana porušující smlouvu již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvídala; podstatným porušením smlouvy je taktéž nesplnění povinnosti Zhotovitele předložit bankovní záruku; v ostatních případech se má za to, že porušení podstatné není.

17.2. Strana může od smlouvy odstoupit bez zbytečného odkladu poté, co z chování druhé strany nepochybně vyplyne, že poruší smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu oprávněné strany přiměřenou jistotu.

17.3. Jakmile strana oprávněná odstoupit od smlouvy oznámí druhé straně, že od smlouvy odstupuje, nebo že na smlouvě setrvává, nemůže volbu již sama změnit.

17.4. Mohla-li strana odstoupit od smlouvy pro podstatné porušení smluvní povinnosti a nevyužila své právo, nebrání jí to odstoupit od smlouvy později s odkazem na obdobné jednání druhé strany.

17.5. Odstoupením od smlouvy se závazek zrušuje od počátku.

17.6. Plnil-li dlužník zčásti, může věřitel od smlouvy odstoupit jen ohledně nesplněného zbytku plnění. Nemá-li však částečné plnění pro věřitele význam, může věřitel od smlouvy odstoupit ohledně celého plnění.

17.7. Zavazuje-li smlouva dlužníka k nepřetržité či opakované činnosti nebo k postupnému dílčímu plnění, může věřitel od smlouvy odstoupit jen s účinky do budoucna. To neplatí, nemají-li již přijatá dílčí plnění sama o sobě pro věřitele význam.

17.8. Odstoupením od smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků práva a povinnosti stran. Tím nejsou dotčena práva třetích osob nabytá v dobré víře.

17.9. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů. Byl-li dluh zajištěn, nedotýká se odstoupení od smlouvy ani zajištění.

Článek XVIII. Ochrana informací

18.1. Objednatel a Zhotovitel se zavazují, že obchodní a stavebně – technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhého smluvního partnera a neužijí těchto informací pro jiné účely než pro plnění předmětu této smlouvy (mimo informací podle ustanovení čl. I. odst. 1.7.1. a 1.7.2. této smlouvy).

18.2. OCHRANA PRÁV K PRŮMYSLOVÉMU A DUŠEVNÍMU VLASTNICTVÍ A KYBERBEZPEČNOST

18.2.1. Zhotovitel je povinen při realizaci této smlouvy náležitě respektovat práva k průmyslovému a duševnímu vlastnictví, která by mohla být v souvislosti s plněním této smlouvy dotčena a nese plnou odpovědnost za vypořádání nároků všech třetích osob, které by mohly být v této souvislosti vzneseny. Zhotovitel je povinen zajistit příslušnou právní ochranu uvedených práv i v závazkových právních vztazích ke svým poddodavatelům.

18.2.2. Systém zajištění kybernetické bezpečnosti je realizován dle zákona č. 181/2014 Sb, o kybernetické bezpečnosti, ve znění pozdějších předpisů a podle vyhlášky č. 82/2018 Sb., o kybernetické bezpečnosti. Smluvní strany dodrží všechny platné právní normy a varování Národního úřadu pro kybernetickou a informační bezpečnost.

18.3. ZÁVAZKY SMLUVNÍCH STRAV VE VZTAHU KE GDPR

1. Dne 25. 5. 2018 nabylo účinnosti Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 z 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů, o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (zkráceně: obecné nařízení o ochraně osobních údajů – zkratka GDPR). Na právní úpravu GDPR navazuje zákon č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.
2. V souvislosti s touto smlouvou se smluvní strany zavazují, postupovat v souladu zákonem o zpracování osobních údajů č. 110/2019 Sb. K vyloučení všech pochybností smluvní strany prohlašují, že jsou jim známy účinky tohoto právního předpisu za účelem ochrany soukromí, práva a povinností při zpracování osobních údajů.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že se ve smyslu všech výše uvedených právních předpisů považuje a bude považovat za Zpracovatele osobních údajů, se všemi pro něj vyplývajícími důsledky a povinnostmi. Objednatel je a bude nadále považován za Správce osobních údajů, se všemi pro něj vyplývajícími důsledky a povinnostmi.
4. Ustanovení o vzájemných povinnostech Objednatele a Zhotovitele při zpracování osobních údajů zajišťuje, že nedojde k nezákonnému použití osobních údajů týkajících se Subjektů údajů ani k jejich předání do rukou neoprávněné třetí strany. Smluvní strany se dohodly na podmínkách zajištění odpovídajících opatření k zabezpečení ochrany osobních údajů a základních práv a svobod Subjektů údajů při zpracování osobních údajů Zpracovatelem.
5. Zhotovitel se zavazuje zpracovávat pouze a výlučně ty osobní údaje, které jsou nutné k výkonu jeho činnosti dle této smlouvy.

6. Zhotovitel je oprávněn zpracovávat osobní údaje dle této Smlouvy pouze a výlučně po dobu účinnosti této smlouvy.
7. Zhotovitel je oprávněn zpracovávat osobní údaje pouze za účelem stanoveném v předmětu této smlouvy.
8. Zhotovitel je povinen se při zpracování osobních údajů řídit výslovnými pokyny Objednatele, budou-li mu takové uděleny, ať již ústní či písemnou formou. Zhotovitel je povinen neprodleně Objednatele informovat, pokud dle jeho názoru udělený pokyn Objednatele porušuje GDPR nebo jiné předpisy na ochranu osobních údajů.
9. Zhotovitel je povinen zajistit, že osoby, jimiž bude provádět plnění podle této smlouvy, se zavážou k mlčenlivosti ohledně veškeré činnosti související s touto smlouvou, zejména pak k mlčenlivosti ve vztahu ke všem osobním údajům, ke kterým budou mít přístup, nebo s kterými přijdou do kontaktu.
10. Zhotovitel je povinen přijmout s ohledem na stav techniky, náklady na provedení, povahu, rozsah, kontext a účely zpracování i k různě pravděpodobným a různě závažným rizikům pro práva a svobody fyzických osob, vhodná technická a organizační opatření, aby zajistil úroveň zabezpečení odpovídající danému riziku, zejména pak osobní údaje zabezpečit vůči náhodnému či nezákonnému zničení, ztrátě, změně, zpřístupnění neoprávněným stranám, zneužití či jinému způsobu zpracování.
11. Zhotovitel je povinen písemně seznámit Objednatele s jakýmkoliv podezřením na porušení nebo skutečným porušením bezpečnosti zpracování osobních údajů podle ustanovení této smlouvy, např.: jakoukoliv odchylkou od udělených pokynů, odchylkou od sjednaného přístupu pro objednatele, plánovaným zveřejněním, upgradem, testy apod., kterými může dojít k úpravě nebo změně zabezpečení nebo zpracování osobních údajů, jakýmkoliv podezřením z porušení důvěrnosti, jakýmkoliv podezřením z náhodného či nezákonného zničení, ztráty, změny, zpřístupnění neoprávněným stranám, zneužití či jiného způsobu zpracování osobních údajů v rozporu s Nařízením. Správce bude neprodleně seznámen s jakýmkoliv podstatným porušením těchto ustanovení o zpracování dat.
12. Zhotovitel není oprávněn, ve smyslu čl. 28 Nařízení, zapojit do zpracování osobních údajů dalšího zpracovatele (zákaz řetězení zpracovatelů), bez předchozího schválení a písemného souhlasu Objednatele.
13. Zhotovitel je povinen a zavazuje se k veškeré součinnosti s Objednatelem, o kterou bude požádán v souvislosti se zpracováním osobních údajů nebo která mu přímo vyplývá z GDPR. Zhotovitel je povinen na vyžádání zpřístupnit Objednateli svá písemná technická a organizační bezpečnostní opatření a umožnit mu případnou kontrolu dodržování předložených technických a organizačních bezpečnostních opatření.
14. Po skončení platnosti této smlouvy je Zhotovitel oprávněn všechny osobní údaje, které má v držení archivovat po dobu 10 let, aby je mohl použít jako důkazy své činnosti při sporech. Po uplynutí archivační doby je Zhotovitel povinen všechny osobní údaje, které má v držení vymazat, a pokud je dosud nepředal Objednateli, předat je Objednateli a dále vymazat všechny existující kopie. Povinnost uvedená v tomto článku neplatí, stanoví-li právní předpis EU, případně vnitrostátní právní předpis Zhotoviteli osobní údaje ukládat i po skončení uvedené archivační doby.

Článek XIX. Systém řízení kvality

19.1. Zhotovitel se tímto zavazuje a je povinen při realizaci této smlouvy plně respektovat ustanovení Českých technických norem řady ČSN EN ISO řady 9000 (ČSN EN ISO 9001), týkajících se systému řízení kvality, a to ve všech fázích plnění předmětu této smlouvy, a to i v případě, že Zhotovitel není certifikován.

19.2. Zhotovitel jako odborně způsobilá osoba je povinen provést kontrolu technické části PROJEKTU nejpozději před zahájením prací na díle a upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na případné vady a nedostatky. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost Objednatele za správnost předané dokumentace. Zhotovitel tímto prohlašuje, že tuto smlouvu a PROJEKT prověřil v souladu s ustanovením prvku 7.2.2. Přezkoumání požadavků týkajících se produktu ČSN EN ISO 9001. Zhotovitel je povinen ke dni podpisu této smlouvy předat Objednateli záznam o výsledcích přezkoumání tohoto prvku ČSN EN ISO 9001, pokud Zhotovitel záznam o výsledcích přezkoumání Objednateli nepředal do 30 kalendářních dnů od zahájení realizace díla podle čl. II. odst. 2.2.1. této smlouvy, má se za to, že neshledal žádné závady ve smyslu uplatněného nevhodného pokynu Objednatele.

19.3. Zhotovitel dále prohlašuje, že tuto smlouvu prověřil v souladu s ustanovením odst. 7.4.3. Ověřování nakupovaného produktu České technické normy ČSN EN ISO 9001. Zhotovitel je povinen na vyžádání Objednatele bezodkladně předložit písemné důkazy o provádění činností stanovených výše uvedeným systémem řízení kvality, zejména v odstavcích 8.3. Řízení neshodného výrobku, 8.5.2. Opatření k nápravě a 8.5.3. Preventivní opatření České technické normy ČSN EN ISO 9001.

19.4. Doklad o provedené výstupní kontrole je povinen předložit Zhotovitel v termínu uvedeném čl. II. odst. 2.2.2. této smlouvy. Výstupní kontrola bude obsahovat minimálně tyto náležitosti, které připraví Zhotovitel:

- Soupis vad a nedodělků.
- Soupis všech dokladů (podle čl. XIII. odst. 13.3. této smlouvy) a fyzické doložení těchto dokladů, které odpovědný zástupce Zhotovitele ověřil a potvrdil jejich správnost a soulad s PROJEKTEM a se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpis a souvisejících předpisů.

TDS provede kontrolu dokladů. V případě, že doklady budou neúplné nebo nebudou v souladu s PROJEKTEM a zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a souvisejícími předpisy, nebude dokončena výstupní kontrola a dílo nebude připraveno k předání a převzetí.

Článek XX. Následná nemožnost plnění

20.1. Stane-li se dluh po vzniku závazku některé ze smluvních stran nesplnitelným, zaniká závazek pro nemožnost plnění. Plnění není nemožné, lze-li dluh splnit za ztížených podmínek, s většími náklady, s pomocí jiné osoby nebo až po určené době.

20.2. Nemožnost plnění prokazuje dlužník.

Článek XXI. Vyšší moc

21.1. Žádná ze smluvních stran nebude odpovídat za nesplnění kterékoli ze svých smluvních povinností dle této smlouvy v důsledcích událostí z vyšší moci. Platební povinnosti vzniklé před událostmi z vyšší moci nebudou událostmi z vyšší moci prominuty.

21.2. Vyšší mocí se pro účely této smlouvy rozumí neobyčejná, objektivně neodvratitelná okolnost, které nemůže být zabráněno ani při vynaložení veškerého úsilí, které lze požadovat za daných podmínek konkrétního případu. Pravidelně je vyšší mocí pouze neodvratitelná událost všeobecnějšího a rozsáhlejšího rázu bez ohledu na to, zda jde o událost rázu živelního (např. přírodní pohroma) nebo rázu sociálního (např. válečné události, nakažlivá nemoc charakteru epidemie). Nesmí to však být okolnost neodvratitelná jen subjektivně, která vyplývá z osobních, zejména hospodářských poměrů smluvní strany (např. nemoc, usmrcení úrazem) a dále překážky plnění, které smluvní strana byla povinna překonat nebo odstranit.

21.3. V případě jakéhokoli zpoždění Zhotovitele či Objednatele s plněním povinností vyplývajících z této smlouvy v důsledku událostí z vyšší moci bude mít povinná smluvní strana právo na prodloužení všech lhůt plnění o takovou dobu, jaká bude přiměřená a potřebná pro překonání následků událostí z vyšší moci.

21.4. Při zjištění výskytu události z vyšší moci, smluvní strana, jejíž plnění povinností podle této smlouvy taková událost ohrožuje, okamžitě písemně informuje druhou smluvní stranu a vynaloží veškeré úsilí na překonání své neschopnosti plnit povinnosti podle této smlouvy.

Článek XXII. Změny smlouvy

22.1. FORMA ZMĚNY SMLOUVY

22.1.1. Každá změna této smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými jednat a podepisovat za Objednatele a Zhotovitele, nebo osobami jimi zmocněnými.

22.1.2. Jakákoliv změna smlouvy musí být sjednána jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.

22.1.3. Zápisy ve stavebním deníku ani zápisy z jakýchkoliv jednání v souvislosti s plněním této smlouvy, se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků ke smlouvě

22.1.4. Veškeré změny smlouvy musí být provedeny v souladu zejména s ustanoveními této smlouvy a zákonem č. 134/2016 Sb. Veškeré provedené změny smlouvy, které nejsou vyhrazenou změnou závazku podle § 100 zákona č. 134/2016 Sb., nesmí být podstatnou změnou smlouvy ve smyslu ustanovení § 222 zákona č. 134/2016 Sb. a musí být před jejich sjednáním smluvními stranami podle § 222 zákona č. 134/2016 Sb. posouzeny.

22.2. VYHRAZENÉ ZMĚNY ZÁVAZKU

22.2.1. Objednatel si vyhradil změny závazku v následujících ustanoveních této smlouvy:

22.2.1.1. Změny předmětu plnění v čl. I. odst. 1.9. této smlouvy.

22.2.1.2. Změny doby plnění v čl. II. odst. 2.4. této smlouvy.

22.2.2. Při změnách podle odst. 22.2.1. této smlouvy postupují smluvní strany podle **přílohy č. III** této smlouvy obdobně.

22.3. VYHRAZENÁ ZMĚNA ZHOTOVITELE V PRŮBĚHU PLNĚNÍ PODLE TÉTO SMLOUVY

Objednatel si v souladu s ustanovením § 100 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb. vyhradil v zadávacím řízení následující změny závazku spočívající ve změně zhotovitele. Postup podle odst. 22.3. této smlouvy je právem objednatele, nikoliv jeho povinností, a nelze se ho právně domáhat.

Pokud bude uplatněna změna zhotovitele, je možné ji uplatnit jen současně pro smlouvu o dílo a související servisní smlouvu.

Pro účely vyhrazené změny zhotovitele se rozumí:

- „zhotovitelem" nebo „původním zhotovitelem" subjekt, s kterým je uzavřena tato smlouva
- „novým zhotovitelem" subjekt, který má nahradit původního zhotovitele na základě vyhrazené změny závazku podle § 100 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb.
- „zadávacím řízením" je zadávací řízení provedené podle zákona č. 134/2016 Sb., na základě jehož výsledků byla uzavřena tato smlouva s původním zhotovitelem.
- „NABÍDKOU" nabídka původního zhotovitele, kterou předložil v zadávacím řízení, a která byla v zadávacím řízení hodnocena první v pořadí.
- „Nabídkou" nabídka nového zhotovitele, kterou předložil v zadávacím řízení, a která byla v zadávacím řízení hodnocena druhá (případně další) v pořadí.
- „společnou účastí dodavatelů" se rozumí případ, kdy NABÍDKA byla předložena společně více dodavateli (subjekty) a původním zhotovitelem je tedy více dodavatelů (subjektů).

22.3.1. Změna zhotovitele v případě ukončení smlouvy s původním zhotovitelem

Objednatel je oprávněn změnit zhotovitele v průběhu plnění dle smlouvy, a to v případě, že smlouva bude ukončena některým z důvodů podle odst. 22.3.1.1. této smlouvy.

22.3.1.1. Důvody ukončení smlouvy:

1) dohodou smluvních stran,
2) výpovědí,
3) odstoupením od smlouvy z důvodů dle § 223 zákona č. 134/2016 Sb.,
4) z důvodu zániku závazku pro následnou nemožnost plnění,
5) zánikem právnické osoby zhotovitele bez právního nástupce,
6) v důsledku právního nástupnictví v souvislosti s přeměnou zhotovitele, jeho smrti nebo převodem jeho závodu, popřípadě části závodu,
7) v případě zániku účasti některého z dodavatelů v případě společné účasti dodavatelů dle § 82 zákona č. 134/2016 Sb., pokud zbývající dodavatelé nepřevezmou práva a povinnosti ze smlouvy v plném rozsahu,
8) v případě prohlášení insolvence na zhotovitele, vstupu zhotovitele do likvidace, vydání rozhodnutím o úpadku zhotovitele, nařízení nucené správy podle jiného právního předpisu na zhotovitele nebo nastane-li u zhotovitele obdobná situace podle právního řádu země jeho sídla,
9) v důsledku zániku právnické osoby nebo smrti fyzické osoby, která je jinou osobou, prostřednictvím níž prokazoval zhotovitel splnění kvalifikace dle ust. § 83 zákona č. 134/2016 Sb.

22.3.1.2. Nastane-li některý z případů popsaných v odst. 22.3.1.1. této smlouvy, je Objednatel oprávněn uzavřít smlouvu na plnění veřejné zakázky s novým zhotovitelem za podmínek:

1) uvedených níže v odst. 22.3.2. a 22.3.3. této smlouvy a současně
2) za předpokladu, že s touto změnou bude nový zhotovitel souhlasit a vstoupí do práv a povinností plynoucích ze smlouvy s původním zhotovitelem.

22.3.1.3. V případě změny zhotovitele může dojít ke změně složení realizačního týmu v souladu s Nabídkou nového zhotovitele a údajů vztahujících se k osobě nového zhotovitele, např. kontaktní osoby, kontaktní údaje (dále jen „povolené změny smlouvy").

22.3.2. Změna zhotovitele v případě společné účasti dodavatelů

V případě zániku účasti některého z dodavatelů v případě společné účasti dodavatelů dle § 82 zákona č. 134/2016 Sb. je Objednatel oprávněn uzavřít smlouvu se zbývajícími dodavateli. V případě, že zbývající dodavatelé nepřevezmou práva a povinnosti ze smlouvy o dílo v plném rozsahu s výjimkou povolených změn, může Objednatel uzavřít smlouvu s druhým účastníkem v pořadí podle odst. 22.3.3. této smlouvy.

22.3.3. Postup při změně zhotovitele

22.3.3.1. V případě ukončení smlouvy podle odst. 22.3.1.1. body 1) až 8) této smlouvy je Objednatel oprávněn vyzvat k uzavření smlouvy dalšího účastníka zadávacího řízení, jehož Nabídka byla

v zadávacím řízení hodnocena druhá v pořadí. Objednatel nebude provádět nové hodnocení nabídek, ale bude vycházet z pořadí nabídek, které bylo provedeno v zadávacím řízení. Objednatel však provede posouzení splnění podmínek účasti, pokud tak neučinil v zadávacím řízení s ohledem na § 39 Zákona č. 134/2016 Sb. a posoudí, zda v Nabídce nejsou naplněny povinné důvody pro vyloučení vybraného dodavatele dle § 48 Zákona č. 134/2016 Sb., (dále jen „důvody, pro které by nebylo možno uzavřít smlouvu s druhým v pořadí"). Pokud jsou naplněny důvody, pro které by nebylo možno uzavřít smlouvu s druhým v pořadí v původním zadávacím řízení, může Objednatel oslovit dodavatele, který se při hodnocení nabídek v zadávacím řízení umístil jako další v pořadí.

22.3.3.2. Každý z postupně vyzvaných účastníků zadávacího řízení podle odst. 22.3.3.1. této smlouvy je povinen splnit dále uvedené podmínky, aby se mohl stát novým zhotovitelem:

1) Text smlouvy musí odpovídat původní smlouvě, přičemž bude zohledňovat pouze povolené změny, které se přímo váží na nového zhotovitele.
2) Ty části díla, které již provedl původní zhotovitel, budou v textu smlouvy zachovány, s tím, že bude ve smlouvě uvedeno, zda byly původním zhotovitelem:
   a) dokončeny a předány, nebo
   b) rozpracovány či částečně provedeny, vč. rozsahu, v jakém byly rozpracovány či provedeny, nebo
   c) nebyly provedeny.

   Uvedeným postupem dojde k úpravě rozsahu předmětu plnění tak, aby odpovídal rozsahu, který má nový zhotovitel zrealizovat.
3) Lhůty plnění původního zhotovitele musí zůstat zachovány, lze však zohlednit obtíže spojené s převzetím závazku od původního zhotovitele.
4) Nový zhotovitel musí převzít závazek, že vstupuje do práv a povinností původního zhotovitele na základě NABÍDKY původního zhotovitele, nikoliv na základě Nabídky vlastní, tj. převzít zejména závazky výše honoráře a lhůt plnění původního zhotovitele s tím, že případné změny závazku plynoucí ze změny zhotovitele ve vztahu k honoráři a lhůtám plnění se posoudí podle § 222 Zákona č. 134/2016 Sb.
5) Do smlouvy s novým zhotovitelem se doplní ustanovení týkající se předání a převzetí předmětu plnění od původního zhotovitele.

22.3.4. Změna zhotovitele v případě, že Zhotovitel nesplnil podmínky nutné k zahájení plnění smlouvy

Obsahuje-li tato smlouva podmínky, které musí Zhotovitel splnit před zahájením plnění smlouvy, a Zhotovitel tyto podmínky nesplnil, čímž se dopustil podstatného porušení této smlouvy, je Objednatel oprávněn smlouvu se Zhotovitelem ukončit a uzavřít smlouvu s novým zhotovitelem za podmínek:

1) za předpokladu, že s touto změnou bude nový zhotovitel souhlasit, a současně
2) za dodržení dále popsaného postupu pro změnu zhotovitele

Postup při změně zhotovitele:

V případě ukončení smlouvy s původním zhotovitelem je Objednatel oprávněn vyzvat k uzavření smlouvy dalšího účastníka zadávacího řízení, jehož nabídka byla v zadávacím řízení hodnocena druhá v pořadí. Objednatel nebude provádět nové hodnocení nabídek, ale bude vycházet z pořadí nabídek, které bylo provedeno v zadávacím řízení. Objednatel však provede posouzení splnění podmínek účasti, pokud tak neučinil v zadávacím řízení s ohledem na § 39 zákona č. 134/2016 Sb. a posoudí, zda v nabídce nejsou naplněny povinné důvody pro vyloučení vybraného dodavatele dle § 48 zákona č. 134/2016 Sb., (dále jen „důvody, pro které by nebylo možno uzavřít smlouvu s druhým v pořadí"). Pokud jsou naplněny důvody, pro které by nebylo možno uzavřít smlouvu s druhým v pořadí v původním zadávacím řízení, může Objednatel oslovit dodavatele, který se při hodnocení nabídek v zadávacím řízení umístil jako další v pořadí.

Každý z postupně vyzvaných účastníků zadávacího řízení je povinen splnit dále uvedené podmínky, aby se mohl stát novým zhotovitelem:

1) Text smlouvy musí odpovídat textu smlouvy, který předložil nový zhotovitel v rámci své Nabídky.
2) Cena a lhůty plnění budou odpovídat Nabídce nového zhotovitele.
3) Nový zhotovitel splní podmínky, které má povinnost splnit před zahájením plnění smlouvy.

Článek XXIII. Závěrečná ustanovení

23.1. Pokud není v této smlouvě výslovně uvedeno jinak, předkládá Zhotovitel TDS a Objednateli veškeré písemné dokumenty vždy ve třech vyhotoveních, která budou sloužit pro vnitřní potřeby TDS a Objednatele.

23.2. Změnu oprávněných osob nebo změnu rozsahu oprávnění těchto osob, stejně tak změnu údajů uvedených v záhlaví

této smlouvy je nutno oznámit druhé smluvní straně písemně. Účinnost má takováto změna dnem doručení.

23.3. Zhotovitel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu Objednatele svá práva a závazky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.

23.4. Tato smlouva je vyhotovena v 2 stejnopisech, z nichž 1 obdrží Objednatel a 1 Zhotovitel.

23.5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti podle čl. II. odst. 2.1.2. této smlouvy.

23.6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

příloha číslo I	ROZPOČET;
příloha číslo II	HARMONOGRAM PLNĚNÍ;
příloha číslo III	DOHODA O JEDNOTNÉM POSTUPU PŘI ODSOUHLASOVÁNÍ ZMĚN A ZMĚNOVÝ LIST

23.7. Smluvní strany se dohodly, že jejich vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, v platném znění, nevyplývá-li z ujednání v této smlouvě jinak.

23.8. Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy a že je jim obsah smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že smlouva je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísni či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

23.9. Případná nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoli článku, odstavce, nebo ustanovení této smlouvy nemá vliv na vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že by jakýkoli takovýto článek, odstavec nebo ustanovení mělo z jakéhokoli důvodu pozbýt platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v té části smlouvy, jež pozbyla platnosti.

Ve Zlíně, dne .....

Dokument je podepsán elektronickým podpisem
Podepisující: RNDr. Alexander Černý
Organizace, OJ: rektorát
Sériové č. cert.: 22587507
Vydavatel cert.: PostSignum Qualified CA 4
Datum a čas: 01.08.2022 16:06:30
Důvod:
Místo:

kvestor

V Praze, dne .....

Ing. Miloš Macúch
Digitálně podepsal Ing. Miloš Macúch
Datum: 2022.08.01 10:05:15 +02'00'

za Zhotovitele
Ing. Miloš Macúch
člen správní rady

č.j. VTB/22/016189

Odpovídá	Datum
PO/OO	5/8/22
EO	
Věcně	1.8.22
Správce rozpočtu	

[redacted]

PŘÍLOHA ČÍSLO I SMLOUVY O DÍLO

ROZPOČET

Soupis prací - rekapitulace (po jednotlivých etapách)
U13 - Rekonstrukce serverovny

Altron

Pozn. Nedílnou součástí tohoto výkazu výměr jsou výkresy, technická zpráva

05/2021

Rekapitulace

	D.1.1 - Architektonicko-stavební řešení									1 198 613,10
	D.1.4.1 - Chlazení technologické									3 335 416,63
	D.1.4.2 - Technologický silnoproud									3 410 921,31
	D.1.4.3 - Stabilní hasicí zařízení									520 002,50
	D.1.4.4 - Slaboproudé systémy									776 190,43
	D.1.4.5 - Monitoring									686 552,75
	VRN - Vedlejší rozpočtové náklady									337 647,20
	Celkem Kč (bez DPH)									**10 265 343,90**
	DPH 21% ze základny									**2 155 722,22**
	Celkem Kč (s DPH)									**12 421 066,12**

D.1.1 - Architektonicko-stavební řešení
U13 - Rekonstrukce serverovny

Altron

Pozn.: Nedílnou součástí tohoto výkazu výměr jsou výkresy, technická zpráva

05/2021

Položka	Název	Mn.	MJ	D+M	Jedn.cena dodávka	Jedn.cena montáž	Jedn.cena celkem	Cena celkem dodávka	Cena celkem montáž	Cena celkem D+M
	Stavební práce									
	003: Svislé konstrukce									
	Zdivo jednovrstvé - tvárnice z autoklávového pórobetonu kategorie I, hladké na tenké maltové lóže z tvárnic autoklávového pórobetonu P2-500 Klasik, tloušťky 100 mm 3.18*3.250	10,34 10,335	m2	D+M	2 142,94		2 142,94	22 147,26	0,00	22 147,26
	Plentování zdiva jednostranné 3.18*3.250	10,34 10,335	m2	D+M	2 384,72		2 384,72	24 646,06	0,00	24 646,06
	Příždivka ostění s ozubem z cihel tl do 100 mm 0,5*3,250	1,63 1,625	m2	D+M	1 373,93		1 373,93	2 232,64	0,00	2 232,64
	004: Vodorovné konstrukce									
	Otevření povrchové úpravy podlahy pro položení zdiva	1,00	kus	D+M	4 961,60		4 961,60	4 961,60	0,00	4 961,60
	Otevření povrchové úpravy podlahy pro položení zdiva - příždivka	1,00	kus	D+M	4 961,60		4 961,60	4 961,60	0,00	4 961,60
	006: Úprava povrchu									
	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm nová příčka - z jedné strany: (3,18*3,250)	10,34 10,335	m2	D+M	228,05		228,05	2 356,86	0,00	2 356,86
	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně nová příčka - z jedné strany: (3,18*3,250)	10,34 10,335	m2	D+M	302,83		302,83	3 129,79	0,00	3 129,79
	Úprava povrchové úpravy po instalaci zdiva - příčky	2,00	ks	D+M	4 961,60		4 961,60	9 923,20	0,00	9 923,20
	Osazování protipožárních nebo protiplynových záklopních dveří jednokřídlových do 2,5 m2	2,00	kus	D+M	5 147,18		5 147,18	10 294,37	0,00	10 294,37
	009: Ostatní konstrukce a práce									
	Montáž pojízdných věží trubkových/dílcových š do 1,6 m dl do 3,2 m v do 2,5 m	1,00	kus	D+M	2 870,14		2 870,14	2 870,14	0,00	2 870,14
	Příplatek k pojízdným věžím š do 1,6 m dl do 3,2 m v do 2,5 m za první a ZKD den použití	60,00	kus	D+M	462,00		462,00	27 720,00	0,00	27 720,00
	Demontáž pojízdných věží trubkových/dílcových š do 1,6 m dl do 3,2 m v do 2,5 m	1,00	kus	D+M	1 484,99		1 484,99	1 484,99	0,00	1 484,99
	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	80,00	m2	D+M	151,51		151,51	12 120,64	0,00	12 120,64
	Čištění budov omytí hladkých podlah - chodby	30,00	m2	D+M	8,55		8,55	256,62	0,00	256,62
	Jádrové vrty dovrchní diamantovými korunkami do D 50 mm do stavebních materiálů - cihelné zdivo, SDK (počet dle koordinace s profesemi)	3,20	m	D+M	4 311,94		4 311,94	13 798,22	0,00	13 798,22
	Jádrové vrty dovrchní diamantovými korunkami do D 150 mm do stavebních materiálů - železobetón (počet dle koordinace s profesemi)	0,60	m	D+M	9 474,23		9 474,23	5 684,54	0,00	5 684,54
	Jádrové vrty dovrchní diamantovými korunkami do D 200 mm do stavebních materiálů - cihelné zdivo, SDK (počet dle koordinace s profesemi)	4,50	m	D+M	12 284,37		12 284,37	55 279,67	0,00	55 279,67
	Jádrové vrty dovrchní diamantovými korunkami do D 200 mm do stavebních materiálů - železobetón včetně prostupu přes střechu (počet dle koordinace s profesemi)	1,10	m	D+M	12 284,37		12 284,37	13 512,81	0,00	13 512,81
	Jádrové vrty dovrchní diamantovými korunkami do D 300 mm do stavebních materiálů - železobetón (počet dle koordinace s profesemi)	1,50	m	D+M	12 284,37		12 284,37	18 426,56	0,00	18 426,56
	Prachotěsná ochrana a doplňující práce prostoru serverovny: Ochrana, případní oprava a vyčištění povrchů - Bude místně opravena bílá výmalba prostoru	1,00	kpl	D+M	21 000,00		21 000,00	21 000,00	0,00	21 000,00
	Ochrana při provádění jádrových vrtů a doplňující práce prostoru serverovny: Ochrana, případní oprava a vyčištění povrchů - Bude místně opravena bílá výmalba prostoru	1,00	kpl	D+M	17 421,60		17 421,60	17 421,60	0,00	17 421,60
	Prachotěsná ochrana a doplňující práce prostoru ostatních prostor: Ochrana, případní oprava a vyčištění povrchů - Bude místně opravena bílá výmalba prostoru	1,00	kpl	D+M	21 000,00		21 000,00	21 000,00	0,00	21 000,00
	Stavební přípomoce po objektu, provádění vrtaných a jiných prostupů pro technické sítě EL, NN a SLB - zednická začištění a další drobné stavební přípomoce, orientační tabulky dle PBŘ	17,00	%	D+M	9 457,13		9 457,13	160 771,14	0,00	160 771,14
	Vyspravení prostupů pro vzduchotechniku - odvětrání po zhašení - střešní konstrukce	1,00	kus	D+M	24 556,00		24 556,00	24 556,00	0,00	24 556,00

D.1.1 - Architektonicko-stavební řešení
U13 - Rekonstrukce serverovny

Altron

Pozn.: Nedílnou součástí tohoto výkazu výměr jsou výkresy, technická zpráva 05/2021

Položka	Název	Mn.	MJ	D+M	Jedn.cena dodávka	Jedn.cena montáž	Jedn.cena celkem	Cena celkem dodavka	Cena celkem montáž	Cena celkem D+M
	- práce s hydroizolací, tepelnou izolací a podobně: ulešnění otvoru a zaspravení									
	096: Demontáže a bourání konstrukcí									
	Vybourání ocelových dveřních zárubní pl přes 2 m2 dveře; 1*1,7*2,3	3,91 3,91	m2	D+M	251,24		251,24	982,36	0,00	982,36
	Vyvěšení ocelových křídel dveří pl přes 2 m2 dveře; 1*1	1,00 1	kus	D+M	67,41		67,41	67,41	0,00	67,41
	Demontáž zavěšeného kazetového podlhedu (600x600) v prostoru serverovny 3,190*15,644	50,09 50,094	m2	D+M	336,73		336,73	16 868,05	0,00	16 868,05
	Prachotěsná ochrana a doplňující práce prostoru serverovny: Ochrana, případní oprava a vyčištění povrchů při demontáži podhledu - Bude místně opravena bílá výmalba prostoru	1,00	kpl	D+M	21 000,00		21 000,00	21 000,00	0,00	21 000,00
	Vysekání otvoru v příčce - SDK do 2 m2 tloušťky do 100 mm - pro osazení ocelových zárubní dveří vel. 1100xx2200mm; 1	1,00 1	kus	D+M	336,73		336,73	336,73	0,00	336,73
	Demontáž zavěšeného SDK podlhedu v prostoru 1.NP - nutná koordinace s profesí SILNOPROUD a MONITORING - při realizaci demontáže SDK podhledu nutná koordinace i se stávajícím osvětlením (1,9+2,7+2,65+0,7+8,05+2,8+24,5)*0,6	25,98 25,980	m2	D+M	516,21		516,21	13 411,08	0,00	13 411,08
	Demontáž zavěšeného SDK podlhedu v prostoru 1.NP - nutná koordinace s profesí SILNOPROUD a CHLAZENÍ - při realizaci demontáže SDK podhledu nutná koordinace i se stávajícím osvětlením (3,4+8,05+0,7+2,62+3,31+1,3+17,9+2,18+3,42+1,6)*0,6	25,12 25,116	m2	D+M	516,21		516,21	12 965,08	0,00	12 965,08
	Demontáž SDK předstěny stoupací šachty potrubí chlazení v prostoru 2.NP, 3.NP, 4.NP a 5.NP - nutná koordinace s profesí SILNOPROUD a CHLAZENÍ - při realizaci demontáže SDK na jednotlivých podlaží koordinace s investorem (3,2*4)*0,8	10,24 10,240	m2	D+M	516,21		516,21	5 285,97	0,00	5 285,97
	Demontáž zavěšeného SDK podlhedu v prostoru 2.NP - nutná koordinace s profesí VZDUCHOTECHNIKA - při realizaci demontáže SDK podhledu nutná koordinace i se stávajícím osvětlením (2,14+1,5+3,53+1,85+5,45+5,25+2,43+1,825)*0,6	14,39 14,385	m2	D+M	516,21		516,21	7 425,65	0,00	7 425,65
	Prachotěsná ochrana a doplňující práce ostatních prostor: Ochrana, případní oprava a vyčištění povrchů při demontáži podhledu - Bude místně opravena bílá výmalba prostoru	1,00	kpl	D+M	21 000,00		21 000,00	21 000,00	0,00	21 000,00
	097: Přesun vybouraných hmot na skládku									
	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	2,37	t	D+M	1 055,56		1 055,56	2 501,67	0,00	2 501,67
	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	2,37	t	D+M	328,27		328,27	778,00	0,00	778,00
	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km 2,37*29	68,73 68,73	t	D+M	14,35		14,35	986,28	0,00	986,28
	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	0,26	t	D+M	1 680,00		1 680,00	436,80	0,00	436,80
	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 170 102	0,61	t	D+M	882,00		882,00	538,02	0,00	538,02
	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01	1,20	t	D+M	2 212,00		2 212,00	2 654,40	0,00	2 654,40
	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu z plastických hmot kód odpadu 17 02 03	0,30	t	D+M	2 072,00		2 072,00	621,60	0,00	621,60
	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	2,37	t	D+M	614,73		614,73	1 456,90	0,00	1 456,90
	099: Přesun hmot HSV									
	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	9,97	t	D+M	1 770,75		1 770,75	17 647,27	0,00	17 647,27

D.1.1 - Architektonicko-stavební řešení
U13 - Rekonstrukce serverovny

Altron

Pozn.: Nedílnou součástí tohoto výkazu výměr jsou výkresy, technická zpráva

05/2021

Položka	Název	Mn.	MJ	D+M	Jedn.cena dodávka	Jedn.cena montáž	Jedn.cena celkem	Cena celkem dodávka	Cena celkem montáž	Cena celkem D+M
	727: Protipožární ochrana									
	Dodávka a montáž protipožárních INTUMEXOV7CH ucpávek - nutná koordinace s profesí CHLAZENÍ, SILNOPROUD a MONITORING a SLABOPROUDÝCH ZAŘÍZENÍ, VZDUCHOTECHNIKY	1,00	kpl	D+M	24 920,00		24 920,00	24 920,00	0,00	24 920,00
	Dodávka a montáž přístroje hasicího ručního práškového s hasicí schopností 21A,113B	1,00	kus	D+M	3 234,00		3 234,00	3 234,00	0,00	3 234,00
	Dodávka a montáž přístroje hasicího ručního sněhového s hasicí schopností 70B - umístěné následovně: 1x v m.č. B211a a 1x v m.č. B211b	2,00	kus	D+M	9 457,13		9 457,13	18 914,25	0,00	18 914,25
	763: Konstrukce montované									
	SDK podhled po vykonané demontáži; profil dle stávajícího stavu; deska dle stávajícího stavu - nutná koordinace s profesí SILNOPROUD a MONITORING, CHLAZENÍ, VZDUCHOTECHNIKA - při realizaci demontáže SDK podhledu nutná koordinace i se stávajícím osvětlením (1,9+2,7+2,65+0,7+8,05+2,8+24,5)*0,6 (3,4+8,05+0,7+2,62+3,31+1,3+17,9+2,18+3,42+1,6)*0,6 (2,14+1,5+3,53+1,85+5,45+5,25+2,43+1,825)*0,6	63,48 25,980 25,116 14,385	m2	D+M	918,76		918,76	58 323,14	0,00	58 323,14
	SDK podhled; základní penetrační nátěr	63,48	m2	D+M	35,67		35,67	2 264,46	0,00	2 264,46
	Příplatek k SDK podhledu za rovinnost kvality Q3	63,48	m2	D+M	95,44		95,44	6 058,40	0,00	6 058,40
	Revizní dvířka do SDK podhledu; profil dle stávajícího stavu; deska dle stávajícího stavu - tlačný zámek pro otevření a zavření - nutná koordinace s profesí SILNOPROUD a MONITORING, CHLAZENÍ, VZDUCHOTECHNIKA - při realizaci demontáže SDK podhledu nutná koordinace i se stávajícím osvětlením počet revizních dvířek: 14 počet revizních dvířek: 7 počet revizních dvířek: 7	21,00 14,000 7,000 7,000	ks	D+M	2 538,94		2 538,94	53 317,78	0,00	53 317,78
	Úprava prostupu přes střechu - začištění, zatěsnění po instalaci chlazení a podobně	1,00	kpl	D+M	24 556,00		24 556,00	24 556,00	0,00	24 556,00
	SDK zástěna po vykonané demontáži; profil dle stávajícího stavu; deska dle stávajícího stavu - nutná koordinace s profesí SILNOPROUD a CHLAZENÍ (3,2*4)*0,8	10,24 10,240	m2	D+M	918,76		918,76	9 408,14	0,00	9 408,14
	Přesun hmot procentní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 6 m	1,42	%	D+M	611,17		611,17	867,86	0,00	867,86
	767: Konstrukce zámečnické									
	Montáž dveří ocelových vchodových jednokřídlových bez nadsvětlíku	2,00	kus	D+M	4 927,97		4 927,97	9 855,94	0,00	9 855,94
	dveře ocelové protipožární EW 30, DP3-C3 speciální zárubeň 1100 x 2200 mm - L, bez prahu - výsuvná prahová lišta, třída bezpečnosti min. RC2, kouřotěsné, elektromechanický samo-zamykací hluboký zámek - např. ABLOY, směrem ven z místnosti bude / paniková klika, rozpojitelná kabelová průchodka - požadavek SLP. Nastavení zámku: "1" -FAIL SAFE - klika ve směru úniku paniková, vnější klika funkční při potvrzení čtečkou a při signálu od EPS, samozavírač; min. útlum 36 dB(A); samozavírání	1,00	kus	D+M	67 900,00		67 900,00	67 900,00	0,00	67 900,00
	dveře ocelové protipožární EW 30, DP3-C3 speciální zárubeň 900 x 2200 mm - L, bez prahu - výsuvná prahová lišta, třída bezpečnosti min. RC2, kouřotěsné, elektromechanický samo-zamykací hluboký zámek - např. ABLOY, směrem ven z místnosti bude / paniková klika, rozpojitelná kabelová průchodka - požadavek SLP. Nastavení zámku: "1" -FAIL SAFE - klika ve směru úniku paniková, vnější klika funkční při potvrzení čtečkou a při signálu od EPS, samozavírač; min. útlum 36 dB(A); samozavírání	1,00	kus	D+M	59 570,00		59 570,00	59 570,00	0,00	59 570,00
	Montáž a dodávka zámečnických konstrukcí : mříž dle projektové dokumentace - celková hmotnost do 750kg	750,00	kg	D+M	119,88		119,88	89 911,50	0,00	89 911,50
	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	1,79	%	D+M	4 063,33		4 063,33	7 273,36	0,00	7 273,36

D.1.1 - Architektonicko-stavební řešení
U13 - Rekonstrukce serverovny

Altron

Pozn.: Nedílnou součástí tohoto výkazu výměr jsou výkresy, technická zpráva

05/2021

Položka	Název	Mn.	MJ	D+M	Jedn.cena dodávka	Jedn.cena montáž	Jedn.cena celkem	Cena celkem dodávka	Cena celkem montáž	Cena celkem D+M
	783: Nátěry									
	Nátěry syntetické kovových doplňkových konstrukcí finální nátěr	4,50	m2	D+M	206,91		206,91	931,08	0,00	931,08
	Nátěry syntetické KDK - dveře, zárubeň barva dle zadaného odstínu RAL 1,15*2,25*1 + 0,95*2,25*1	4,73 4,725	m2	D+M	546,04		546,04	2 580,05	0,00	2 580,05
	784: Malby									
	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 6,0m	86,07	m2	D+M	21,53		21,53	1 853,26	0,00	1 853,26
	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 6,0 m akrylátové 10,35+25,98 10,24+25,116	86,07 36,33 35,356 14,385	m2	D+M	87,11		87,11	7 497,39	0,00	7 497,39
	V03: Zařízení staveniště									
	Zařízení staveniště	3,00	%	D+M	9 457,13		9 457,13	28 371,38	0,00	28 371,38
	V04: Inženýrska činnost									
	Kompletační a koordinační činnost	3,00	%	D+M	9 457,13		9 457,13	28 371,38	0,00	28 371,38
	V06: Územní vlivy									
	Mimostaveništní doprava materiálů	3,00	%	D+M	9 457,13		9 457,13	28 371,38	0,00	28 371,38
	V07: Provozní vlivy									
	Provoz investora, třetích osob	3,00	%	D+M	9 457,13		9 457,13	28 371,38	0,00	28 371,38
	V09: Ostatní náklady									
	Ostatní náklady související s výstavbou	3,00	%	D+M	9 457,13		9 457,13	28 371,38	0,00	28 371,38
	Celkem Kč bez DPH									***1 198 613,10***

Poznámka

Jsou-li v soupisu prací a dodávek uvedeny odkazy na firmy, názvy nebo specifická označení výrobků apod., jsou takové odkazy pouze informativní a slouží pouze pro určení technické úrovně a provozních parametrů. Zhotovitel umožňují v souladu s §182, zákona č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách použít i jiných kvalitativně a technicky obdobných zařízení, která mají podobnou nebo minimálně stejnou kvalitu, účinnost a výkon, parametry použití, ev. hlučnost (která bezpodmínečně splňuje platné hygienické normy). Celková množství u jednotlivých položek (kusy, metry) byla odměřena a sečtena ručně a digitálně z výkresů.
Při zpracování nabídky je nutné vycházet ze všech částí dokumentace (technické zprávy, všech výkresů a specifikace materiálu) a textové části zadání. Povinností dodavatele je překontrolovat specifikaci materiálu a případný chybějící materiál nebo výkony doplnit a ocenit. Součástí ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná a zahrnovala celou dodávku a montáž akce.
Jednotlivé montážní práce budou probíhat dle dohody a koordinace s investorem. Je předpoklad, že hlavní demontážní a montážní práce budou probíhat po pracovní době a přes víkendy.

D.1.4.1 - Chlazení technologické
U13 - Rekonstrukce serverovny

Altron

Pozn.: Nedílnou součástí tohoto výkazu výměr jsou výkresy, technická zpráva

04/2021

Položka	Název	Mn.	MJ	D+M	Jedn.cena dodávka	Jedn.cena montáž	Jedn.cena celkem	Cena celkem dodávka	Cena celkem montáž	Cena celkem D+M
	Chlazení datového sálu									
	Demontážní práce									
	Demontáž stávajících vnitřních jednotek přesné klimatizace (INROW - šířka 600mm) - včetně ekologické likvidace, odpojení od stávajících rozvodů a vystěhování z objektu - demontáž dle postupu prací popsaných v TZ	3,00	kpl	M	0,00	10 692,50	10 692,50		32 077,50	32 077,50
	Demontáž stávajících vzduchem chlazených kondenzátorů - včetně ekologické likvidace, odpojení od stávajících rozvodu a vystěhování z objektu - demontáž dle postupu prací popsaných v TZ	3,00	kpl	M	0,00	9 035,00	9 035,00		27 105,00	27 105,00
	Odsátí chladiva ze stávajících chladivových rozvodů - R410A - včetně ekologické likvidace - demontáž dle postupu prací popsaných v TZ	108,00	kg	M	0,00	203,13	203,13		21 937,50	21 937,50
	Demontáž chladivového potrubí včetně tepelné izolace - trasa - včetně ekologické likvidace, demontáž výtlačného potrubí a kapalinového potrubí - demontáž dle postupu prací popsaných v TZ	150,00	m	M	0,00	406,25	406,25		60 937,50	60 937,50
	Opatření - zabránění prašnosti prací v serverovně	1,00	kpl	M	0,00	5 687,50	5 687,50		5 687,50	5 687,50
	Jednotky přesné klimatizace a venkovní jednotky									
CHL 1.01	Mezirackova jednotka přesné klimatizace - mezirackové (INROW) provedení jednotky - rozměr jednotky: max. 300x1100x1970mm - hmotnost sestavy: 260kg - min. hrubý citelný výkon 21,9kW; min. čistý citelný výkon 20,8kW - ESP: 0Pa - napajeni jednotky: 400V / 50Hz / 3fázy - max. příkon: 6,0kW - kondenzační teplota: 45°C - jednotka obsahuje kompresor DC inverterově řízený a elektronický expanzní ventil; okruh pracuje s chladivem R410A - jednotka obsahuje filtr třídy EU4 spolu se senzorem zanesení - EC ventilátory pro zvýšení účinnosti - jednotka je vybavená řídicí jednotkou pro řízení - jednotka je vybavena SNMP kartou: monitorování prostřednictvím MODBUS TCP/IP *Příslušenství* - jednotka je vybavená jističem pro vzduchem chlazený kondenzátor (230V / 1fáze / 50Hz - 10A) - modul pro prodloužení ekvivalentní délky potrubí - jednotka je vybavena displejem - jednotka obsahuje čerpadlo kondenzátu (výtlak čerpadla min. 3,0m) - jednotka obsahuje elektródový zvlhčovač s nastavitelnou kapacitou zvlhčování 3,0kg/h (napájen přímo z jednotky) - jednotka obsahuje jeden napájecí zdroj	1,00	ks	D	348 079,69	0,00	348 079,69	348 079,69		348 079,69
	Montáž a stěhování jednotky přesné klimatizace	1,00	ks	M	0,00	7 881,25	7 881,25		7 881,25	7 881,25
	Start-up jednotek přesné klimatizace a šéf montáž jednotek přesné klimatizace	1,00	ks	M	0,00	7 312,50	7 312,50		7 312,50	7 312,50
CHL 2.01 CHL 3.01 CHL 4.01	Mezirackova jednotka přesné klimatizace - mezirackové (INROW) provedení jednotky - rozměr jednotky: max. 300x1100x1970mm - hmotnost sestavy: 260kg - min. hrubý citelný výkon 21,9kW; min. čistý citelný výkon 20,8kW	3,00	ks	D	348 079,69	0,00	348 079,69	1 044 239,06		1 044 239,06

D.1.4.1 - Chlazeni technologické
U13 - Rekonstrukce serverovny

Altron

Pozn.: Nedilnou součástí tohoto výkazu výměr jsou výkresy, technická zpráva 04/2021

Položka	Název	Mn.	MJ	D+M	Jedn.cena dodávka	Jedn.cena montáž	Jedn.cena celkem	Cena celkem dodávka	Cena celkem montáž	Cena celkem D+M
	- ESP: 0Pa - napájení jednotky: 400V / 50Hz / 3fázy - max. příkon: 6,0kW - kondenzační teplota: 45°C - jednotka obsahuje kompresor DC inverterově řízený a elektronický expanzní ventil; okruh pracuje s chladivem R410A - jednotka obsahuje filtr třídy EU4 spolu se senzorem zanesení - EC ventilátory pro zvýšení účinnosti - jednotka je vybavená řídicí jednotkou pro řízení - jednotka je vybavena SNMP kartou; monitorování prostřednictvím MODBUS TCP/IP *Příslušenství* - jednotka je vybavená jističem pro vzduchem chlazený kondenzátor (230V / 1fáze / 50Hz - 10A) - modul pro prodloužení ekvivalentní délky potrubí - jednotka je vybavena displejem - jednotka obsahuje čerpadlo kondenzátu (výtlak čerpadla min. 3,0m) - jednotka obsahuje jeden napájecí zdroj									
	Montáž a stěhování jednotek přesné klimatizace	3,00	ks	M	0,00	7 881,25	7 881,25		23 643,75	23 643,75
	Start-up jednotek přesné klimatizace a šéf montáž jednotek přesné klimatizace	3,00	ks	M	0,00	7 312,50	7 312,50		21 937,50	21 937,50
	Propojení jednotky přesné klimatizace do jedné skupiny (tzv. "SMART NET")	1,00	kpl	M	0,00	7 312,50	7 312,50		7 312,50	7 312,50
CHL 1.02, 2.02 CHL 3.02, 4.02	Vzduchem chlazený kondenzátor pro odvod tepelné zátěže umístění na střeše - návrhová venkovní teplota: 36,6°C - vertikální proudění vzduchu (horizontální instalace kondenzátorů) - výkon: max. 28,0kW (odvod kondenzačního tepla) - průtok vzduchu: 9423 m3/h - napájení: 230V / 50Hz / 1fáze - celkový elektrický příkon: 0,26kW - hladina akustického tlaku ve vzdálenosti 10m: 41,0dB (A) - jednotka je vybavena funkcí snižování otáček ventilátoru v nočním režimu pro snížení akustického tlaku - rozměr. max. 1884x888x936mm (délka x šířka x výška) - hmotnost: 148kg - max. provozní tlak: 46bar - připojovací rozměr potrubí: 2x 22,0mmx1,35mm *Příslušenství* - tlakové čidlo (montáž a propojení ventilátoru) - EC ventilátory pro zvýšení účinnosti - kontrolní skříň *Upozornění:* - napájení a přepěťová ochrana v dodávce profese elektro (jednotka je napájena samostatně z jednotky přesné klimatizace dle profese technologický silnoproud)	4,00	ks	D	148 218,75	0,00	148 218,75	592 875,00		592 875,00
	Dodávka včetně antivibračních podložek	4,00	kpl	D	2 437,50	0,00	2 437,50	9 750,00		9 750,00
	Montáž a stěhování jednotek - vzduchem chlazené kondenzátory dle PD	4,00	ks	M	0,00	8 900,00	8 900,00		35 600,00	35 600,00
	Start-up jednotek přesné klimatizace a šéf montáž jednotek přesné klimatizace	4,00	ks	M	0,00	3 656,25	3 656,25		14 625,00	14 625,00
	Armatury pro okruh chlazení DX									
	Uzavírací ventil	16,00	ks	D	2 292,50	0,00	2 292,50	36 680,00		36 680,00

D.1.4.1 - Chlazeni technologické
U13 - Rekonstrukce serverovny

Altron

Pozn.: Nedílnou součástí tohoto výkazu výměr jsou výkresy, technická zpráva 04/2021

Položka	Název	Mn.	MJ	D+M	Jedn.cena dodávka	Jedn.cena montáž	Jedn.cena celkem	Cena celkem dodávka	Cena celkem montáž	Cena celkem D+M
	Montáž včetně tesnění a spojovacího materiálu	16,00	sub	M	0,00	885,63	885,63		14 170,00	14 170,00
	Zpětná klapka pro chlazení (instalace dle instalačního manuálu jednotky)	4,00	ks	D	818,75	0,00	818,75	3 275,00		3 275,00
	Montáž včetně tesnění a spojovacího materiálu	4,00	sub	M	0,00	316,88	316,88		1 267,50	1 267,50
	Servisní ventil s kontrolním hledítkem (instalace dle instalačního manuálu jednotky)	4,00	ks	D	1 061,25	0,00	1 061,25	4 245,00		4 245,00
	Montáž včetně tesnění a spojovacího materiálu	4,00	sub	M	0,00	409,50	409,50		1 638,00	1 638,00
	Potrubní rozvody									
	Potrubné rozvody pro okruh chlazení DX									
	Měděné potrubí určené pro chlazení, klimatizaci vyrobeno dle DN8905 (obsahu Cu 99,93%), konce uzavřené, případně utěsněné. tvrdé trubky F22 (R220) - provedení ve svitcích, tvrdé trubky F36 (R290) - provedení v tyčích									
	Cu potrubí Ø22mm; včetně tvarovek a těsnění	200,00	m	D	718,75	0,00	718,75	143 750,00		143 750,00
	Cu potrubí Ø19mm včetně tvarovek a těsnění	200,00	m	D	616,25	0,00	616,25	123 250,00		123 250,00
	Montáž potrubí a tvarovek včetně spojovacího materiálu	1,00	kpl	M	0,00	102 700,00	102 700,00		102 700,00	102 700,00
	Popisné štítky v súlade s ČSN	1,00	kpl	D+M	623,75	414,38	1 038,13	623,75	414,38	1 038,13
	Tepelná izolace									
	Tepelná izolace pro okruh chlazení DX									
	Tepelná izolace ve vnitřním prostředí na bázi kaučuku s vysokým difúzním odporem μ≥7000 dle EN 12086 (DIN52615)									
	Tloušťka izolace 13mm, pro Cu potrubí Ø22 včetně armatur	170,00	m	D	102,50	0,00	102,50	17 425,00		17 425,00
	Tloušťka izolace 13mm, pro Cu potrubí Ø19 včetně armatur	170,00	m	D	95,00	0,00	95,00	16 150,00		16 150,00
	Příslušenství tepelné izolace - páska	10,00	ks	D	632,50	0,00	632,50	6 325,00		6 325,00
	Montáž tepelné izolace včetně příslušenství a spojovacího materiálu	1,00	kpl	M	0,00	15 193,75	15 193,75		15 193,75	15 193,75
	Vákuovaní a tlaková zkouška									
	Vákuovaní potrubí	170,00	m	D+M	0,00	53,63	53,63	0,00	9 116,25	9 116,25
	Tlakové zkoušky potrubí dusíkem dle národních norem ČSN	170,00	m	D+M	0,00	81,25	81,25	0,00	13 812,50	13 812,50
	Zprovoznění chladícího okruhu	4,00	kpl	D+M	0,00	3 328,00	3 328,00	0,00	13 312,00	13 312,00
	Ostatní									
	Spojovací, těsnící, montážní a kotvící materiál	1,00	kpl	D+M	13 393,75	5 172,50	18 566,25	13 393,75	5 172,50	18 566,25
	Revize chladícího okruhu - nově instalovaných	4,00	kpl	D+M	0,00	2 995,00	2 995,00	0,00	11 980,00	11 980,00
	Dodateční množství nového chladiva R410A (předpokládané množství) - v jednotce předplněné cca 4,52kg / ks - množství chladiva je pro instalaci 4ks jednotek chlazení - skuteční množství se určí až po realizaci potrubí a systému chlazení	51,00	kg	D+M	1 581,25	832,50	2 413,75	80 643,75	42 457,50	123 101,25
	Dodateční množství oleje POE(RL32H) (typ oleje - instalační manuál) - v jednotce předplněné cca 300ml oleje / ks - množství chladiva je pro instalaci 4ks jednotek chlazení - skuteční množství se určí až po realizaci potrubí a systému chlazení	7,40	l	D+M	906,25	593,13	1 499,38	6 706,25	4 389,13	11 095,38
	Plechový žlab pro vedení Cu potrubí ve venkovním prostoru včetně víka žlabu (předpokládaný rozměr žlabu 250x100x1,25mm) včetně tvarovek *Upozornění:* - v žlabu vést všechny vedení pro chlazení datového sálu - napájení kondenzátorů	15,00	m	D+M	1 176,25	455,00	1 631,25	17 643,75	6 825,00	24 468,75
	ZTI - přívod vody									
	Max. jenom nějaké úpravy na stávajících rozvodech; kontrola, resp. výměna SOLENOIDU a podobně									
	Připojení jednotky se zvlhčovačem na rozvod vody	1,00	kpl	D+M	1 045,00	544,38	1 589,38	1 045,00	544,38	1 589,38
	Přívod vody - armatury									
	Solenoidný (elektromagnetický) ventil - pokud bude potřebné to vyměnit	1,00	ks	D+M	3 916,25	2 112,50	6 028,75	3 916,25	2 112,50	6 028,75

D.1.4.1 - Chlazení technologické
U13 - Rekonstrukce serverovny

Altron

Pozn.: Nedílnou součástí tohoto výkazu výměr jsou výkresy, technická zpráva

04/2021

Položka	Název	Mn.	MJ	D+M	Jedn.cena dodávka	Jedn.cena montáž	Jedn.cena celkem	Cena celkem dodávka	Cena celkem montáž	Cena celkem D+M
	- připojovací rozměr závitu G1" - bez napětí otevřen - napájení DC 24V									
	Potrubní rozvody Plastové potrubí určené pro rozvod vody v souladu s ČSN EN ISO 15 874 a DIN 8077 v provedení v tyčích, typ trubky S 3.2 / PN16, SDR 7.4									
	DN15, rozměr trubky 20x2,8 včetně tvarovek	10,00	m	D+M	117,50	51,25	168,75	1 175,00	512,50	1 687,50
	Popisné štítky v souladu s ČSN	1,00	kpl	D+M	417,50	176,25	593,75	417,50	176,25	593,75
	Napojení na stávající rozvod vody vedle místnosti předpokládaného datového sálu	1,00	kpl	D+M	0,00	1 045,00	1 045,00	0,00	1 045,00	1 045,00
	ZTI - odvod kondenzátu									
	Max. jenom nějaké úpravy na stávajících rozvodech									
	Připojení jednotek na stávající systém odvodu kondenzátu v serverovně	4,00	kpl	D+M	1 045,00	438,75	1 483,75	4 180,00	1 755,00	5 935,00
	Vzduchotechnika - úpravy na stávajícím vzduchotechnickém systému									
	Ventilátor - přívod vzduchu									
	Regulační prvky - přívod vzduchu									
VZT 1.01 až VZT 1.04	Uzavírací klapka těsná se servopohonem - připojovací rozměr klapky Ø160 - servopohon s kroutícím momentem 4Nm pro velikost klapky Ø160 - servopohon bez napětí zavřeno včetně havarijní funkci - typ servopohonu: 230V se sledováním polohy	4,00	ks	D	4 045,00	0,00	4 045,00	16 180,00		16 180,00
	Montáž uzavírací klapky těsný	4,00	ks	M	0,00	1 700,00	1 700,00		6 800,00	6 800,00
	Potrubní rozvody Vzduchotechnické potrubí z oboustranně pozinkovaného plechu, teplotní odolnost -30°C až 100°C, základní provedení dle EN 1506, těsnost potrubí "B" dle DIN EN 12237; úpravy na stávajících rozvodech									
	Vzduchotechnické potrubí SPIRO; Ø160mm včetně 50% tvarovek	5,00	m	D	313,75	0,00	313,75	1 568,75		1 568,75
	Montáž potrubí a tvarovek včetně těsnění a spojovacího materiálu	1,00	kpl	M	0,00	1 937,50	1 937,50		1 937,50	1 937,50
	Popisné štítky v súlade s ČSN	1,00	kpl	D+M	627,50	263,75	891,25	627,50	263,75	891,25
	Tepelná izolace Tepelná izolace na bázi kaučuku s vysokým difúzním odporem μ≥3000 dle EN 12086; součinitel tepelné vodivosti λ20°C=0,038 W/m.K dle EN 12667 (DIN 52612)									
	Tepelná izolace pro spiro potrubí, tloušťka 15mm s povrchovou úpravou stříbrné fólie	1,00	m2	D	586,25	0,00	586,25	586,25		586,25
	Příslušenství k izolování trubek - izolační páska	1,00	ks	D	800,00	0,00	800,00	800,00		800,00
	Montáž tepelné izolace včetně příslušenství a spojovacího materiálu	1,00	kpl	M	0,00	2 312,50	2 312,50		2 312,50	2 312,50
	Ostatní									
	Zprovoznění systému hygienického větrání - vzduchotechnické klapky těsné	1,00	kpl	M	0,00	4 176,25	4 176,25		4 176,25	4 176,25
	Zaregulování vzduchotechnického systému hygienického větrání	1,00	kpl	M	0,00	4 176,25	4 176,25		4 176,25	4 176,25
	Spojovací, těsnící, montážní a kotvící materiál	1,00	kpl	D+M	835,00	351,25	1 186,25	835,00	351,25	1 186,25
	Vzduchotechnika - odvětrání datového sálu po vypustění hašení									
	Ventilátor - odvod vzduchu									
VZT 2.01	Radiální ventilátor do čtyřhranného potrubí - průtok vzduchu: max. 630m3/h; max. dispoziční externí tlak (ESP) 320 Pa při průtoku 630m3/h - rozměr jednotky: 500x240x440mm (délka x výška x šířka) - hmotnost sestavy: 16,0kg - rozměr připojení: 400x200mm - napájení ventilátoru: 230V / 50Hz / 1fáze	1,00	ks	D	15 942,50	0,00	15 942,50	15 942,50		15 942,50

Položka	Název	Mn.	MJ	D+M	Jedn.cena dodávka	Jedn.cena montáž	Jedn.cena celkem	Cena celkem dodávka	Cena celkem montáž	Cena celkem D+M
	- max. příkon 0,204kW *Příslušenství* - spojovací manžeta na čtyřhranné potrubí									
	Montáž ventilátoru	1,00	ks	M	0,00	6 696,25	6 696,25		6 696,25	6 696,25
	Regulační prvky - odvod vzduchu									
VZT 2.02	Čtyřhranná uzavírací těsná klapka se servopohonem - připojovací rozměr: 400x200mm - servopohon s kroutícím momentem pro velikost klapky 400x200mm - servopohon bez napětí zavřeno včetně havarijní funkci - typ servopohonu: 230V se sledováním polohy	1,00	ks	D	4 760,00	0,00	4 760,00	4 760,00		4 760,00
	Montáž uzavírací klapky těsný	1,00	ks	M	0,00	1 998,75	1 998,75		1 998,75	1 998,75
VZT 2.03	Požární stěnový uzávěr se servopohonem, rozměr **250x450-.50** - rozměr požárního stěnového uzávěru 250(+190)x450 - počet listů 4 - servopohon bez napětí zavřeno včetně havarijní funkci - typ servopohonu: součást dodávky požárního stěnového uzávěru, 24V DC s možnosti sledování polohy	1,00	ks	D	19 728,75	0,00	19 728,75	19 728,75		19 728,75
	Montáž požárního stěnového uzávěru	1,00	ks	M	0,00	7 620,00	7 620,00		7 620,00	7 620,00
	Revize požárního stěnového uzávěru	1,00	ks	M	0,00	4 062,50	4 062,50		4 062,50	4 062,50
VZT 2.04	Kruhová uzavírací těsná klapka se servopohonem - připojovací rozměr Ø180mm - servopohon s kroutícím momentem 4Nm pro velikost klapky Ø180mm - servopohon bez napětí zavřeno včetně havarijní funkci - typ servopohonu: 230V se sledováním polohy	1,00	ks	D	3 968,75	0,00	3 968,75	3 968,75		3 968,75
	Regulační klapka těsná, ruční - připojovací rozměr klapky Ø180 - provedení pro instalaci do spiro potrubí	1,00	ks	D	1 090,00	0,00	1 090,00	1 090,00		1 090,00
	Montáž klapky	2,00	ks	M	0,00	421,25	421,25		842,50	842,50
	Mříž do kruhového potrubí - například NOVA-C-jednořadá s regulací-325x125	2,00	ks	D+M	739,38	580,00	1 319,38	1 478,75	1 160,00	2 638,75
	Výfukový kus / koleno (120° osazeno mřížkou proti přenikání předmětů) - připojovací rozměr mřížky Ø180	1,00	ks	D+M	1 061,25	410,00	1 471,25	1 061,25	410,00	1 471,25
	Potrubní rozvody Vzduchotechnické potrubí z oboustranně pozinkovaného plechu; teplotní odolnost -30°C až 100°C; základní provedení dle EN 1506; těsnost potrubí "B" dle DIN EN 12237									
	Vzduchotechnické potrubí SPIRO; Ø180mm včetně 40% tvarovek	75,00	m	D	703,75	0,00	703,75	52 781,25		52 781,25
	Čtyřhranné potrubí do obvodu 1250mm včetně 90% tvarovek	2,00	m2	D	795,00	0,00	795,00	1 590,00		1 590,00
	Montáž potrubí a tvarovek včetně těsnění a spojovacího materiálu - montáž přizpůsobit stavu stoupací šachty Š3 (horolezci)	1,00	kpl	M	0,00	21 088,75	21 088,75		21 088,75	21 088,75
	Popisné štítky v súlade s ČSN	1,00	kpl	D+M	623,75	240,00	863,75	623,75	240,00	863,75
	Tepelná izolace Tepelná izolace na bázi kaučuku s vysokým difúzním odporem μ≥3000 dle EN 12086; součinitel tepelné vodivosti λ20°C=0,038 W/m.K dle EN 12667 (DIN 52612); tepelná izolace ve vnitřním prostoru stoupací šachty - 3m od hranice přechodu do venkovního prostředí									
	Tepelná izolace pro spiro potrubí; tloušťka 15mm s povrchovou úpravou stříbrné fólie	5,00	m2	D	586,25	0,00	586,25	2 931,25		2 931,25
	Montáž tepelné izolace včetně příslušenství a spojovacího materiálu	1,00	kpl	M	0,00	2 312,50	2 312,50		2 312,50	2 312,50
	Ostatní									
	Zprovoznění systému odvětrání po vypuštění hasiva	1,00	kpl	M	0,00	3 120,00	3 120,00		3 120,00	3 120,00

D.1.4.1 - Chlazení technologické
U13 - Rekonstrukce serverovny

Altron

Pozn.: Nedílnou součástí tohoto výkazu výměr jsou výkresy, technická zpráva 04/2021

Položka	Název	Mn.	MJ	D+M	Jedn.cena dodávka	Jedn.cena montáž	Jedn.cena celkem	Cena celkem dodávka	Cena celkem montáž	Cena celkem D+M
	Zaregulování vzduchotechnického systému větrání po vypuštění hasiva	1,00	kpl	M	0,00	3 120,00	3 120,00		3 120,00	3 120,00
	Spojovací, těsnící, montážní a kotvící materiál	1,00	kpl	D+M	2 438,75	7 455,00	9 893,75	2 438,75	7 455,00	9 893,75
	Ostatní									
	Stavební připomoce - vedení potrubí - vytvoření prostupu ve zděných konstrukcích pro vedení potrubí vzduchotechniky - vyspravení těchto prostupu dle PBŘ stylem, kdy bude zamezeno přenášení zatížení na potrubí	1,00	kpl	D+M	5 752,50	7 455,00	13 207,50	5 752,50	7 455,00	13 207,50
	Betonové kostky pro uložení kondenzátorů včetně fólie pro ochranu povrchové úpravy střechy	1,00	kpl	D+M	183,75	71,25	255,00	183,75	71,25	255,00
	Provozní zkouška systému vzduchotechniky a chlazení	36,00	hod	M	0,00	1 137,50	1 137,50		40 950,00	40 950,00
	Pronájem lešení	1,00	kpl	M	0,00	6 256,25	6 256,25		6 256,25	6 256,25
	Staveništní transport	1,00	kpl	M	0,00	23 643,75	23 643,75		23 643,75	23 643,75
	Dopravní náklady	1,00	kpl	M	0,00	12 106,25	12 106,25		12 106,25	12 106,25
	Koordinační činnost	1,00	kpl	M	0,00	7 800,00	7 800,00		7 800,00	7 800,00
	Úklid staveniště po vlastní činnosti	1,00	kpl	M	0,00	5 221,25	5 221,25		5 221,25	5 221,25
	Zaškolení obsluhy	1,00	kpl	M	0,00	5 687,50	5 687,50		5 687,50	5 687,50
	Předávací dokumentace	1,00	kpl	D	4 176,25	0,00	4 176,25	4 176,25		4 176,25
	Dílenská dokumentace a dokumentace skutečného provedení stavby	1,00	kpl	D	16 536,25	0,00	16 536,25	16 536,25		16 536,25
	Celkem Kč bez DPH									***3 335 416,63***

Poznámka

Jsou-li v soupisu prací a dodávek uvedeny odkazy na firmy, názvy nebo specifická označení výrobků apod., jsou takové odkazy pouze informativní a slouží pouze pro určení technické úrovně a provozních parametrů. Zhotoviteli umožňují v souladu s §182, zákona č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách použít i jiných kvalitativně a technicky obdobných zařízení, která mají podobnou nebo minimálně stejnou kvalitu, účinnost a výkon, parametry použití, ev. hlučnost (která bezpodmínečně splňuje platné hygienické normy). Celková množství u jednotlivých položek (kusy, metry) byla odměřena a sečtena ručně a digitálně z výkresů.
Při zpracování nabídky je nutné vycházet ze všech částí dokumentace (technické zprávy, všech výkresů a specifikace materiálu) a textové části zadání. Povinností dodavatele je překontrolovat specifikaci materiálu a případný chybějící materiál nebo výkony doplnit a ocenit. Součástí ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná a zahrnovala celou dodávku a montáž akce.
Jednotlivé montážní práce budou probíhat dle dohody a koordinace s investorem. Je předpoklad, že hlavní demontážní a montážní prace budou probíhat po pracovní době a přes víkendy.

D.1.4.2 - Technologický silnoproud
U13 - Rekonstrukce serverovny

Altron

Pozn.: Nedílnou součástí tohoto výkazu výměr jsou výkresy, technická zpráva

05/2021

Položka	Název	Mn.	MJ	D+M	Jedn.cena dodávka	Jedn.cena montáž	Jedn.cena celkem	Cena celkem dodávka	Cena celkem montáž	Cena celkem D+M
	Silnoproudá elektrotechnika									
Část 1	***Rozváděče***									
1.1	Rozváděč RUPS4 (specifikace viz schéma a TZ)	1,00	ks	D+M	192 558,60	0,00	192 558,60	192 558,60	0,00	192 558,60
1.2	Rozváděč RS2 (specifikace viz schéma a TZ)	1,00	ks	D+M	132 401,10	0,00	132 401,10	132 401,10	0,00	132 401,10
1.3	Rozváděč R-B.211-b (specifikace viz schéma a TZ)	1,00	ks	D+M	61 984,65	0,00	61 984,65	61 984,65	0,00	61 984,65
1.4	Rozváděč RFV1 (specifikace viz schéma a TZ)	1,00	ks	D+M	51 805,65	0,00	51 805,65	51 805,65	0,00	51 805,65
1.5	Rozváděč RV2T (specifikace viz schéma a TZ)	1,00	ks	D+M	105 627,60	0,00	105 627,60	105 627,60	0,00	105 627,60
1.6	Revize + kusová zkouška každého rozváděče	1,00	kpl	D+M	21 937,50	0,00	21 937,50	21 937,50	0,00	21 937,50
1.7	Montáž všech rozváděčů, zapojení a pospojení dle části 1 VV	1,00	kpl	D+M	19 266,00	0,00	19 266,00	19 266,00	0,00	19 266,00
1.8	Dokumentace skutečného provedení rozváděčů	1,00	kpl	D+M	6 825,00	0,00	6 825,00	6 825,00	0,00	6 825,00
Část 2	***Přístroje***									
2.1	Nadproudová spoušť SE-BD-250-MTV8	1,00	ks	D+M	12 672,15	448,50	13 120,65	12 672,15	448,50	13 120,65
2.2	Jistič C40/3	2,00	ks	D+M	1 598,94	351,00	1 949,94	3 197,88	702,00	3 899,88
2.3	Jistič B10/1	1,00	ks	D+M	213,25	351,00	564,25	213,25	351,00	564,25
2.4	Jistič C10/1	1,00	ks	D+M	298,56	351,00	649,56	298,56	351,00	649,56
2.5	Jistič B10/3	1,00	ks	D+M	1 004,25	214,50	1 218,75	1 004,25	214,50	1 218,75
2.6	Pomocný kontakt k jističům	5,00	ks	D+M	929,86	97,50	1 027,36	4 649,29	487,50	5 136,79
2.7	Kabelová vývodka M32	1,00	ks	D+M	58,79	97,50	156,29	58,79	97,50	156,29
2.8	Kabelová vývodka M16	4,00	ks	D+M	55,97	146,25	202,22	223,86	585,00	808,86
2.9	Řadová šroubová svorka RSA16	3,00	ks	D+M	33,54	146,25	179,79	100,62	438,75	539,37
2.10	Řadová šroubová svorka RSA4	4,00	ks	D+M	30,03	0,00	30,03	120,12	0,00	120,12
2.11	Instalační materiál (návlačky, dutinky, stah.pásky atd.)	1,00	kpl	D+M	6 825,00	0,00	6 825,00	6 825,00	0,00	6 825,00
Část 3	***Technologie UPS - referenční zařízení***									
3.1	Skříň pro uložení výkonových modulů UPS (specifikace viz schema a TZ)	1,00	ks	D+M	127 712,65	0,00	127 712,65	127 712,65	0,00	127 712,65
3.2	Výkonový modul 20kW včetně baterií (specifikace viz schéma a TZ)	4,00	ks	D+M	138 702,20	0,00	138 702,20	554 808,80	0,00	554 808,80
3.3	Revize + kusová zkouška kompletního záložního zdroje UPS	1,00	kpl	D+M	0,00	45 981,00	45 981,00	0,00	45 981,00	45 981,00
3.4	Demontáž stávající UPS a zapojení a pospojení dle části 3 VV	1,00	kpl	D+M	0,00	16 672,50	16 672,50	0,00	16 672,50	16 672,50
3.5	Montáž nové kompletní UPS a zapojení a pospojení dle části 3 VV	1,00	kpl	D+M	0,00	9 652,50	9 652,50	0,00	9 652,50	9 652,50
3.6	Dokumentace skutečného provedení a zapojení UPS	1,00	kpl	D+M	6 142,50	0,00	6 142,50	6 142,50	0,00	6 142,50
Část 4	***Technologie chlazení***									
4.1	Zapojení vnitřní In-row chladicí jednotka (specifikace viz schema a TZ)	4,00	ks	D+M	0,00	39 000,00	39 000,00	0,00	156 000,00	156 000,00
4.2	Zapojení venkovní vzduchem chlazená kondenzační jednotka (specifikace viz schéma a TZ)	4,00	ks	D+M	0,00	42 900,00	42 900,00	0,00	171 600,00	171 600,00
4.3	Revize + kusová zkouška	1,00	kpl	D+M	0,00	29 250,00	29 250,00	0,00	29 250,00	29 250,00
4.4	Odpojení stávající kompletní chl.jednotky, zapojení a pospojení	4,00	kpl	D+M	0,00	17 550,00	17 550,00	0,00	70 200,00	70 200,00
4.5	Dokumentace skutečného provedení zapojení nových klimatizačních zařízení	1,00	kpl	D+M	0,00	29 250,00	29 250,00	0,00	29 250,00	29 250,00
Část 5	***Technologie VZT odvětrání po zhašení***									
5.1	Zapojení odtahového ventilátoru včetně příslušenství	1,00	ks	D+M	0,00	48 750,00	48 750,00	0,00	48 750,00	48 750,00
5.2	Zapojení uzavíracích klapek včetně příslušenství	6,00	ks	D+M	0,00	39 000,00	39 000,00	0,00	234 000,00	234 000,00
5.3	Revize + kusová zkouška	1,00	kpl	D+M	0,00	15 600,00	15 600,00	0,00	15 600,00	15 600,00
Část 6	***CENTRAL STOP***									
6.1	Tlačítko se sklem proti nahodilému stisknutí	1,00	ks	D+M	1 690,65	0,00	1 690,65	1 690,65	0,00	1 690,65
6.2	Montáž, zapojení dle části 6 VV	1,00	kpl	D+M	0,00	1 306,50	1 306,50	0,00	1 306,50	1 306,50
6.3	Revize + zkouška kompletního zapojení STOP SERVEROVNA	1,00	kpl	D+M	0,00	29 250,00	29 250,00	0,00	29 250,00	29 250,00
Část 7	***Kabelový soubor***									
7.1	Kabel 1-CYKY-J 5x70	95,00	m	D+M	2 193,69	109,20	2 302,89	208 400,69	10 374,00	218 774,69

Položka	Název	Mn.	MJ	D+M	Jedn.cena dodávka	Jedn.cena montáž	Jedn.cena celkem	Cena celkem dodávka	Cena celkem montáž	Cena celkem D+M
7.2	Kabel 1-CYKY-J 5x10	332,00	m	D+M	310,91	60,45	371,36	103 221,46	20 069,40	123 290,86
7.3	Kabel CYKY-J 5x4	20,00	m	D+M	166,82	51,48	218,30	3 336,45	1 029,60	4 366,05
7.4	Kabel CYKY-J 3x2,5	526,00	m	D+M	47,79	51,48	99,27	25 139,91	27 078,48	52 218,39
7.5	Kabel CYKY-J 5x2,5	74,00	m	D+M	80,36	51,48	131,84	5 946,60	3 809,52	9 756,12
7.6	Kabel CYKY-J 3x1,5	25,00	m	D+M	29,25	51,48	80,73	731,25	1 287,00	2 018,25
7.7	Kabel 1-CXKH-R 3Jx1,5	238,00	m	D+M	51,68	51,48	103,16	12 298,65	12 252,24	24 550,89
7.8	Kabel 1-CXKH-V 3Jx1,5	190,00	m	D+M	45,83	51,48	97,31	8 706,75	9 781,20	18 487,95
7.9	Kabel 1-CXKH-V (-O) 3Jx1,5	70,00	m	D+M	45,83	51,48	97,31	3 207,75	3 603,60	6 811,35
7.10	Kabel J-Y(st)Y 10x2x0,8	40,00	m	D+M	85,80	51,48	137,28	3 432,00	2 059,20	5 491,20
7.11	Kabel J-Y(st)Y 5x2x0,8	20,00	m	D+M	85,02	54,60	139,62	1 700,40	1 092,00	2 792,40
7.12	Kabel J-Y(st)Y 4x2x0,8	120,00	m	D+M	84,05	54,60	138,65	10 085,40	6 552,00	16 637,40
7.13	Kabel J-Y(st)Y 2x2x0,8	205,00	m	D+M	307,13	54,60	361,73	62 960,63	11 193,00	74 153,63
7.14	Vodič CYA 50 zel-žl	30,00	m	D+M	68,25	51,48	119,73	2 047,50	1 544,40	3 591,90
7.15	Vodič CYA 16 zel-žl	50,00	m	D+M	64,35	51,48	115,83	3 217,50	2 574,00	5 791,50
7.16	Vodič CYA 10 zel-žl	40,00	m	D+M	60,45	51,48	111,93	2 418,00	2 059,20	4 477,20
7.17	Vodič CYA 6 zel-žl	40,00	m	D+M	54,60	51,48	106,08	2 184,00	2 059,20	4 243,20
7.18	Vodič CY 6 zel-žl	20,00	m	D+M	54,60	51,48	106,08	1 092,00	1 029,60	2 121,60
7.19	Kabel CSKH-V 2x1,5	170,00	m	D+M	64,35	51,48	115,83	10 939,50	8 751,60	19 691,10
7.20	Kabelová lávka, 105/100	20,00	m	D+M	1 306,50	624,00	1 930,50	26 130,00	12 480,00	38 610,00
7.21	Stahovací plastové pásky různých rozměrů	1,00	kpl	D+M	0,00	2 925,00	2 925,00	0,00	2 925,00	2 925,00
7.22	Ostatní pomocný a spojovací materiál	1,00	kpl	D+M	0,00	6 825,00	6 825,00	0,00	6 825,00	6 825,00
7.23	Požární ucpávky - například HILTI (koordinovat s již používanými v objektu)	1,00	kpl	D+M	0,00	29 250,00	29 250,00	0,00	29 250,00	29 250,00
Část 8	***Ostatní***									
8.1	Úprava v rozváděči RH (specifikace viz schema a TZ)	1,00	kpl	M	106 442,70	0,00	106 442,70	106 442,70	0,00	106 442,70
8.2	Úprava v rozváděči RATS (specifikace viz schema a TZ)	1,00	kpl	M	43 646,85	0,00	43 646,85	43 646,85	0,00	43 646,85
8.3	Úprava v rozváděči RCH (specifikace viz schema a TZ)	1,00	kpl	M	43 646,85	0,00	43 646,85	43 646,85	0,00	43 646,85
8.4	Demontáž stávajícího rozváděče RUPS4 včetně kabeláže	1,00	ks	M	14 703,00	0,00	14 703,00	14 703,00	0,00	14 703,00
8.5	Montáž nového rozváděče RUPS4 včetně kabeláže	1,00	ks	M	8 775,00	0,00	8 775,00	8 775,00	0,00	8 775,00
8.6	Montáž nového rozváděče RS2 včetně kabeláže	1,00	ks	M	8 775,00	0,00	8 775,00	8 775,00	0,00	8 775,00
8.7	Montáž nového rozváděče R-B.211-b včetně kabeláže	1,00	ks	M	8 775,00	0,00	8 775,00	8 775,00	0,00	8 775,00
8.8	Montáž nového rozváděče RFV1 včetně kabeláže	1,00	ks	M	8 775,00	0,00	8 775,00	8 775,00	0,00	8 775,00
8.9	Montáž nového rozváděče RVZT včetně kabeláže	1,00	ks	M	8 775,00	0,00	8 775,00	8 775,00	0,00	8 775,00
8.10	Demontáž stávajícího záložního zdroje UPS včetně kabeláže a baterií	1,00	kpl	M	15 366,00	0,00	15 366,00	15 366,00	0,00	15 366,00
8.11	Montáž nového záložního zdroje UPS1 včetně kabeláže a baterií	1,00	kpl	M	24 375,00	0,00	24 375,00	24 375,00	0,00	24 375,00
8.12	Přerušení a nastavení parapetního rozvodu serverovny U13	1,00	kpl	D+M	12 577,50	0,00	12 577,50	12 577,50	0,00	12 577,50
8.13	Popisy všech prvků dle dokumentace	1,00	kpl	D+M	0,00	28 275,00	28 275,00	0,00	28 275,00	28 275,00
8.14	Dokumentace skutečného provedení celé instalace UPS	1,00	kpl	D+M	0,00	37 700,00	37 700,00	0,00	37 700,00	37 700,00
8.15	Doprava materiálu a uskladnění po dobu montáže	1,00	kpl	D	0,00	68 250,00	68 250,00	0,00	68 250,00	68 250,00
Část 9	***Vedlejší rozpočtové náklady***									
9.1	Komplexní vyzkoušení	1,00	kpl	M	0,00	31 200,00	31 200,00		31 200,00	31 200,00
9.2	Staveništní transport	1,00	kpl	D	0,00	9 750,00	9 750,00	0,00		0,00
9.3	Dopravní náklady	1,00	kpl	M	0,00	13 650,00	13 650,00		13 650,00	13 650,00
9.4	Koordinace montážních prací	1,00	kpl	M	0,00	29 250,00	29 250,00		29 250,00	29 250,00
9.5	Úklid staveniště po vlastní činnosti	1,00	kpl	D	0,00	9 750,00	9 750,00	0,00	9 750,00	9 750,00
9.6	Zaškolení obsluhy	1,00	kpl	D	0,00	4 875,00	4 875,00	0,00	4 875,00	4 875,00

D.1.4.2 - Technologický silnoproud
U13 - Rekonstrukce serverovny

Altron

Pozn.: Nedílnou součástí tohoto výkazu výměr jsou výkresy, technická zpráva

05/2021

Položka	Název	Mn.	MJ	D+M	Jedn.cena dodávka	Jedn.cena montáž	Jedn.cena celkem	Cena celkem dodávka	Cena celkem montáž	Cena celkem D+M
9.7	Předávací dokumentace	1,00	kpl	D	0,00	15 600,00	15 600,00	0,00	15 600,00	15 600,00
9.8	Dokumentace skutečného provedení stavby	1,00	kpl	D	0,00	17 550,00	17 550,00	0,00	17 550,00	17 550,00

Celkem Kč bez DPH	*3 410 921,31*

Poznámka

Jsou-li v soupisu prací a dodávek uvedeny odkazy na firmy, názvy nebo specifická označení výrobků apod., jsou takové odkazy pouze informativní a slouží pouze pro určení technické úrovně a provozních parametrů. Zhotovitelé umožňují v souladu s §182, zákona č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách použít i jiných kvalitativně a technicky obdobných zařízení, která mají podobnou nebo minimálně stejnou kvalitu, účinnost a výkon, parametry použití, ev. hlučnost (která bezpodmínečně splňuje platné hygienické normy). Celková množství u jednotlivých položek (kusy, metry) byla odměřena a sečtena ručně a digitálně z výkresů.

Při zpracování nabídky je nutné vycházet ze všech částí dokumentace (technické zprávy, všech výkresu a specifikace materiálu) a textové části zadání. Povinností dodavatele je překontrolovat specifikaci materiálu a případný chybějící materiál nebo výkony doplnit a ocenit. Součástí ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná a zahrnovala celou dodávku a montáž akce.
Jednotlivé montážní práce budou probíhat dle dohody a koordinace s investorem. Je předpoklad, že hlavní demontážní a montážní práce budou probíhat po pracovní době a přes víkendy.

D.1.4.3 - Stabilní hasicí zařízení
U13 - Rekonstrukce serverovny

Altron

Pozn.: Nacenění součástí tohoto výkazu výměr jsou výkresy technická zpráva

04/2021

Položka	Název	Mn.	MJ	D+M	Jedn.cena dodávka	Jedn.cena montáž	Jedn.cena celkem	Cena celkem dodávka	Cena celkem montáž	Cena celkem D+M
	Stabilní hasicí zařízení									
	Strojní část GHZ									**194 897,50**
1.1	Ocelová tlaková nádoba bezešvá 140 l, 42 bar, materiál uhlíková ocel, Ø 360 mm, vertikální instalace	1.00	ks	D+M	37 875.00	0.00	37 875.00	37 875.00	0.00	37 875.00
1.2	Hasivo(FK-5-1-12) při koncentraci 5.6% dle normy ČSN EN 15004-2	140.00	kg	D+M	700.00	0.00	700.00	98 000.00	0.00	98 000.00
1.3	Vypouštěcí flexi hadice 1 1/2" 42 bar	1.00	ks	D+M	4 775.00	0.00	4 775.00	4 775.00	0.00	4 775.00
1.4	Uchycení láhve ke zdi pomocí montážní obruče	1.00	ks	D+M	3 125.00	0.00	3 125.00	3 125.00	0.00	3 125.00
1.5	Kontaktní manometr na hasicí láhvi, rozsah 0-100 bar, IP65 a propojovacím kabelem	1.00	ks	D+M	4 000.00	0.00	4 000.00	4 000.00	0.00	4 000.00
1.6	Elektricky ovladaní ventil na láhvi	1.00	ks	D+M	8 750.00	0.00	8 750.00	8 750.00	0.00	8 750.00
1.7	Tryska s připojením na potrubí DN 25, materiál mosaz	5.00	ks	D+M	937.50	0.00	937.50	4 687.50	0.00	4 687.50
1.8	Pozinkovaná ocelová rozvodné potrubí DN 40, 50 bar	3.00	m	D+M	350.00	0.00	350.00	1 050.00	0.00	1 050.00
1.9	Pozinkované ocelová rozvodné potrubí DN 25, 50 bar	30.00	m	D+M	250.00	0.00	250.00	7 500.00	0.00	7 500.00
1.10	Koleno DN 40	1.00	ks	D+M	387.50	0.00	387.50	387.50	0.00	387.50
1.11	Koleno DN 25	1.00	ks	D+M	62.50	0.00	62.50	62.50	0.00	62.50
1.12	T-kus DN 40	1.00	ks	D+M	500.00	0.00	500.00	500.00	0.00	500.00
1.13	T-kus DN 25	5.00	ks	D+M	187.50	0.00	187.50	937.50	0.00	937.50
1.14	Redukce DN 40 - DN 25	2.00	ks	D+M	150.00	0.00	150.00	300.00	0.00	300.00
1.15	Zátka DN 25	2.00	ks	D+M	75.00	0.00	75.00	150.00	0.00	150.00
1.16	Uchycení potrubí - Konzole lištová kemplet	26.00	ks	D+M	750.00	0.00	750.00	19 500.00	0.00	19 500.00
1.17	Uchycení potrubí - Objímka DN 40 pro upevnění potrubí	6.00	ks	D+M	131.25	0.00	131.25	787.50	0.00	787.50
1.18	Uchycení potrubí - Objímka DN 25 pro upevnění potrubí	20.00	ks	D+M	125.00	0.00	125.00	2 500.00	0.00	2 500.00
	Elektro část GHZ									**70 515,00**
2.1	Ústředna GHZ, certifikovaná pro použití s hasicími systémy, napájení 230V, ovládání 24V, EN12094-1	1.00	ks	D+M	23 937.50	0.00	23 937.50	23 937.50	0.00	23 937.50
2.2	Akumulátor 12V, 7Ah	2.00	ks	D+M	637.50	0.00	637.50	1 275.00	0.00	1 275.00
2.3	Optické kouřový hlásič	8.00	ks	D+M	977.50	0.00	977.50	7 820.00	0.00	7 820.00
2.4	Patice optické kouřového hlásiče	8.00	ks	D+M	362.50	0.00	362.50	2 900.00	0.00	2 900.00
2.5	Spouštěcí tlačítko GHZ (žlute)	1.00	ks	D+M	980.00	0.00	980.00	980.00	0.00	980.00
2.6	Blokovací tlačítko GHZ (modrej	1.00	ks	D+M	1 487.50	0.00	1 487.50	1 487.50	0.00	1 487.50
2.7	Sirena IP54, barva červena, hlasitost v 1m 100dB, ø93 mm, výška75 mm	2.00	ks	D+M	1 678.75	0.00	1 678.75	3 357.50	0.00	3 357.50
2.8	Sirena s majákem IP54, barva červená, frekvence 50/minutu, hlasitost v 1m 100dB, ø93 mm, výška 121mm	2.00	ks	D+M	2 561.25	0.00	2 561.25	5 122.50	0.00	5 122.50
2.9	Varovný signalizační panel	2.00	ks	D+M	2 717.50	0.00	2 717.50	5 435.00	0.00	5 435.00
2.10	Uzemnění systému GHZ	1.00	kpl	D+M	1 950.00	0.00	1 950.00	1 950.00	0.00	1 950.00
2.11	Kabel B2ca s1, d0 typ 1x2x0.8	300.00	m	D+M	32.50	0.00	32.50	9 750.00	0.00	9 750.00
2.12	Montážní a závěsný materiál	1.00	kpl	D+M	6 500.00	0.00	6 500.00	6 500.00	0.00	6 500.00
	Ostatní									**256 600,00**
3.1	Montáž strojní části GHZ	1.00	kpl	M	0.00	41 250.00	41 250.00	0.00	41 250.00	41 250.00
3.2	Montáž elektrické části GHZ	1.00	kpl	M	0.00	41 250.00	41 250.00	0.00	41 250.00	41 250.00
3.3	Tlaková zkouška GHZ	1.00	kpl	M	0.00	3 750.00	3 750.00	0.00	3 750.00	3 750.00
3.4	Zprovoznění, programování, individuální vyzkoušení	1.00	kpl	M	0.00	17 000.00	17 000.00	0.00	17 000.00	17 000.00
3.5	Výchozí kontrola provozuschopnosti a zkouška činnosti	1.00	kpl	M	0.00	11 000.00	11 000.00	0.00	11 000.00	11 000.00
3.6	Školení obsluhy	1.00	kpl	M	0.00	10 625.00	10 625.00	0.00	10 625.00	10 625.00
3.7	Přesun materiálu, ostatní náklady	1.00	kpl	M	0.00	97 225.00	97 225.00	0.00	97 225.00	97 225.00
3.8	Zkoušky integrity místnosti (Door fan test)	1.00	kpl	M	0.00	25 000.00	25 000.00	0.00	25 000.00	25 000.00
3.9	Provozní dokumentace včetně dokumentace skutečného provedení stavby	1.00	kpl	M	7 500.00	0.00	7 500.00	7 500.00	0.00	7 500.00

Celkem Kč bez DPH **520 002,50**

Poznámka

Jsoučí v soupisu prací a dodávek uvedeny odkazy na firmy, názvy nebo specifická označení výrobků apod., jsou takové odkazy pouze informativní a slouží pouze pro určení technické úrovně a provozních parametrů. Zhotovitelé umožňují v souladu s §82, zákona č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách použití jiných kvalitativně a technicky obdobných zařízení, která mají podobnou nebo minimálně stejnou kvalitu, účinnost a výkon parametry použití, ev. hlučnost (která bezpodmínečně splňuje platné hygienické normy). Celková množství u jednotlivých položek (kusy, metry) byla odměřena a sečtena ručně a digitálně z výkresů.

Při zpracování nabídky je nutné vycházet ze všech částí dokumentace (technické zprávy, všech výkresů a specifikace materiálů a testové části zadání. Povinnost dodavatele je překontrolovat specifikaci materiálu a případný chybějící materiál nebo výkony doplnit a ocenit. Součástí ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná a zahrnovala celou dodávku a montáž akce.

Jednotlivé montážní práce budou probíhat dle dohody a souhlasu s investorem. Je předpoklad že hlavní demontážní a montážní práce budou probíhat po pracovní době a přes víkendy.

D.1.4.4 - Slaboproudé systémy
U13 - Rekonstrukce serverovny

Altron

Pozn.: Nedílnou součástí tohoto výkazu výměr jsou výkresy, technická zpráva 05/2021

Položka	Název	Mn.	MJ	D+M	Jedn.cena dodávka	Jedn.cena montáž	Jedn.cena celkem	Cena celkem dodávka	Cena celkem montáž	Cena celkem D+M
	PZTS+ACS+EVAKUAČNÍ ROZHLAS+EPS+OSTATNÍ									
	PZTS									
	Magnetický kontakt - povrchový se svorkovnicí, napojení na Honeywell GD520 - stávající zařízení	2,00	ks	D+M	520,20	448,88	969,07	1 040,39	897,75	1 938,14
	PIR detektor, bílý, napojení na Honeywell GD520 - stávající zařízení	1,00	ks	D+M	812,30	482,13	1 294,42	812,30	482,13	1 294,42
	MK8 LCD klávesnice pro ústředny Galaxy Flex a Dimension	1,00	ks	D+M	4 571,21	631,75	5 202,96	4 571,21	631,75	5 202,96
	Instalační kabel, Sykfy 3x2x0.5	60,00	m	D+M	11,11	23,28	34,38	666,33	1 396,50	2 062,83
	Systémový kabel CANON25	10,00	m	D+M	227,76	26,60	254,36	2 277,63	266,00	2 543,63
	TRUBKA OHEBNÁ 25/18,3MM	50,00	m	D+M	7,12	13,30	20,42	355,78	665,00	1 020,78
	Kabel CYKY-J 3x1,5 (C)	10,00	m	D+M	24,79	23,28	48,06	247,88	232,75	480,63
	Zapojení nového přívodu napájení do zařízení	1,00	hod	D+M	0,00	798,00	798,00	0,00	798,00	798,00
	Drobný elektroinstalační materiál	1,00	kpl	D+M	665,00	0,00	665,00	665,00	0,00	665,00
	Demontáž a opětovná montáž RADOM vysílače na novou pozici	1,00	kpl	D+M	0,00	1 562,75	1 562,75	0,00	1 562,75	1 562,75
	Demontáž stávajícího zařízení	3,00	hod	D+M	0,00	532,00	532,00	0,00	1 596,00	1 596,00
	Demontáž stávající kabeláže	3,00	hod	D+M	0,00	532,00	532,00	0,00	1 596,00	1 596,00
	ACS									
	Bezkontaktní pinová čtečka ve standardu budovy	1,00	ks	D+M	8 500,00	812,50	9 312,50	8 500,00	812,50	9 312,50
	Demontáž a opětovná montáž bezkontaktní pinové čtečky	1,00	ks	D+M	0,00	1 218,75	1 218,75	0,00	1 218,75	1 218,75
	Řídicí jednotka přístupového systému	1,00	ks	D+M	20 300,00	1 312,50	21 612,50	20 300,00	1 312,50	21 612,50
	Rozhraní Ethernet pro připojení řídicí jednotky	1,00	ks	D+M	2 000,00	0,00	2 000,00	2 000,00	0,00	2 000,00
	Rozšiřující modul 4 vstupů/výstupů	1,00	ks	D+M	4 500,00	0,00	4 500,00	4 500,00	0,00	4 500,00
	Zálohovaný napájecí zdroj 3A 12V DC	1,00	ks	D+M	3 987,50	1 062,50	5 050,00	3 987,50	1 062,50	5 050,00
	Akumulátor 17Ah (uložen v boxu spolu se zdrojem)	1,00	ks	D+M	1 163,75	0,00	1 163,75	1 163,75	0,00	1 163,75
	Licence přístupového systému	1,00	ks	D+M	3 000,00	0,00	3 000,00	3 000,00	0,00	3 000,00
	TRUBKA OHEBNÁ 25/18,3MM	50,00	m	D+M	7,12	13,30	20,42	355,78	665,00	1 020,78
	Kabel 4x0,22	50,00	m	D+M	10,52	23,28	33,80	526,18	1 163,75	1 689,93
	Kabel 2x0,75	50,00	m	D+M	13,75	23,28	37,02	687,44	1 163,75	1 851,19
	Kabel 8x0,22	50,00	m	D+M	25,98	23,28	49,26	1 299,24	1 163,75	2 462,99
	Kabel 2X0,5	50,00	m	D+M	9,46	23,28	32,73	472,98	1 163,75	1 636,73
	Kabel CYKY-J 3x1,5 (C)	10,00	m	D+M	24,79	23,28	48,06	247,88	232,75	480,63
	Zapojení nového přívodu napájení do zařízení	1,00	hod	D+M	0,00	798,00	798,00	0,00	798,00	798,00
	Zapojení elektromechanického zámku	2,00	ks	D+M	0,00	562,50	562,50	0,00	1 125,00	1 125,00
	Demontáž stávajícího zařízení	3,00	hod	D+M	0,00	406,25	406,25	0,00	1 218,75	1 218,75
	Demontáž stávající kabeláže	3,00	hod	D+M	0,00	532,00	532,00	0,00	1 596,00	1 596,00
	Oživení HW, testy	1,00	kpl	D+M	0,00	1 312,50	1 312,50	0,00	1 312,50	1 312,50
	Konfigurace SW - vzdáleným připojením	1,00	kpl	D+M	0,00	1 562,50	1 562,50	0,00	1 562,50	1 562,50
	Kamerový systém									
	NVR server s funkcí detekce a rozpoznávání obličejů, 128 ip kamer, H.264; H.264+; H.265; H.265+; MPEG4, 12 Megapixel, max 8HDD, IVSS7008-1I	1,00	ks	D+M	94 262,09	2 992,50	97 254,59	94 262,09	2 992,50	97 254,59
	IP kamera typu dome, 4Mpx, f=2,8mm, H265, IPC-HDW5442TM-ASE	4,00	ks	D+M	6 773,03	814,63	7 587,65	27 092,10	3 258,50	30 350,60
	Datový rozvaděč 600x600x42U, volně stojící	1,00	ks	D+M	15 162,00	2 992,50	18 154,50	15 162,00	2 992,50	18 154,50
	Kabel UTP Cat6	150,00	m	D+M	14,36	23,28	37,64	2 154,60	3 491,25	5 645,85
	HDD pro kamerový záznam 24/7, 10GB	2,00	ks	D+M	11 060,61	415,63	11 476,24	22 121,23	831,25	22 952,48
	Trubka pevná pr. 32mm, šedá, vč. příchytek	50,00	m	D+M	46,55	43,23	89,78	2 327,50	2 161,25	4 488,75
	Patch panel 24 x RJ45 CAT6 UTP černý 1U	1,00	ks	D+M	2 113,04	349,13	2 462,16	2 113,04	349,13	2 462,16

D.1.4.4 - Slaboproudé systémy
U13 - Rekonstrukce serverovny

Altron

Pozn.: Nedílnou součástí tohoto výkazu výměr jsou výkresy, technická zpráva 05/2021

Položka	Název	Mn.	MJ	D+M	Jedn.cena dodávka	Jedn.cena montáž	Jedn.cena celkem	Cena celkem dodávka	Cena celkem montáž	Cena celkem D+M
	Napájecí panel 5x230V do datového rozvaděče 19"	1,00	ks	D+M	1 163,75	698,25	1 862,00	1 163,75	698,25	1 862,00
	Konektory a podružný instalační materiál	1,00	kpl	D+M	1 330,00	798,00		1 330,00	798,00	2 128,00
	EVAKUAČNÍ ROZHLAS									
	Volně stojící skříň, EI60, všh:1800x800x700, vč. ventilátoru a nasávací mřížky, průchod kabelů vrchní	1,00	ks	D+M	302 421,88	6 384,00	308 805,88	302 421,88	6 384,00	308 805,88
	Datový rozvaděč 600x600x24U, volně stojici, bez dveří a bočnic	3,00	ks	D+M	9 642,50	2 327,50	11 970,00	28 927,50	6 982,50	35 910,00
	Demontáž a opětovná montáž evakuační ústředny na novou pozici	1,00	ks	D+M	0,00	15 960,00	15 960,00	0,00	15 960,00	15 960,00
	Demontáž a opětovná montáž zesilovače na novou pozici	1,00	ks	D+M	0,00	7 581,00	7 581,00	0,00	7 581,00	7 581,00
	Napájecí panel 5x230V do datového rozvaděče 19"	1,00	ks	D+M	1 163,75	698,25	1 862,00	1 163,75	698,25	1 862,00
	Elektroinstalační krabice P90R vč. 14 svorek pro vodiče	2,00	ks	D+M	1 516,20	698,25	2 214,45	3 032,40	1 396,50	4 428,90
	Kabel CHKE-V 2x1,5	50,00	m	D+M	44,22	23,28	67,50	2 211,13	1 163,75	3 374,88
	Kabel JXFE-V 2x2x0,8	50,00	m	D+M	40,57	23,28	63,84	2 028,25	1 163,75	3 192,00
	Silový kabel pevný 3x2,5	25,00	m	D+M	75,78	26,60	102,38	1 894,42	665,00	2 559,42
	Úchytky pro svazky kabelů P60-R	100,00	ks	D+M	23,13	19,95	43,08	2 312,54	1 995,00	4 307,54
	EPS									
	Demontáž a opětovná montáž automatického požárního hlásiče na novou pozici	1,00	kpl	D+M	0,00	964,25	964,25	0,00	964,25	964,25
	Vstupně výstupní modul systému EPS, 4xVstup,4xVýstup (GHZ se realizuje ve 3.etapě)	1,00	ks	D+M	6 650,00	698,25	7 348,25	6 650,00	698,25	7 348,25
	Kabel Praflaguard 4x2x0,8	10,00	m	D+M	62,76	23,28	86,03	627,59	232,75	860,34
	Kabel Praflaguard 1x2x0,8	100,00	m	D+M	59,43	23,28	82,71	5 943,44	2 327,50	8 270,94
	Úcyhtky pro svazky kabelů P60-R	100,00	ks	D+M	23,13	19,95	43,08	2 312,54	1 995,00	4 307,54
	Kabelové příchytky protipožární dle ČSN 730895 pro dva kabely	100,00	ks	D+M	19,53	19,95	39,48	1 953,44	1 995,00	3 948,44
	Ostatní									
	Přesuny materiálu na stavbě	1,00	kpl	D+M	0,00	11 438,00	11 438,00	0,00	11 438,00	11 438,00
	Přepojení datové kabeláže z důvodu osazení nových dveří do B211b	1,00	kpl	D+M	0,00	2 128,00	2 128,00	0,00	2 128,00	2 128,00
	Výkresová dokumentace - skutečné provedení vč. dokladové části	1,00	kpl	D+M	0,00	10 640,00	10 640,00	0,00	10 640,00	10 640,00
	Výkresová dokumentace - realizační dokumentace	1,00	kpl	D+M	0,00	21 280,00	21 280,00	0,00	21 280,00	21 280,00
	Výchozí revize	1,00	kpl	D+M	0,00	19 950,00	19 950,00	0,00	19 950,00	19 950,00
	Inženýrská činnost (koordinace)	1,00	ks	D+M	0,00	18 088,00	18 088,00	0,00	18 088,00	18 088,00
	Doprava	1,00	kpl	D+M	0,00	2 493,75	2 493,75	0,00	2 493,75	2 493,75
	Odvoz a ekologická likvidace obalového materiálu	1,00	kpl	D+M	0,00	5 818,75	5 818,75	0,00	5 818,75	5 818,75
	Celkem Kč bez DPH									***776 190,43***

Poznámka

Jsou-li v soupisu prací a dodávek uvedeny odkazy na firmy, názvy nebo specifická označení výrobků apod., jsou takové odkazy pouze informativní a slouží pouze pro určení technické úrovně a provozních parametrů. Zhotovitel umožňuje v souladu s §182, zákona č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách použít i jiných kvalitativně a technicky obdobných zařízení, která mají podobnou nebo minimálně stejnou kvalitu, účinnost a výkon, parametry použití, ev. hlučnost (která bezpodmínečně splňuje platné hygienické normy). Celková množství u jednotlivých položek (kusy, metry) byla odměřena a sečtena ručně a digitálně z výkresů.

Při zpracování nabídky je nutné vycházet ze všech částí dokumentace (technické zprávy, všech výkresů a specifikace materiálu) a textové části zadání. Povinnosti dodavatele je překontrolovat specifikaci materiálu a případný chybějící materiál nebo výkony doplnit a ocenit. Součástí ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná a zahrnovala celou dodávku a montáž akce.
Jednotlivé montážní práce budou probíhat dle dohody a koordinace s investorem. Je předpoklad, že hlavní demontážní a montážní práce budou probíhat po pracovní době a přes víkendy.

D.1.4.5 - Monitoring
U13 - Rekonstrukce serverovny

Altron

Pozn.: Nedílnou součástí tohoto výkazu výměr jsou výkresy, technická zpráva 05/2021

Položka	Název	Mn.	MJ	D+M	Jedn.cena dodávka	Jedn.cena montáž	Jedn.cena celkem	Cena celkem dodávka	Cena celkem montáž	Cena celkem D+M
	Systém monitoring									
	Monitoring - stávající zařízení									
	Potřebné práce pro vytvoření nového stavu (například demontáž, odpojení a podobně stávajícího zařízení)	1,00	kpl	D+M	3 000,00	6 000,00	9 000,00	3 000,00	6 000,00	9 000,00
	Monitoring - nový stav									
	Vestavba R.MON do 19"/10	1,00	kpl	D+M	5 280,00	7 200,00	12 480,00	5 280,00	7 200,00	12 480,00
	Ethernet Switch, 19"/1U, 24x 10/100/1000 + 1x SFP, mng, 24Vdc	1,00	ks	D+M	4 620,00	744,00	5 364,00	4 620,00	744,00	5 364,00
	Spínaný DC zdroj s integrovanou UPS 24Vdc, 5A, 3x DO, DIN, RS232, LED status	1,00	ks	D+M	4 775,76	300,00	5 075,76	4 775,76	300,00	5 075,76
	Bateriový modul, 24V/12Ah, teplotní čidlo pro teplotní kompenzaci	1,00	ks	D+M	5 823,84	300,00	6 123,84	5 823,84	300,00	6 123,84
	Elektronický jistič, 24Vdc, 8x 1-6, DIN dálková signalizace a ovládání	2,00	ks	D+M	4 515,72	300,00	4 815,72	9 031,44	600,00	9 631,44
	PLC, CPU modul, DIN, 24Vdc, slot SDHC plombovatelný, modulární architektura	1,00	ks	D+M	17 376,48	672,00	18 048,48	17 376,48	672,00	18 048,48
	PLC, 16x DI modul, 24Vdc, DIN, 16x LED, 3ms	5,00	ks	D+M	2 323,20	1 920,00	4 243,20	11 616,00	9 600,00	21 216,00
	PLC, 16x DO, 24Vdc, DIN, 8x LED, 500mA	1,00	ks	D+M	2 640,00	1 920,00	4 560,00	2 640,00	1 920,00	4 560,00
	PLC, modul zakončení sběrnice	1,00	ks	D+M	333,96	150,00	483,96	333,96	150,00	483,96
	Paměťová karta SDHC, 32GB, Class10	1,00	ks	D+M	396,00	186,00	582,00	396,00	186,00	582,00
	Kompaktní sériový server, DIN, 9-48Vdc 2x RS422/RS485-2W/RS485-4W, DIN	1,00	ks	D+M	6 098,40	972,00	7 070,40	6 098,40	972,00	7 070,40
	GSM MoDem, DIN, anténa, 24Vdc, ETH + držák DIN, napájecí kabel, anténa	1,00	kpl	D+M	3 696,00	744,00	4 440,00	3 696,00	744,00	4 440,00
	MikroServer, CPU: Intel i5 2 core 2,5 GHz, RAM: 16GB, SSD: 256GB, PWR: 24Vdc	1,00	kpl	D+M	33 000,00	5 952,00	38 952,00	33 000,00	5 952,00	38 952,00
	SW licence monitorovacího systému	1,00	kpl	D+M	66 000,00	54 720,00	120 720,00	66 000,00	54 720,00	120 720,00
	SW licence pro PLC	1,00	kpl	D+M	33 000,00	5 952,00	38 952,00	33 000,00	5 952,00	38 952,00
	Kombinované teplotně-vlhkostní čidlo, RS485, 12-24Vdc	5,00	ks	D+M	2 406,36	600,00	3 006,36	12 031,80	3 000,00	15 031,80
	Rozbočovač RS485, 1+8x RJ45, napájení: +8 až +30Vdc	1,00	ks	D+M	2 352,24	900,00	3 252,24	2 352,24	900,00	3 252,24
	Montážní kit pro Temp / HTemp / S-Hub / Spider	6,00	ks	D+M	330,00	300,00	630,00	1 980,00	1 800,00	3 780,00
	Bodová detekce zaplavení, 1x DO, 24Vdc	3,00	kpl	D+M	2 640,00	300,00	2 940,00	7 920,00	900,00	8 820,00
	Panel ovládání solenoidu	1,00	kpl	D+M	3 300,00	1 200,00	4 500,00	3 300,00	1 200,00	4 500,00
	Kabel 1-CYA 10 žl/z	120,00	m	D+M	60,54	36,00	96,54	7 264,86	4 320,00	11 584,86
	Kabel CYKY 3x 2,5	50,00	m	D+M	33,26	36,00	69,26	1 663,20	1 800,00	3 463,20
	Kabel CYSY 3x 1,5	40,00	m	D+M	29,21	36,00	65,21	1 168,36	1 440,00	2 608,36
	Kabel YSLY 5x 0,5	190,00	m	D+M	19,89	36,00	55,89	3 779,46	6 840,00	10 619,46
	Kabel YSLY 7x 0,5	220,00	m	D+M	28,15	36,00	64,15	6 194,02	7 920,00	14 114,02
	Kabel YSLY 12x 0,5	70,00	m	D+M	61,37	36,00	97,37	4 295,58	2 520,00	6 815,58
	Kabel YSLY 25x 0,5	50,00	m	D+M	109,70	36,00	145,70	5 485,23	1 800,00	7 285,23
	Kabel Li-YCY 2x 0,75	295,00	m	D+M	37,30	36,00	73,30	11 002,20	10 620,00	21 622,20
	Kabel UTP, Cat.5e	190,00	m	D+M	10,30	36,00	46,30	1 956,24	6 840,00	8 796,24
	Kabel FTP, Cat.5e	540,00	m	D+M	20,59	36,00	56,59	11 119,68	19 440,00	30 559,68
	dobudovani tras	178,00	m	D+M	594,00	144,00	738,00	105 732,00	25 632,00	131 364,00
	Spotřební, pomocný, drobný materiál	1,00	kpl	D+M	29 040,00	9 600,00	38 640,00	29 040,00	9 600,00	38 640,00
	Provedení provozních zkoušek	1,00	kpl	D+M	0,00	5 952,00	5 952,00	0,00	5 952,00	5 952,00

D.1.4.5 - Monitoring
U13 - Rekonstrukce serverovny

Altron

Pozn.: Nedílnou součástí tohoto výkazu výměr jsou výkresy, technická zpráva. 05/2021

Položka	Název	Mn.	MJ	D+M	Jedn.cena dodávka	Jedn.cena montáž	Jedn.cena celkem	Cena celkem dodávka	Cena celkem montáž	Cena celkem D+M
	Realizační / dílenská dokumentace a Dokumentace skutečného provedení stavby	1,00	kpl	D+M	0,00	17 856,00	17 856,00	0,00	17 856,00	17 856,00
	Doprava	2,00	kpl	D+M	9 504,00	4 800,00	14 304,00	19 008,00	9 600,00	28 608,00
	Ubytování	10,00	noc	D+M	858,00	0,00	858,00	8 580,00	0,00	8 580,00
	Celkem Kč bez DPH									***686 552,75***

Poznámka

Jsou-li v soupisu prací a dodávek uvedeny odkazy na firmy, názvy nebo specifická označení výrobků apod., jsou takové odkazy pouze informativní a slouží pouze pro určení technické úrovně a provozních parametrů. Zhotoviteli umožňují v souladu s §182, zákona č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách použít i jiných kvalitativně a technicky obdobných zařízení, která mají podobnou nebo minimálně stejnou kvalitu, účinnost a výkon, parametry použití, *ev. hlučnost (která bezpodmínečně splňuje platné hygienické normy).* Celková množství u jednotlivých položek (kusy, metry) byla odměřena a sečtena ručně a digitálně z výkresů.

Při zpracování nabídky je nutné vycházet ze všech částí dokumentace (technické zprávy, všech výkresů a specifikace materiálu) a textové části zadání. Povinností dodavatele je překontrolovat specifikaci materiálu a případný chybějící materiál nebo výkony doplnit a ocenit. Součástí ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná a zahrnovala celou dodávku a montáž akce.
Jednotlivé montážní práce budou probíhat dle dohody a koordinace s investorem. Je předpoklad, že hlavní demontážní a montážní práce budou probíhat po pracovní době a přes víkendy.

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady
U13 - Rekonstrukce serverovny

Altron

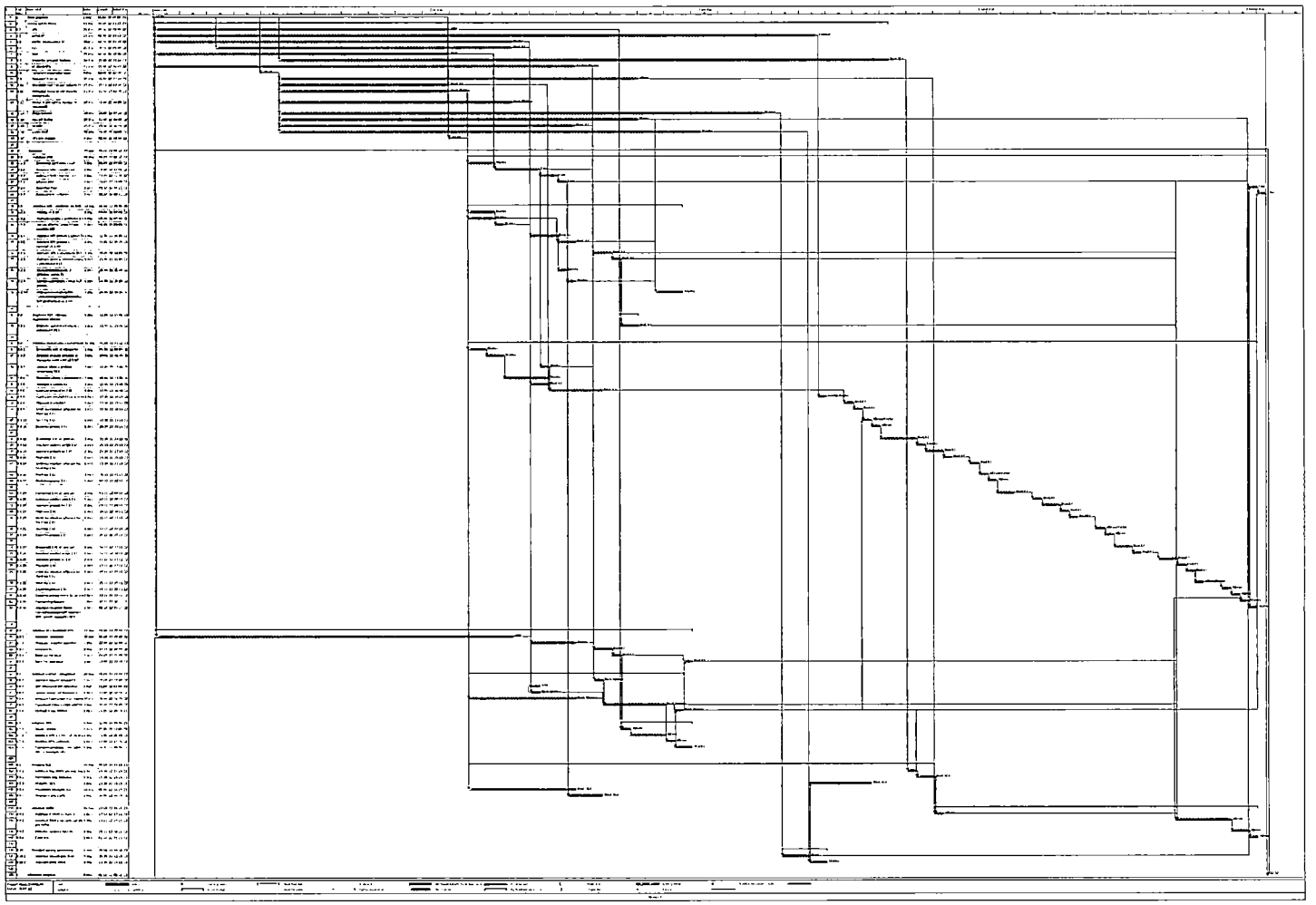
Pozn. Nedílnou součástí tohoto výkazu výměr jsou výkresy, technická zpráva 05/2021

Položka	Název	Mn.	MJ	D+M	Jedn.cena dodávka	Jedn.cena montáž	Jedn.cena celkem	Cena celkem dodávka	Cena celkem montáž	Cena celkem D+M
	Vedlejší rozpočtové náklady									
	Realizační dokumentace pro všechny profese	1,00	kpl	D	50 050,00	0,00	50 050,00	50 050,00		50 050,00
	L4 - zátěžová zkouška a L5 - integrační zkouška	72,00	hod	M	0,00	786,50	786,50		56 628,00	56 628,00
	Staveništní transport včetně pronájmu vysokozdvižné plošiny a vyzdvižení kondenzátorů	1,00	kpl	D	107 250,00	0,00	107 250,00	107 250,00		107 250,00
	Dopravní náklady	1,00	kpl	M	0,00	39 668,20	39 668,20		39 668,20	39 668,20
	Úklid staveniště po vlastní činnosti	1,00	kpl	D	10 725,00	0,00	10 725,00	10 725,00		10 725,00
	Zaškolení obsluhy	1,00	kpl	D	6 988,30	0,00	6 988,30	6 988,30		6 988,30
	Dokumentace skutečného provedení stavby	1,00	kpl	D	17 517,50	0,00	17 517,50	17 517,50		17 517,50
	Předávací dokumentace	1,00	kpl	D	16 373,50	0,00	16 373,50	16 373,50		16 373,50
	Provoz investora	1,00	kpl	D	32 446,70	0,00	32 446,70	32 446,70		32 446,70
	Celkem Kč bez DPH									***337 647,20***

Poznámka Jsou-li v soupisu prací a dodávek uvedeny odkazy na firmy, názvy nebo specifická označení výrobků apod., jsou takové odkazy pouze informativní a slouží pouze pro určení technické úrovně a provozních parametrů. Zhotoviteli umožňují v souladu s §182, zákona č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách použít i jiných kvalitativně a technicky obdobných zařízení, která mají podobnou nebo minimálně stejnou kvalitu, účinnost a výkon, parametry použití, ev. hlučnost (která bezpodmínečně splňuje platné hygienické normy).
Celková množství u jednotlivých položek (kusy, metry) byla odměřena a sečtena ručně a digitálně z výkresů.
Při zpracování nabídky je nutné vycházet ze všech částí dokumentace (technické zprávy, všech výkresů a specifikace materiálu) a textové části zadání. Povinností dodavatele je překontrolovat specifikaci materiálu a případný chybějící materiál nebo výkony doplnit a ocenit. Součástí ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná a zahrnovala celou dodávku a montáž akce.
Jednotlivé montážní práce budou probíhat dle dohody a koordinace s investorem. Je předpoklad, že hlavní demontážní a montážní práce budou probíhat po pracovní době a přes víkendy.

PŘÍLOHA ČÍSLO II SMLOUVY O DÍLO

HARMONOGRAM PLNĚNÍ



PŘÍLOHA ČÍSLO III SMLOUVY O DÍLO

DOHODA O JEDNOTNÉM POSTUPU PŘI ODSOUHLASOVÁNÍ ZMĚN PŘEDMĚTU DÍLA A ZMĚNOVÝ LIST

Dohoda

o jednotném postupu při odsouhlasování změn předmětu díla

Úvodní ustanovení.

Dohoda vychází z ustanovení čl. I. odst. 1.2. této smlouvy a čl. IV. odst. 4.4. této smlouvy a řeší organizační zajištění, uplatnění, projednání a odsouhlasení změn díla, které jsou specifikovány v čl. I. odst. 1.2. této smlouvy. Postup smluvních stran podle této dohody umožní ucelenou a jednotnou evidenci všech změn předmětu díla a jejich případných dopadů do ceny díla a termínů realizace díla.

Pro účely této dohody se ZMĚNOU dále rozumí změny specifikované v čl. I. odst. 1.2. této smlouvy, tj. změny díla, které nejsou podstatnou změnou závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku ve smyslu ustanovení § 222 zákona č. 134/2016 Sb. ZMĚNOU je také vyhrazená změna, při které nejsou smluvní strany povinny postupovat podle § 222 zákona č. 134/2016 Sb.

článek I.

Požadavek na ZMĚNU bude předložen tou smluvní stranou, která řešení ZMĚNY navrhla či vyvolala neodkladně po zjištění nutnosti ZMĚNY, a to písemně některou z následujících forem:

a) zápisem do stavebního deníku, případně do deníku změn
b) zápisem z kontrolního dne stavby
c) zápisem z jiného jednání (např. jednání vyvolané přímo k řešení ZMĚNY).

Zápis bude obsahovat popis ZMĚNY (tj. v návaznosti na použité materiály, změny dílčích technických řešení, úpravy a dodatky projektového řešení apod.) a její odůvodnění (z jakého důvodu je ZMĚNA požadována). Na základě zápisu smluvní strana, která ZMĚNU vyvolala, neodkladně svolá jednání o ZMĚNĚ.

článek II.

Na základě zápisu a projednání ZMĚNY zpracuje Zhotovitel Změnový list podle přílohy této dohody a doloží ho položkovým rozpočtem ZMĚNY. V položkovém rozpočtu ZMĚNY (dále jen ROZPOČET ZMĚNY) musí být dílčí části ZMĚNY zpracovány tak, aby je bylo možné přiřadit ke změnám podle § 222 odst. 4 – 7 zákona č. 134/2016 Sb. Zhotovitel se při zpracování ROZPOČTU ZMĚNY bude řídit následujícím pořadím začlenění změn podle § 222 odst. 4 – 7 zákona č. 134/2016 Sb.:

1) Nejprve zohlední a do ROZPOČTU ZMĚNY zapracuje veškeré ZMĚNY, které lze přiřadit ke ZMĚNÁM podle § 222 odst. 7 zákona č. 134/2016 Sb., neboť tyto změny se nezapočítávají do limitů možného cenového nárůstu ceny díla, a současně doloží odůvodnění těchto změn.
2) Následně zohlední a do ROZPOČTU ZMĚNY zapracuje veškeré ZMĚNY, které lze přiřadit ke ZMĚNÁM podle § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb. a současně doloží odůvodnění těchto změn.
3) Následně zohlední a do ROZPOČTU ZMĚNY zapracuje veškeré ZMĚNY, které lze přiřadit ke ZMĚNÁM podle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb. a současně doloží odůvodnění těchto změn.

Postup podle bodu 2) a 3) lze nahradit zohledněním ZMĚN podle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., při němž není nutné ZMĚNY odůvodňovat, avšak pouze v tom případě, že lze s vysokou pravděpodobností očekávat, že další ZMĚNY již v průběhu realizace díla nebudou realizovány, případně, že následné ZMĚNY včetně změn již realizovaných nepřekročí limity uvedené v § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb.

Změnový list bude odsouhlasen a podepsán Technickým dozorem stavebníka, Projektantem a osobou oprávněnou jednat ve věcech technických za Zhotovitele.

Takto připravený Změnový list bude předložen Objednateli ke schválení. Po schválení Objednatelem bude Změnový list předložen k podpisu oprávněných zástupců smluvních stan.

článek III.

K projednání ZMĚNY jsou zmocněni:

za Objednatele:	[redacted]	vedoucí Odboru investic a majetku
		TDS
		TDS
za Zhotovitele:		stavbyvedoucí
za Projektanta:		autorský dozor projektanta

Zhotovitel při projednání ZMĚNY předkládá a zaručuje:

- Předkládá technický popis, odůvodnění a ROZPOČET ZMĚNY;
- Vyžaduje-li ZMĚNA zpracování PROJEKTU či změny PROJEKTU, zajistí zpracování PROJEKTU ZMĚNY a projedná ji s Projektantem; projektové zpracování ZMĚNY musí vždy zohlednit veškeré návaznosti na jednotlivé dílčí části PROJEKTU;
- Zaručuje, že technické řešení změny bylo projednáno s Projektantem;
- Zaručuje, že ROZPOČET ZMĚNY je zpracován v souladu s touto smlouvou;
- Zaručuje, že násobky a součty použité při výpočtu ceny ZMĚNY jsou matematicky správné;
- Odstraňuje nedostatky a předkládá upravené návrhy řešení ZMĚNY podle připomínek Projektanta a TDS.

Projektant při projednání změny prověřuje:

- Prověřuje, zda ZMĚNA byla vyvolaná v důsledku skutečností, které jsou uvedeny v odůvodnění ZMĚNY, které zpracoval Zhotovitel, a ověřuje nezbytnost provedení ZMĚNY vzhledem k PROJEKTU a situaci na stavbě při realizaci díla;
- Vyžaduje-li ZMĚNA zpracování PROJEKTU či změny PROJEKTU, ověří správnost Zhotovitelem zpracované ZMĚNY PROJEKTU zejména ve vztahu k původnímu PROJEKTU a ve vztahu k návaznostem na jednotlivé dílčí části PROJEKTU;
- Prověřuje a potvrzuje správnost technického řešení ZMĚNY a jeho soulad s PROJEKTEM;
- Prověřuje a potvrzuje správnost nasazení položek ROZPOČTU ZMĚNY podle této smlouvy;
- Potvrzuje, že Zhotovitelem stanovená ceny ZMĚNY odpovídá / neodpovídá cenové kalkulaci, kterou by ZMĚNU ocenil Projektant.

TDS při projednání změny prověřuje:

- Prověřuje správnost nasazení jednotkových cen podle této smlouvy, a správnost výpočtu ceny ZMĚNY v ROZPOČTU ZMĚNY;
- Na základě stanoviska Projektanta ověřuje možnost a potřebnost provedení ZMĚNY vzhledem k situaci na stavbě při realizaci díla.

Projednaná ZMĚNA doložená čistopisem (konečným zněním) Změnového listu se předkládá ke schválení.

Ke schválení ZMĚNY jsou zmocněni:

za Objednatele: **RNDr. Alexander Černý, kvestor**

za Zhotovitele: **Ing. Ivan Malec, MBA**

Objednatel schválením ZMĚNY ověřuje:

- Potvrzuje, že ZMĚNA předložená ve Změnovém listu vyjadřuje vůli smluvních stran ZMĚNU zrealizovat;
- Potvrzuje, že ROZPOČET ZMĚNY odpovídá projektové dokumentaci ZMĚNY;
- Dává souhlas s provedením změny za cenových podmínek uvedených v ROZPOČTU ZMĚNY s případnou úpravou doby plnění z důvodů provedení ZMĚNY.

Zhotovitel schválením změny ověřuje:

- Provedení schválené ZMĚNY za cenových podmínek uvedených v ROZPOČTU ZMĚNY a v termínech uvedených ve Změnovém listu.

článek IV.

ZMĚNA je schválena, pokud je Změnový list podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Schválená ZMĚNA musí být zahrnuta do předmětu díla ve smlouvě o dílo, a to formou dodatku smlouvy o dílo, následně může být ZMĚNA Zhotovitelem realizována a fakturována vždy samostatnou fakturou doloženou položkovým soupisem provedených prací.

Nedílnou součástí přílohy č. III této smlouvy jsou tyto dílčí přílohy:

Příloha č. III.1 - PROTOKOL O ZMĚNĚ DÍLA – VZOR ZMĚNOVÉHO LISTU

Protokol o změně díla **Změnový list č.**

Předmět díla:	
Objekt:	
Objednatel:	
Zhotovitel:	
TDS:	
Projektant:	

Popis změny:

Odůvodnění změny:

údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	
		dodatek k PD	
		dokumentace skut.provedení	
		jiné	

údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	
	celkem v Kč bez DPH	
	hodnota odpočtů (méněprací)	
	celkem v Kč bez DPH	

údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	
	Výše DPH sazba:	
	náklady na změnu vč. DPH	

termíny	Termín realizace změny:	
	Vliv změny na terním dokončení díla:	

odsouhlasení změny	**Změnu odsouhlasil:**	**datum**	**podpis**
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDS:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		

přílohy	Přílohy: