

Název veřejné zakázky: **FNUSA - Nábytkové vybavení Přednáškový sál – objekt O1**  
Číslo veřejné zakázky: **122/2022**  
Ev. Č. VVZ: **Z2022-021255**  
Část 2 - Židle stohovatelné bez područek

## KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená dle § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jako „občanský zákoník“)

### I. Smluvní strany

1. Kupující: **Fakultní nemocnice u sv. Anny v Brně**  
*státní příspěvková organizace zřízená rozhodnutím Ministerstva zdravotnictví bez  
zákonné povinnosti zápisu do obchodního rejstříku*

sídlo: Pekařská 53, 656 91 Brno  
jednatel: Ing. Vlastimil Vajdák, ředitel  
IČO: 00159816  
DIČ: CZ00159816  
bank. spojení: Česká národní banka, a.s., pobočka Brno-město  
č. účtu: 71138621/0710  
SWIFT: CNBACZPP  
IBAN: CZ97 0710 0000 0000 7113 8621

2. Prodávající: **TOKA a.s.**

zápis v OR: u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 7954, spisová značka  
B7954

sídlo: Štursova 9/5, 616 00 Brno  
jednatel: Bc. Tomáš Kratochvíl MBA. člen představenstva  
IČO: 25518526  
DIČ: CZ25518526  
bank. spojení: UniCredit Bank Czech Republic, a.s.  
č. účtu: 2107424750/2700  
IBAN: CZ46 2700 0000 0021 0742 4750  
SWIFT: BACXCZPP  
kontakt: XXXXX

### II. Předmět smlouvy

1. Na základě této smlouvy a za podmínek v ní uvedených se prodávající zavazuje odevzdat kupujícímu věci uvedené příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „zboží“ nebo „předmět plnění“) a umožnit mu nabýt vlastnické právo k tomuto zboží a kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu dohodnutou kupní cenu.
2. Prodávající dodá zboží včetně příslušenství, v konfiguraci a jakosti dle specifikace uvedené v příloze č. 1 Položkový rozpočet dílčí část 2, která je nedílnou součástí této smlouvy.
3. Předmětem této smlouvy je taktéž doprava zboží na místo plnění.
4. Předmětem této smlouvy je dále předání veškeré dokumentace vztahující se ke zboží, která je potřebná pro nakládání se zbožím a pro jeho provoz nebo kterou vyžadují příslušné obecně závazné právní předpisy a technické normy ČSN a EN, zejména prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a příslušných prováděcích předpisů, návod k použití v českém jazyce, pokyny pro údržbu, apod.

**III.**

**Kvalitativní požadavky na zboží**

1. Zboží musí splňovat veškeré požadavky příslušných obecně závazných právních předpisů a technických norem ČSN a EN, zejména pak musí odpovídat požadavkům zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a příslušných prováděcích předpisů.
2. Prodávající prohlašuje, že je vlastníkem zboží a že na zboží nevážnou žádné věcné ani právní vady a zavazuje se zboží dodat v množství a kvalitě dohodnuté ve smlouvě, jinak v kvalitě, která odpovídá účelu smlouvy.
3. S ohledem na skutečnost, že tato smlouva je uzavřena v návaznosti na výsledek výběrového řízení na veřejnou zakázku s názvem „FNUSA - Nábytkové vybavení Přednáškový sál“ (dále jen „příslušná veřejná zakázka“), je prodávající povinen plnit předmět této smlouvy rovněž v souladu se zadávacími podmínkami příslušné veřejné zakázky a příslušnou nabídkou prodávajícího.

**IV.**

**Doba, místo, způsob a jakost plnění**

1. Prodávající se zavazuje dodat zboží určené pro Fakultní nemocnici u sv. Anny v Brně, nejpozději do 5 týdnů od účinnosti této smlouvy.
2. Místem plnění je Fakultní nemocnice u sv. Anny v Brně, Pekařská 664/53, 656 91 Brno, Přednáškový sál – objekt O1.O1.
3. Nebezpečí škody na zboží a vlastnické právo ke zboží přechází na kupujícího okamžikem převzetí zboží kupujícím. Převzetím se pro účely této smlouvy rozumí okamžik podpisu předávacího protokolu kupujícího na základě převzetí a prohlídky kompletního předmětu plnění alespoň jedním z pověřených zástupců prodávajícího a zaměstnance pověřeného pracoviště kupujícího uvedených v čl. VIII odst. 4 a 5 této smlouvy.
4. Prodávající uvědomí o datu dodávky zboží pověřenému pracoviště kupujícího (čl. VIII odst. 4 této smlouvy) alespoň 3 dny před jejím uskutečněním.
5. Kupující je oprávněn nepřevzít zboží, pokud prodávající zboží nedodá řádně, zejména pokud prodávající nedodá zboží v dohodnutém množství nebo kvalitě, zboží je poškozené nebo rozbité nebo prodávající nedodá potřebnou dokumentaci ke zboží.

**V.**

**Kupní cena a platební podmínky**

1. Kupující se za předmět plnění uvedený v čl. III. této smlouvy zavazuje prodávajícímu zaplatit celkovou kupní cenu ve výši 389 108,00,- Kč bez DPH, (slovy: tři sta osmdesát devět tisíc jedno sto osm korun českých), DPH: 21 %, cena včetně 470 820,68,- Kč. Specifikace kupní ceny je uvedena v příloze č. 2 této smlouvy.
2. Úhrada kupní ceny bude kupujícím provedena bezhotovostním převodem na účet prodávajícího uvedený v čl. I odst. 2 této smlouvy, a to na základě faktury vystavené prodávajícím po podpisu předávacího protokolu dle čl. IV odst. 3 této smlouvy. Faktura je splatná do 30 dnů od doručení faktury kupujícím. Závazek kupujícího uhradit kupní cenu je splněn okamžikem odeslání příslušné částky z účtu kupujícího na účet prodávajícího.
3. Faktura musí splňovat veškeré náležitosti daňového a účetního dokladu stanovené příslušnými právními předpisy včetně čísla smlouvy kupujícího uvedené v záhlaví této smlouvy. Nebude-li faktura obsahovat tyto náležitosti, je kupující oprávněn, aniž by se dostal do prodlení, tuto fakturu ve lhůtě splatnosti vrátit prodávajícímu s uvedením důvodu k opravě či doplnění. V takovém případě začne doručením opravené (doplněné) faktury kupujícím běžet nová lhůta splatnosti, a to v délce stanovené čl. V odst. 2 této smlouvy. V případě, že má prodávající s kupujícím uzavřenou více než jednu smlouvu, je prodávající povinen vystavovat příslušné faktury ke každé takovéto smlouvě samostatně. Pokud tak neučiní a fakturuje na jedné faktuře z více smluv, je kupující oprávněn postupovat v souladu s tímto odstavcem a takovouto fakturu prodávajícímu vrátit.

4. Celková kupní cena uvedená v odst. 1 tohoto článku je stanovena dohodou podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a je v ní zahrnuta dodávka zboží vč. všech jeho součástí a příslušenství dle přílohy č. 1, dále doprava, clo, kursové rozdíly, obal, doklady ke zboží a veškeré další náklady související s realizací dodávky zboží. Celková kupní cena je nejvýše přípustná.
5. Pokud bude v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že prodávající je nespolehlivým plátcem ve smyslu ust. § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), je kupující oprávněn část kupní ceny odpovídající dani z přidané hodnoty z každé fakturované platby na základě této smlouvy zadržet a tuto přímo zaplatit (aniž k tomu bude vyzván jako ručitel) na účet správce daně ve smyslu ust. § 109a ZDPH.
6. Pokud číslo účtu prodávajícího uvedené v záhlaví této smlouvy nebude zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ust. § 96 ZDPH nebo se jedná o účet vedený v zahraničí ve smyslu ust. § 109 odst. 2 písm. b) ZDPH, je kupující oprávněn část kupní ceny odpovídající dani z přidané hodnoty z každé fakturované platby na základě této smlouvy zadržet a tuto přímo zaplatit (aniž k tomu bude vyzván jako ručitel) na účet správce daně ve smyslu ust. § 109a ZDPH.

Stejný postup bude aplikován při naplnění podmínek ručení dle ust. § 109 odst. 1 ZDPH, tedy kdy se kupující dozví, že

- a) daň uvedená na daňovém dokladu nebude úmyslně zaplácena,
  - b) plátce, který uskutečňuje toto zdanitelné plnění nebo obdrží úplatu na takové plnění, se úmyslně dostal nebo dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit, nebo
  - c) dojde ke zkrácení daně nebo vylákání daňové výhody
7. Po provedení úhrady daně z přidané hodnoty příslušnému správci daně v souladu s tímto odstavcem je úhrada zdanitelného plnění prodávajícímu bez příslušné daně z přidané hodnoty (tj. pouze základu daně) smluvními stranami považována za řádnou úhradu, resp. řádné splnění dluhu kupujícím, dle této smlouvy (tj. základu daně i výše daně z přidané hodnoty), a prodávajícímu nevzniká žádný nárok na úhradu případných úroků z prodlení, penále, náhrady škody nebo jakýchkoli dalších sankcí vůči kupujícímu, a to ani v případě, že by mu podobné sankce byly vyměřeny správcem daně.
  8. Bude-li na daňovém dokladu uveden jiný než oznámený účet ve smyslu ust. § 96 ZDPH, kupující je oprávněn poukázat příslušnou platbu na kterýkoli oznámený účet prodávajícího. Úhrada platby na kterýkoli oznámený účet (tj. účet odlišný od účtu uvedeného na daňovém dokladu) je smluvními stranami považována za řádnou úhradu plnění dle smlouvy

## VI.

### Sankční ujednání

1. Nedodrží-li prodávající lhůtu stanovenou pro dodání zboží dle článku IV. odst. 1 této smlouvy, je povinen uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,01 % z celkové ceny bez DPH zboží za každý započatý den prodlení. Nárok kupujícího na náhradu škody, která mu v souvislosti s prodlením prodávajícího vznikla, včetně škody, která přesahuje smluvní pokutu, není tímto ustanovením dotčeno.
2. Nedodrží-li kupující lhůtu splatnosti celkové kupní ceny uvedenou v čl. V. odst. 2 této smlouvy, je prodávající oprávněn požadovat úrok z prodlení ve výši 0,01 % z nezaplacené části celkové kupní ceny bez DPH za každý započatý den prodlení.

## VII.

### Odpovědnost za vady zboží a záruka

1. Prodávající poskytuje záruku za jakost dodaného zboží po dobu 24 měsíců ode dne převzetí zboží kupujícím.

2. Zjištěné vady je kupující oprávněn uplatnit po celou záruční dobu, což platí i pro vady zjistitelné při prohlídce zboží při jeho předání. Sdělení vady je považováno za výzvu k odstranění v něm uvedené vady, není-li ve sdělení uveden jiný nárok.
3. Zjištěné vady se považují za včas uplatněné, pokud je oznámení o jejich zjištění odesláno kupujícím prodávajícímu i v poslední den záruční doby.
4. Má-li zboží vady v jakosti, dodaném množství (za vadu se považuje i dodání menšího množství věcí), předaných dokladech nebo provedení, považují se tyto za porušení smlouvy podstatným způsobem. Prodávající je povinen bez zbytečného odkladu po vytknutí vad kupujícím vady odstranit dodáním nově věci bez vad, dodáním chybějící věci nebo opravou věci.
5. Volba nároku z odpovědnosti za vady dle ust. § 2106 občanského zákoníku náleží kupujícím a to při oznámení vady, nebo bez zbytečného odkladu po oznámení vady.
6. Je-li vadné plnění nepodstatným porušením smlouvy a nelze-li tuto vadu odstranit, je kupující rovněž oprávněn odstoupit od smlouvy.

### VIII.

#### Ostatní ujednání

1. Prodávající je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se dozvěděl při realizaci této smlouvy a v souvislosti s ní a které jsou chráněny příslušnými obecně závaznými právními předpisy (zejména obchodní tajemství, osobní údaje, utajované informace) nebo které kupující prohlásil za důvěrné. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení platnosti této smlouvy. Povinnost mlčenlivosti se prodávající zavazuje zajistit u všech svých zaměstnanců, případně jiných osob, které prodávající k realizaci této smlouvy použije.
2. Prodávající souhlasí se zpřístupněním nebo zveřejněním všech náležitostí tohoto smluvního vztahu.
3. Prodávající není oprávněn postoupit svá práva a povinnosti nebo pohledávky plynoucí z této smlouvy nebo její části třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu kupujícího.
4. Kupující pověřil realizací předmětu této smlouvy své pracoviště: ÚŘ-OSI (Oddělení stavebních investic) (OSI), e-mail: [osi@fnusa.cz](mailto:osi@fnusa.cz), tel.: +420 543 182 112
5. Prodávající pověřil realizací předmětu této smlouvy tyto své zaměstnance: XXXXX.
6. Prodávající podpisem této smlouvy prohlašuje, že nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění ani nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti.
7. Prodávající poskytne kontrolním a obdobným orgánům veškerou potřebnou součinnost a dokumentaci při výkonu kontrol týkajících se této smlouvy. Tuto povinnost zajistí prodávající i u subdodavatelů, kteří se podílí na realizaci této smlouvy.
8. Prodávající se podpisem této smlouvy zavazuje upřednostňovat a dodržovat environmentální aspekty při plnění předmětu této smlouvy (např. omezení spotřeby energií, vody, surovin, omezení produkce látek znečišťujících ovzduší, vodu a půdu, omezení produkce odpadů a uhlíkové stopy) a dodržovat důstojné pracovní podmínky a bezpečnost práce svých zaměstnanců a poddodavatelů a podporovat férové dodavatelské vztahy.

### IX.

#### Závěrečná ustanovení

1. Ve věcech výslovně neupravených touto smlouvou se smluvní vztah založený touto smlouvou řídí občanským zákoníkem a dalšími právními předpisy České republiky. Smluvní strany v souladu s ust. § 558 odst. 2 občanského zákoníku výslovně vylučují použití obchodních zvyklostí ve svém právním styku v souvislosti s touto smlouvou.
2. Nedílnou součástí této smlouvy je:
  - Příloha č. 1 – Položkový rozpočet dílčí část 2

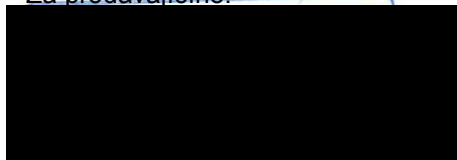
3. Neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost celé smlouvy.
4. Podmínky této smlouvy, jež svou povahou přesahují dobu platnosti této smlouvy, zůstávají plně v platnosti a jsou účinné až do okamžiku jejich splnění a platí pro případné nástupce smluvní strany.
5. Smluvní strany se zavazují veškeré spory vzniklé z této smlouvy primárně řešit smírnou cestou.
6. Smluvní strany se v souladu s ust. § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, dohodly, že místně příslušným soudem je Městský soud v Brně.
7. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen na základě písemných číslovaných a oprávněnými zástupci obou smluvních stran podepsaných dodatků k této smlouvě. Všechny dodatky, které budou označeny jako dodatky této smlouvy, jsou nedílnou součástí této smlouvy.
8. Smluvní strany se dohodly, že pro uzavření této smlouvy užijí výhradně písemnou formu a že nechtějí být vázány, nebude-li tato forma dodržena. Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
9. Veškeré předchozí ústní nebo písemné ujednání smluvních stran shodující se svým obsahem s obsahem této smlouvy, nejsou považovány za závazné.
10. Přesahuje-li kupní cena uvedená v této smlouvě částku 50.000,- Kč bez DPH, je kupující jako státní příspěvková organizace povinen tuto smlouvu zveřejnit v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním veškerých informací týkajících se závazkového vztahu založeného mezi smluvními stranami touto smlouvou, zejména vlastního obsahu této smlouvy, a to v rozsahu požadovaném uvedeným zákonem s výjimkou údajů, které se v registru smluv nezveřejňují. Zveřejnění se zavazuje provést kupující bez zbytečného odkladu po uzavření této smlouvy.
11. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, v případě povinnosti kupujícího zveřejnit tuto smlouvu dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, nabývá tato smlouva účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv a to nezávisle na větě první, tohoto odstavce.

V Brně dne 11.7.2022

V Brně dne 11.08.2022

Za prodávajícího:

Za kupujícího:



Bc. Tomáš Kratochvíl MBA.  
Člen představenstva  
TOKA a.s.

.....  
Ing. Vlastimil Vajdák  
ředitel  
Fakultní nemocnice u sv. Anny v Brně

Název VZ: FNUSA - Nábytkové vybavení Přednáškový sál – objekt O1

Číslo smlouvy prodávajícího:

Číslo smlouvy kupujícího: Tsm/2022/654/Lu

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet dílčí část 2